

# 新宿区まちづくり長期計画「まちづくり戦略プラン」を改定しました

## ○ まちづくり戦略プランとは

まちづくり戦略プランは、都市マスタープランと一体的に「新宿区まちづくり長期計画」の一部として策定されたもので、区が持続的に発展していくために、区民・事業者・行政がロードマップとして共有し、まちづくりを進めていくためのものです。

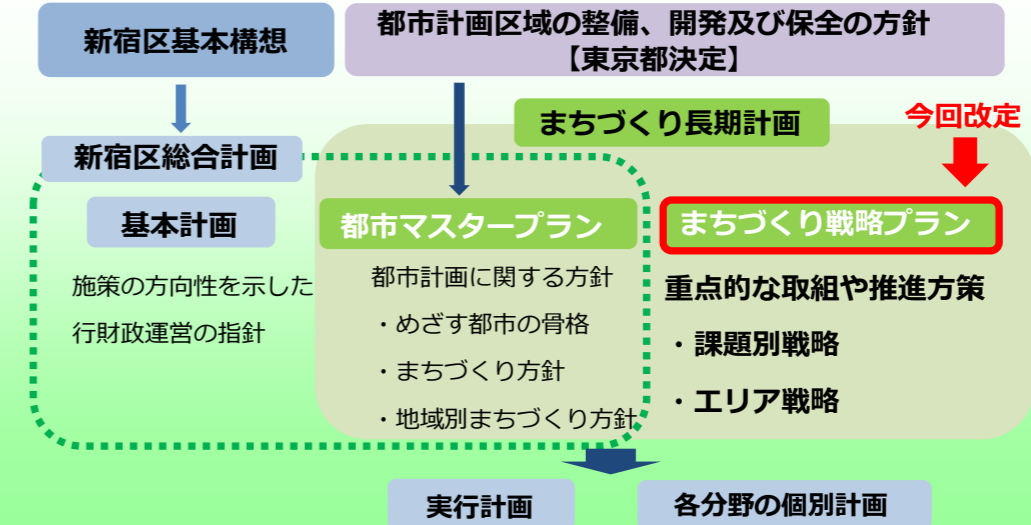
「課題別戦略」と「エリア戦略」から構成されており、区内全域または地区が抱える課題に対する重点的な取組と、推進するための各まちづくり主体（区民・事業者・行政）の役割について示しています。

### 【改定の目的】

平成29年12月に策定したまちづくり戦略プランについて、社会経済情勢の変化、区の推進施策及び各エリアのまちづくりの進捗にあわせた見直しを行うことで、「高度防災都市化と安全安心の強化」及び「賑わい都市・新宿の創造」の実現を図っていきます。

【改定内容】以下の内容は、今回の改定で新しく追加した内容を示しています。

## 【計画の体系】



## 第1章 課題別戦略

平成29年度に策定した現行計画の構成を継承しながら、以下の項目に関する内容の追加を行っています。

・新型コロナウイルス感染症の拡大を契機とした暮らし方・働き方の変化への対応



・デジタル化の急速な進展への対応



・ゼロカーボンシティ新宿の実現  
太陽光パネルの設置



・ユニバーサルデザインまちづくりの推進

ユニバーサルデザインまちづくり条例の遵守  
基準に適合している施設に適合証を交付



・景観まちづくりの推進

超高層ビル群のスカイラインによる景観形成等



・グリーンインフラの整備

みどり、水辺空間の保全・創出、  
ネットワーク化の推進



## 第2章 エリア戦略

各エリアにおけるまちづくりの進捗等を反映するとともに、新規エリアの追加等を行っています。

まちづくり推進エリア

(新規エリア)  
西早稲田駅周辺エリア

【戦略の方向性】  
新たな文化・賑わい拠点と  
みどり豊かな住環境の創出

西早稲田駅前

戸山公園内の歩行者ネットワーク

まちづくり推進エリア  
都市計画道路  
完了  
施工中  
優先整備路線  
整備  
区界

10 西落合エリア  
9 中井駅・下落合駅周辺エリア  
8 高田馬場駅周辺エリア  
12 西早稲田駅周辺エリア  
4 飯田橋駅東口周辺エリア  
11-1 新宿駅直近エリア  
7 大久保・百人町エリア  
3 神楽坂エリア  
11-4 十二社通り・青梅街道周辺エリア  
6 若松環4沿道エリア  
5 外苑東通り沿道エリア  
11-5 歌舞伎町エリア  
11-2 新宿駅東口エリア  
1 四谷駅周辺エリア  
11-3 新宿駅西口エリア  
2 神宮外苑・信濃町駅周辺エリア

範囲拡大  
新規エリア  
範囲変更

：エリアの範囲拡大部分  
：エリアの範囲変更部分