

土地有償譲渡届出書

申請日を記入

年 月 日

共有の場合には持分者全員の住所・氏名が必要
共有者が多い場合は、別紙に記載

新宿区長 殿

譲り渡そうとする者	住 所	〒 160-8484 新宿区歌舞伎町 00-00-00		電話 00-000-000
	氏 名	〇〇株式会社 代表取締役 〇〇〇〇 法人の場合は代表者の役職・氏名を記入		

公有地の拡大の推進に関する法律第4条第1項の規定に基づき、下記により、届け出ます。

記

1 譲り渡そうとする相手方に関する事項

譲り渡そうとする相手方	住 所	新宿区新宿 0-00-0		
	氏 名	株式会社△△ 代表取締役社長 △△ △△		

2 土地に関する事項

所在及び地番	地 目	地 積	当該土地に存する所有権以外の権利		
			種 類	内 容	当該権利を有する者の氏名及び住所
新宿区〇〇一丁目 2 番 1 2 番 2 筆数が多い場合は外〇 筆とし、別紙に記載	宅地	m ² 200.00 100.00 計 300.00 m ²	賃借権	期間 20 年 地代 70 万円/年	新宿区〇〇 2 - 3 - 4 株式会社×× 代表取締役社長 ××××

3 当該土地に存する建築物その他の工作物に関する事項

所在及び地番	用 途	構 造 の 概 要	延べ面積	当該工作物の所有者の氏名及び住所	当該工作物に存する所有権以外の権利		
					種 類	内 容	当該権利を有する者の氏名及び住所
新宿区〇〇 1 丁目 2 番 1	店舗	鉄骨造陸屋根 3 階建	m ² 500.00	新宿区〇〇 2 - 3 - 4 株式会社×× 代表取締役社長××××		「 該 当 な し 」	

4 譲渡予定価額に関する事項

	土 地	建築物その他の工作物	合 計
譲 渡 予 定 価 額	105,000,000 円 1 m ² 当たり単価 (土地価格/面積) (350,000 円)	30,000,000 円	135,000,000 円

5 その他参考となるべき事項

都市計画施設名等	補助〇〇号線 該当する都市計画施設・道路種別・公園名等を記入		
法人の場合担当者 又は※代理人	〒 代理人又は申請者が法人の場合は連絡担当者の連絡先を記入		電話 00-000-0000

※代理人申請の場合記入し、委任状を添付してください。

その他連絡事項等があればここに記入してください。

- 備 考
- 「地目」の欄には、宅地、公園、公衆用道路等の区分により、その現況を記載すること。
 - 「地積」の欄には、土地登記簿に登記された地積を記載すること。実測地積が知れているときは、当該実測地積を「地積」の欄にかっこ書きで記載すること。
 - 「内容」の欄には、存続期間、地代等当該権利の内容をできる限り詳細に記載すること。
 - 譲り渡そうとする者、譲り渡そうとする相手方、土地に存する所有権以外の権利を有する者又は当該土地に存する建築物その他の工作物に関し所有権若しくは所有権以外の権利を有する者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。

土地買取希望申出書

年申請日 月 日

新宿区長 殿

共有の場合には持分者全員の住所・氏名が必要
共有者が多い場合は、別紙に記載

申出をする者	住 所	〒 160-8484 新宿区歌舞伎町 00-00-00		電話 00-000-000
	氏 名	〇〇株式会社 代表取締役 〇〇〇〇 法人の場合は代表者の役職・氏名を記入		

公有地の拡大の推進に関する法律第5条第1項の規定に基づき、下記により、申し出ます。

記

1 土地に関する事項

所在及び地番	地 目	地 積	当該土地に存する所有権以外の権利		
			種 類	内 容	当該権利を有する者の氏名及び住所
新宿区〇〇一丁目 2番1 2番2 筆数が多い場合は外〇 筆とし、別紙に記載	宅地	m ² 200.00 100.00 計 300.00 m ²	賃借権	期間 20 年 地代 70 万円/年	新宿区〇〇2-3-4 株式会社×× 代表取締役社長 ××××

2 当該土地に存する建築物その他の工作物に関する事項

所在及び地番	用 途	構 造 の 概 要	延べ面積	当該工作物の所有 者の氏名及び住所	当該工作物に存する所有権以外の権利		
					種 類	内 容	当該権利を有する 者の氏名及び住所
新宿区〇〇1丁目 2番1	店舗	鉄骨造陸屋根 3階建	m ² 500.00	新宿区〇〇2-3-4 株式会社×× 代表取締役社長××××		「 該 当 な し 」	

3 買取り希望価額

	土 地	建築物その他の工作物	合 計
買取り希望価額	105,000,000 円 1 m ² 当たり単価 (350,000 円)	30,000,000 円	135,000,000 円

4 その他参考となるべき事項

都市計画施設名等	該当事項があれば記入してください。		
法人の場合担当者 又は※代理人	〒	電話	

※代理人申請の場合は委任状を添付してください。

備 考

- 1 「地目」の欄には、宅地、公園、公衆用道路等の区分により、その現況を記載すること。
- 2 「地積」の欄には、土地登記簿に登記された地積を記載すること。実測地積が知れているときは、当該実測地積を「地積」の欄にかっこ書きで記載すること。
- 3 「内容」の欄には、存続期間、地代等当該権利の内容をできる限り詳細に記載すること。
- 4 申出をする者、土地に存する所有権以外の権利を有する者又は当該土地に存する建築物その他の工作物に関し所有権若しくは所有権以外の権利を有する者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。