第７回西新宿地区再整備検討委員会の主な意見と対応

資料３

No	意見	発言者	対応
1	新宿中央公園は都庁に隣接するエリアとなるが、公園のマネジメントや環境改善委員会によるまち全体のマネジメントの動きがバラバラにならないように留意頂きたい。誰が主体となってマネジメントを進めていくのか。	岸井会長	道路や公園、公開空地などオープンスペースを一体的に利活用できるよう、エリアマネジメントの主体も含め今後都市基盤検討部会・都市空間検討部会で検討を進めていく。
2	社会実験については、新宿中央公園も含め、まち全体での取組として検討・実施できるとよい。また、そのような取組を通して、最終的にはまち全体でのマネジメントを行う上での、維持・管理の体制について考えて頂きたい。		今年度のイベントでは、新宿中央公園水の広場も活用しながら社会実験のイベントを実施した。今後の取組みについては検討を進めていく。 エリアマネジメントについては、今後環境改善委員会を中心に検討の深度化を図っていく。検討を進めるうえで、周辺のエリアマネジメント団体との調整を図っていく。
3	西新宿地区の特徴について、再整備方針の中や委員会資料の取りまとめなどで整理はされているが、ハードの特徴の整理に留まっている。今後の検討の中では、西新宿地区で育まれてきた文化や今後育むべき文化・過ごし方にも踏み込んでいくべきと考える。	伊藤副会長	建物低層部等の使い方などソフト面についても、今後都市空間検討部会・都庁周辺の空間再編に関する在り方検討委員会で検討を進めていく。 検討部会等での検討状況について資料6、7で報告する。
4	イベントの先の段階として、日常的に使われるような、居心地がよく人々に使いこなされる空間となり、西新宿ならではの過ごし方が育ってくると良い。西新宿のまちは多くの人が訪れるエリアであり、ニーズはあると思われるため、ちょっとした時間も過ごせる空間のあり方についても考えられると良い。		建物低層部等の使い方については、今後都市空間検討部会・都庁周辺の空間再編に関する在り方検討委員会で検討を進めていく。 検討部会等での検討状況について資料6、7で報告する。
5	都民広場について、様々な来街者がいる中で、都庁の職員も多くいるため、職員自らがまちの一員として、まちに関わる文化が生まれるとよい。		都民広場等について、都庁周辺の空間再編に関する在り方検討委員会で検討を行っており、都庁職員を含め都民等がどのように空間を活用していくか等を検討していく。

No	意見	発言者	対応
6	Wi-Fiの環境整備は、前向きに検討してほしい。Wi-Fiを整備することの意義について、1点目として、まちで滞在する上での利便性が向上する事、2点目としては、まちで活動する人のデータを取得することが可能なことが挙げられる。Wi-Fiのポートがメッシュで配置できるとよい。	吉村委員	都は、令和5年8月に「つながる東京」展開方針を発表し、OpenRoaming対応の公衆Wi-Fiを整備していくこととしている。先行的に、都有施設を中心に整備を進め、その他施設にも働きかけを行っていく。
7	新宿中央公園に整備されているスマートポールでもデータを把握できるのではないか。うまく活用できると良い。		スマートポール運営事業者から、Wi-Fiデータと人流データの提供を受けている。今後、地元まちづくり団体などとともに、活用方法について検討していく。 なお、令和4年度に実施したスマートポール活用事業では、新宿中央公園のスマートポールを使った公園管理の効率化に関する検証を行っている。 (参考情報)https://shintosei.metro.tokyo.lg.jp/2022_4q_lp01/
8	再整備方針における環境・防災の取組に関して、エネルギーの脱炭素化等についても記載されているが、本委員会で十分議論されていない印象もある。西新宿地区は地域冷暖房の歴史も古く、リニューアルも行われつつある状況であると聞いている。また、オフィスビル・ホテル・病院など、熱需要が大きい施設が集中している印象であるため、エリアでの脱炭素の取組みについてはかなり優位性があると見込んである。他地区の事例を見ても、需要と供給をデータによって適切に管理し、エネルギーの有効化を進めている地区は個人的には無いと考えており、そういった所も検討が進められると良い。	国土交通省 都市計画調査室長	西新宿地区におけるエネルギーに関する需要と供給の最適制御の推進 、電力需給ひっ迫状況改善への貢献、カーボンニュートラル化の推進を図るため、検討状況を資料9で報告する。
9	楽しく安全に歩ける歩行者空間を整備していく上では、歩車分離の考え方を議論していく必要がある	警視庁 都市交通管理室長	各街路における歩車分離の考え方について、都市基盤検討部会で検討を進めている。