

# 令和7年度 第2回 新宿区住宅まちづくり審議会

令和7年12月8日（月）  
午前10時から正午まで  
新宿区役所本庁舎6階 第2委員会室

## 次 第

### 1 開会

### 2 審議事項

- (1)「（仮称）新宿区大規模マンション及び開発事業に係る市街地環境の整備に関する条例」の検討について
- (2)「新宿区ワンルームマンション等の建築及び管理に関する条例」の改正の検討について
- (3)「借上型区立住宅の契約満了に伴う対応について」

### 3 その他・連絡事項

### 4 閉会

## 配付資料

---

- 資料1 (仮称)新宿区大規模マンション及び開発事業に係る市街地環境の整備に関する条例の制定に向けたパブリック・コメントの実施結果について
- 資料1－1 同条例の骨子（案）、附属資料
- 資料1－2 同条例の骨子（案）【概要版】
- 資料1－3 同条例の骨子（案）に関するパブリック・コメントの実施結果
- 資料1－4 同条例の骨子
- 資料1－5 同条例の骨子【概要版】
- 資料2 新宿区ワンルームマンション等の建築及び管理に関する条例の改正に向けたパブリック・コメントの実施結果について
- 資料2－1 同条例の改正骨子（案）
- 資料2－2 同条例の改正骨子（案）【概要版】
- 資料2－3 同条例の改正骨子（案）に関するパブリック・コメントの実施結果
- 資料2－4 同条例の改正骨子
- 資料2－5 同条例の改正骨子【概要版】

資料 3－1 借上型区立住宅の契約満了に伴う対応について

資料 3－2 別紙\_借上型区立住宅の契約満了に向けた考え方（案）

資料 3－3 参考資料

参 考 資 料 住宅まちづくり審議会 委員・幹事名簿（令和 7 年 12 月 1 日現在）