新宿区みどりの実態調査報告書

（第９次）

令和３年２月

新　　宿　　区

はじめに



「新宿」は、30 万人以上の住民が暮らす一方で、商業・業務・文化などの機能が集積する多様性に富んだまちです。その新宿で暮らし、活動する人たちが、より健康でやすらぎや活力を感じることができるよう、このまちならではの特色ある貴重なみどりや水辺を、守り、増やし、活用していくことが大切です。

区では、「新宿区みどりの基本計画」を平成 29 年度に改定し、「潤いと風格のあるみどりで賑わう持続可能な都市“新宿”をめざす」ことを理念に掲げ、緑被率の向上に向けては、地域の貴重なみどりを守り、新たなみどりを増やす取り組みを進めてきました。

区に残る大木、樹林等を残すため、保護指定した樹木は、現在 1,263 本にのぼります。

さらに、緑化計画書制度や緑化助成制度を活用して、まちを歩く人が楽しめる道沿いのみどりを増やすとともに、建物を緑化する屋上緑化や壁面緑化にも積極的に取り組んできました。これらの施策の効果もあって、区の緑被率はこの５年間で 0.5%アップしており、10 年間で１%アップするという目標の達成に向けて着実な歩みを進めています。

昨年の７月、新宿中央公園にカフェ、レストラン、アウトドアフィットネスクラブが入る交流拠点施設「シュクノバ」と広大な芝生広場がオープンしました。民間事業者と連携して公園の新たな魅力スポットをつくる取り組みで、公園を訪れた皆さんに、くつろぎ楽しむ場として親しんでいただいております。区ではこれからも、みどりの量の確保とともに、このようなみどりの魅力づくりにも力を入れていきます。

みどりの実態調査は、これまで区が実施してきた緑化施策の効果を検証し、新たな施策を考える基礎資料とするために、昭和 47 年度以降５年毎に実施しているもので、今回で９回目となります。今回の調査結果を有効に活用し、新宿ならではのみどり豊かなまちを、区民や事業者の皆様とともに築いていきたいと考えています。

最後に、この調査にご協力いただいた区民の皆様をはじめ、事業者の皆様、関係者の方々に厚くお礼を申し上げます。

令和３年２月

新宿区長　吉 住　健 一

目　　次

第１章　調査の概要 …… 1
１．調査の目的 …… 1
２．調査対象範囲 …… 1
３．調査期間 …… 1
４．調査項目 …… 1
５．調査結果の概要 …… 2

第２章　新宿区のみどりを取り巻く環境 …… 4
１．自然条件 …… 4
１－１　位置・面積 …… 4
１－２　地形・地質 …… 4
１－３　気象 …… 5
１－４　動植物 …… 5
１－５　みどりの変遷 …… 6
２．社会条件 …… 8
２－１　人口 …… 8
２－２　土地利用 …… 9
２－３　公園 …… 11

第３章　緑被地 …… 14
１．緑被地の現況 …… 14
１－１　緑被地の概況 …… 14
１－２　他区との比較 …… 15
１－３　地域別の緑被地状況 …… 16
１－４　用途地域別の緑被地状況 …… 21
１－５　土地用途別の緑被地状況 …… 23
１－６　敷地規模別の緑被地状況 …… 25
１－７　施設別の緑被地状況 …… 26
２．緑被地の推移 …… 32
２－１　区全体の緑被地の推移 …… 32
２－２　地域別の緑被地の推移 …… 34
２－３　土地用途別の緑被地の推移 …… 49
２－４　用途地域別の緑被地の推移 …… 51

第４章　みどり率 …… 55
１．みどり率について …… 55
２．みどり率の状況 …… 56
３．みどり率の推移 …… 56

第５章　樹木 …… 59
１．樹木の現況 …… 59
１－１　樹木の概況 …… 59
１－２　地域別の樹木の状況 …… 60
１－３　土地用途別の樹木の状況 …… 62
１－４　太さ別の樹木の状況 …… 64
１－５　高さ別の樹木の状況 …… 68
１－６　樹種の状況 …… 70
１－７　樹木の樹形、樹勢の状況 …… 73
２．巨木の状況 …… 75
３．保護樹木の状況 …… 76
４．樹木の推移 …… 77

第６章　樹林 …… 85
１．樹林の現況 …… 85
１－１　樹林の概況 …… 85
１－２　地域別の樹林の状況 …… 86
１－３　土地用途別の樹林の状況 …… 89
１－４　樹林の高さの状況 …… 92
２．樹林の推移 …… 96

第７章　草地 …… 103
１．草地の現況 …… 103
１－１　草地の概況 …… 103
１－２　地域別の草地の状況 …… 104
１－３　土地用途別の草地の状況 …… 106
２．草地の推移 …… 108

第８章　接道緑化 …… 109
１．接道緑化の現況 …… 109
１－１　接道緑化の概況 …… 109
１－２　地域別の接道緑化の状況 …… 110
１－３　土地用途別の接道緑化の状況 …… 112
１－４　接道緑化の生育等状況 …… 114
１－５　生垣の状況 …… 115
１－６　生垣の樹種の状況 …… 117
１－７　保護生垣の状況 …… 118
２．接道緑化の推移 …… 119
２－１　接道緑化の推移 …… 119
２－２　生垣の推移 …… 122

第９章　街路樹 …… 127
１．街路樹の現況 …… 127
１－１　街路樹の概況 …… 127
２．街路樹の推移 …… 128

第 10 章　屋上緑地 …… 131
１．屋上緑地の現況 …… 131
１－１　屋上緑地の概況 …… 131
１－２　地域別の屋上緑地の状況 …… 132
１－３　土地用途別の屋上緑地の状況 …… 134
１－４　建物面積規模別の屋上緑地の状況 …… 135
２．屋上緑地の推移 …… 136

第 11 章　壁面緑化 …… 143
１．壁面緑化の現況 …… 143
１－１　壁面緑化の概況 …… 143
１－２　地域別の壁面緑化の状況 …… 143
１－３　土地用途別の壁面緑化の状況 …… 145
１－４　敷地面積規模別の壁面緑化の状況 …… 147
１－５　壁面緑化の樹種の状況 …… 147
２．壁面緑化の推移 …… 148

第 12 章　調査結果のまとめ …… 153
１．緑被率等の推移 …… 153
１－１　空中写真による緑被調査について …… 154
１－２　現地調査について …… 154
１－３　地域別緑被地について …… 155
１－４　用途地域、土地用途別の緑被地について …… 178
２．新宿区のみどりの課題 …… 179
２－１　緑化誘導施策について …… 179
２－２　屋上緑地、壁面緑化の維持管理対策 …… 179
２－３　保護樹木の維持管理について …… 180
２－４　生物多様性への配慮 …… 180
２－５　その他の調査 …… 180

資料編

１．調査方法 …… 資 1
２．町丁目別緑被集計表 …… 資 20
３．施設別緑被集計表 …… 資 24
４．町丁目別樹木本数集計表 …… 資 35
５．樹種別樹木本数集計表 …… 資 39
６．公園別樹木集計表 …… 資 43
７．路線別街路樹集計表 …… 資 47
８．緑被の推移 …… 資 51
９．調査結果の推移 …… 資 52
１０．新宿はなざかりＭＡＰ …… 資 55
１１．空中写真図 …… 資 57
１２．引用・参考資料一覧 …… 資 59

第１章　調査の概要

１．調査の目的

本調査は、新宿区みどりの条例第５条に基づき、区内のみどりの実態を把握するために、５年ごとに実施しており、本調査は第９次の調査となる。

この調査結果は、これまでのみどりの施策効果と問題点を明らかにし、今後の施策に反映させるとともに、住民等に対する緑化意識の啓発資料として活用を図る基礎資料の作成を目的とするものである。

２．調査対象範囲

本調査の対象範囲は、新宿区全域（18.22ｋ㎡）とする。

ただし、集計・解析では東京都都市計画基本図の地形図による行政界データを用いるため、地形図データ上の図形面積から計測した 1,825.40ha を新宿区全域の面積として取り扱うこととする。

３．調査期間

令和２年４月 24 日～令和３年２月 19 日

４．調査項目

調査項目は表 1-1 のとおりである。

表 1-1　調査項目

調査項目	調査対象	調査方法	調査内容
緑被地調査	1 ㎡以上	空中写真判読	緑被区分、面積等
みどり率調査	1 ㎡以上		面積等
樹林調査	100 ㎡以上		所在地、面積等
草地調査	100 ㎡以上		所在地、面積等
屋上緑地調査	1 ㎡以上		所在地、面積等
樹木調査	地上高 1.5m 幹周り 95 ㎝以上	現地調査	所在地、本数、樹種、幹周り等
接道緑化調査	接道延長 5m以上 生垣、植込み		所在地、延長、土地利用等
壁面緑化調査	3 ㎡以上		所在地、樹種、面積等
街路樹調査	区道、都道、国道の街路樹	資料調査	路線名、本数、樹種等

５．調査結果の概要

今回調査の結果を、前回の調査結果と合わせて表 1-2 に示す。

表 1-2　調査結果一覧

調査項目		令和2年度(第9次) 調査結果	平成27年度(第8次) 調査結果	増減
空中写真による緑被調査				
緑被率		17.98%	17.48%	0.49ﾎﾟｲﾝﾄ
		328.16ha	319.14ha	9.02ha
みどり率		20.43%	19.94%	0.49ﾎﾟｲﾝﾄ
		372.84ha	364.07ha	8.77ha
樹　林		1,761箇所	1,797箇所	△36箇所
		1,581,190㎡	1,615,192㎡	△34,002㎡
草　地		468箇所	435箇所	33箇所
		320,179㎡	281,572㎡	38,607㎡
屋上緑地		3,178箇所	2,967箇所	211箇所
		122,141㎡	90,623㎡	31,518㎡
現地調査				
樹　木		14,489本	14,656本	△167本
接道緑化	生　垣	1,816箇所	1,499箇所	317箇所
		30,587m	26,208m	4,379m
	植込み	5,290箇所	4,524箇所	766箇所
		87,731m	79,684m	8,047m
壁面緑化		788箇所	898箇所	△110箇所
		25,809㎡	29,133㎡	△3,324㎡
資料調査				
街路樹		11,302本	12,011本	△709本

*各調査の割合、面積、延長、増減等は四捨五入により集計値が合わない場合がある。

今回の調査結果の概要は以下のとおりである。

（１）緑被率、みどり率

緑被率は、開発事業等により樹木・樹林、草地、屋上緑地が新たに整備されたこと等により各面積が増加し、緑被率全体も増加であった。

みどり率は、都立明治公園の一部廃園に伴い公園面積は減少したが、緑被地面積が増加したことにより増加した。

（２）樹林

樹林は、箇所数、面積ともに減少であった。住宅用地の樹林が大きく減少しており、その多くが個人住宅の樹林であった。

（３）草地

草地は、箇所数、面積とも増加した。国立競技場のグラウンド整備や公園内の芝生広場の整備のほか、建築物が除却された未利用地（宅地で建物を伴わないもの、建築中で用途不明のもの、区画整理中の宅地、取り壊し跡地、廃屋、埋め立て地など）が草地化したものによる増加であった。

（４）屋上緑地

屋上緑地は、箇所数、面積とも増加した。多くの土地利用で屋上緑地は増加しており、特に事業所や集合住宅等の民間施設での増加が大きい。

（５）樹木

樹木本数は減少した。特に個人住宅での減少が大きい。

（６）接道緑化

接道緑化は生垣、植込みともに、箇所数と延長が増加した。集合住宅の建築に伴い、接道緑化が整備されたことによる増加である。

（７）壁面緑化

壁面緑化は、箇所数、面積とも減少した。面積規模の小さい、個人住宅の壁面緑化の減少が大きい。

（８）街路樹

街路樹本数は、区道は増加であったが、都道と国道は減少した。

第２章　新宿区のみどりを取り巻く環境

１．自然条件

１－１　位置・面積

新宿区の位置図を図 2-1 に示す。

新宿区は東京 23 区のほぼ中央に位置し、千代田・港・文京・豊島・中野・渋谷の各区と隣接している。面積は 18.22ｋ㎡、周囲約 29.4ｋｍ、東西約 6.5ｋｍ、南北約 6.3ｋｍで 23 区中 13 番目の広さである。



図 2-1　新宿区の位置

１－２　地形・地質

新宿区の地形は台地と低地からなり、豊島台地、淀橋台地、下町低地に分けられる。豊島・淀橋台地は四谷・牛込・角筈・柏木・大久保・戸塚・落合などの台地からなり、各台地の間に下町低地が入り組んでいる。区内最高地点は都立戸山公園内箱根山の標高 44.6m、台地は平均ほぼ 30mの高台で、低地で最も低いのは飯田橋付近の 4.2mとなる。

台地部の地層は地表から関東ローム層・武蔵野砂れき層・東京層があり、低地部は埋土の下に沖積層・東京層がある。台地部・低地部とも東京層の下に三浦層群が広がっている。

東京の区部のなかでは高低差が大きいことから、起伏に富んだ地形を形成している。

その斜面上の緑地と、下町低地に沿った神田川、妙正寺川及び外濠などの水面が、新宿区の外周を縁取るように分布している。

１－３　気象

新宿区の気象の推移を表 2-1 に示す。

令和 2 年の新宿区を含む東京都区内の平均気温は約 17.3℃、平年降水量は 1,588.5 ㎜程度であった。年平均気温は昭和年代では 14～15℃台であったが、近年は 16～17℃台と上昇しており、最高気温も高くなっていることが分かる。

表 2-1　新宿区の気象の推移

年	気温(℃)			降水量 (mm)	雪日数
	平均	最高	最低		
昭和10年	14.1			1656.8	15
20年	13.6			1615.9	20
30年	15.5			1553.9	6
40年	14.6	35.0	-4.7	1596.0	9
50年	15.6	35.6	-2.6	1540.5	8
60年	15.7	35.0	-2.5	1516.5	6
平成元年	16.4	33.5	0.9	1937.5	4
5年	15.5	32.9	0.7	1872.5	8
10年	16.7	36.1	-0.8	1546.5	11
15年	16.0	34.3	-0.8	1854.0	10
20年	16.4	35.3	-0.1	1857.5	9
25年	17.1	38.3	-1.4	1614.0	5
27年	16.4	37.7	-2.4	1781.5	11
28年	16.4	37.7	-2.6	1779.0	6
29年	15.8	37.1	-2.3	1430.0	7
30年	16.8	39.0	-4.0	1445.5	11
令和元年	16.5	36.2	-1.2	1874.0	6
2年	17.3	37.3	-2.1	1588.5	6

東京管区気象台より

１－４　動植物

新宿区の動植物の種類数を表 2-2 に示す。

区内には都市環境に適応した特定の生きものが広く生息している。新宿御苑、都立戸山公園、区立おとめ山公園、点在する社寺林、外濠等の古くから残された環境もあり、多くの生きものが生息している。現地調査、ヒアリング調査及び文献調査で確認された種は表 2-2 のとおりである。

表 2-2　新宿区の動植物の種類数

種　　別	全確認種	注目すべき種	外来種
植　物	711 種	28 種	111 種
哺乳類	6 種	1 種	1 種
鳥　類	120 種	45 種	3 種
両生・爬虫類	17 種	13 種	4 種
昆虫類	743 種	20 種	22 種
魚　類	26 種	4 種	8 種
底生生物	49 種	8 種	5 種

「新宿区生き物調査委託報告書(平成 29（2017）年３月　新宿区)」より

１－５　みどりの変遷

（１）江戸時代末期

市谷、四谷、牛込地区には社寺や武家屋敷が形成され、社寺林や屋敷林としてみどりを創出していた。また、甲州街道や青梅街道には、当時、産業道路としての機能を有し、沿道の商家の屋敷が建ち並び、街並を構成していた。

大久保、角筈、戸塚、落合、早稲田の各村々は、当時江戸 100 万人の大消費地を支える農村地帯となっていた。

（２）明治・大正時代

明治政府誕生後、大久保や戸塚、四谷等の尾張上屋敷や下屋敷の大部分は陸軍関係の学校や軍の所有地に変わるなど、国の所有地になったところが多く、これらがみどりのオープンスペースとして残された。その他の武家屋敷は所有者が変わり、美しかった庭園や屋敷林は消失した。

一方、農村地帯の落合、淀橋、早稲田の地域は道路の構築や鉄道の整備により市街化が進んだ。特に関東大震災を契機として、大量の人口が移動し、商工業地と住宅地に変貌し、かつての農村の面影がなくなっていった。

（３）昭和時代

その後、さらに鉄道が整備され市街化が進み、樹林が減少した。第二次世界大戦中は住宅の敷地内の木は伐採され燃料に使われ、度重なる戦災によって家屋とともに立木は燃え、みどりはますます少なくなっていった。

その後、都市公園法の制定により防災や区民のレクリエーションの視点から、都立戸山公園や新宿中央公園等の大規模な公園、身近な公園としての児童公園が整備された。

（４）平成時代

まとまりのあるみどりは、斜面沿いと旧社寺地（落合、戸塚地域）、大名庭園の面影を残す新宿御苑や区立甘泉園公園、大規模施設（旧軍用地の転用地、戸山地域）、旧武家地（市谷、四谷、若松地域等）に残されてきたみどりと、郊外住宅地にはぐくまれてきたみどり（落合地域）、近年の開発で創出されたみどり（新都心地域）等によって構成されている。

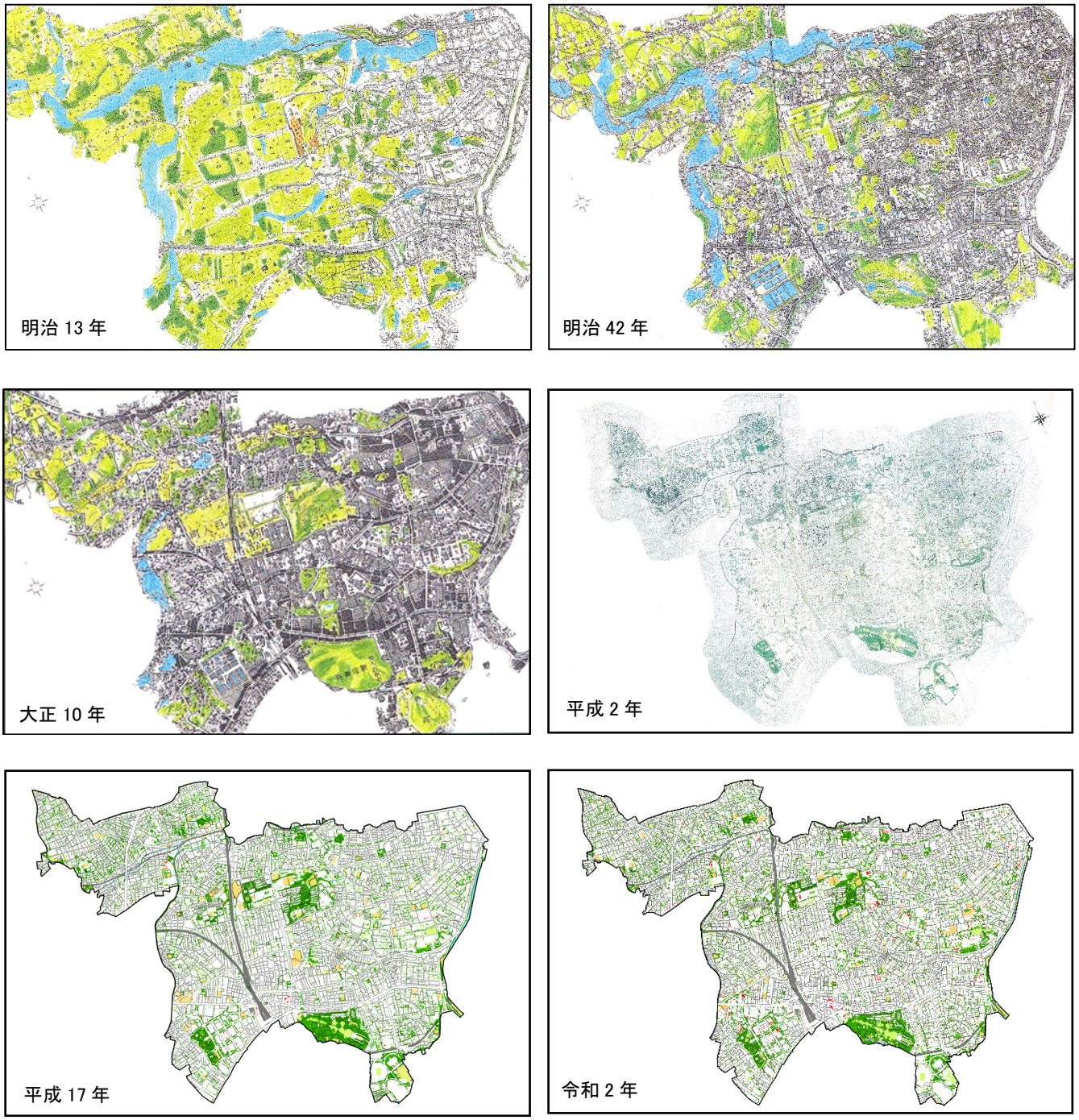


図 2-2　新宿区のみどりの変遷
（明治、大正は「新宿区史」平成 10 年 3 月
平成、令和は「みどりの実態調査」より）

２．社会条件

２－１　人口

令和 2 年 10 月 1 日現在の新宿区の人口は 344,579 人で、世帯数は 218,404 世帯である。

新宿区の夜間人口及び昼間人口の推移を図 2-3 に示す。

国勢調査による夜間人口は、昭和 40 年の 413,910 人をピークにして減少傾向にあったが、平成 7 年より増加に転じ平成 27 年では 333,560 人となっている。また、昼間人口は平成 2 年からは微減傾向であったが、平成 27 年は 775,549 人と増加に転じている。

新宿区の年齢別住民基本台帳人口の推移を図 2-4 に示す。

年代別人口の推移をみると、20 歳代前半以下の人口が急激に減少し、60 歳代後半以降の人口が増加しており、少子高齢化が進んでいる。また、14 歳以下では平成 22 年よりも令和 2 年が増加している。子育て世代といわれる 20 歳代後半から 40 歳代の人口も多いことが分かる。

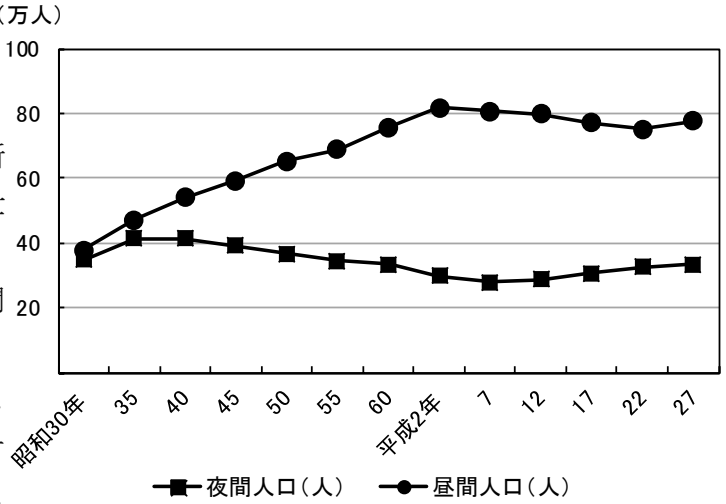


図 2-3　新宿区の夜間人口及び昼間人口の推移
（各年 10 月 1 日現在）
新宿の統計（令和 2 年）及び
総務省統計局「平成 27 年国勢調査報告」より

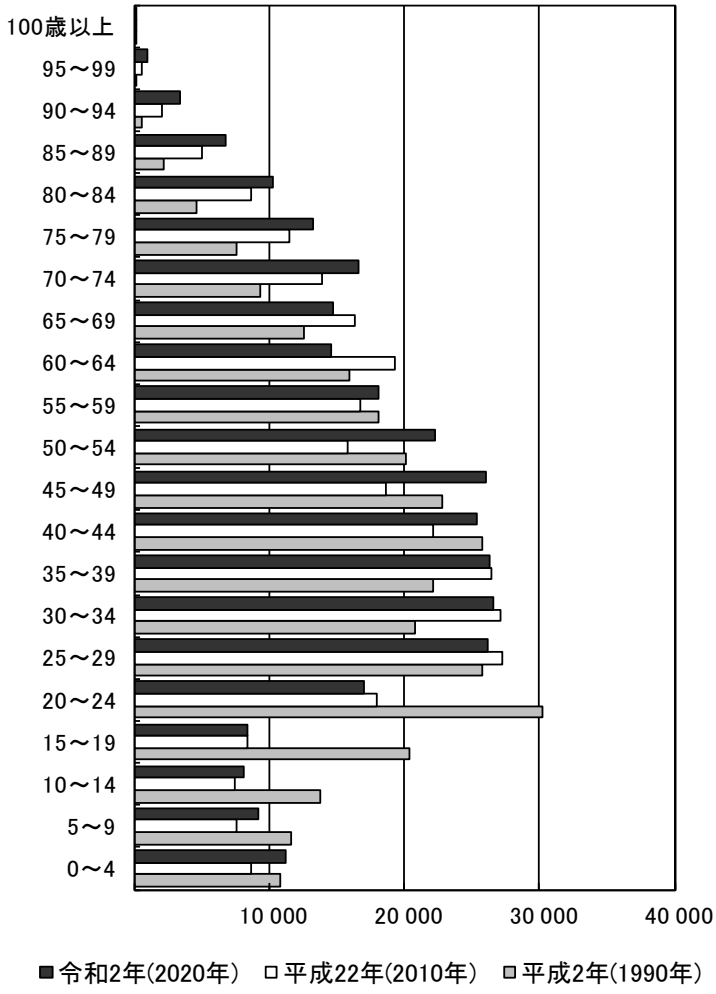


図 2-4　新宿区の年齢（５歳階級）別
住民基本台帳人口の推移
（日本人のみ・各年 1 月 1 日）
新宿区の統計（令和 2 年）より

２－２　土地利用

新宿区の土地利用類型を図 2-5 に示す。

新宿駅周辺をはじめ、高田馬場駅、四ッ谷駅、飯田橋駅など鉄道駅周辺や幹線道路沿いで商業・業務施設の立地が進んでいる。区内北部を流れる神田川沿いでは印刷製本業などの工業系施設が立地している。西新宿では副都心街区の超高層ビルの立地が特化し、その周辺では再開発事業等による都市の更新が行われている。その他の区内の地域では、住宅、公園、緑地、文教施設などの土地利用が主となっている。また、平成 23 年度土地利用現況では工業用地であったが、平成 28 年度では商業用地等に変更されている箇所が確認できる。

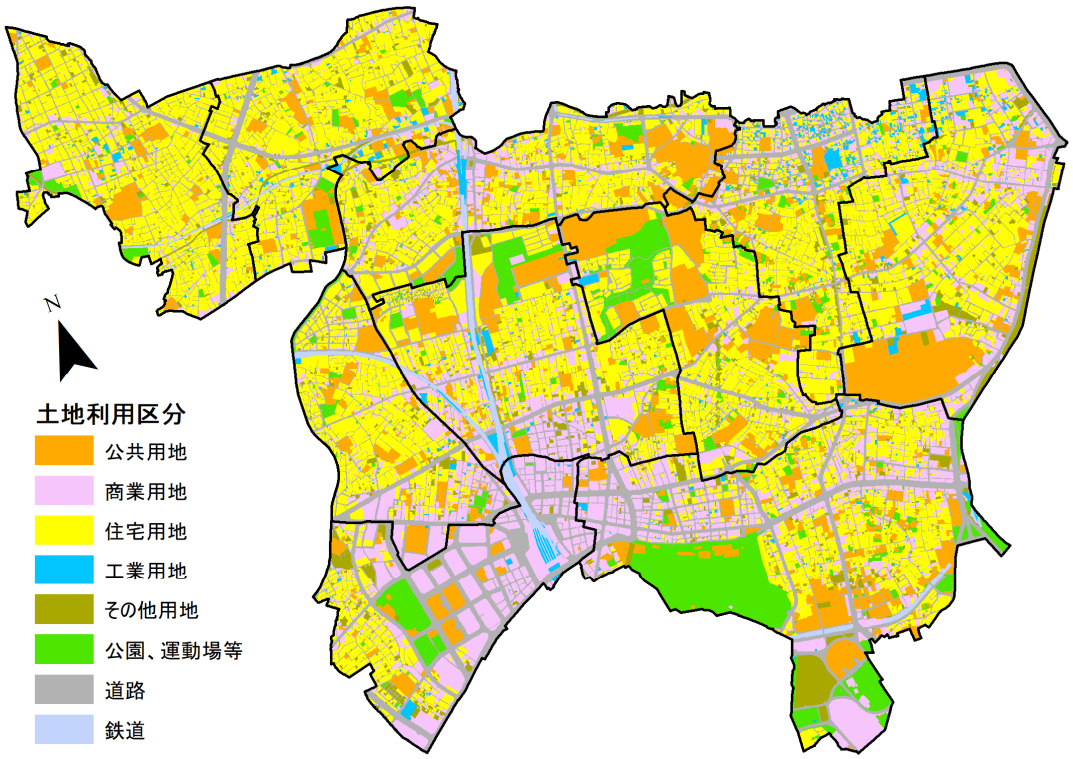


図 2-5　土地利用類型

平成 28 年度土地利用現況データより

平成23年と平成28年の東京都土地利用現況調査結果による新宿区の用途別建築面積比率の変化を図 2-6 に示す。

独立住宅は平成 23 年度の 21.8%から平成 28 年度の 21.5%に減少し、集合住宅が 30.9%から 32.4%に増加した。独立住宅、住商併用建物、事務所建築物、工業用地等から集合住宅に用途が変更していると考えられる。

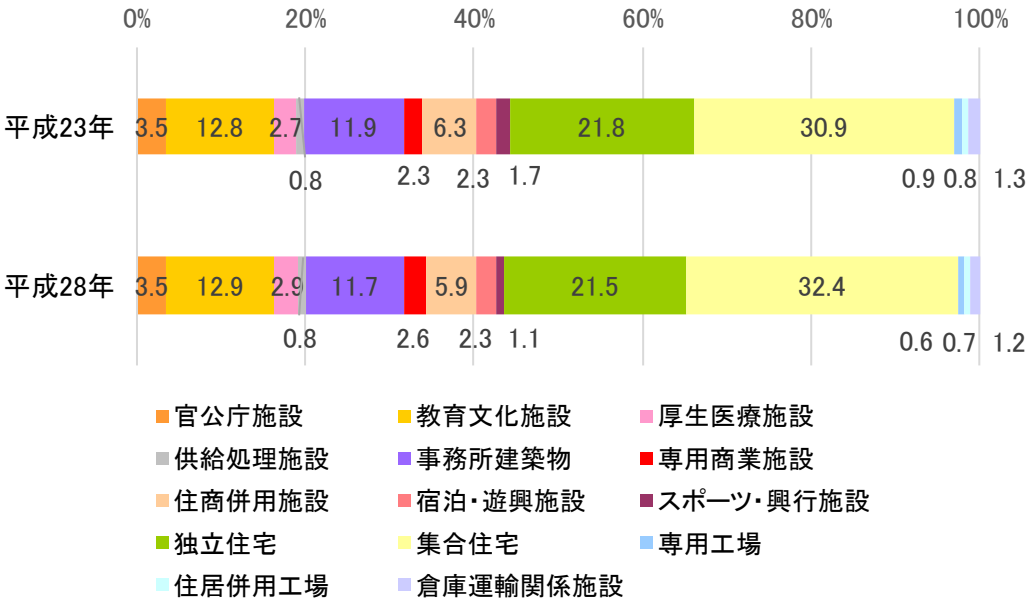


図 2-6　新宿区用途別建築面積比率の変化

*東京の土地利用　平成 23 年東京都区部、平成 28 年東京都区部を基に作成

２－３　公園

（１）現況

区内の公園状況を表 2-3、図 2-7 に示す。

区内の公園は 189 箇所、総面積 1,163,889 ㎡で、区全域の 6.4%であった。

そのうち、新宿御苑と明治神宮外苑が公園面積の約半分を占めている。新宿御苑、都立戸山公園、区立おとめ山公園及び区立甘泉園公園などは江戸時代末期の地形をほぼそのまま残し、また植栽構成も多様であり、生物の生息環境の面からも貴重な場所となっている。

表 2-3　区内の公園状況

（令和２年４月１日現在）

名称		箇所数	面積（㎡）	区の総面積に占める率（%）	区民1人当たりの面積（㎡）	備考
国民公園等		2	593,011	3.25	1.71	新宿御苑　383,901㎡ 明治神宮外苑　209,110㎡
都立公園		1	186,472	1.02	0.54	戸山公園　186,472㎡
区立公園等	公園等	121	340,659	1.87	0.98	妙正寺川公園　3,983㎡
	児童遊園	57	24,126	0.13	0.07	
	遊び場	6	3,114	0.02	0.01	
	小計	184	367,900	2.02	1.06	
他区立公園		2	16,505	0.09	0.05	外濠公園　12,818㎡ 哲学堂公園　3,687㎡
合計		189	1,163,889	6.38	3.35	

*各公園面積は令和２年４月１日現在の新宿区内に位置する面積とする。
*人口は令和２年４月１日現在の住民基本台帳人口及び外国人登録人口（347,570 人）
*面積は小数第１位を四捨五入しているため合計値とあわない場合がある。

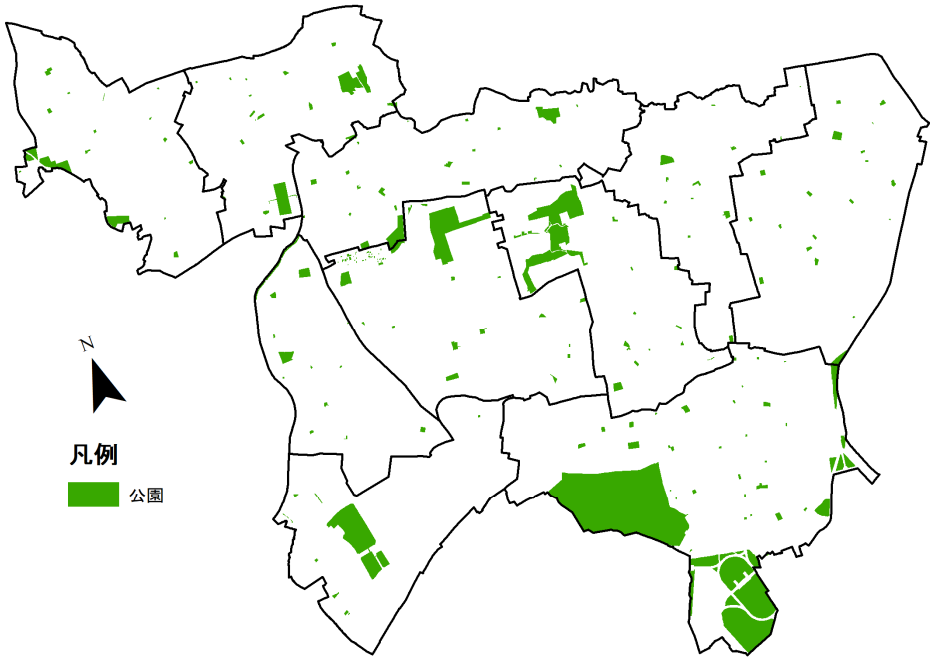


図 2-7　公園分布図

（２）地域別分布

地域別の公園の分布状況は表 2-4 のとおりである。

新宿御苑、明治神宮外苑のある四谷地域、都立戸山公園（箱根山地区）のある若松地域、都立戸山公園（大久保地区）のある大久保地域の公園面積が大きく、３地域で公園全体の約 75%を占めている。

表 2-4　地域別・公園種別敷地面積

上段：面積（㎡）　下段：箇所数

地域	国民公園等	都立公園	区立公園等			他区公園	合計
			公園等	児童遊園	遊び場		
四谷地域	593,011	0	37,613	4,446	2,133	12,818	650,021
	2	0	19	13	2	1	37
箪笥地域	0	0	15,147	1,865	80	0	17,092
	0	0	13	4	1	0	18
榎地域	0	0	12,586	1,712	0	0	14,299
	0	0	7	5	0	0	12
若松地域	0	109,314	7,073	4,528	0	0	120,915
	0	※1	4	8	0	0	13
大久保地域	0	77,158	22,678	3,106	0	0	102,943
	0	※1	29	5	0	0	35
戸塚地域	0	0	45,139	2,795	0	0	47,934
	0	0	12	7	0	0	19
落合第一地域	0	0	59,888	829	667	0	61,385
	0	0	14	2	2	0	18
落合第二地域	0	0	31,565	1,254	233	3,687	36,739
	0	0	10	5	1	1	17
柏木地域	0	0	19,409	1,086	0	0	20,495
	0	0	9	4	0	0	13
新宿駅周辺地域	0	0	89,561	2,505	0	0	92,066
	0	0	4	4	0	0	8
区　全　体	593,011	186,472	340,659	24,126	3,114	16,505	1,163,889
	2	1	121	57	6	2	189

*都立戸山公園は若松地域と大久保地域の 2 地域に位置するため、都立公園の合計箇所数は 1 箇所となる。
*面積は小数第 1 位を四捨五入しており、合計値とあわない場合がある。

（３）推移

平成 27 年度（第 8 次）と令和 2 年度（第 9 次）の公園の推移は表 2-5 のとおりである。

都立公園では明治公園が新国立競技場の建設等により再編されることとなったため、令和 2 年度（第 9 次）では 1 箇所の減少、公園面積は 29,145 ㎡の減少となった。

区立公園等では、公園等が 3 箇所増加、児童遊園が 2 箇所減少、遊び場が 2 箇所減少した。面積では区立公園等全体で 1,542 ㎡の増加であった。

区民１人当たりの公園面積は、平成 27 年度が 3.56 ㎡であったが令和 2 年度は 3.35 ㎡となった。都立明治公園の減少と人口の増加が減少の要因である。

なお、都市公園等の 1 人当たり公園面積は、東京都では約 5.7 ㎡/人である（令和 2 年 4 月 1 日現在　東京都公園調書による)。

表 2-5　新宿区の公園の推移

種　別			箇所数	面積（㎡）	区の総面積に占める率（%）	区民1人当たりの面積（㎡）
国民公園等		平成27年度	2	593,011	3.25	1.77
		令和2年度	2	593,011	3.25	1.71
都立公園		平成27年度	2	215,617	1.18	0.64
		令和2年度	1	186,472	1.02	0.54
区立公園等	公園等	平成27年度	118	337,207	1.85	1.01
		令和2年度	121	340,659	1.87	0.98
	児童遊園	平成27年度	59	25,806	0.14	0.08
		令和2年度	57	24,126	0.13	0.07
	遊び場	平成27年度	8	3,345	0.02	0.01
		令和2年度	6	3,114	0.02	0.01
	小計	平成27年度	185	366,358	2.01	1.09
		令和2年度	184	367,900	2.02	1.06
他区立公園		平成27年度	2	16,505	0.09	0.05
		令和2年度	2	16,505	0.09	0.05
合計		平成27年度	191	1,191,491	6.54	3.56
		令和2年度	189	1,163,889	6.38	3.35

*面積は小数第１位を四捨五入しており、合計値とあわない場合がある。

第３章　緑被地

１．緑被地の現況

１－１　緑被地の概況

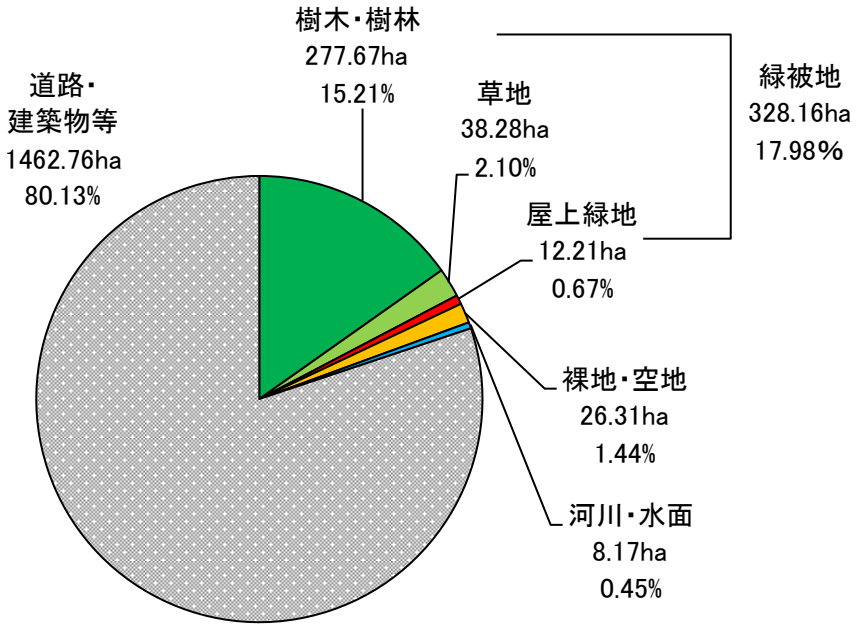
新宿区全域における緑被地、裸地・空地及び河川・水面等の面積を表 3-1、これらの構成比を図 3-1 に示す。

区内の緑被地は 328.16ha で緑被率は 17.98％である。その内訳は樹木・樹林が 277.67ha（15.21％）、草地が 38.28ha（2.10％）、屋上緑地が 12.21ha（0.67％）であった。緑被地以外では、裸地・空地が 26.31ha で区全体面積の 1.44％、河川・水面面積は 8.17ha で 0.45％、道路・建築物等は 1,462.76ha で 80.13％であった。

表 3-1　緑被地等の概況

緑被地等区分		面積(ha)	率(％)
緑被地		328.16	17.98
	樹木・樹林	277.67	15.21
	草地	38.28	2.10
	屋上緑地	12.21	0.67
裸地・空地		26.31	1.44
河川・水面		8.17	0.45
道路・建築物等		1,462.76	80.13
合計		1,825.40	100.00

*面積は地形図データの図形面積とする。
*面積、割合は小数第３位を四捨五入しており、集計値とあわない場合がある。



＊「緑被率」とは、上空から見た時の樹木・樹林、草地、屋上緑地に覆われている土地の面積比率のことで、みどりの豊かさを示す指標の一つである。

図 3-1　緑被地等の構成比

１－２　他区との比較

緑被率の他区との比較を図 3-2、樹木・樹林の被覆率の他区との比較を図 3-3 に示す。緑被率の調査年・計測方法等は区により異なるため数値は目安とする。

新宿区の緑被率は 23 区中第 12 位に位置する。一方、樹木・樹林被覆率は第 9 位となっている。新宿区は新宿御苑、都立戸山公園、区立新宿中央公園等のまとまった樹林地を有する公園や大学があり、樹木・樹林被覆率の順位が緑被率の順位より高いことが考えられる。板橋区、江東区、北区、大田区の緑被率は新宿区よりも高いが、樹木・樹林被覆率では低い。この 4 区は河川敷等の大規模な草地を有していることから、新宿区よりも緑被率は高くなっている。

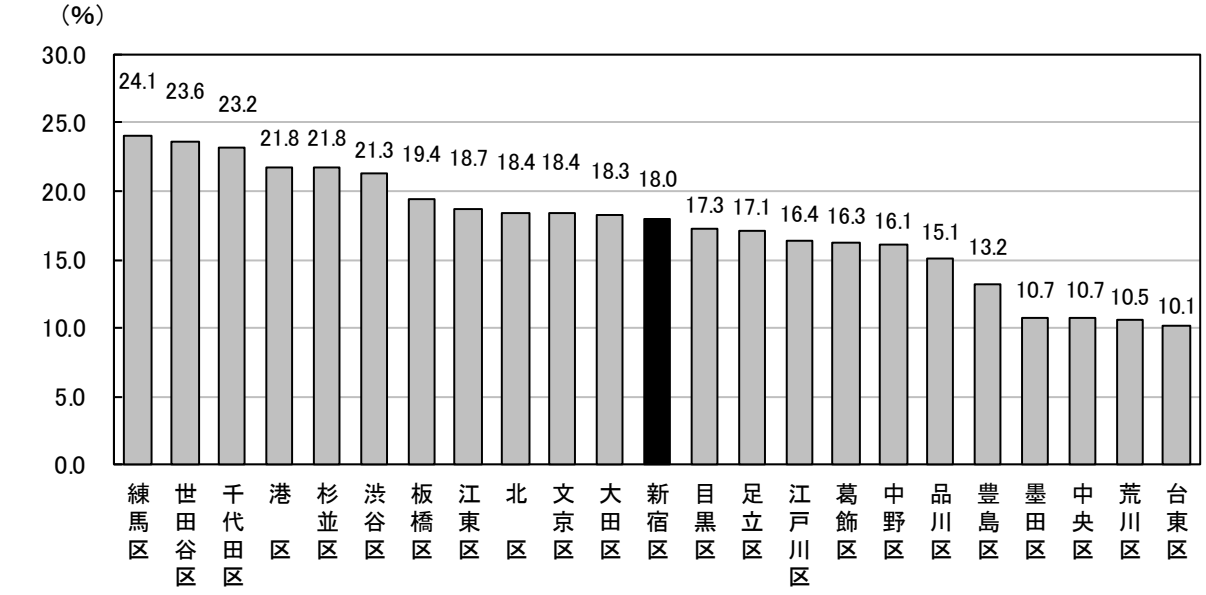


図 3-2　東京都 23 区の緑被率の比較（参考*）

*調査年・計測方法等が各区により異なっている。
*緑被率は小数第 2 位で公表している区は、小数第 2 位を四捨五入している。

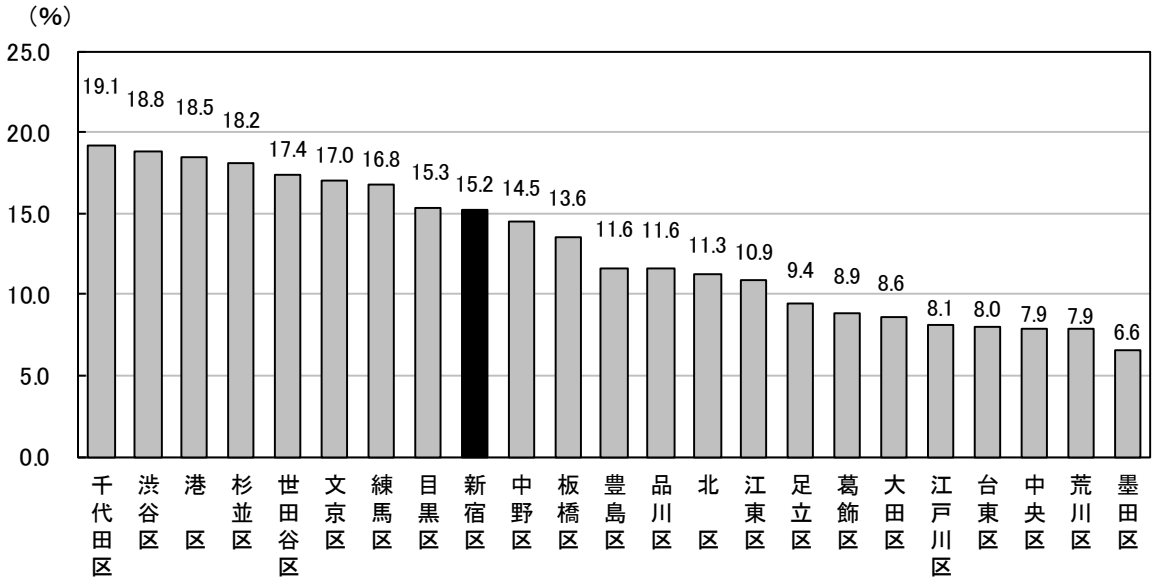


図 3-3　東京都 23 区の樹木・樹林被覆率の比較（参考*）

*調査年・計測方法等が各区により異なっている。
*緑被率は小数第 2 位で公表している区は、小数第 2 位を四捨五入している。

１－３　地域別の緑被地状況

10 地域別の緑被地状況を表 3-2、図 3-4 に示す。10 地域の緑被地状況については緑被率の高い順に次のとおりである。

①若松地域　緑被率 23.54%　緑被率順位 1 位

若松地域には北部にまとまった緑被地が分布している。これらの緑被地は、都立戸山公園（箱根山地域）を中心に都営戸山ハイツアパート、学習院女子大学、国立感染症研究所等の施設内の緑被地である。また、早稲田大学文学部、東京女子医科大学には大規模な屋上緑地が整備されており、屋上緑地率は 10 地域中最も高い。

②四谷地域　緑被率 23.41%　緑被率順位 2 位

四谷地域は、樹木・樹林、草地、屋上緑地の各面積において 10 地域中最も大きい。これは新宿御苑、明治神宮外苑のような東京を代表するみどりの拠点が位置しているほか、国立競技場、四ツ谷駅前の開発事業等により、新たな屋上緑地が整備されたことによる。

③新宿駅周辺地域　緑被率 18.49%　緑被率順位 3 位

新宿駅周辺地域は、区立新宿中央公園、新宿副都心を構成する大規模街区の各施設緑地、都道副都心線のケヤキ等の街路樹がみどりの拠点を形成している。一方で、JR 新宿駅東側には緑被地の分布が少ない状況である。

④落合第一地域　緑被率 18.13%　緑被率順位 4 位

落合第一地域の主な緑被地は、妙正寺川北側の斜面に位置する区立おとめ山公園、区立下落合野鳥の森公園、薬王院、地域南側の神田川沿いの落合水再生センターの上部利用の各公園や屋上緑地である。また、妙正寺川北側に広がる住宅地には比較的まとまった樹木・樹林が分布している。

⑤箪笥地域　緑被率 17.33%　緑被率順位 5 位

箪笥地域のみどりの拠点は、防衛省の樹木・樹林、草地である。その北側の民間施設、外濠沿いの斜面上に位置する大学や集合住宅等においても、まとまった緑被地が分布している。

⑥戸塚地域　緑被率 16.77%　緑被率順位 6 位

戸塚地域では、区立甘泉園公園、大隈庭園、早稲田大学が主な緑被地である。地域北側の神田川沿いのサクラ並木も帯状の緑被地を形成しているほか、インド大使館邸の樹木、区立諏訪の森公園や隣接する社寺林もまとまった緑被地となっている。

⑦大久保地域　緑被率 15.68%　緑被率順位 7 位

大久保地域の主な緑被地は地域北側の都立戸山公園（大久保地区）、区立西戸山公園、都営住宅等の大規模集合住宅の緑地である。また新宿六丁目には社寺林や開発事業で整備された緑地がまとまった緑被地として分布している。

⑧落合第二地域　緑被率 15.14%　緑被率順位 8 位

落合第二地域の主な緑被地は目白大学、区立落合公園、林芙美子記念館である。妙正寺川沿いの斜面地にまとまった緑被地が分布しているが、小規模なものが多く緑被率は低い状況である。

⑨柏木地域　緑被率 13.52%　緑被率順位 9 位

緑被率が 2 番目に低い柏木地域は公園の分布が少ない地域であり、区立北新宿公園、区立北柏木公園、職安通り沿いの敷地規模の大きい民間施設緑地が主な緑被地である。

⑩榎地域　緑被率 11.54%　緑被率順位 10 位

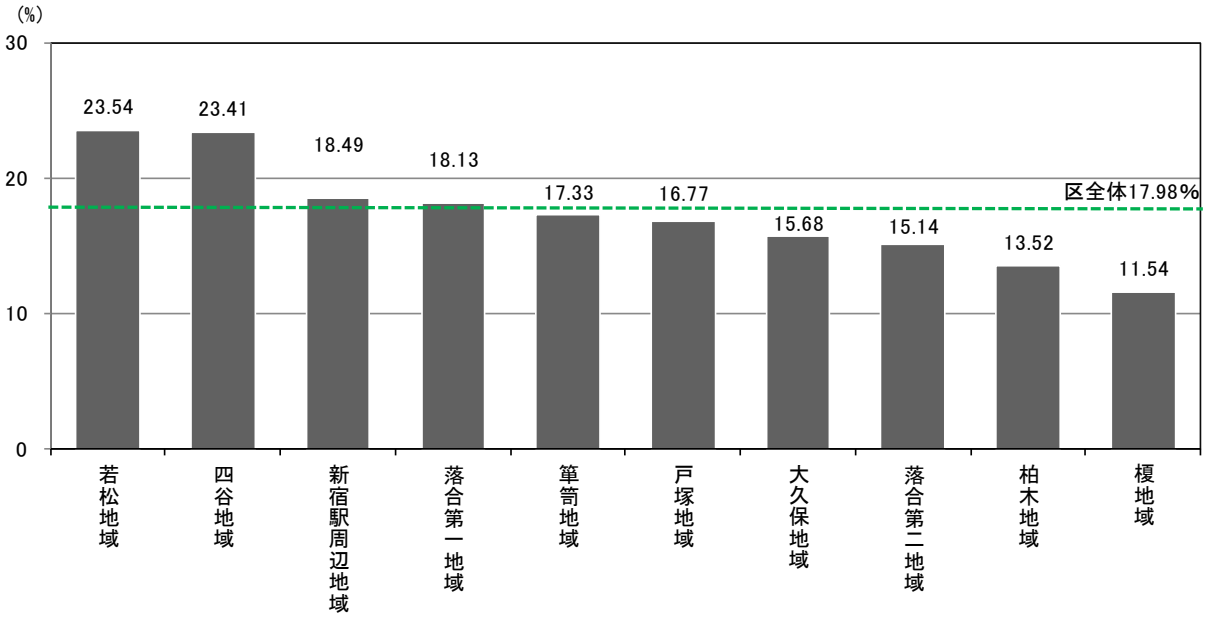
榎地域も公園の分布が少なく、主な緑被地は社寺林と早稲田通りの街路樹である。また、小規模な緑被地のみが分布しているため、榎地域の緑被率は最も低い。地域の北東部と南部は木造住宅密集地域があり、特に緑被地の分布が少ない。

表 3-2　10 地域別緑被地等面積

上段：面積(ha)　下段：各地域面積に対する割合(%)

地　域	地域面積	緑被地				裸地・空地	河川・水面
			樹木・樹林	草地	屋上緑地		
四谷地域	321.80	75.33	59.12	13.79	2.41	3.14	1.16
		23.41	18.37	4.29	0.75	0.97	0.36
箪笥地域	222.98	38.64	32.19	4.53	1.92	4.79	3.51
		17.33	14.44	2.03	0.86	2.15	1.57
榎地域	139.34	16.09	14.65	0.85	0.59	1.33	0.06
		11.54	10.51	0.61	0.42	0.96	0.04
若松地域	157.63	37.10	31.38	3.79	1.93	5.03	0.01
		23.54	19.91	2.40	1.22	3.19	0.01
大久保地域	207.10	32.48	27.69	3.83	0.96	1.43	0.00
		15.68	13.37	1.85	0.46	0.69	0.00
戸塚地域	175.03	29.35	26.40	2.17	0.79	1.72	0.89
		16.77	15.08	1.24	0.45	0.98	0.51
落合第一地域	158.28	28.69	24.23	3.72	0.74	2.68	1.00
		18.13	15.31	2.35	0.47	1.70	0.63
落合第二地域	154.43	23.38	20.51	2.46	0.41	2.55	0.96
		15.14	13.28	1.59	0.27	1.65	0.62
柏木地域	126.87	17.16	14.70	1.51	0.94	2.03	0.23
		13.52	11.59	1.19	0.74	1.60	0.18
新宿駅周辺地域	161.94	29.95	26.79	1.63	1.52	1.60	0.35
		18.49	16.55	1.01	0.94	0.99	0.22
区全体	1,825.40	328.16	277.67	38.28	12.21	26.31	8.17
		17.98	15.21	2.10	0.67	1.44	0.45

*面積は地形図データの図形面積とする。
*面積、割合は小数第 3 位を四捨五入しており、集計値があわない場合がある。



*緑被率は小数第3位を四捨五入している。

図 3-4　10 地域別の緑被率

町丁目別の緑被率の分布図を図 3-5 に示す。

152 町丁目のうち区全体の緑被率である 17.98%を超えているのは、41 町丁目であった。緑被率が最も高い内藤町は新宿御苑を有しており、緑被率は 71.07%であった。緑被率が 2 番目に高い戸山二丁目は緑被率が 49.74%であり、戸山公園、都営住宅の緑被地により緑被率が高くなっている。その他緑被率が高い町丁目は、面積規模の大きい公園や公共施設を有している町丁目が多い。また、柏木地域や落合第二地域では緑被率は低いが、地域内の町丁目では比較的緑被率の高い町丁目があることが分かる。

一方、緑被率が最も低い町丁目は歌舞伎町二丁目であり、緑被率は 4.13%であった。次いで、緑被率が低い町丁目である築地町の緑被率は 4.32%であった。

緑被率が低い町丁目は、新宿駅から大久保駅、新大久保駅周辺、飯田橋駅周辺の商業・業務地に多くが分布している。

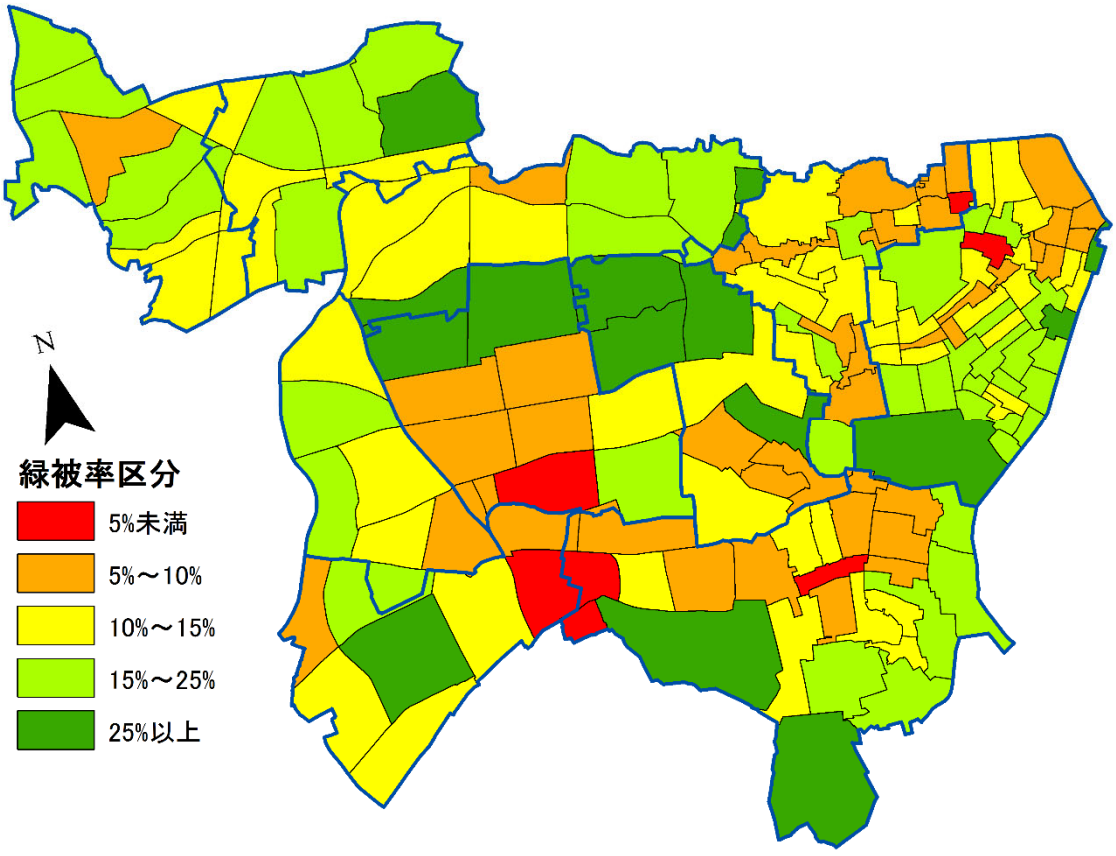


図 3-5　町丁目別緑被分布図

表 3-3　緑被率の高い町丁目

単位：%

順位	町丁目名	緑被率	樹木・樹林率	草地率	屋上緑地率
1	内藤町	71.07	54.00	16.94	0.13
2	戸山二丁目	49.74	44.52	5.17	0.04
3	西新宿二丁目	43.07	38.88	2.47	1.72
4	戸山三丁目	34.94	30.49	4.03	0.43
5	戸塚町一丁目	34.92	29.59	3.37	1.96
6	大久保三丁目	33.96	28.43	5.00	0.54
7	市谷本村町	32.02	22.64	7.92	1.46
8	百人町四丁目	30.18	28.04	1.60	0.54
9	百人町三丁目	27.60	23.97	3.13	0.50
10	霞ヶ丘町	27.25	19.81	6.87	0.58

*面積は地形図データの図形面積とする。
*割合は小数第3位を四捨五入しており、集計値があわない場合がある。

表 3-4　緑被率の低い町丁目

単位：%

順位	町丁目名	緑被率	樹木・樹林率	草地率	屋上緑地率
1	歌舞伎町二丁目	4.13	3.57	0.08	0.49
2	築地町	4.32	3.61	0.13	0.57
3	神楽坂六丁目	4.32	3.72	0.13	0.46
4	新宿三丁目	4.34	2.55	0.03	1.76
5	新宿四丁目	4.78	3.62	0.13	1.02
6	四谷三丁目	4.82	3.79	0.27	0.75
7	下宮比町	5.01	4.45	0.00	0.55
8	歌舞伎町一丁目	5.09	4.38	0.64	0.07
9	市谷柳町	5.48	4.75	0.31	0.43
10	水道町	5.50	4.64	0.73	0.13

*面積は地形図データの図形面積とする。
*割合は小数第3位を四捨五入しており、集計値があわない場合がある。

１－４　用途地域別の緑被地状況

用途地域別の緑被地状況を表 3-5、図 3-6、用途地域図（参考）を図 3-7 に示す。

緑被率が最も高い用途地域は、第一種中高層住居専用地域で 26.84%であった。第一種中高層住居専用地域は商業地域に次いで指定面積が大きく、新宿御苑、都立戸山公園等の緑被地面積の多い施設が分布しており、緑被率が高くなっている。次いで第一種低層住居専用地域の緑被率が 21.88%、第二種中高層住居専用地域の緑被率が 21.62%であった。第一種低層住居専用地域の指定区域は区北西部であり、公園や社寺の斜面林、住宅の庭木が多い地域である。

一方、緑被率が低いのは、近隣商業地域の 8.55%、商業地域の 10.13%であった。商業地域の指定面積は最も大きいが、建ぺい率が 80%のため地上緑化余地が少なく、緑被率が低い要因となっている。一方で、屋上緑地率は比較的高く、屋上緑地面積は最も多い 4.47ha である。

第二種住居地域は屋上緑地率が最も高く 1.05%である。防衛省、面積規模の大きい集合住宅等に屋上緑地が整備されていることによる。

表 3-5　用途地域別緑被地等の状況

上段：面積(ha)　下段：各用途地域面積に対する割合(%)

用途地域 ［建ぺい率］	地域面積	緑被地				裸地・空地	水面
			樹木・樹林	草地	屋上緑地		
第一種低層住居専用地域	124.91	27.33	23.94	2.96	0.43	2.29	0.10
［50・60%］		21.88	19.17	2.37	0.35	1.83	0.08
第一種中高層住居専用地域	424.40	113.93	95.73	16.02	2.18	8.94	1.18
［60%］		26.84	22.56	3.77	0.51	2.11	0.28
第二種中高層住居専用地域	84.27	18.22	14.58	3.24	0.40	0.57	0.12
［60%］		21.62	17.30	3.84	0.47	0.67	0.14
第一種住居地域	391.66	75.54	65.58	7.54	2.42	5.92	4.20
［60%］		19.29	16.74	1.93	0.62	1.51	1.07
第二種住居地域	104.51	20.75	15.52	4.14	1.09	2.53	0.31
［60%］		19.86	14.85	3.96	1.05	2.42	0.30
近隣商業地域	91.75	7.85	6.85	0.52	0.48	0.30	0.18
［80%］		8.55	7.46	0.57	0.52	0.33	0.20
商業地域	488.44	49.50	43.20	1.82	4.47	3.20	0.84
［80%］		10.13	8.85	0.37	0.92	0.65	0.17
準工業地域	115.46	15.05	12.26	2.04	0.74	2.56	1.24
［60%］		13.03	10.62	1.77	0.64	2.22	1.08
区全体	1,825.40	328.16	277.67	38.28	12.21	26.31	8.17
		17.98	15.21	2.10	0.67	1.44	0.45

