

## 新規加入者概要

### 1 加入目的

住宅確保要配慮者の賃貸住宅への円滑な入居を促すとともに、大家が安心して貸しやすい環境を整えることを目的に、改正住宅セーフティネット法が令和6年5月30日に成立した。これを受け、居住サポート住宅などの新たな制度が創設されることとなったことから、新宿区居住支援協議会（以下「協議会」）において、今後、本制度を運用するにあたっての具体的な検討を行うことが必要となる。

また、本制度の運用に向けては、住宅部局と福祉部局のより細やかな連携が必要になる見込みである。

以上のことを踏まえ、協議会の体制をより強化し、法改正に伴う新たな制度の運用を効果的かつ円滑に進めるため、次の2名の方について新たに協議会へ加入頂く。

### 2 新規加入者

#### (1) 学識経験者

氏名：井上 由起子

所属：日本社会事業大学大学院 福祉マネジメント研究科  
(東京都清瀬市竹丘3-1-30)

役職：教授

経歴：次のとおり。

2014年4月 - 現在	日本社会事業大学, 専門職大学院, 教授
2012年5月 - 2014年3月	日本社会事業大学, 専門職大学院, 准教授
2011年4月 - 2012年4月	厚生労働省 国立保健医療科学院, 医療・福祉サービス研究部, 上席主任研究官
2002年4月 - 2011年3月	厚生労働省 国立保健医療科学院, 医療・福祉サービス研究部, 主任研究官
2001年4月 - 2002年3月	厚生労働省 国立医療・病院管理研究所, 施設計画研究部, 主任研究官
2001年1月 - 2001年3月	科学技術振興事業団, 科学技術特別研究員
1999年1月 - 2000年12月	日本学術振興会, 特別研究員 (DC2)
1990年4月 - 1994年3月	清水建設 (株), ヒューマンケア事業開発室

※この外、社会資本整備審議会住宅宅地分科会 臨時委員、渋谷区居住支援協議会 会長職の実績あり。

(2) 不動産関係団体

氏名：丸山 朋子

所属：公益財団法人 日本賃貸住宅管理協会東京都支部

(千代田区丸の内1-7-12 サピアタワー18階)

役職：副支部長

団体概要：次のとおり。

ア 団体の目的

賃貸住宅が住生活の安定の確保及び向上の促進において重要な役割を担っていることに鑑み、賃貸住宅における健全かつ専門的な運営・管理業務の確立並びに普及を通じて、賃貸住宅市場の整備・発展を図り、豊かな国民生活の実現に寄与することを目的とする。

イ 会員数等

2,501社（令和6年4月時点）

ウ 会員の総管理受託戸数

約850万戸

※全国の委託管理戸数のシェア 約72%

(委託管理戸数1,174万戸 国土交通省「賃貸住宅市場の実態調査」より)