



新宿区

『新宿力』で創造する  
やすらぎとにぎわいのまち新宿

令和6年第1回区議会定例会  
新宿区長定例記者会見資料  
令和6年2月2日

事業名	マンション防災対策の充実		
予算額	令和6年度予算額	7,760千円	(拡充)
	(前年度予算額)	4,760千円	
取材先	危機管理担当部地域防災担当副参事 荒井 (電話 03-5273-3874)		

## マンションにおける自主防災組織結成促進のため マンション防災対策事業を拡充します！

首都直下地震の切迫性が指摘される中、中高層マンションではエレベーターの閉じ込めや高層階の孤立化などが懸念されています。

区では更なるマンション防災対策を図るため、事業を拡充します。

### これまでのマンション防災対策

区では、マンション組織に対して、以下の事業を実施してきました。

#### ■ マンション自主防災組織への防災資機材支給

区が選定した防災資機材の中から、合計20万円(税込)までの資機材の現物支給を実施



#### ■ 長周期地震動シミュレーター(地震ザブトン)による防災訓練の実施

中高層マンションや避難所防災訓練において、長周期地震動(マンション特有の揺れ)を体験できるシミュレーター装置を用いた体験訓練の実施



#### ■ マンション防災アドバイザー派遣による防災講話等の実施

専門知識を持つアドバイザー(区職員)を無料で派遣し、自主防災組織結成の支援、マンション防災対策に関する相談、講習会の実施及び訓練指導等の実施



**課題** マンション防災対策を支援するだけでなく、戸別アプローチを行い、マンション自主防災組織結成を促す必要がある。

## 新たなマンション防災対策 (令和6年度から実施)

拡充

### マンション自主防災組織結成の 促進

#### ① マンション戸別訪問の実施

マンション実態調査で回答があったマンションの戸別訪問を実施し、毎年、10組織の管理組合等へ防災対策についての啓発や防災講話を実施し、マンション自主防災組織結成促進・活動の活性化を図ります。

#### ② エレベーター用防災キャビネットの支給

〈支給組織数〉10組織/年度 〈支給数〉1組織につき2台まで

#### ③ 防災備蓄品の購入助成

〈支給組織数〉10組織/年度 〈助成額〉上限額10万円



自主防災組織の結成促進  
マンションでの防災活動の活性化



従来

### マンション防災対策の 支援

#### ■ マンション自主防災組織への防災資機材支給

#### ■ 長周期地震動シミュレーター(地震ザブトン)による防災訓練の実施

#### ■ マンション防災アドバイザー派遣による防災講話等の実施



自主防災組織の防災力向上  
住民の防災意識の醸成