*面積は地形図データの図形面積とする。
*面積、割合は小数第３位を四捨五入しており、集計値があわない場合がある。

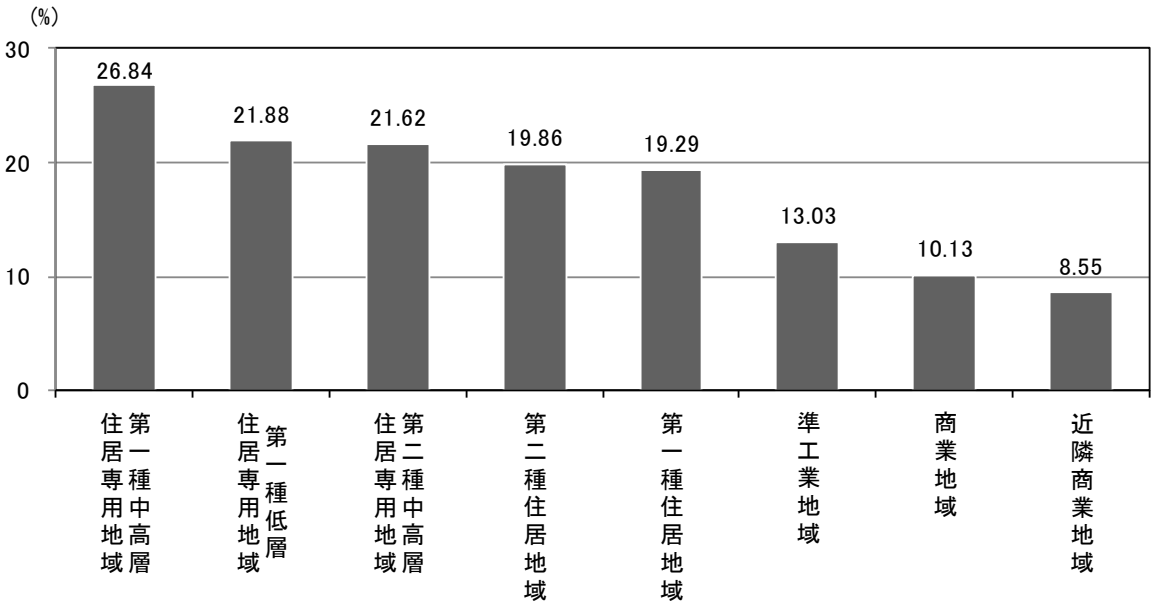


図 3-6　用途地域別緑被率

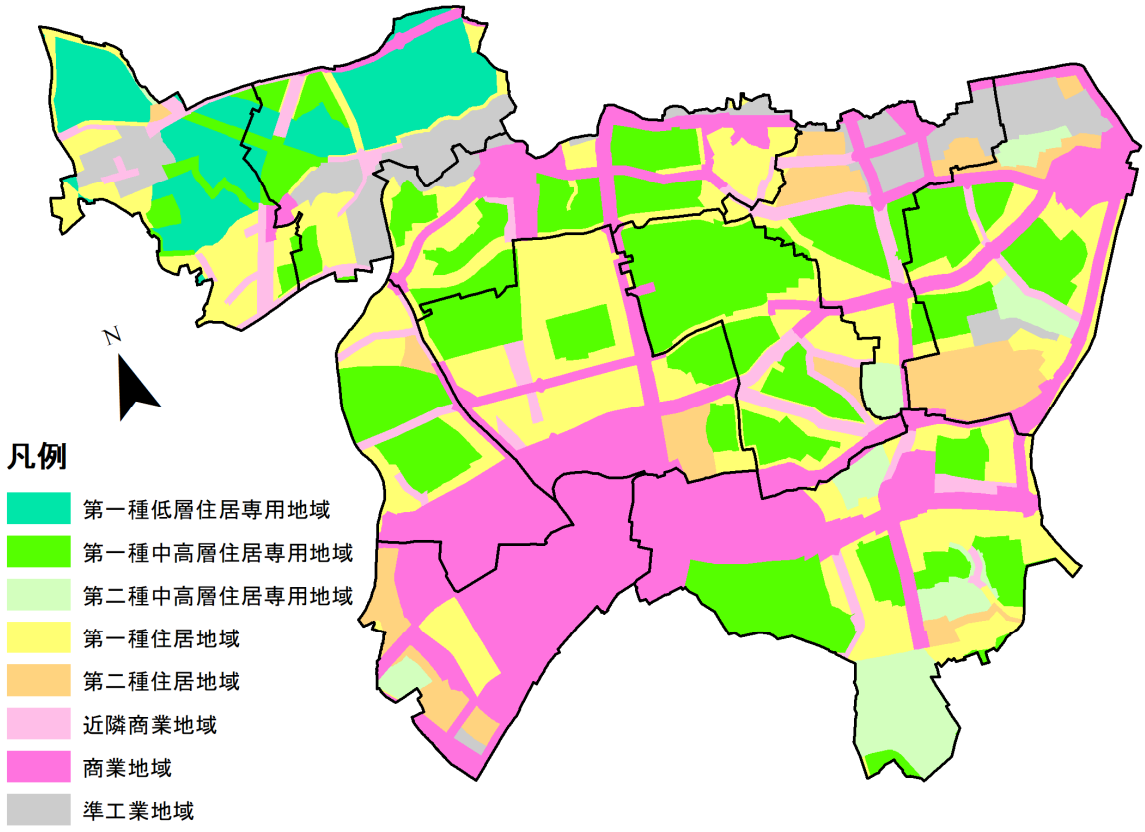


図 3-7　用途地域図（参考）

*参照：新宿区用途地域等都市計画図（平成 30 年 10 月）

１－５　土地用途別の緑被地状況

平成 28 年東京都土地利用現況データを用いた土地用途区分（資料 8 参照）による緑被地の状況を表 3-6、図 3-8 に示す。

土地用途別の緑被率では公園が最も高く 67.46%であった。次いで、寺社境内が 31.16%、公共施設が 24.97%、学校が 22.63%であり、公共系の土地利用において緑被率が高い状況であった。住宅・事業所等の土地用途別では、その他が 17.21%と最も高く、次いで個人住宅 16.46%、集合住宅 13.58%であった。一方、商業地と工業地の緑被率はそれぞれの緑被率は、8.23%、4.98%であり、1 割に満たなかった。

表 3-6　土地用途別緑被地等の状況

上段:面積(ha)　中段:各敷地面積に対する構成比(%)
下段：構成比(%)

土地用途		敷地面積	緑被地				水面
				樹木・樹林	草地	屋上緑地	
公園		117.35	79.16	65.80	13.32	0.04	1.23
			67.46	56.08	11.35	0.04	1.05
		(6.43)	(24.12)	(23.70)	(34.78)	(0.36)	(15.10)
学校		110.29	24.96	20.82	2.66	1.49	0.05
			22.63	18.87	2.41	1.35	0.04
		(6.04)	(7.61)	(7.50)	(6.95)	(12.17)	(0.57)
公共施設		100.47	25.08	18.44	4.33	2.31	0.13
			24.97	18.36	4.30	2.30	0.13
		(5.50)	(7.64)	(6.64)	(11.30)	(18.94)	(1.64)
道路		364.80	45.48	44.41	1.01	0.07	0.05
			12.47	12.17	0.28	0.02	0.01
		(19.98)	(13.86)	(15.99)	(2.63)	(0.56)	(0.57)
寺社境内		38.26	11.92	11.18	0.54	0.21	0.00
			31.16	29.21	1.41	0.54	0.00
		(2.10)	(3.63)	(4.03)	(1.41)	(1.68)	(0.01)
住宅・事業所等	個人住宅	267.54	44.03	39.45	3.86	0.71	0.01
			16.46	14.75	1.44	0.27	0.00
		(14.66)	(13.42)	(14.21)	(10.09)	(5.84)	(0.12)
	集合住宅	402.98	54.72	45.22	6.72	2.78	0.03
			13.58	11.22	1.67	0.69	0.01
		(22.08)	(16.67)	(16.29)	(17.54)	(22.79)	(0.37)
	商業地	294.01	24.19	18.71	1.43	4.04	0.01
			8.23	6.37	0.49	1.38	0.00
		(16.11)	(7.37)	(6.74)	(3.73)	(33.12)	(0.11)
	工業地	30.26	1.51	1.18	0.18	0.14	0.00
			4.98	3.91	0.60	0.46	0.01
		(1.66)	(0.46)	(0.43)	(0.48)	(1.15)	(0.03)
	その他	99.43	17.11	12.45	4.25	0.41	6.66
			17.21	12.52	4.27	0.42	6.70
		(5.44)	(5.22)	(4.47)	(11.09)	(3.39)	(81.48)
区全体		1,825.40	328.16	277.67	38.28	12.21	8.17
			17.98	15.21	2.10	0.67	0.45
		(100.00)	(100.00)	(100.00)	(100.00)	(100.00)	(100.00)

*土地用途区分面積は平成 28 年東京都土地利用現況データの図形面積とする。
*面積、割合は小数第 3 位を四捨五入しており、集計値があわない場合がある。

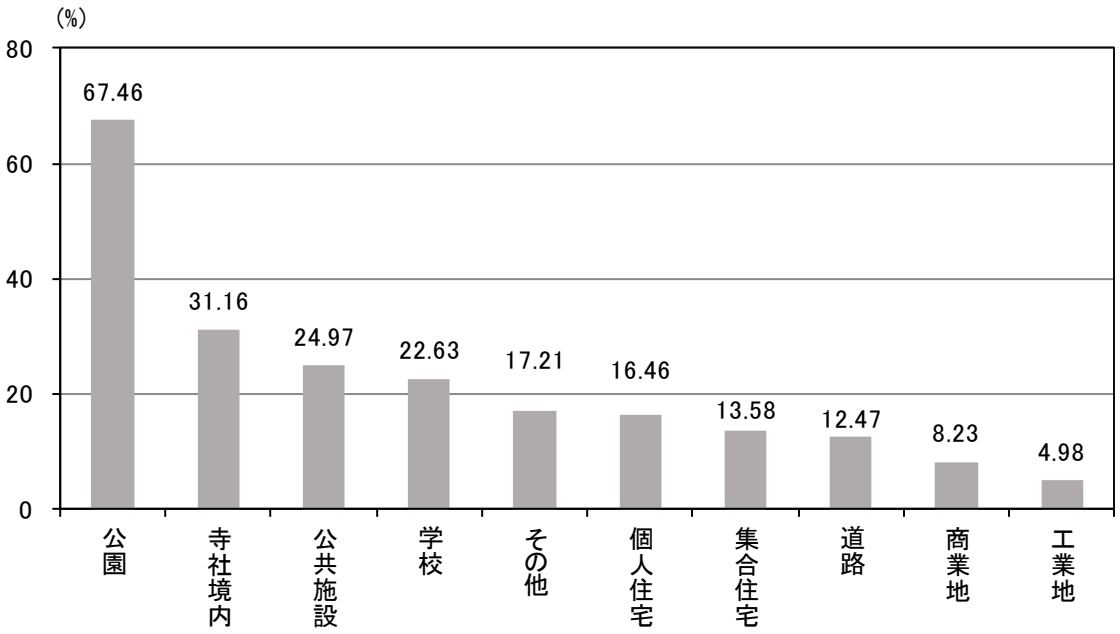


図 3-8　土地用途別緑被率

土地用途別の敷地面積と緑被地面積の構成比を図 3-9 に示す。

公園の面積は区全体面積の 6.4%であるが、公園内の緑被地面積は区全体緑被地面積の 24.1%を占めている。学校と公共施設の敷地面積割合も 5～6%と少ないが、緑被地面積割合はそれぞれ 7.6%と比較的高い割合となっている。一方、商業地の敷地面積割合 16.1%に対して、商業地の緑被地面積割合は 7.4%と低い。個人住宅と集合住宅を合わせた住宅用地の敷地面積割合は区全体の約 4 割に対して、住宅用地の緑被地面積割合は約 3 割であった。

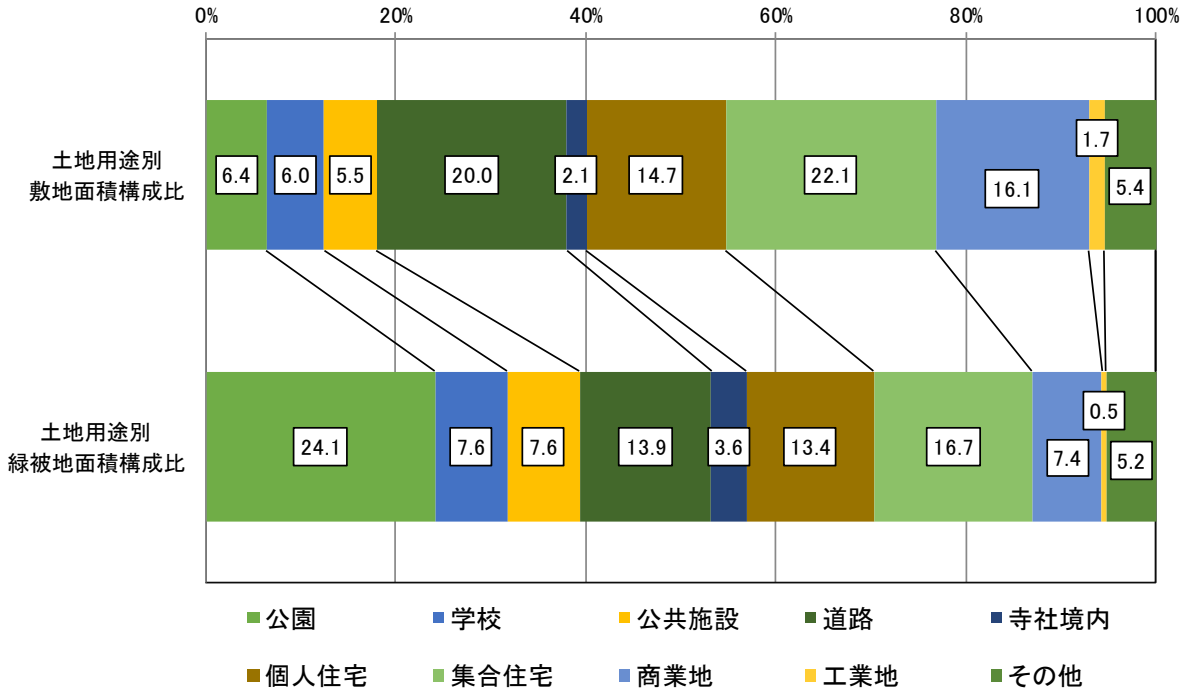


図 3-9　土地用途別敷地面積と緑被地面積の構成比

１－６　敷地規模別の緑被地状況

敷地規模別の緑被地状況を表 3-7、表 3-8 に示す。なお、敷地面積区分については、東京都土地利用現況データ（平成 28 年度）の図形面積を用いている。

5 区分による敷地面積別では、面積規模が大きいほど緑被率は高くなり、5,000 ㎡以上では 24.53％であった。250 ㎡未満の敷地の緑被率は 7.51％、250 ㎡以上 500 ㎡未満は 9.55％であり、敷地規模が小さい場合は 10％未満となっている。

3 区分による敷地面積別では、1,000 ㎡以上が 21.58％、250 ㎡以上 1,000 ㎡未満が 10.84％であった。

表 3-7　敷地規模別の緑被地の状況（5 区分）

上段：面積（㎡）　下段：各敷地面積に対する割合（％）

面積区分	敷地面積	緑被地			
			樹木・樹林	草地	屋上緑地
250㎡未満	188.86	14.18	11.93	1.40	0.85
		7.51	6.32	0.74	0.45
250～500㎡	160.61	15.34	13.39	1.23	0.72
		9.55	8.34	0.76	0.45
500～1,000㎡	203.89	24.17	21.18	1.92	1.06
		11.85	10.39	0.94	0.52
1,000～5,000㎡	495.19	83.91	71.92	8.16	3.83
		16.95	14.52	1.65	0.77
5,000㎡以上	776.85	190.56	159.24	25.58	5.75
		24.53	20.50	3.29	0.74
合計	1,825.40	328.16	277.67	38.28	12.21
		17.98	15.21	2.10	0.67

*敷地面積は平成 28 年東京都土地利用現況データの図形面積とする。
*面積、割合は小数第 3 位を四捨五入しており、集計値があわない場合がある。

表 3-8　敷地規模別の緑被地の状況（3 区分）

上段：面積（㎡）　下段：各敷地面積に対する割合（％）

面積区分	敷地面積	緑被地			
			樹木・樹林	草地	屋上緑地
250m未満	188.86	14.18	11.93	1.40	0.85
		7.51	6.32	0.74	0.45
250～1,000㎡	364.50	39.51	34.58	3.15	1.78
		10.84	9.49	0.86	0.49
1,000㎡以上	1,272.04	274.48	231.16	33.73	9.58
		21.58	18.17	2.65	0.75
合計	1,825.40	328.16	277.67	38.28	12.21
		17.98	15.21	2.10	0.67

*敷地面積は平成 28 年東京都土地利用現況データの図形面積とする。
*面積、割合は小数第 3 位を四捨五入しており、集計値があわない場合がある。

１－７　施設別の緑被地状況

（１）公園の緑被地

公園種別による緑被地等の状況を表 3-9 に示す。対象とする公園は「新宿区の概況（令和２年４月１日現在)」に基づき整理しており、「１－５土地用途別の緑被地状況」における「公園」とは対象とする敷地が違うため、それぞれの敷地面積は異なっている。本項の対象公園は、区立公園、区立児童遊園、区立遊び場、国民公園等（新宿御苑、明治神宮外苑)、都立公園、他区立公園等で、189 箇所となる。

緑被率が最も高い公園は他区立公園の 79.32%、次いで都立公園が 77.49%、国民公園等が 66.29%、区立公園の公園等が 65.00%であった。

都立公園では、国立競技場工事により都立明治公園が一部廃園となっており、都立戸山公園のみであるが、緑被率は高い。

公園内の緑被地の多くが樹木・樹林であるが、草地の割合では区立公園等の遊び場が最も高く 20.16%であった。また、国民公園である新宿御苑、明治神宮外苑には芝生広場等が整備されていることから、国民公園等の草地率も 15.99%と高い。

表 3-9　公園種別の緑被地等の状況

上段：面積（㎡）　下段：各敷地面積に対する割合（%）

公園種別		箇所数	敷地面積	緑被地				水面
					樹木･樹林	草地	屋上緑地	
区立公園等	公園等	121	340,659	221,415	203,752	17,664	0	1,507
				65.00	59.81	5.19	0.00	0.44
	児童遊園	57	24,126	11,222	10,916	305	1	0
				46.51	45.25	1.27	0.00	0.00
	遊び場	6	3,114	1,908	1,280	628	0	0
				61.27	41.11	20.16	0.00	0.00
国民公園等		2	593,011	393,101	298,170	94,808	122	11,570
				66.29	50.28	15.99	0.02	1.95
都立公園		1	186,472	144,504	132,100	12,404	0	85
				77.49	70.84	6.65	0.00	0.05
他区立公園		2	16,505	13,092	11,049	2,043	0	381
				79.32	66.94	12.38	0.00	2.31
合計		189	1,163,889	785,242	657,268	127,852	123	13,544
				67.47	56.47	10.98	0.01	1.16

*面積は新宿区内面積とする。「新宿区の概況（令和２年４月１日現在)」参照。
*面積は小数第１位、割合は小数第３位を四捨五入しており、集計値があわない場合がある。

地域別の公園の緑被率の状況を表 3-10 に示す。

地域内に位置する公園の緑被率が最も高い地域は若松地域の 81.29%であった。次いで、新宿駅周辺地域が 79.26%、箪笥地域が 67.58%であった。また、地域内の公園の緑被率が最も低い地域は落合第二地域の 47.13%であった。

表 3-10　地域別・公園種別の緑被地等の状況

上段：緑被率（%）　下段：箇所数

地　　域	公園等	区立児童遊園	区立遊び場	国民公園等	都立公園	他区公園	合計
四谷地域	60.88	37.82	75.19	66.29	0.00	77.70	66.04
	19	13	2	2	0	1	37
箪笥地域	69.51	52.53	53.67	0.00	0.00	0.00	67.58
	13	4	1	0	0	0	18
榎地域	54.63	42.23	0.00	0.00	0.00	0.00	53.15
	7	5	0	0	0	0	12
若松地域	57.03	52.27	0.00	0.00	84.06	0.00	81.29
	4	8	0	0	0.5	0	12.5
大久保地域	53.42	59.31	0.00	0.00	68.20	0.00	64.67
	29	5	0	0	0.5	0	34.5
戸塚地域	64.08	47.52	0.00	0.00	0.00	0.00	63.11
	12	7	0	0	0	0	19
落合第一地域	63.11	21.67	34.24	0.00	0.00	0.00	62.23
	14	2	2	0	0	0	18
落合第二地域	43.94	22.55	13.93	0.00	0.00	84.94	47.13
	10	5	1	0	0	1	17
柏木地域	65.50	48.44	0.00	0.00	0.00	0.00	64.59
	9	4	0	0	0	0	13
新宿駅周辺地域	80.01	52.38	0.00	0.00	0.00	0.00	79.26
	4	4	0	0	0	0	8
区　全　体	65.00	46.51	61.27	66.29	77.49	79.32	67.47
	121	57	6	2	1	2	189

*面積は公園管理面積とする。
*都立戸山公園は若松地域と大久保地域にあるため、それぞれの箇所数は 0.5 としている。
*緑被率は各地域内の公園種別毎の敷地面積に対する緑被面積の割合とする。
*緑被率の合計は各地域内の全公園面積に対する公園緑被地の合計の割合とする。
*緑被率は小数第 3 位を四捨五入しており、集計値があわない場合がある。

（2）学校の緑被地

学校の緑被地等の状況を表 3-11 に示す。対象とする学校は「新宿区の概況（令和 2 年 4 月 1 日現在)」に基づいて整理しており、「1-5 土地用途別の緑被状況」における「学校」とは対象とする敷地が違うため、それぞれの敷地面積は異なっている。令和 2 年度（第 9 次）調査では、区立小中学校が 39 校、都立高校が 4 校、私立学校が 8 校、大学が 21 校、その他学校が 2 校の計 74 校を対象に調査を行った。

緑被率が最も高い学校区分はその他の 69.95％であった。対象が 2 校で、そのうちの東京山手メディカルセンター附属看護専門学校の緑被率が高いことによる。次いで緑被率が高い大学では 26.60％であった。大学の緑被地面積は 132,568 ㎡で、学校の緑被地全体の約 6 割を占める。また、古くからある大学もあり、保護樹木や保護樹林に指定されている樹木や樹林も多い。

次いで緑被率が高い区分は都立高校の 19.87％であった。また、区立小中学校の緑被率は 19.75％であった。校庭芝生化や屋上緑地の整備も進められていることから、草地や屋上緑地の割合も比較的高くなっている。

表 3-11　学校の緑被地等の状況

上段：面積（㎡）　下段：各敷地面積に対する割合（％）

区　分	箇所数	敷地面積	緑被地				水面
				樹木･樹林	草地	屋上緑地	
区立小中学校	39	296,433	58,555	44,840	9,550	4,165	26
			19.75	15.13	3.22	1.41	0.01
都立高校	4	79,085	15,718	10,977	3,513	1,228	0
			19.87	13.88	4.44	1.55	0.00
私立学校	8	104,499	16,453	13,681	2,204	567	52
			15.74	13.09	2.11	0.54	0.05
大学	21	498,431	132,568	110,170	8,763	13,634	379
			26.60	22.10	1.76	2.74	0.08
その他	2	9,848	6,888	6,048	841	0	0
			69.95	61.41	8.54	0.00	0.00
合　計	74	988,296	230,182	185,716	24,872	19,594	456
			23.29	18.79	2.52	1.98	0.05

*敷地面積は地形図データの図形面積とする。
*面積は小数第 1 位、割合は小数第 3 位を四捨五入しており、集計値があわない場合がある。

緑被率の高い区立の小中学校を表 3-12 に示す。

令和 2 年度(第 9 次)調査で最も緑被率が高い区立学校は天神小学校の 44.08％、次いで落合第五小学校の 43.41％であった。落合第五小学校は校庭芝生化により緑被率が向上した。

表 3-12　緑被率の高い区立の小中学校（上位 3 校）

学校名	敷地面積(㎡)	緑被地(㎡)	緑被率(％)
天神小学校	7,531	3,320	44.08
落合第五小学校	7,093	3,079	43.41
東戸山小学校	16,016	6,273	39.17

*面積は地形図データの図形面積とする。

（３）公共施設の緑被地

公共施設の緑被地等の状況を表 3-13 に示す。対象とする公共施設は「新宿区の概況（令和２年４月１日現在)」及びその他資料に基づいて整理しており、「1-5 土地用途別の緑被地状況」における「公共施設」とは対象とする敷地が違うため、それぞれの敷地面積は異なっている。令和２年度（第９次）調査で対象とした区内の公共施設は、一般公共施設 134 箇所、都営住宅 19 箇所、区営住宅等 15 箇所、職員住宅 25 箇所の計 193 箇所である。

公共施設全体の緑被率は29.02%であり、緑被率が高い施設が多いことが分かる。最も緑被率が高い施設区分は職員住宅の 34.22%であった。また、最も緑被率が低い施設区分は区営住宅等の 23.21%であった。

最も緑被率が高い公共施設は林芙美子記念館であり、緑被率は81.56%であった。林芙美子記念館は斜面林を活かした庭木が充実した施設であり、建築当時の地域の状況が残されている。次いで緑被率が高い施設はインド大使館邸の 79.13%であった。敷地規模が比較的大きく、高木等が多い庭を有している。

表 3-13　公共施設の緑被地等の状況

上段：面積（㎡）　下段：各敷地面積に対する割合（%）

区　分	箇所数	敷地面積	緑被地				水面
				樹木･樹林	草地	屋上緑地	
一般公共施設	134	758,670	214,617	155,282	42,952	16,383	122
			28.29	20.47	5.66	2.16	0.02
都営住宅	19	222,508	65,976	54,537	11,125	313	0
			29.65	24.51	5.00	0.14	0.00
区営住宅等	15	24,011	5,572	4,947	457	168	0
			23.21	20.60	1.90	0.70	0.00
職員住宅	25	106,274	36,369	27,841	8,166	362	0
			34.22	26.20	7.68	0.34	0.00
合　計	193	1,111,463	322,533	242,606	62,701	17,226	122
			29.02	21.83	5.64	1.55	0.01

*敷地面積は地形図データの図形面積とする。
*面積は小数第１位、割合は小数第３位を四捨五入しており、集計値があわない場合がある。

一般公共施設の敷地面積規模別の緑被率を表 3-14 に示す。

一般公共施設の敷地規模が大きくなるほど緑被率は高くなる傾向にある。最も敷地規模の大きい施設は防衛省(218,243 ㎡)で緑被率は 43.15%、次いで国立国際医療センター(54,790 ㎡)が 26.64%であった。

表 3-14　一般公共施設の敷地面積規模別の緑被率

敷地面積規模	1,000㎡未満	1,000～2,000㎡	2,000～3,000㎡	3,000～10,000㎡	10,000㎡以上	全体
箇所数(箇所)	49	27	18	26	14	134
平均緑被率(%)	12.47	22.33	17.51	21.78	32.18	28.29

（4）主な民間施設の緑被地

区内の主要な民間施設の緑被地等の状況を表 3-15 に示す。今回調査では 50 施設について緑被地等の集計を行った。

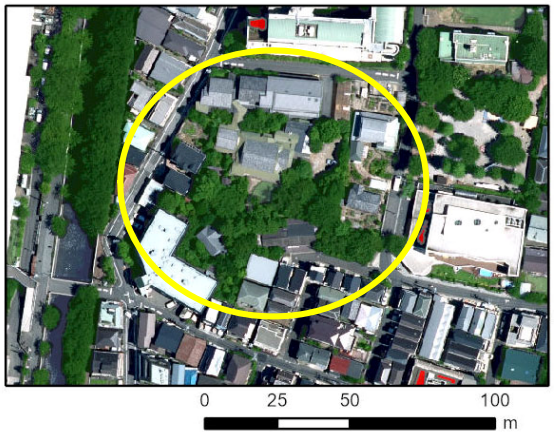
緑被率が最も高い施設は茶道会館の 45.40%、次いで河田町ガーデンの 40.64%、西戸山タワーガーデンの 40.30%、新宿グリーンタワービルの 37.22%、新宿セントラルパークタワーの 35.39%であった。

緑被率が高い上位 4 施設は平成 27 年度調査と同様であるが、河田町ガーデン、西戸山タワーガーデン、新宿グリーンタワービルの緑被率は増加していた。また、茶道会館の緑被率は若干の減少はあるものの、民間施設の中では高い緑被率を維持していることが分かる。

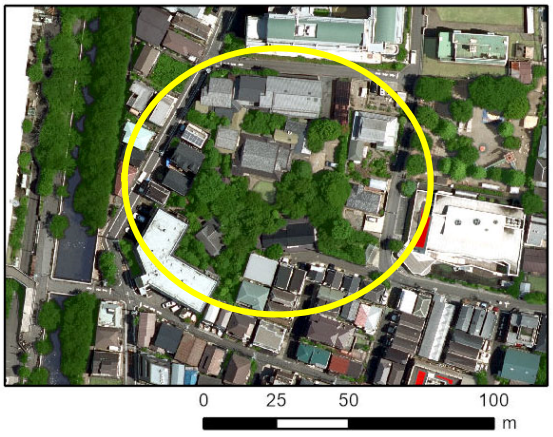
また、5 番目に緑被率が高い新宿セントラルパークタワーは、平成 27 年度調査は 30.58%に対して、令和 2 年度では 35.39%に増加していた。緑被率の主な増加要因としては、樹木の生長によるものであった。

凡例：樹木　草地　屋上緑地

茶道会館（減少：樹木）　　戸塚地域

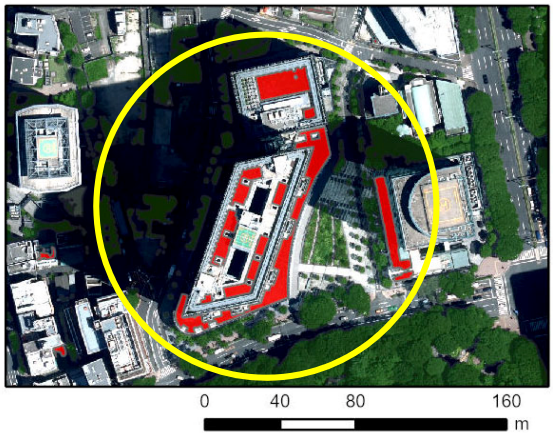


（48.64%、平成 27 年度）

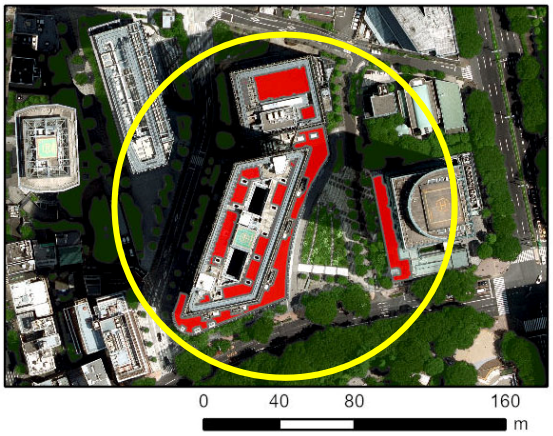


（45.40%、令和 2 年度）

新宿セントラルパークタワー（増加：樹木）　　新宿駅周辺地域



（30.58%、平成 27 年度）



（35.39%、令和 2 年度）

表 3-15　主な民間施設の緑被地等の状況

施設名称	敷地面積 (㎡)	緑被地 (㎡)	緑被率 (%)	樹木・樹林 (㎡)	樹木・樹林率 (%)	草地 (㎡)	草地率 (%)	屋上緑地 (㎡)	屋上緑地率 (%)
茶道会館	4,225	1,918	45.40	1,876	44.40	42	0.99	0	0.00
河田町ガーデン	18,534	7,531	40.64	5,642	30.44	1,457	7.86	432	2.33
西戸山タワーガーデン	19,327	7,788	40.30	7,585	39.25	139	0.72	63	0.33
新宿グリーンタワービル	5,017	1,867	37.22	1,487	29.65	0	0.00	380	7.57
新宿セントラルパークタワー	12,978	4,593	35.39	2,539	19.56	54	0.42	2,000	15.41
新宿フロントスクエア	14,858	5,225	35.17	4,331	29.15	315	2.12	579	3.90
コンフォリア新宿イーストサイドタワー	10,980	3,515	32.01	3,477	31.66	6	0.05	32	0.29
新宿グランドタワー	18,400	5,671	30.82	3,639	19.78	3	0.02	2,029	11.02
CO・MO・RE YOTSUYA(コモレ四谷)	17,983	5,464	30.38	2,930	16.29	290	1.61	2,244	12.48
新宿三井ビル	8,670	2,587	29.84	1,837	21.19	72	0.83	678	7.82
新宿イーストサイドスクエア	25,359	7,479	29.49	6,235	24.59	1,244	4.91	0	0.00
創価学会新宿池田文化会館	9,971	2,936	29.45	2,782	27.90	109	1.10	45	0.45
聖母病院	9,715	2,798	28.80	2,609	26.85	77	0.79	112	1.15
西新宿タワー60	7,532	2,154	28.59	1,722	22.86	226	3.00	206	2.73
東京メトロ(軌道敷)	9,170	2,601	28.36	1,025	11.17	1,576	17.19	0	0.00
富久クロスコンフォートタワー	13,929	3,747	26.90	1,283	9.21	19	0.14	2,445	17.55
新宿センタービル	12,899	3,452	26.76	3,395	26.32	57	0.44	0	0.00
NTT東日本本社ビル	17,228	4,598	26.69	3,577	20.76	650	3.78	370	2.15
新宿モノリス	7,975	2,099	26.32	2,055	25.77	43	0.54	0	0.00
京王プラザビル	14,398	3,588	24.92	1,817	12.62	34	0.23	1,737	12.07
大日本印刷市谷工場	36,162	7,948	21.98	7,248	20.04	106	0.29	594	1.64
西新宿三井ビルディング	9,080	1,986	21.87	1,986	21.87	0	0.00	0	0.00
新宿NSビル	14,111	3,017	21.38	2,997	21.24	21	0.15	0	0.00
損害保険ジャパン本社ビル	9,717	2,040	21.00	1,366	14.06	93	0.96	581	5.98
新宿スクエアタワー	7,580	1,510	19.91	1,373	18.12	136	1.80	0	0.00
新宿野村ビル	8,918	1,762	19.75	1,638	18.37	124	1.39	0	0.00
ヒルトン東京	11,735	2,204	18.78	1,959	16.70	0	0.00	245	2.09
新宿アイランドタワー	21,511	3,906	18.16	3,600	16.74	306	1.42	0	0.00
伊勢丹本館	12,770	2,242	17.56	0	0.00	0	0.00	2,242	17.56
新宿ワシントンホテル	6,086	1,006	16.53	1,004	16.50	2	0.04	0	0.00
小田急第一生命ビル	6,542	1,042	15.93	529	8.09	0	0.00	513	7.84
ハイアットリージェンシー東京	7,757	1,225	15.79	433	5.59	90	1.16	701	9.04
リーガロイヤルホテル東京	6,291	993	15.78	256	4.07	0	0.00	736	11.71
ハンドレッドサーカス	6,140	932	15.18	555	9.03	209	3.40	168	2.74
東京オペラシティ	15,415	1,841	11.94	1,560	10.12	90	0.58	191	1.24
新宿パークタワー	21,411	2,508	11.71	2,006	9.37	175	0.82	327	1.53
KDDIビル	9,867	1,148	11.63	890	9.02	242	2.45	16	0.17
JR東日本(軌道敷)	200,282	20,748	10.36	10,378	5.18	10,129	5.06	241	0.12
新宿住友ビル	14,337	1,472	10.27	768	5.36	0	0.00	704	4.91
新宿オークシティ	10,917	1,004	9.20	734	6.72	41	0.37	230	2.11
シチズンプラザ	7,807	561	7.19	518	6.63	0	0.00	44	0.56
東京医科大学病院	24,047	1,685	7.01	1,182	4.92	154	0.64	348	1.45
都電(軌道敷)	6,978	431	6.17	387	5.54	44	0.63	0	0.00
小田急百貨店	11,717	672	5.73	36	0.30	3	0.02	633	5.41
NTT新宿ビル	12,873	620	4.82	600	4.66	19	0.15	1	0.01
京王百貨店	8,425	344	4.08	0	0.00	0	0.00	344	4.08
西武鉄道(軌道敷)	70,484	2,380	3.38	1,498	2.12	883	1.25	0	0.00
新宿東宝ビル	5,787	191	3.31	191	3.31	0	0.00	0	0.00
トーハン本社	11,176	357	3.19	138	1.24	0	0.00	219	1.96
大日本印刷榎町工場	11,349	22	0.20	11	0.10	12	0.10	0	0.00

*敷地面積は地形図データの図形面積とする。

*面積は小数第 1 位、割合は小数第 3 位を四捨五入しており、集計値があわない場合がある。

２．緑被地の推移

２－１　区全体の緑被地の推移

平成 27 年度（第 8 次）調査と令和 2 年度（第 9 次）調査の緑被地等の面積及び緑被率の推移を表 3-16、図 3-10 に示す。

緑被地面積全体では 9.02ha 増加し、緑被率は 17.48％から 17.98％となった。変化の内訳では、樹木・樹林面積が 2.35ha、草地面積が 3.51ha、屋上緑地面積は 3.15ha の増加であった。緑被地以外では、裸地・空地面積が 1.35ha の減少、水面面積が 0.28ha の増加であった。

樹木・樹林が増加した主な要因は、開発事業等の完了によって、新たな緑地が整備されたことによる。個人住宅の樹林地が建築計画等によって消失している事例も確認されているが、大規模な開発事業において整備される緑地面積規模は大きく、減少面積よりも増加面積が大きくなったことから、区全体の樹木・樹林面積は増加となった。

草地の主な増加要因は、国立競技場建築に伴う芝グラウンドの整備、学校の校庭芝生化等である。また、建築物の除却後に更地となった土地が草地化し、草地面積が増加している箇所も多く確認されている。

屋上緑地の増加面積は、樹木・樹林面積の増加よりも大きい。大規模な開発事業や施設等の建設では、面積規模の大きい屋上緑地が整備されたことによるものである。

水面面積は本調査では増加しているが、水面上を覆う樹木・樹林が減少したことによる。

表 3-16　緑被地等の面積の推移

緑被地等区分	平成27年度（第8次）		令和2年度（第9次）		平成27年度→令和2年度 増減	
	面積(ha)	率(%)	面積(ha)	率(%)	面積(ha)	率(ﾎﾟｲﾝﾄ差)
緑　被	319.14	17.48	328.16	17.98	9.02	0.49
樹木･樹林	275.31	15.08	277.67	15.21	2.35	0.13
草地	34.77	1.90	38.28	2.10	3.51	0.19
屋上緑地	9.06	0.50	12.21	0.67	3.15	0.17
裸地･空地	27.66	1.52	26.31	1.44	△ 1.35	△ 0.07
水　面	7.89	0.43	8.17	0.45	0.28	0.02

*面積、割合は小数第 3 位を四捨五入しており、集計値があわない場合がある。

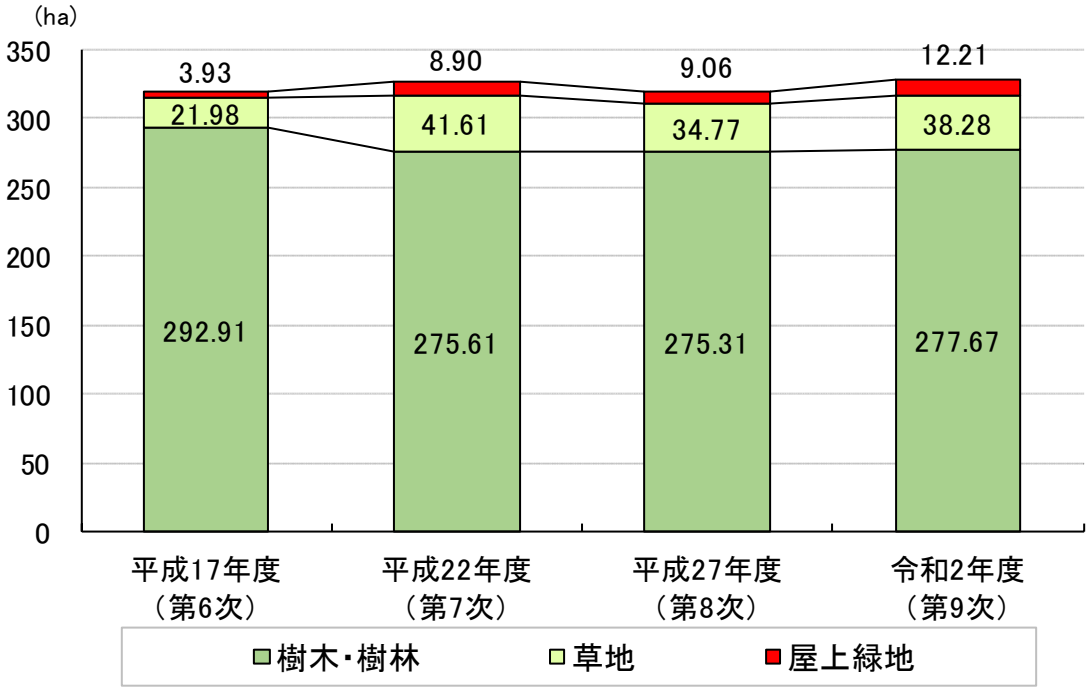


図 3-10　緑被地面積の変化

２－２　地域別の緑被地の推移

平成 27 年度（第 8 次）調査と令和 2 年度（第 9 次）調査の地域別の緑被地面積の変化を図 3-11、表 3-17 に示す。

緑被地面積は戸塚地域と落合第一地域が減少、その他の地域は増加であった。樹木・樹林では落合第一地域、戸塚地域、若松地域、落合第二地域、大久保地域が減少、草地では新宿駅周辺地域、箪笥地域、榎地域が減少、屋上緑地は全ての地域が増加であった。新宿駅周辺地域の草地の減少は、平成 27 年度（第 8 次）調査では街路樹の植え込みの低木を草地としたが、令和 2 年度（第 9 次）調査では樹木・樹林としたことによる。

樹木・樹林では落合第一地域の減少が 3.27ha と最も大きい。集合住宅の面積規模の大きい樹林地が消失したほか、住宅地内にある面積規模の小さい樹林地の消失も多数確認されている。若松地域では大学等の施設における建築物の建替え等に伴う減少、都営戸山ハイツアパートの樹木の樹冠面積が縮小したことによる減少であった。一方、面積の増加が最も大きい地域は箪笥地域であった。増加の主な要因は、大規模な開発事業により、新たに樹木・樹林が整備されていることによる。

草地面積の増加が最も大きい地域は大久保地域で、1.46ha の増加であった。大規模開発事業等による芝生地の整備によるものであった。

屋上緑地面積が最も増加した地域は四谷地域、次いで若松地域、箪笥地域であった。四谷地域では、四ツ谷駅前の大規模開発事業、国立競技場の建築に伴う増加であった。若松地域では大学内の建替えに伴う増加、箪笥地域では開発事業に伴う増加であった。

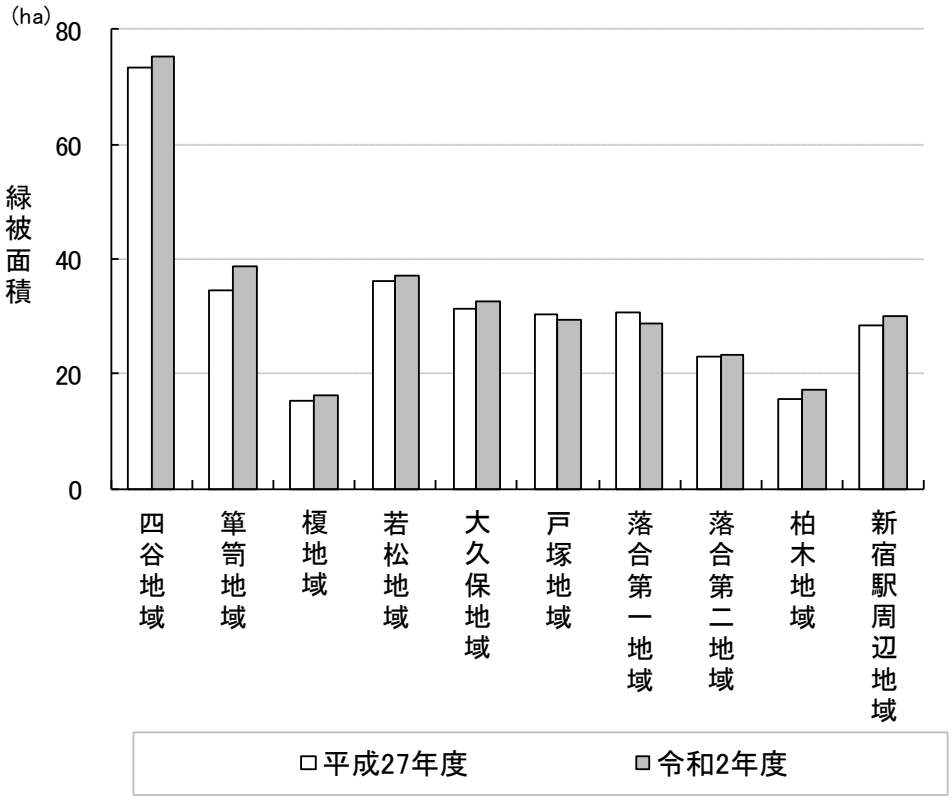


図 3-11　地域別緑被地の変化

表 3-17　地域別の緑被地変化

地域	調査年度	緑被地 (ha)	緑被率 (%)	樹木・樹林 (ha)	草地 (ha)	屋上緑地 (ha)	変化率
四谷地域	平成27年度	73.47	22.67	58.59	13.23	1.65	102.53
	令和2年度	75.33	23.41	59.12	13.79	2.41	
	増減	1.86	0.74	0.53	0.56	0.77	
箪笥地域	平成27年度	34.61	15.64	28.17	5.05	1.40	111.63
	令和2年度	38.64	17.33	32.19	4.53	1.92	
	増減	4.03	1.69	4.02	△ 0.51	0.52	
榎地域	平成27年度	15.28	10.98	13.78	0.99	0.51	105.30
	令和2年度	16.09	11.54	14.65	0.85	0.59	
	増減	0.81	0.57	0.88	△ 0.15	0.08	
若松地域	平成27年度	36.02	23.12	32.00	2.76	1.25	103.01
	令和2年度	37.10	23.54	31.38	3.79	1.93	
	増減	1.08	0.41	△ 0.62	1.02	0.68	
大久保地域	平成27年度	31.23	15.13	28.24	2.37	0.62	103.99
	令和2年度	32.48	15.68	27.69	3.83	0.96	
	増減	1.25	0.56	△ 0.55	1.46	0.34	
戸塚地域	平成27年度	30.45	17.34	27.81	1.98	0.67	96.40
	令和2年度	29.35	16.77	26.40	2.17	0.79	
	増減	△ 1.10	△ 0.56	△ 1.41	0.19	0.12	
落合第一地域	平成27年度	30.84	19.43	27.50	2.73	0.61	93.04
	令和2年度	28.69	18.13	24.23	3.72	0.74	
	増減	△ 2.15	△ 1.30	△ 3.27	1.00	0.13	
落合第二地域	平成27年度	23.06	14.91	21.09	1.57	0.40	101.37
	令和2年度	23.38	15.14	20.51	2.46	0.41	
	増減	0.32	0.23	△ 0.58	0.88	0.02	
柏木地域	平成27年度	15.68	12.33	13.70	1.35	0.64	109.39
	令和2年度	17.16	13.52	14.70	1.51	0.94	
	増減	1.47	1.19	1.00	0.16	0.30	
新宿駅周辺地域	平成27年度	28.50	17.55	24.43	2.73	1.33	105.09
	令和2年度	29.95	18.49	26.79	1.63	1.52	
	増減	1.45	0.94	2.36	△ 1.10	0.19	
区全体	平成27年度	319.14	17.48	275.31	34.77	9.06	102.83
	令和2年度	328.16	17.98	277.67	38.28	12.21	
	増減	9.02	0.49	2.35	3.51	3.15	

*変化率は第 8 次調査の緑被地等の面積を 100 とした場合の第 9 次調査の緑被地等面積の指数。
*面積、割合は小数第 3 位を四捨五入しており、集計値があわない場合がある。

①四谷地域

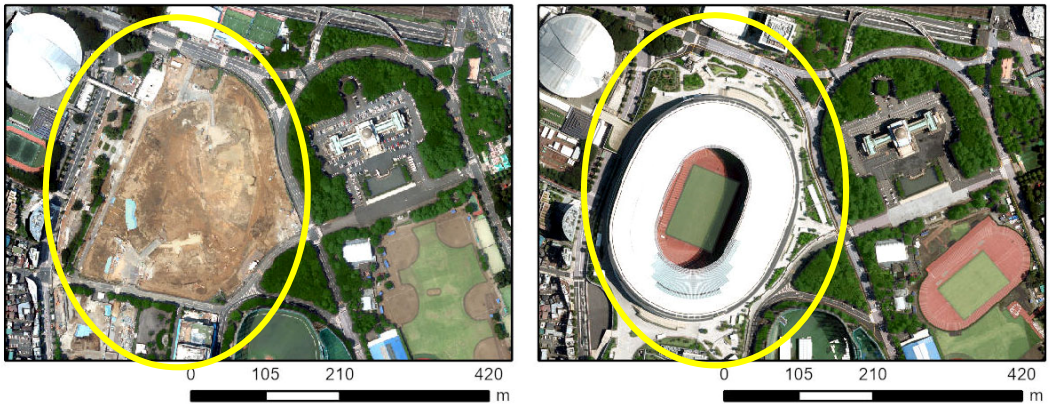
（緑被地面積+1.86ha、樹木・樹林+0.53ha、草地+0.56ha、屋上緑地+0.77ha）

四谷地域では、全ての緑被項目（樹木・樹林、草地、屋上緑地）が増加しており、緑被率は 0.74 ポイント増加した。主な増加箇所は、国立競技場建設に伴う芝グラウンドと競技場周辺の緑地整備によるものであった。また、四ツ谷駅前の開発事業によって、樹木・樹林、屋上緑地が新たに整備されている。一方で、民間施設の建替え等に伴う樹木・樹林地の減少が確認できた。

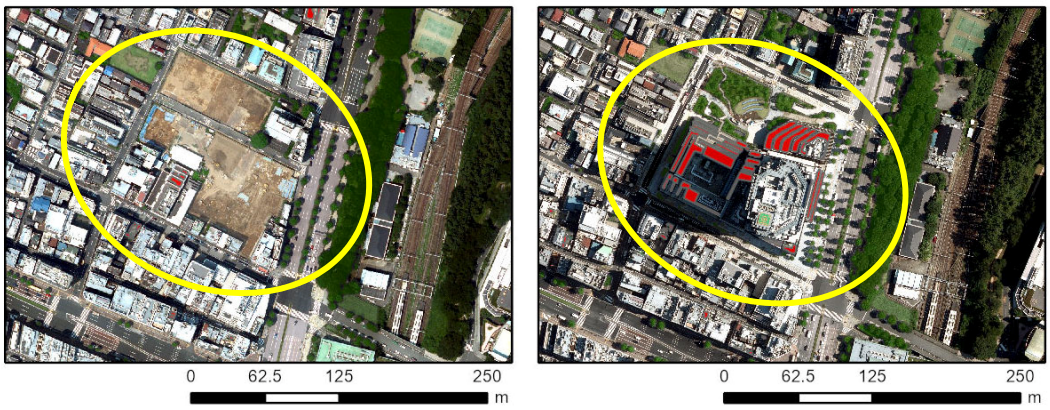
凡例：樹木　草地　屋上緑地

※各地域における緑被地の増減箇所は空中写真に緑被データを重ねたものである。

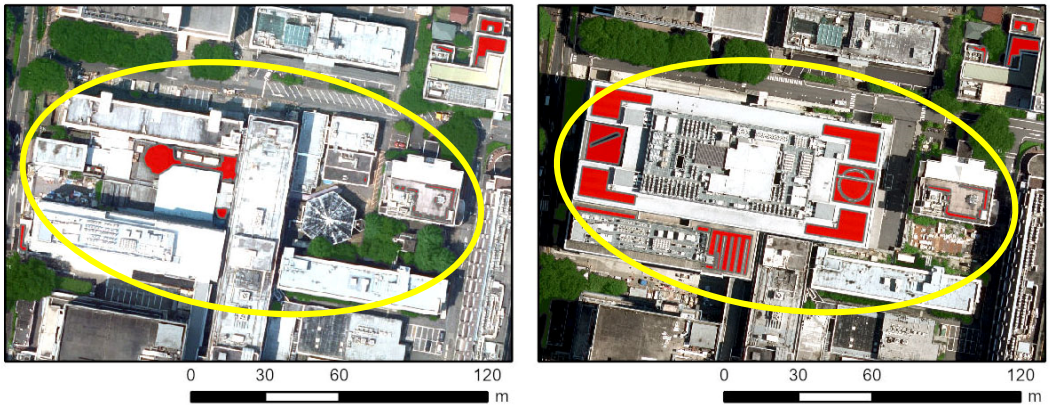
霞ヶ丘町　国立競技場（増加：草地、減少：樹林）　左：H27、右：R2



四谷本塩町 CO･MO･RE YOTSUYA（コモレ四谷）（増加：樹木・屋上緑地）左:H27、右:R2



信濃町　慶応義塾大学病院（増加：屋上緑地、減少：樹林）　左：H27、右：R2



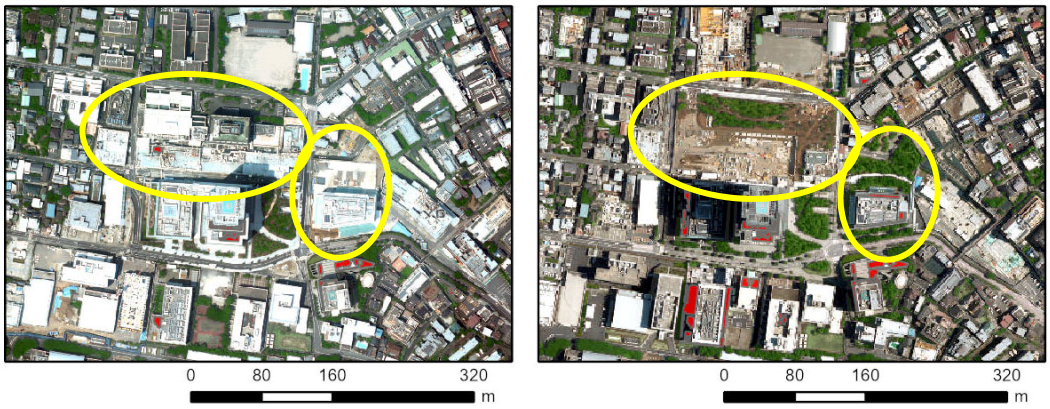
②箪笥地域

（緑被地面積+4.03ha、樹木・樹林+4.02ha、草地-0.51ha、屋上緑地+0.52ha）

箪笥地域は、樹木・樹林面積と屋上緑化面積が増加し、草地面積は減少した。緑被面積では 4.03ha 増加し、緑被率では 1.69 ポイント増加した。主な増加箇所は、大日本印刷の大規模な再開発事業による新たな緑地の整備である。また、既存の樹木・樹林の生長による増加箇所も確認できた。再開発事業では新たに屋上緑地も整備されている。草地面積の主な減少要因は、集合住宅の建替え、建築による未利用地の草地の減少であった。また、外濠沿いの樹木が生長したことにより、樹木面積の増加と草地面積の減少が確認できた。

凡例：樹木　草地　屋上緑地

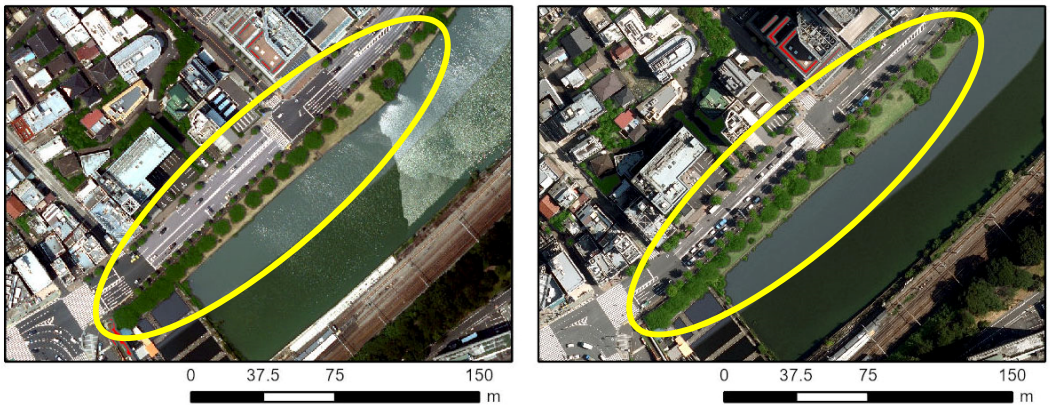
市谷加賀町一丁目　大日本印刷市谷工場整備（増加：樹林）　　左：H27、右：R2



赤城元町　建替え（減少：草地）　　左：H27、右：R2



市谷田町一丁目　外濠（増加：樹林）　　左：H27、右：R2



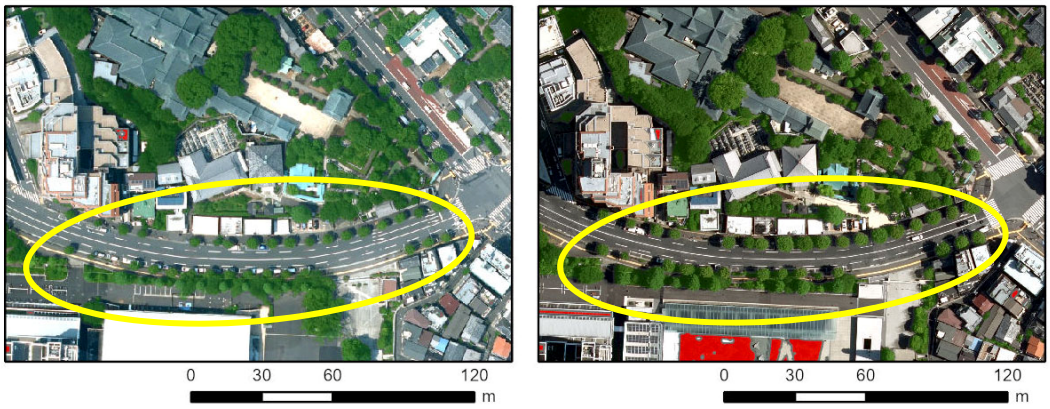
③榎地域

（緑被地面積+0.81ha、樹木・樹林+0.88ha、草地-0.15ha、屋上緑地+0.08ha）

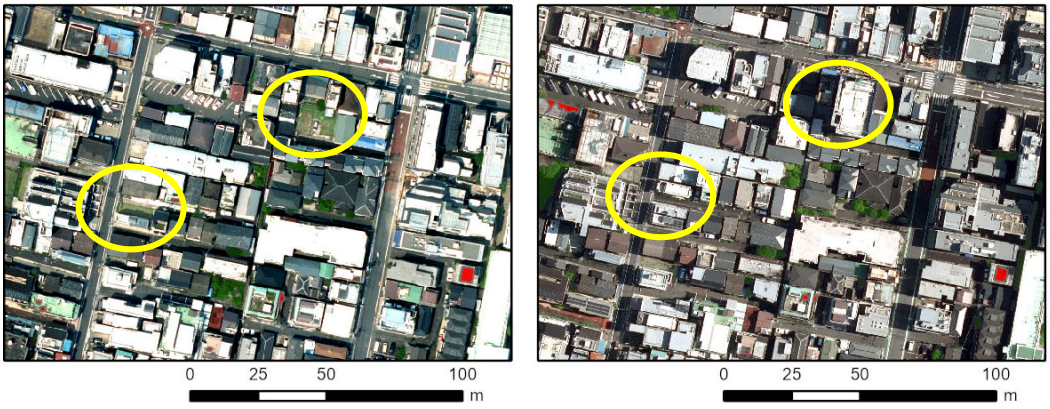
榎地域では、樹木・樹林と屋上緑化は増加し、草地は減少した。緑被地面積では 0.81ha 増加し、緑被率は 0.57 ポイント増加した。主な増加要因は、街路樹の生長による樹木・樹林の増加であった。また、榎地域北東部において、未利用地の建築計画によって草地の減少が確認できた。外苑東通りの街路樹は、東京都による無電柱化と道路拡幅工事により、樹木の減少箇所が見られたが、今後は街路樹整備が計画されていることから、一時的な消失であると考えられる。

凡例：樹木　草地　屋上緑地

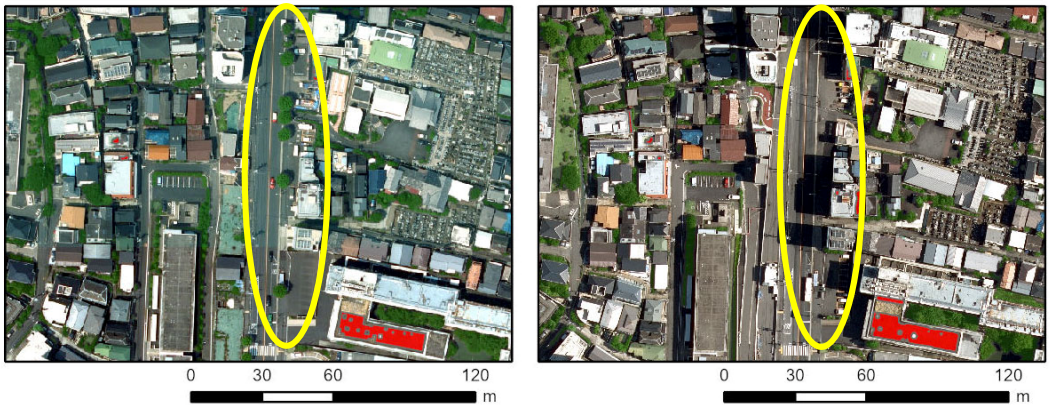
西早稲田二丁目　諏訪通り（増加：樹木）　　左：H27、右：R2



改代町・水道町　更地での建築（減少：草地）　　左：H27、右：R2



弁天町　外苑東通り（減少：樹木）　　左：H27、右：R2



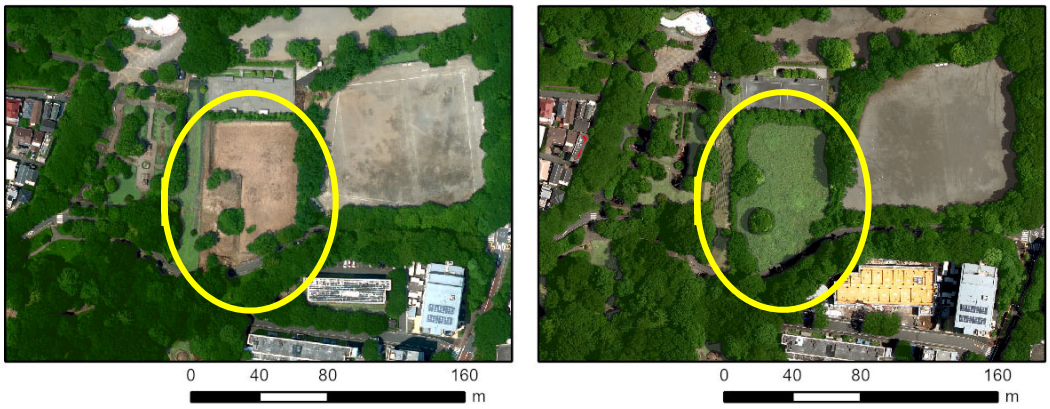
④若松地域

（緑被地面積+1.08ha、樹木・樹林-0.62ha、草地+1.02ha、屋上緑地+0.68ha）

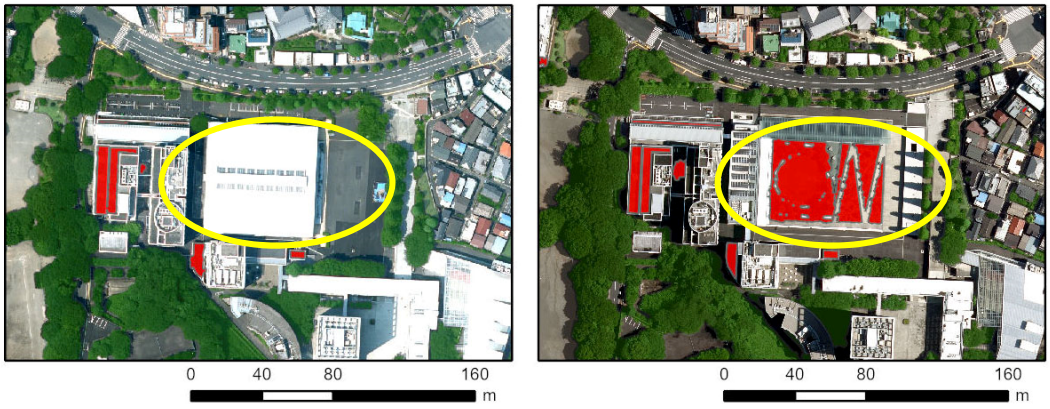
若松地域では緑被地面積 1.08ha、緑被率 0.41 ポイントの増加であった。草地が 1.02ha、屋上緑地が 0.68ha 増加し、樹木・樹林は 0.62ha 減少した。樹木・樹林の主な減少の要因は、大学施設や住宅等の建替え、環状第 4 号線の道路整備によるものであった。草地の主な増加箇所は、戸山三丁目の土裸地の草地化であった。また、早稲田大学の早稲田アリーナ（37 号館）の建替えでは、屋上緑化が新たに整備されており、屋上緑地面積の増加要因となっている。

