

## 第2回飯田橋駅直近ゾーンまちづくり検討会を開催しました！

### ■当日の概要

日時 令和5年3月14日(火)19時～  
場所 牛込算笥地域センター コンドル5階  
出席者 18名

#### 主な内容

- ・前回検討会内容の振り返り
- ・まちの課題の改善事例紹介
- ・まちの課題解決に向けた手法
- ・地区の課題について(意見交換会)

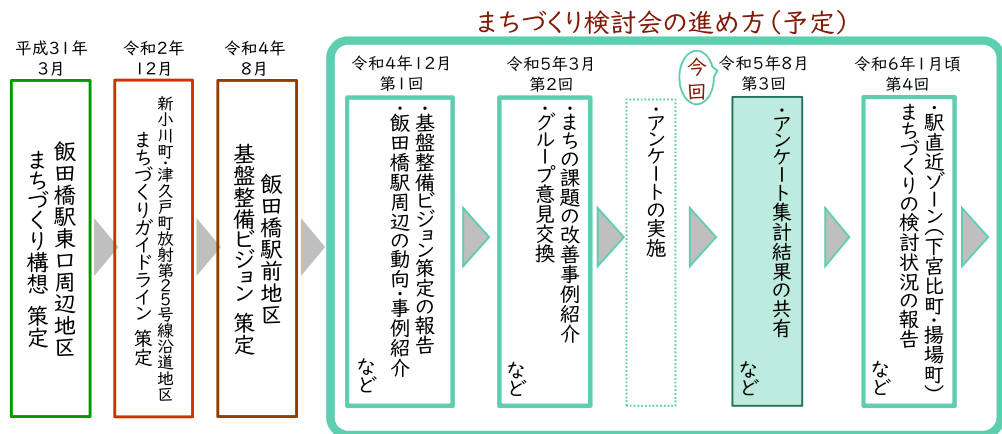


▲検討会会場の様子

### ■当日の主なご意見(抜粋)

- ・大久保通りは高低差があり歩道が狭いため、歩行者空間を改善したい。
- ・地下鉄駅から地上へのアクセス経路をバリアフリーにしたい。
- ・防災的な観点から見ても、避難場所となる広場があると良い。

## ■これまでの経緯と今後の進め方(予定)



これまでの飯田橋駅前地区における検討は、新宿区のホームページよりご覧いただけます。

[https://www.city.shinjuku.lg.jp/kusei/keikan01\\_002153\\_00001.html](https://www.city.shinjuku.lg.jp/kusei/keikan01_002153_00001.html)



【問合せ先】 ご予約の際は下記までご連絡下さい。

新宿区 都市計画部 景観・まちづくり課 担当:河森、鈴木、多久田  
〒160-8484 新宿区歌舞伎町一丁目4番1号  
電話:03-5273-3569(直通) FAX:03-3209-9227

## 飯田橋駅直近ゾーン

【発行】新宿区 都市計画部 景観・まちづくり課

# まちづくりニュース 第2号

令和5年7月

## 第3回飯田橋駅直近ゾーンまちづくり検討会を開催します！

令和5年3月、下宮比町・揚場町の土地・建物の権利をお持ちの方を対象に「第2回飯田橋駅直近ゾーンまちづくり検討会」を開催し、18名の方にご参加いただき、ご意見をいただきました。また、5月にはアンケート調査を実施し、多くの方々からご回答を頂きました。ご協力ありがとうございました。

今回の「第3回飯田橋駅直近ゾーンまちづくり検討会」は、以下のとおり開催いたします。当日はアンケートの集計結果を報告します。

皆様のご参加をお待ちしております。

アンケート集計結果は次ページ参照

## ◆第3回まちづくり検討会 開催概要

### 予約制

日時 令和5年  
**8月7日(月)**  
**18:30~20:00**

会場 牛込算笥地域センター5階コンドル  
(住所:算笥町15)

予約受付 裏面の【問合せ先】まで、電話・FAXにてお申し込みください。

【受付期間】  
**令和5年8月4日(金)17:00 まで**

- 主な内容(予定)
- ◆第2回検討会の振り返り  
意見交換でいただいた主なご意見を改めてご紹介します。
  - ◆アンケートの集計結果について  
集計結果の報告を行い、まちの課題認識やご要望について、共有します。



