

## 西新宿懇談会からの主な意見（令和3年8月 書面会議）

## 【内容】第1回西新宿地区再整備方針検討委員会について（報告）

## ○再整備方針の対象者について

- ・ 就業者や来街者、観光客など、誰でも幸せになれる街であれば良い。
- ・ 誰でも幸せになれる街となってほしいが、特に若者が訪れるようになると良い。
- ・ 超高層ビルが連携して、周辺の街から人々が訪れるようになると良い。
- ・ 子供や若者のためのまちづくりを考えてほしい。

## ○新宿のまちのイメージについて

- ・ 新宿は、渋谷ほど若者中心の街ではなく、銀座ほどではないが、自家用車やタクシーを利用するハイクラスな層や中間層を対象としたまちのイメージである。

## ○動線機能について

- ・ 荷さばき車両の動線は、商業を営む上で不可欠であるので、よく検討してほしい。
- ・ 歩行者中心のまちづくりを進めると、自動車で訪れる世代が離れてしまうのではないかと心配している。
- ・ 地上と地下の歩行者動線が、複雑でわかりにくい。

## ○道路や公開空地の再編について

- ・ イルミネーションや提灯を飾るなど、思い出横丁などの新宿のレガシーを意識すると面白いと思う。
- ・ 5Gサイネージ付きのスマートポールで新宿の観光案内をするなど、地域の魅力を創出してほしい。
- ・ 道路の車道幅を実態に応じて減少し、歩行者空間を広くすることは良いと思う。

## ○防災・エネルギーについて

- ・地上の歩行者空間だけではなく、地下インフラの一体的な整備なども検討するのか。
- ・災害時における都市機能や業務の継続は、西新宿地区の課題である。今後は、「防災」「エネルギー」の課題への対応について議論が深まることを期待する。
- ・国土強靱化基本計画の「災害時における各種施設のライフラインの代替機能の確保」や、新宿駅周辺地域都市再生安全確保計画の「自立分散型の電源を確保」を、西新宿でいかに実現していくか、エネルギー企業として、行政や地域と連携して取組みを推進していきたい。
- ・街が大きく変わる時期はインフラ再整備の好機である。脱炭素化や災害時等のエネルギー供給の継続性確保等の社会的要請を踏まえ、街区や街路の再整備と連動した地域冷暖房の高度化についても検討を深める必要がある。

## ○その他

- ・新宿中央公園に「シュクノバ」ができて、親子連れが来るようになってよかった。もっと子供の遊び場が増えると良い。
- ・街を変えていくには大手企業の民間整備だけではなく、行政側の支援（容積率の緩和等）が必要ではないか。