凡例：樹木　草地　屋上緑地

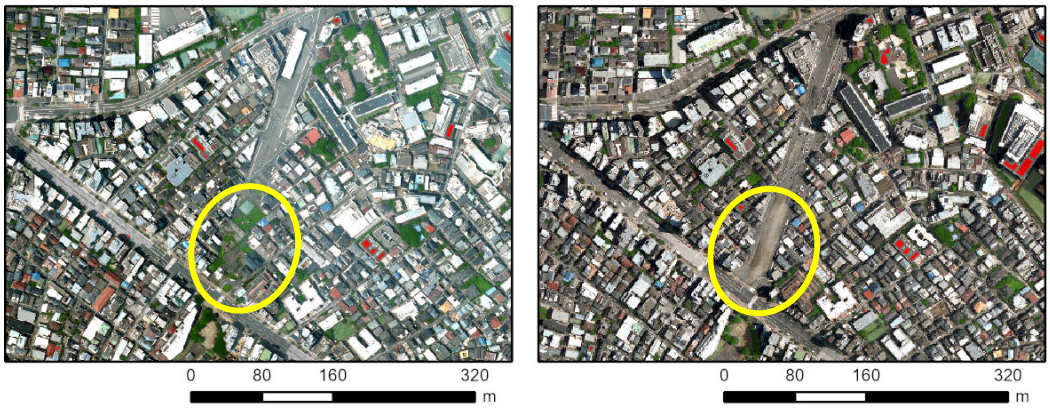
戸山三丁目　草地化（増加：草地）　　左：H27、右：R2



戸山一丁目　早稲田大学（37 号館）（増加：屋上緑地）　　左：H27、右：R2



余丁町　環状第 4 号線の道路整備（減少：樹木）　　左：H27、右：R2



⑤大久保地域

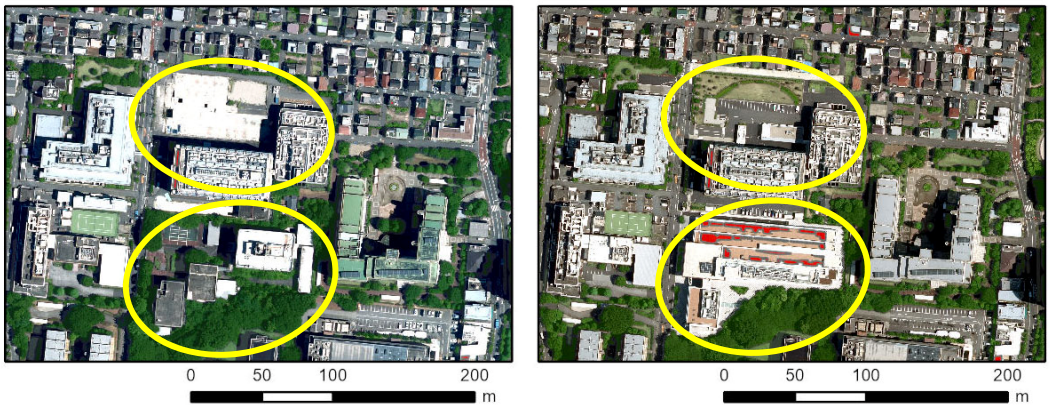
（緑被地面積+1.25ha、樹木・樹林-0.55ha、草地+1.46ha、屋上緑地+0.34ha）

大久保地域では、草地が 1.46ha、屋上緑地が 0.34ha 増加し、樹木・樹林が 0.55ha 減少した。緑被地全体では 1.25ha、緑被率 0.56 ポイントの増加であった。主な増加箇所は、東京都健康安全研究センターの駐車場整備に伴う草地の増加、桜美林大学新宿キャンパスの建築に伴う屋上緑化の増加であった。その他民間施設の建築計画に伴う樹林や草地の増加も確認されている。一方、大久保通りでは街路樹の剪定等による樹冠面積の縮小が確認された。

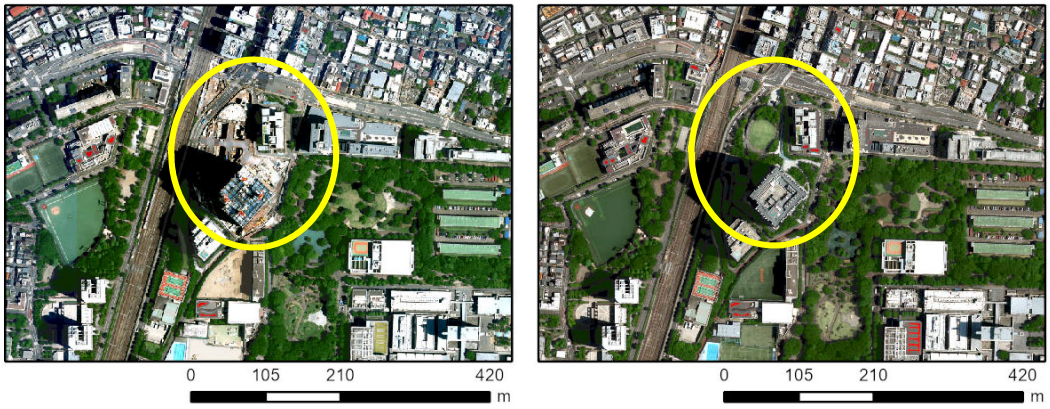
凡例：樹木　草地　屋上緑地

百人町三丁目　東京都健康安全研究センター駐車場整備（上）、
桜美林大学新宿キャンパス（下）

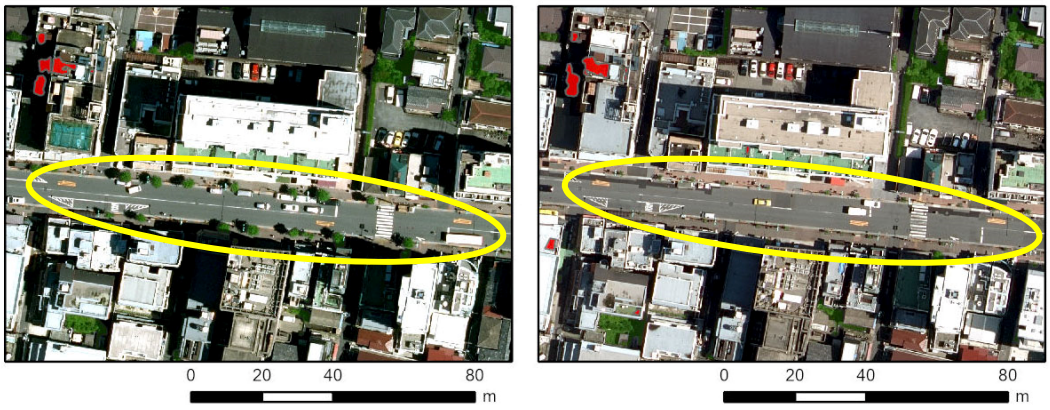
（増加：草地・屋上緑地、減少：樹木）左：H27、右：R2



大久保三丁目　新宿ガーデンタワー（増加：樹林・草地）　左：H27、右：R2



大久保二丁目　大久保通り（減少：樹木）　左：H27、右：R2



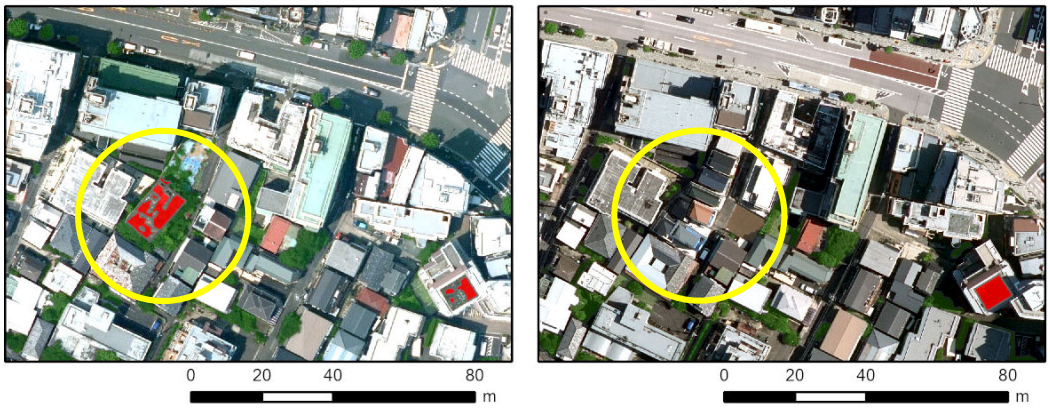
⑥戸塚地域

（緑被地面積-1.10ha、樹木・樹林-1.41ha、草地+0.19ha、屋上緑地+0.12ha）

戸塚地域の緑被地面積は 1.10ha、緑被率は 0.56 ポイント減少した。樹木・樹林は 1.41ha 減少し、草地は 0.19ha、屋上緑地は 0.12ha の増加であった。樹木・樹林の主な減少要因は、大学内の樹木や早稲田通りの街路樹の樹冠面積の縮小、住宅の建替え等に伴う樹木の伐採によるものであった。草地の増加は更地の草地化による増加であった。また、屋上緑地の主な増加箇所として、東京富士大学の屋上緑地整備が確認できた。

凡例：樹木　草地　屋上緑地

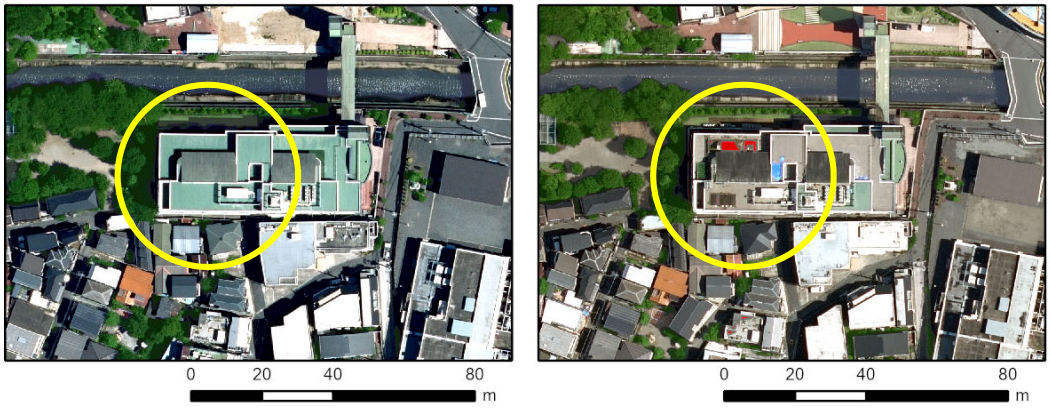
西早稲田二丁目　建替え（減少：樹木・草地・屋上緑地）　左：H27、右：R2



高田馬場三丁目（増加：樹木）　左：H27、右：R2



高田馬場三丁目　東京富士大学本館（増加：屋上緑地）　左：H27、右：R2



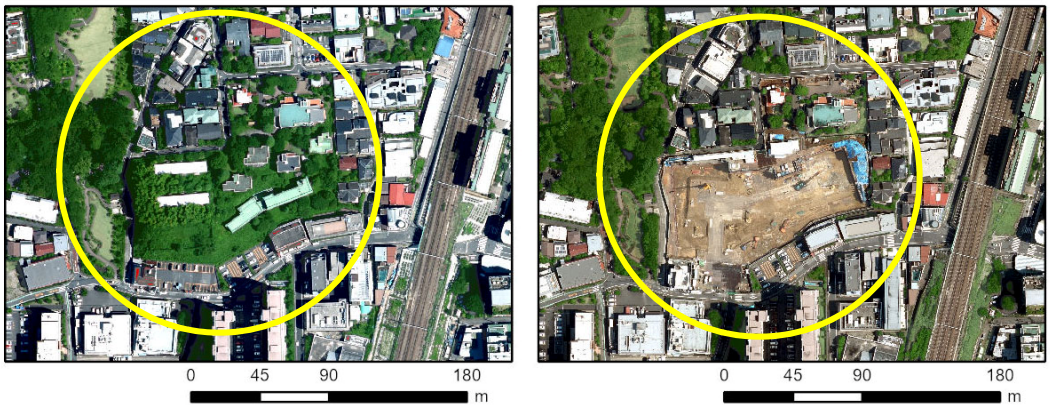
⑦落合第一地域

（緑被地面積-2.15ha、樹木・樹林-3.27ha、草地+1.00ha、屋上緑地+0.13ha）

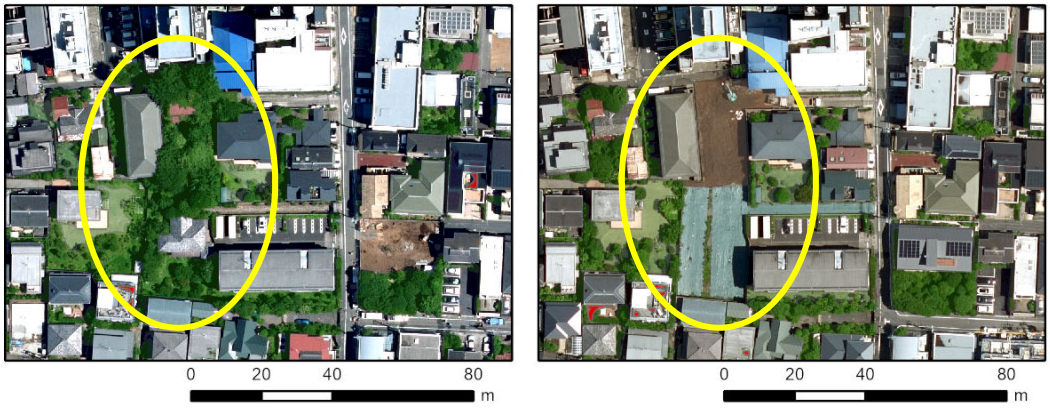
落合第一地域は樹木・樹林が 3.27ha の減少、草地 1.00ha、屋上緑地 0.13ha の増加で、緑被地全体は 2.15ha、緑被率は 1.30 ポイントの減少であった。主な樹木・樹林の減少要因は、建築計画に伴うものであり、大規模な樹林の消失のほか、小規模な樹木・樹林の消失も多数確認できた。また街路樹の樹冠面積の縮小による減少も確認できた。また、主な屋上緑地の増加箇所は、下落合図書館の屋上緑地であった。

凡例：樹木　草地　屋上緑地

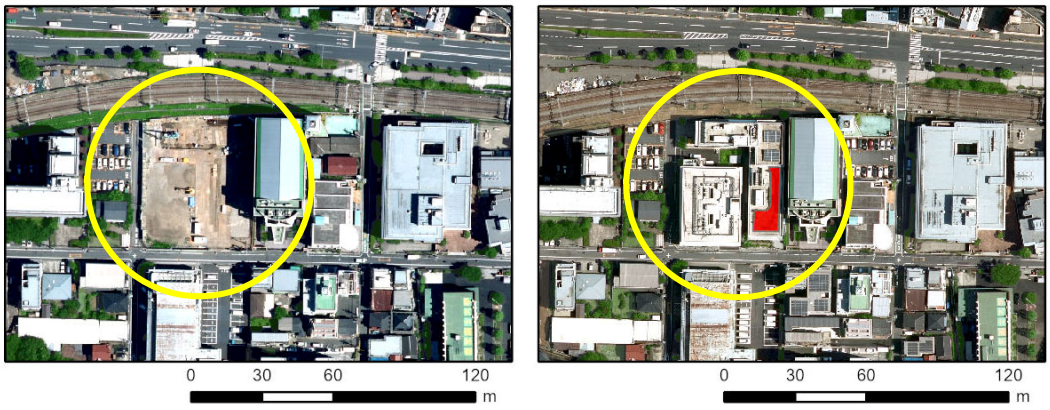
下落合二丁目　更地（減少：樹林・草地）　　左：H27、右：R2



下落合三丁目　更地（減少：樹木）　　左：H27、右：R2



下落合一丁目　下落合図書館（増加：草地・屋上緑地）　　左：H27、右：R2



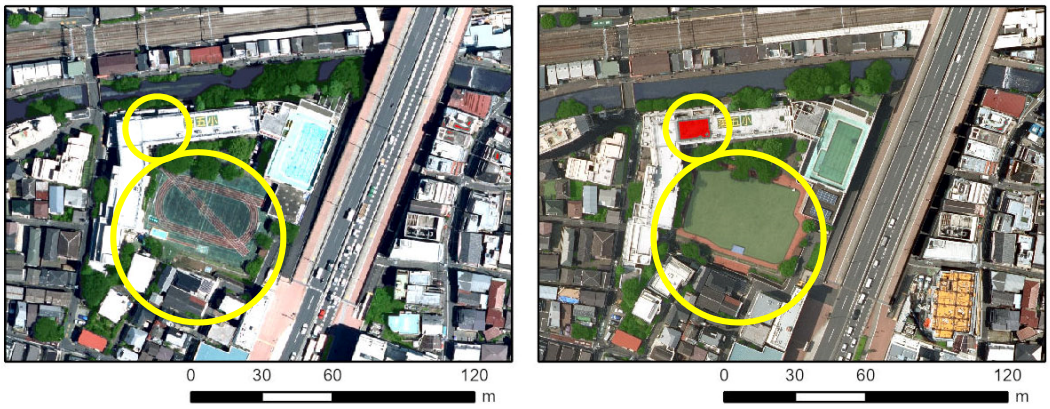
⑧落合第二地域

（緑被地面積+0.32ha、樹木・樹林-0.58ha、草地+0.88ha、屋上緑地+0.02ha）

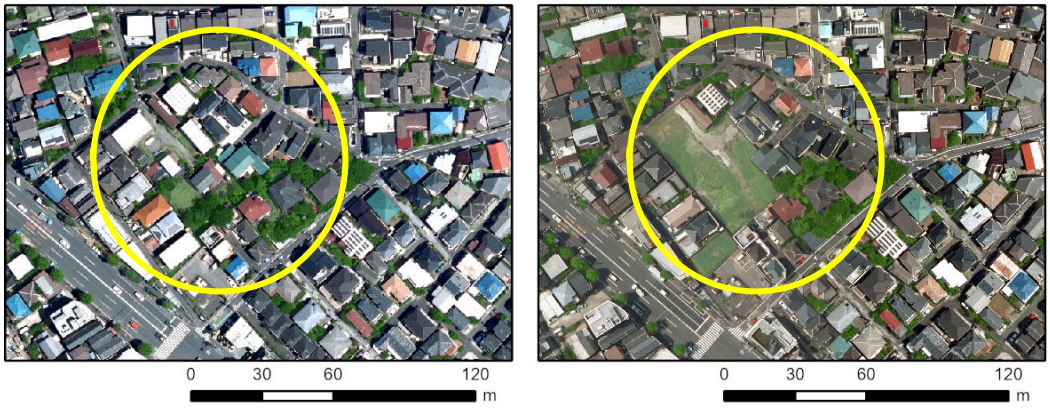
落合第二地域では緑被地面積は 0.32ha、緑被率 0.23 ポイントの増加であった。樹木・樹林は 0.58ha の減少、草地は 0.88ha、屋上緑地は 0.02ha の増加であった。樹木・樹林の主な減少要因は、住宅建替え等に伴う樹木の伐採によるものであった。草地の増加の主な要因は、落合第五小学校の校庭芝生化、更地の草地化による増加であった。また、主な屋上緑地の増加箇所としては、落合第五小学校の屋上緑地であった。

凡例：樹木　草地　屋上緑地

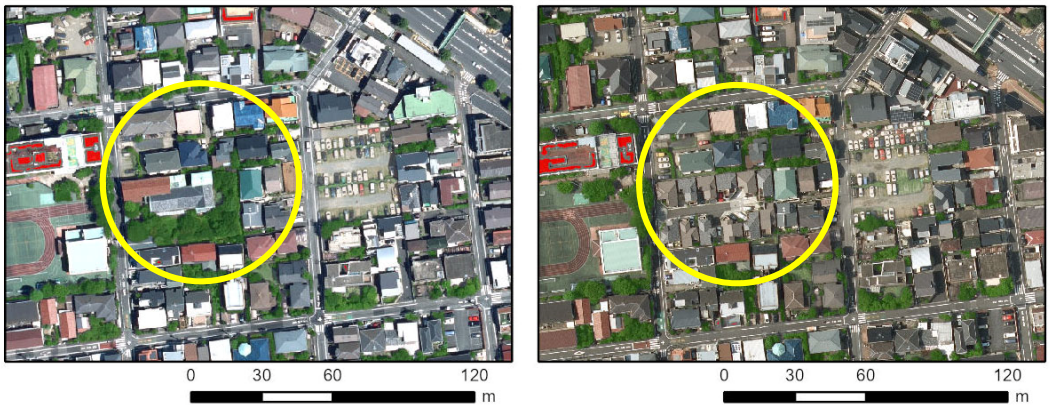
上落合三丁目　落合第五小学校（増加：草地・屋上緑地）　左：H27、右：R2



中落合三丁目　更地（増加：草地、減少：樹木）　左：H27、右：R2



西落合四丁目　住宅の建替え（減少：樹木）　左：H27、右：R2



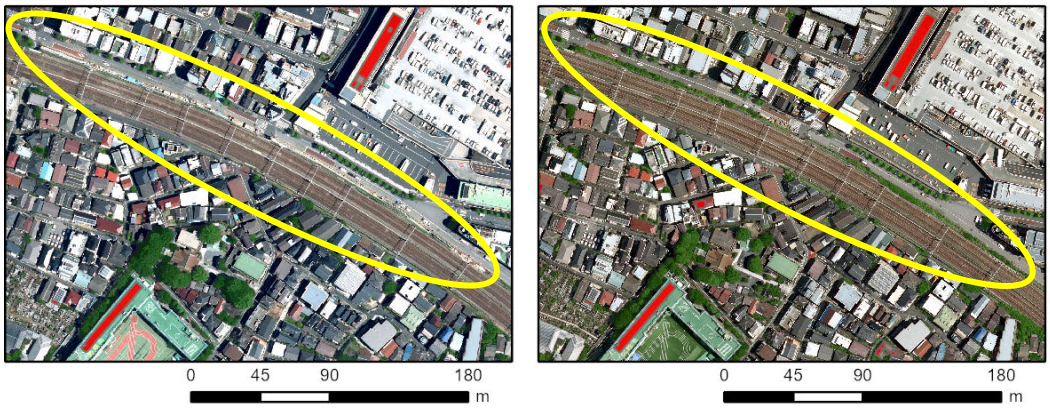
⑨柏木地域

（緑被地面積+1.47ha、樹木・樹林+1.00ha、草地+0.16ha、屋上緑地+0.30ha）

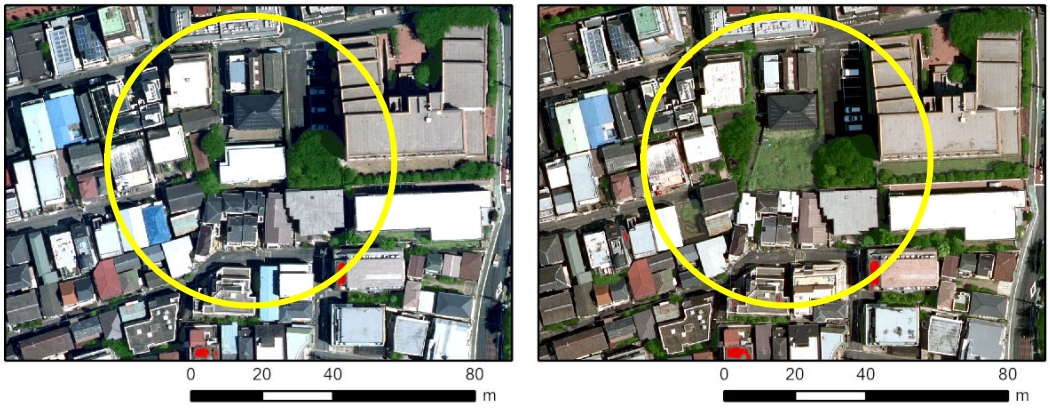
柏木地域の緑被地面積は 1.47ha、緑被率は 1.19 ポイントの増加であった。樹木・樹林は 1.00ha、草地は 0.16ha、屋上緑地は 0.30ha の増加であった。樹木・樹林及び草地の主な増加要因は、開発事業による樹木・樹林、草地の整備、建築物の取り壊しによる更地の草地化、軌道敷の草地の増加であった。また、東京医科大学病院の建替えに伴い、樹木、草地、屋上緑地が新たに整備されている。

凡例：樹木　草地　屋上緑地

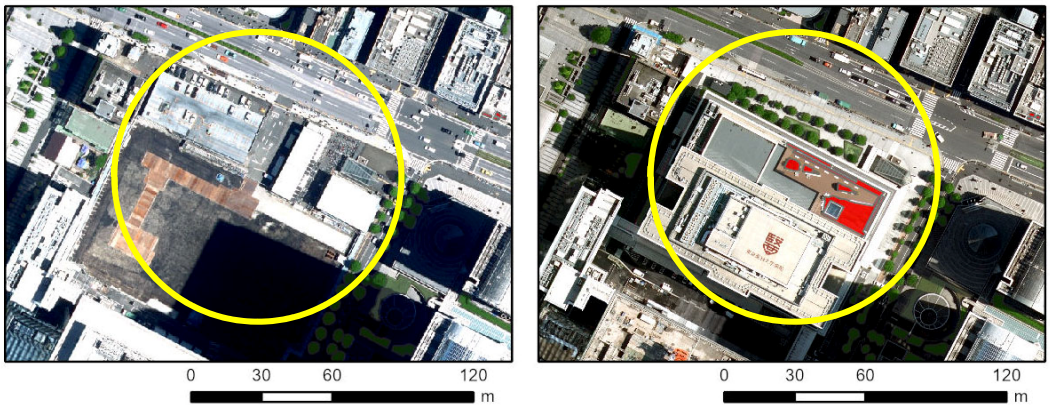
北新宿三・四丁目　JR 東日本鉄道敷（増加：樹木・草地）　左：H27、右：R2



北新宿二丁目　更地での建替え（増加：樹木・草地）　左：H27、右：R2



西新宿六丁目　東京医科大学病院（増加：樹木・草地・屋上緑地）　左：H27、右：R2



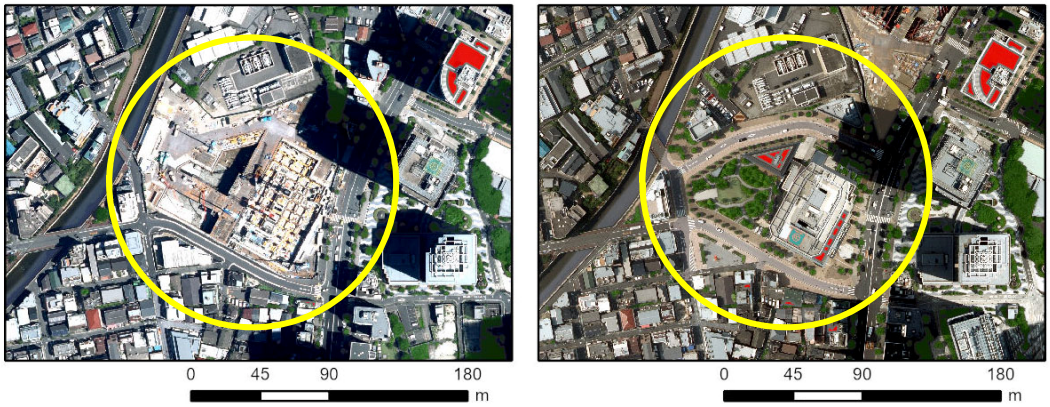
⑩新宿駅周辺地域

（緑被地面積+1.45ha、樹木・樹林+2.36ha、草地-1.10ha、屋上緑地+0.19ha）

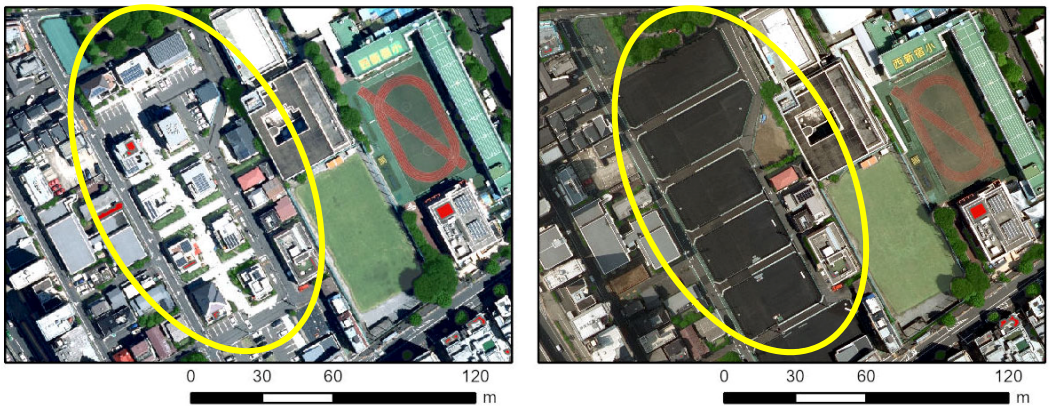
新宿駅周辺地域の緑被地面積は 1.45ha、緑被率 0.94 ポイントの増加であった。樹木・樹林は 2.36ha、屋上緑地は 0.19ha の増加、草地は 1.10ha の減少であった。樹木・樹林及び屋上緑地の主な増加要因は、西新宿五丁目、六丁目等の開発事業に伴う樹木や草地の整備によるものであった。また、街路樹の生長によって、樹冠面積の増加が確認できた。

凡例：樹木　草地　屋上緑地

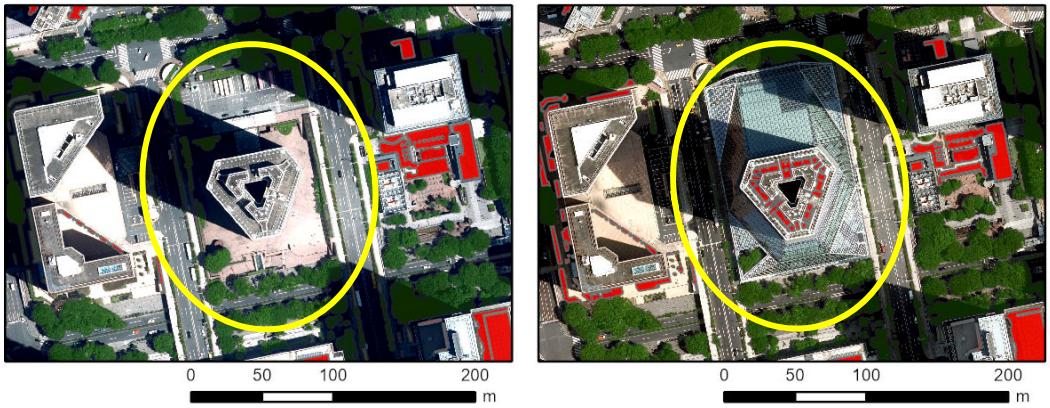
西新宿五丁目　西新宿タワー60（増加：樹木・草地・屋上緑地）　　左：H27、右：R2



西新宿四丁目　新宿住宅展示場跡地（減少：樹木・草地・屋上緑地　左：H27、右：R2



西新宿二丁目　新宿住友ビル（増加：屋上緑地、減少：樹木・草地）　左：H27、右：R2



町丁目別の緑被率変化の分布図を図 3-12 に示す。

152 町丁目中、緑被率が増加した町丁目は 103 町丁目であった。また、増加した町丁目のうち、1.0 ポイント以上増加したのは 56 町丁目、0.5 ポイント以上 1.0 ポイント未満の増加が 27 町丁目、0 ポイント以上 0.5 ポイント未満の増加が 20 町丁目であった。

緑被率が減少した町丁目は 49 町丁目あり、1.0 ポイント以上減少したのは 11 町丁目、0.5 ポイント以上 1.0 ポイント未満の減少が 11 町丁目、0 ポイント以上 0.5 ポイント未満の減少が 27 町丁目であった。

1.0 ポイント以上増加した町丁目は区の東側に多い。緑被率が増加した町丁目では比較的規模の大きい建築計画があり、新たに緑被地が増加している。

また、1.0 ポイント以上減少した町丁目は区の北側に多い。緑被率の減少した主な要因も建築計画であり、緑被率の減少した町丁目では、樹林や草地の消失が原因になっている。

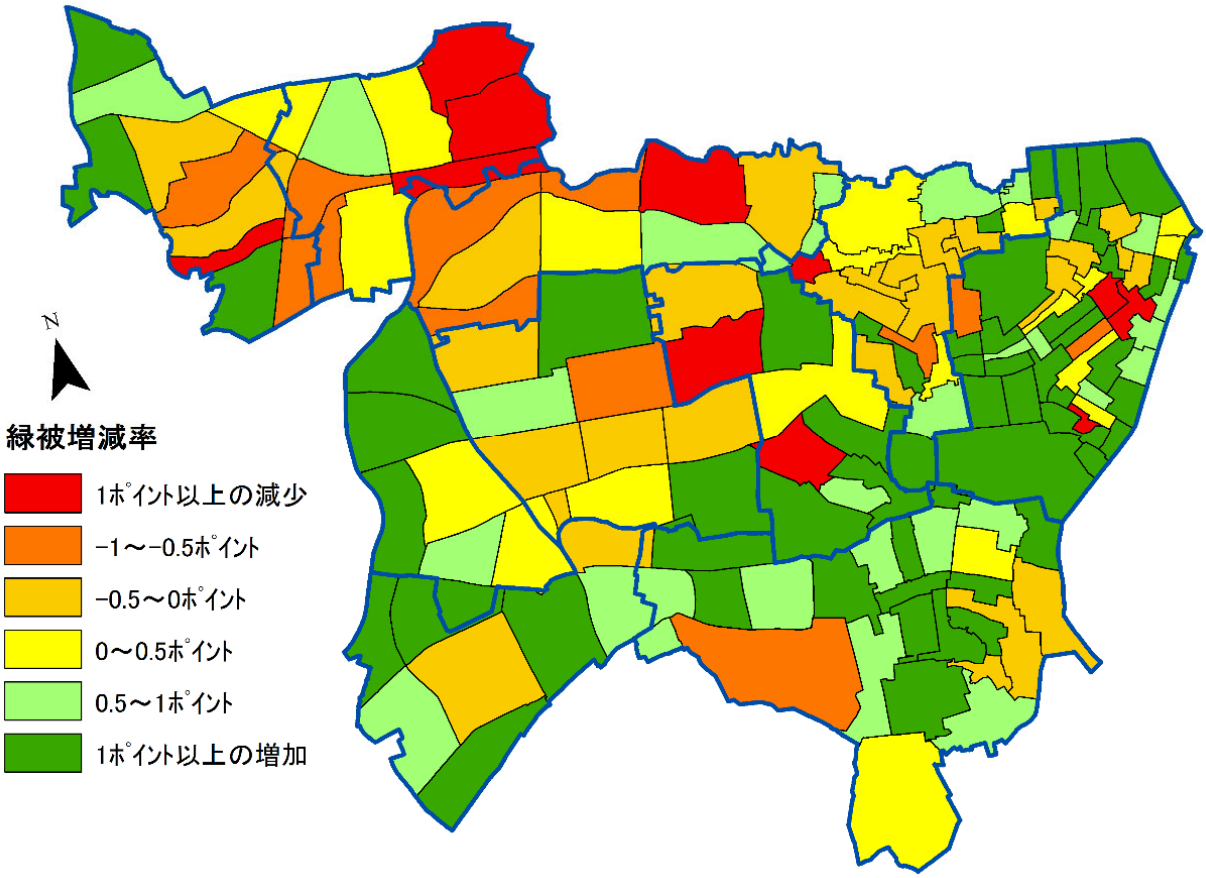


図 3-12　町丁目別緑被率変化分布図

緑被地面積と緑被率の増減の大きな町丁目を表 3-18～表 3-21 に示す。

緑被地面積が最も増加した町丁目は市谷本村町であり、14,120 ㎡の増加であった。市谷本村町は町丁目面積のおよそ 6 割が防衛省の敷地であり、施設の建替え等に伴い、樹木・樹林、草地、屋上緑地面積が増加している。

緑被地面積の増加が 2 番目に大きい大久保三丁目は、11,529 ㎡の増加であった。大久保三丁目では新宿ガーデンタワーの大規模な開発事業によって樹木・樹林、草地、屋上緑地面積が増加している。

一方、緑被地面積が最も減少したのは下落合二丁目であり、14,903 ㎡の減少であった。下落合二丁目では、落合第四小学校の屋上緑地の新設等の増加箇所もあるが、まとまった樹林地が消失しており、減少面積は最も大きい結果となった。

緑被地面積の減少が 2 番目に大きい戸山二丁目は、7,339 ㎡の減少であった。都営戸山ハイツアパート内の樹木の樹冠面積の縮小、国立国際医療センターの敷地での建築行為に伴う減少によるものである。

緑被率の増加が最も大きい町丁目は神楽河岸であり、5.27 ポイントの増加であった。東京都飯田橋庁舎（セントラルプラザ）にある樹木の生長によって、樹冠面積が拡大したことによるものである。

緑被率の増加が 2 番目に大きい町丁目は市谷左内町で、5.05 ポイントの増加であった。市谷左内町の緑被率の増加要因は、大日本印刷の再開発事業による緑被地の増加であった。

緑被率の減少が最も大きい町丁目は下落合二丁目で、6.36 ポイントの減少であった。下落合二丁目は緑被地面積の減少も最も大きい。面積規模の大きい樹林地が消失したことによるものである。

緑被率の減少が 2 番目に大きい町丁目は市谷長延寺町で、4.04 ポイントの減少であった。街路樹、集合住宅や個人住宅内の樹木の樹冠面積が縮小しており、緑被率が減少したものである。市谷長延寺町は面積が小さいため、緑被地面積の減少は小さいが緑被率の減少は大きくなっている。

表 3-18　緑被地面積の増加の大きな町丁目

順位	町丁目	増加面積(㎡)
1	市谷本村町	14,120
2	大久保三丁目	11,529
3	戸山一丁目	6,766
4	富久町	5,081
5	北新宿四丁目	5,021
6	北新宿三丁目	3,944
7	西新宿六丁目	3,923
8	西新宿一丁目	3,902
9	西新宿三丁目	3,723
10	四谷本塩町	3,538
11	新宿六丁目	3,034
12	北新宿二丁目	3,027
13	信濃町	2,898
14	市谷加賀町一丁目	2,873
15	西新宿五丁目	2,677

表 3-19　緑被率の増加の大きな町丁目

順位	町丁目	増加率(%)
1	神楽河岸	5.27
2	市谷左内町	5.05
3	市谷鷹匠町	4.93
4	市谷加賀町一丁目	4.65
5	四谷本塩町	4.32
6	市谷本村町	3.66
7	大久保三丁目	3.49
8	戸山一丁目	3.23
9	北町	3.18
10	市谷山伏町	3.14
11	市谷甲良町	3.05
12	納戸町	3.05
13	市谷仲之町	2.90
14	市谷田町二丁目	2.83
15	北山伏町	2.66

表 3-20　緑被地面積の減少の大きな町丁目

順位	町丁目	減少面積(㎡)
1	下落合二丁目	-14,903
2	戸山二丁目	-7,339
3	下落合三丁目	-4,666
4	内藤町	-4,622
5	西早稲田三丁目	-2,847
6	高田馬場三丁目	-2,339
7	余丁町	-2,075
8	中井一丁目	-2,046
9	大久保二丁目	-1,848
10	下落合一丁目	-1,583
11	上落合二丁目	-1,515
12	中落合四丁目	-1,491
13	中落合一丁目	-1,320
14	西早稲田一丁目	-1,203
15	高田馬場四丁目	-916

表 3-21　緑被率の減少の大きな町丁目

順位	町丁目	減少率(%)
1	下落合二丁目	-6.36
2	市谷長延寺町	-4.04
3	戸山二丁目	-3.39
4	中井一丁目	-2.66
5	袋町	-2.61
6	下落合三丁目	-2.13
7	若宮町	-1.97
8	余丁町	-1.57
9	馬場下町	-1.52
10	下落合一丁目	-1.19
11	西早稲田三丁目	-1.15
12	中落合一丁目	-0.97
13	内藤町	-0.97
14	原町一丁目	-0.94
15	高田馬場三丁目	-0.84

２－３　土地用途別の緑被地の推移

平成 27 年度（第 8 次）調査と令和 2 年度（第 9 次）調査の土地用途別の緑被地の推移を表 3-22、図 3-13 に示す。

緑被地面積が最も増加した土地用途は集合住宅で、3.00ha の増加であった。次いで、商業地の 2.43ha、公共施設の 2.39ha、その他の 1.97ha であった。集合住宅は敷地面積の増加も最も多い 17.71ha の増加であり、集合住宅の新たな整備に伴い、緑被地も整備されたことによる増加と考えられる。商業地の敷地面積は 12.77ha の減少となっているが、国立競技場が平成 23 年土地利用データではスポーツ施設（商業施設）から平成 28 年土地利用データでは工事中のため未利用地（その他）となったためである。商業地では、市谷加賀町一丁目における市谷の杜（大日本印刷市谷工場整備計画）、霞ヶ丘町における三井ガーデンホテル神宮外苑の杜プレミア等の開発事業によって、新たに緑地が整備されたことにより、緑被地が増加している。

一方、緑被地面積が減少したのは個人住宅の 2.27ha、公園の 0.38ha、工業地の 0.37ha であった。個人住宅では敷地面積も 5.00ha 減少しており、庭木等のある個人住宅が集合住宅等に建替えられる際に樹木・樹林が伐採されたことで、緑被地が減少したと考えられる。

緑被率の増加が最も大きい用途は公共施設で、1.98 ポイントの増加であった。減少が最も大きい用途は個人住宅で 0.53 ポイントの減少であった。

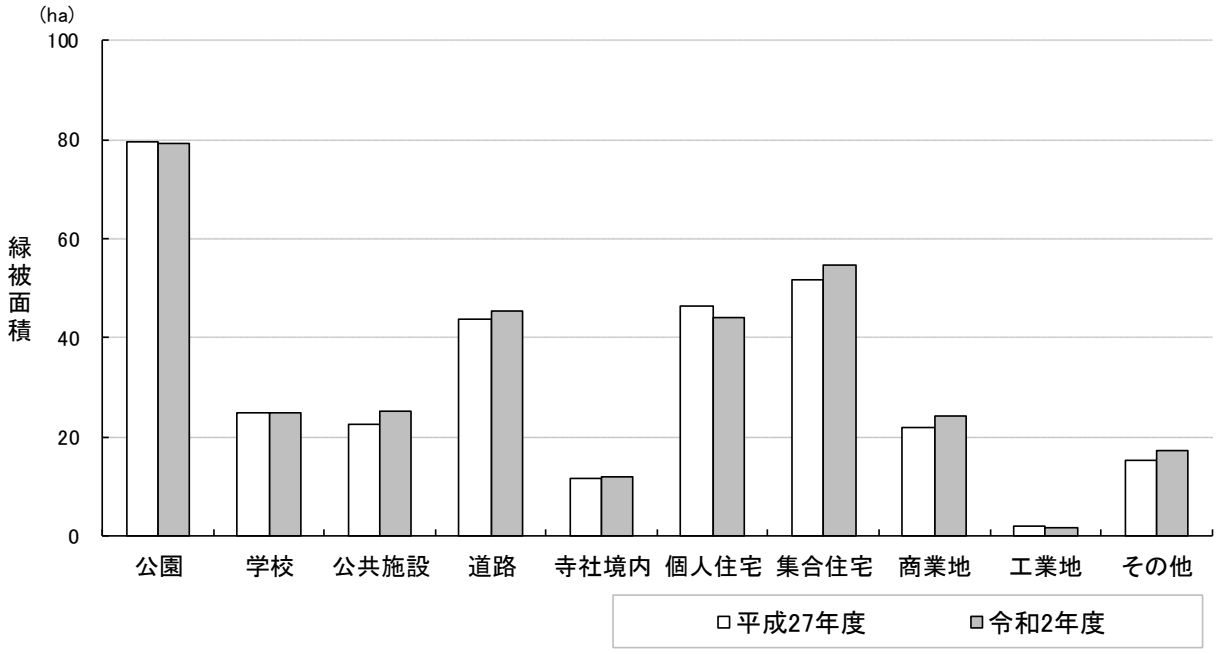


図 3-13　土地用途別緑被面積の変化

表 3-22　土地用途別の緑被地の推移

上段:左側　敷地面積　(ha)　(右側) 区全体の土地用途の割合(%)
下段:左側　緑被地面積(ha)　(右側) 緑被率(%)

土地用途		平成27年度（第8次）		令和2年度（第9次）		緑被の変化	
公園		117.30	(6.43)	117.35	(6.43)	0.05	
		79.54	(67.81)	79.16	(67.46)	△ 0.38	△ 0.35
学校		111.30	(6.10)	110.29	(6.04)	△ 1.01	
		24.79	(22.27)	24.96	(22.63)	0.17	0.36
公共施設		98.70	(5.41)	100.47	(5.50)	1.77	
		22.69	(22.99)	25.08	(24.97)	2.39	1.98
道路		362.11	(19.84)	364.80	(19.98)	2.69	
		43.70	(12.07)	45.48	(12.47)	1.78	0.40
寺社境内		37.40	(2.05)	38.26	(2.10)	0.86	
		11.62	(31.07)	11.92	(31.16)	0.30	0.09
住宅・事業所等	個人住宅	272.54	(14.93)	267.54	(14.66)	△ 5.00	
		46.30	(16.99)	44.03	(16.46)	△ 2.27	△ 0.53
	集合住宅	385.27	(21.11)	402.98	(22.08)	17.71	
		51.72	(13.43)	54.72	(13.58)	3.00	0.15
	商業地	306.78	(16.81)	294.01	(16.11)	△ 12.77	
		21.76	(7.09)	24.19	(8.23)	2.43	1.14
	工業地	36.78	(2.01)	30.26	(1.66)	△ 6.52	
		1.88	(5.11)	1.51	(4.98)	△ 0.37	△ 0.13
	その他	97.21	(5.31)	99.43	(5.44)	2.22	
		15.14	(15.57)	17.11	(17.21)	1.97	1.64
区全体		1,825.40	(100.00)	1,825.40	(100.00)	－	
		319.14	(17.48)	328.16	(17.98)	9.02	0.50

*面積、割合は小数第３位を四捨五入しており、集計値があわない場合がある。

２－４　用途地域別の緑被地の推移

平成 27 年度（第 8 次）調査と令和 2 年度（第 9 次）調査の用途地域別の緑被地の推移を表 3-23 に示す。

緑被地面積が最も増加した用途地域は商業地域で、4.08ha の増加であった。次いで、第一種住居地域が 2.44ha、第二種住居地域が 1.92ha の増加であった。一方、緑被地面積が最も減少した用途地域は、第一種低層住居専用地域で 1.32ha の減少であった。次いで、第一種中高層住居専用地域で 0.69ha の減少であった。

緑被率では、最も緑被率が増加した用途地域が第 2 種住居地域で 1.83 ポイントの増加、次いで第二種中高層住居専用地域が 1.51 ポイントの増加であった。緑被率が減少した用途地域は第一種低層住居専用地域の 1.06 ポイント、第一種中高層住居専用地域の 0.16 ポイントの減少であった。

表 3-23　用途地域別の緑被地の推移

上段:左側　敷地面積　(ha)　(右側) 区全体の用途地域の割合(%)
下段:左側　緑被地面積(ha)　(右側) 緑被率(%)

用途地域 [建ぺい率]	平成27年度 (第8次)		令和2年度 (第9次)		緑被の変化	
第一種低層住居専用地域	124.90	(6.84)	124.91	(6.84)	0.00	
[50･60%]	28.65	(22.94)	27.33	(21.88)	△ 1.32	△ 1.06
第一種中高層住居専用地域	424.40	(23.25)	424.40	(23.25)	0.00	
[60%]	114.62	(27.01)	113.93	(26.84)	△ 0.69	△ 0.16
第二種中高層住居専用地域	84.26	(4.62)	84.27	(4.62)	0.01	
[60%]	16.94	(20.10)	18.22	(21.62)	1.28	1.51
第一種住居地域	391.65	(21.46)	391.66	(21.46)	0.01	
[60%]	73.09	(18.66)	75.54	(19.29)	2.44	0.62
第二種住居地域	104.49	(5.72)	104.51	(5.73)	0.02	
[60%]	18.83	(18.02)	20.75	(19.86)	1.92	1.83
近隣商業地域	91.75	(5.03)	91.75	(5.03)	0.00	
[80%]	7.45	(8.12)	7.85	(8.55)	0.39	0.43
商業地域	488.46	(26.75)	488.44	(26.74)	△ 0.02	
[80%]	45.42	(9.30)	49.50	(10.13)	4.08	0.84
準工業地域	115.48	(6.33)	115.46	(6.33)	△ 0.02	
[60%]	14.12	(12.23)	15.05	(13.03)	0.92	0.80
区全体	1,825.40	(100.00)	1,825.40	(100.00)	-	
	319.14	(17.48)	328.16	(17.98)	9.02	0.49

*面積、割合は小数第 3 位を四捨五入しており、集計値があわない場合がある。

～ 新宿に暮らす動物たち ～

「カルガモ」「ハヤブサ」「カワセミ」……この中で、新宿区内で見られる野鳥はどれだと思いますか？　繁華街や高層ビル街のイメージが強い新宿区では、カラスやスズメ、せいぜいヒヨドリかムクドリくらいしかいないのでは、と思われるかもしれませんね。

実は、「すべて見られる」が正解なんです。

冬に神田川や妙正寺川を覗いてみると、おなじみのカルガモの他にも、黒くて長い尾羽がおしゃれなオナガガモや青緑色の頭が鮮やかなマガモ、一回り小さなコガモが泳いでいるのを見られることがあります。時には、カモの仲間に交じって、白さが眩しいコサギや黒っぽいカワウなどが川面に佇んでいることも。ちなみにカルガモだけは、年中見ることができます。雛を育てていることもあるので、見かけたときは温かく見守ってあげてくださいね。


カルガモ

ハヤブサは、高層ビルの壁をもともとの棲みかである断崖に見立てて巣を作っているようで、新宿中央公園の上空で何度か確認されています。都会派ですね。仲間のチョウゲンボウも、同じように高層ビルに住んでいるようです。他にも、ハイタカやトビ、ツミなどの小型の猛禽類が新宿区内を訪れたり暮らしたりしています。


ハヤブサ

美しい羽の色で有名なカワセミも、おとめ山公園や神田川周辺で確認されています。おとめ山公園を散策していると、水辺で魚やザリガニなどをねらっているカワセミを見つけることができるかもしれません。


カワセミ

野鳥の他にも、昆虫から哺乳類まで、新宿で生きる動物は思いのほか多いのです。

新宿区では、平成 28 年度におとめ山公園、新宿中央公園、西早稲田周辺の神田川を対象地域として、生き物調査を行いました。確認できた生き物の数は、哺乳類 3 種、鳥類 57 種、両生・爬虫類 6 種、昆虫類 385 種、魚類などの水生生物が 34 種となっています。

区内には、調査では確認できていない種類の動物もまだまだたくさんいると思います。お近くで気になった動物などを見つけたら、ぜひ区までお知らせください。

皆様の生きもの情報をお待ちしています。



アオダイショウ

豊島区

文京区

中野区

千代田区

渋谷区

港区

N
W
E
S

0 250 500 1,000
m



緑被地区分

- 樹木・樹林
- 草地
- 屋上緑地
- 裸地
- 水面

※調査対象面積１㎡以上

この地図は、東京都知事の承認を受けて、東京都縮尺2,500分の1地形図(平成27年度版)を利用して作成したものである。(承認番号)2都市基交著第26号

図 3-14　緑被分布図

第４章　みどり率

１．みどり率について

「みどり率」とは、「緑被率」に「河川等の水面が占める割合」と「公園・緑地内で樹林等の緑で覆われていない面積の割合」を加えたもので、ある地域における公園・緑地、街路樹、樹林地、草地、宅地等の緑（屋上緑地を含む）、河川などの面積がその地域全体の面積に占める割合をさしたもので、東京都の緑化指標となっている。

「東京都が新たに進めるみどりの取組（令和元年 5 月）」では、東京が目指すみどりの目標として、都市づくりのグランドデザインで掲げた「東京の緑を、総量としてこれ以上減らさないこと」を目標として、2013 年現在のみどり率 50.5%を減らさないこととしている。なお、平成 30 年度に東京都が実施したみどり率の調査結果（近赤外線画像を活用した調査方法）は、東京都本土部全域が 52.5%、区部 24.2%、多摩部 67.8%である。

本調査のみどり率は、緑被調査結果から公園に係わる緑被地面積を除き、公園の敷地面積と河川等の水面面積を加えたものとして算出した。

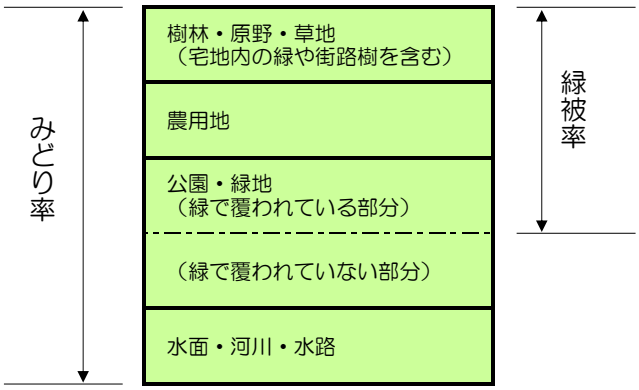


図 4-1　みどり率と緑被率の関係

「東京都が新たに進めるみどりの取組」（令和元年 5 月　東京都）より

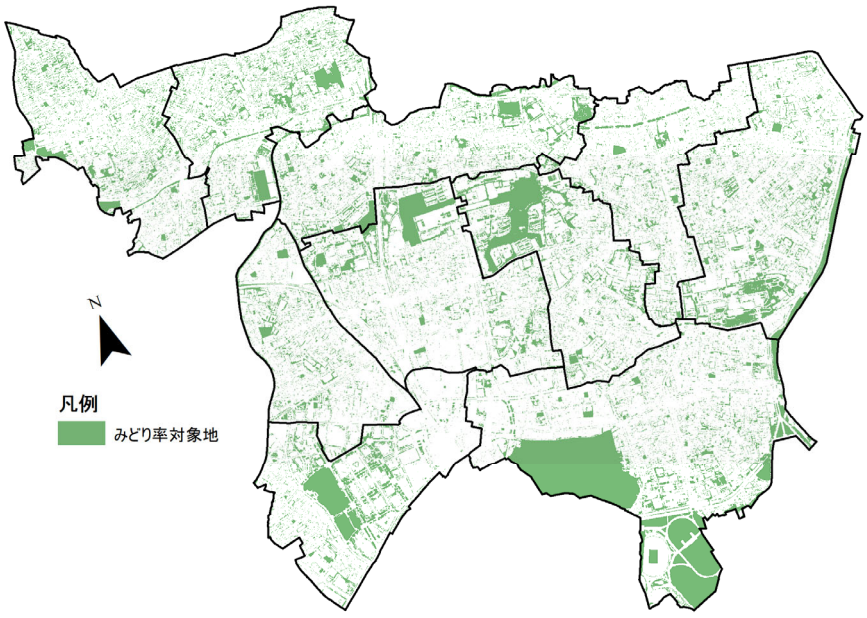


図 4-2　みどり率対象地分布図

２．みどり率の状況

区全域におけるみどり率の状況を表 4-1、みどり率対象地分布図を図 4-2、4-3 に示す。

区内のみどり率は 20.43％であった。内訳は公園以外の樹木・樹林面積が 211.94ha でみどり地総面積に対する割合は約 57％、公園面積が 116.39ha でみどり地総面積の約 31％、公園以外の草地面積が 25.50ha、屋上緑地面積が 12.20ha、水面が 6.82ha であった。

表 4-1　みどり率の状況

上段：面積（ha）　下段：割合（％）

区面積 (ha)	みどり率 (％)	みどり地総面積	公園以外の樹木･樹林面積	公園以外の草地面積	公園以外の屋上緑地面積	公園面積	公園以外の水面面積
1,825.40		372.84	211.94	25.50	12.20	116.39	6.82
	20.43		11.61	1.40	0.67	6.38	0.37

*公園面積は公園管理面積とする
*面積、割合は小数第 3 位を四捨五入しており、集計値があわない場合がある

３．みどり率の推移

平成 27 年度（第 8 次）調査と令和 2 年度（第 9 次）調査のみどり率の推移を表 4-2 に示す。みどり率は平成 27 年度（第 8 次）調査の 19.94％から 20.43％と 0.49 ポイントの増加であった。みどり地総面積は平成 27 年度（第 8 次）調査の 364.07ha から 8.77ha 増加して 372.84ha であった。

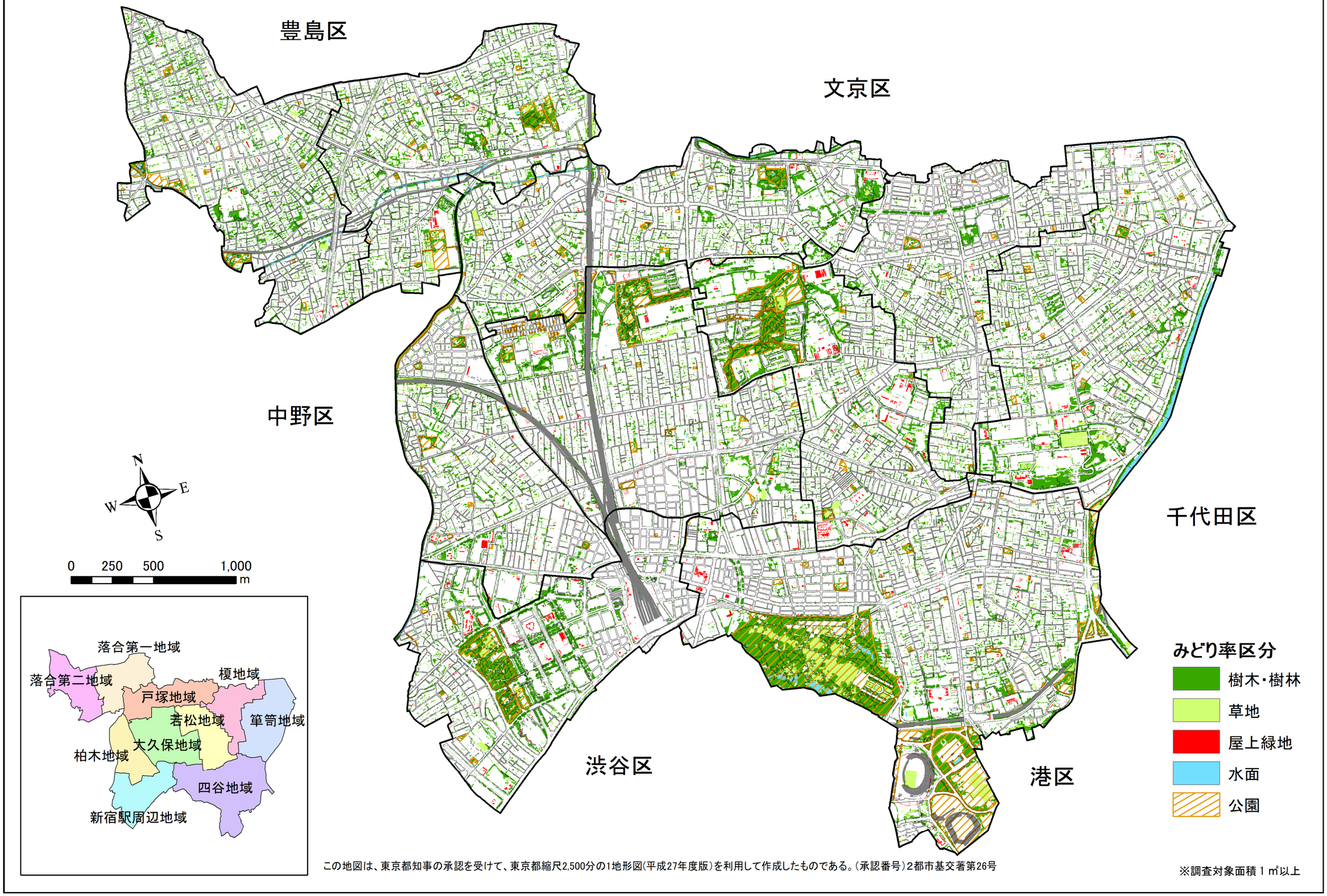
都立明治公園の再編に伴う一時廃園等に伴い公園面積は 2.76ha 減少したが、公園以外の樹木・樹林（5.33ha 増加）、公園以外の草地（2.79ha 増加）、公園以外の屋上緑地（3.14ha）により、みどり率全体としては増加した。

表 4-2　みどり率の推移

上段：面積（ha）　下段：割合（％）

調査年	区面積 (ha)	みどり率 (％)	みどり地総面積	公園以外の樹木･樹林面積	公園以外の草地面積	公園以外の屋上緑地面積	公園面積	公園以外の水面面積
平成27年度	1,825.40		364.07	206.61	22.71	9.06	119.15	6.55
（第8次）		19.94		11.32	1.24	0.50	6.53	0.36
令和2年度	1,825.40		372.84	211.94	25.50	12.20	116.39	6.82
（第9次）		20.43		11.61	1.40	0.67	6.38	0.37
平成27年度→令和2年度増減	0.00		8.77	5.33	2.79	3.14	△ 2.76	0.27
		0.49		0.29	0.16	0.17	△ 0.15	0.01

*公園面積は各年度の公園管理面積とする
*面積、割合は小数第 3 位を四捨五入しており、集計値があわない場合がある



この地図は、東京都知事の承認を受けて、東京都縮尺2,500分の1地形図(平成27年度版)を利用して作成したものである。(承認番号)2都市基交著第26号

※調査対象面積１㎡以上

図 4-3　みどり率対象地分布図

第５章　樹木

１．樹木の現況

１－１　樹木の概況

樹木調査では新宿御苑と明治神宮外苑、及び街路樹を除く新宿区全域において、現地にて樹木調査を行った。なお、令和２年度（第９次）調査では、幹の大きさは樹木の種類や生育状況等により異なり、全てが円形ではないため、現地で測定可能なものは幹周りを測定し、測定不能なものは樹幹直径を計測し幹周りを換算して求めることとした。調査結果を表 5-1 に示す。

区内の幹周り 95 ㎝（樹幹直径約 30 ㎝）以上の樹木本数は 14,489 本であった。また、立入ができないため樹形と樹勢の調査を行うことができないものが 75 本あった。

1ha 当たりの樹木本数は区全域では 7.9 本であり、新宿御苑と明治神宮外苑を除いた面積の 1ha 当たり本数は 8.2 本であった。また、人口 1,000 人当たりの樹木本数は 41.7 本であった。

表 5-1　樹木の概況

樹木本数 （本）	区面積 （ha）	人口 （人）	1ha当たり 樹木数 （本）	人口1,000人 当たり樹木本数 （本）
14,489	1,825.40 (1,765.63)	347,570	7.9 (8.2)	41.7

*面積は地形図データの図形面積とする。
*区面積下段の（）内は区面積から新宿御苑と明治神宮外苑の図形面積を差し引いた数値。
*人口は令和２年４月１日現在の住民基本台帳人口（347,570 人）とする。

表 5-2　新宿御苑と明治神宮外苑の樹木の概況（参考）

	樹木本数(本)	調査年度	備考
新宿御苑	4,611	平成24～令和元年	幹周90cm以上
明治神宮外苑	約2,300	平成29～令和元年	幹周90cm以上 (イチョウ並木含む)

１－２　地域別の樹木の状況

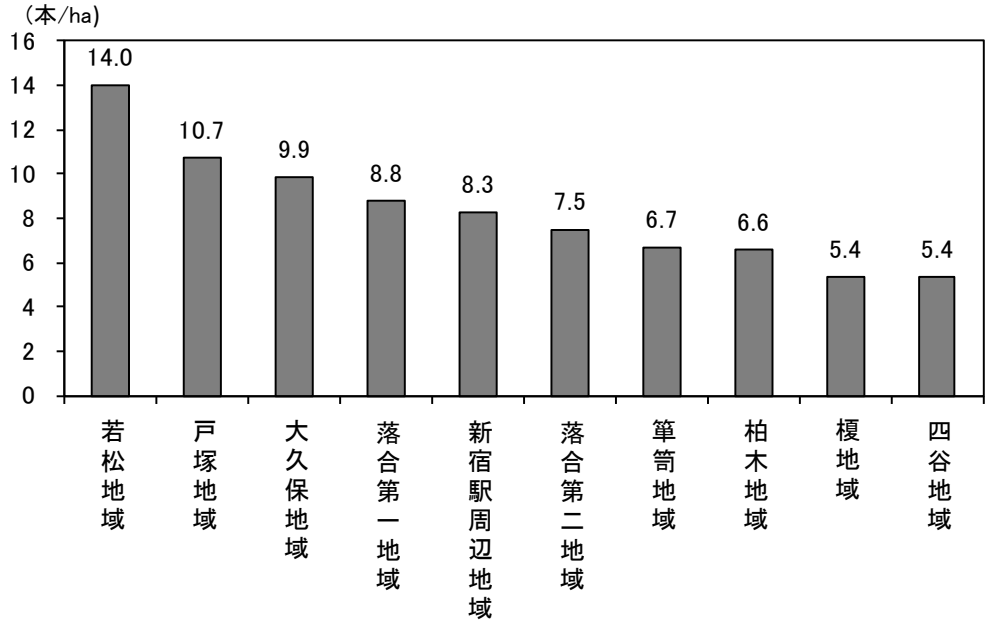
10 地域別の樹木本数の状況を表 5-3、図 5-1 に示す。

樹木本数が最も多い地域が若松地域の 2,210 本であった。次いで大久保地域の 2,043 本、戸塚地域の 1,873 本であった。これらの地域には都立戸山公園、早稲田大学、都営戸山ハイツアパート等の樹木の多い施設が位置している。最も樹木本数が少ない地域が榎地域の 748 本、次いで柏木地域の 832 本であった。面積当たりの樹木本数では、若松地域の 14.0 本/ha が最も多く、次いで戸塚地域が 10.7 本/ha、大久保地域が 9.9 本/ha であった。

表 5-3　10 地域別樹木本数の状況

地域	面積 (ha)	樹木本数 (本)	面積当たり樹木本数 (本/ha)
四谷地域	262.02	1,403	5.4
箪笥地域	222.98	1,491	6.7
榎地域	139.34	748	5.4
若松地域	157.63	2,210	14.0
大久保地域	207.10	2,043	9.9
戸塚地域	175.03	1,873	10.7
落合第一地域	158.28	1,390	8.8
落合第二地域	154.43	1,161	7.5
柏木地域	126.87	832	6.6
新宿駅周辺地域	161.94	1,338	8.3
区全体	1,765.63	14,489	8.2