FAXの場合は、書面冒頭に「飯田橋駅直近ゾーンまちづくり検討会参加申込」とご記載の上、ご住所・お名前・ご連絡先をご記入ください。



## ■検討会の対象区域について

基盤整備ビジョンの対象区域のうち、右図に示した範囲(住居表示:下宮比町・揚場町)を駅直近ゾーンと位置付け、当検討会の対象区域としています。

このまちづくりニュースは、対象区域に土地・建物の権利をお持ちの方\*に配布しております。

\*:令和4年11月時点の不動産登記簿に記載のご住所を対象



# アンケート調査の結果について

飯田橋駅直近ゾーンまちづくり検討会に関するアンケート調査を行いました。  
主なアンケート結果は以下の通りです。ご協力ありがとうございました。



## アンケート調査の概要

### 調査期間

令和5年4月20日～5月12日

### 調査対象

地区内の土地・建物の所有者

### 調査区域

下宮比町・揚場町



配布数

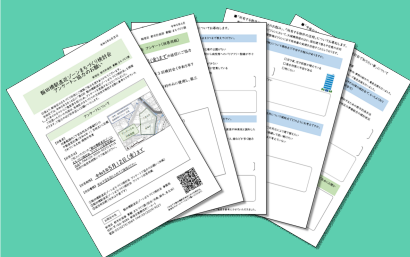
369 部

回収数

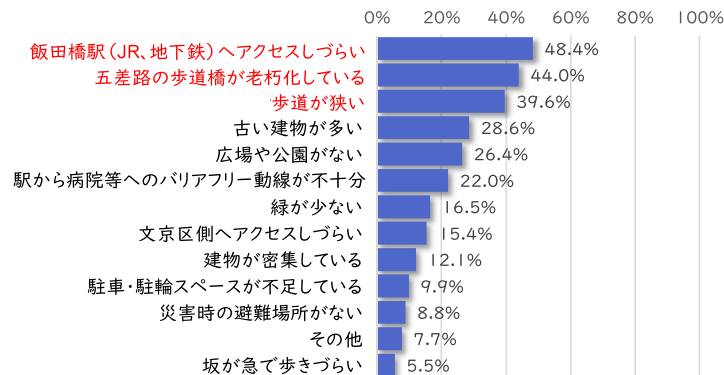
92 部

回収率

25.7 %



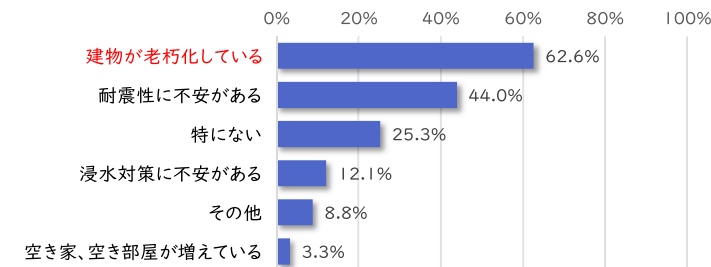
## ①このまちの課題で改善すべき点を3つあげてください



### その他の主なご意見

- ・利便性の良い街なのにバリアフリーの整備が進まない
- ・信号待ちが長く、駅まで時間がかかる
- ・歩道橋にエスカレーターを設置してほしい

## ③所有する物件(土地・建物)についての現時点での不安等

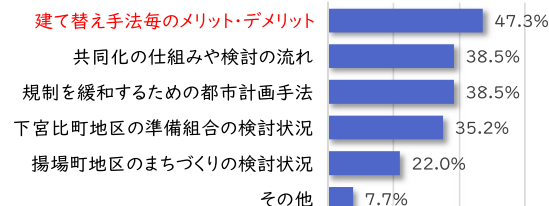


### その他の主なご意見

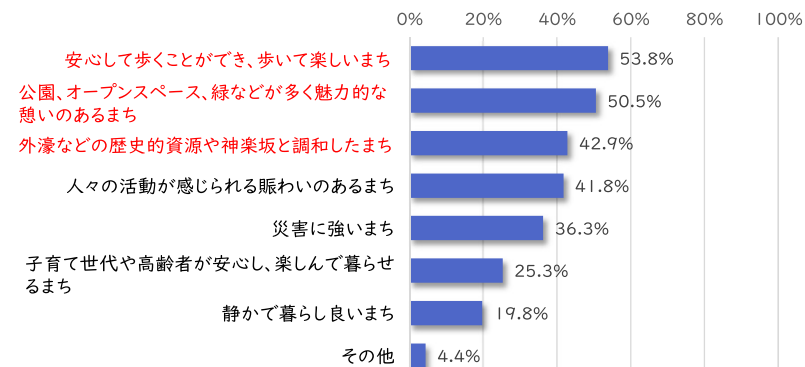
- ・建物が老朽化し、設備機器の維持修繕に多額の費用が必要

## ⑤今後の検討会で知りたい事や意見交換したい事

### ★知りたいこと



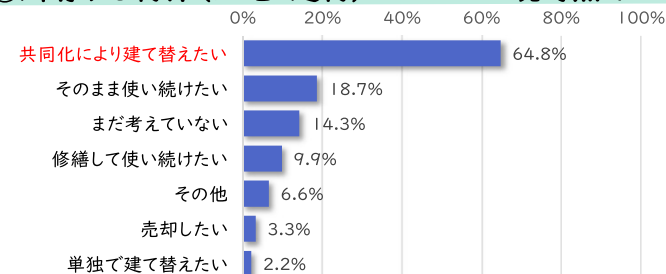
## ②将来どのようなまちにしたいか3つあげてください



### その他の主なご意見

- ・都心部ならではの活気のあふれたまちにしたい
- ・歩行者がストレスなく行き交い、多世代の方にとって歩きやすい街にしたい

## ④所有する物件(土地・建物)についての現時点での考え



### その他の主なご意見

- ・街全体のビジョンの中で、一体で土地の活用を検討していくべき
- ・狭い道路幅で建物が密集しているため、共同化してスペースを生み出したい

### ★意見交換したい内容



次回の検討会では、地区別(下宮比町・揚場町)のアンケート結果についてもご報告します。ぜひご参加ください!

