

修繕等実績(平成29年度～令和5年度)

年度	修繕内容	金額(円)	実施
平成29年度	雨水・湧水ポンプチャッキ弁交換工事	274,320	区
	変電室漏電火災警報器取替その他工事	293,760	区
	蓄電池更新工事	1,508,408	区
	消火補給水槽給水設備改修工事	497,880	区
	電話交換機バッテリー交換工事	199,800	区
	老朽化対策等改修工事(設計委託含む)	150,445,432	区
	洗濯機部品(排水ホース)取付	12,420	指定管理者
	冷水器修理	14,256	指定管理者
	水道パッキン修理	1,110	指定管理者
	地下シャワーフック交換修理	24,840	指定管理者
	女性トイレフラッシュバルブ交換	16,848	指定管理者
	照明スイッチ交換修理	14,040	指定管理者
	照明管球	19,804	指定管理者
	石鹸入れ修理部品	3,186	指定管理者
	有線放送受信設備工事	21,600	指定管理者
	B1F機械室内コンセント増設	97,200	指定管理者
	冷却塔漏水補修工事	183,600	指定管理者
	照明管球	1,026	指定管理者
	タイル修理部材	2,438	指定管理者
	照明管球(談話室用LED電球)	20,968	指定管理者
	ピアノ調律(2台分)	22,680	指定管理者
	B1F通路非常照明交換	74,520	指定管理者

年度	修繕内容	金額(円)	実施
平成30年度	自動ドア装置交換工事	738,720	区
	談話室用LED電球交換	4,077	指定管理者
	大会議室コンセント電圧不良修繕	92,880	指定管理者
	水栓修理	675	指定管理者
	避難誘導灯修理	46,000	指定管理者
	ピアノ調律	22,680	指定管理者
	ピアノ弦交換	5,400	指定管理者
	大会議室・第二洋室鍵交換	8,432	指定管理者
	館内乾球交換	5,076	指定管理者
	貸室タイル剥がれ修理	4,092	指定管理者
	汚水槽フロート交換	151,200	指定管理者
	トイレ洗面排水トラップ等交換	135,000	指定管理者
	2階避難誘導灯バッテリー交換	85,000	指定管理者
	受付改装	8,970	指定管理者
	館内乾球交換	6,378	指定管理者
	階段照明交換	92,000	指定管理者
	受付改装	3,035	指定管理者
	ピアノ調律	26,800	指定管理者
	第二洋室照明安定器交換	37,800	指定管理者
令和元年度	冷却塔補修工事	750,600	区
	吸収式冷温水機油気漏れ検査作業	462,000	区
	吸収式冷温水機油気漏れ修繕・復旧作業	385,000	区
	緊急地震速報修理	5,400	区
	大会議室カーテンレール		指定管理者
	冷水器水漏れ修繕		指定管理者
	受付カウンターリニューアル		指定管理者
	談話室スロープクロス変更		指定管理者
	大会議室・サークル室鏡用ロールスクリーン改修		指定管理者
	シャワー室壁穴補修		指定管理者
	冷却塔ファンベルト交換		指定管理者
	スタジオガラス戸クレセント錠交換		指定管理者
	トレーニング室コンセント電圧交換		指定管理者
	ピアノ調律		指定管理者
	消防設備点検指摘事項改修		指定管理者
	シャワー室排水不良改修、配管洗浄		指定管理者
	傘立て鍵シリンダー交換		指定管理者
	事務所内金庫用機械設備設置		指定管理者

年度	修繕内容	金額(円)	実施
令和2年度	天井隙間緊急工事	236,500	区
	照明設備改修工事	616,000	区
	1階給湯室給水栓脱落漏水		指定管理者
	地下1階トイレ洗面水栓器具交換		指定管理者
	ピアノ調律		指定管理者
	券売機新500円玉対応		指定管理者
	1階奥通用口扉改修		指定管理者
	体育館脇防火扉改修		指定管理者
	減圧弁撤去		指定管理者
	スタジオCDデッキ故障修理		指定管理者
	男性シャワー水栓交換		指定管理者
	冷温水発生器部品交換		指定管理者
	湧水槽電極交換		指定管理者
令和3年度	冷水器交換設置工事	248,600	区
	自動火災報知設備光電分離型感知器更新	792,000	区
	地下1階男女トイレ衛生設備更新工事		指定管理者
	地下1階廊下誘導灯バッテリー交換		指定管理者
	給水一次側減圧弁撤去作業		指定管理者
	1階通用口扉修繕作業		指定管理者
	1階体育館前防火扉温度ヒューズ付ドアクローザー交換		指定管理者
	1階湧水槽槽内水抜き及び電極棒一式交換作業		指定管理者
	地下1階消火栓ポンプ呼水槽ボールタップ交換作業		指定管理者
	地下1階吸収式冷温水発生器部品交換作業		指定管理者
令和4年度	屋外壁ヘデラ除去作業		指定管理者
	避難誘導灯交換作業		指定管理者
	地下1階シャワー設備修理		指定管理者
	駐輪場電灯器交換		指定管理者
	サークル室安定器交換		指定管理者

年度	修繕内容	金額(円)	実施
令和5年度	駐輪場自動点灯センサー交換		指定管理者
	冷却塔ファンベルト交換		指定管理者
	水栓器具修理		指定管理者
	トイレ照明電源スイッチ交換		指定管理者
	トイレ止水栓修理		指定管理者
	乾燥機修理		指定管理者
	シャワー混合栓修理		指定管理者
	蛍光灯修理		指定管理者
	防火用自動開閉装置修理		指定管理者
	ピアノ調律		指定管理者
	傘立て鍵交換		指定管理者
	スタジオハンドマイク部品交換		指定管理者
	スタジオオーディオケーブル交換		指定管理者
	建物裏植栽選定		指定管理者
	照明器具交換		指定管理者
	スタジオオーディオ主電源部修理		指定管理者
	誘導灯設備修理		指定管理者
	排水用トラップ交換		指定管理者
	防火扉ヒューズ装置交換		指定管理者

※令和4年度及び令和5年度は区実施の修繕工事实績なし。