*面積は地形図データの図形面積とする。
*四谷地域は面積、樹木本数とも新宿御苑、明治神宮外苑を除いている。
*面積当たり樹木本数は小数第 2 位を四捨五入している。



*四谷地域は面積、樹木本数とも新宿御苑、明治神宮外苑を除いている。

図 5-1　10 地域別 1 ha 当たり樹木本数

町丁目別の樹木密度分布（1ha 当たりの樹木本数）を図 5-2 に示す。

樹木密度が 20 本/ha 以上の町丁目は、戸山二丁目、百人町四丁目、大久保三丁目、西新宿二丁目等の 8 町丁目であった。これらの町丁目には都立戸山公園、区立西戸山公園、区立新宿中央公園、都営戸山ハイツアパート等の樹木の多い施設を有している。その他白銀町や戸塚町一丁目のように町丁目面積が小さく、区立白銀公園、大隈庭園のような比較的樹木本数の多い公園や庭園がある場合も、樹木密度は高くなっている。

一方、神楽坂三丁目、四谷三丁目、築地町では、調査対象となる樹木は確認できなかった。その他樹木密度が低い町丁目は箪笥町、岩戸町、細工町等であり、箪笥地域において樹木密度の低い町丁目が多くなっている。

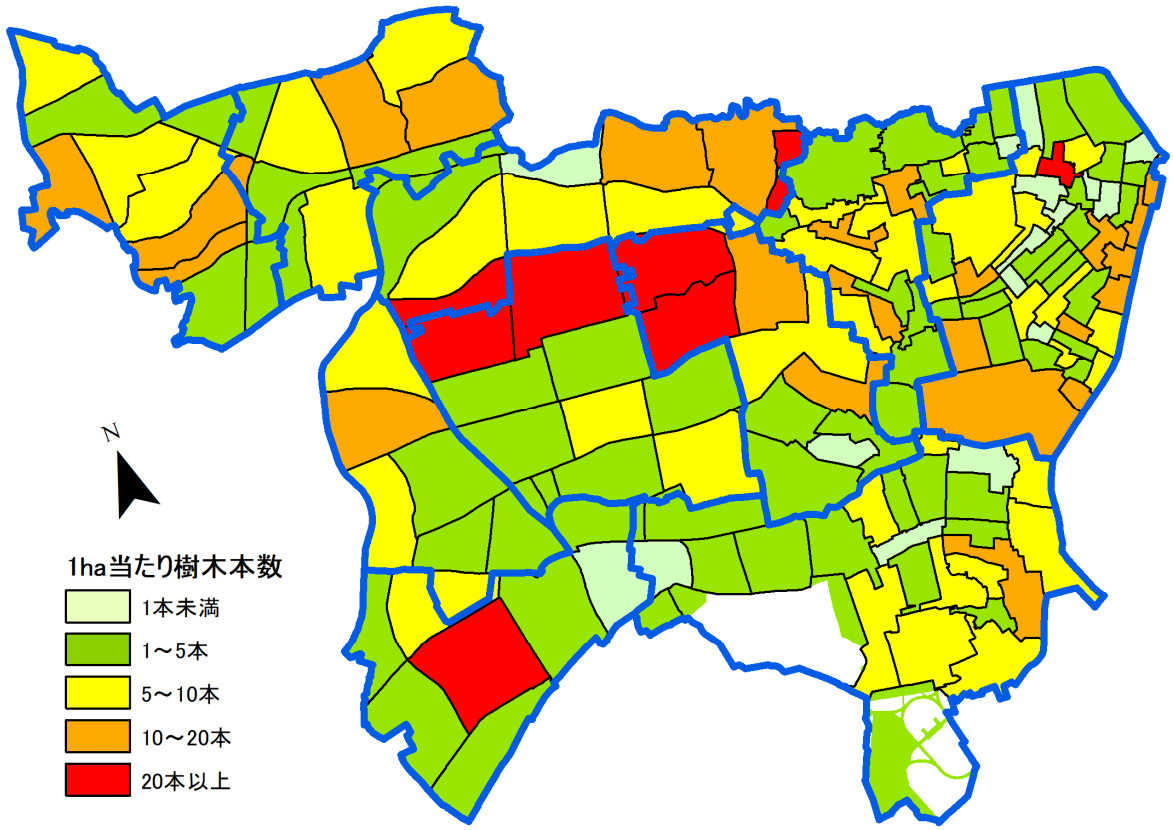


図 5-2　町丁目別樹木密度分布図

*白抜きである新宿御苑、明治神宮外苑の樹木は除いている。

１－３　土地用途別の樹木の状況

土地用途別の樹木の分布状況を表 5-4、図 5-3 に示す。

公園の樹木本数が最も多く 4,842 本で、全体の 33.4%を占める。次いで学校が 2,318 本（16.0%）、集合住宅が 1,982 本（13.7%）、寺社境内の 1,581 本（10.9%）であった。公園、学校、公共施設の公共系施設（私立学校を含む）では 8,406 本の樹木があり、全体の約 6 割を占めている。集合住宅においても都営住宅等の公共住宅に多くの樹木があり、公的な施設に多くの樹木があることが分かる。

表 5-4　土地用途別の樹木分布状況

土　地　用　途	樹木数(本)	構成比(%)
公　　園	4,842	33.4
学　　校	2,318	16.0
公　共　施　設	1,246	8.6
寺　社　境　内	1,581	10.9
集　合　住　宅	1,982	13.7
個　人　住　宅	1,133	7.8
事　　業　　所	951	6.6
そ　　の　　他	436	3.0
合　　計	14,489	100.0

*構成比は小数第 2 位を四捨五入しており、集計値があわない場合がある。
*新宿御苑、明治神宮外苑の樹木は除いている。

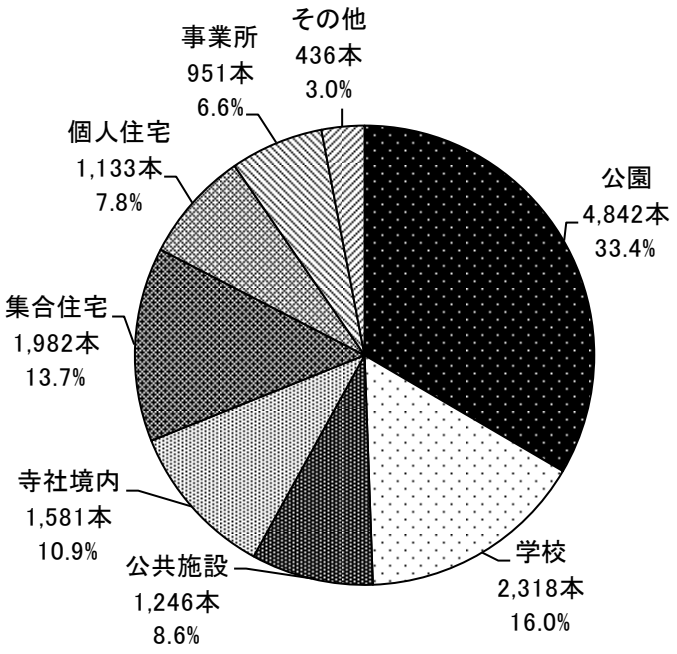


図 5-3　土地用途別樹木構成比

樹木本数の多い施設（上位 30 位）を表 5-5 に示す。

樹木本数が最も多い施設が都立戸山公園（箱根山地区・大久保地区）で、1,391 本が確認できた。次いで区立新宿中央公園が 789 本であった。100 本以上の樹木がある施設は 12 施設あった。

平成 27 年（第 8 次）調査との比較では、都立明治公園の一部廃園に伴う樹木の伐採、神田川沿いのサクラは区立神田上水公園の区域ではないことから、これらの 2 公園は上位 30 位には入らず、代わって区立みなみもと町公園と区立落合中央公園が上位 30 位に入った。また、第 8 次調査では第 3 位が防衛省、第 4 位が都営戸山ハイツアパートであったが、第 9 次調査では早稲田大学早稲田キャンパスが 3 位となっている。また、都立戸山公園は樹木の生長に伴い、第 8 次調査から 77 本増加した。区立新宿中央公園では公園内の整備に伴い 42 本の減少であった。

表 5-5　樹木本数の多い施設（上位 30 位）

順位	施 設 名 称	樹木本数
1	都立戸山公園(箱根山地区･大久保地区)	1,391
2	区立新宿中央公園	789
3	早稲田大学早稲田キャンパス	338
4	防衛省	281
5	都営戸山ハイツアパート	247
6	区立おとめ山公園	227
7	区立西戸山公園	207
8	学習院女子大学／学習院女子高等科／学習院女子中等科	187
9	区立甘泉園公園	164
10	大隈会館／大隈庭園／大隈講堂	163
11	西戸山タワーガーデン	153
12	目白大学／目白研心高等学校／目白研心中学校	112
13	学習院初等科	95
14	慶応義塾大学医学部／慶応義塾大学病院	92
15	区立落合公園	91
16	国立国際医療研究センター	90
17	早稲田大学理工学部	89
18	千代田区立外濠公園	87
19	みずほ銀行矢来町ハイツ	85
20	都立戸山高等学校	85
21	区立北新宿公園	83
22	西大久保第二住宅	77
23	東京山手メディカルセンター付属看護専門学校	76
24	区立白銀公園	75
25	区立鶴巻南公園	74
26	東京都庁	74
27	区立東戸山小学校	69
28	中野区立哲学堂公園(新宿西落合二丁目地内)	65
29	区立みなみもと町公園	64
30	区立落合中央公園	55

１－４　太さ別の樹木の状況

区内の幹周り約 95 ㎝以上の樹木について、幹周りランクによりＡクラス（幹周り 160 ㎝以上、直径 50 ㎝以上相当)、Ｂクラス（幹周り 125～160 ㎝未満、直径 40～50 ㎝未満相当)、Ｃクラス（幹周り 125 ㎝未満、直径 40 ㎝未満相当）のクラス別及び地域別に集計したものを表 5-6、図 5-4、図 5-5 に示す。

区全体ではＡクラスが最も多く 5,242 本で全体の 36.2%、Ｂクラス 4,521 本で 31.2%、Ｃクラス 4,726 本で 32.6%であった。

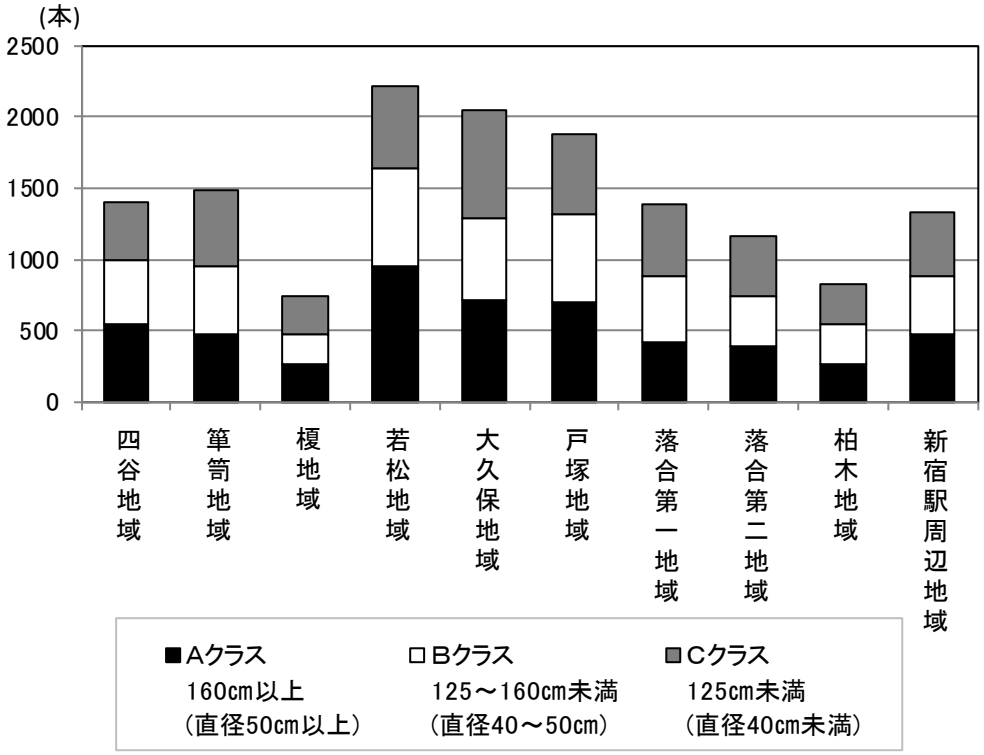
10 地域別では、Ａクラスの樹木割合が最も高い地域が若松地域の 42.9%であった。若松地域は都立戸山公園等の樹木の多い古くからある施設が多数あり、樹木の生長によってＡクラス級のものが増えていると考えられる。次いでＡクラスの樹木割合が高いのは戸塚地域である。戸塚地域は早稲田大学、大隈庭園、区立甘泉園公園に幹周りの大きい樹木の分布が多いことから、Ａクラスの樹木割合が高い。Ｃクラスの樹木割合が最も多い地域は、大久保地域の 36.9%であった。開発時期の新しい西戸山タワーガーデンに多くの樹木があることから、Ｃクラスの樹木割合が高いと考えられる。また、都立戸山公園等の施設もあり、Ａクラスの樹木割合も 35.1%と比較的高い。次いでＣクラスの樹木割合が高い地域は、箪笥地域の 36.1%であった。防衛省や公園以外の民有地にも樹木の分布が比較的多く、Ｃクラスの樹木割合が高いと考えられる。

表 5-6　10 地域別の幹周りランク別樹木本数

上段：本数(本)　下段：構成比(%)

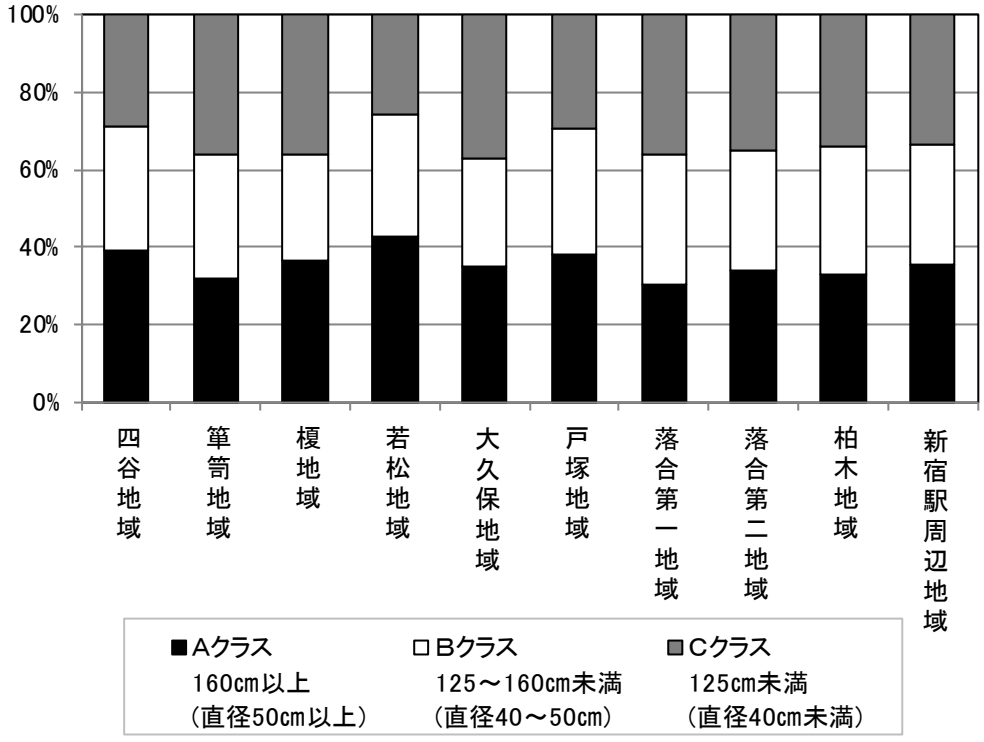
地域	Aクラス 160㎝以上 (直径50㎝以上)	Bクラス 125～160㎝未満 (直径40～50㎝)	Cクラス 125㎝未満 (直径40㎝未満)	合計本数
四谷地域	551	444	408	1,403
	(39.3)	(31.6)	(29.1)	(100.0)
箪笥地域	473	480	538	1,491
	(31.7)	(32.2)	(36.1)	(100.0)
榎地域	275	204	269	748
	(36.7)	(27.3)	(36.0)	(100.0)
若松地域	949	696	565	2,210
	(42.9)	(31.5)	(25.6)	(100.0)
大久保地域	718	571	754	2,043
	(35.1)	(28.0)	(36.9)	(100.0)
戸塚地域	710	613	550	1,873
	(37.9)	(32.7)	(29.4)	(100.0)
落合第一地域	423	467	500	1,390
	(30.4)	(33.6)	(36.0)	(100.0)
落合第二地域	396	355	410	1,161
	(34.1)	(30.6)	(35.3)	(100.0)
柏木地域	272	277	283	832
	(32.7)	(33.3)	(34.0)	(100.0)
新宿駅周辺地域	475	414	449	1,338
	(35.5)	(30.9)	(33.6)	(100.0)
区全体	5,242	4,521	4,726	14,489
	(36.2)	(31.2)	(32.6)	(100.0)

*構成比は小数第２位を四捨五入しており、集計値があわない場合がある。
*新宿御苑、明治神宮外苑の樹木は除いている。



*新宿御苑、明治神宮外苑の樹木は除いている。

図 5-4　10 地域別の幹周りランク別樹木本数



*新宿御苑、明治神宮外苑の樹木は除いている。

図 5-5　10 地域別の幹周りランク別樹木本数割合

区内の幹周り約 95 ㎝以上の樹木について、幹周りランクによりＡクラス（幹周り 160 ㎝以上、直径 50 ㎝以上相当）、Ｂクラス（幹周り 125～160 ㎝未満、直径 40～50 ㎝未満相当）、Ｃクラス（幹周り 125 ㎝未満、直径 40 ㎝未満相当）のクラス別及び土地用途別に集計したものを表 5-7、図 5-6、図 5-7 に示す。

Ａクラスの樹木割合が最も高い土地用途は、寺社境内の 44.8%、次いで公園の 42.4%であった。寺社境内は歴史が古く、樹齢の長い樹木が多く、保護樹木に指定されるなど保全されており、Ａクラスの樹木が多いと考えられる。

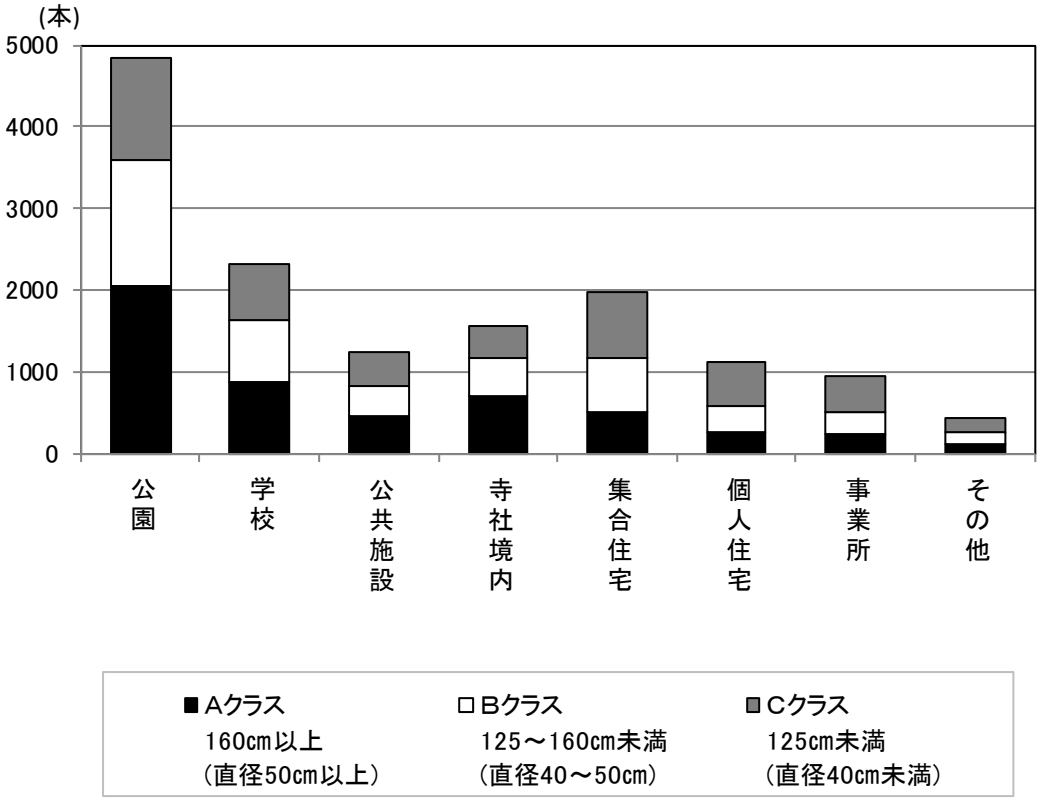
Ｃクラスの樹木割合が高い土地利用は、個人住宅の 47.7%、事業所の 45.7%、集合住宅の 41.3%であり、これらの民有地の樹木は幹周りの小さい樹木が多いことが分かる。建築物の建替えに伴って伐採されることが多く、比較的規模が大きい建築計画においても、既存樹木は残さずに植栽を更新することが多いため、Ｃクラスの樹木割合が高いと考えられる。

表 5-7　10 土地用途別の幹周りランク別樹木本数

上段：本数(本)　下段：構成比(%)

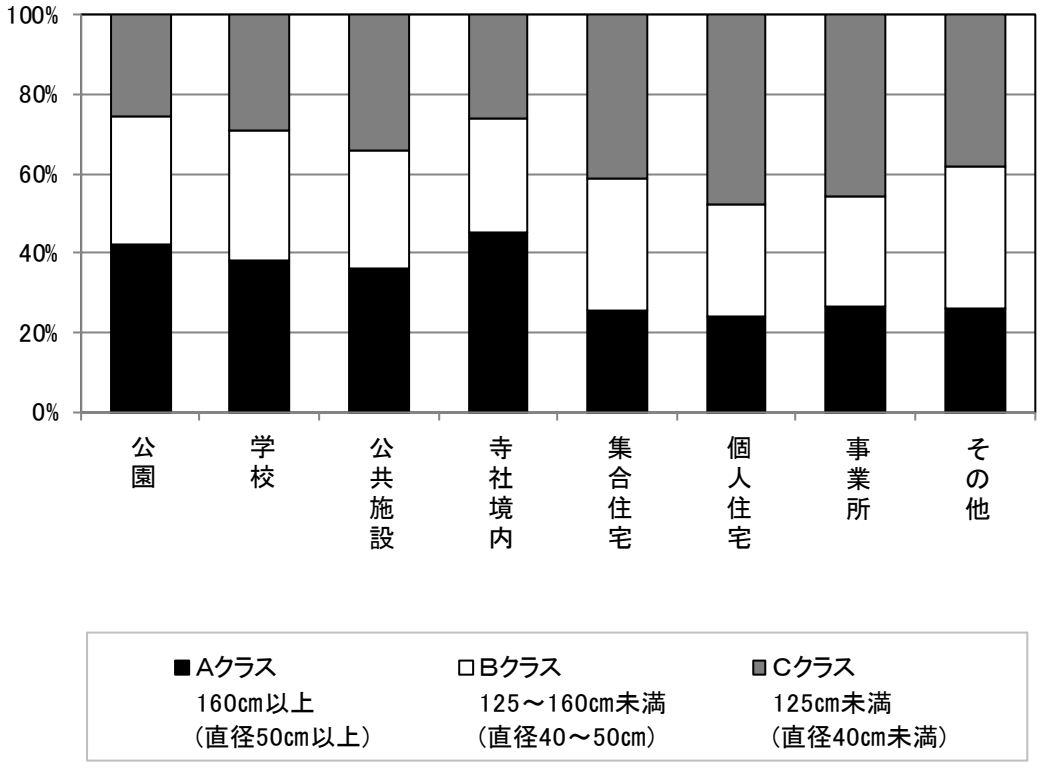
土地用途	Aクラス 160㎝以上 (直径50㎝以上)	Bクラス 125～160㎝未満 (直径40～50㎝)	Cクラス 125㎝未満 (直径40㎝未満)	合計本数
公園	2,054	1,543	1,245	4,842
	(42.4)	(31.9)	(25.7)	(100.0)
学校	882	758	678	2,318
	(38.1)	(32.7)	(29.2)	(100.0)
公共施設	446	370	430	1,246
	(35.8)	(29.7)	(34.5)	(100.0)
寺社境内	709	460	412	1,581
	(44.8)	(29.1)	(26.1)	(100.0)
集合住宅	512	651	819	1,982
	(25.8)	(32.9)	(41.3)	(100.0)
個人住宅	275	318	540	1,133
	(24.3)	(28.0)	(47.7)	(100.0)
事業所	251	265	435	951
	(26.4)	(27.9)	(45.7)	(100.0)
その他	113	156	167	436
	(25.9)	(35.8)	(38.3)	(100.0)
区全体	5,242	4,521	4,726	14,489
	(36.2)	(31.2)	(32.6)	(100.0)

*構成比は小数第 2 位を四捨五入しており、集計値があわない場合がある。
*新宿御苑、明治神宮外苑の樹木は除いている。



*新宿御苑、明治神宮外苑の樹木は除いている。

図 5-6　土地用途別の幹周りランク別樹木本数



*新宿御苑、明治神宮外苑の樹木は除いている。

図 5-7　土地用途別の幹周りランク別樹木本数割合

１－５　高さ別の樹木の状況

10 地域別の高さ別の樹木本数を表 5-8 に示す。なお、立ち入ることができないなど、高さ計測ができなかったものが 41 本あり、集計対象は 14,448 本である。

区全体では、高さ 10m～20m未満の樹木が最も多く 7,418 本で、集計対象樹木全体の 51.3%であった。令和 2 年度（第 9 次）調査で確認された 20m以上の樹木は 570 本であった。

地域別では、高さ 5m～10m未満の樹木本数の割合が最も高い地域が、箪笥地域の 52.4%、落合第一地域の 51.6%、落合第二地域の 51.2%、柏木地域の 50.8%であった。その他の地域では 10m～20mの樹木本数割合が最も高くなっている。規模の大きい公園や樹木の多い大学、寺社境内を有する地域において、高さの高い樹木が多い傾向にある。また、新宿駅周辺地域では、20m以上の樹木が 298 本あり、区全体の 20m以上の樹木の約半数を占める。新宿駅周辺地域の樹木の多くは、区立新宿中央公園にあり、樹高の高い樹木が多いことが分かる。

表 5-8　10 地域別の高さ別樹木本数

上段：本数(本)　下段：構成比(%)

地域	5m未満 (本)	5m～10m (本)	10m～20m (本)	20m以上 (本)	合計本数 (本)
四谷地域	25	628	700	50	1,403
	(1.8)	(44.8)	(49.9)	(3.5)	(100.0)
箪笥地域	27	778	658	21	1,484
	(1.8)	(52.4)	(44.4)	(1.4)	(100.0)
榎地域	13	327	392	16	748
	(1.7)	(43.7)	(52.4)	(2.2)	(100.0)
若松地域	25	721	1,363	78	2,187
	(1.1)	(33.0)	(62.3)	(3.6)	(100.0)
大久保地域	29	784	1,215	14	2,042
	(1.4)	(38.4)	(59.5)	(0.7)	(100.0)
戸塚地域	51	796	999	26	1,872
	(2.7)	(42.5)	(53.4)	(1.4)	(100.0)
落合第一地域	40	712	600	29	1,381
	(2.9)	(51.6)	(43.4)	(2.1)	(100.0)
落合第二地域	57	594	474	36	1,161
	(4.9)	(51.2)	(40.8)	(3.1)	(100.0)
柏木地域	22	423	385	2	832
	(2.7)	(50.8)	(46.3)	(0.2)	(100.0)
新宿駅周辺地域	10	398	632	298	1,338
	(0.8)	(29.7)	(47.2)	(22.3)	(100.0)
区全体	299	6,161	7,418	570	14,448
	(2.1)	(42.6)	(51.3)	(4.0)	(100.0)

*構成比は小数第 2 位を四捨五入しており、集計値があわない場合がある。
*新宿御苑、明治神宮外苑の樹木は除いている。

土地用途別の高さ別の樹木本数を表 5-9 に示す。

公園の樹木は高さ 10m～20mの樹木が 3,105 本で公園全体の 64.1%であり、比較的樹高の高い樹木が多いことが分かる。同様に、高さ 10m～20mの樹木本数の割合が 50%以上の土地用途は、学校の 51.3%、寺社境内の 50.5%であった。5m～10mの樹木本数が多い土地用途は、個人住宅が 69.7%、その他が 61.0%、事業所が 54.3%、集合住宅が 50.7%であり、民有地の樹木は高さの低いものが多い傾向にある。民有地の樹木は、隣地への枝葉の越境、日陰や落ち葉の問題等から強剪定される事例が多く、現地調査においても強剪定の樹木が確認されている。高さ 10mは建物階数では 3 階程度であり、2 階建て住宅の屋根を超える高さである。個人住宅では、そのような 10m以上の樹木を維持管理することが難しいことがうかがえる。

表 5-9　土地用途別の高さ別樹木本数

上段：本数(本)　下段：構成比(%)

土地用途	5m未満 (本)	5m～10m (本)	10m～20m (本)	20m以上 (本)	合計本数 (本)
公園	48	1,331	3,105	358	4,842
	(1.0)	(27.5)	(64.1)	(7.4)	(100.0)
学校	41	1,012	1,189	76	2,318
	(1.8)	(43.6)	(51.3)	(3.3)	(100.0)
公共施設	26	569	587	34	1,216
	(2.1)	(46.8)	(48.3)	(2.8)	(100.0)
寺社境内	42	680	799	60	1,581
	(2.7)	(43.0)	(50.5)	(3.8)	(100.0)
集合住宅	32	1,004	929	16	1,981
	(1.6)	(50.7)	(46.9)	(0.8)	(100.0)
個人住宅	75	783	258	8	1,124
	(6.7)	(69.7)	(22.9)	(0.7)	(100.0)
事業所	30	516	392	12	950
	(3.1)	(54.3)	(41.3)	(1.3)	(100.0)
その他	5	266	159	6	436
	(1.1)	(61.0)	(36.5)	(1.4)	(100.0)
区全体	299	6,161	7,418	570	14,448
	(2.1)	(42.6)	(51.3)	(4.0)	(100.0)

*構成比は小数第 2 位を四捨五入しており、集計値があわない場合がある。
*新宿御苑、明治神宮外苑の樹木は除いている。

１－６　樹種の状況

令和２年（第９次）調査で確認された樹種は、約 130 種であった。

樹種別の樹木本数を表 5-10、樹種別本数構成比を図 5-8 に示す。

最も本数が多い樹種はサクラの 2,837 本で、全体の 19.6%を占める。次いでケヤキが 2,363 本（16.3%）、スダジイが 1,392 本（9.6%）、イチョウが 1,359 本（9.4%）であった。この４種で全体の 54.9%を占めている。

区内の樹林地には、江戸時代の大名屋敷等の庭園を由来とするものがあるが、自然林といえる樹林はほとんど残っていない状況である。そのような中で、昔から武蔵野台地に多く分布していたカシ類、シイ類、ケヤキ、エノキ、ムクノキ等が、令和２年（第９次）調査においても数多く確認されている。

第９次調査では本数の上位にマテバシイが入り、ネズミモチが入っていない。マテバシイは、都立戸山公園等にあるものが、生長によって新たに調査対象樹木の大きさとなり、本数が増加している。

表 5-10　樹種別本数

樹種名		樹木本数（本）	構成比（%）
1	サクラ	2,837	19.6
2	ケヤキ	2,363	16.3
3	スダジイ	1,392	9.6
4	イチョウ	1,359	9.4
5	クスノキ	1,207	8.3
6	ヒマラヤスギ	673	4.6
7	シラカシ	544	3.8
8	エノキ	359	2.5
9	ムクノキ	266	1.8
10	トウカエデ	246	1.7
11	マテバシイ	203	1.4
12	その他	3,040	21.0
合計		14,489	100.0

*構成比は小数第２位を四捨五入しており、集計値があわない場合がある。
*新宿御苑、明治神宮外苑の樹木は除いている。

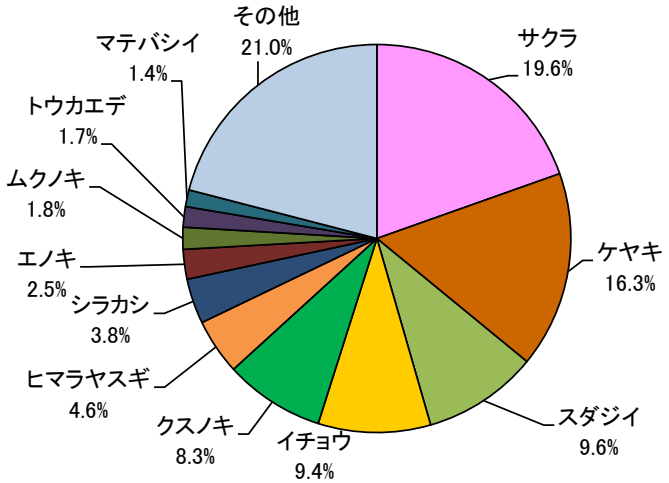


図 5-8　樹種別本数構成比

樹種別の太さの状況を表 5-11、樹種別の太さ別本数構成比を図 5-9 に示す。

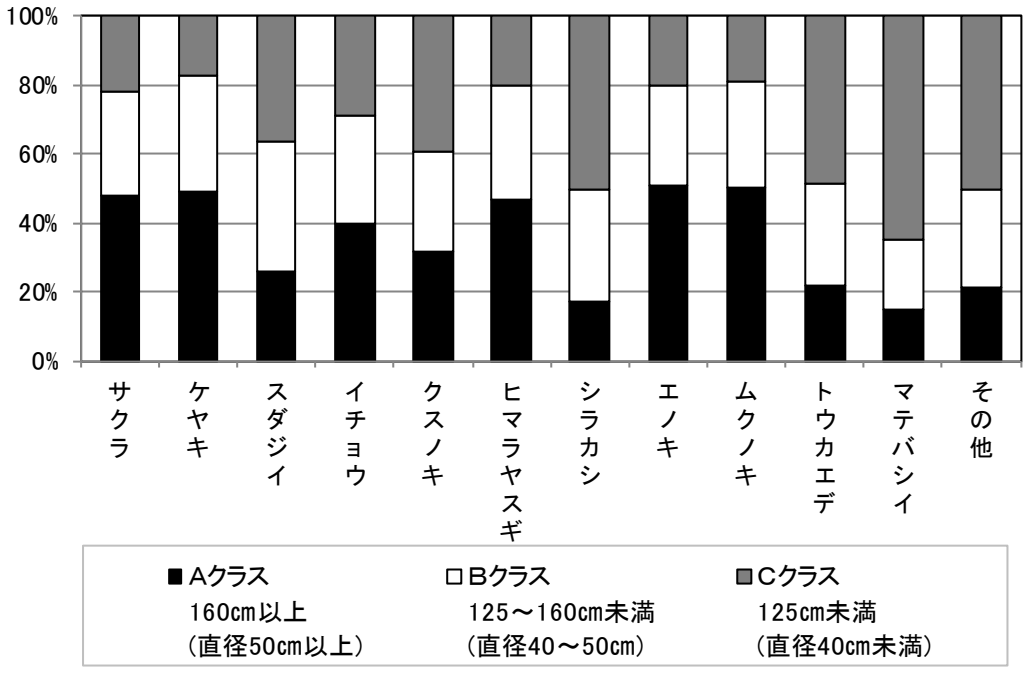
Ａクラスの樹木割合が高い樹種は、エノキ、ムクノキ、ケヤキ、サクラ、ヒマラヤスギであった。これらの樹木は比較的生長が早く、公園や学校等の古くからある緑地に多いため、大きいものが多いと考えられる。

また、Ｃクラスの樹木割合が高い樹種は、マテバシイ、シラカシ、トウカエデであった。

表 5-11　樹種別の太さの状況

樹種名		Aクラス 160㎝以上 (直径50㎝以上)	Bクラス 125～160㎝未満 (直径40～50㎝)	Cクラス 125㎝未満 (直径40㎝未満)	合計本数
1	サクラ	1,354	862	621	2,837
2	ケヤキ	1,157	796	410	2,363
3	スダジイ	362	525	505	1,392
4	イチョウ	542	426	391	1,359
5	クスノキ	381	349	477	1,207
6	ヒマラヤスギ	314	223	136	673
7	シラカシ	93	177	274	544
8	エノキ	182	103	74	359
9	ムクノキ	134	81	51	266
10	トウカエデ	53	73	120	246
11	マテバシイ	30	41	132	203
12	その他	640	865	1,535	3,040
合計		5,242	4,521	4,726	14,489

*新宿御苑、明治神宮外苑の樹木は除いている。



*新宿御苑、明治神宮外苑の樹木は除いている。

図 5-9　樹種別の太さ別本数構成比

地域別の樹種の構成を表 5-12、図 5-10 に示す。

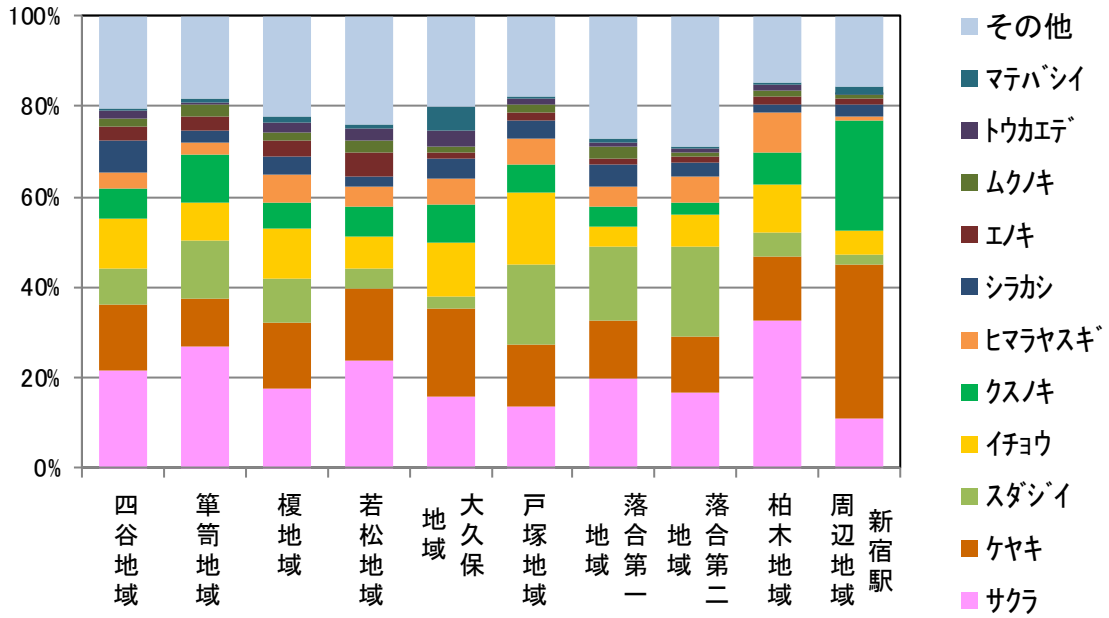
地域別の特徴としては、新宿駅周辺地域にはケヤキ、クスノキの割合が高く、柏木地域はサクラの割合が高くなっている。スダジイは戸塚地域、落合第一地域、落合第二地域に多く、かつて屋敷林として植えられた名残であると考えられる。また、落合第一地域と落合第二地域ではその他の割合が高く、多様な樹種が多いことが分かる。

表 5-12　10 地域別の樹種別樹木本数

単位：本

地域	サクラ	ケヤキ	スダジイ	イチョウ	クスノキ	ヒマラヤスギ	シラカシ	エノキ	ムクノキ	トウカエデ	マテバシイ	その他	合計
四谷地域	306	203	108	161	88	57	94	43	26	27	6	284	1,403
箪笥地域	396	161	190	124	167	45	45	46	40	10	12	255	1,491
榎地域	137	107	76	80	39	46	29	26	11	16	12	169	748
若松地域	525	348	100	152	136	98	50	115	68	55	20	543	2,210
大久保地域	325	394	60	241	176	115	91	27	19	79	105	411	2,043
戸塚地域	257	257	329	296	121	102	80	31	34	23	11	332	1,873
落合第一地域	276	177	229	60	65	62	62	24	34	14	12	375	1,390
落合第二地域	196	144	227	82	34	64	38	14	14	7	4	337	1,161
柏木地域	272	118	43	89	60	71	18	13	11	12	2	123	832
新宿駅周辺地域	147	454	30	74	321	13	37	20	9	3	19	211	1,338
区全体	2,837	2,363	1,392	1,359	1,207	673	544	359	266	246	203	3,040	14,489

*新宿御苑、明治神宮外苑の樹木は除いている。



*新宿御苑、明治神宮外苑の樹木は除いている。

図 5-10　10 地域別の樹種別本数構成比

１－７　樹木の樹形、樹勢の状況

現地調査では各樹木の樹形と樹勢について、3 段階（良好、普通、不良）の判定を行った。なお、立ち入りができないなど樹形、樹勢の調査ができない樹木が 75 本あり、集計対象樹木本数は 14,414 本である。土地用途別の樹形の状況を表 5-13、図 5-11、土地用途別の樹勢の状況を表 5-14、図 5-12 に示す。

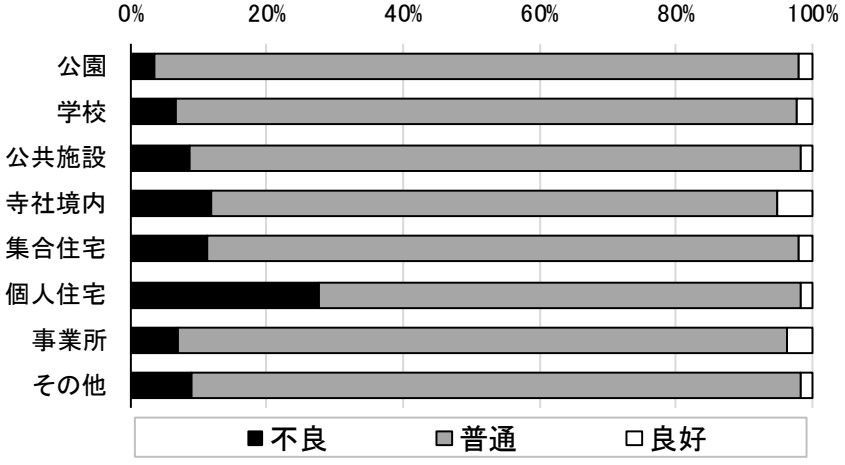
区全体の樹形の状況では不良が 1,263 本、8.8%、普通が 12,811 本、88.9%、良好が 340 本、2.3%であった。良好の割合が最も多い土地用途は、寺社境内の 5.1%であった。寺社境内にはご神木等の大切に管理されている樹木があり、良好の割合が高いと考えられる。また、不良の割合が最も高い土地用途は、個人住宅の 27.6%であった。個人住宅の樹木は、維持管理の都合から強剪定されたり、建築物等の被圧を受けて樹形が乱れる樹木が多く、不良と判定されたものが多いと考えられる。

表 5-13　土地用途別の樹形の状況

上段：本数(本)　下段：構成比(%)

土地用途	不良	普通	良好	合計本数
公園	177	4,576	89	4,842
	(3.7)	(94.5)	(1.8)	(100.0)
学校	157	2,106	55	2,318
	(6.8)	(90.8)	(2.4)	(100.0)
公共施設	108	1,087	21	1,216
	(8.9)	(89.4)	(1.7)	(100.0)
寺社境内	184	1,301	79	1,564
	(11.7)	(83.2)	(5.1)	(100.0)
集合住宅	226	1,717	36	1,979
	(11.4)	(86.8)	(1.8)	(100.0)
個人住宅	306	785	17	1,108
	(27.6)	(70.9)	(1.5)	(100.0)
事業所	66	849	36	951
	(6.9)	(89.3)	(3.8)	(100.0)
その他	39	390	7	436
	(8.9)	(89.5)	(1.6)	(100.0)
区全体	1,263	12,811	340	14,414
	(8.8)	(88.9)	(2.3)	(100.0)

*構成比は小数第 2 位を四捨五入しており、集計値があわない場合がある。
*新宿御苑、明治神宮外苑の樹木は除いている。



*新宿御苑、明治神宮外苑の樹木は除いている。

図 5-11　土地用途別の樹形の状況

区全体の樹勢状況では、不良が 804 本、5.6%、普通が 13,263 本、92.0%、良好が 347 本、2.4%であり、9 割以上の樹木が普通であった。

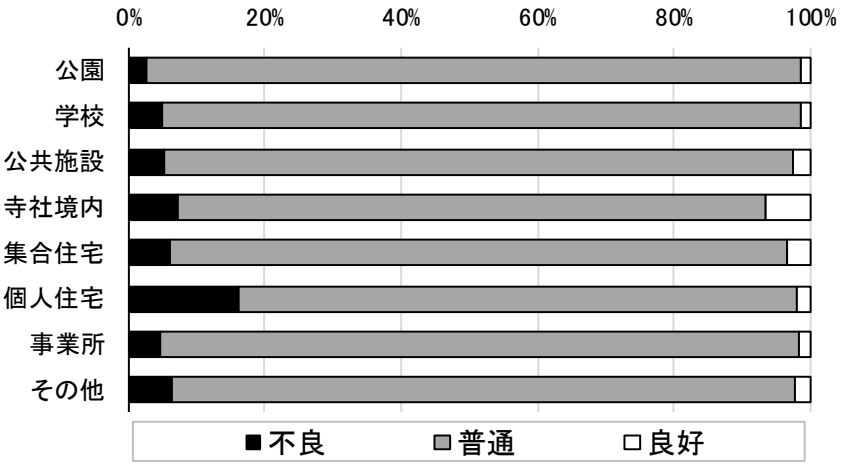
樹勢が良好な樹木本数の多い土地用途は、樹形と同様に寺社境内であった。寺社林を形成している樹木やご神木等のシンボルとなっているものが多く、樹勢も良好な樹木が多くなっている。また、不良の樹木本数割合が高い土地用途は、樹形と同様に個人住宅の樹木であった。他の土地用途と比較して敷地規模が小さいため、樹木の生育環境としては厳しい場合もあり、不良な樹木の割合が高いと考えられる。

表 5-14　土地用途別の樹勢の状況

上段：本数(本)　下段：構成比(%)

土地用途	不良	普通	良好	合計本数
公園	135	4,644	63	4,842
	(2.8)	(95.9)	(1.3)	(100.0)
学校	114	2,169	35	2,318
	(4.9)	(93.6)	(1.5)	(100.0)
公共施設	66	1,119	31	1,216
	(5.4)	(92.0)	(2.6)	(100.0)
寺社境内	112	1,350	102	1,564
	(7.2)	(86.3)	(6.5)	(100.0)
集合住宅	123	1,788	68	1,979
	(6.2)	(90.4)	(3.4)	(100.0)
個人住宅	180	906	22	1,108
	(16.2)	(81.8)	(2.0)	(100.0)
事業所	46	889	16	951
	(4.8)	(93.5)	(1.7)	(100.0)
その他	28	398	10	436
	(6.4)	(91.3)	(2.3)	(100.0)
区全体	804	13,263	347	14,414
	(5.6)	(92.0)	(2.4)	(100.0)

*構成比は小数第 2 位を四捨五入しており、集計値があわない場合がある。
*新宿御苑、明治神宮外苑の樹木は除いている。



*新宿御苑、明治神宮外苑の樹木は除いている。

図 5-12　土地用途別の樹勢の状況

２．巨木の状況

令和２年（第９次）調査では、保護樹木と同等の樹木として幹周り 200 ㎝以上を対象樹木としており、そのうち幹周り 300 ㎝以上の樹木を巨木とした。区内の巨木の上位 30 位を表 5-15 に示す。

区内における幹周り 200 ㎝以上の樹木は 2,209 本あり、300 ㎝以上のものが 241 本で全体の 1.7%であった。そのうち、幹周り計測ができなかったものは 15 本であった。樹種別での本数が多いものからサクラとケヤキが 44 本、クスノキとイチョウ 35 本であった。

土地用途では公園 60 本、寺社境内 59 本、学校 52 本、公共施設 28 本、集合住宅 17 本、個人住宅 13 本、事業所 10 本、その他２本であった。

令和２年（第９次）調査での区内における最も幹周りの大きい樹木は、防衛省内にあるイチョウで、幹周りは 600 ㎝であった。

表 5-15　幹周り 300 ㎝以上の樹木（上位 30 位）

順位	樹種	幹周(㎝)	保護樹木	形状	施設名称	町丁目
1	ｲﾁｮｳ	600		独立木	防衛省	市谷本村町
2	ｹﾔｷ	529		株立(10)	区立大京公園	大京町
3	ｹﾔｷ	509		株立(6)	都立戸山公園(箱根山地区)	戸山二丁目
4	ﾌﾟﾗﾀﾅｽ	499		独立木	区立四谷見附公園	四谷一丁目
5	ｸｽﾉｷ	498	S48-448	独立木	西向天神社	新宿六丁目
6	ｹﾔｷ	495	H27-公1	独立木	国立国際医療センター	戸山一丁目
7	ｽﾀﾞｼﾞｲ	483		株立(5)	都立戸山公園(箱根山地区)	戸山二丁目
8	ｸｽﾉｷ	481	S49-056	独立木	亮朝院	西早稲田三丁目
9	ｲﾁｮｳ	470	S48-299	独立木	幸國寺	原町二丁目
10	ﾌﾟﾗﾀﾅｽ	466		株立(2)	区立四谷見附公園	四谷一丁目
11	ｻｸﾗ	465		株立(6)	早稲田大学理工学部	大久保三丁目
12	ｽﾀﾞｼﾞｲ	460		独立木	学習院女子大学／学習院女子高等科／学習院女子中等科	戸山三丁目
13	ｹﾔｷ	458		株立(6)	都立戸山公園(箱根山地区)	戸山三丁目
13	ｻｸﾗ	458		株立(4)	区立百人町ふれあい公園	百人町三丁目
15	ｲﾁｮｳ	446	S48-300	独立木	幸國寺	原町二丁目
16	ｹﾔｷ	441		株立(9)	アクロポリス東京	新小川町
17	ﾑｸﾉｷ	440		独立木	都立戸山公園(箱根山地区)	戸山二丁目
18	ｸｽﾉｷ	438		独立木	区立落合第三小学校	西落合一丁目
19	ｻｸﾗ	435		株立(5)	都立戸山公園(大久保地区)	大久保三丁目
20	ﾑｸﾉｷ	432		独立木	みずほ銀行矢来町ハイツ	矢来町
21	ｻｸﾗ	428		株立(5)	上智大学グランド	四谷一丁目
22	ｲﾁｮｳ	427	H27-172	独立木	花園神社	新宿五丁目
23	ｹﾔｷ	424		株立(4)	都立戸山公園(箱根山地区)	戸山二丁目
24	ｸｽﾉｷ	420	S48-264	独立木	御霊神社	中井二丁目
25	ｹﾔｷ	418		株立(10)	東京都教育庁神楽坂庁舎	赤城元町
26	ｹﾔｷ	416		株立(6)	都立戸山公園(箱根山地区)	戸山二丁目
27	ｲﾁｮｳ	410	S48-606	独立木	大隅庭園	戸塚町一丁目
27	ｻｸﾗ	410		株立(5)	早稲田大学文学部	戸山一丁目
29	ｸｽﾉｷ	408	S50-022	株立(2)	諏訪神社	高田馬場一丁目
30	ｹﾔｷ	407		株立(6)	区立鶴巻南公園	早稲田鶴巻町

３．保護樹木の状況

新宿区では、樹木のうち特にみどりの文化財として保護する必要があると認めるものを保護樹木として指定し、樹木の所有者または管理者に対して、維持管理に必要な費用の一部を助成するなどの支援を行っている。令和３年１月時点の保護樹木本数は 1,263 本である。

令和２年度（第９次）調査の樹木調査では、樹木医が保護樹木調査を行った。調査の内容は、外観による簡易診断とし、健全度と処置の必要性を判定した。

保護樹木のうち、樹形と樹勢の判定を行った 1,253 本について、調査結果を表 5-16、図 5-13 に示す。

樹形については、良好な保護樹木は 123 本で全体の 9.8%、樹勢については 172 本で全体の 13.7%であった。一般樹木と比較して、良好なものの割合が非常に高いことが分かる。また、不良なものは樹形では 101 本、8.1%、樹勢では 62 本、5.0%であり、不良な保護樹木の割合は一般樹木と同程度であった。

表 5-16　保護樹木の樹形と樹勢の状況

上段：本数(本)　下段：構成比(%)

調査項目	不良	普通	良好	合計
樹形	101	1,029	123	1,253
	(8.1)	(82.1)	(9.8)	(100.0)
樹勢	62	1,019	172	1,253
	(5.0)	(81.3)	(13.7)	(100.0)

*構成比は小数第２位を四捨五入しており、集計値があわない場合がある。

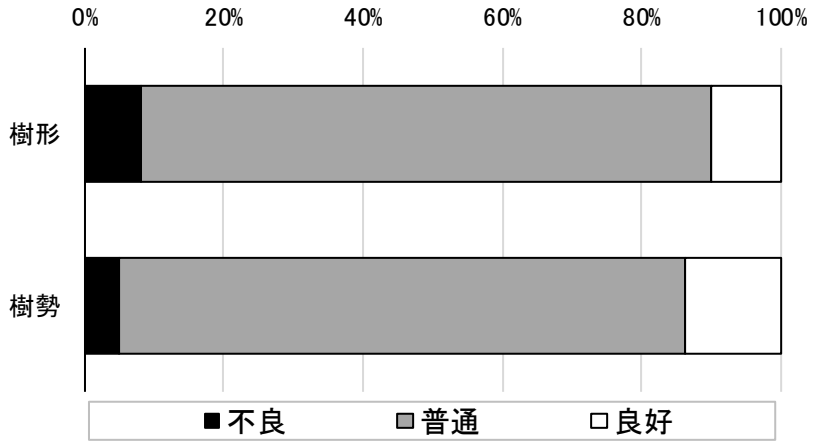


図 5-13　保護樹木の樹形と樹勢の状況

４．樹木の推移

昭和 47 年度（第 1 次）調査から令和 2 年度（第 9 次）調査の結果の比較を表 5-17、図 5-14 に示す。

調査開始時の昭和 47 年度（第 1 次）から平成 7 年度（第 4 次）までは樹木本数は増加していたが、平成 17 年度（第 6 次）調査以降は減少が続いている。

第 9 次調査は第 8 次調査で存在した樹木の有無確認を行っており、その結果、消失した樹木本数と新規の樹木本数を表 5-18 に示す。一方で生長により調査対象となったもの、第 8 次調査での調査もれ等により、消失と新規追加の結果、全体としては 167 本の減少となった。また、直径 40 ㎝以上の樹木は増加しているが、40 ㎝未満のものの減少が大きく、樹木全体としては減少となった。

表 5-17　樹木本数の推移

単位:本

直径ランク	昭和47年度（第1次）	昭和59年度（第2次）	平成2年度（第3次）	平成7年度（第4次）	平成17年度（第6次）
50㎝以上	474	1,123	1,175	1,686	3,624
40～50㎝未満	892	2,031	2,321	4,439	4,638
30～40㎝未満	3,627	7,945	8,266	9,299	7,002
合計	4,993	11,099	11,762	15,424	15,264
前回からの増減	－	6,106	663	3,662	△ 160

直径ランク	平成22年度（第7次）	平成27年度（第8次）	令和2年度（第9次）	平成27年度→令和2年度変化率
50㎝以上	4,595	4,747	5,242	110.4
40～50㎝未満	4,604	4,385	4,521	103.1
30～40㎝未満	6,044	5,524	4,726	85.6
合計	15,243	14,656	14,489	98.9
前回からの増減	△ 21	△ 587	△ 167	

＊変化率は平成 27 年度を 100 とした場合の令和 2 年度の各直径ランク樹木本数の指数。
＊平成 12 年度（第 5 次）の調査では樹木調査は行っていない。
＊令和 2 年度（第 9 次）調査では幹周りを計測しているが、比較のため直径に換算した。

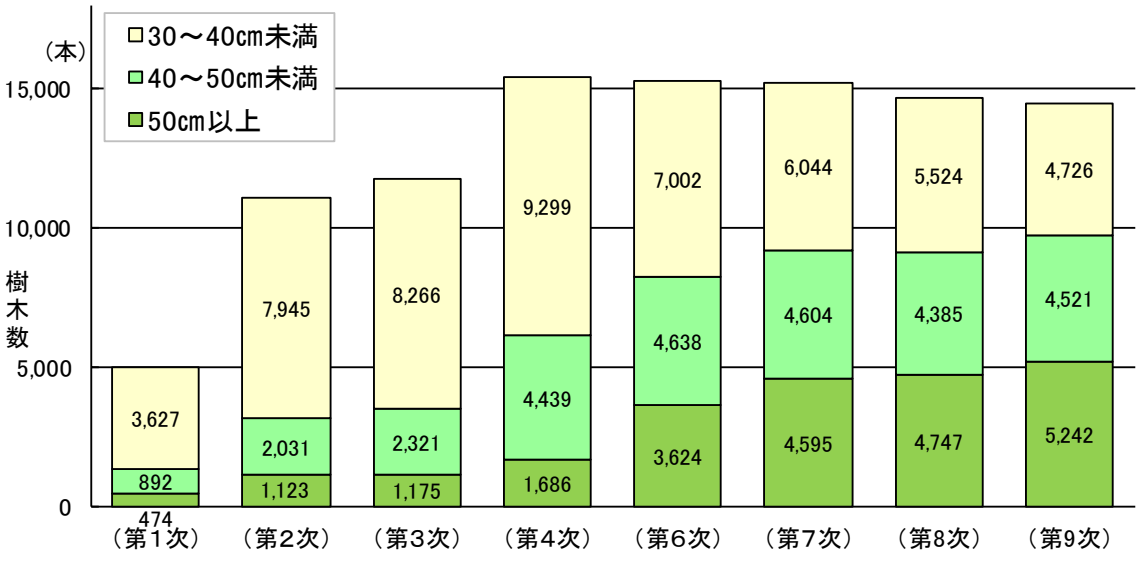


図 5-14　直径ランク別樹木本数の推移

表 5-18　現地調査における樹木の消失本数と新規本数
平成 27 年度(第 8 次)と令和 2 年度(第 9 次)

地域	滅失樹木本数(本)	新規樹木本数(本)
四谷地域	317	239
箪笥地域	272	191
榎地域	87	164
若松地域	308	232
大久保地域	201	348
戸塚地域	173	235
落合第一地域	272	87
落合第二地域	213	70
柏木地域	72	158
新宿駅周辺地域	168	192
区全体	2,083	1,916

地域別の樹木本数の推移を表 5-19、図 5-15 に示す。

樹木本数が増加している地域は、大久保地域、柏木地域、榎地域、戸塚地域、新宿駅周辺の 5 地域で、他の 5 地域の樹木本数は減少した。増加率の最も高い地域は榎地域と柏木地域で 111.5%の増加であった。増加本数が最も多い地域は大久保地域の 147 本、107.8%であった。榎地域では寺社境内で新たに調査対象樹木が増加している。また、柏木地域では新宿フロントタワー、大久保地域では新宿ガーデンタワーの緑地整備によって、調査対象となる樹木が増加したことによる。

一方、減少率が最も大きい地域は落合第一地域の 88.3%、次いで落合第二地域の 89.0%であり、両地域とも 100 本以上の樹木が減少している。減少の主な要因は建築計画に伴う樹木の伐採であった。

区全体では、直径 50 ㎝以上の樹木が 495 本、直径 40～50 ㎝未満の樹木が 136 本増加しているが、直径 30～40 ㎝未満の樹木は 798 本の減少であった。建築計画が発生した場合、幹周りの大きい樹木は残す場合もあるが、小さい樹木は伐採されることが多く、小さい樹木ほど減少が大きいと考えられる。

表 5-19　地域別樹木本数の推移

地域	平成27年度(本)	令和2年度(本)	増減(本)	変化率
四谷地域	1,481	1,403	△ 78	94.7
箪笥地域	1,572	1,491	△ 81	94.8
榎地域	671	748	77	111.5
若松地域	2,286	2,210	△ 76	96.7
大久保地域	1,896	2,043	147	107.8
戸塚地域	1,811	1,873	62	103.4
落合第一地域	1,575	1,390	△ 185	88.3
落合第二地域	1,304	1,161	△ 143	89.0
柏木地域	746	832	86	111.5
新宿駅周辺地域	1,314	1,338	24	101.8
区全体	14,656	14,489	△ 167	98.9

*変化率は平成 27 年度の樹木本数を 100 とした場合の令和 2 年度の樹木本数の指数。

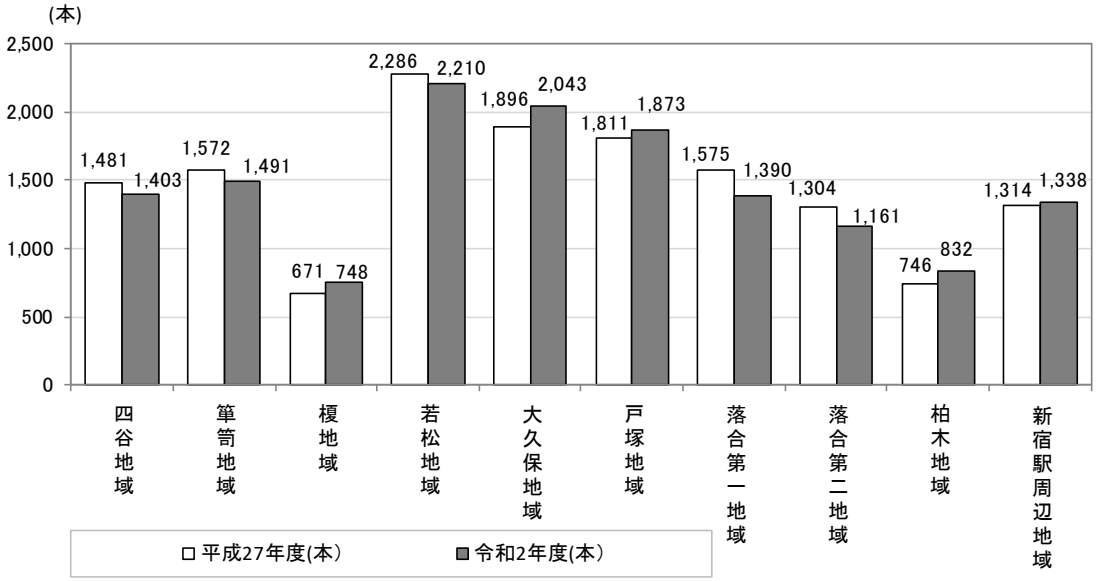


図 5-15　10 地域別の樹木本数の推移

土地用途別の樹木本数の推移を表 5-20、図 5-16 に示す。

寺社境内、公共施設、事業所の樹木本数は増加したが、その他の土地用途では減少であった。

減少本数が最も大きい土地用途は個人住宅で 267 本減少し、80.9%であった。次いでその他が 266 本の減少で、減少率は最も大きい 62.1%であった。個人住宅の減少の主な要因は、住宅の建替えに伴うものであり、比較的敷地規模が大きく、樹木を有する庭のある個人住宅が、集合住宅や敷地を細分化した個人住宅の建築によって、樹木が消失したことによる。集合住宅の減少要因も建築計画に伴うものであるが、個人住宅と比較して減少率は小さい。大規模なマンション開発等の敷地では、緑化計画書制度等により一定の緑地面積の確保が誘導、整備された緑地の樹木が生長し、調査対象となる樹木が増加した。

表 5-20　土地用途別樹木本数の推移

土地用途	平成27年度(本)	令和2年度(本)	増減(本)	変化率
公　　園	4,931	4,842	△ 89	98.2
学　　校	2,536	2,318	△ 218	91.4
公 共 施 設	1,031	1,246	215	120.9
寺 社 境 内	1,154	1,581	427	137.0
集 合 住 宅	2,122	1,982	△ 140	93.4
個 人 住 宅	1,400	1,133	△ 267	80.9
事　業　所	780	951	171	121.9
そ　の　他	702	436	△ 266	62.1
区全体	14,656	14,489	△ 167	98.9

