



新宿区

『新宿力』で創造する
やすらぎとにぎわいのまち新宿

令和7年第1回区議会定例会
新宿区長定例記者会見資料
令和7年2月5日

事業名	①建築物等の耐震性強化(エレベーター防災対策改修助成) ②擁壁・がけの安全化の総合的な支援		
予算額	令和7年度予算額 ①72,000千円 ②69,064千円 (前年度予算額 ①23,160千円 ②41,335千円)	(拡充)	
取材先	都市計画部建築指導課(電話 03-5273-3745)		

支援事業を拡充する背景

昨年は能登半島地震や日向灘沖地震が発生するなど、大規模地震の可能性が高まっています。また、大型台風や局地的集中豪雨の発生等、大雨による土砂災害も各地で頻発しています。こうした状況をふまえ、より一層スピード感をもって安全化に向けた取組を強化するため、支援事業を拡充します。



擁壁及びがけ・エレベーターの安全化をさらに進めるため、支援事業を拡充します！

擁壁及びがけ安全化対策支援事業

所有者への安全化指導や啓発、専門技術者の派遣、擁壁の築造工事に係る費用の一部を助成しています

1 助成対象の拡充

これまでの個人・管理組合、中小企業だけではなく、大企業以外のすべての法人を対象とします

2 助成金額の拡充

築造工事費助成の助成率及び助成額を拡充します。

【A区分】 道等に近接、土砂災害警戒区域 など
 助成率：助成対象工事費×2/3
 助成額：最大200万円～1,200万円 (擁壁の高さによる)

【B区分】 A区分以外
 助成率：助成対象工事費×1/3
 助成額：最大100万円～300万円 (擁壁の高さによる)

現行

改正後

助成額

最大3,500万円

助成率：助成対象工事費×2/3
 助成額：【土砂災害警戒区域内】
最大3,500万円
 【土砂災害警戒区域外】
最大1,500万円

エレベーター防災対策改修支援事業

主要機器の耐震補強工事や戸開走行保護装置の設置、地震時管制運転装置の設置等に係る費用の一部を助成しています

1 助成対象及び助成対象建築物の拡充

- これまでの個人・管理組合、中小企業だけではなく、大企業以外のすべての法人を対象とします。
- 建築物の面積要件（延べ面積1,000㎡以上）を廃止し、**規模にかかわらず助成対象**とします。

2 助成金額の拡充

助成率及び助成額を拡充します。

現行

改正後

助成額

最大300万円

助成額：
 助成対象工事費×23%×2/3
 (最大 183万9千円)

助成額：
 助成対象工事費×2/3
(最大 300万円)