第1回 新宿区まちづくり長期計画「まちづくり戦略プラン」改定検討部会でのご意見とその対応

参考資料 2

	番号	ご意見	対応	実際の記載内容など
新たな視点	1	資料2-2-2 P.4の イラスト(ZEBとは?)が見づらい。見やすくしてほしい。	部会資料を修正します。 資料2-2-2 P.4	ZEBとは? Net Zero Energy Building (ネット・ゼロ・エネルギー・ビル) の略称で、「ゼブ」と呼びます。快適な室内環境を実現しながら、建物で消費する年間の一次エネルギーの収支をゼロにすることを目指した建物のことです。 グェネルギーを減らす。 であると表します。 グェネルギーを減らす。 であると表します。 グェネルギーを対し、大きの建物で必要なエネルギーを表します。 エネルギー 消費量が正味ゼロ
	2	資料2-2 P.2にある「 都市マスタープランで位置づける「創造交流地区」や「賑わい交流地区 」において・・・」という部分は、具体的なまちの名前を記載した方が分かりやすくてよい。	部会資料を修正します。 資料2-2-2 P.2、P.4、P.5	「・新宿駅周辺、高田馬場地区、四谷地区、飯田橋地区及び大久保地区において、…」に修正(青字部分修正)
	3	「シェアリングモビリティ」だけでなく、「 シェア リングスペース 」についても追加が必要ではない か。交通系だけで終わらせないように。	部会資料に新規ページを追加し、 内容を追記します。 資料2-2-2 P.3	・公民連携による公共空間や公開空地などの一体的かつ柔軟な利活用により、地域のコミュニケーションやふれあいの「場」として、憩いと賑わいのゆとりある空間づくりを進めるとともに、感染症の拡大時にも安心して外出できるようなまちづくりを進めます。(青字部分追記修正)

				P.22戦略C 防災体制の強化 ①情報収
			現行計画のP.22、P.34を修正しま	集・伝達体制の強化の「ねらい」に青字
			す。	部分を追記
			次回の部会資料で、ご確認くださ	・代替性のある情報伝達体制の強化
			い。	
				P.34戦略 f 持続的に発展する都市の推進
				①地球温暖化対策の推進 の「ねらい」を
			また、以下の用語を用語集に追加	修正
			します。	・それぞれの立場で選択する地球温暖化対
			MaaS(マース:Mobility as a	策への取組み
			Service):地域住民や旅行者一	
新			人ひとりのトリップ単位での移動	③交通環境の整備の推進 の「背景」に青
カ た		エネルギー、交通(移動手段)、通信 などにおい	ニーズに対応して、複数の公共交	字部分を追記
な	4	て、 選択的(代替的)という視点が大切であること	通やそれ以外の移動サービスを最	・MaaSの活用による目的に応じた徒歩、
視	7	を指摘しておく必要があるのではないか。 暮らし	適に組み合わせて検索・予約・決	自転車、公共交通の活用など、環境負荷の
点		方、働き方においても。	済等を一括で行うサービスであ	少ない交通手段の重要性が見直されていま
7			り、観光や医療等の目的地におけ	す。
			る交通以外のサービス等との連携	
			により、移動の利便性向上や地域	③交通環境の整備の推進 の「ねらい」を
			の課題解決にも資する重要な手段	
			となるもの。	・MaaSの導入など目的に応じたシェアリ
				ングモビリティの利用促進
				「・感染症の拡大時にも事業継続が可能と
			暮らし方、働き方については、部 会資料を修正します。 資料2-2-2 P.3	なるテレワークなどの普及にあわせ、多様
				な暮らし方、働き方に対応した身近な公園
				やオープンスペース、また、ゆとりある共
				用スペースのある空間づくりを推進しま
				す。」を新規追加

新たな視点	5	シェアリングモビリティには、 自転車だけでなくセグウェイや電動キックボードなども入れて考えてほしい 。例えば、シェアリングモビリティ専用レーンを作るなど、安全を確保しながら路線を指定するという事も必要ではないか。	部会資料を修正します。 資料2-2-2 P.1、P.5 また、以下の用語を用語集に追加 します。	・区民の新たな移動手段として、また、観
	6	「シェアリングモビリティ」だけでなく、「 グリーンスローモビリティ 」もある。これも追加してはどうか。	20km未満で公道を走ることがで	光の活性化やまちの回遊性の向上が期待できる、グリーンスローモビリティやシェアリングモビリティの活用を検討します。 (青字部分追記修正)
	7	地球温暖化対策推進とあるが、世界的に一般化している、気候変動対策とした方が良いのでは?気候変動対策は、地球温暖化対策を含む、より包括的な捉え方となっている。	現行計画P.34 戦略 f 持続的に 発展する都市の推進①地球温暖化 対策の推進 の「背景」部分に反 映します。 次回の部会資料でご確認くださ い。	・地球温暖化が進み世界的な気候変動が課題となっているなか、ゼロカーボンシティの実現に向けて、温室効果ガス削減のためのしくみづくりや脱炭素な暮らしに向けた取組等が求められています。(青字部分追記修正)