＊変化率は平成 27 年度の樹木本数を 100 とした場合の令和 2 年度の樹木本数の指数。

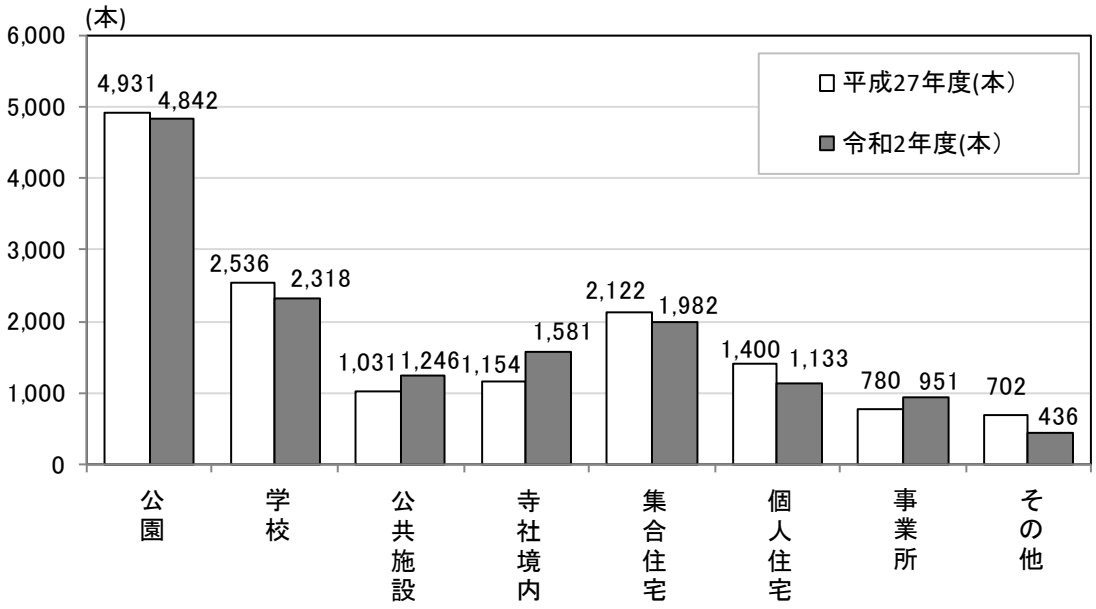


図 5-16　土地用途別樹木本数の推移

樹種別の推移を表 5-21、図 5-17 に示す。第 1 次調査は集計対象となる樹種が異なるため比較対象から外し、第 2 次調査以降について比較を行った。第 3 次調査からは表 5-21 に示す樹種について分類を行っており、第 9 次調査においても樹種区分を合わせた集計を行った。

第 8 次調査と第 9 次調査の比較では、樹木本数が増えた樹種はシラカシの 119 本、クスノキの 85 本であった。この 2 種は第 2 次調査以降増加傾向にある。一方、減少が最も大きい樹種はサクラの 178 本、次いでスダジイの 100 本であった。サクラは増加傾向であったが、第 9 次調査で減少に転じた。近年、ソメイヨシノの樹勢等の衰えにより、植替えや伐採の事例が多く、区内においても植替え等により減少したものと考えられる。

第 2 次調査では 148 本あったヤナギは第 9 次調査では 14 本、147 本あったアオギリは 68 本となっている。また、イチョウ、スダジイ、ヒマラヤスギ、プラタナスは減少傾向が続いている。強風による倒木など、都市における大径木の維持管理が課題となっており、イチョウ、スダジイ、ヒマラヤスギ、プラタナス等の生長が早く大径木となる樹種は、新規に植栽されることも少なく、樹木本数が減少していると考えられる。

表 5-21　樹種別本数の推移

単位：本

樹種	昭和59年度（第2次）	平成2年度（第3次）	平成7年度（第4次）	平成17年度（第6次）	平成22年度（第7次）	平成27年度（第8次）	令和2年度（第9次）	平成27年度→令和2年度増減
ケヤキ	1,781	1,894	2,201	2,329	2,467	2,418	2,363	△ 55
イチョウ	1,656	1,699	1,691	1,576	1,515	1,387	1,359	△ 28
スダジイ	1,585	1,564	2,315	1,808	1,688	1,492	1,392	△ 100
サクラ	1,320	1,534	2,656	2,611	2,911	3,015	2,837	△ 178
ヒマラヤスギ	1,032	1,074	1,329	972	888	754	673	△ 81
クスノキ	361	382	742	1,027	1,148	1,122	1,207	85
プラタナス	244	242	240	164	130	116	101	△ 15
シラカシ	163	166	342	346	395	425	544	119
ヤナギ	148	142	138	71	48	29	14	△ 15
アオギリ	147	139	172	76	100	84	68	△ 16
その他	2,662	2,926	3,598	4,284	3,953	3,814	3,931	117
合計	11,099	11,762	15,424	15,264	15,243	14,656	14,489	△ 167

＊平成 12 年度（第 5 次）の調査では樹木調査は行っていない。

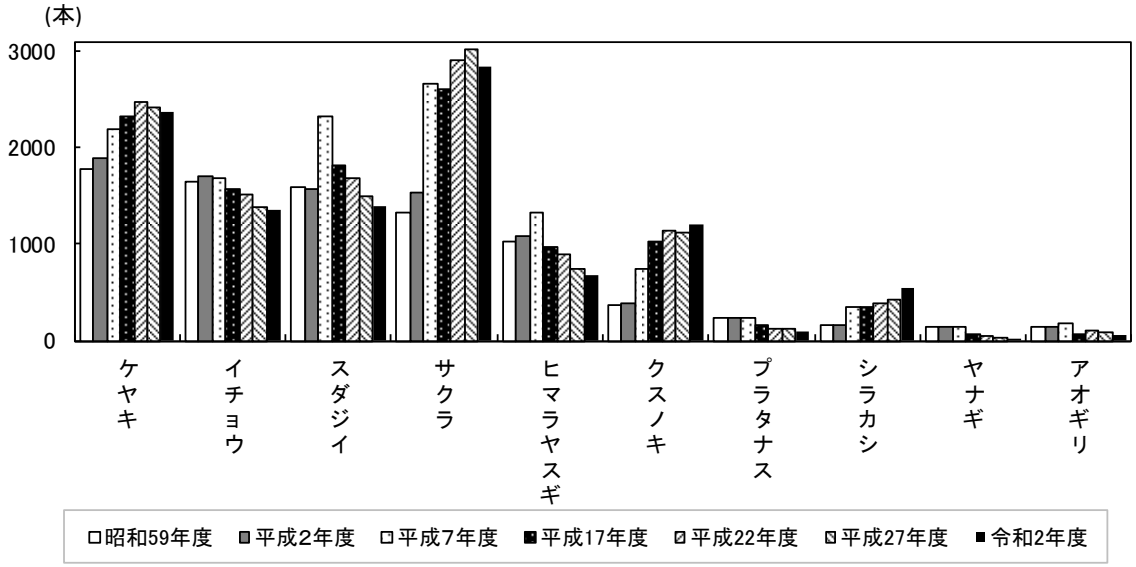


図 5-17　樹種別本数の推移

～ 樹木を守り続ける！ ～

新宿区内で、大きな樹木やめずらしい樹木が見られる場所といえば、なんといっても新宿御苑です。

しかし、区内の他の公共施設や社寺にも、戦火をくぐり抜け、生長し続けている貴重な樹木があります。市谷本村町の防衛省の中には、幹周りが約 6mあるイチョウの大木があります。また、原町二丁目にある幸國寺には、区の天然記念物の雌のイチョウがあり、境内奥の雄のイチョウとともに区の「みどりの文化財」として末永くこの場所に残っていくように、区の特別保護樹木に指定しています。

みなさんも体調が優れない時に、医師による問診や触診、またはレントゲン撮影などによって精密診断してもらうように、弱った樹木も、樹木医によって目視や診断用具を使って外観を診断します。さらに内部の腐朽状況などを樹木診断機器によって調査して適切な治療をすることで、腐朽の進行を緩やかにし、倒木などの危険を回避することができます。

区では、大きな樹木、樹林及び生垣を残していくために、助成金の支給や樹木医による樹木診断などの支援を行う「保護樹木制度」を設けています。詳細については区にお問合わせください。



特別保護樹木　幸國寺　イチョウ

保護樹木等の指定基準（樹木が健全で美観上優れている樹木）

樹木	地上 1.5mの高さにおける幹周りが 1.2m以上の樹木
樹林	面積が 500 ㎡以上の樹林
生垣	高さが地上 1.2m以上、長さが１５m以上の生垣で、景観上優れ、良好な維持管理が行われているもの
その他	区長が特に必要があると認めるもの

保護樹木等の支援内容

- 助成金の支給
- 賠償責任保険の加入
- 緊急時の維持管理（樹木診断等）
- 保護樹林の落葉回収
- 保護樹木の移植助成



（外観診断：木槌打診）



（精密診断：貫入抵抗測定）

樹木医による樹木診断

豊島区

文京区

中野区

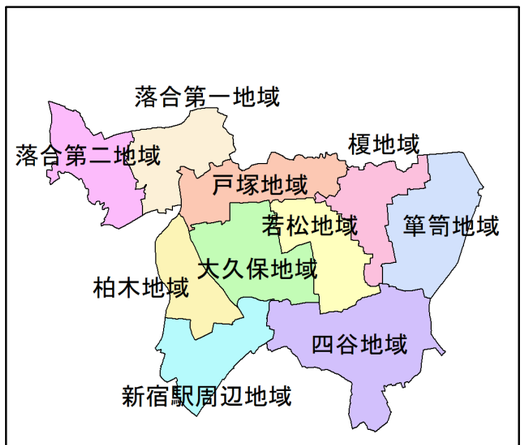
千代田区

渋谷区

港区

N
W
E
S

0 250 500 1,000
m



幹周り

- 幹周り160cm以上（直径50cm以上）
- 幹周り125～160cm（直径40～50cm）
- 幹周り125cm未満（直径40cm未満）

この地図は、東京都知事の承認を受けて、東京都縮尺2,500分の1地形図(平成27年度版)を利用して作成したものである。(承認番号)2都市基交著第26号

*新宿御苑、明治神宮外苑の樹木は除いている

図 5-18　樹木分布図（幹周り区分別）

第６章　樹林

１．樹林の現況

１－１　樹林の概況

区内の 100 ㎡以上の樹林の概況を表 6-1 に示す。

令和 2 年度（第 9 次）調査の樹林の箇所数は、東京都土地利用現況データ（平成 28 年度）を用いて、土地利用現況データの一つの図形データ内にある樹林を 1 箇所とした。そのため、同一施設であっても土地利用現況データが道路等で分かれている場合は、それぞれの箇所で 1 箇所とした。なお一つの図形データが複数地域をまたいでいる場合は、地域別にそれぞれ 1 箇所とした。

区内の 100 ㎡以上の樹林は 1,761 箇所、面積合計は 1,581,190 ㎡、1 箇所当たりの樹林面積は 898 ㎡であった。

10,000 ㎡以上の主な樹林を表 6-2 に示す。

最も面積が大きい樹林は新宿御苑の 232,317 ㎡、次いで防衛省の樹林で 62,940 ㎡であった。面積規模の大きい樹林は公園、学校内の樹林であった。

表 6-1　樹林の概況

箇所数	面積(㎡)	1箇所当たり 樹林面積(㎡)
1,761	1,581,190	898

表 6-2　樹林面積 10,000 ㎡以上の主な施設と樹林面積

施設等名称	所在地	樹林面積(㎡)	土地用途
新宿御苑	内藤町地内	232,317	公園
防衛省	市谷本村町5	62,940	公共施設
都立戸山公園(大久保地区)	大久保三丁目5	44,716	公園
区立新宿中央公園(北側)	西新宿二丁目11	42,574	公園
都立戸山公園(箱根山地区・広場)	戸山三丁目2	33,681	公園
学習院女子大学	戸山三丁目20	25,480	学校
都立戸山公園(箱根山地区・箱根山)	戸山三丁目7	23,543	公園
明治神宮外苑(絵画館)	霞ヶ丘町1	20,763	公園
区立新宿中央公園(南側)	西新宿二丁目10	14,781	公園
早稲田大学(大隈庭園)	戸塚町一丁目1	13,928	公園
早稲田大学(法学部、政経学部)	西早稲田一丁目6	12,721	学校
区立甘泉園公園	西早稲田三丁目5	11,393	公園
区立おとめ山公園(西側)	下落合二丁目10	11,115	公園
明治神宮外苑(軟式野球場)	霞ヶ丘町2	10,587	公園
目白学園	中落合四丁目31	10,111	学校
国立感染症研究所	戸山一丁目23	10,015	公共施設

*樹林面積は小数第 1 位を四捨五入している。

１－２　地域別の樹林の状況

地域別の樹林箇所と面積の状況を図 6-1 に示す。

樹林面積が最も大きい地域は四谷地域で、419,188 ㎡であった。四谷地域には新宿御苑、明治神宮外苑等の大規模な緑地があり、区内の樹林面積の約 27%を占めている。次いで面積が大きい地域は若松地域で 217,008 ㎡であった。都立戸山公園（箱根山地区）、周辺の学校群、都営住宅等による一体となった樹林が形成されている。箇所数においても四谷地域が最も多く 273 箇所、次いで箪笥地域が 260 箇所、落合第一地域 228 箇所、戸塚地域 199 箇所、落合第二地域 178 箇所であった。

一方、樹林面積が最も少ない地域は榎地域の 55,126 ㎡、次いで柏木地域の 66,737 ㎡であった。他地域と比べて、大規模な公園や施設の分布が少ないため、規模の大きい樹林がみられないことによる。また、箇所数が最も少ないのは新宿駅周辺地域の 78 箇所であった。新宿副都心には新宿中央公園や施設緑地が多いが、JR 線東側には樹林の分布はほとんどみられなかった。

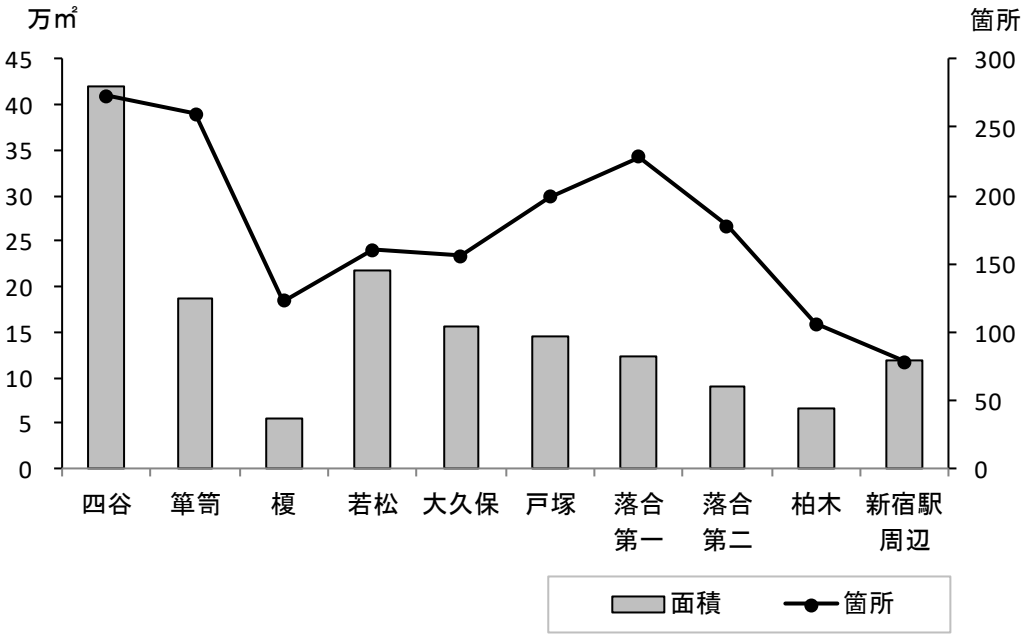


図 6-1　10 地域別樹林の箇所と面積

面積規模別の樹林状況を表 6-3、図 6-2 に示す。

樹林面積規模別の分布状況では、10,000 ㎡以上の樹林地箇所数は区全体で 16 箇所あり、若松地域に 4 箇所、四谷地域と戸塚地域に 3 箇所、新宿駅周辺地域に 2 箇所、箪笥地域、大久保地域、落合第一地域、落合第二地域に 1 箇所が分布している。一方、100 ㎡以上 300 ㎡未満の小規模な樹林地は、区全体で 980 箇所あり、分布が多い順では箪笥地域 148 箇所、四谷地域 147 箇所、落合第一地域 127 箇所、戸塚地域 123 箇所であった。

図 6-2 に示すとおり、樹林面積では 10,000 ㎡以上の樹林の占める面積割合が高い地域は四谷地域（約 6 割）、新宿駅周辺地域（約 5 割）、若松地域（約 4 割）であった。一方で榎地域、柏木地域では大規模な公園や施設が少ないことから、10,000 ㎡以上の樹林は確認できなかった。落合第一地域、落合第二地域は、樹林面積は中位であるが大規模な樹林の分布は少ない。

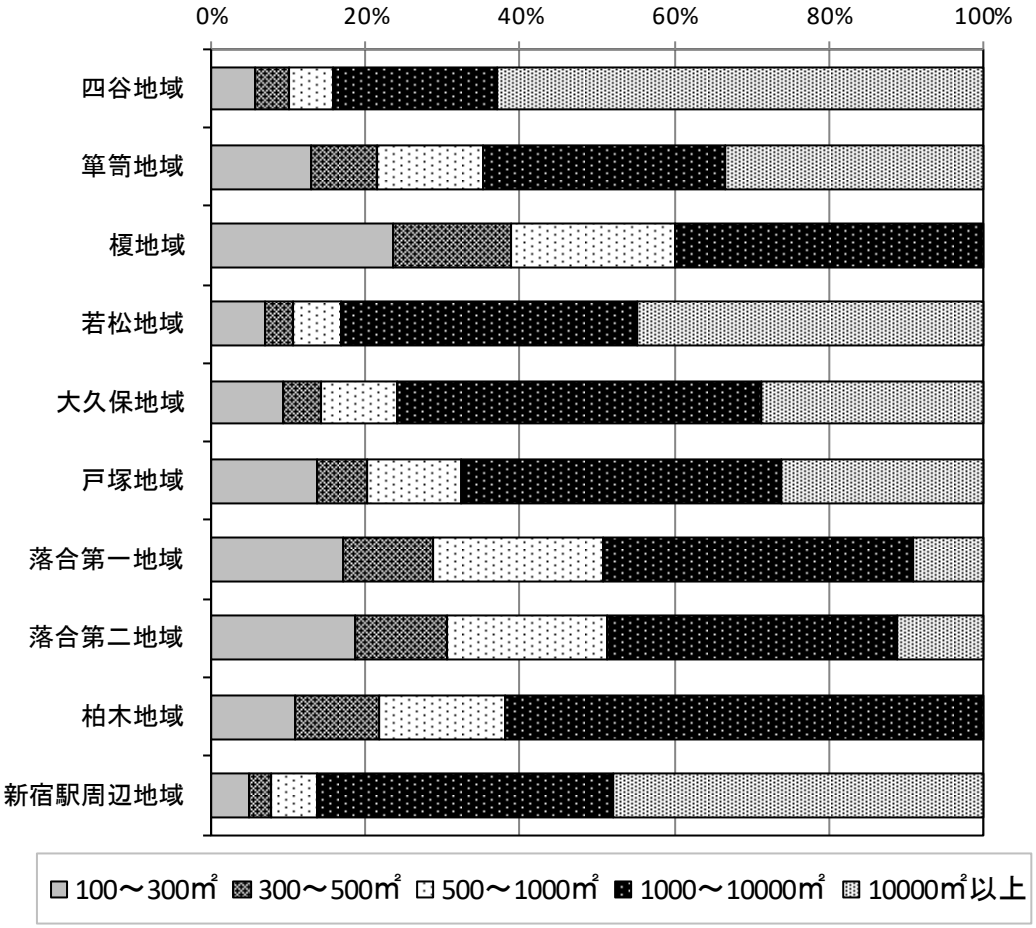


図 6-2　10 地域別・面積規模別の面積割合

表 6-3　10 地域別・面積規模別の樹林の状況

上段上：箇所数　　下段上：面積（㎡）
上段下：各地域箇所の割合（%）　　下段下：各地域面積の割合（%）

地域	100～300㎡未満	300～500㎡未満	500～1000㎡未満	1000～10000㎡未満	10000㎡以上	合計
四谷地域	147	48	35	40	3	273
	(53.85)	(17.58)	(12.82)	(14.65)	(1.10)	(100.00)
	23,523	18,250	24,351	89,398	263,667	419,188
	(5.61)	(4.35)	(5.81)	(21.33)	(62.90)	(100.00)
箪笥地域	148	42	38	31	1	260
	(56.93)	(16.15)	(14.62)	(11.92)	(0.38)	(100.00)
	24,227	15,934	25,785	58,802	62,940	187,688
	(12.91)	(8.49)	(13.74)	(31.33)	(33.53)	(100.00)
榎地域	75	22	17	9	0	123
	(60.97)	(17.89)	(13.82)	(7.32)	(0.00)	(100.00)
	12,929	8,462	11,772	21,963	0	55,126
	(23.45)	(15.35)	(21.36)	(39.84)	(0.00)	(100.00)
若松地域	87	19	19	31	4	160
	(54.36)	(11.88)	(11.88)	(19.38)	(2.50)	(100.00)
	15,293	7,555	13,443	83,155	97,563	217,008
	(7.05)	(3.48)	(6.19)	(38.32)	(44.96)	(100.00)
大久保地域	86	21	22	26	1	156
	(55.13)	(13.46)	(14.10)	(16.67)	(0.64)	(100.00)
	14,245	7,797	15,485	73,139	44,716	155,383
	(9.17)	(5.02)	(9.97)	(47.06)	(28.78)	(100.00)
戸塚地域	123	24	25	24	3	199
	(61.81)	(12.06)	(12.56)	(12.06)	(1.51)	(100.00)
	19,922	9,497	17,841	60,196	38,042	145,497
	(13.69)	(6.53)	(12.26)	(41.37)	(26.15)	(100.00)
落合第一地域	127	37	38	25	1	228
	(55.70)	(16.23)	(16.67)	(10.96)	(0.44)	(100.00)
	21,269	14,258	27,307	49,913	11,115	123,862
	(17.17)	(11.51)	(22.05)	(40.30)	(8.97)	(100.00)
落合第二地域	105	27	28	17	1	178
	(58.99)	(15.17)	(15.73)	(9.55)	(0.56)	(100.00)
	16,965	10,814	18,998	34,109	10,111	90,997
	(18.64)	(11.88)	(20.88)	(37.49)	(11.11)	(100.00)
柏木地域	46	19	15	26	0	106
	(43.40)	(17.92)	(14.15)	(24.53)	(0.00)	(100.00)
	7,223	7,318	10,823	41,373	0	66,737
	(10.82)	(10.97)	(16.22)	(61.99)	(0.00)	(100.00)
新宿駅周辺地域	36	9	10	21	2	78
	(46.16)	(11.54)	(12.82)	(26.92)	(2.56)	(100.00)
	5,791	3,524	7,038	45,996	57,355	119,703
	(4.84)	(2.94)	(5.88)	(38.42)	(47.92)	(100.00)
区全体	980	268	247	250	16	1,761
	(55.64)	(15.22)	(14.03)	(14.20)	(0.91)	(100.00)
	161,386	103,408	172,844	558,043	585,508	1,581,190
	(10.21)	(6.54)	(10.93)	(35.29)	(37.03)	(100.00)

*面積は小数第 1 位、割合は小数第 3 位を四捨五入しており、集計値があわない場合がある。

１－３　土地用途別の樹林の状況

土地用途別の樹林の状況を表 6-4、6-5 及び図 6-3、6-4 に示す。

樹林面積では公園が全体の約 40%となる 620,291 ㎡であった。次いで集合住宅が 214,228 ㎡、学校が 170,167 ㎡、個人住宅が 158,546 ㎡であった。集合住宅と個人住宅を合わせた樹林面積は樹林全体の約 25%であり、区内には住宅地内の樹林が多数あることが分かる。

箇所数では、最も多いのが個人住宅で 509 箇所、次いで集合住宅の 424 箇所である。1 箇所当たりの樹林面積では個人住宅が 311 ㎡、集合住宅が 505 ㎡であることから、住宅地の樹林は小規模なものが多数分布している。

面積規模別では、300 ㎡未満の樹林地では個人住宅が 362 箇所、59,984 ㎡、集合住宅が 251 箇所、40,580 ㎡で、小規模な樹林地のほとんどは住宅地の樹林である。面積規模 300 ㎡～500 ㎡未満、500 ㎡～1000 ㎡未満においても住宅地の樹林地が多いことが分かる。

一方 10,000 ㎡以上の大規模なものは、敷地規模が大きい施設である公園、学校、公共施設のみにみられた。

表 6-4　土地用途別樹林の状況

土地用途	箇所数（箇所）	面積（㎡）	1箇所当たり樹林面積(㎡)
公園	219	620,291	2,832
学校	111	170,167	1,533
公共施設	96	148,594	1,548
寺社境内	107	84,742	792
集合住宅	424	214,228	505
個人住宅	509	158,546	311
事業所	156	102,285	656
その他	139	82,337	592
合計	1,761	1,581,190	898

*面積は小数第 1 位を四捨五入しており、集計値があわない場合がある。

表 6-5　面積規模別・土地用途別の樹林の状況

上段：箇所数　下段：面積（㎡）

面積規模	公園	学校	公共施設	寺社境内	集合住宅	個人住宅	事業所	その他	合計
100～300㎡未満	72	39	50	54	251	362	83	69	980
	12,798	6,259	8,516	9,039	40,580	59,984	13,250	10,959	161,386
300～500㎡未満	40	11	15	11	71	79	22	19	268
	16,021	4,116	6,024	4,112	27,930	29,455	8,421	7,329	103,408
500～1000㎡未満	42	26	15	21	51	47	18	27	247
	28,761	18,630	10,319	15,610	36,338	30,619	12,659	19,907	172,844
1000～10000㎡未満	56	30	14	21	51	21	33	24	250
	138,004	64,063	40,031	55,981	109,380	38,488	67,954	44,141	558,043
10000㎡以上	9	5	2	0	0	0	0	0	16
	424,707	77,099	83,703	0	0	0	0	0	585,508
合計	219	111	96	107	424	509	156	139	1,761
	620,291	170,167	148,594	84,742	214,228	158,546	102,285	82,337	1,581,190

*面積は小数第 1 位を四捨五入しており、集計値があわない場合がある。

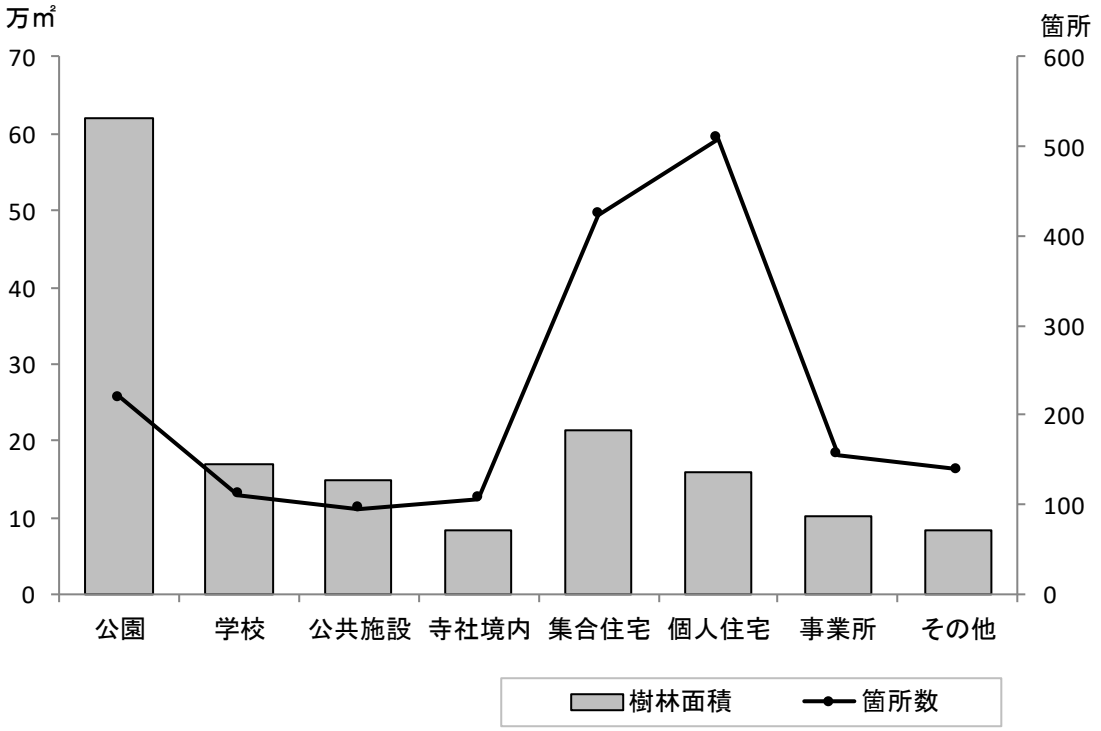


図 6-3　土地用途別樹林の箇所と面積

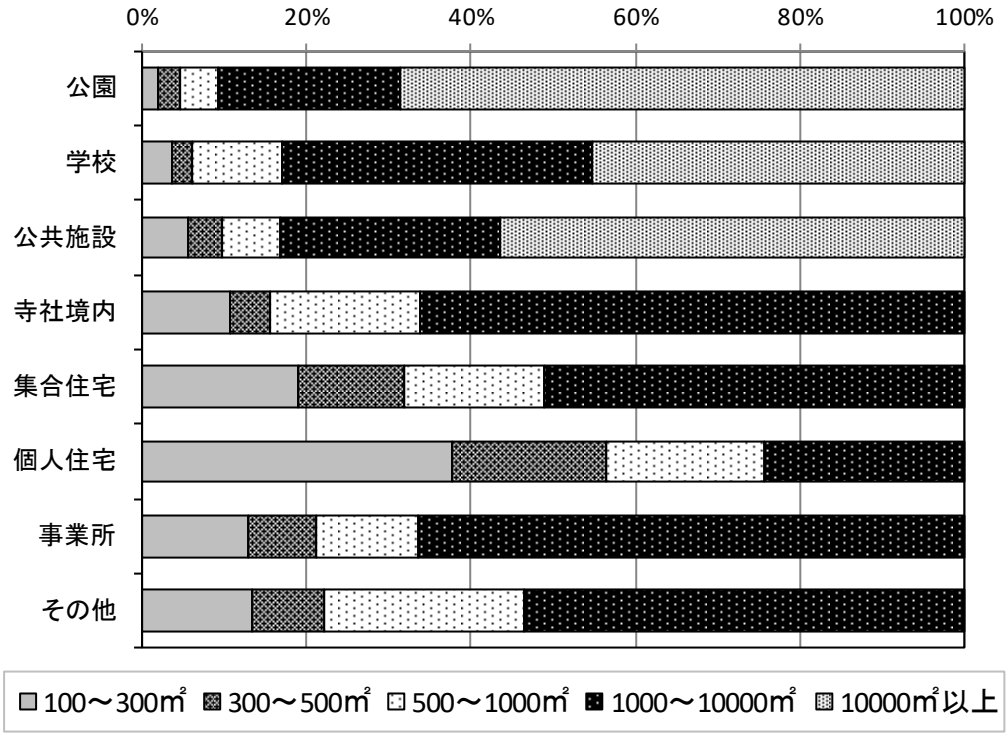


図 6-4　土地用途別・面積規模別の面積割合

地域別・土地用途別の樹林の状況を表 6-6 に示す。

規模の大きい公園が位置する四谷地域、若松地域、大久保地域、新宿駅周辺地域では公園の樹林面積が最も大きい。柏木地域には規模の大きい公園はないが、公園の樹林面積が大きくなっている。

箪笥地域では防衛省があるため、公共施設の樹林面積が最も大きく、戸塚地域では面積規模の大きい大学が位置することから、学校の樹林面積が大きい。落合第一地域と落合第二地域は、大規模な公園や学校の分布が少なく、低層住宅地が多い地域であることから、個人住宅の樹林面積が最も大きくなっている。榎地域も面積規模の大きい公園や学校の分布が少ないが、比較的規模の大きい寺社境内地があることから寺社境内地の樹林地が最も多くなっている。

表 6-6　地域別・土地用途別の樹林の状況

上段：箇所数　下段：面積（㎡）

地域	公園	学校	公共施設	寺社境内	集合住宅	個人住宅	事業所	その他	合計
四谷地域	51	16	21	33	51	42	34	25	273
	284,995	18,515	31,304	18,298	14,071	13,672	22,727	15,607	419,188
箪笥地域	21	14	5	9	70	89	36	16	260
	12,233	8,442	64,112	5,030	41,016	23,720	16,326	16,808	187,688
榎地域	23	13	5	20	31	23	5	3	123
	11,207	6,566	1,520	16,833	12,190	4,414	1,509	888	55,126
若松地域	39	10	14	5	51	28	9	4	160
	100,765	49,114	17,269	3,611	36,788	5,554	3,206	700	217,008
大久保地域	18	12	12	8	36	39	17	14	156
	61,141	19,205	4,815	4,507	36,592	7,720	12,443	8,960	155,383
戸塚地域	15	17	7	11	62	49	8	30	199
	26,656	38,959	3,733	14,047	27,708	14,315	2,371	17,708	145,497
落合第一地域	18	11	11	5	59	102	5	17	228
	30,580	7,833	8,738	7,047	25,043	37,839	1,317	5,467	123,862
落合第二地域	9	7	8	9	28	103	5	9	178
	14,251	13,563	3,458	5,071	6,541	44,892	1,309	1,911	90,997
柏木地域	16	5	6	5	26	28	9	11	106
	16,694	5,137	1,926	7,860	10,796	5,461	8,330	10,532	66,737
新宿駅周辺地域	9	6	7	2	10	6	28	10	78
	61,767	2,833	11,719	2,438	3,483	960	32,747	3,756	119,703
区全体	219	111	96	107	424	509	156	139	1,761
	620,291	170,167	148,594	84,742	214,228	158,546	102,285	82,337	1,581,190

*面積は小数第 1 位を四捨五入しており、集計値があわない場合がある。

１－４　樹林の高さの状況

10 地域別の樹林の平均高さの状況を表 6-7、表 6-8、図 6-5、土地利用別の樹林の平均高さの状況を表 6-9、図 6-6 に示す。なお樹林の平均高さを求めるため、敷地に関係なく 100 ㎡以上の樹林のまとまりを 1 箇所とした。そのため、樹林の全体数は土地利用現況データの図形単位で計上した値とは異なる。また、樹林の平均高さ計測の方法について、平成 27 年度（第 8 次）調査では航空レーザーデータを用いているが、令和 2 年度（第 9 次）調査では空中写真の画像マッチングによって生成したデジタル表層モデルと航空レーザーデータから作成したデジタル標高モデルを用いて計測している。

高さ 5m以上 9m未満（3 階建ての建築物より低い程度）の樹林が 1,165 箇所、433,496 ㎡と最も多く、全体箇所数の約 4 割を占めていた。また、高さ別の 1 箇所当たりの樹林面積では高さが高くなるほど、樹林面積も大きくなっている。また、9m以上の樹林は 699 箇所、877,078 ㎡で、樹林面積全体面積の約 5 割を占めている。

10 地域別では、3m未満の樹林が多い地域が箪笥地域（58 箇所、10,770 ㎡）であった。また、3m以上 5m未満の樹林が多い地域は箪笥地域（157 箇所、33,867 ㎡）、落合第一地域（136 箇所、31,383 ㎡）、落合第二地域（139 箇所、31,121 ㎡）であった。9m以上の樹林が多い地域は、四谷地域（176 箇所、332,947 ㎡）、次いで若松地域（95 箇所、134,719 ㎡）であり、面積規模の大きい樹林が多い地域と同様の地域が、樹高が高い傾向であった。

土地利用別では、公園は 9m以上の樹林が最も多く 202 箇所、540,098 ㎡であった。集合住宅は 5m以上 9m未満の樹林が最も多く 291 箇所、107,937 ㎡、個人住宅では 3m以上 5m未満の樹林が最も多く 351 箇所、76,029 ㎡であった。学校と公共施設では、箇所数は 5m以上 9m未満の樹林が多く、面積は 9m以上の樹林が多い結果であった。

都市にある樹林は新宿御苑のような大規模な緑地を除いて、都市の生活に合わせて管理をしている状態にある。個人住宅は集合住宅と比較して敷地規模は小さく、隣接地への樹木の越境等の問題から剪定管理により樹高の低い樹林地が多いと考えられる。

表 6-7　10 地域別樹林平均高さの状況（１）

上段：箇所数　下段：面積（㎡）

地域	3m未満	3m～5m未満	5m～9m未満	9m以上	合計
四谷地域	31	107	174	176	488
	7,206	23,877	55,158	332,947	419,188
箪笥地域	58	157	191	48	454
	10,770	33,867	87,199	55,851	187,688
榎地域	17	52	72	31	172
	3,173	11,414	19,065	21,474	55,126
若松地域	32	89	119	95	335
	6,136	22,507	53,647	134,719	217,008
大久保地域	37	81	141	68	327
	8,554	19,990	54,091	72,748	155,383
戸塚地域	29	76	111	87	303
	6,815	14,005	41,392	83,285	145,497
落合第一地域	40	136	141	49	366
	6,077	31,383	48,343	38,059	123,862
落合第二地域	27	139	82	30	278
	3,802	31,121	29,965	26,109	90,997
柏木地域	24	56	69	41	190
	3,460	12,957	23,989	26,331	66,737
新宿駅周辺地域	24	38	65	74	201
	4,704	8,798	20,647	85,554	119,703
区全体	319	931	1,165	699	3,114
	60,696	209,920	433,496	877,078	1,581,190
	190	225	372	1,255	508

*区全体の 3 段目は 1 箇所当たりの樹林面積（㎡）
*面積は小数第 1 位を四捨五入しており、集計値があわない場合がある。

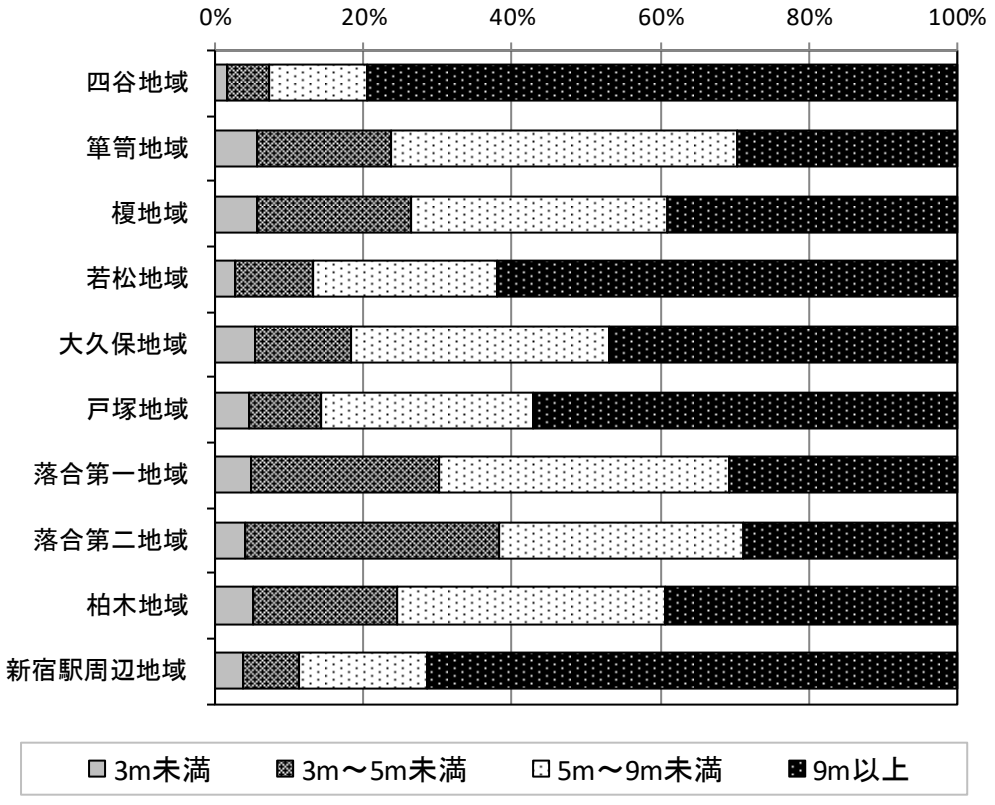


図 6-5　地域別・高さ別の面積割合

表 6-8　10 地域別樹林平均高さの状況（２）

上段：箇所数　下段：面積（㎡）

地域	3m未満	3m～6m未満	6m～12m未満	12m～18m未満	18m～24m未満	24m以上	合計
四谷地域	31	161	211	79	5	1	488
	7,206	37,476	104,336	266,605	2,620	945	419,188
箪笥地域	58	236	143	17	0	0	454
	10,770	60,134	105,369	11,415	0	0	187,688
榎地域	17	78	69	8	0	0	172
	3,173	17,853	21,582	12,518	0	0	55,126
若松地域	32	122	153	28	0	0	335
	6,136	34,057	118,789	58,027	0	0	217,008
大久保地域	37	118	145	26	1	0	327
	8,554	32,722	61,587	52,308	211	0	155,383
戸塚地域	29	105	137	29	3	0	303
	6,815	22,896	88,810	26,619	358	0	145,497
落合第一地域	40	190	128	8	0	0	366
	6,077	47,946	53,112	16,726	0	0	123,862
落合第二地域	27	174	67	10	0	0	278
	3,802	43,265	31,154	12,777	0	0	90,997
柏木地域	24	75	83	7	0	1	190
	3,460	17,853	41,468	3,604	0	353	66,737
新宿駅周辺地域	24	61	86	26	4	0	201
	4,704	15,137	33,182	65,257	1,423	0	119,703
区全体	319	1,320	1,222	238	13	2	3,114
	60,696	329,339	659,388	525,856	4,613	1,298	1,581,190
	190	249	540	2,209	355	649	508

*区全体の 3 段目は 1 箇所当たりの樹林面積（㎡）

*面積は小数第 1 位を四捨五入しており、集計値があわない場合がある。

表 6-9　土地用途別樹林平均高さの状況

上段：箇所数　下段：面積（㎡）

土地用途	3m未満	3m～5m未満	5m～9m未満	9m以上	合計
公園	10	48	145	202	405
	2,935	11,931	65,327	540,098	620,291
学校	19	55	153	127	354
	3,330	10,182	58,034	98,621	170,167
公共施設	37	50	99	81	267
	7,797	12,444	46,371	81,982	148,594
寺社境内	3	50	78	55	186
	505	11,172	25,760	47,305	84,742
集合住宅	108	267	291	74	740
	19,191	58,549	107,937	28,552	214,228
個人住宅	77	351	203	19	650
	12,123	76,029	58,989	11,405	158,546
事業所	41	68	130	82	321
	8,030	17,705	40,703	35,846	102,285
その他	24	42	66	59	191
	6,784	11,908	30,375	33,270	82,337
区全体	319	931	1,165	699	3,114
	60,696	209,920	433,496	877,078	1,581,190

*面積は小数第 1 位を四捨五入しており、集計値があわない場合がある。

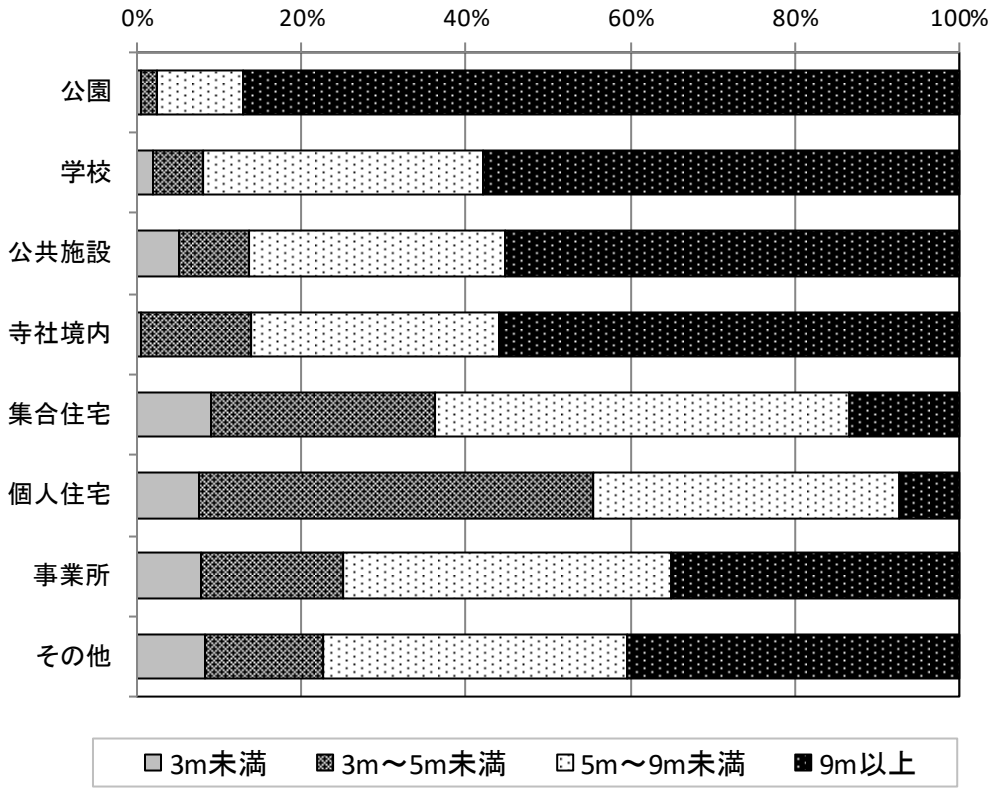


図 6-6　土地利用別・高さ別の面積割合

２．樹林の推移

平成 17 年度（第 6 次）調査からの樹林の推移を表 6-10、地域別の樹林の推移を表 6-11、図 6-7、土地用途別の樹林の推移を表 6-12、図 6-8 に示す。

平成 27 年度（第 8 次）調査と令和 2 年度（第 9 次）調査の比較では、箇所数は 36 箇所、樹林面積は 34,002 ㎡の減少であった。平成 12 年度（第 5 次）調査からの箇所数の変化では、平成 17 年度（第 6 次）調査と平成 22 年度（第 7 次）調査では増加しているが、その後は減少している。

樹林の減少が大きい地域は、落合第一地域が 34 箇所、30,284 ㎡、落合第二地域が 28 箇所 11,578 ㎡の減少であった。落合第一地域では下落合二丁目の集合住宅のまとまった樹林地が更地化により減少しているほか、比較的規模の小さい樹林が消失し、建築物となっている事例が多数確認できる。落合第二地域においても、大規模な樹林の消失はないが、小規模な樹林が建築計画によって消失している。

一方、樹林の増加が大きい地域は箪笥地域の 25 箇所、29,992 ㎡、四谷地域の 38 箇所、2,660 ㎡であった。箪笥地域では、市谷鷹匠町、市谷加賀町一丁目、市谷左内町の開発事業等によって新たにまとまった樹林が整備されている。また、平成 27 年度（第 8 次）調査では樹冠面積が小さいため樹林として抽出されなかった施設緑地において、樹木の生長によって新たに樹林として抽出されたものも確認できた。四谷地域では、国立競技場整備や四ツ谷駅前の開発計画によって新たに樹林が整備されたほか、既存樹木の生長によっても新たに樹林となったものがある。

土地用途別では、減少が特に大きい土地利用は個人住宅で、68 箇所、33,112 ㎡の減少であった。100 ㎡以上の樹林を有するような規模の大きい個人住宅で建築計画に伴って多くの樹林が消失していることが分かる。集合住宅では樹林面積は 5,043 ㎡減少したが、箇所数は 7 箇所の増加であった。

表 6-10　樹林の推移

	平成17年度（第6次）	平成22年度（第7次）	平成27年度（第8次）	令和2年度（第9次）	平成27年→令和2年 増　減
樹林の箇所数（箇所）	1,041	1,878	1,797	1,761	△ 36
樹林面積（㎡）	2,772,704	1,606,760	1,615,192	1,581,190	△ 34,002

*面積は小数第 1 位を四捨五入しており、集計値があわない場合がある。

表 6-11　地域別の樹林の推移

地域	平成27年度(第8次)		令和2年度(第9次)		平成27年度→令和2年度	
	箇所	面積(㎡)	箇所	面積(㎡)	箇所	面積(㎡)
四谷地域	235	416,528	273	419,188	38	2,660
箪笥地域	235	157,696	260	187,688	25	29,992
榎地域	128	53,478	123	55,126	△ 5	1,648
若松地域	166	226,100	160	217,008	△ 6	△ 9,092
大久保地域	169	161,577	156	155,383	△ 13	△ 6,194
戸塚地域	207	153,889	199	145,497	△ 8	△ 8,392
落合第一地域	262	154,147	228	123,862	△ 34	△ 30,284
落合第二地域	206	102,576	178	90,997	△ 28	△ 11,578
柏木地域	113	66,653	106	66,737	△ 7	84
新宿駅周辺地域	76	122,548	78	119,703	2	△ 2,845
区全体	1,797	1,615,192	1,761	1,581,190	△ 36	△ 34,002

*面積は小数第 1 位を四捨五入しており、集計値があわない場合がある。

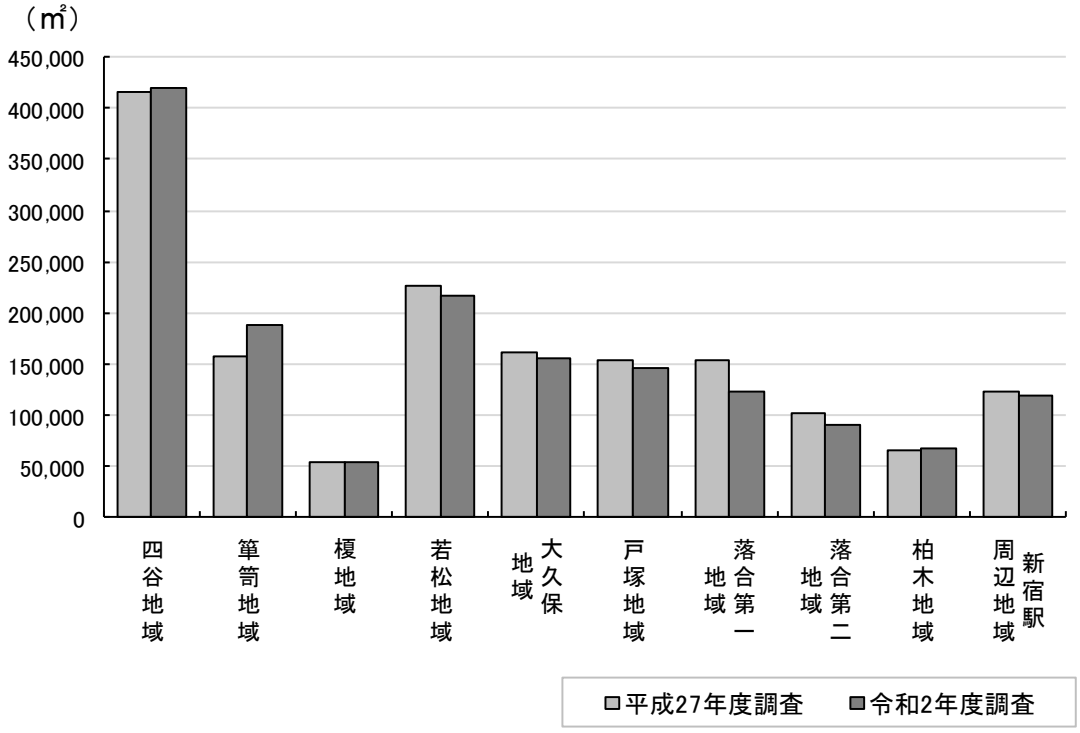


図 6-7　地域別樹林面積の推移

表 6-12　土地用途別の樹林の推移

土地用途	平成27年度(第8次)		令和2年度(第9次)		平成27年度→令和2年度	
	箇所	面積(㎡)	箇所	面積(㎡)	箇所	面積(㎡)
公園	220	646,291	219	620,291	△ 1	△ 26,000
学校	112	182,059	111	170,167	△ 1	△ 11,893
公共施設	89	137,240	96	148,594	7	11,353
寺社境内	102	84,182	107	84,742	5	560
集合住宅	417	219,271	424	214,228	7	△ 5,043
個人住宅	577	191,658	509	158,546	△ 68	△ 33,112
事業所	147	88,081	156	102,285	9	14,204
その他	133	66,408	139	82,337	6	15,928
区全体	1,797	1,615,192	1,761	1,581,190	△ 36	△ 34,002

*面積は小数第１位を四捨五入しており、集計値があわない場合がある。

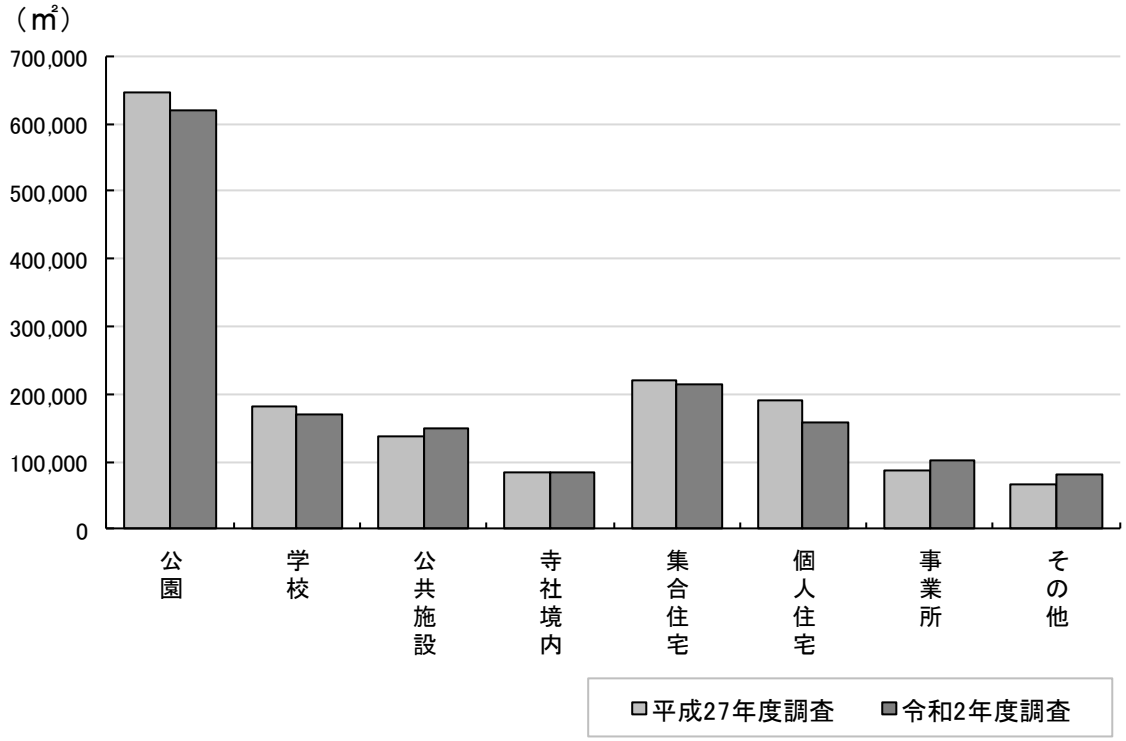
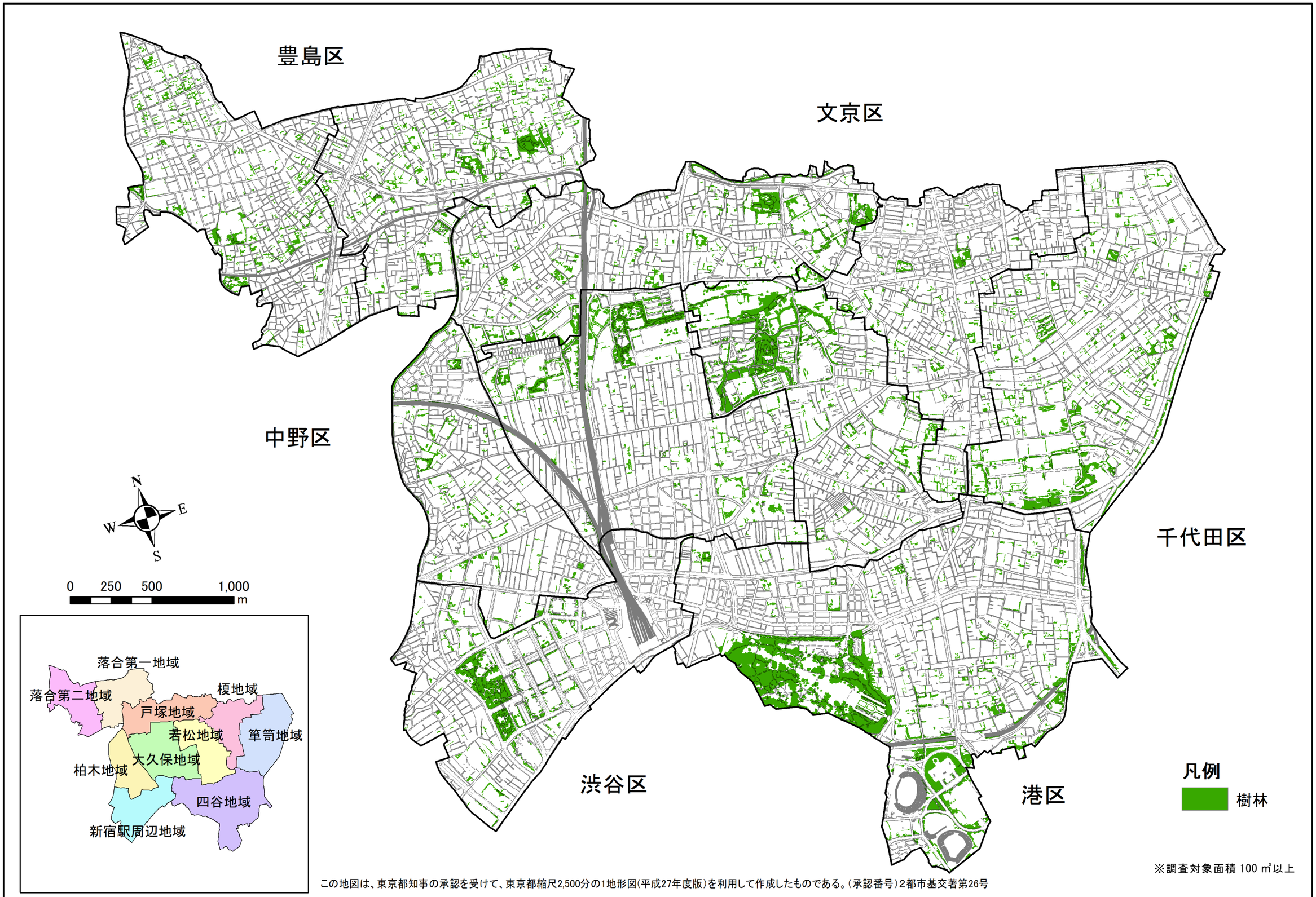


図 6-8　土地用途別樹林面積の推移



この地図は、東京都知事の承認を受けて、東京都縮尺2,500分の1地形図(平成27年度版)を利用して作成したものである。(承認番号)2都市基交著第26号

図 6-9　樹林分布図

豊島区

文京区

中野区

千代田区

渋谷区

港区

N

W

E

S

0　250　500　1,000
m



樹林平均高さ

- 3m未満
- 3～6m
- 6～12m
- 12～18m
- 18～24m
- 24m以上

※調査対象面積 100 ㎡以上

この地図は、東京都知事の承認を受けて、東京都縮尺2,500分の1地形図(平成27年度版)を利用して作成したものである。(承認番号)2都市基交著第26号

図 6-10　樹林分布図（平均高さ区分別）

第７章　草地

１．草地の現況

１－１　草地の概況

区内の 100 ㎡以上の草地の概況を表 7-1 に示す。

草地の箇所数は東京都土地利用現況データ（平成 28 年）を用いて、土地利用現況データの一つの図形データ内にある草地を 1 箇所とした。そのため、同一施設であっても土地利用現況データが道路等で分かれている場合は、それぞれの箇所で 1 箇所とした。なお、一つの図形データが複数地域をまたいでいる場合は、地域別にそれぞれ 1 箇所とした。

区内の 100 ㎡以上の草地数は 468 箇所、面積合計は 320,179 ㎡、1 箇所当たりの面積は 684 ㎡であった。

施設別の上位 10 箇所を表 7-2 に示す。

草地面積が最も大きい施設は、新宿御苑の 77,067 ㎡（四谷地域）であった。次いで防衛省の 27,973 ㎡（箪笥地域）、明治神宮外苑（軟式野球場）の 14,436 ㎡（四谷地域）、国立競技場の 8,689 ㎡（四谷地域）であった。

草地面積が 6 番目に大きい区立新宿中央公園（北側）は、新宿中央公園魅力向上推進プランに基づき、交流拠点施設と共に芝生広場が整備され、平成 27 年度（第 8 次）調査時の 3,018 ㎡から 5,819 ㎡に草地面積が増加した。

表 7-1　100 ㎡以上の草地の概況

箇所数	面積(㎡)	1箇所当たりの面積(㎡)
468	320,179	684

表 7-2　施設別の草地（上位 10 箇所）

施設名	草地面積(㎡)	町丁目	土地用途
新宿御苑	77,067	内藤町	公園
防衛省	27,973	市谷本村町	公共施設
明治神宮外苑(軟式野球場)	14,436	霞ヶ丘町	公園
国立競技場	8,689	霞ヶ丘町	公園
都立戸山公園(大久保地域)	6,516	大久保三丁目	公園
区立新宿中央公園(北側)	5,819	西新宿二丁目	公園
都立戸山公園(若松地域)	4,773	戸山三丁目	公園
区立落合中央公園	3,178	上落合一丁目	公園
都立総合芸術高校	2,731	富久町	学校
JR東日本(柏木地域 鉄道敷)	2,333	北新宿四丁目	その他

*草地面積は小数第 1 位を四捨五入している。

１－２　地域別の草地の状況

10 地域別、面規模別の草地の状況を表 7-3 に示す。

表 7-3　10 地域別面積規模別草地の状況

地域	単位	100～300㎡	300～500㎡	500～1000㎡	1000～10000㎡	10000㎡以上	計
四谷地域	箇所	36	9	14	8	2	69
	箇所割合(%)	(52.2%)	(13.0%)	(20.3%)	(11.6%)	(2.9%)	(100.0%)
	面積(㎡)	5,878	3,880	9,362	19,060	91,503	129,683
	面積割合(%)	(4.5%)	(3.0%)	(7.2%)	(14.7%)	(70.6%)	(100.0%)
箪笥地域	箇所	34	2	5	1	1	43
	箇所割合(%)	(79.1%)	(4.7%)	(11.6%)	(2.3%)	(2.3%)	(100.0%)
	面積(㎡)	5,705	790	3,626	1,078	27,973	39,173
	面積割合(%)	(14.6%)	(2.0%)	(9.3%)	(2.8%)	(71.3%)	(100.0%)
榎地域	箇所	18	2	0	0	0	20
	箇所割合(%)	(90.0%)	(10.0%)	(0.0%)	(0.0%)	(0.0%)	(100.0%)
	面積(㎡)	3,043	679	0	0	0	3,722
	面積割合(%)	(81.8%)	(18.2%)	(0.0%)	(0.0%)	(0.0%)	(100.0%)
若松地域	箇所	30	9	8	11	0	58
	箇所割合(%)	(51.7%)	(15.5%)	(13.8%)	(19.0%)	(0.0%)	(100.0%)
	面積(㎡)	5,374	3,353	6,074	19,821	0	34,621
	面積割合(%)	(15.5%)	(9.7%)	(17.5%)	(57.3%)	(0.0%)	(100.0%)
大久保地域	箇所	26	4	14	7	0	51
	箇所割合(%)	(51.0%)	(7.8%)	(27.5%)	(13.7%)	(0.0%)	(100.0%)
	面積(㎡)	4,111	1,391	10,271	16,091	0	31,864
	面積割合(%)	(12.9%)	(4.4%)	(32.2%)	(50.5%)	(0.0%)	(100.0%)
戸塚地域	箇所	36	8	5	2	0	51
	箇所割合(%)	(70.6%)	(15.7%)	(9.8%)	(3.9%)	(0.0%)	(100.0%)
	面積(㎡)	5,798	2,741	3,463	3,546	0	15,548
	面積割合(%)	(37.3%)	(17.6%)	(22.3%)	(22.8%)	(0.0%)	(100.0%)
落合第一地域	箇所	50	9	6	5	0	70
	箇所割合(%)	(71.4%)	(12.9%)	(8.6%)	(7.1%)	(0.0%)	(100.0%)
	面積(㎡)	8,474	3,327	4,540	9,988	0	26,329
	面積割合(%)	(32.2%)	(12.6%)	(17.2%)	(38.0%)	(0.0%)	(100.0%)
落合第二地域	箇所	35	10	4	2	0	51
	箇所割合(%)	(68.7%)	(19.6%)	(7.8%)	(3.9%)	(0.0%)	(100.0%)
	面積(㎡)	5,411	3,656	2,557	3,013	0	14,637
	面積割合(%)	(36.9%)	(25.0%)	(17.5%)	(20.6%)	(0.0%)	(100.0%)
柏木地域	箇所	21	7	4	1	0	33
	箇所割合(%)	(63.7%)	(21.2%)	(12.1%)	(3.0%)	(0.0%)	(100.0%)
	面積(㎡)	3,275	2,705	2,606	2,333	0	10,918
	面積割合(%)	(29.9%)	(24.8%)	(23.9%)	(21.4%)	(0.0%)	(100.0%)
新宿駅周辺地域	箇所	15	2	2	3	0	22
	箇所割合(%)	(68.2%)	(9.1%)	(9.1%)	(13.6%)	(0.0%)	(100.0%)
	面積(㎡)	2,519	635	1,304	9,226	0	13,683
	面積割合(%)	(18.4%)	(4.6%)	(9.5%)	(67.5%)	(0.0%)	(100.0%)
区全体	箇所	301	62	62	40	3	468
	箇所割合(%)	(64.5%)	(13.2%)	(13.2%)	(8.5%)	(0.6%)	(100.0%)
	面積(㎡)	49,587	23,155	43,803	84,158	119,476	320,179
	面積割合(%)	(15.5%)	(7.2%)	(13.7%)	(26.3%)	(37.3%)	(100.0%)

