

項目別分担割合表

(H17.4.1改定)

番号	項 目	区 分	分担割合(%)	
			元気館	都民センター
1	電気料	通年	86.23	13.77
2	水道料	通年	86.23	13.77
3	ガス料	冷暖房実施月(6～9月、11～3月)	79.73	20.27
		上記以外の月(4, 5, 10月)	86.23	13.77
4	清掃委託		76.69	23.31
5	冷暖房機運転業務委託		79.73	20.27
6	機械設備等整備業務委託	冷凍機・ボイラー機・クーリングタワー等	67.39	32.61
7	給排水設備等整備業務委託	受水槽・高架水槽・汚水槽・湧排水槽等	76.69	23.31
8	ばい煙測定委託		67.39	32.61
9	事務室環境測定業務委託		100.00	0.00
10	警備員委託(案内)		100.00	0.00
11	電気工作物保守委託		76.69	23.31
12	消防設備保守委託		76.69	23.31
13	警備委託(機械)		76.69	23.31
14	殺虫鼠駆除及び消毒業務委託		76.69	23.31
15	消火器点検業務委託		90.91	9.09

※清掃業務に係る都民センターの割合は、「トイレ・廊下等」の都・区共有面積部分の経費に対して乗じるものである。