

1 建築主住所・氏名 電 話 番 号					22 計 画 容 積 率 (割増容積率は それぞれ24の範囲内)	基準容積率 公開空地等による割増 防災性の向上による割増 公益施設等による割増				} 割増容積率の合計○○% <24 割増容積率の限度	
2 連絡者住所・氏名 電 話 番 号						合計 %					
3 建 築 物 の 名 称					23 駐 車 場 等 の 床 面 積 (駐 車 台 数)	駐 車 場 m ² ・駐 輪 場 m ² 総 数 台 うちEV充電設備 台 (付置義務 台)					
4 敷地の地名地番					24 割 増 容 積 率 の 限 度	(1) 一般型総合設計 (2) 共同住宅建替誘導型総合設計 (3) 長期優良住宅型総合設計				総合設計種類別係数(K) 環境性能係数(α)	
5 緩 和 項 目	(1) 道路斜線制限 (2) 隣地斜線制限 (3) 北側斜線制限 (4) 絶対高さ制限 (5) 容積率制限					公開空地等による割増 防災性の向上による割増 公益施設等の整備による割増				% % %	
6 根 拠 条 文	(1)59条の2第1項 (2)86条第3項 (3)86条第4項 (4)86条の2第2項 (5)86条の2第3項					合計				%	
7 併願する緩和項目	(1) 高度地区の高さ制限 (2) その他 ()										
8 用 途 地 域	(1) 1 低 (2) 1 中高 (3) 2 中高 (4) 1 住 (5) 2 住 (6) 近商 (7) 商業 (8) 準工				25 公開空地等	種 別 面 積 有効面積 有効公開空地率 歩道状空地 広場状空地 広場状空地（ピロティ） 通路等 合 計					
9 高 度 地 区						種 類 面 積					
10 防 火 地 域	(1) 防火 (2) 準防火 (3) 指定なし					27 主要用途					
11 その他の地域・地区等						28 階数					
12 敷 地	面 積 m ² ・ 全周長 m				26 公益施設、育成用途、質の高い住宅等	種 類 面 積					
13 地 域 別 内 訳 用途地域 容積率(%) 建蔽率(%) 敷地面積(m ²)	地域 % % m ²	地域 % % m ²	地域 % % m ²	14 前面道路 幅員 m m m	27 主要用途	29 高さ		令第2条第1項第6号ロ m 最高の高さ（PHを含む） m			
15 接 道 条 件 〔許可要項の基本 要件に適合する 道路のみ〕	各接道長 m 合 計 m		接道率 % 〔接道長合計 / 全周長〕		28 階数	地上 / 地下					
16 基 準 建 蔽 率	%				30 利用人口	居住施設は戸数、その他の施設は常時利用する人数の概数 利用人口 人・住宅戸数 戸					
17 基 準 容 積 率	%				31 利用関係	(1)持家 (2)賃貸 (3)分譲住宅 (4)その他					
18 建築面積	m ²				住宅形態、専有面積等						
19 建蔽率	%				32 カーボンマイナス の取組	建築物の環境性能 再生可能エネルギーの変換利用 電気の再エネ化率 エネルギーマネジメント					
20 延 べ 面 積	m ²	容積率除外床面積 (m ²) 自動車車庫等 m ² 自家発電設備 m ² 共用廊下等 m ² 貯水槽 m ² 地下住宅等 m ² 宅配ボックス m ² 備蓄倉庫 m ² EV昇降路 m ² 蓄電池 m ²			33 備 考 (適用する要綱、 割増容積率部分の用途の制限など)						
21 容 積 率 対 象 延 べ 面 積	m ²										