*面積規模別の箇所数、面積の割合は地域毎の合計に対する割合である。
*合計の箇所数、面積の割合は区全体の合計に対する割合である。
*草地面積は小数第１位、割合は小数第２位を四捨五入しており、集計値があわない場合がある。

草地箇所数では100㎡以上300㎡未満のものが301箇所と最も多く、区全体の草地箇所の約64%を占めた。草地面積は49,587㎡で区全体の草地面積の約16%であった。10,000㎡以上の草地は新宿御苑の77,067㎡、防衛省の27,973㎡、明治神宮外苑（軟式野球場）の14,436㎡であり、これら3箇所の合計面積が119,476㎡で区全体の草地の約37%であった。

地域別の草地面積では四谷地域が最も多く129,683㎡であり、草地箇所数では落合第一地域が70箇所であった。四谷地域には10,000㎡以上の草地が2箇所あり、区全体の草地面積の約4割が四谷地域の草地である。箇所数が最も多い落合第一地域では、面積が26,329㎡で、10地域中5番目と中位であり、そのほとんどが100㎡以上300㎡未満の小規模な草地であった。小規模な草地の多くが未利用地の草地であった。

草地面積と草地箇所数が最も少なかった地域は榎地域であり、草地面積は3,722㎡、草地箇所数は20箇所であった。

１－３　土地用途別の草地の状況

土地用途別の草地の状況を表 7-4、土地用途別・面積規模別草地の状況を表 7-5 に示す。

草地箇所数が最も多いのは集合住宅の 147 箇所であり、その多くが 100～300 ㎡未満の小規模なもので 101 箇所であった。次いでその他の 92 箇所、個人住宅の 78 箇所であり、いずれも 100～300 ㎡未満の小規模な草地が多くを占めている。

草地面積が最も大きい土地用途は公園で、草地面積 131,125 ㎡であった。公園の草地箇所数は 43 箇所で 1 箇所当たりの草地面積は 3,049 ㎡であった。次に草地面積が大きいのは集合住宅の 49,976 ㎡、その他の 42,316 ㎡であった。その他の主な草地は未利用地の草地である。

表 7-4　土地用途別草地の状況

土地用途	箇所数	草地面積(㎡)	1箇所当たり面積(㎡)
公園	43	131,125	3,049
学校	37	24,942	674
公共施設	26	41,398	1,592
寺社境内	11	3,627	330
集合住宅	147	49,976	340
個人住宅	78	17,131	220
事業所	34	9,664	284
その他	92	42,316	460
合計	468	320,179	684

*草地面積は小数第１位を四捨五入しており、集計値があわない場合がある。

表 7-5　土地用途別・面積規模別草地の状況

単位：箇所

土地用途	100～300㎡	300～500㎡	500～1,000㎡	1,000～10,000㎡	10,000㎡以上	合計
公園	14	8	10	9	2	43
学校	16	6	5	10	0	37
公共施設	14	2	5	4	1	26
寺社境内	7	2	1	1	0	11
集合住宅	101	21	16	9	0	147
個人住宅	64	7	7	0	0	78
事業所	27	3	3	1	0	34
その他	58	13	15	6	0	92
合計	301	62	62	40	3	468

10 地域別・土地用途別の草地の状況を表 7-6 に示す。

大規模な公園が位置する四谷地域、若松地域、新宿駅周辺地域では公園の草地面積が最も大きい。防衛省が位置する箪笥地域では公共施設の草地面積が最も大きく、落合第二地域では個人住宅の草地面積が最も大きくなっている。その他の地域では集合住宅の草地面積が最も大きい。集合住宅や個人住宅の草地については、住宅内の管理された草地のほか、建替え等に伴う一時的な草地も確認されている。

表 7-6　10 地域別・土地用途別草地の状況

上段：箇所数(箇所)　下段:面積(㎡)

地域	公園	学校	公共施設	寺社境内	集合住宅	個人住宅	事業所	その他	合計
四谷地域	11	5	4	2	15	8	4	20	69
	98,021	2,858	3,432	1,320	3,386	1,755	1,112	17,799	129,683
箪笥地域	1	3	3	1	11	11	2	11	43
	1,078	579	28,317	146	2,719	1,721	1,053	3,558	39,173
榎地域	0	2	1	3	9	1	1	3	20
	0	224	131	434	2,021	220	235	457	3,722
若松地域	12	5	7	0	25	2	5	2	58
	11,255	6,535	3,917	0	10,982	270	1,323	339	34,621
大久保地域	5	7	2	2	17	2	4	12	51
	7,873	5,794	848	937	9,279	237	1,919	4,977	31,864
戸塚地域	3	6	1	1	19	3	2	16	51
	952	3,282	343	178	6,139	420	263	3,970	15,548
落合第一地域	4	5	3	0	24	23	3	8	70
	4,596	1,194	2,540	0	7,561	5,786	655	3,997	26,329
落合第二地域	2	2	1	1	11	22	4	8	51
	751	1,604	153	493	3,503	5,709	966	1,459	14,637
柏木地域	2	1	2	1	16	5	2	4	33
	480	669	341	120	4,386	902	300	3,721	10,918
新宿駅周辺地域	3	1	2	0	0	1	7	8	22
	6,119	2,202	1,375	0	0	110	1,838	2,040	13,683
区全体	43	37	26	11	147	78	34	92	468
	131,125	24,942	41,398	3,627	49,976	17,131	9,664	42,316	320,179

*草地面積は小数第 1 位を四捨五入しており、集計値があわない場合がある。

２．草地の推移

草地箇所数と草地面積の推移を表 7-7、表 7-8 に示す。

平成 27 年度（第 8 次）調査からは 33 箇所、38,607 ㎡の増加であった。地域別にみると、箪笥地域、榎地域、新宿駅周辺地域の草地面積が減少した。一方、四谷地域、若松地域、大久保地域、戸塚地域、落合第一地域、落合第二地域、柏木地域では増加であった。

四谷地域の増加の主な要因は、国立競技場の完成により芝グラウンドが整備されたことによる。また、住宅の建替えにより未利用地の草地も増加している。若松地域と大久保地域では、大規模な開発事業等によって新たな草地が整備されている。

箪笥地域の減少の主な要因は、平成 27 年度（第 8 次）調査では未利用地の草地であった大規模敷地が、建築工事によって消失したことによる。

新宿駅周辺地域の減少の主な要因は、平成 27 年度（第 8 次）調査では街路樹の植え込みの低木を草地として集計していたが、令和 2 年度（第 9 次）調査では樹木として集計したためである。

表 7-7　草地の推移

	平成17年度（第6次）	平成22年度（第7次）	平成27年度（第8次）	令和2年度（第9次）	平成27年度→令和2年度増減
箇所数(箇所)	177	527	435	468	33
面積(㎡)	185,099	328,163	281,572	320,179	38,607

表 7-8　地域別草地面積の推移

単位：㎡

地域	平成27年度（第8次）	令和2年度（第9次）	平成27年度→令和2年度増減
四谷地域	123,478	129,683	6,205
箪笥地域	40,951	39,173	△ 1,778
榎地域	3,978	3,722	△ 256
若松地域	23,098	34,621	11,523
大久保地域	17,561	31,864	14,303
戸塚地域	12,841	15,548	2,707
落合第一地域	20,754	26,329	5,575
落合第二地域	7,664	14,637	6,974
柏木地域	8,207	10,918	2,711
新宿駅周辺地域	23,040	13,683	△ 9,357
区全体	281,572	320,179	38,607

*草地面積は小数第 1 位を四捨五入しており、集計値があわない場合がある。

第８章　接道緑化

１．接道緑化の現況

１－１　接道緑化の概況

区内の公道（国道、都道、区道）に面する延長 5m以上の接道緑化（生垣、植込み）の概況を表 8-1、箇所の割合を図 8-1、延長割合を図 8-2 に示す。接道緑化箇所は 7,106 箇所、総延長は 118,318mであった。区全体の接道延長の 16.8%を占める。内訳では生垣が 1,625 箇所、26,988m、擁壁上の生垣が 191 箇所、3,599m、植込みが 4,721 箇所、77,623m、擁壁上の植込みが 569 箇所、10,109mであった。

長さ別接道緑化の箇所数と延長を表 8-2 に示す。箇所数では長さ 10m未満が 3,112 箇所と最も多く全体箇所数の約 44%を占めた。また、20m以上が 2 番目に多く 1,583 箇所で約 22%を占めた。

表 8-1　接道緑化の概況

接道緑化区分	箇所	延長(m)	公道接道延長(m)	緑化率(%)
生垣	1,625	26,988		3.8
擁壁上の生垣	191	3,599		0.5
生垣　小計	1,816	30,587		4.3
植込み	4,721	77,623	703,344	11.0
擁壁上の植込み	569	10,109		1.4
植込み　小計	5,290	87,731		12.5
区全体	7,106	118,318		16.8

*公道接道部延長は令和 2 年 3 月 31 日時点の公道延長の 2 倍とした。
*延長は小数第 1 位を四捨五入しており、集計値があわない場合がある。

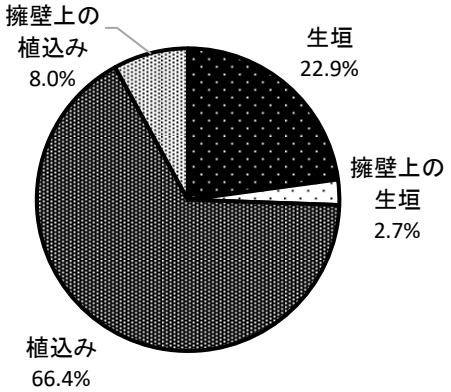


図 8-1　接道緑化の箇所割合

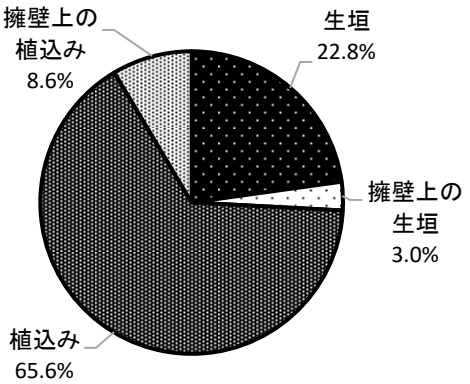


図 8-2　接道緑化の延長割合

表 8-2　長さ別接道緑化の状況

接道緑化区分	10m未満		10～15m未満		15～20m未満		20m以上		合計	
	箇所	延長(m)	箇所	延長(m)	箇所	延長(m)	箇所	延長(m)	箇所	延長(m)
生垣	694	4,866	340	4,166	202	3,502	389	14,454	1,625	26,988
擁壁上の生垣	65	430	42	516	26	445	58	2,208	191	3,599
生垣　小計	759	5,296	382	4,681	228	3,947	447	16,662	1,816	30,587
植込み	2,129	14,958	1,070	13,132	529	9,080	993	40,453	4,721	77,623
擁壁上の植込み	224	1,542	130	1,605	72	1,246	143	5,716	569	10,109
植込み　小計	2,353	16,500	1,200	14,737	601	10,326	1,136	46,169	5,290	87,731
区全体	3,112	21,796	1,582	19,418	829	14,273	1,583	62,831	7,106	118,318

*延長は小数第 1 位を四捨五入しており、集計値があわない場合がある。

１－２　地域別の接道緑化の状況

10 地域別の接道緑化の箇所と延長を表 8-3、10 地域別接道緑化箇所の割合を図 8-3 に示す。

箇所数が最も多い地域は四谷地域で 994 箇所であった。次いで箪笥地域の 877 箇所、戸塚地域の 873 箇所であった。また延長が最も長い地域は四谷地域で 18,976 mであり、次いで箪笥地域の 15,108m、大久保地域の 13,477m、戸塚地域の 13,455 mであった。

生垣と植込みの割合（ともに擁壁上のものを含む）では、戸塚地域、落合第一地域、落合第二地域が生垣の割合が他地域と比較して高いことがわかる。特に落合第二地域は箇所、延長ともに 4 割以上が生垣であった。生垣の割合が高い 3 地域以外は植込みの割合が高く、8 割近くが植込みであった。特に新宿駅周辺地域では箇所、延長ともに 9 割近くが植込みであった。落合第二地域は古くから住宅地が形成され、台地部には低層の個人住宅を中心とする住宅地が分布しており、生垣の箇所及び延長が多いと思われる。また、新宿駅周辺地域は新宿副都心をはじめとした業務商業ビルが多い地域であり、植込みの箇所及び延長が多いものと思われる。

表 8-3　10 地域別接道緑化の箇所と延長

地域	生垣		擁壁上の生垣		生垣　小計		植込み		擁壁上の植込み		植込み　小計		合計	
	箇所	延長(m)	箇所	延長(m)	箇所	延長(m)	箇所	延長(m)	箇所	延長(m)	箇所	延長(m)	箇所	延長(m)
四谷地域	188	3,701	21	602	209	4,303	717	13,521	68	1,152	785	14,673	994	18,976
箪笥地域	165	3,017	30	543	195	3,561	609	10,351	73	1,197	682	11,547	877	15,108
榎地域	129	1,863	10	140	139	2,003	418	5,460	31	357	449	5,816	588	7,820
若松地域	98	1,512	7	94	105	1,606	341	6,433	43	801	384	7,234	489	8,839
大久保地域	143	3,198	13	229	156	3,427	552	9,405	38	645	590	10,050	746	13,477
戸塚地域	254	3,916	25	414	279	4,330	553	8,282	41	843	594	9,125	873	13,455
落合第一地域	213	3,186	34	613	247	3,799	397	5,571	57	1,117	454	6,688	701	10,487
落合第二地域	259	3,604	40	606	299	4,210	343	4,144	65	953	408	5,097	707	9,307
柏木地域	114	2,001	2	78	116	2,078	390	7,195	22	514	412	7,709	528	9,788
新宿駅周辺地域	62	991	9	280	71	1,270	401	7,262	131	2,531	532	9,792	603	11,062
区全体	1,625	26,988	191	3,599	1,816	30,587	4,721	77,623	569	10,109	5,290	87,731	7,106	118,318

*延長は小数第 1 位を四捨五入しており、集計値があわない場合がある。

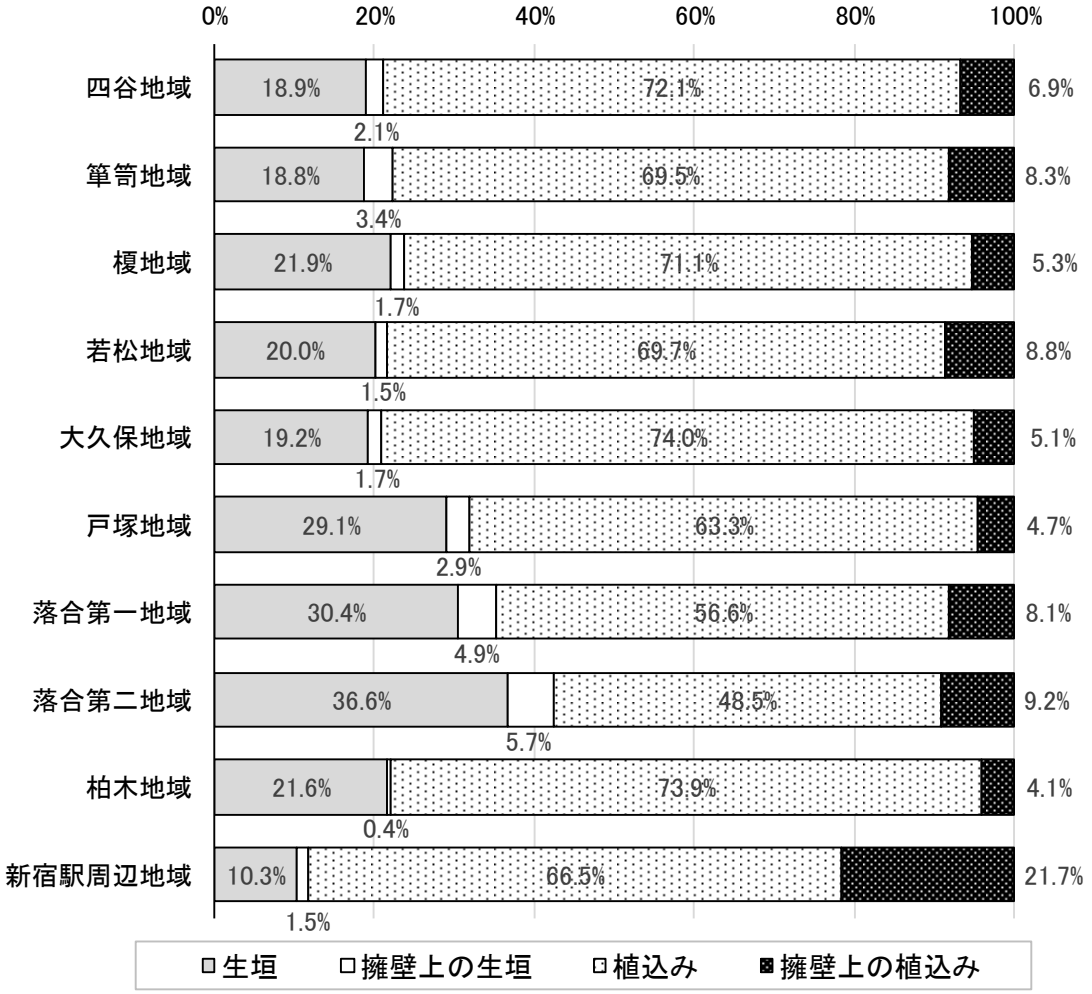


図 8-3　10 地域別接道緑化箇所の割合

１－３　土地用途別の接道緑化の状況

土地用途別接道緑化の箇所数と延長を表 8-4、土地用途別接道緑化箇所の割合を図 8-4 に示す。

集合住宅が箇所数、延長ともに最も多く、3,173 箇所、45,025ｍであった。集合住宅の箇所数が全体箇所数の約 45％を占める。次いで事業所が 1,249 箇所、20,145ｍ、個人住宅が 1,021 箇所、10,028ｍであった。また、集合住宅では生垣（擁壁上のものを含む）の割合が 30.2％（3,173 箇所のうち 959 箇所）と高い一方、事業所では植込み（擁壁上のものを含む）の割合が 88.5%（1,249 箇所のうち 1,105 箇所）と高い。

平成 28 年土地利用構成では集合住宅 32.4％、事業所（事務所建築物、専用商業施設、専用工場等）26.1％、独立住宅 21.5％となっており、接道緑化の多い土地利用の順番と同様である。一定規模以上の敷地の接道部には、接道緑化が整備されており、土地利用構成と同様な傾向を示していると考えられる。

また、個人住宅の接道緑化では他の土地用途と比べ、生垣の割合が高くなっているが、箇所数、延長ともに生垣よりも植込みが多い結果となった。

表 8-4　土地用途別接道緑化の状況

土地用途	生垣		擁壁上の生垣		生垣　小計		植込み		擁壁上の植込み		植込み　小計		合計	
	箇所	延長(m)	箇所	延長(m)	箇所	延長(m)	箇所	延長(m)	箇所	延長(m)	箇所	延長(m)	箇所	延長(m)
公園	38	853	5	189	43	1,042	293	9,167	53	1,834	346	11,001	389	12,042
学校	88	2,071	13	423	101	2,494	276	6,339	50	1,359	326	7,698	427	10,193
公共施設	74	1,738	12	400	86	2,138	307	6,361	45	991	352	7,352	438	9,489
寺社境内	44	724	14	278	58	1,002	121	1,834	16	250	137	2,083	195	3,086
集合住宅	880	14,620	79	1,366	959	15,986	2,057	26,736	157	2,302	2,214	29,038	3,173	45,025
個人住宅	333	3,369	55	666	388	4,035	528	4,823	105	1,171	633	5,994	1,021	10,028
事業所	133	2,203	11	253	144	2,456	976	15,757	129	1,932	1,105	17,690	1,249	20,145
その他	35	1,410	2	24	37	1,434	163	6,606	14	269	177	6,875	214	8,309
区全体	1,625	26,988	191	3,599	1,816	30,587	4,721	77,623	569	10,109	5,290	87,731	7,106	118,318

*延長は小数第 1 位を四捨五入しており、集計値があわない場合がある。

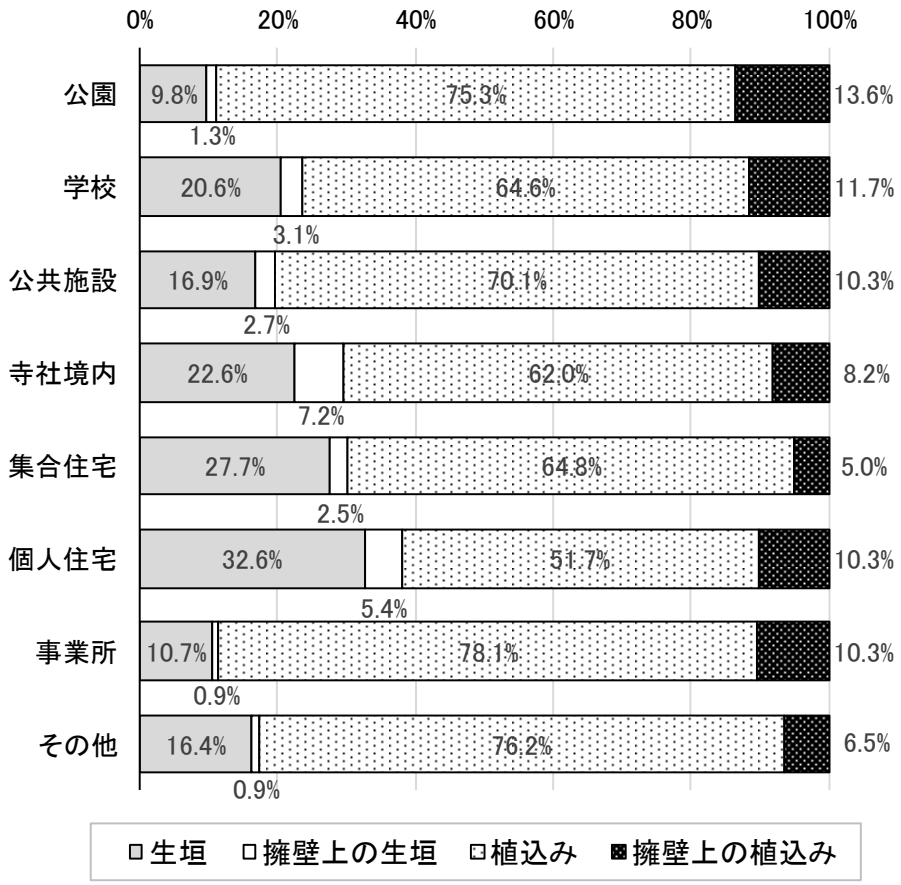


図 8-4　土地用途別接道緑化箇所の割合

１－４　接道緑化の生育等状況

接道緑化の現地調査では、刈り込み状況と生育状況について 3 段階（良好、普通、不良）の判定を行った。接道緑化の刈込と生育の状況を表 8-5、刈り込み状況を図 8-5、生育状況を図 8-6 に示す。

刈り込み状況では、生垣は垣根の状態を維持するためには刈り込みが必要であることから、植込みよりも刈り込み状況が良好なものが多い結果であった。刈り込みが良好な生垣は全体の約 10%、擁壁上の生垣は約 15%であった。また、生垣、植込みともに不良と判定された箇所数は少なく、適正な維持管理が行われていることが分かる。

生育状況では、良好なものは植込みよりも生垣の割合が高くなっている。一方で、不良なものも植込みよりも生垣の割合が高い。

表 8-5　接道緑化の刈り込みと生育状況

単位:箇所

項目		生垣	擁壁上の生垣	生垣小計	植込み	擁壁上の植込み	植込み小計	合計
刈込状況	良好	177	30	207	201	61	262	469
	普通	1,417	157	1,574	4,445	494	4,939	6,513
	不良	31	4	35	75	14	89	124
計		1,625	191	1,816	4,721	569	5,290	7,106
生育状況	良好	125	22	147	180	50	230	377
	普通	1,447	159	1,606	4,443	509	4,952	6,558
	不良	53	10	63	98	10	108	171
計		1,625	191	1,816	4,721	569	5,290	7,106

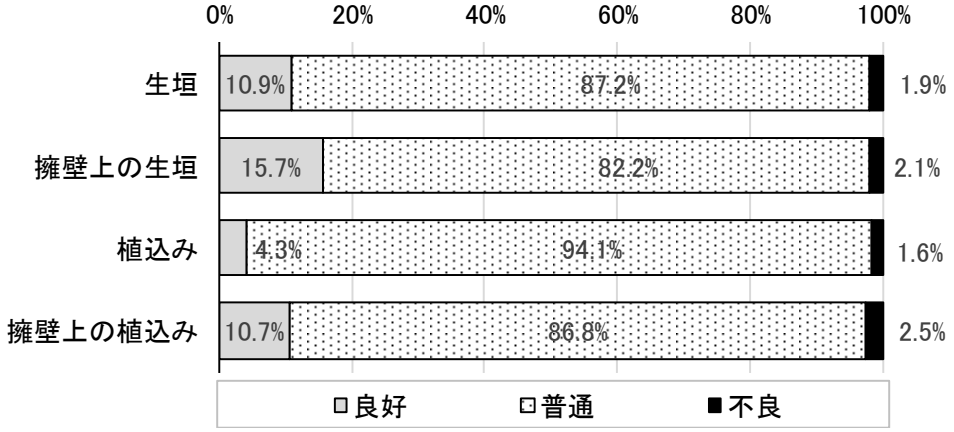


図 8-5　接道緑化の刈り込み状況

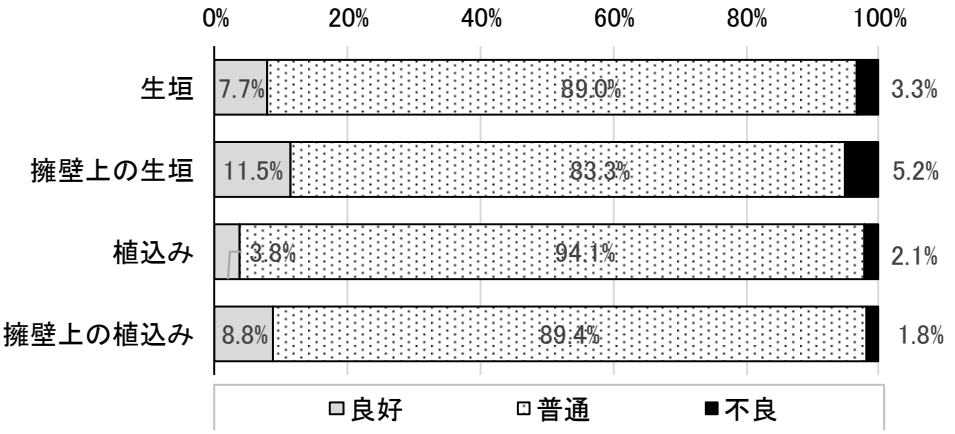


図 8-6　接道緑化の生育状況

１－５　生垣の状況

地域別の生垣の状況を表 8-6、長さ別生垣箇所数の割合を図 8-7、10 地域別・長さ別生垣箇所数の割合を図 8-8 に示す。なお接道緑化区分の「生垣」と「擁壁上の生垣」を集計の対象とした。

箇所数が最も多い地域は落合第二地域の 299 箇所であった。10m未満のものが 149 箇所で、約 50%を占めていた。延長が最も長い地域は戸塚地域で 4,330mであった。次いで、箇所数では戸塚地域の 279 箇所、落合第一地域の 247 箇所であった。延長では四谷地域の 4,303m、落合第二地域の 4,210mであった。一方、箇所数、延長共に最も少ない地域は、新宿駅周辺地域の 71 箇所、1,270mであった。

1ha 当たりの延長では落合第二地域が最も長く 27.3m、新宿駅周辺地域が最も短く 7.8mであった。

表 8-6　10 地域別の生垣の状況

地域	箇所数 （箇所）					植栽延長 (m)	1ha当たり植栽延長
	10m未満	10～15m未満	15～20m未満	20m以上	合計		(m/ha)
四谷地域	70	40	35	64	209	4,303	13.4
箪笥地域	71	43	29	52	195	3,561	16.0
榎地域	69	30	13	27	139	2,003	14.4
若松地域	45	23	16	21	105	1,606	10.2
大久保地域	55	24	25	52	156	3,427	16.5
戸塚地域	124	61	27	67	279	4,330	24.7
落合第一地域	104	62	29	52	247	3,799	24.0
落合第二地域	149	60	34	56	299	4,210	27.3
柏木地域	43	26	15	32	116	2,078	16.4
新宿駅周辺地域	29	13	5	24	71	1,270	7.8
区全体	759	382	228	447	1,816	30,587	16.8

*延長は小数第 1 位を四捨五入しており、集計値があわない場合がある。

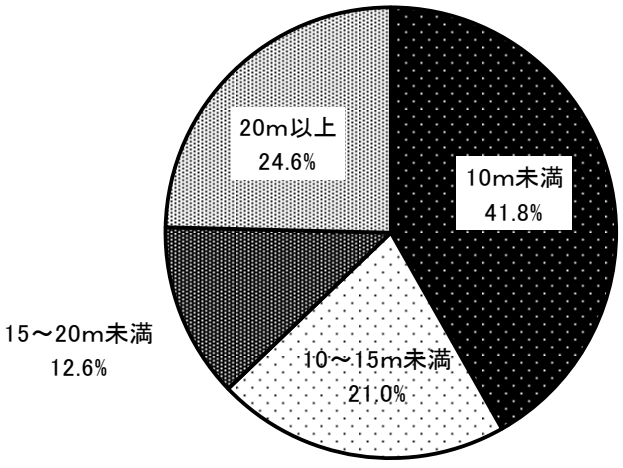


図 8-7　長さ別生垣箇所数の割合

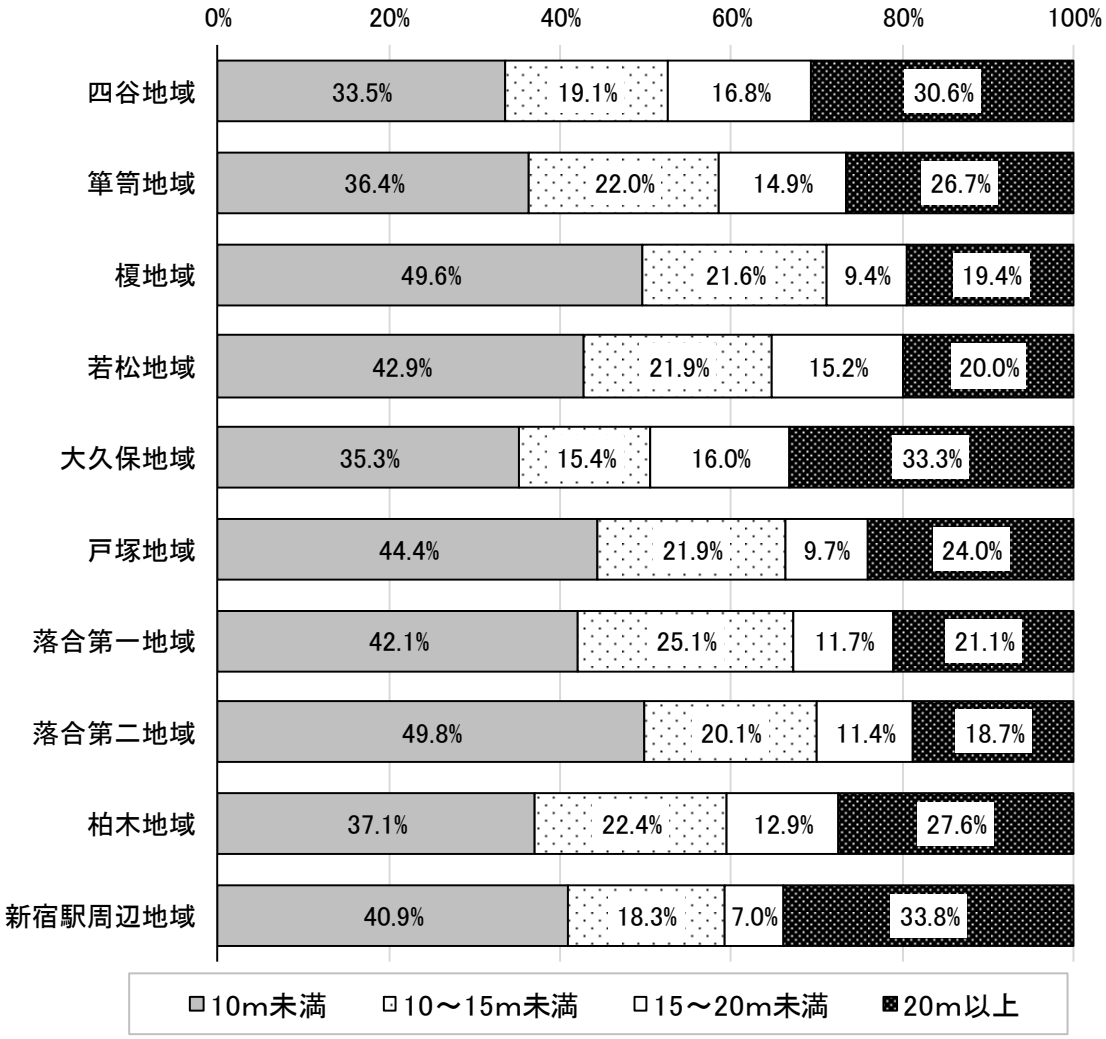


図 8-8　10 地域別・長さ別の生垣箇所数の割合

１－６　生垣の樹種の状況

生垣を構成する樹種の状況を表 8-7 に示す。

単植の生垣のうち、最も多い樹種がカナメモチで、488 箇所、7,958ｍであった。次いでカイヅカイブキ、ヒイラギモクセイ、サザンカの順であった。その他が 612 箇所、10,132ｍと多いが、そのうち複数の樹種による生垣は 398 箇所、7,240ｍ確認されている。平成 27 年度（第 8 次）調査の箇所数の多い樹種の順番は、カナメモチ、カイヅカイブキ、サザンカ、ヒイラギモクセイであったが、令和 2 年度（第 9 次）調査ではサザンカよりもヒイラギモクセイの箇所数が多く確認された。また、カシ、マサキ、トキワマンサクが箇所数の多い樹種として確認されている。新たに建設された集合住宅や事業所の生垣ではこれらの樹種を用いており、箇所数が増加していると考えられる。

表 8-7　生垣の樹種の状況

樹種	箇所	延長(m)
カナメモチ	488	7,958
カイヅカイブキ	150	2,219
ヒイラギモクセイ	128	2,719
サザンカ	119	1,773
カシ	70	1,237
ツゲ	61	871
キンモクセイ	58	1,344
マサキ	39	757
トキワマンサク	37	576
サワラ	27	553
ツバキ	27	449
その他	612	10,132
合計	1,816	30,587

*延長は小数第 1 位を四捨五入しており、集計値があわない場合がある。

１－７　保護生垣の状況

新宿区では、生垣や植込みのうち特にみどりの文化財として保護する必要があると認めるものを保護生垣として指定し、樹木の所有者または管理者に対して、維持管理に必要な費用の一部を助成するなどの支援を行っている。令和 3 年 1 月時点の保護生垣は指定件数 40 件、指定延長 1,201ｍである。

保護生垣の刈り込みと生育の状況を表 8-8、刈り込み状況を図 8-9、生育状況を図 8-10 に示す。

保護生垣の刈り込み状況では、良好なものが 9 箇所、普通が 40 箇所、不良が 2 箇所であった。保護生垣の約 2 割が良好であった。生育状況では良好が 10 箇所、普通が 35 箇所、不良が 6 箇所であった。

表 8-8　保護生垣の刈り込みと生育の状況

単位:箇所

項目		10m未満	10～15m	15～20m	20m以上	合計
刈込状況	良好	2	1	2	4	9
	普通	8	8	8	16	40
	不良	0	1	1	0	2
計		10	10	11	20	51
生育状況	良好	1	0	5	4	10
	普通	8	9	5	13	35
	不良	1	1	1	3	6
計		10	10	11	20	51

*箇所数は接道面でカウントするため、箇所数の合計は指定件数と異なる。

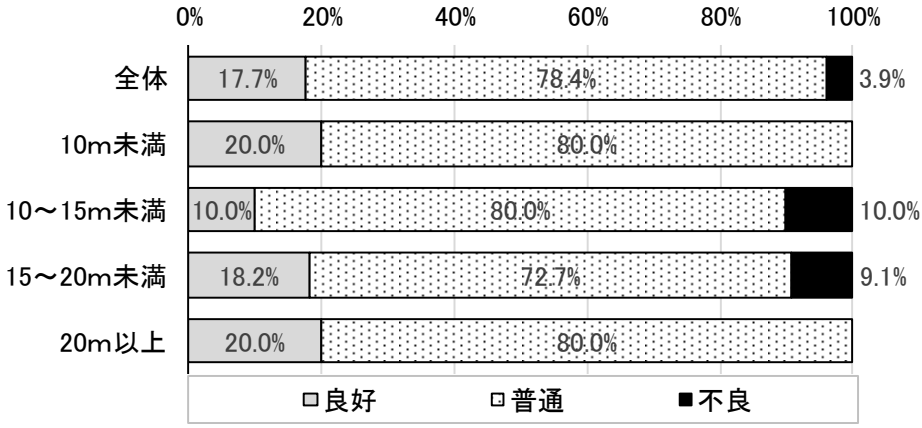


図 8-9　保護生垣の刈り込み状況

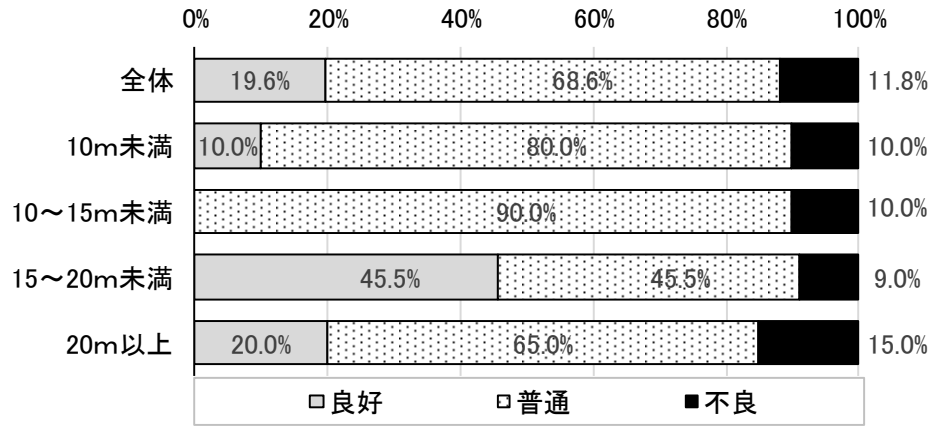


図 8-10　保護生垣の生育状況

２．接道緑化の推移

２－１　接道緑化の推移

植込み調査を開始した平成 22 年（第 7 次）から令和 2 年度（第 9 次）調査の接道緑化の推移を表 8-9、図 8-11 に示す。

平成 27 年度（第 8 次）と令和 2 年度（第 9 次）の接道緑化の区全体の推移では、1,083 箇所、12,426ｍの増加であった。生垣は 294 箇所、4,241ｍの増加、植込みは 721 箇所、7,684ｍの増加であった。擁壁上の生垣は、23 箇所、139ｍの増加、擁壁上の植込みは、45 箇所、363ｍの増加であった。

接道緑化の箇所と延長は、植込みを調査対象とした平成 22 年度より増加傾向が続いている。新宿区の緑化計画書制度では、敷地面積 250 ㎡以上の建築計画において接道部の緑化が義務付けられており、建築物の建替え等に伴い接道緑化が整備されることから、箇所、延長ともに増加している。また植込みの緑化延長が生垣よりも多いが、延長の伸び率では生垣が約 1.2 倍、植込みが約 1.1 倍であり、新たに整備された生垣も多いことが分かる。

表 8-9　接道緑化の推移

接道緑化区分	平成22年度（第7次）		平成27年度（第8次）		令和2年度（第9次）		平成27年度→令和2年度(増減)	
	箇所	延長(m)	箇所	延長(m)	箇所	延長(m)	箇所	延長(m)
生垣	1,220	21,950	1,331	22,747	1,625	26,988	294	4,241
擁壁上の生垣	193	4,337	168	3,461	191	3,599	23	139
植込み	2,644	54,933	4,000	69,938	4,721	77,623	721	7,684
擁壁上の植込み	425	10,639	524	9,746	569	10,109	45	363
区全体	4,482	91,859	6,023	105,892	7,106	118,318	1,083	12,426

*延長は小数第 1 位を四捨五入しており、集計値があわない場合がある。

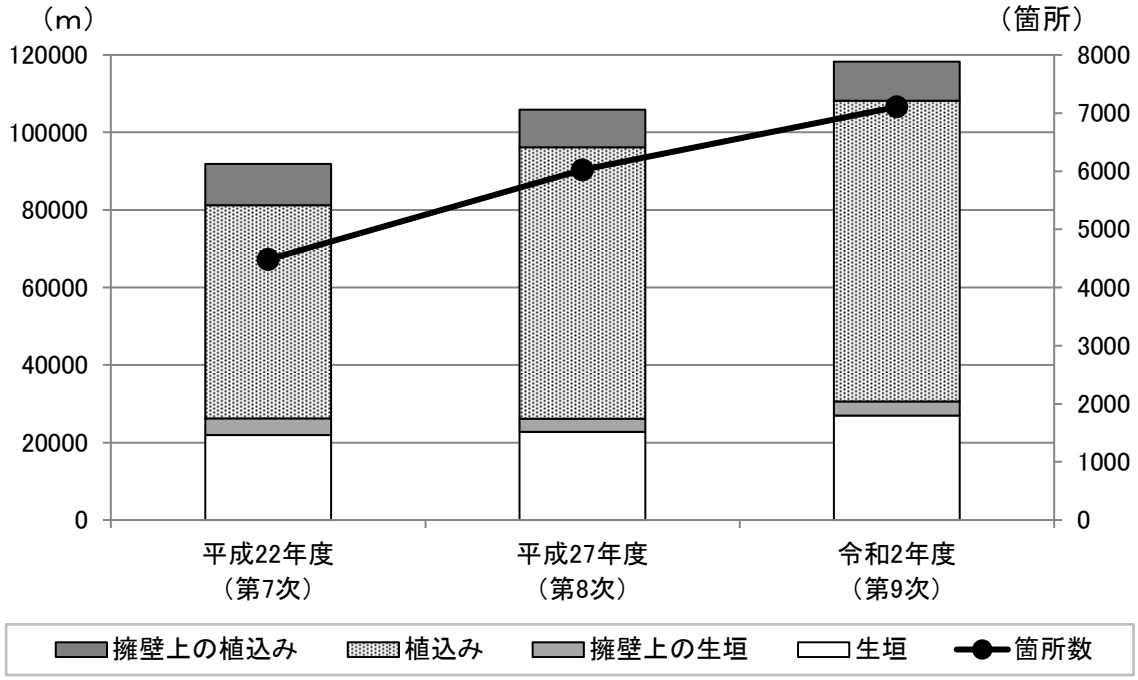


図 8-11　接道緑化の推移

平成 27 年度（第 8 次）調査と令和 2 年度（第 9 次）調査の 10 地域別の接道緑化延長の推移を表 8-10 に示す。

接道緑化延長は全ての地域において増加であった。最も緑化延長の増加が大きい地域は箪笥地域で 2,271m、次いで四谷地域が 2,023m、戸塚地域が 1,942mであった。

生垣の増加は戸塚地域が最も大きく 914mの増加であった。次いで、柏木地域が732mであった。植込みの増加は箪笥地域で最も大きく 1,745m、次いで四谷地域の1,635mであった。新宿駅周辺地域の植込みが 759m減少しているが、西新宿二丁目の植込みについて、植込みから擁壁上の植込みとしたためである。

表 8-10　10 地域別の接道緑化延長の推移

単位：延長（m）

地域	生垣			擁壁上の生垣			植込み			擁壁上の植込み			合計		
	H27	R2	変化	H27	R2	変化	H27	R2	変化	H27	R2	変化	H27	R2	変化
四谷地域	3,203	3,701	498	634	602	△ 32	11,886	13,521	1,635	1,230	1,152	△ 78	16,953	18,976	2,023
箪笥地域	2,528	3,017	489	469	543	74	8,606	10,351	1,745	1,234	1,197	△ 37	12,837	15,108	2,271
榎地域	1,516	1,863	347	98	140	42	4,611	5,460	849	446	357	△ 90	6,672	7,820	1,148
若松地域	1,198	1,512	314	129	94	△ 35	5,658	6,433	775	872	801	△ 71	7,858	8,839	981
大久保地域	2,550	3,198	647	230	229	△ 1	8,282	9,405	1,123	714	645	△ 69	11,776	13,477	1,701
戸塚地域	3,002	3,916	914	311	414	103	7,629	8,282	653	571	843	271	11,513	13,455	1,942
落合第一地域	2,991	3,186	195	685	613	△ 72	4,731	5,571	840	1,270	1,117	△ 153	9,677	10,487	810
落合第二地域	3,577	3,604	27	614	606	△ 8	3,675	4,144	469	1,142	953	△ 190	9,008	9,307	299
柏木地域	1,269	2,001	732	104	78	△ 26	6,840	7,195	355	599	514	△ 85	8,812	9,788	975
新宿駅周辺地域	913	991	77	186	280	94	8,020	7,262	△ 759	1,667	2,531	864	10,786	11,062	276
区全体	22,747	26,988	4,241	3,461	3,599	139	69,938	77,623	7,684	9,746	10,109	363	105,892	118,318	12,426

*延長は小数第 1 位を四捨五入しており、集計値があわない場合がある。

平成 27 年度（第 8 次）調査と令和 2 年度（第 9 次）調査の土地用途別の接道緑化延長の推移を表 8-11 に示す。

接道緑化延長の増加が最も大きい土地用途は集合住宅で、7,321ｍの増加であった。生垣、植込みいずれも集合住宅での増加が最も大きく、それぞれ 3,390m、4,317ｍの増加であった。集合住宅は平成 23 年と平成 28 年の土地利用現況調査において最も増加が大きい土地利用であり、新たな集合住宅の建設に伴い接道緑化が整備されたものと考えらえる。

また、接道緑化延長が減少した土地用途は公園と学校であった。公園は 694m減少しており、減少の主な要因は、都立明治公園の廃園に伴い接道緑化も消失したことによる。

表 8-11　土地用途別の接道緑化延長の推移

単位：延長（m）

土地用途	生垣			擁壁上の生垣			植込み			擁壁上の植込み			合計		
	H27	R2	変化	H27	R2	変化	H27	R2	変化	H27	R2	変化	H27	R2	変化
公園	1,216	853	△ 363	14	189	175	9,845	9,167	△ 678	1,662	1,834	172	12,737	12,042	△ 694
学校	1,876	2,071	195	386	423	37	7,316	6,339	△ 978	1,207	1,359	153	10,785	10,193	△ 592
公共施設	1,441	1,738	297	360	400	40	5,352	6,361	1,009	718	991	273	7,870	9,489	1,619
寺社境内	418	724	306	153	278	125	1,279	1,834	555	216	250	33	2,067	3,086	1,019
集合住宅	11,230	14,620	3,390	1,504	1,366	△ 137	22,419	26,736	4,317	2,552	2,302	△ 250	37,704	45,025	7,321
個人住宅	3,690	3,369	△ 321	680	666	△ 15	4,310	4,823	513	1,274	1,171	△ 103	9,954	10,028	74
事業所	1,913	2,203	290	364	253	△ 111	15,082	15,757	675	2,009	1,932	△ 76	19,368	20,145	777
その他	963	1,410	447	0	24	24	4,335	6,606	2,271	108	269	161	5,407	8,309	2,903
区全体	22,747	26,988	4,241	3,461	3,599	139	69,938	77,623	7,684	9,746	10,109	363	105,892	118,318	12,426

*延長は小数第 1 位を四捨五入しており、集計値があわない場合がある。

２－２　生垣の推移

平成 17 年度（第 6 次）調査から令和 2 年度（第 9 次）調査の長さ別生垣数の推移を表 8-12、図 8-12 に示す。なお接道緑化区分の「生垣」と「擁壁上の生垣」を集計の対象とした。

生垣箇所数は増加が続いており、平成 17 年度（第 6 次）調査の 946 箇所に対して、令和 2 年度（第 9 次）調査では約 2 倍の 1,816 箇所に増えている。平成 22 年度（第 7 次）調査と平成 27 年度（第 8 次）調査では、生垣全体で 86 箇所の増加であったが、令和 2 年度（第 9 次）調査では 317 箇所増加しており、この 5 年間での生垣の増加量が大きいことが分かる。特に 20m以上の生垣は第 7 次調査と第 8 次調査では 3 箇所の増加に対して、第 9 次調査では 64 箇所の増加であった。

表 8-12　長さ別生垣数の推移

単位:箇所

	平成17年度（第6次）	平成22年度（第7次）	平成27年度（第8次）	令和2年度（第9次）	平成27年度→令和2年度変化率
10m未満	359	524	604	759	125.7
10～15m未満	203	317	305	382	125.2
15～20m未満	131	192	207	228	110.1
20m以上	253	380	383	447	116.7
合計	946	1,413	1,499	1,816	121.1
前回からの増減	423	467	86	317	

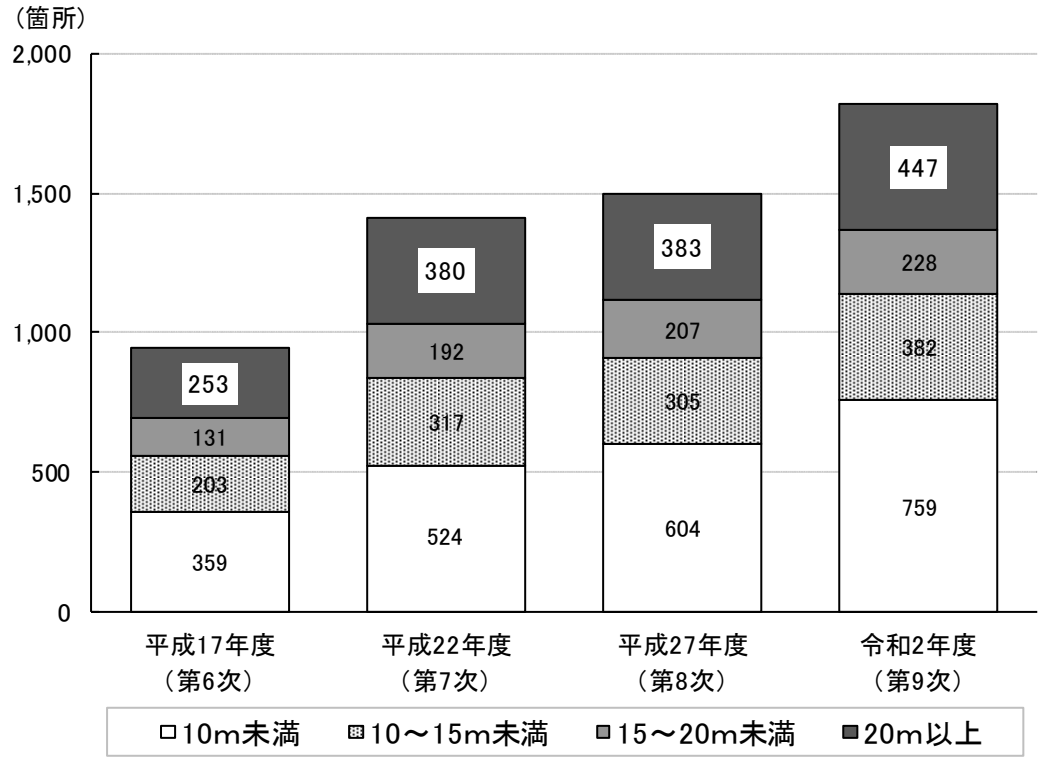


図 8-12　長さ別生垣数の推移

10 地域別・長さ別の生垣数と延長の推移を表 8-13 に示す。

区全体では 317 箇所の増加、延長は 4,379ｍの増加であった。全ての地域で箇所数、延長が増加であった。

延長では戸塚地域の増加が最も大きく 1,017ｍの増加、次いで柏木地域の 705ｍ、大久保地域の 647ｍであった。

箇所数では、延長 10～15ｍ未満では落合第二地域と新宿駅周辺地域で減少しており、15～20ｍ未満では落合第二地域、落合第一地域、若松地域で減少している。

新たに整備された生垣の主なものは、南元町の集合住宅、西落合二丁目と大久保三丁目の事業所であった。

表 8-13　10 地域別・長さ別の生垣数と延長の推移

地域	箇所数（箇所）															植栽延長（m）		
	10m未満			10～15m未満			15～20m未満			20m以上			合計					
	H27	R2	変化	H27	R2	変化	H27	R2	変化	H27	R2	変化	H27	R2	変化	H27	R2	変化
四谷地域	59	70	11	34	40	6	27	35	8	57	64	7	177	209	32	3,837	4,303	466
箪笥地域	61	71	10	32	43	11	22	29	7	42	52	10	157	195	38	2,997	3,561	564
榎地域	57	69	12	21	30	9	12	13	1	22	27	5	112	139	27	1,614	2,003	389
若松地域	39	45	6	16	23	7	17	16	△ 1	17	21	4	89	105	16	1,327	1,606	278
大久保地域	43	55	12	16	24	8	21	25	4	40	52	12	120	156	36	2,780	3,427	647
戸塚地域	75	124	49	36	61	25	25	27	2	56	67	11	192	279	87	3,313	4,330	1,017
落合第一地域	100	104	4	55	62	7	31	29	△ 2	51	52	1	237	247	10	3,676	3,799	123
落合第二地域	128	149	21	64	60	△ 4	38	34	△ 4	54	56	2	284	299	15	4,191	4,210	19
柏木地域	21	43	22	16	26	10	10	15	5	23	32	9	70	116	46	1,373	2,078	705
新宿駅周辺地域	21	29	8	15	13	△ 2	4	5	1	21	24	3	61	71	10	1,099	1,270	171
区全体	604	759	155	305	382	77	207	228	21	383	447	64	1,499	1,816	317	26,208	30,587	4,379

*延長は小数第 1 位を四捨五入しており、集計値があわない場合がある。

～ 季節を楽しむ生垣 ～

平成 28 年度に実施した区民意識調査で、「充実を望むみどりの種類」として挙がったのは、１位が「街路樹などの歩いて目に触れるみどり」、３位が「花壇や生け垣など住宅地のみどり」でした。

美しく整えられた生垣は、ブロック塀などに比べて災害に強いだけでなく、まちに潤いや柔らかさを与えてくれる地域の宝です。新宿区内でも、社寺や個人のお宅、マンションなどで見事な生垣を見ることができます。よく見かけるのはカイヅカイブキやサワラ、マサキ、イヌツゲなどの緑の生垣ですが、若葉の紅色が印象的なベニカナメモチ、香りが秋の訪れを告げるキンモクセイ、冬を彩るサザンカなど、花や香りで季節を感じることのできる生垣もおすすめです。

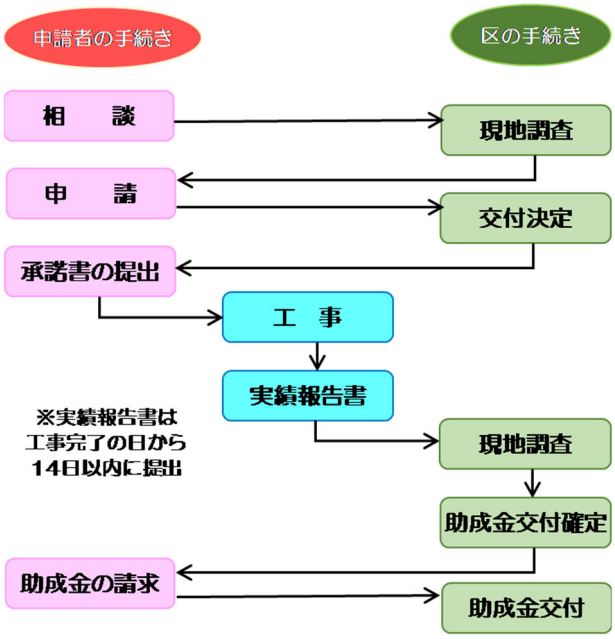


傳久寺（でんきゅうじ）（ベニカナメモチ）

新宿区では、ブロック塀などの倒壊を防ぎ、みどり豊かなまちの景観をつくるため、新宿区内に土地を所有または管理している方を対象に、生垣や植樹帯（高中木と低木を組み合わせた植込み）をつくる費用やその際のブロック塀等の撤去費用の一部を助成しています。敷地面積などの条件がありますので、制度の詳細については区にお問合わせください。

種別	助成の要件		単価	上限額
生垣新設	長さ２ｍ以上	高さ１ｍ以上1.5ｍ未満	17,000円／ｍ	40万円
		高さ1.5ｍ以上	21,000円／ｍ	
植樹帯新設		低木＋中木	7,000円／ｍ	
		低木＋高木	14,000円／ｍ	
ブロック塀等の撤去	高さ１ｍ以上	万年塀の撤去	6,000円／㎡	40万円
		ブロック塀、大谷石塀の撤去	12,000円／㎡	

*令和 3 年 2 月現在の助成額です。



豊島区

文京区

中野区

千代田区

渋谷区

港区

N

W

E

S

0　250　500　1,000 m



接道緑化区分

- 生垣
- 擁壁上の生垣
- 植込み
- 擁壁上の植込み

※調査対象面積 5m以上

この地図は、東京都知事の承認を受けて、東京都縮尺2,500分の1地形図(平成27年度版)を利用して作成したものである。(承認番号)2都市基交著第26号

図 8-13　接道緑化分布図

第９章　街路樹

１．街路樹の現況

１－１　街路樹の概況

道路植栽の概況を表 9-1、管理者別街路樹本数の割合を図 9-1 に示す。

区内の街路樹は 11,302 本で、このうち区道が 5,810 本で街路樹全体の 51.4%を占める。次いで都道が 5,303 本で 46.9%を占めている。国道は 189 本で 1.7%であった。

道路緑化率（道路延長に対する植栽延長の割合）を比較すると、道路幅員が大きく植樹帯を設置できる余地の多い国道、都道では緑化率が高く、一方幅員のせまい道路が多い区道では、緑化できる路線が限られているため、緑化率は 6.3%と低い（ただし道路延長には街路樹を植栽することができない区画延長も含まれる）。

表 9-1　道路植栽の概況

項目	区道	都道	国道	合計
植栽本数（本）	5,810	5,303	189	11,302
道路植栽延長（m）	18,800	41,518	2,578	62,896
道路延長（m）	296,525	50,793	4,354	351,672
道路緑化率（%）	6.3%	81.7%	59.2%	17.9%
道路植栽面積（㎡）	30,426	61,903	3,964	96,293

※区道、都道、国道は令和 2 年 3 月 31 日現在
※区道の植栽本数には中木とされているものも含み、都道・国道の植栽本数は高木とされているものの本数
※道路緑化率＝道路植栽延長÷道路延長×100

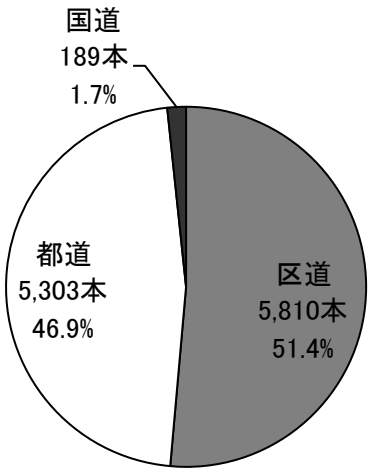


図 9-1　管理者別街路樹本数の割合

２．街路樹の推移

区道の街路樹植栽の推移を表 9-2、管理者別街路樹植栽本数の推移を表 9-3 に示す。

区道における平成 27 年度（第 8 次）調査と令和 2 年度（第 9 次）調査を比較すると、植樹帯管理路線数は 13 路線の増加、街路樹本数は 485 本の増加、植樹帯管理延長は 1,500ｍの増加、植樹帯管理面積は 260 ㎡の増加であった。

管理者別の街路樹の推移では区道は 485 本増加している。

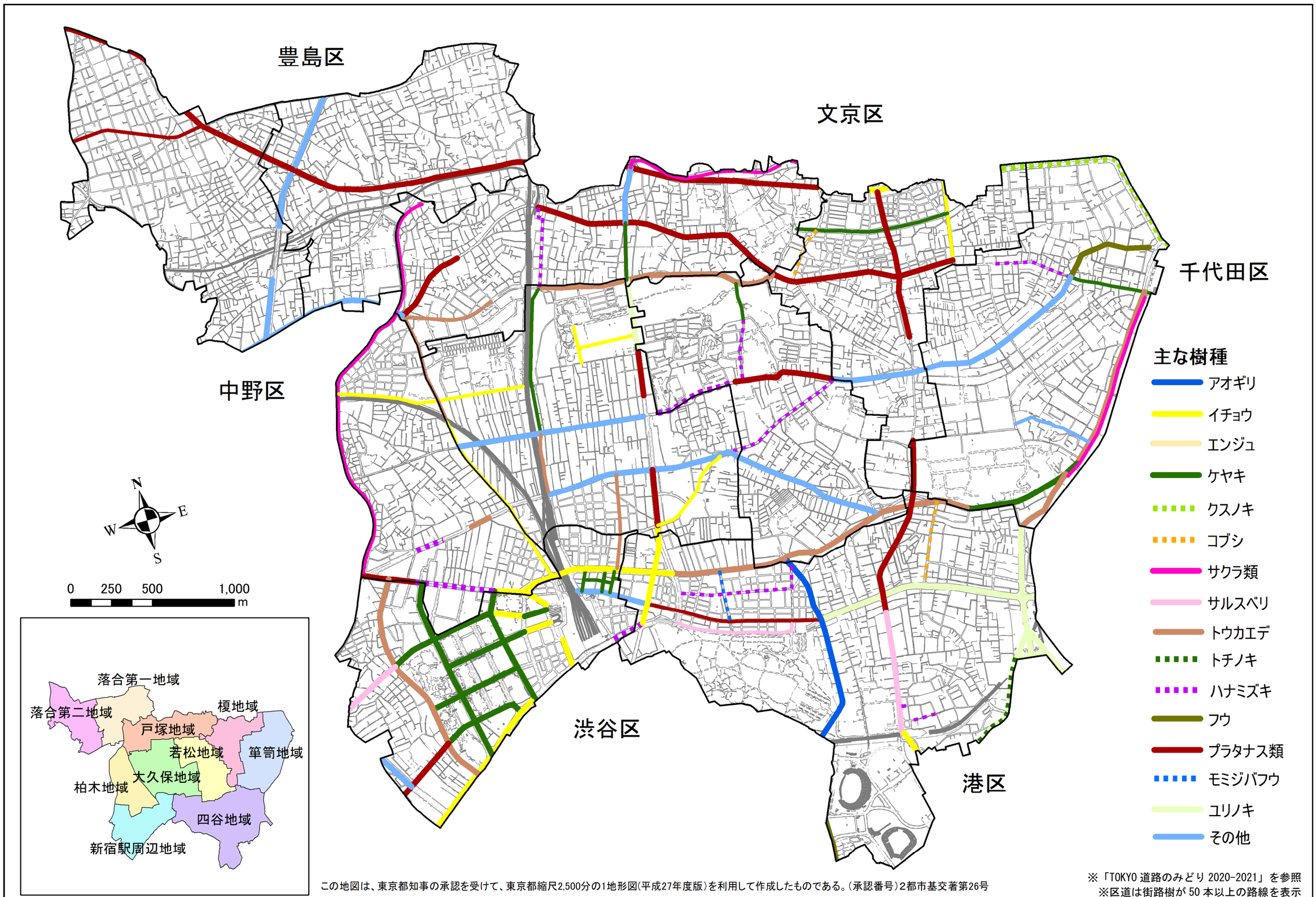
表 9-2　区道における街路樹の推移

	平成17年度（第6次）	平成22年度（第7次）	平成27年度（第8次）	令和2年度（第9次）
植樹帯管理延長（m）	15,385	17,200	17,300	18,800
植樹帯管理路線数（路線）	100	106	113	126
植樹帯管理面積（㎡）	30,372	30,738	30,166	30,426
街路樹本数（本）	5,173	5,208	5,325	5,810
延長1000m当たりの街路樹本数（本）	336	303	308	309

表 9-3　管理者別街路樹本数の推移

単位:本

管理区分	平成27年度（第8次）	令和2年度（第9次）	増減
区　道	5,325	5,810	485
都　道	6,473	5,303	△ 1,170
国　道	213	189	△ 24
合　計	12,011	11,302	△ 709



