

検討状況と今後の進め方について

第15回 新宿の拠点再整備検討委員会

拠点再整備方針	今後の検討事項
方針1～3 (都市基盤) 【都街路・区基盤】	・駅前広場や駅ビル建替え等の具体化に合わせて、関係者間で協議・調整しながら整備する施設の検討の深度化を図る。
方針4～7 (空間・景観) 【都開企・区まち】	・事業の進捗に合わせてデザインポリシー2021との整合の調整を図る。
方針8 (都市機能) 【都開企・区まち】	・駅ビルの建替え等の具体化に合わせて整備内容を検討する。
方針9 (新技術等) 【都街路・事業者】	・駅前広場や駅ビル建替え等の具体化に合わせて、関係者間で連携・調整しながら導入方法を検討する。
方針10 (IRマゼット等) 【事業者】	・関係者間で連携・調整しながらエリアマネジメントの導入方法を検討する。

第16回 新宿の拠点再整備検討委員会（本日のまとめ）

資料番号	検討状況	今後の検討事項
資料6	・基盤検討部会の開催状況について報告する。	・駅前広場や駅ビル建替え等の具体化に合わせて、関係者間で協議・調整しながら整備する施設の検討の深度化を図る。
資料7 資料9	・デザイン検討部会の開催状況について報告する。 ・新宿グランドターミナル・デザインポリシー2026（案）について報告する。	・事業の進捗に合わせてデザインポリシーとの整合の調整を図る。
—	—	・駅ビルの建替え等の具体化に合わせて整備内容を検討する。
—	—	・駅前広場や駅ビル建替え等の具体化に合わせて、関係者間で連携・調整しながら導入方法を検討する。
資料8	・エリアマネジメント協議会の開催状況について報告する。 ・今年度の取組について報告する。	・関係者間で連携・調整しながら、持続可能なエリアマネジメントの推進に向けて検討の深度化を図る。

【凡例】都街路…東京都都市整備局都市基盤部街路計画課
 都開企…東京都都市整備局都市づくり政策部開発企画課
 都区画…東京都都市整備局市街地整備部区画整理課
 区基盤…新宿区新宿駅周辺整備担当部新宿駅周辺基盤整備担当課
 区まち…新宿区新宿駅周辺整備担当部新宿駅周辺まちづくり担当課

土地区画整理事業や駅ビルの建替え等に係る工事調整については、土地区画整理施行者が事務局となり、別途調整を行っていく。
 工事調整のうち都市基盤や空間景観に関わることについては、委員会等を通じて、随時情報交換、議題の共有を行いながら調整していく。