

## 設備機器一覧

## (1) 冷暖房空調設備

設備名	設備概要				数量
EHP室外機	ダイキン	RSYP850P	85kw	屋外スロープ下設置 氷蓄熱用2台ユニット28KW+40KW (2006年設置)	1台
	ダイキン	RXYP450A	45kw	2Fベランダ設置 (2006年設置)	1台
	ダイキン	RXYP730A	73kw	2Fベランダ設置 2台ユニット28KW+45KW (2006年設置)	1台
氷蓄熱EHP蓄熱槽	ダイキン	TSSP850P	保有水量:1720kg	屋外スロープ下設置 (2006年設置)	1台
天井カセット型室内機	ダイキン	FXYSP112M	冷房 11.2kw 暖房 12.5kw	1F玄関ホール設置 ビルトインタイプ (2006年設置)	1台
	ダイキン	FXYFP140MB	冷房 14.0kw 暖房 16.0kw	2F展示室設置 天カセ4方向 (2006年設置)	1台
	ダイキン	FXYFP112MB	冷房 11.2kw 暖房 12.5kw	1F展示室、2F展示室、1F玄関ホール、 2F談話室設置	8台
	ダイキン	FXYFP80MB	冷房 8.0kw 暖房 9.0kw	天カセ4方向 (2006年設置) 2F展示室設置 天カセ4方向 (2006年設置)	2台
	ダイキン	FXYFP71MB	冷房 7.1kw 暖房 8.0kw	2F展示室設置 天カセ4方向 (2006年設置)	4台
	ダイキン	FXYFP90MB	冷房 9.0kw 暖房 10.0kw	1F展示室設置 天カセ4方向 (2006年設置)	4台
	ダイキン	FXYCP112M	冷房 11.2kw 暖房 12.5kw	2F談話室 (情報コーナー) 設置 天カセ2方向 (2006年設置)	1台
室外内組合型	ダイキン	SZCP45KBU	冷房 4.0kw 暖房 4.5kw	2F保守員控室設置 パッケージ内外機1組 (2006年設置)	1台
全熱交換器ユニット	ダイキン	VAM800GA	処理風量800m <sup>3</sup> /h エンタルピ交換率	1F展示室設置 (2006年設置)	1台
	ダイキン	VAM650GA	処理風量650m <sup>3</sup> /h エンタルピ交換率	2F談話室設置 (2006年設置)	4台
	ダイキン	VAM500GA	処理風量500m <sup>3</sup> /h エンタルピ交換率	2F展示室設置 (2006年設置)	2台
	ダイキン	VAM350GA	処理風量350m <sup>3</sup> /h エンタルピ交換率	2F展示室設置 (2006年設置)	2台
	ダイキン	VAC250	処理風量250m <sup>3</sup> /h エンタルピ交換率	2F展示室設置 (2006年設置)	1台
サーキュレータ	三菱	AS915GSA	風量 600m <sup>3</sup> /h	1F展示ホール、2F展示室設置 (2006年設置)	4台

(2) 給排水衛生機器

設備名	設備概要			数量
ポンプ一体型受水 (1m)	荏原製作所	エバラフレッシャー1000 BD-ME	ポンプ (1996年設置) 屋外スロープ付近 (2016年更新)	1組
消火水槽 (4.5m <sup>3</sup> )	ブリジストン	SET-7	地下3F機械室 (1990年設置)	1基
消火水槽 (4m <sup>3</sup> )	ブリジストン	SET-7	地下3F機械室 (1990年設置)	1基
消火ポンプ	川本製作所	KTY2-405X6S-M3.7	地下3F機械室 (1990年設置)	1基
消防用補給水槽 (0.25m <sup>3</sup> )	-	-	屋上 (北東側)	1基
大便器	TOTO	①BC-340S/DT-V15CH (2台) ②U321RM/DT-511 ③C-44ST/DT-511 ④CS60BM/SH60BA	①1F男子・女子トイレ ②2F男子トイレ ③2F女子トイレ ④2F女子トイレ	5台
身障用大便器	INAX	C5K	1F,2Fだれでもトイレ	2台
手洗い器	TOTO	①L-176 (2台) ②L-123G (2台)	①1F男子・女子トイレ ②2F男子・女子トイレ	4台
掃除用流し	INAX	・S-16 ・S-17	1F,2F女子トイレ	2台
障害者用洗面器	TOTO	AWL-76AP	1F,2Fだれでもトイレ	2台
小便器	TOTO	U321RM	1F,2F男子トイレ	2台
電気温水器	日本イトミック	・ES-35DW3BR(1) ・EW-20N-4A	1F,2F給湯室	1台

(3) 総合消防設備

設備名称		数量
自動火災報知設備	受信機	1基
	差動スポット	23基
	定温スポット	1基
	煙感知器2種	7基
	発信機	3基
	表示灯	3基
	電鈴	3基
誘導灯	誘導灯 C級	5基
	誘導灯 B級	11基
	階段通路灯	15基
	誘導標識	9基
消火器	ABC消火器 10型	6個
	強化液消火器 2.0L	6個
屋内消火栓設備	ポンプモーターユニット	1基
	消火栓	3基
	操作盤	1基
	起動スイッチ	3基
	表示灯	3基

※ 屋内消火栓ホースの耐圧試験本数 規格 40A 数量6本

**(4) 自動扉設備**

対象設備			
設計・制作	設置場所	数量	
ナブコシステム(株)	DS-75	正面玄関外	1基
		正面玄関内	1基
		1階トイレ	1基
		2階通用口	1基
		2階トイレ	1基

**(5) 電気工作物**

対象設備	設備容量	最大電力	受電電圧
自家用電気工作物屋内開放形	200kVA	135kW	6,000V

**(6) スライディングウォール設備**

対象設備	設計・制作	備考
STP-100B型 ※特注	(株) イトーキ	ターニングポイント17箇所

**(7) 防犯カメラ**

機器名	型番	数量
ドーム型カラーカメラ	TOA製C-CV270D-3	3基
ワンケーブルカラーカメラ	TOA製C-CV170-3	3基
カメラドライブユニット	TOA製C-PV047	3基
9局デジタルレコーダー	TOA製 AH-R108-4	3基
20型液晶カラーモニター	SHARP製 PN-201S	3基

**(8) 高所作業者設備**

対象設備	制作
SV04B型	(株)アイチコーポレーション

**(9) 構内交換電話設備**

対象設備	設計・制作
Aspire WX 電話機一式	日本電気(株)

**(10) 緊急地震速報配信設備**

現有設備の設置・運用 (ISDN回線)	現在設置機器の所有	運用経費の支払い
(株) レッツ・コーポレーション	新宿区	指定管理者 (指定管理料)

**(11) 機械警備システム**

現有機械警備システムの会社	現在設置機器の所有	運用経費の支払い
セコム(株)	セコム(株) ※レンタル	指定管理者 (指定管理料)

**(12) 自動体外式除細動器設備**

現有自動体外式除細動器設備の会社	現在設置機器の所有	運用経費の支払い
フクダ電子東京販売（株）	フクダ電子東京販売（株） ※賃貸借契約	指定管理者（指定管理料）

**(13) その他積算に当たっての留意事項**

- ・ 日常管理に必要な各種工具、測定機器、及び消耗品並びに部品交換・雑材料（シールテープ、水漏れ応急補修材、ケレップ、パッキン等）は指定管理者の負担とする。又、トイレトペーパー、石鹸等水周りで使用する消耗品も同様とする。
- ・ ゴミ処理費は指定管理者が負担する。