この地図は、東京都知事の承認を受けて、東京都縮尺2,500分の1地形図(平成27年度版)を利用して作成したものである。(承認番号)2都市基交著第26号

※「TOKYO 道路のみどり 2020-2021」を参照
※区道は街路樹が 50 本以上の路線を表示

図 9-2　街路樹分布図

第 10 章　屋上緑地

１．屋上緑地の現況

１－１　屋上緑地の概況

区内の屋上緑地の概況を表 10-1 に示す。

区内の 1 ㎡以上の屋上緑地は 3,178 箇所、総緑化面積は 122,141 ㎡、1 箇所当たりの緑化面積は 38.4 ㎡であった。

また、表 10-2 に主な屋上緑地施設を示す。

表 10-1　屋上緑地の概況

箇所数（箇所）	緑化面積（㎡）	1箇所当たりの緑化面積（㎡）
3,178	122,141	38.4

表 10-2　主な屋上緑地施設

施設名称	所在地	緑化面積（㎡）	用途
早稲田アリーナ（37号館）	戸山1−24−1	2,318	学校
CO･MO･RE YOTSUYA（コモレ四谷）	四谷1−6	2,198	事業所
伊勢丹本館	新宿3-14	2,167	事業所
下水道局落合水再生センター	上落合1-2-40	1,910	公共施設
京王プラザホテル	西新宿2-2	1,737	事業所
富久クロスコンフォートタワー①	富久町17	1,605	事業所
ベルサール新宿グランド	西新宿8-17-3	1,574	事業所
国立国際医療研究センター①	戸山1-21	1,554	公共施設
新宿セントラルパークタワー	西新宿6-15	1,533	事業所
国立競技場	霞ヶ丘町10-1	1,393	公共施設
慶應義塾大学信濃町キャンパス(1号館)	信濃町35	1,380	学校
小田急第一生命ビル	西新宿2-7-1	1,220	事業所
新宿三井ビル	西新宿2-1	1,204	事業所
国立国際医療研究センター②	戸山1-21	1,167	公共施設
防衛省①	市谷本村町5	957	公共施設
内閣衛星情報センター	市谷本村町5	892	公共施設
富久クロスコンフォートタワー②	富久町17	840	集合住宅
日本青年館	霞ヶ丘町4-1	834	事業所
創価学会 恩師記念会館	南元町5-3	811	その他
ザ・センター東京	市谷本村町 7-4	772	集合住宅
防衛省②	市谷本村町5	762	公共施設
新宿マルイ 本館	新宿3-30-13	755	事業所

１－２　地域別の屋上緑地の状況

10 地域別の屋上緑地の状況を表 10-3、図 10-1 に示す。

箇所数が最も多いのは四谷地域の 559 箇所、次いで箪笥地域の 480 箇所であった。緑化面積においても四谷地域が 24,145 ㎡と最も大きく、次いで若松地域が 19,372 ㎡、箪笥地域が 19,190 ㎡、新宿駅周辺地域が 15,105 ㎡である。1 箇所当たりの緑化面積では若松地域が 88.5 ㎡と最も大きく、最も小さいのは榎地域の 14.5 ㎡であった。

表 10-3　10 地域別屋上緑地の状況

地　　域	箇所数（箇所）	緑化面積（㎡）	1箇所当たりの緑化面積（㎡）
四谷地域	559	24,145	43.2
箪笥地域	480	19,190	40.0
榎地域	402	5,833	14.5
若松地域	219	19,372	88.5
大久保地域	358	9,575	26.7
戸塚地域	278	7,885	28.4
落合第一地域	267	7,411	27.8
落合第二地域	189	4,113	21.8
柏木地域	252	9,514	37.8
新宿駅周辺地域	174	15,105	86.8
区　全　体	3,178	122,141	38.4

*緑化面積は小数第 1 位を四捨五入しており、集計値があわない場合がある。

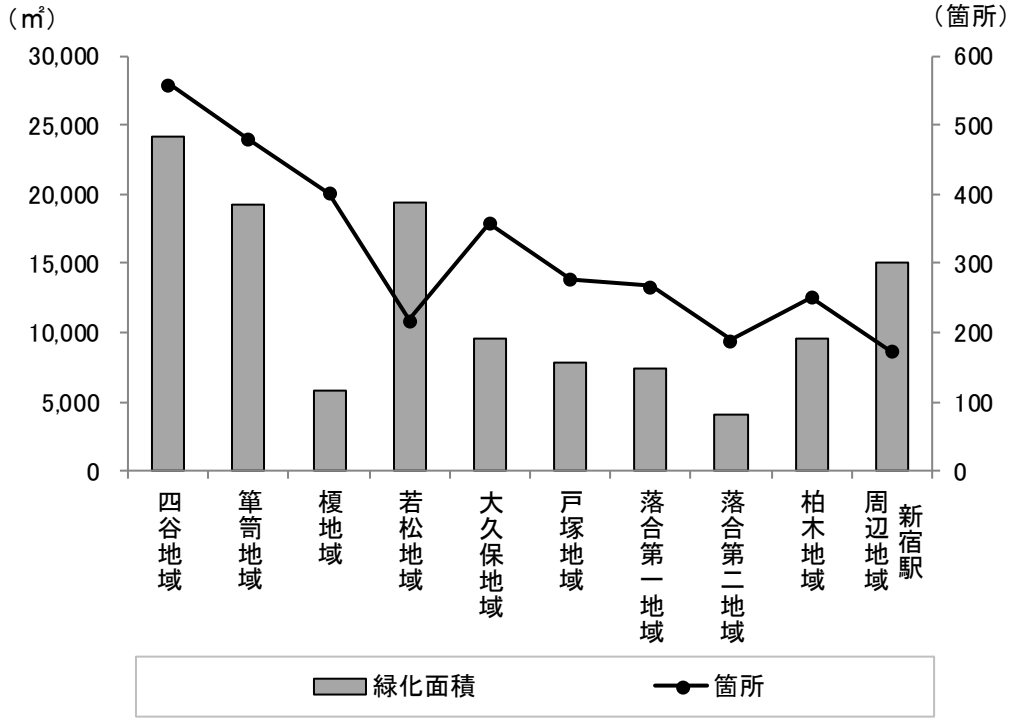


図 10-1　10 地域別屋上緑地の箇所と面積

10 地域別・面積規模別の屋上緑地の状況を表 10-4 に示す。

50 ㎡未満の小規模な屋上緑地は、箇所では区全体の約 9 割、面積では約 2 割を占めており、小規模な屋上緑地が多い。

200 ㎡以上の大規模な屋上緑地は箪笥地域が 23 箇所、四谷地域、若松地域が 22 箇所、新宿駅周辺地域が 19 箇所、柏木地域が 12 箇所であった。

表 10-2 で示すとおり、緑化面積が大きい民間施設は早稲田アリーナ（37 号館）の 2,318 ㎡（若松地域）、CO･MO･RE YOTSUYA（コモレ四谷）の 2,198 ㎡（四谷地域）、伊勢丹本館の 2,167 ㎡（四谷地域）、京王プラザホテルの 1,737 ㎡（新宿駅周辺地域）であり、それらが位置する地域の緑化面積が大きくなっている。

表 10-4　10 地域別・面積規模別屋上緑地の状況

上段：箇所数(箇所)　下段:面積(㎡)

地　　域	50㎡未満	50～100㎡未満	100～200㎡未満	200㎡以上	合計
四谷地域	489	26	22	22	559
	4,946	1,994	3,052	14,153	24,145
箪笥地域	406	33	18	23	480
	4,850	2,259	2,398	9,683	19,190
榎地域	384	14	1	3	402
	3,778	1,034	110	911	5,833
若松地域	173	11	13	22	219
	1,937	785	2,020	14,629	19,372
大久保地域	312	28	9	9	358
	3,237	1,892	1,350	3,096	9,575
戸塚地域	249	15	7	7	278
	2,890	1,009	1,120	2,866	7,885
落合第一地域	247	10	5	5	267
	2,675	684	766	3,286	7,411
落合第二地域	174	4	6	5	189
	1,517	307	815	1,474	4,113
柏木地域	220	11	9	12	252
	2,273	747	1,347	5,147	9,514
新宿駅周辺地域	141	9	5	19	174
	1,601	613	736	12,154	15,105
区　全　体	2,795	161	95	127	3,178
	29,704	11,323	13,716	67,399	122,141

*緑化面積は小数第 1 位を四捨五入しており、集計値があわない場合がある。

１－３　土地用途別の屋上緑地の状況

土地用途別の屋上緑地の状況を表 10-5、図 10-2 に示す。

事業所の屋上緑地が箇所数、緑化面積ともに最も多く、1,147 箇所、41,409 ㎡であった。次いで集合住宅が 1,105 箇所、27,703 ㎡であった。土地用途が不明のものは土地用途区分を行うために用いた東京都建物現況データ（平成 28 年）に建物図形がなかったため、土地用途区分を行うことができなかったものである。そのため、平成 29 年度以降新たに建設された建物は、土地用途が「不明」に分類されている。不明に分類される新たな屋上緑地は 51 箇所、緑化面積 9,614 ㎡で 1 箇所当たりの緑化面積は 188.5 ㎡と比較的大規模な屋上緑地であることが分かる。

公共施設は緑化面積が 3 番目に大きい 21,799 ㎡であり、1 箇所当たりの緑化面積は 184.7 ㎡と 2 番目に大きい。また、学校の緑化面積も比較的大きく 12,350 ㎡であり、1 箇所当たりの緑化面積も 130.0 ㎡と公共施設についで大きい。

表 10-5　土地用途別屋上緑地の状況

土地用途	箇所数（箇所）	緑化面積（㎡）	1箇所当たりの緑化面積（㎡）
公園	0	0	0
学校	95	12,350	130.0
公共施設	118	21,799	184.7
寺社境内	31	2,224	71.7
集合住宅	1,105	27,703	25.1
個人住宅	631	7,043	11.2
事業所	1,147	41,409	36.1
その他	0	0	0
不明	51	9,614	188.5
合　　計	3,178	122,141	38.4

*緑化面積は小数第 1 位を四捨五入しており、集計値があわない場合がある。
*土地用途は平成 28 年東京都地理情報システムデータの建物現況データを利用している。

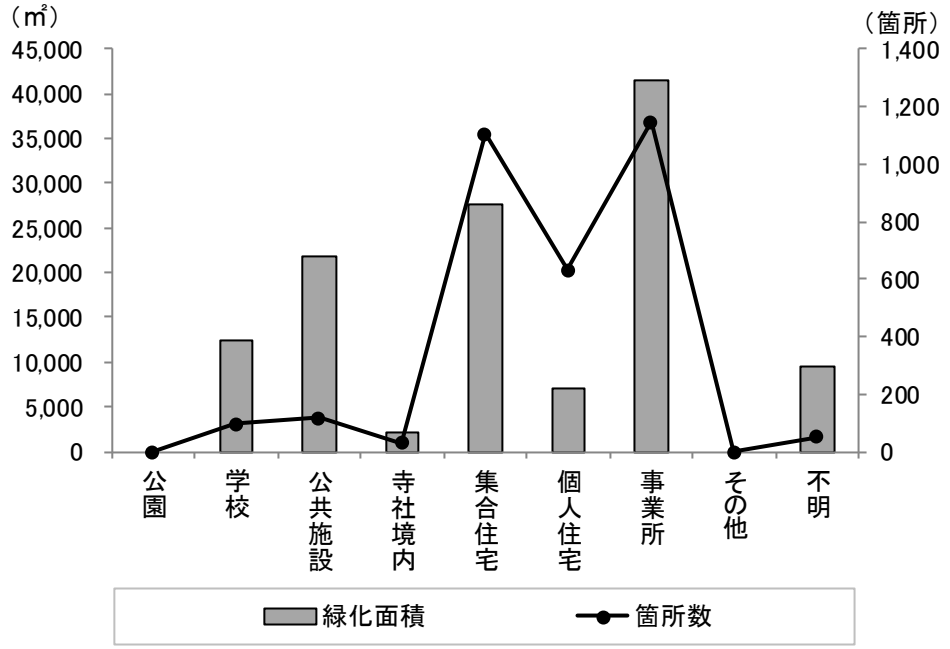


図 10-2　土地用途別屋上緑地の箇所と面積

１－４　建物面積規模別の屋上緑地の状況

5 区分による建物面積規模別の屋上緑地の状況を表 10-6、図 10-3 に示す。なお、建物面積区分は平成 28 年東京都建物現況データの図形面積を用いている。屋上緑地箇所数が最も多いのは 250 ㎡未満の建物であり、2,058 箇所、緑化面積は 21,537 ㎡であった。次いで 250 ㎡～500 ㎡の建物が多く、443 箇所、9,249 ㎡であった。建物面積規模が大きくなるほど、１建物の屋上緑化面積が大きかった。

3 区分による建物面積規模別の屋上緑地の状況を表 10-7 に示す。箇所数が最も少ないのは 1,000 ㎡以上の建物であり 310 箇所、緑化面積は 72,824 ㎡であった。

表 10-6　建物面積規模別の屋上緑地の状況（5 区分）

建物面積区分	箇所数（箇所）	緑化面積（㎡）	1箇所当たりの緑化面積（㎡）
250㎡未満	2,058	21,537	10.5
250～500㎡	443	9,249	20.9
500～1,000㎡	367	18,531	50.5
1,000～5,000㎡	287	52,223	182.0
5,000㎡以上	23	20,600	895.7
合計	3,178	122,141	38.4

*建物面積は平成 28 年東京都建物現況データの図形面積とする。建て替わりなどで図形面積の変更が確認できたものについては航空写真を参考に作図を行った。
*緑化面積は小数第 1 位を四捨五入しており、集計値があわない場合がある。

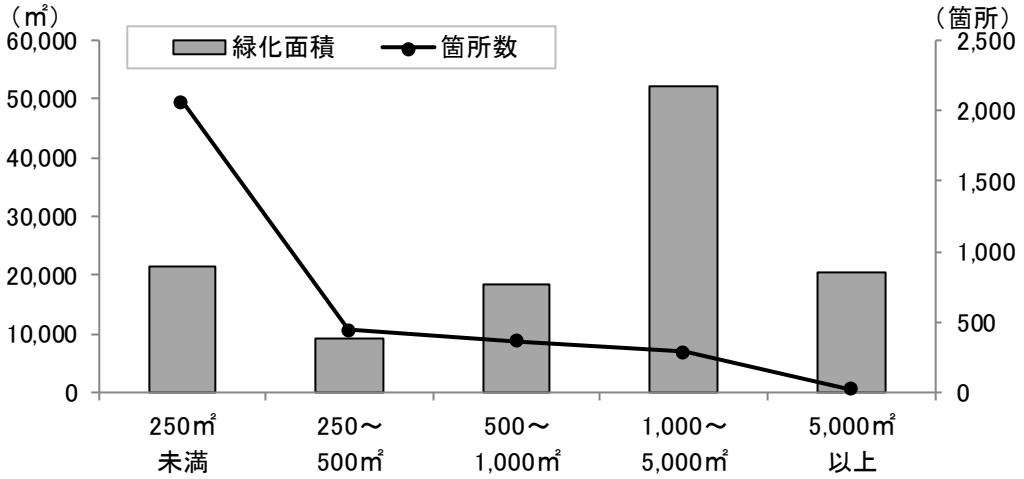


図 10-3　建物面積規模別の屋上緑地の状況（5 区分）

表 10-7　建物面積規模別の屋上緑地の状況（3 区分）

建物面積区分	箇所数（箇所）	緑化面積（㎡）	1箇所当たりの緑化面積（㎡）
250m未満	2,058	21,537	10.5
250～1,000㎡	810	27,780	34.3
1,000㎡以上	310	72,824	234.9
合計	3,178	122,141	38.4

*建物面積は平成 28 年東京都建物現況データの図形面積とする。建て替わりなどで図形面積の変更が確認できたものについては航空写真を参考に作図を行った。
*緑化面積は小数第 1 位を四捨五入しており、集計値があわない場合がある。

２．屋上緑地の推移

平成 27 年度（第 8 次）と令和 2 年度（第 9 次）調査の地域別の屋上緑地の推移を表 10-8 に、平成 17 年度（第 6 次）から令和 2 年度（第 9 次）調査の屋上緑地の箇所と面積の推移を図 10-4 に示す。

平成 27 年度（第 8 次）と令和 2 年度（第 9 次）調査の比較では区全体で 211 箇所、31,518 ㎡の増加であった。

緑化面積は全ての地域において増加していたが、箇所数は箪笥地域で 42 箇所、榎地域で 91 箇所の減少であった。屋上緑地は建築物の建替えに伴って変化しており、箪笥地域と榎地域では、面積規模の大きい緑化箇所が増えた結果、箇所数は減少したが緑化面積は増加した。緑化面積、箇所数ともに最も増加しているのは四谷地域で、38 箇所、7,659 ㎡の増加であった。主な増加箇所は CO･MO･RE YOTSUYA（コモレ四谷）、国立競技場、慶應義塾大学病院、日本青年館である。次いで、若松地域が 6,829 ㎡の増加であり、主な増加箇所は早稲田アリーナ（37 号館）、富久クロスコンフォートタワー、国立国際医療研究センターであった。

若松地域は変化率も箇所数、面積ともに最も高かった。変化率の 2 番目に高い地域は大久保地域で主な増加箇所は桜美林大学 新宿キャンパスであった。キャンパスが新たに開設されたことにより、新たな屋上緑地として 613 ㎡増加した。

表 10-8　屋上緑地の推移　　上段：箇所数（箇所）　下段：面積（㎡）

地　　域	平成27年度（第8次）	令和2年度（第9次）	平成27年度→令和2年度増減	変化率
四谷地域	521	559	38	107.3
	16,486	24,145	7,659	146.5
箪笥地域	522	480	△ 42	92.0
	13,954	19,190	5,235	137.5
榎地域	493	402	△ 91	81.5
	5,106	5,833	726	114.2
若松地域	151	219	68	145.0
	12,543	19,372	6,829	154.4
大久保地域	271	358	87	132.1
	6,250	9,575	3,325	153.2
戸塚地域	271	278	7	102.6
	6,655	7,885	1,229	118.5
落合第一地域	211	267	56	126.5
	6,045	7,411	1,366	122.6
落合第二地域	185	189	4	102.2
	3,956	4,113	157	104.0
柏木地域	204	252	48	123.5
	6,357	9,514	3,157	149.7
新宿駅周辺地域	138	174	36	126.1
	13,270	15,105	1,835	113.8
区　全　体	2,967	3,178	211	107.1
	90,623	122,141	31,518	134.8

*変化率は平成 27 年度（第 8 次）調査を 100 とした場合の令和 2 年度（第 9 次）調査の箇所数及び面積の指数である。

*緑化面積は小数第 1 位を四捨五入しており、集計値及び増減があわない場合がある。

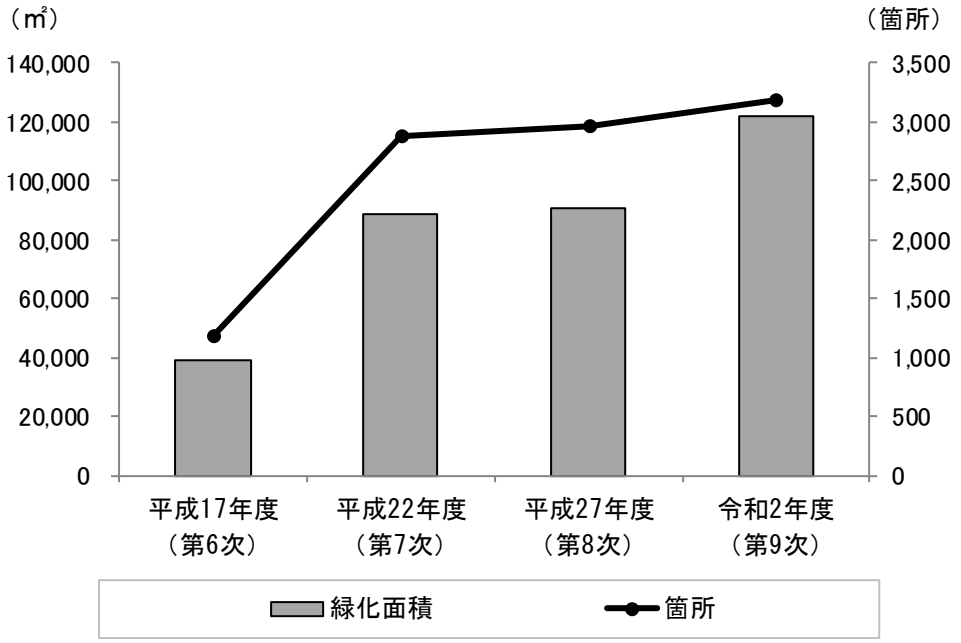


図 10-4　屋上緑地の箇所と面積の推移

土地用途別の屋上緑地の推移を表 10-9 に示す。

緑化面積の増加が最も大きいのは事業所で、7,676 ㎡の増加であるが、箇所数は 29 箇所の減少であった。また、集合住宅は箇所数の増加が最も多く、126 箇所の増加、緑地面積も 2 番目に多い 7,513 ㎡の増加であった。新宿区では集合住宅用地が増加しており、緑化計画書制度により、開発計画や建築計画等がある際は、屋上緑地整備を誘導していることから、集合住宅の建築に伴い屋上緑地が増加したと考えられる。

表 10-9　土地用途別の屋上緑地の推移

土地用途	平成27年度		令和2年度		変化	
	箇所	面積(㎡)	箇所	面積(㎡)	箇所	面積(㎡)
公園	1	4	0	0	△ 1	△ 4
学校	89	10,014	95	12,350	6	2,336
公共施設	115	16,608	118	21,799	3	5,190
寺社境内	25	1,676	31	2,224	6	548
集合住宅	979	20,190	1,105	27,703	126	7,513
個人住宅	544	4,427	631	7,043	87	2,616
事業所	1,176	33,733	1,147	41,409	△ 29	7,676
その他	5	62	0	0	△ 5	△ 62
不明	33	3,910	51	9,614	18	5,704
合計	2,967	90,623	3,178	122,141	211	31,518

*緑化面積は小数第 1 位を四捨五入しており、集計値があわない場合がある。
*平成 27 年度（第 8 次）調査の土地用途は平成 23 年東京都地理情報システムデータの建物現況データを、令和元年度（第 9 次）調査の土地用途は平成 28 年東京都地理情報システムデータの建物現況データをそれぞれ利用している。

～ みどりをつなぐ！ ～

「屋上緑化」「壁面緑化」と聞いて、何をイメージしますか？

屋上にプランターを置きお花を育てていれば屋上緑化、玄関先でゴーヤを家の壁に沿って育てれば壁面緑化となります。建物などを立体的に緑化することで、野鳥やチョウなどの生き物が訪れたり、休んだりする場所が生まれます。

一方で、屋上や壁面を緑化する場合は、地面に直接緑化する場合と違い、気をつけなくてはならないことがあります。屋上緑化では、屋上には荷重制限があるため、土などが水を含んだ場合や樹木が生長した場合の重さをあらかじめ想定し、乾燥に強く大きくなりすぎない植物を選ぶのが基本です。壁面緑化では、支柱などの補助資材を使用し、ツル植物を定期的に誘引する必要があります。

都市化の進展により緑化余地の少ない新宿区では、みどりを増やす有効な手段として建物の屋上、壁面等の緑化を推進しており、緑化する費用の一部を助成しています。また、屋上緑化講座を開催し、屋上緑化の魅力や施工時に注意すべき事項等を専門家の方に説明いただいています。制度の詳細については区にお問合わせください。

助成の対象の緑化面積と経費

屋上緑化	緑化面積１㎡以上 植栽基盤造成及び植栽工事に要した経費
壁面緑化	緑化面積３㎡以上 植栽及び支持補助資材設置等に要した経費

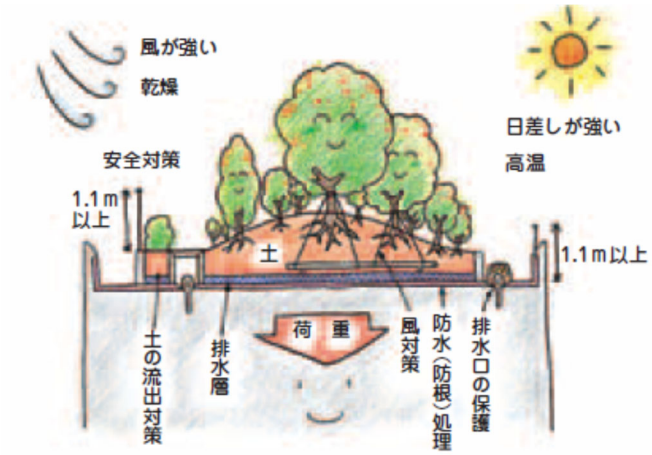
＊潅水装置は対象になりますが、水道の引き込み工事費は除きます。



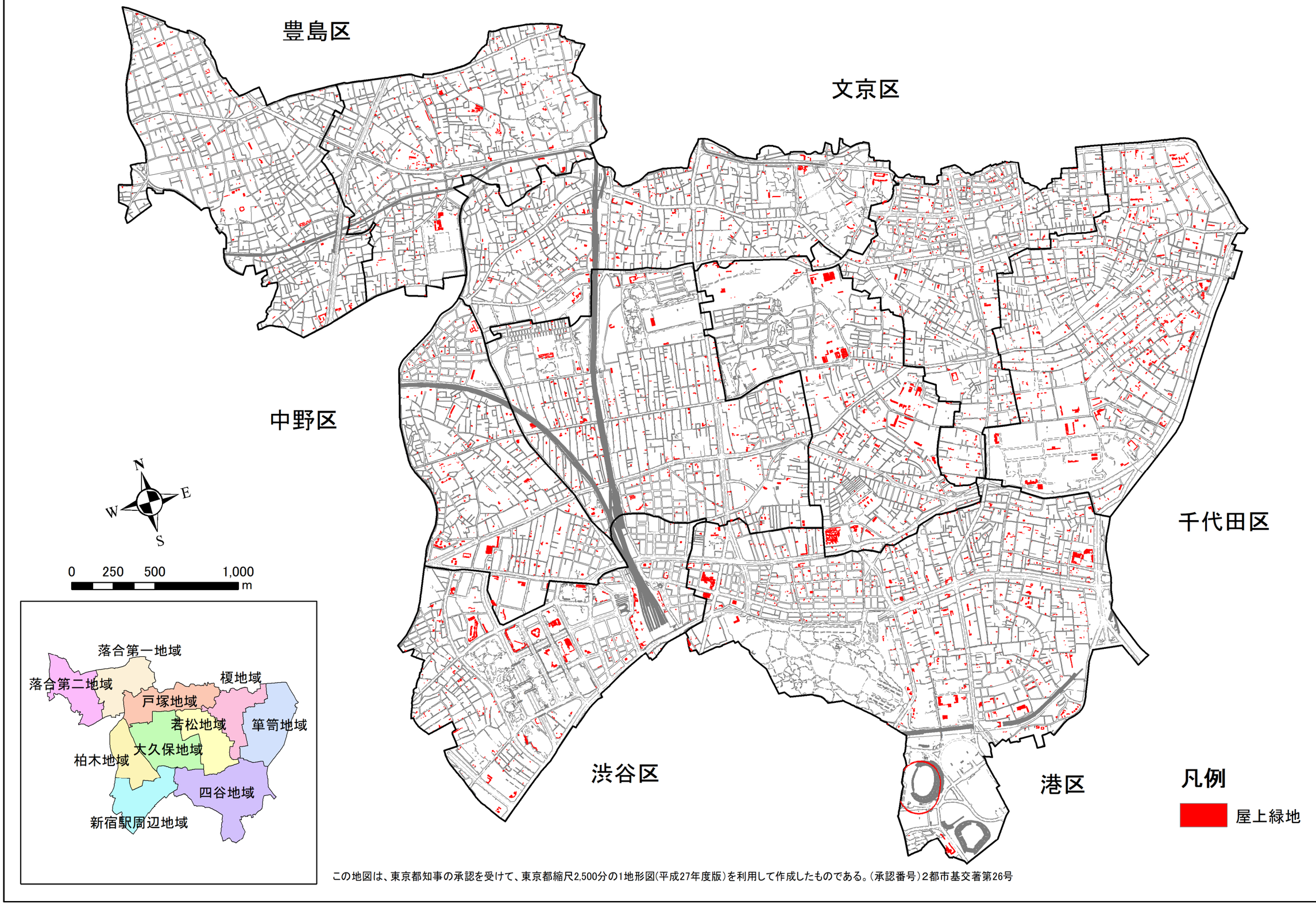
区役所第二分庁舎分館
屋上緑化



屋上緑化講座（実習風景）

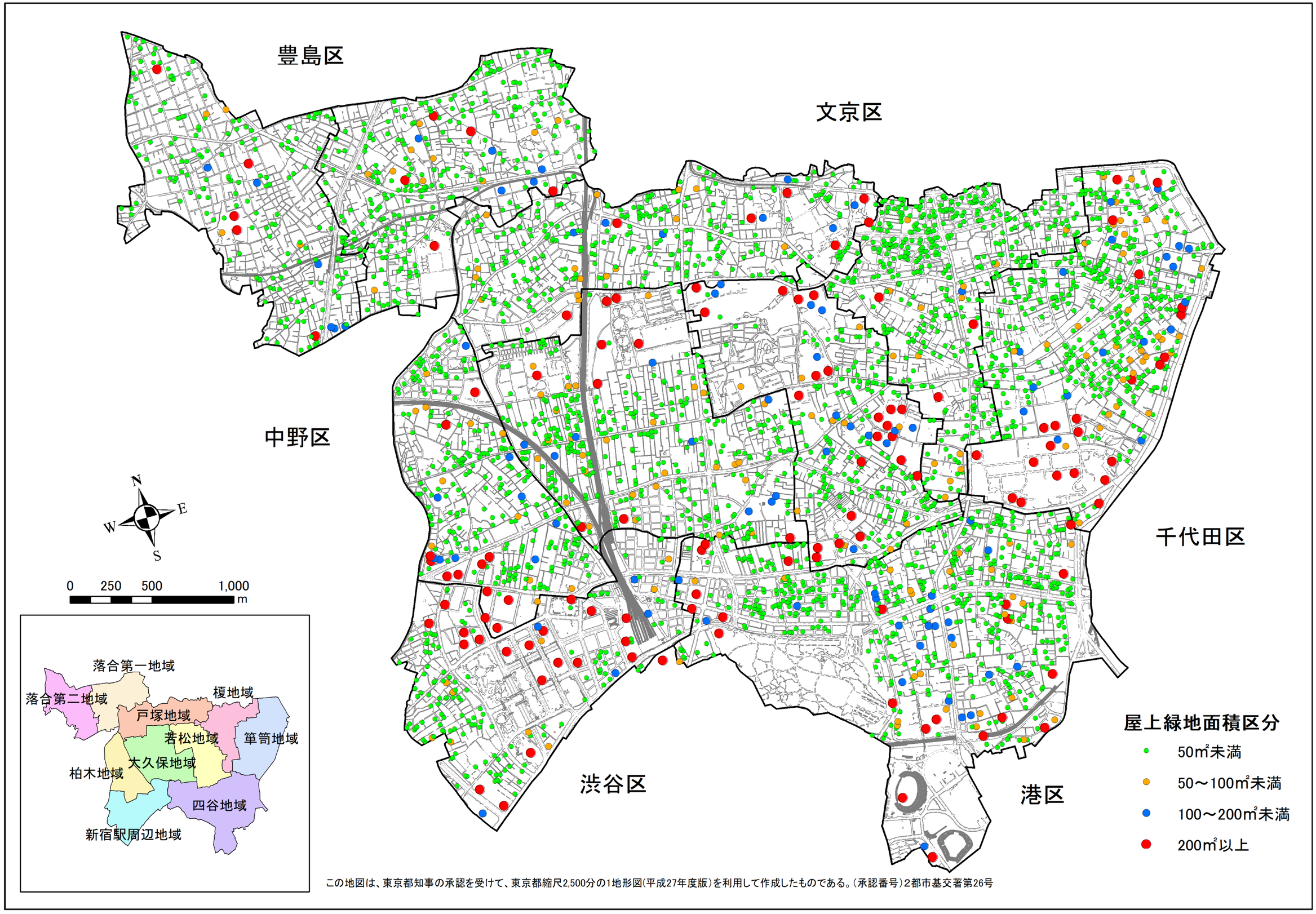


屋上緑化の留意点



この地図は、東京都知事の承認を受けて、東京都縮尺2,500分の1地形図(平成27年度版)を利用して作成したものである。(承認番号)2都市基交著第26号

図 10-5　屋上緑地分布図



この地図は、東京都知事の承認を受けて、東京都縮尺2,500分の1地形図(平成27年度版)を利用して作成したものである。(承認番号)2都市基交著第26号

図 10-6　屋上緑地分布図（緑化面積規模別）

第 11 章　壁面緑化

１．壁面緑化の現況

１－１　壁面緑化の概況

区内の公道から確認できる緑化面積 3 ㎡以上の壁面緑化の概況を表 11-1 に示す。

壁面緑化箇所数は 788 箇所で緑化面積の総合計は 25,809 ㎡であった。1 箇所当たりの緑化面積は 32.8 ㎡であった。

表 11-1　壁面緑化の概況

箇所数（箇所）	緑化面積（㎡）	1箇所当たりの緑化面積（㎡）
788	25,809	32.8

１－２　地域別の壁面緑化の状況

10 地域別の壁面緑化の状況を表 11-2 に示す。

箇所数が最も多い地域は四谷地域の 152 箇所、次いで新宿駅周辺地域の 95 箇所、榎地域と柏木地域の 88 箇所であった。緑化面積が最も大きい地域は柏木地域の 5,705 ㎡、次いで新宿駅周辺地域の 4,049 ㎡であった。1 箇所当たりの緑化面積が最も大きい地域は柏木地域の 64.8 ㎡、次いで若松地域の 48.3 ㎡であった。

表 11-2　10 地域別壁面緑化の状況

地域	箇所数（箇所）	緑化面積（㎡）	1箇所当たりの緑化面積（㎡）
四谷地域	152	3,157	20.8
箪笥地域	82	2,773	33.8
榎地域	88	1,355	15.4
若松地域	35	1,690	48.3
大久保地域	78	1,974	25.3
戸塚地域	52	2,333	44.9
落合第一地域	59	1,455	24.7
落合第二地域	59	1,318	22.3
柏木地域	88	5,705	64.8
新宿駅周辺地域	95	4,049	42.6
区全体	788	25,809	32.8

面積規模別の壁面緑化状況を表 11-3 に示す。

50 ㎡未満の壁面緑化箇所数が 669 箇所で、全体箇所数の約 85%を占めていた。200 ㎡以上の壁面緑化は全体で 23 箇所あり、そのうちの 7 箇所が柏木地域、6 箇所が新宿駅周辺地域で確認された。柏木地域の主なものは北新宿二丁目の神田川の護岸と北新宿四丁目の鉄道擁壁の壁面緑化であった。新宿駅周辺地域の主なものは、新宿三丁目の鉄道擁壁とＮＴＴ東日本本社ビル、西新宿一丁目の新宿駅西口ロータリーの換気口、西新宿三丁目、四丁目の首都高速中央環状新宿線の高架部分に整備された壁面緑化であった。なお、50 ㎡未満の壁面緑化では、緑化面積が 5～20 ㎡のものが多くなっている。

表 11-3　10 地域別面積規模別壁面緑化の状況

地域	単位	50㎡未満	50～100㎡	100～200㎡	200㎡以上	合計
四谷地域	箇所	135	14	3	0	152
	面積(㎡)	1,853	944	360	0	3,157
箪笥地域	箇所	69	7	3	3	82
	面積(㎡)	990	498	485	800	2,773
榎地域	箇所	82	5	1	0	88
	面積(㎡)	940	295	120	0	1,355
若松地域	箇所	27	3	2	3	35
	面積(㎡)	346	184	220	940	1,690
大久保地域	箇所	68	6	3	1	78
	面積(㎡)	937	421	416	200	1,974
戸塚地域	箇所	40	6	4	2	52
	面積(㎡)	493	420	590	830	2,333
落合第一地域	箇所	50	8	1	0	59
	面積(㎡)	782	523	150	0	1,455
落合第二地域	箇所	53	4	1	1	59
	面積(㎡)	682	250	106	280	1,318
柏木地域	箇所	73	5	3	7	88
	面積(㎡)	995	330	430	3,950	5,705
新宿駅周辺地域	箇所	72	11	6	6	95
	面積(㎡)	1,039	680	880	1,450	4,049
区全体	箇所	669	69	27	23	788
	面積(㎡)	9,057	4,545	3,757	8,450	25,809



区立大久保スポーツプラザの壁面緑化

１－３　土地用途別の壁面緑化の状況

土地用途別の壁面緑化の状況を表 11-4、緑化面積規模別の壁面緑化の状況を表 11-5 に示す。

箇所数が最も多い土地用途は個人住宅の 326 箇所、次いで集合住宅の 167 箇所、事業所の 149 箇所であった。これらで全体箇所数の約 81%を占める。個人住宅と集合住宅の壁面緑化のほとんどが緑化面積 50 ㎡未満の小規模なものであった。

緑化面積ではその他の 7,466 ㎡が最も大きく、河川敷の護岸、道路構造物、鉄道敷の壁面緑化によるものである。その他の壁面緑化では、緑化面積が 200 ㎡以上のものが 14 箇所、5,910 ㎡あることが確認されている。次いで緑化面積が大きい土地用途は、個人住宅の 4,993 ㎡、事業所の 4,793 ㎡であった。

1 箇所当たりの緑化面積では、その他が最も大きく 169.7 ㎡で、次いで学校の 57.9 ㎡、公共施設の 49.1 ㎡、公園の 47.8 ㎡であった。個人住宅は小規模な緑化が多く 1 箇所あたりの面積は最も小さい 15.3 ㎡であった。集合住宅は個人住宅よりも建物規模が大きいことから、1 箇所あたりの面積は 21.0 ㎡であり、個人住宅よりは大きくなっている。

表 11-4　土地用途別壁面緑化の状況

土地用途	箇所数（箇所）	緑化面積（㎡）	1箇所当たりの緑化面積（㎡）
公園	5	239	47.8
学校	31	1,796	57.9
公共施設	53	2,603	49.1
寺社境内	13	404	31.1
集合住宅	167	3,515	21.0
個人住宅	326	4,993	15.3
事業所	149	4,793	32.2
その他	44	7,466	169.7
合計	788	25,809	32.8

表 11-5　緑化面積規模別壁面緑化の状況

土地用途	単位	50㎡未満	50～100㎡	100～200㎡	200㎡以上	合計
公園	箇所	2	3	0	0	5
	面積(㎡)	24	215	0	0	239
学校	箇所	22	4	2	3	31
	面積(㎡)	430	250	316	800	1,796
公共公益施設	箇所	37	7	6	3	53
	面積(㎡)	475	438	800	890	2,603
寺社境内	箇所	10	3	0	0	13
	面積(㎡)	162	242	0	0	404
集合住宅	箇所	146	18	3	0	167
	面積(㎡)	1,920	1,209	386	0	3,515
個人住宅	箇所	308	15	3	0	326
	面積(㎡)	3,732	921	340	0	4,993
事業所	箇所	123	17	6	3	149
	面積(㎡)	1,953	1,145	845	850	4,793
その他	箇所	21	2	7	14	44
	面積(㎡)	361	125	1,070	5,910	7,466
区全体	箇所	669	69	27	23	788
	面積(㎡)	9,057	4,545	3,757	8,450	25,809

壁面の種類別の状況を表 11-6 に示す。

個所数が最も多い壁面は建物の 523 箇所、11,545 ㎡であった。次いで箇所数が多い種類は塀の 151 箇所、緑化面積では擁壁の 7,465 ㎡であった。1 箇所当たりの緑化面積では護岸が最も大きく 138.1 ㎡であった。建物の 1 箇所当たりの緑化面積は 22.1 ㎡であった。

表 11-6　壁面種別の壁面緑化の状況

壁面種別	箇所数(箇所)	緑化面積(㎡)	1箇所当たりの緑化面積(㎡)
建　物	523	11,545	22.1
擁　壁	74	7,465	100.9
護　岸	10	1,381	138.1
道路等構造物	14	1,528	109.1
塀	151	3,513	23.3
ベランダ	3	13	4.3
その他	13	364	28.0
合　計	788	25,809	32.8

１－４　敷地面積規模別の壁面緑化の状況

敷地面積規模別の壁面緑化の状況を表 11-7 に示す。なお、壁面緑化が位置する敷地面積は、東京都土地利用現況データ(平成 28 年度)を用いた図形面積としている。

箇所数が最も多い敷地規模は 250 ㎡未満の 200 箇所、次いで 1,000 ㎡～5,000 ㎡未満の 191 箇所、5,000 ㎡以上の 157 箇所であった。

緑化面積が最も大きい敷地規模は 5,000 ㎡以上の 9,068 ㎡、次いで 1,000 ㎡～5,000 ㎡未満の 7,372 ㎡、250 ㎡未満の 3,888 ㎡であった。

表 11-7　敷地規模別の壁面緑化の状況

敷 地 規 模	箇所数 (箇所)	緑化面積 (㎡)	1箇所当たりの 緑化面積(㎡)
250㎡未満	200	3,888	19.4
250～500㎡	112	1,732	15.5
500～1,000㎡	128	3,749	29.3
1,000～5,000㎡	191	7,372	38.6
5,000㎡以上	157	9,068	57.8
合　　計	788	25,809	32.8

１－５　壁面緑化の樹種の状況

壁面緑化の樹種について、箇所数の多い上位の樹種を表 11-8 に示す。

最も箇所数の多い樹種はナツヅタであり、272 箇所であった。次いでキヅタの 178 箇所であり、この 2 種で全体箇所数の約 6 割を占める。また、複数の樹種を用いた壁面緑化も多く、80 箇所であった。

表 11-8　壁面緑化の箇所数の多い樹種

樹種	箇所数
ナツヅタ	272
キヅタ	178
ゴーヤ	45
テイカカズラ	34
ヒメイタビ	24

２．壁面緑化の推移

平成 17 年度（第 6 次）調査から令和 2 年度（第 9 次）調査までの壁面緑化の推移を表 11-9、図 11-1 に示す。

平成 17 年度（第 6 次）調査から平成 27 年度（第 8 次）調査までは箇所数、面積ともに増加しているが、令和 2 年度（第 9 次）調査では 110 箇所、3,324 ㎡の減少であった。現地調査では平成 27 年度（第 8 次）調査で壁面緑化があった箇所を確認しており、現存していた壁面緑化が 445 箇所、新たに確認できたものが 343 箇所、滅失したものが 453 箇所であった。

表 11-9　壁面緑化の推移

項目	平成17年度（第6次）	平成22年度（第7次）	平成27年度（第8次）	令和2年度（第9次）	平成27年度→令和2年度増減
箇所数（箇所）	321	646	898	788	△ 110
緑化面積（㎡）	12,749	19,547	29,133	25,809	△ 3,324

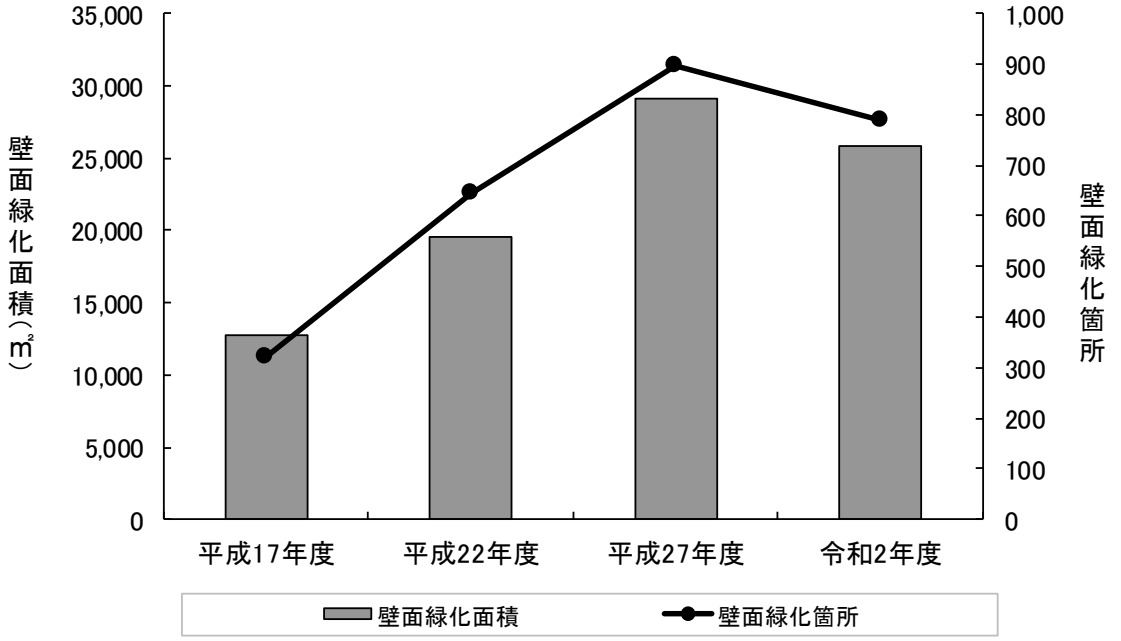


図 11-1　壁面緑化の推移

平成 27 年度（第 8 次）調査と令和 2 年度（第 9 次）調査の地域別の変化を表 11-10、土地利用別の変化を表 11-11 に示す。

箇所数、面積ともに増加した地域は四谷地域の 54 箇所、928 ㎡と箪笥地域の 6 箇所、256 ㎡であり、その他の地域では箇所、面積ともに減少であった。箇所数の減少が最も大きい地域は落合第二地域で 44 箇所の減少、緑化面積の減少が最も大きい地域は落合第一地域で 1,214 ㎡の減少であった。緑化面積規模別では、200 ㎡以上は 1 箇所増加しているが、50 ㎡未満が 87 箇所の減少であった。

土地利用別では緑化面積が最も増加した土地用途は集合住宅で 280 ㎡の増加であるが、個所数は 20 箇所の減少であった。次いで面積の増加が大きい用途は公共施設で 2 箇所、123 ㎡の増加であった。一方、箇所数、緑化面積が最も減少した用途は個人住宅で 83 箇所、2,381 ㎡の減少であった。壁面緑化が滅失した箇所では、建築物は建替えられていないものが多く、平成 27 年度（第 8 次）調査で確認した壁面緑化が維持されずに滅失したと考えられる。

表 11-10　壁面緑化の地域別の変化

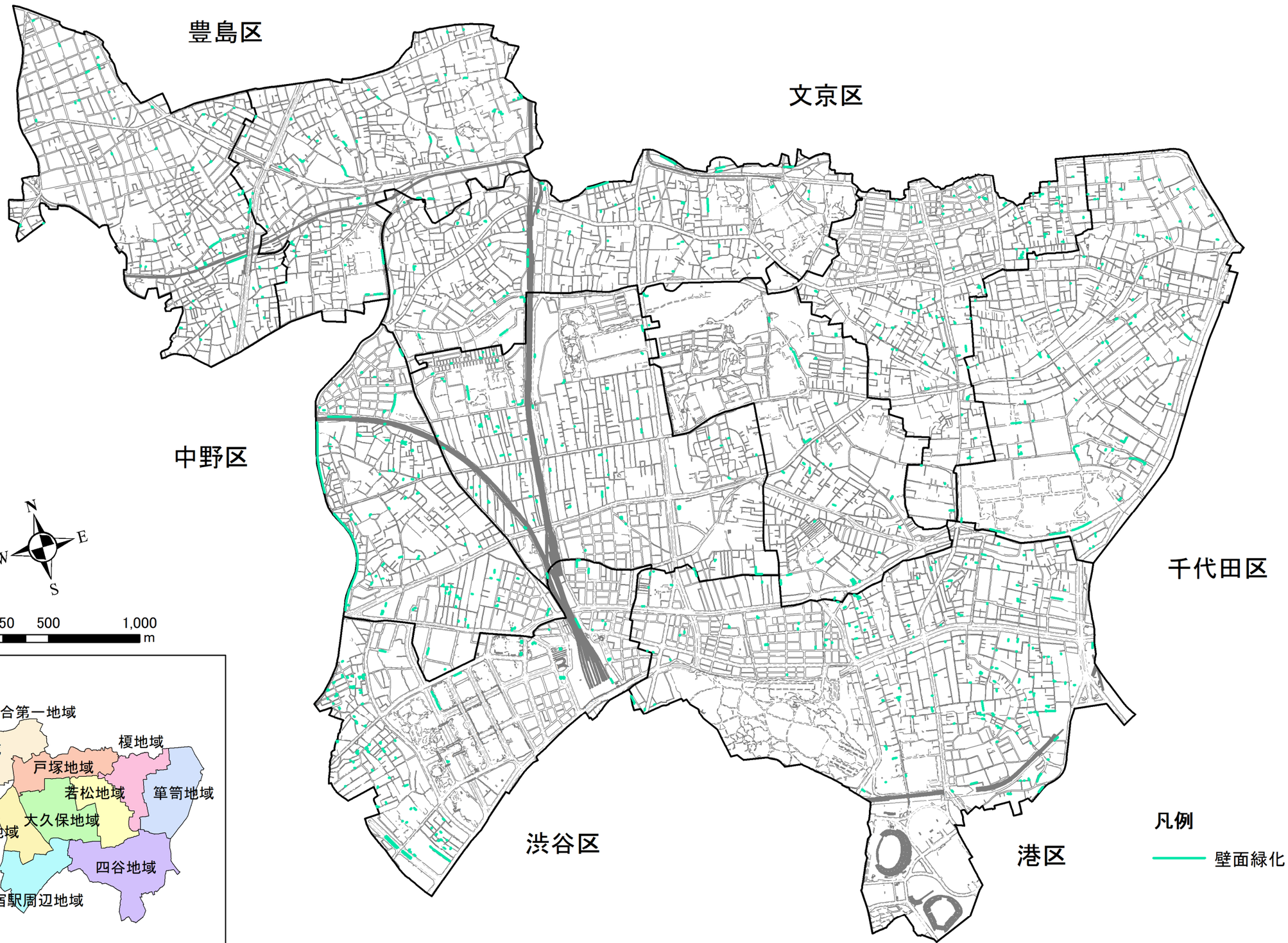
地域	箇所数（箇所）															緑化面積（㎡）		
	50㎡未満			50～100㎡			100～200㎡			200㎡以上			合計					
	H27	R2	変化	H27	R2	変化	H27	R2	変化	H27	R2	変化	H27	R2	変化	H27	R2	変化
四谷地域	86	135	49	10	14	4	2	3	1	0	0	0	98	152	54	2,229	3,157	928
箪笥地域	61	69	8	10	7	△ 3	3	3	0	2	3	1	76	82	6	2,517	2,773	256
榎地域	86	82	△ 4	5	5	0	1	1	0	0	0	0	92	88	△ 4	1,416	1,355	△ 61
若松地域	43	27	△ 16	7	3	△ 4	1	2	1	2	3	1	53	35	△ 18	1,806	1,690	△ 116
大久保地域	91	68	△ 23	6	6	0	4	3	△ 1	1	1	0	102	78	△ 24	2,663	1,974	△ 689
戸塚地域	63	40	△ 23	5	6	1	5	4	△ 1	3	2	△ 1	76	52	△ 24	2,985	2,333	△ 652
落合第一地域	63	50	△ 13	10	8	△ 2	6	1	△ 5	1	0	△ 1	80	59	△ 21	2,669	1,455	△ 1,214
落合第二地域	92	53	△ 39	9	4	△ 5	2	1	△ 1	0	1	1	103	59	△ 44	2,312	1,318	△ 994
柏木地域	96	73	△ 23	10	5	△ 5	4	3	△ 1	8	7	△ 1	118	88	△ 30	6,297	5,705	△ 592
新宿駅周辺地域	75	72	△ 3	10	11	1	10	6	△ 4	5	6	1	100	95	△ 5	4,239	4,049	△ 190
区全体	756	669	△ 87	82	69	△ 13	38	27	△ 11	22	23	1	898	788	△ 110	29,133	25,809	△ 3,324

表 11-11　壁面緑化の土地利用別の変化

土地用途	平成27年度(第8次)		令和2年度(第9次)		変化	
	箇所数(箇所)	緑化面積(㎡)	箇所数(箇所)	緑化面積(㎡)	箇所数(箇所)	緑化面積(㎡)
公　　園	12	326	5	239	△ 7	△ 87
学　　校	36	1,771	31	1,796	△ 5	25
公共施設	51	2,480	53	2,603	2	123
寺社境内	8	309	13	404	5	95
集合住宅	187	3,235	167	3,515	△ 20	280
個人住宅	409	7,374	326	4,993	△ 83	△ 2,381
事業所	136	5,604	149	4,793	13	△ 811
その他	59	8,034	44	7,466	△ 15	△ 568
合　　計	898	29,133	788	25,809	△ 110	△ 3,324



神田川護岸の壁面緑化



この地図は、東京都知事の承認を受けて、東京都縮尺2,500分の1地形図(平成27年度版)を利用して作成したものである。(承認番号)2都市基交著第26号

図 11-2　壁面緑化分布図

第 12 章　調査結果のまとめ

１．緑被率等の推移

表 12－1　調査結果一覧

調査項目		調査対象	令和2年度（第9次）調査結果	平成27年度（第8次）調査結果	増　減
空中写真による緑被調査					
緑被率		1㎡以上	17.98%	17.48%	0.49ﾎﾟｲﾝﾄ
緑被地		1㎡以上	328.16ha	319.14ha	9.02ha
	樹木･樹林		277.67ha	275.31ha	2.35ha
	草　地		38.28ha	34.77ha	3.51ha
	屋上緑地		12.21ha	9.06ha	3.15ha
みどり率		1㎡以上	20.43%	19.94%	0.49ﾎﾟｲﾝﾄ
			372.84ha	364.07ha	8.77ha
樹　林		100㎡以上	1,761箇所	1,797箇所	△36箇所
			1,581,190㎡	1,615,192㎡	△34,002㎡
草　地		100㎡以上	468箇所	435箇所	33箇所
			320,179㎡	281,572㎡	38,607㎡
屋上緑地		1㎡以上	3,178箇所	2,967箇所	211箇所
			122,141㎡	90,623㎡	31,518㎡
現地調査					
樹　木		地上高1.5m 幹周り95㎝以上	14,489本	14,656本	△167本
接道緑化	生　垣	5m以上	1,816箇所	1,499箇所	317箇所
			30,587m	26,208m	4,379m
	植　込	5m以上	5,290箇所	4,524箇所	766箇所
			87,731m	79,684m	8,047m
壁面緑化		3㎡以上	788箇所	898箇所	△110箇所
			25,809㎡	29,133㎡	△3,324㎡
資料調査					
街路樹		－	11,302本	12,011本	△709本

＊面積のうち ha は小数第 3 位、㎡は小数第 1 位、割合は小数第 3 位を四捨五入しており、集計値とあわない場合がある。

１－１　空中写真による緑被調査について

（１）緑被率、緑被地

緑被率、緑被地は、全体で 9.02ha、0.49 ポイントの増加となった。増加の主な要因は樹木・樹林の生長、開発事業等による屋上緑地を含めた緑化整備によるものである。一方で、樹木の剪定による樹冠面積の縮小、伐採による樹木の減少等も確認されている。

（２）樹木・樹林

1 ㎡以上の樹木・樹林面積は 2.35ha の増加であった。区内では大規模な開発事業により新たな樹林が整備されており、樹木の生長と合わせて 1 ㎡以上の樹木・樹林は増加となった。一方で 100 ㎡以上の樹林は 3.4ha 減少しており、特に個人住宅の樹林地が建替え等によって減少している。

（３）草地

100 ㎡以上の草地は 3.86ha の増加であった。増加の要因としては、国立競技場の芝グラウンド、学校の校庭芝生化、大規模な開発事業による芝生地の整備があげられる。また、建築工事等に伴う一時的な草地化も増加要因であるが、次回調査時には消失の可能性があり変動が大きい。

（４）屋上緑地

屋上緑地は 3.15ha 増加しており、樹木・樹林の増加面積よりも大きい。特に、事業所、集合住宅、公共施設において増加が大きい。これらの用途では、大規模な建替え、新規の開発事業等が実施されており、面積規模の大きい屋上緑地が整備されている。

１－２　現地調査について

（１）樹木

樹木本数は 167 本の減少であった。特に個人住宅での減少が大きくなっている。住宅の建替え等に伴い樹木が伐採されることが、減少の主な要因である。一方で、開発事業等で整備された緑地において樹木が生長し、新たに調査対象となった樹木も確認されている。

（２）接道緑化、壁面緑化

接道緑化は増加したが、壁面緑化は減少している。接道緑化は緑化計画書制度による緑化指導の効果により、生垣、植込みともに増加が大きい。壁面緑化は個人住宅での小規模なものの減少が多い。

（３）街路樹

街路樹の樹木本数は709本の減少であった。区道の街路樹本数は増加しているが、都道と国道は減少であった。

１－３　地域別緑被地について

緑被地面積が増加した地域は、大規模な開発事業等が実施されている地域であり、新たな緑地の整備により緑被地面積が増加している。令和 2 年度(第 9 次)調査において、最も緑被率が増加した地域は箪笥地域であり、大日本印刷の開発事業により整備された緑地の影響が大きい。箪笥地域では、緑被地のほか樹林面積（100 ㎡以上の樹林）と接道緑化の増加も 10 地域中最も増加量が多くなっている。樹木本数は減少したが、今後、新たに整備された緑地の樹木が生長することで、調査対象となる樹木も増加すると考えられる。

一方、緑被率の減少が大きい落合第一地域では、特に樹木・樹林の面積が減少している。樹林面積（100 ㎡以上の樹林）においても約 3.0ha、樹木本数も 185 本が減少している。落合第一地域は妙正寺川北側が第一種低層住居専用地域に指定され、比較的敷地規模の大きい個人住宅の多い地域であるため、個人住宅の樹木の減少によって緑被率が減少していると考えられる。隣接する落合第二地域では、樹木・樹林面積は減少しているが、草地面積の増加により緑被地全体は増加であった。しかし樹林や樹木は落合第一地域に次いで減少が大きいことから、低層の住宅用地等にある樹木の消失が大きいと考えられる。

四谷地域では、平成 27 年度（第 8 次）調査時点において国立競技場が工事中であったため緑被地が減少したが、工事が完了し、新たに芝生地や樹林が整備されている。今後の都立明治公園の再整備によっても、緑被地面積の増加が期待できる。

次ページ以降に、地域別のみどりの状況を示すこととする。

町丁目別の緑被率の変化では、緑被率の増加した町丁目数は 103、減少は 49 町丁目であった。緑被率が減少した町丁目は、落合第一地域、戸塚地域、大久保地域、榎地域内に多い。

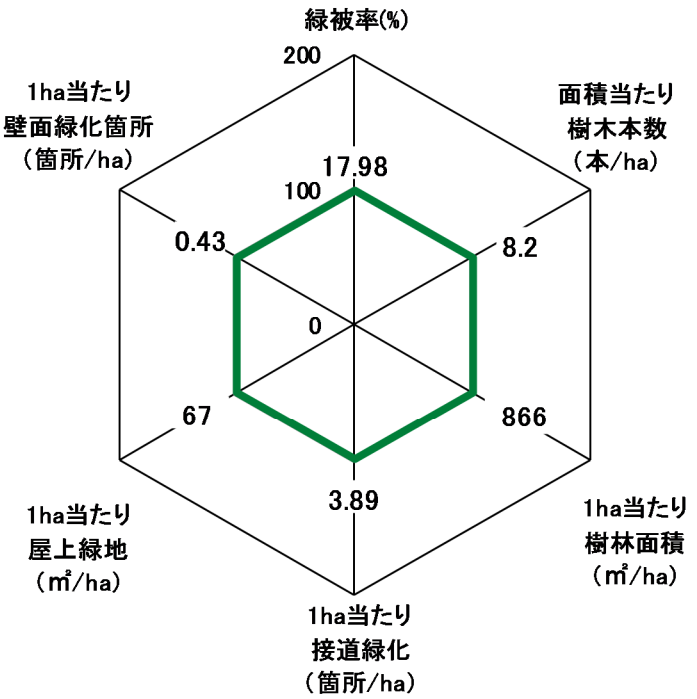
区　　全　　体

位置図



地域面積　1,825.40 ha

区全体を100としたときの各数値



樹木本数は面積、本数とも新宿御苑、明治神宮外苑を除き、区面積1,765.63haとした。

都市公園等の整備状況

名称		箇所	面積(㎡)
国民公園等		2	593,011
都立公園		1	186,472
区立公園等	公園等	121	340,659
	児童遊園	57	24,126
	遊び場	6	3,114
	小計	184	367,900
他区立公園		2	16,505
合計		189	1,163,889

緑被

項目	単位	H27	R2	変化
樹木・樹林	ha	275.31	277.67	2.35
草地	ha	34.77	38.28	3.51
屋上緑地	ha	9.06	12.21	3.15
緑被地	ha	319.14	328.16	9.02
緑被率	%	17.48	17.98	0.49

樹林地<100㎡以上>

	単位	H27	R2	変化
全体	箇所	1,797	1,761	△ 36
	㎡	1,615,192	1,581,190	△ 34,002

草地<100㎡以上>

	単位	H27	R2	変化
全体	㎡	281,572	320,179	38,607

屋上緑地<1㎡以上>

	単位	H27	R2	変化
全体	箇所	2,967	3,178	211
	㎡	90,623	122,141	31,518

樹木<幹回り95cm以上(樹幹直径30cm以上)>

	単位	H27	R2	変化
全体	本数	14,656	14,489	△ 167
太さ別	単位	160cm以上（直径50cm以上）	125～160cm未満(直径40～50cm)	125cm未満（直径40cm未満）
	本数	5,242	4,521	4,726
樹種別	単位	第1位 サクラ	第2位 ケヤキ	第3位 スダジイ
	本数	2,837	2,363	1,392

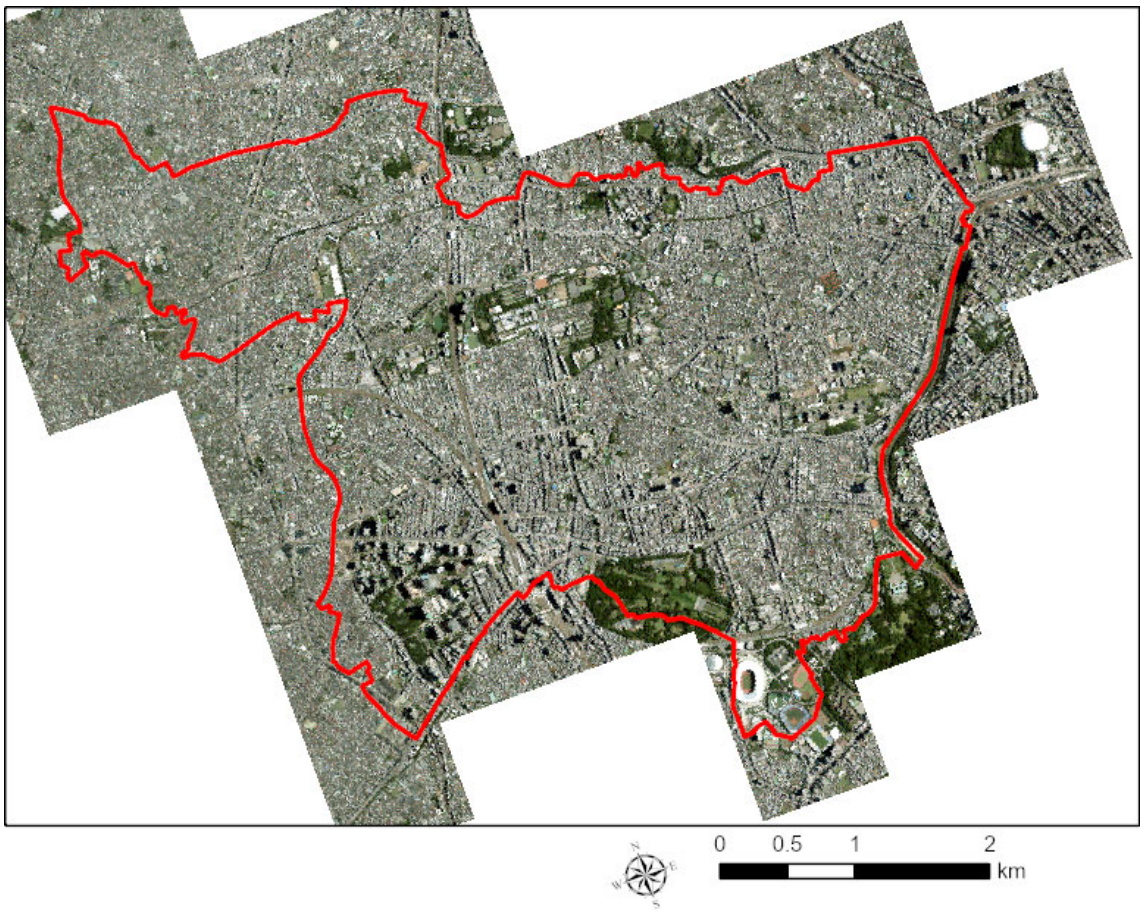
接道緑化<5m以上>

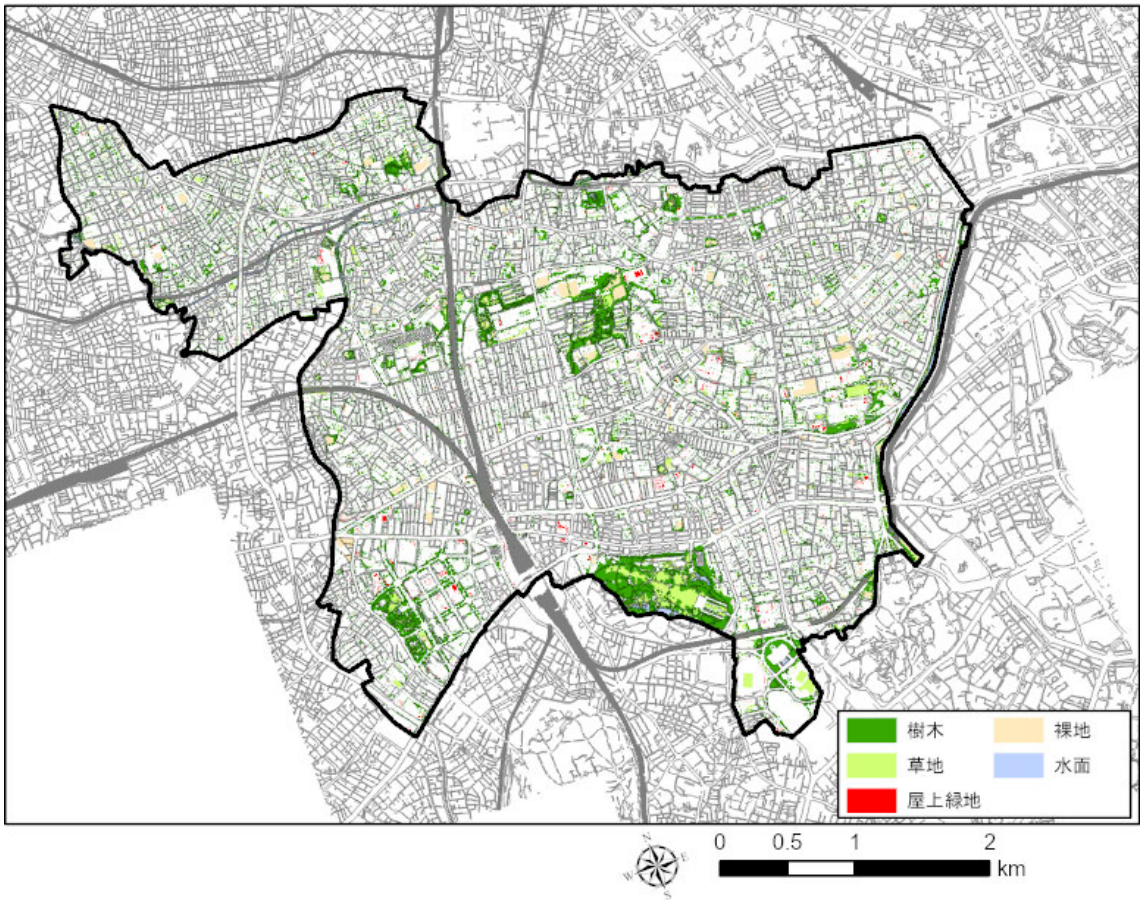
	単位	H27	R2	変化
生垣	m	26,208	30,587	4,379
植込み	m	79,684	87,731	8,047

