

「西新宿地区再整備方針」の策定及び素案に対する意見募集等の実施結果について

区は東京都とともに、学識経験者や行政等からなる西新宿地区再整備方針検討委員会を令和3年7月に設置し、道路及び公開空地等の一体的な再編に向けたまちづくりの方向性などを示す「西新宿地区再整備方針（以下「再整備方針」という。）」の検討を行ってきた。

再整備方針（素案）に対する意見募集等の結果を踏まえ、東京都とともに以下のとおり再整備方針を策定する。

1 再整備方針について

（1）策定の趣旨

これまで進められてきたビジネス街としての競争力の強化に加え、多様な人々の交流を促すとともに、人が憩い、楽しく歩くことができる都市空間に再編し、新しい働き方や過ごし方が実現できる西新宿地区への再整備に向けて、本方針を策定する。

（2）構成

- | | |
|----------------------|-------------------|
| ①策定の趣旨と位置付け | ⑤再整備方針 |
| ②まちの成り立ち | ⑥再整備イメージ |
| ③まちの特性・課題 | ⑦再整備に向けた役割とスケジュール |
| ④まちづくりの方向性・将来像・コンセプト | |

資料1：西新宿地区再整備方針(案)

資料2：西新宿地区再整備方針(案)概要版

2 意見募集及び説明会の実施結果について

（1）意見募集

- ・実施期間：令和4年12月26日～令和5年1月24日（30日間）
- ・動画視聴回数：75回（令和5年1月24日時点）
- ・意見提出者数：52名（ホームページ50名、ファックス2名）
- ・意見の件数：78件
- ・意見への対応：

分類	件数
A 意見または趣旨を反映する	0件
B 意見の趣旨は素案の方向性と同じ	5件
C 意見の趣旨に沿ってまちづくりを推進する	4件
D 今後の取組の参考とする	38件
E 意見として何う	28件
F 質問に回答する	0件
G その他（表現の修正、写真の差替え等）	3件
合計	78件

(2) 説明会

- ・日 時：令和5年1月12日
①午後2時30分～、②午後6時30分～（同じ内容）
- ・会場：新宿ファーストウエスト3階A・B・C会議室
- ・参加者：計22名（①7名、②15名）
- ・意見等の件数：3件（2名）
- ・意見等への対応：

分類	件数
A 意見または趣旨を反映する	0件
B 意見の趣旨は素案の方向性と同じ	0件
C 意見の趣旨に沿ってまちづくりを推進する	0件
D 今後の取組の参考とする	2件
E 意見として伺う	0件
F 質問に回答する	1件
G その他（表現の修正、写真の差替え等）	0件
合計	3件

(3) 意見要旨と意見に対する見解・対応等

- ・意見募集における意見要旨と意見に対する見解・対応・・・資料3のとおり
- ・説明会における意見・質問要旨と回答要旨・・・資料4のとおり

3 今後の予定

- 令和5年3月17日 第7回西新宿地区再整備方針検討委員会（以下「委員会」という。）の開催
- 3月下旬 区議会議員宛てポスティング
区・東京都プレスリリース
区ホームページ掲載
- 4月5日 広報新宿に掲載

参考 これまでの主な経緯

- 令和3年4月 「西新宿地区まちづくり指針」の策定
- 令和3年7月 第1回委員会の開催（委員会の設立）
- 令和3年10月～ 第2回～第5回委員会の開催（再整備方針の検討）
- 令和4年12月 第6回委員会の開催（再整備方針の検討）
再整備方針（素案）の意見募集
- 令和5年1月 再整備方針（素案）の意見募集及び説明会