新たな視点	8	ZEB化も大事だが、DCPをどうするかという着目点もある。東日本大震災の時、六本木ヒルズは自立した電源を持っており、不動産としての評価を高めた。これからの建物は、防災という観点で災害が起きても対応できる、 自立したエネルギーシステムを持つこと も大事ではないだろうか?オフィスの価値を高めるという事にもつながる。	現行計画P.135新宿駅直近地区、P.151新宿駅西口地区の4-2推進方策「1.具体的な手法の活用 ②建物」の部分に追記します。 次回の部会資料でご確認ください。	・大規模災害時の建築物の自立性の確保
	9	新宿は、令和元年にかなりコロナについて色々と言われたという事もあるので、コロナに関して何か発信したほうが良い。また、テレワークが進んだことで、仕事帰りに飲食店に寄るという事が少なくなり、家からわざわざ新宿に来るという行動の変化が起きている。また、安全確保と商売をどう両立していくのかという課題もある。	現行計画の「改定にあたって」、又は、新しく作成する「改定の背景」の部分で対応していくことを検討していきます。	
	10	デジタル については、 防災 の項目でもかけるのでは?	現行計画P.23「戦略C 防災体制 の強化」の「1 情報収集・伝達	(P.23に追記する内容) ・ソーシャルメディアや緊急速報メールなどの災害情報の提供ツールを活用し、迅速な情報提供体制の整備を推進します。 (P.24に追記する内容) ・デジタルサイネージ、ホームページ、アプリ、SNS等を活用し、防災知識・応急救護知識の普及を図ります。

新たな視点	11	働き方の選択肢は増え、シェアリングエコノミーという考え方もある。西新宿ではお店も入れ替わってしまっていて、昼と夜の生活が変わった。新宿の夜のまちをどうするのかという視点が必要だと思う。 夜の新宿を立て直す という事が「戦略e」に入るのでは?
	12	今回の戦争 については、どう捉えるのか? エネル ギー危機 にもつながっており、今後10年くらいは影響を受けそうな気がする。 現行計画の「改定にあたって」、又は、新しく作成する「改定の背景」の部分で対応することを検討していきます。
	13	新型コロナ感染症拡大の影響で自宅でテレワークが 普及した。日常の生活圏を考えることも必要ではな いか。パリでは、「15分都市」など、自宅から15分 で行ける地域に日常生活を送るのに必要なものをそ ろえるという考え方がある。新宿での日常の生活圏 をどう捉えるかという事も考えて良いのではない か?15分なのかという事もあるが、先ほどの移動手 段の進歩も考慮して考えても良いかもしれない。

西早稲田駅周辺エリア	14	明治通り は、「 風のみち」としての位置づけ を追記 したほうが良い。	部会資料を修正します。 資料2-3 P.2	d. 明治通り沿道では、緑陰のある街路樹の整備や沿道建物の緑化などを進め、みどりと風を感じることができる都市空間づくりを進めます。 e.明治通りとその沿道では、ゆとりある歩道や街路樹の整備、沿道の賑わいの誘導などにより、充実した歩行者空間の整備を促進します。(青字部分追記修正)
	15	諏訪通り の位置づけを書いた方が良い。	部会資料を修正します。 資料2-3 P.2	f. 明治通り、諏訪通り及び大久保通りの沿道では、街路樹と公園や沿道建物が一体となり、みどり豊かな沿道景観を形成します。(青字部分追記修正)
	16	みどりのネットワーク についても追記した方が良い。	部会資料を修正します。 資料2-3 P.2	g. 戸山公園周辺のまとまったみどりの保全と拡充を進めるとともに、その周辺では、みどりの連続性に配慮した緑化を行い、みどりのネットワーク形成を図ります。(青字部分追記修正)
	17	内容に、 デジタル に関するものが見られない。テレワークに良い空間づくりなど書けそうだが。	デジタル化については、課題別戦略の中で、全体事項として記載していきます。個別のエリアでは、新宿駅直近エリアや新宿駅西口エリアなど、現在具体的な検討を進めているエリアに記載していきます。	