壁面緑化<3㎡以上>

	単位	H27	R2	変化
全体	箇所	898	788	△ 110
	㎡	29,133	25,809	△ 3,324

*区全体を100としたときの各数値の桁数は、本文の集計値の桁数にあわせている。
*各集計表は四捨五入による端数処理をしているため表中の集計値が合わない場合がある。


0
0.5
1
2
km


樹木
裸地
草地
水面
屋上緑地
0
0.5
1
2
km

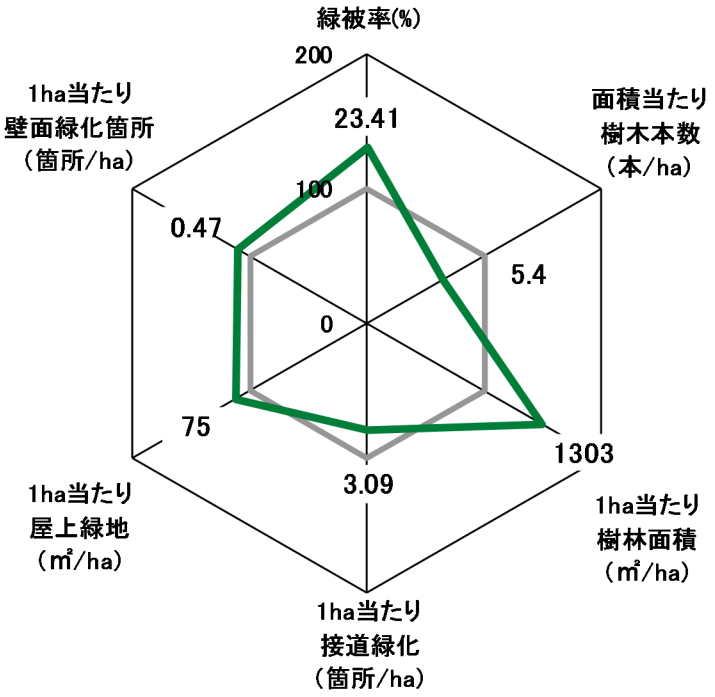
四　谷　地　域

位置図



地域面積　321.8 ha

区全体を100としたときの各数値



樹木本数は面積、本数とも新宿御苑、明治神宮外苑を除き、地域面積262.02haとした。

都市公園等の整備状況

名称		箇所	面積(㎡)
国民公園等		2	593,011
都立公園		0	0
区立公園等	公園等	19	37,613
	児童遊園	13	4,446
	遊び場	2	2,133
	小計	34	44,192
他区立公園		1	12,818
合計		37	650,021

緑被

項目	単位	H27	R2	変化
樹木・樹林	ha	58.59	59.12	0.53
草地	ha	13.23	13.79	0.56
屋上緑地	ha	1.65	2.41	0.77
緑被地	ha	73.47	75.33	1.86
緑被率	%	22.67	23.41	0.74

樹林地<100㎡以上>

	単位	H27	R2	変化
全体	箇所	235	273	38
	㎡	416,528	419,188	2,660

草地<100㎡以上>

	単位	H27	R2	変化
全体	㎡	123,478	129,683	6,205

屋上緑地<1㎡以上>

	単位	H27	R2	変化
全体	箇所	521	559	38
	㎡	16,486	24,145	7,659

樹木<幹回り95cm以上(樹幹直径30cm以上)>

	単位	H27	R2	変化
全体	本数	1,481	1,403	△ 78
太さ別	単位	160cm以上(直径50cm以上)	125～160cm未満(直径40～50cm)	125cm未満(直径40cm未満)
	本数	551	444	408
樹種別	単位	第1位 サクラ	第2位 ケヤキ	第3位 イチョウ
	本数	306	203	161

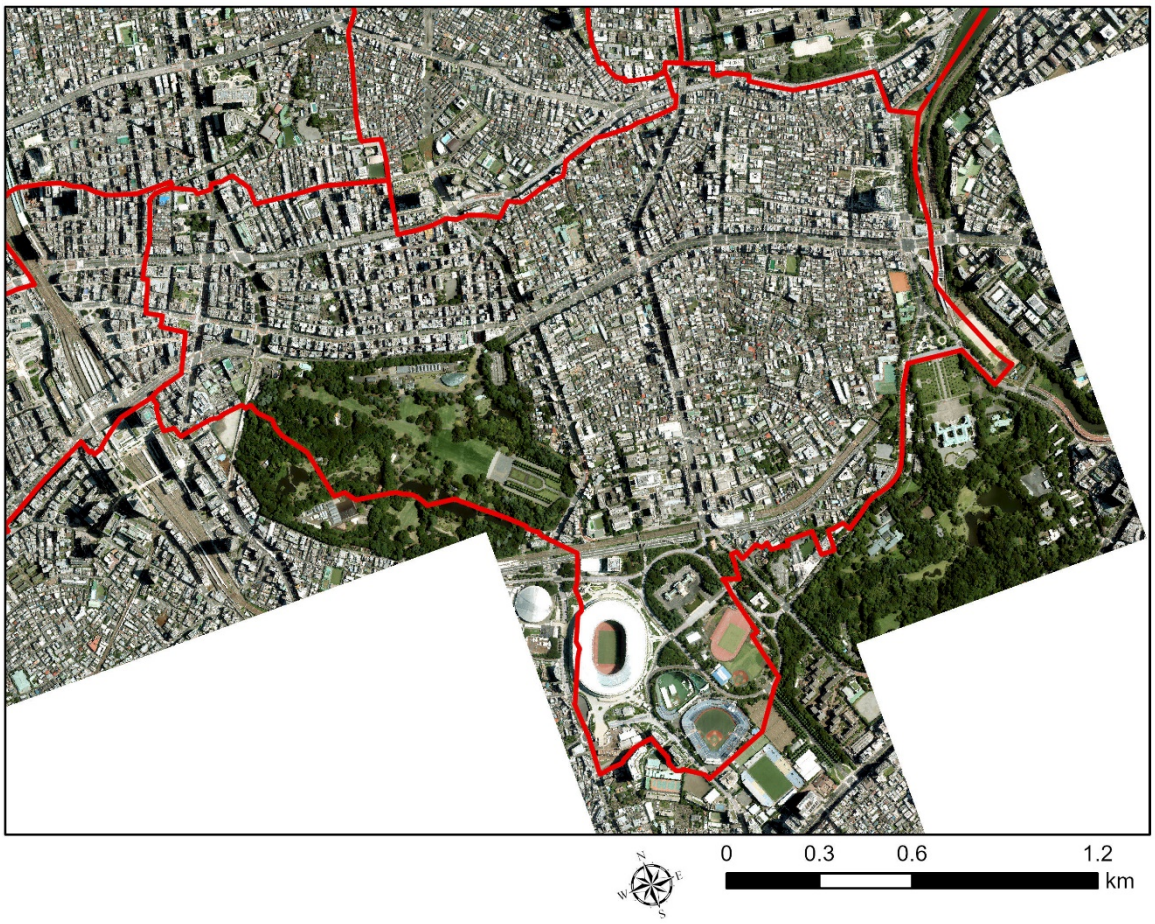
接道緑化<5m以上>

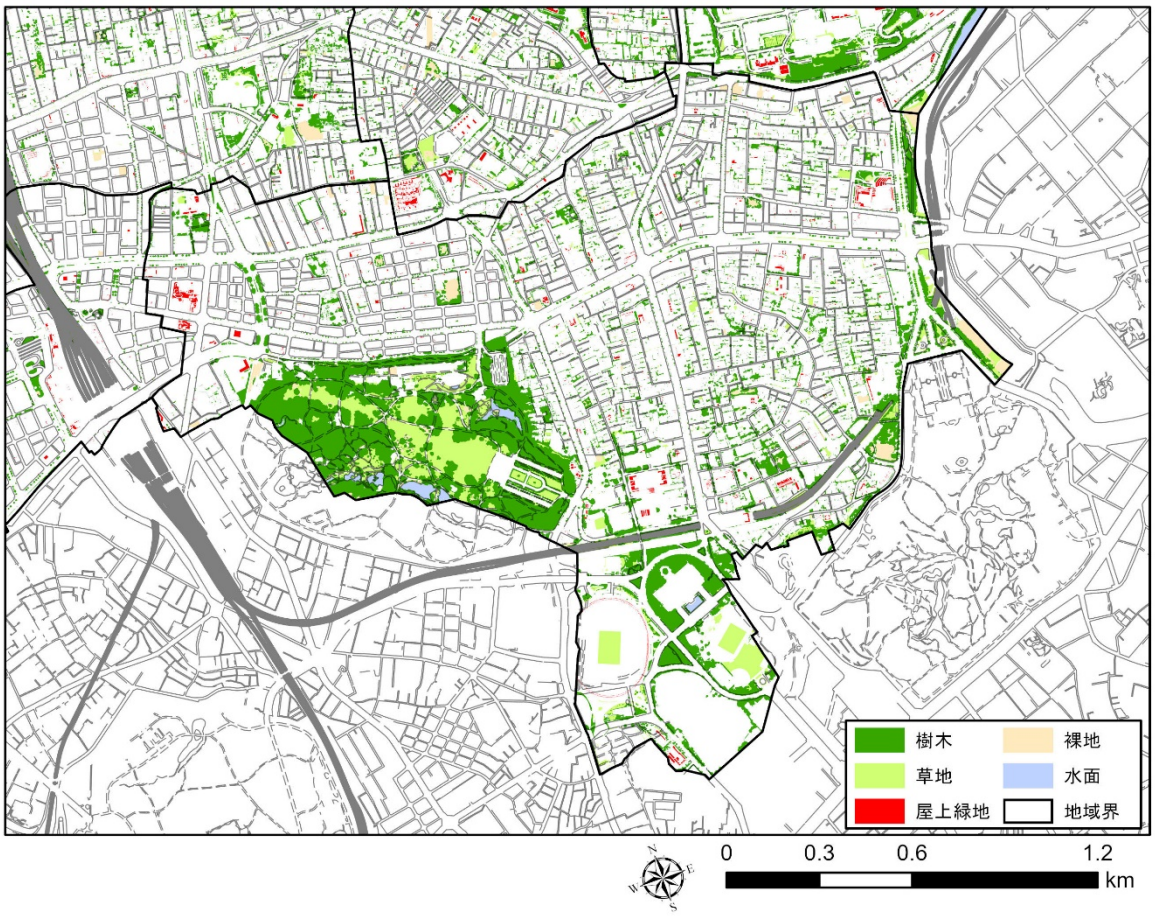
	単位	H27	R2	変化
生垣	m	3,837	4,303	466
植込み	m	13,116	14,673	1,557

壁面緑化<3㎡以上>

	単位	H27	R2	変化
全体	箇所	98	152	54
	㎡	2,229	3,157	928

*区全体を100としたときの各数値の桁数は、本文の集計値の桁数にあわせている。
*各集計表は四捨五入による端数処理をしているため表中の集計値が合わない場合がある。


0
0.3
0.6
1.2
km


樹木
裸地
草地
水面
屋上緑地
地域界
0
0.3
0.6
1.2
km

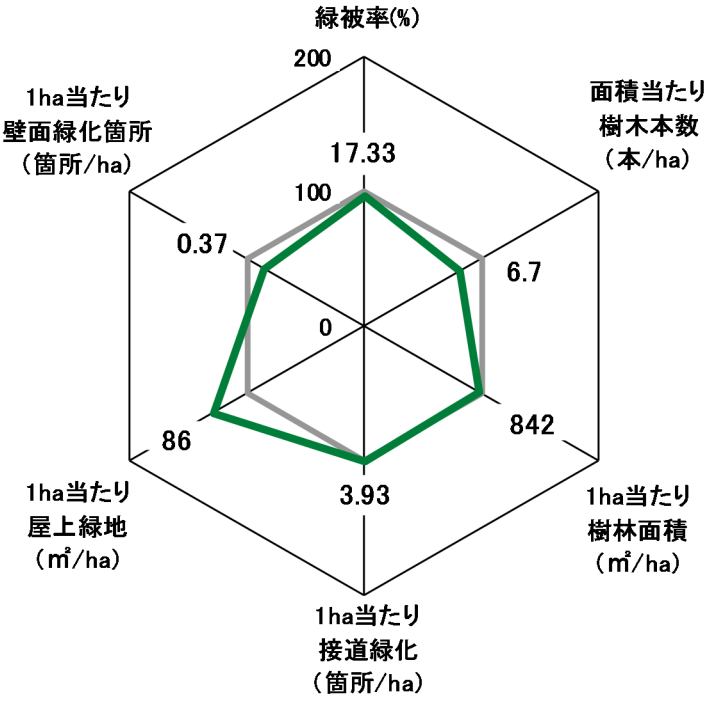
箪　笥　地　域

位置図



地域面積　223.0 ha

区全体を100としたときの各数値



都市公園等の整備状況

名称		箇所	面積(㎡)
国民公園等		0	0
都立公園		0	0
区立公園等	公園等	13	15,147
	児童遊園	4	1,865
	遊び場	1	80
	小計	18	17,092
他区立公園		0	0
合計		18	17,092

緑被

項目	単位	H27	R2	変化
樹木・樹林	ha	28.17	32.19	4.02
草地	ha	5.05	4.53	△ 0.51
屋上緑地	ha	1.40	1.92	0.52
緑被地	ha	34.61	38.64	4.03
緑被率	%	15.64	17.33	1.69

樹林地<100㎡以上>

	単位	H27	R2	変化
全体	箇所	235	260	25
	㎡	157,696	187,688	29,992

草地<100㎡以上>

	単位	H27	R2	変化
全体	㎡	40,951	39,173	△ 1,778

屋上緑地<1㎡以上>

	単位	H27	R2	変化
全体	箇所	522	480	△ 42
	㎡	13,954	19,190	5,235

樹木<幹回り95cm以上(樹幹直径30cm以上)>

	単位	H27	R2	変化
全体	本数	1,572	1,491	△ 81
太さ別	単位	160cm以上（直径50cm以上）	125～160cm未満(直径40～50cm)	125cm未満（直径40cm未満）
	本数	473	480	538
樹種別	単位	第1位 サクラ	第2位 ｽﾀﾞｼﾞｲ	第3位 ｸｽﾉｷ
	本数	396	190	167

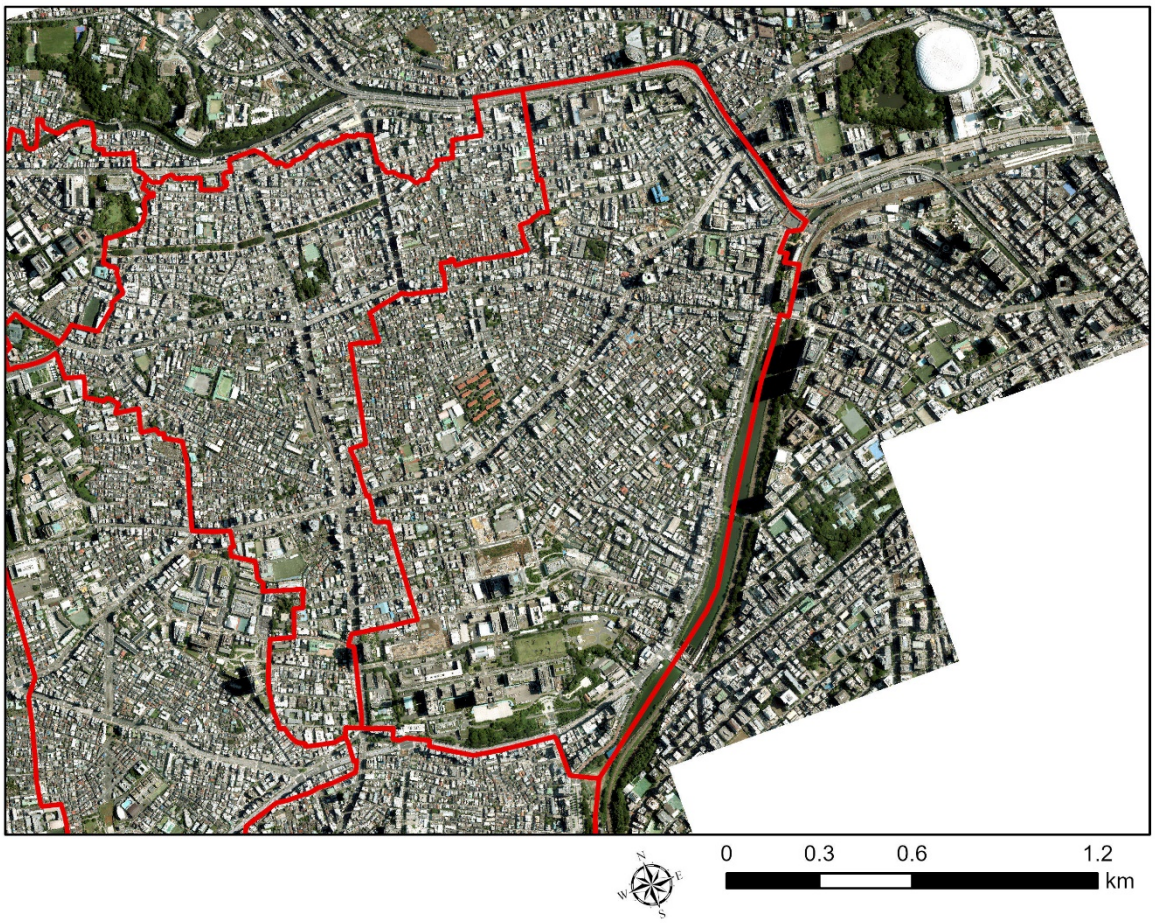
接道緑化<5m以上>

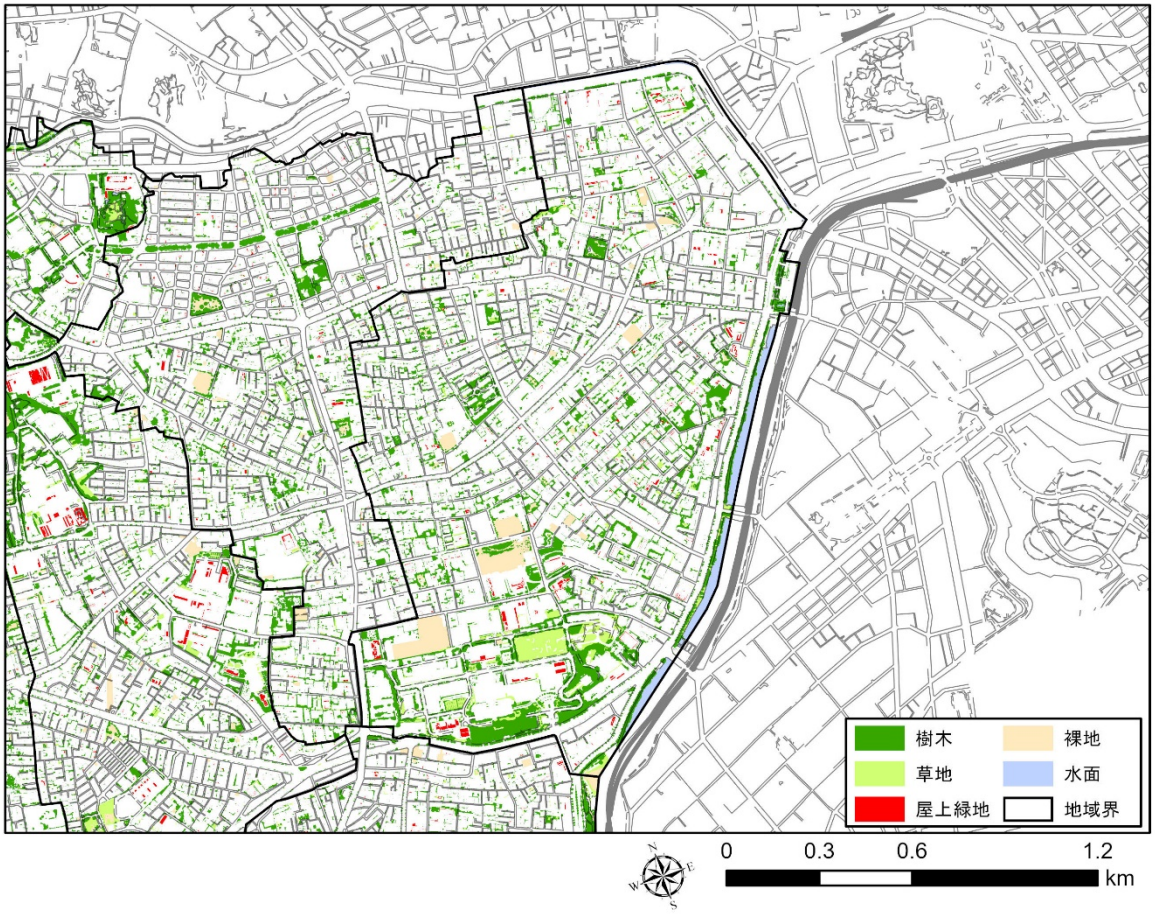
	単位	H27	R2	変化
生垣	m	2,997	3,561	564
植込み	単位	H27	R2	変化
	m	9,840	11,547	1,707

壁面緑化<3㎡以上>

	単位	H27	R2	変化
全体	箇所	76	82	6
	㎡	2,517	2,773	256

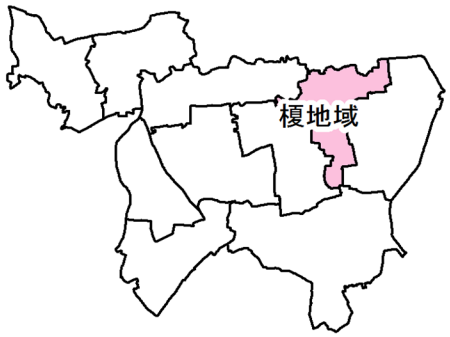
*区全体を100としたときの各数値の桁数は、本文の集計値の桁数にあわせている。
*各集計表は四捨五入による端数処理をしているため表中の集計値が合わない場合がある。


0
0.3
0.6
1.2
km


樹木
裸地
草地
水面
屋上緑地
地域界
0
0.3
0.6
1.2
km

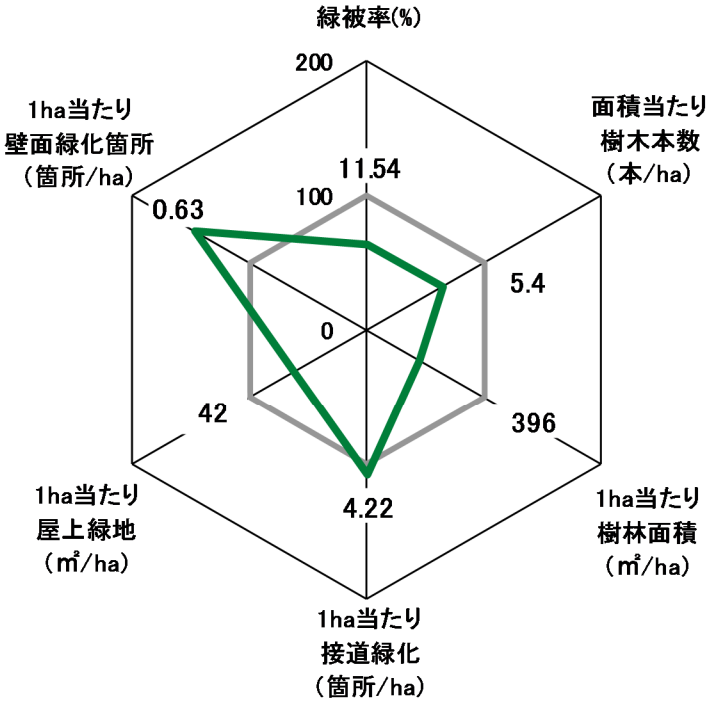
榎　　地　　域

位置図



地域面積　139.3 ha

区全体を100としたときの各数値



都市公園等の整備状況

名称		箇所	面積(㎡)
国民公園等		0	0
都立公園		0	0
区立公園等	公園等	7	12,586
	児童遊園	5	1,712
	遊び場	0	0
	小計	12	14,299
他区立公園		0	0
合計		12	14,299

緑被

項目	単位	H27	R2	変化
樹木・樹林	ha	13.78	14.65	0.88
草地	ha	0.99	0.85	△ 0.15
屋上緑地	ha	0.51	0.59	0.08
緑被地	ha	15.28	16.09	0.81
緑被率	%	10.98	11.54	0.57

樹林地<100㎡以上>

	単位	H27	R2	変化
全体	箇所	128	123	△ 5
	㎡	53,478	55,126	1,648

草地<100㎡以上>

	単位	H27	R2	変化
全体	㎡	3,978	3,722	△ 256

屋上緑地<1㎡以上>

	単位	H27	R2	変化
全体	箇所	493	402	△ 91
	㎡	5,106	5,833	726

樹木<幹回り95cm以上(樹幹直径30cm以上)>

	単位	H27	R2	変化
全体	本数	671	748	77
太さ別	単位	160cm以上（直径50cm以上）	125～160cm未満(直径40～50cm)	125cm未満（直径40cm未満）
	本数	275	204	269
樹種別	単位	第1位 ｻｸﾗ	第2位 ｹﾔｷ	第3位 ｲﾁｮｳ
	本数	137	107	80

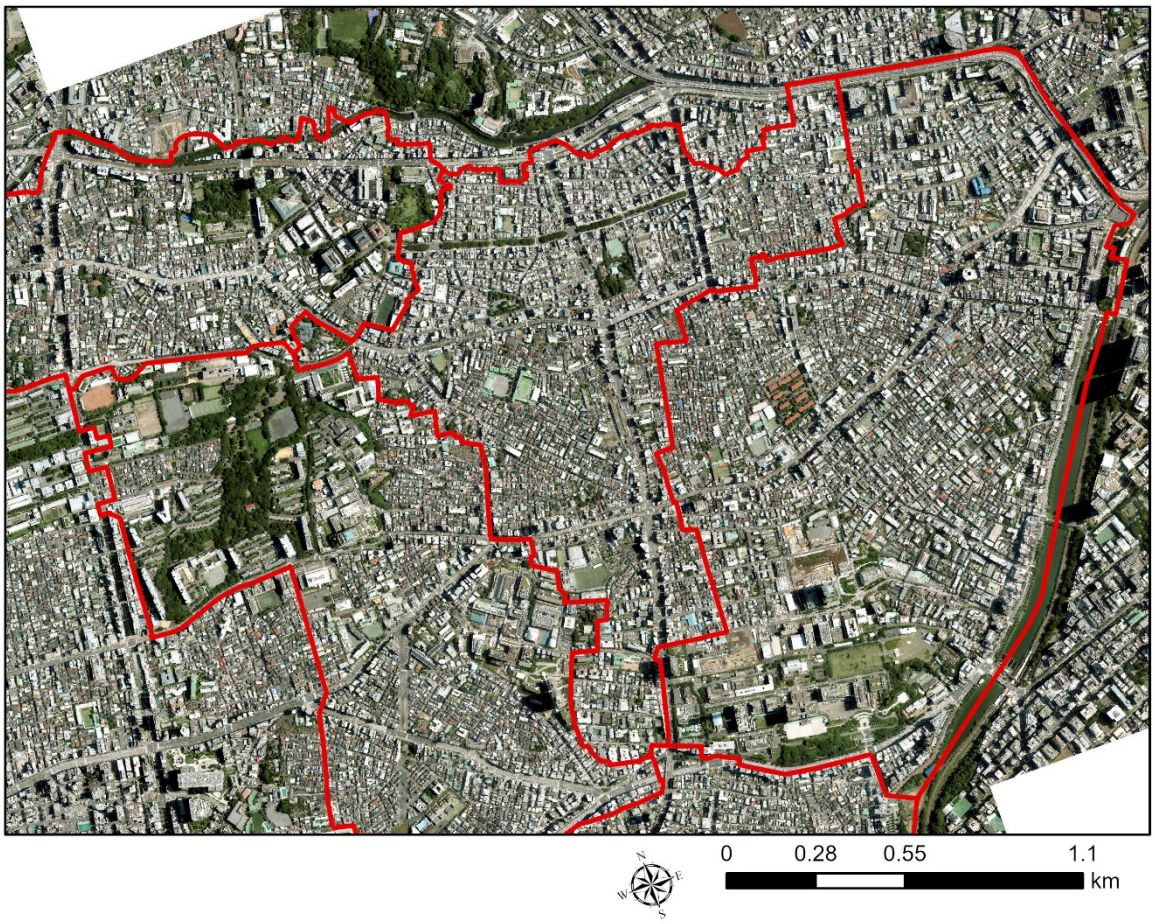
接道緑化<5m以上>

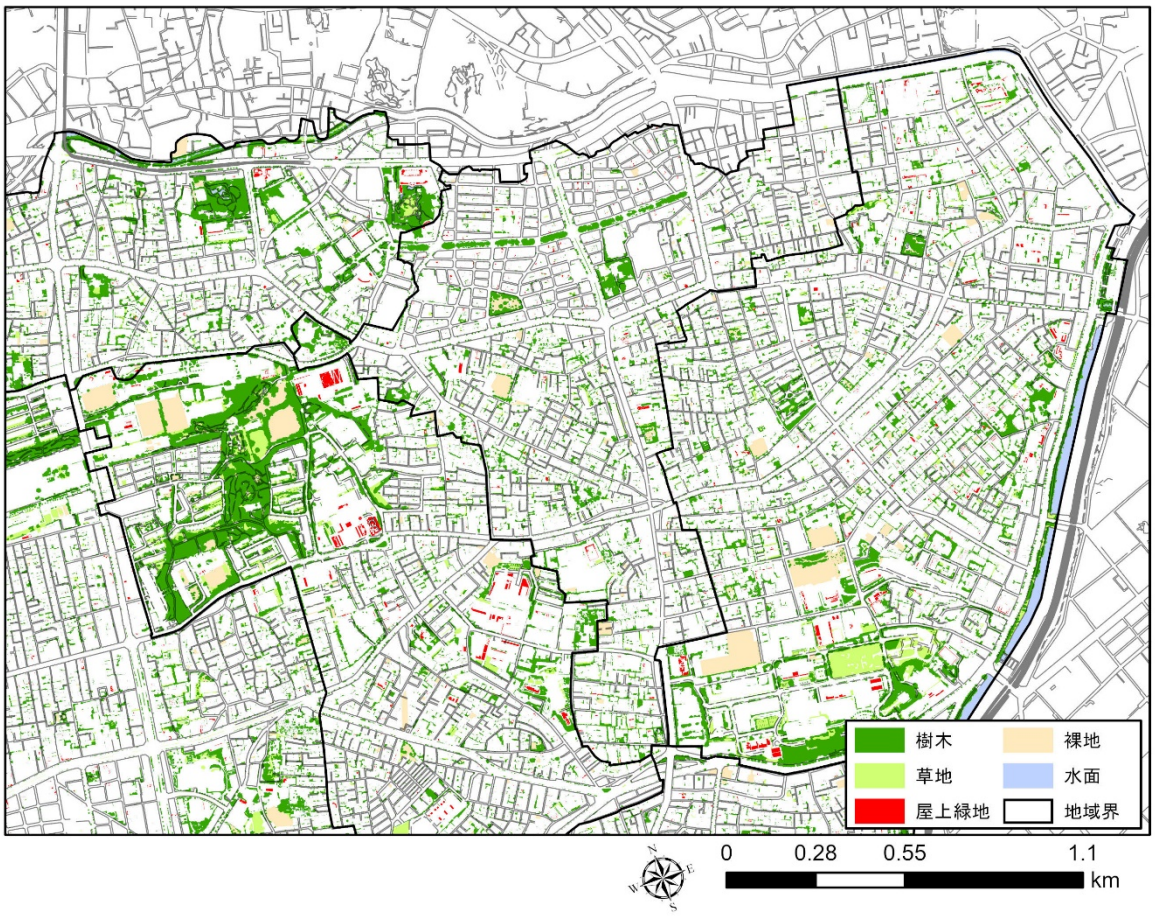
	単位	H27	R2	変化
生垣	m	1,614	2,003	389
植込み	m	5,057	5,816	759

壁面緑化<3㎡以上>

	単位	H27	R2	変化
全体	箇所	92	88	△ 4
	㎡	1,416	1,355	△ 61

*区全体を100としたときの各数値の桁数は、本文の集計値の桁数にあわせている。
*各集計表は四捨五入による端数処理をしているため表中の集計値が合わない場合がある。


0
0.28
0.55
1.1
km


樹木
裸地
草地
水面
屋上緑地
地域界
0
0.28
0.55
1.1
km

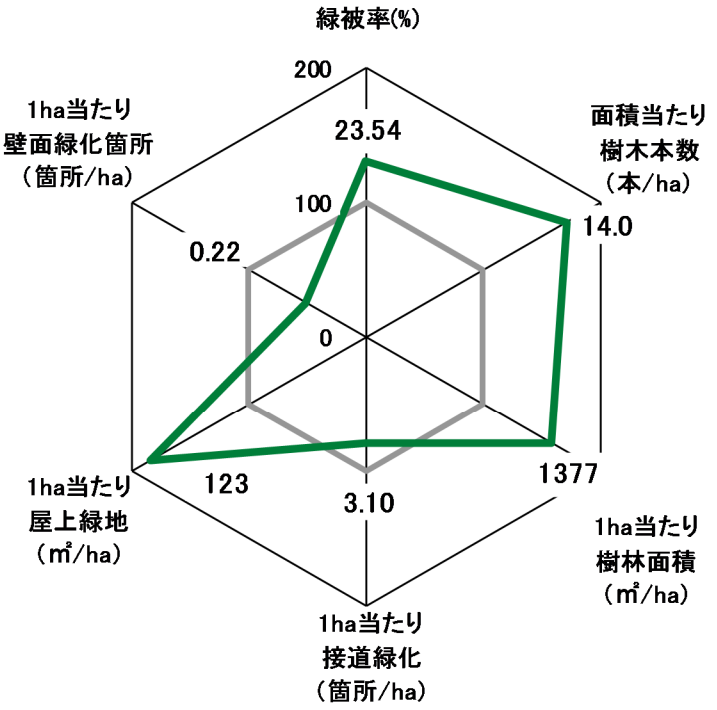
若　松　地　域

位置図



地域面積　157.6 ha

区全体を100としたときの各数値



都市公園等の整備状況

名称		箇所	面積(㎡)
国民公園等		0	0
都立公園		1	109,314
区立公園等	公園等	4	7,073
	児童遊園	8	4,528
	遊び場	0	0
	小計	12	11,601
他区立公園		0	0
合計		13	120,915

緑被

項目	単位	H27	R2	変化
樹木・樹林	ha	32.00	31.38	△ 0.62
草地	ha	2.76	3.79	1.02
屋上緑地	ha	1.25	1.93	0.68
緑被地	ha	36.02	37.10	1.08
緑被率	%	23.12	23.54	0.41

樹林地<100㎡以上>

	単位	H27	R2	変化
全体	箇所	166	160	△ 6
	㎡	226,100	217,008	△ 9,092

草地<100㎡以上>

	単位	H27	R2	変化
全体	㎡	23,098	34,621	11,523

屋上緑地<1㎡以上>

	単位	H27	R2	変化
全体	箇所	151	219	68
	㎡	12,543	19,372	6,829

樹木<幹回り95cm以上(樹幹直径30cm以上)>

	単位	H27	R2	変化
全体	本数	2,286	2,210	△ 76
太さ別	単位	160cm以上（直径50cm以上）	125～160cm未満(直径40～50cm)	125cm未満（直径40cm未満）
	本数	949	696	565
樹種別	単位	第1位 サクラ	第2位 ケヤキ	第3位 イチョウ
	本数	525	348	152

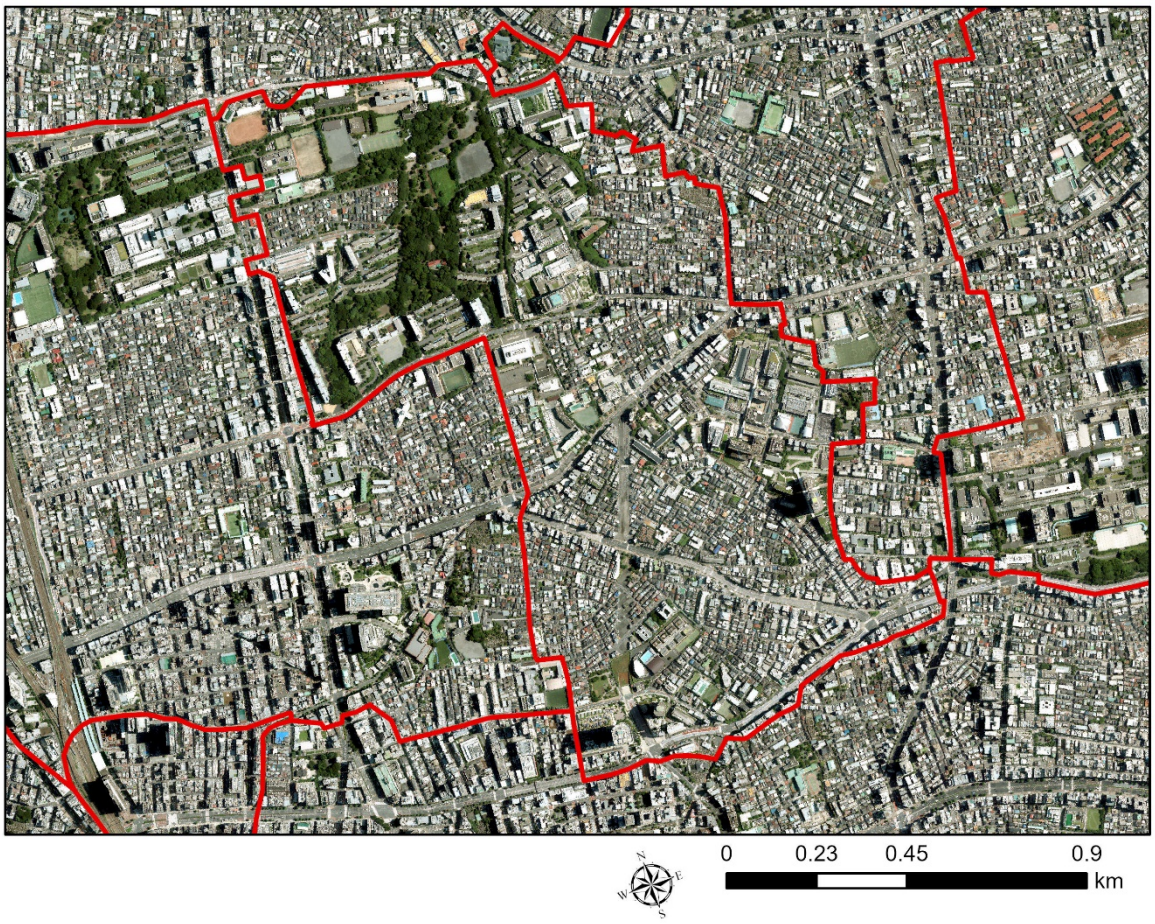
接道緑化<5m以上>

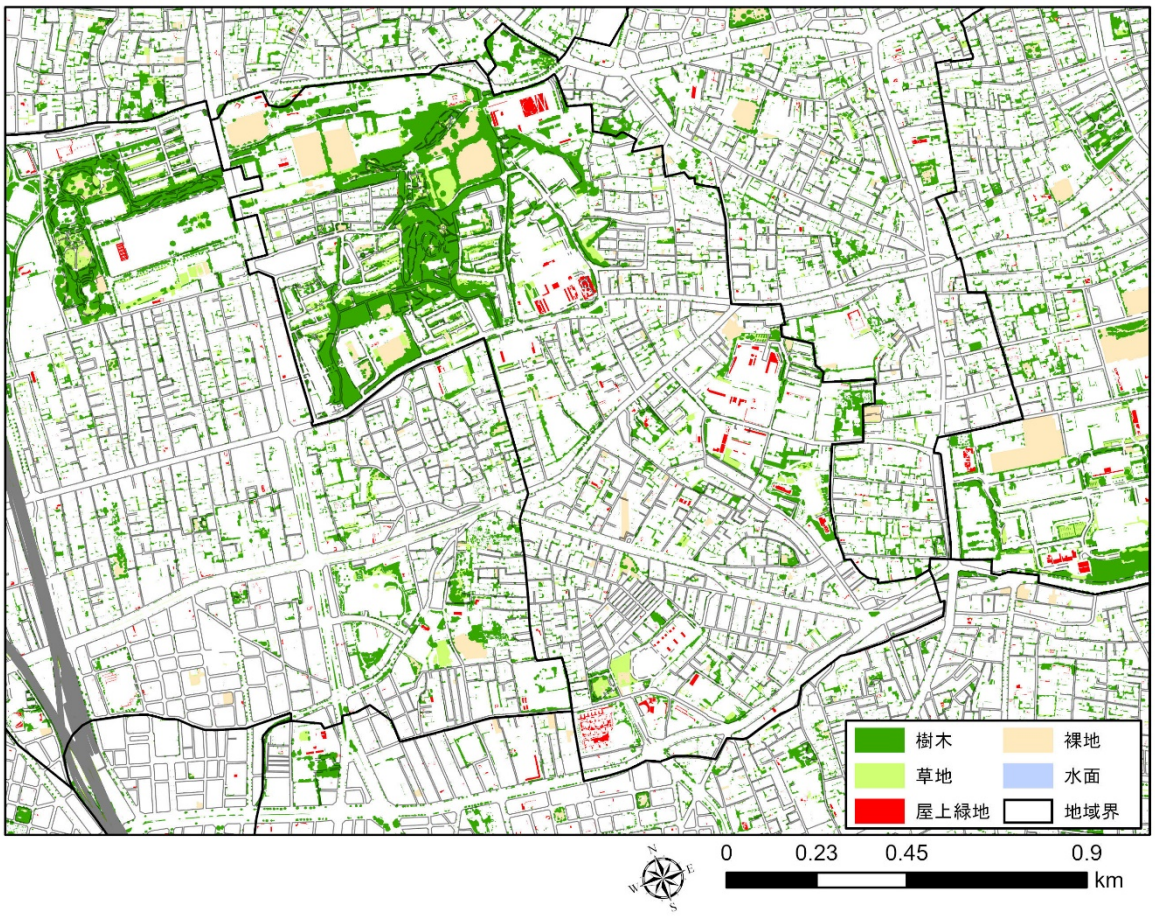
	単位	H27	R2	変化
生垣	m	1,327	1,606	278
植込み	m	6,531	7,234	703

壁面緑化<3㎡以上>

	単位	H27	R2	変化
全体	箇所	53	35	△ 18
	㎡	1,806	1,690	△ 116

*区全体を100としたときの各数値の桁数は、本文の集計値の桁数にあわせている。
*各集計表は四捨五入による端数処理をしているため表中の集計値が合わない場合がある。


0
0.23
0.45
0.9
km


樹木
裸地
草地
水面
屋上緑地
地域界
0
0.23
0.45
0.9
km

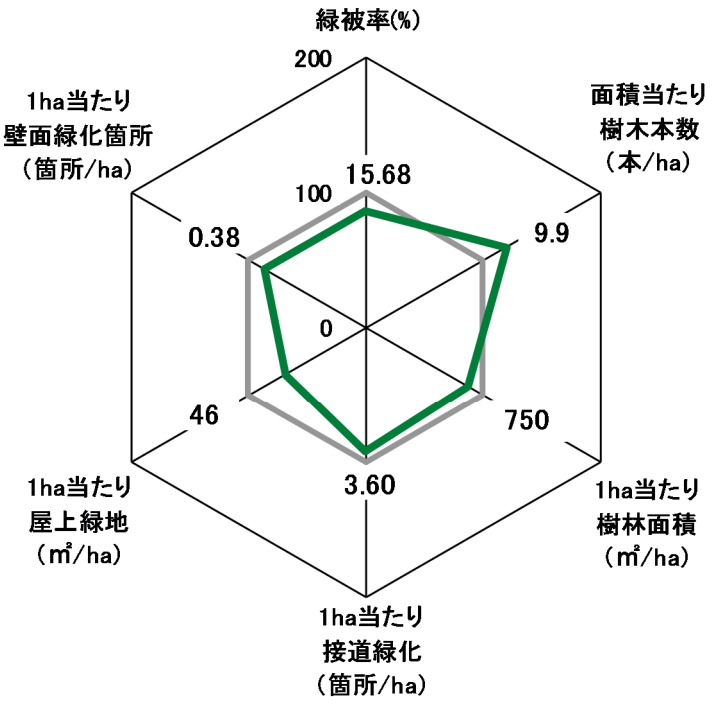
大　久　保　地　域

位置図



地域面積　207.1 ha

区全体を100としたときの各数値



都市公園等の整備状況

名称		箇所	面積(㎡)
国民公園等		0	0
都立公園		1	77,158
区立公園等	公園等	29	22,678
	児童遊園	5	3,106
	遊び場	0	0
	小計	34	25,785
他区立公園		0	0
合計		35	102,943

緑被

項目	単位	H27	R2	変化
樹木・樹林	ha	28.24	27.69	△ 0.55
草地	ha	2.37	3.83	1.46
屋上緑地	ha	0.62	0.96	0.34
緑被地	ha	31.23	32.48	1.25
緑被率	%	15.13	15.68	0.56

樹林地<100㎡以上>

	単位	H27	R2	変化
全体	箇所	169	156	△ 13
	㎡	161,577	155,383	△ 6,194

草地<100㎡以上>

	単位	H27	R2	変化
全体	㎡	17,561	31,864	14,303

屋上緑地<1㎡以上>

	単位	H27	R2	変化
全体	箇所	271	358	87
	㎡	6,250	9,575	3,325

樹木<幹回り95cm以上(樹幹直径30cm以上)>

全体	単位	H27	R2	変化
	本数	1,896	2,043	147
太さ別	単位	160cm以上（直径50cm以上）	125～160cm未満(直径40～50cm)	125cm未満（直径40cm未満）
	本数	718	571	754
樹種別	単位	第1位 ケヤキ	第2位 サクラ	第3位 イチョウ
	本数	394	325	241

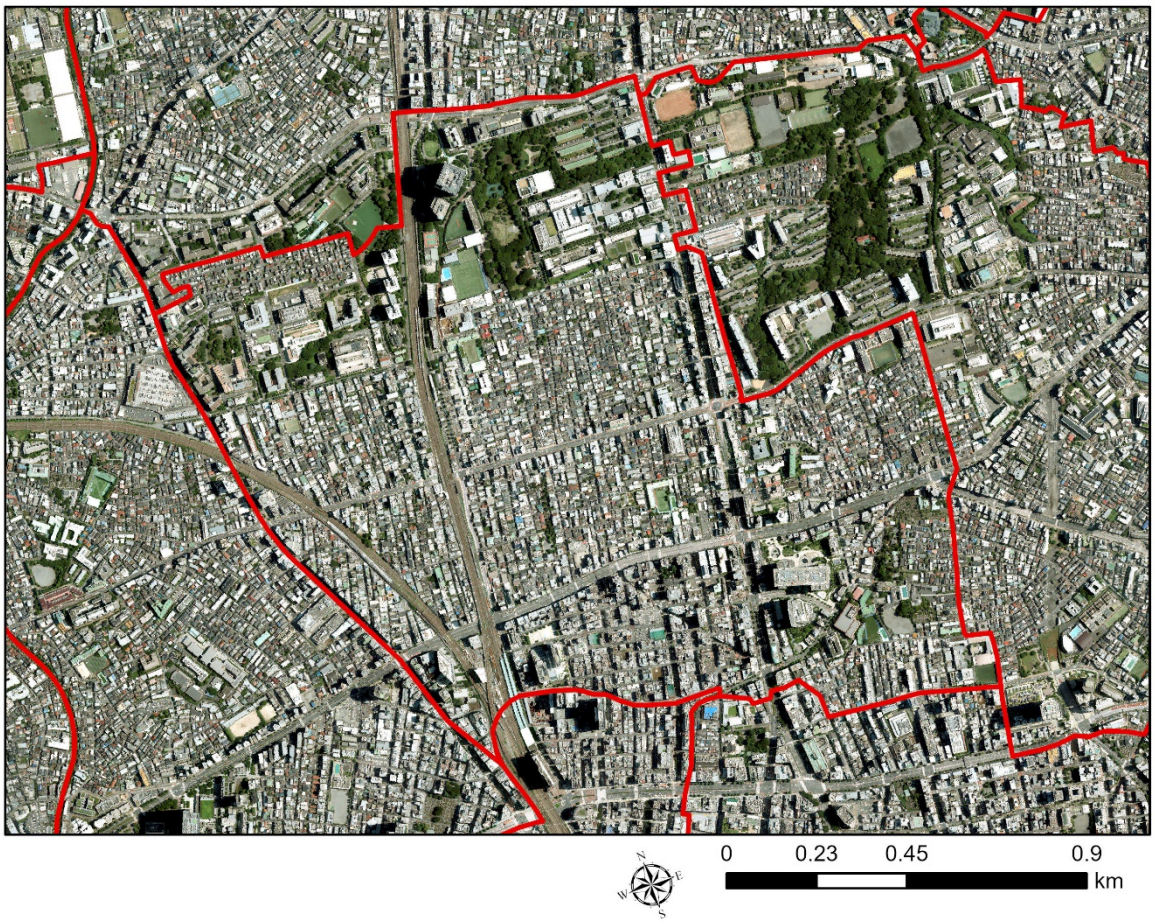
接道緑化<5m以上>

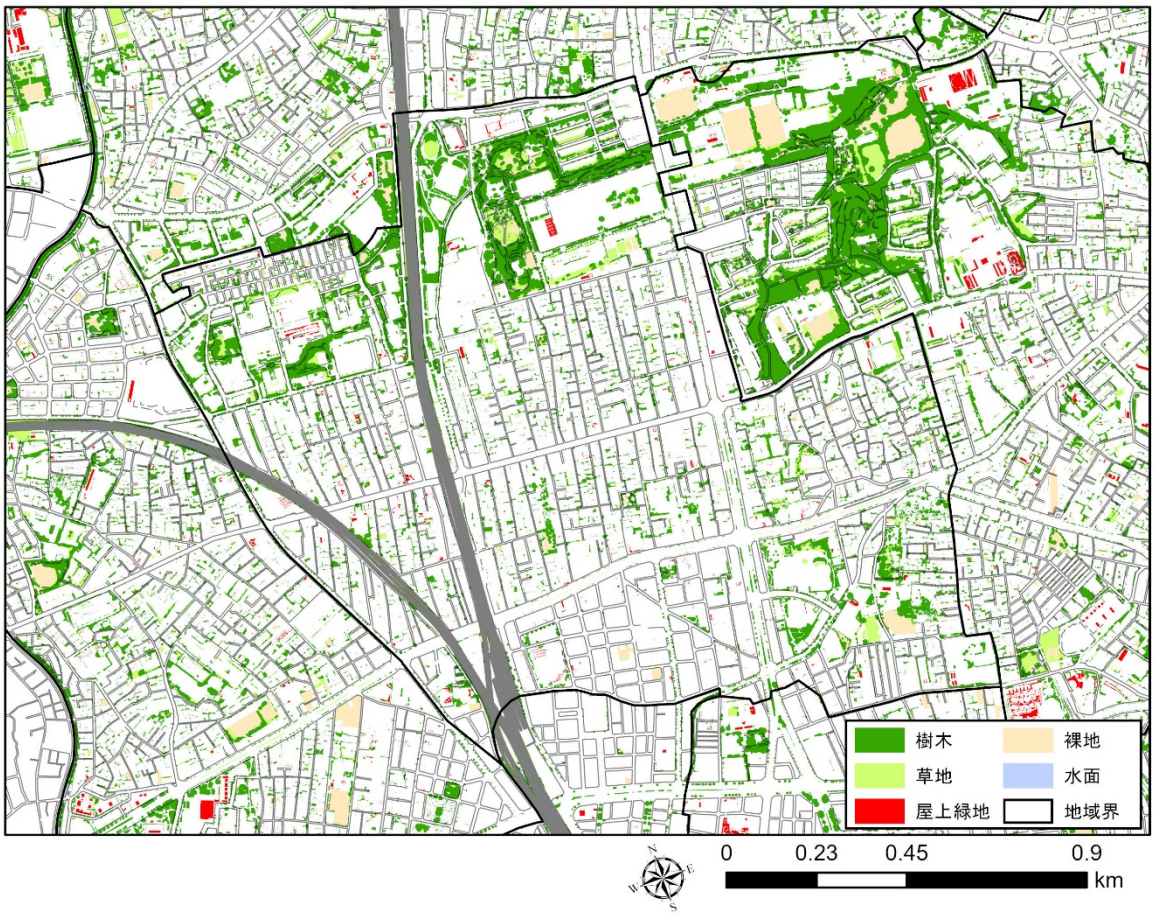
生垣	単位	H27	R2	変化
	m	2,780	3,427	647
植込み	単位	H27	R2	変化
	m	8,996	10,050	1,054

壁面緑化<3㎡以上>

	単位	H27	R2	変化
全体	箇所	102	78	△ 24
	㎡	2,663	1,974	△ 689

*区全体を100としたときの各数値の桁数は、本文の集計値の桁数にあわせている。
*各集計表は四捨五入による端数処理をしているため表中の集計値が合わない場合がある。


0
0.23
0.45
0.9
km


樹木
裸地
草地
水面
屋上緑地
地域界
0
0.23
0.45
0.9
km

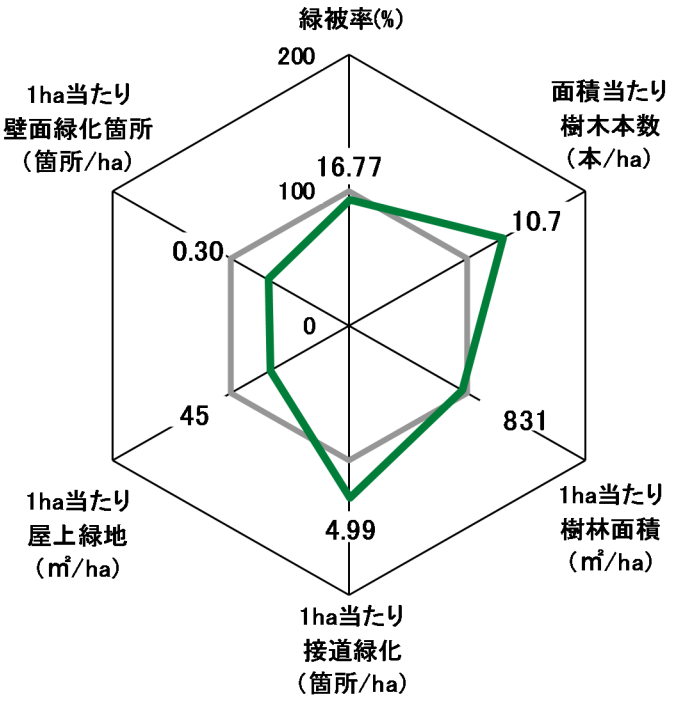
戸　塚　地　域

位置図



地域面積　175.0 ha

区全体を100としたときの各数値



都市公園等の整備状況

名称		箇所	面積(㎡)
国民公園等		0	0
都立公園		0	0
区立公園等	公園等	12	45,139
	児童遊園	7	2,795
	遊び場	0	0
	小計	19	47,934
他区立公園		0	0
合計		19	47,934

緑被

項目	単位	H27	R2	変化
樹木・樹林	ha	27.81	26.40	△ 1.41
草地	ha	1.98	2.17	0.19
屋上緑地	ha	0.67	0.79	0.12
緑被地	ha	30.45	29.35	△ 1.10
緑被率	%	17.34	16.77	△ 0.56

樹林地<100㎡以上>

	単位	H27	R2	変化
全体	箇所	207	199	△ 8
	㎡	153,889	145,497	△ 8,392

草地<100㎡以上>

	単位	H27	R2	変化
全体	㎡	12,841	15,548	2,707

屋上緑地<1㎡以上>

	単位	H27	R2	変化
全体	箇所	271	278	7
	㎡	6,655	7,885	1,229

樹木<幹回り95cm以上(樹幹直径30cm以上)>

全体	単位	H27	R2	変化
	本数	1,811	1,873	62
太さ別	単位	160cm以上(直径50cm以上)	125～160cm未満(直径40～50cm)	125cm未満(直径40cm未満)
	本数	710	613	550
樹種別	単位	第1位 ｽﾀﾞｼﾞｲ	第2位 ｲﾁｮｳ	第3位 ｻｸﾗ・ｹﾔｷ
	本数	329	296	257

接道緑化<5m以上>

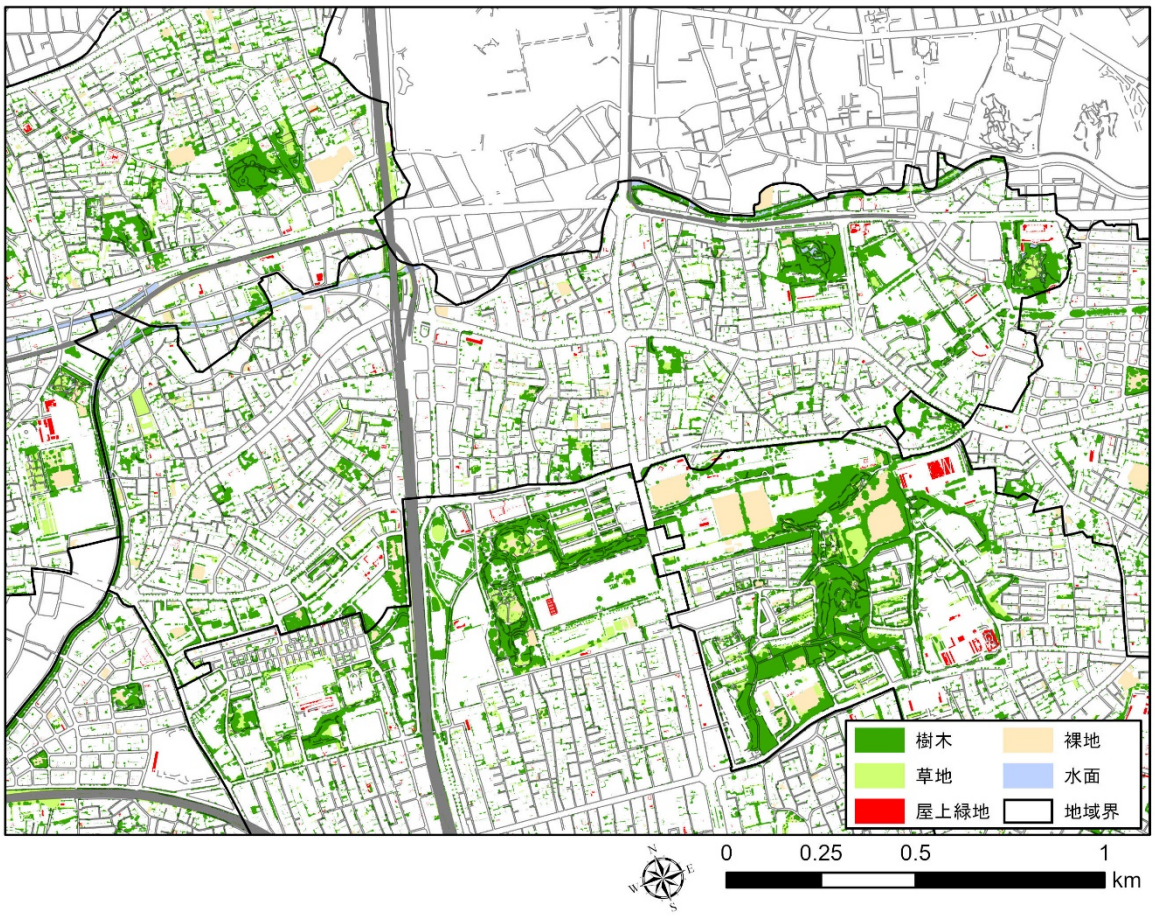
生垣	単位	H27	R2	変化
	m	3,313	4,330	1,017
植込み	単位	H27	R2	変化
	m	8,200	9,125	925

壁面緑化<3㎡以上>

	単位	H27	R2	変化
全体	箇所	76	52	△ 24
	㎡	2,985	2,333	△ 652

*区全体を100としたときの各数値の桁数は、本文の集計値の桁数にあわせている。
*各集計表は四捨五入による端数処理をしているため表中の集計値が合わない場合がある。


0
0.25
0.5
1
km


樹木
裸地
草地
水面
屋上緑地
地域界
0
0.25
0.5
1
km

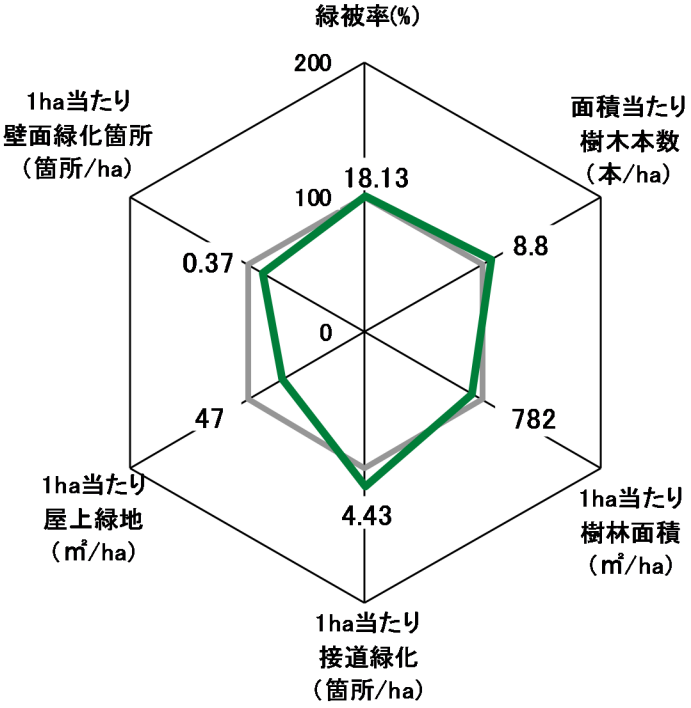
落 合 第 一 地 域

位置図



地域面積　158.3 ha

区全体を100としたときの各数値



都市公園等の整備状況

名称		箇所	面積(㎡)
国民公園等		0	0
都立公園		0	0
区立公園等	公園等	14	59,888
	児童遊園	2	829
	遊び場	2	667
	小計	18	61,385
他区立公園		0	0
合計		18	61,385

緑被

項目	単位	H27	R2	変化
樹木・樹林	ha	27.50	24.23	△ 3.27
草地	ha	2.73	3.72	1.00
屋上緑地	ha	0.61	0.74	0.13
緑被地	ha	30.84	28.69	△ 2.15
緑被率	%	19.43	18.13	△ 1.30

樹林地<100㎡以上>

	単位	H27	R2	変化
全体	箇所	262	228	△ 34
	㎡	154,147	123,862	△ 30,284

草地<100㎡以上>

	単位	H27	R2	変化
全体	㎡	20,754	26,329	5,575

屋上緑地<1㎡以上>

	単位	H27	R2	変化
全体	箇所	211	267	56
	㎡	6,045	7,411	1,366

樹木<幹回り95cm以上(樹幹直径30cm以上)>

	単位	H27	R2	変化
全体	本数	1,575	1,390	△ 185
太さ別	単位	160cm以上(直径50cm以上)	125～160cm未満(直径40～50cm)	125cm未満(直径40cm未満)
	本数	423	467	500
樹種別	単位	第1位 ｻｸﾗ	第2位 ｽﾀﾞｼﾞｲ	第3位 ｹﾔｷ
	本数	276	229	177

接道緑化<5m以上>

	単位	H27	R2	変化
生垣	m	3,676	3,799	123
植込み	m	6,001	6,688	687

壁面緑化<3㎡以上>

	単位	H27	R2	変化
全体	箇所	80	59	△ 21
	㎡	2,669	1,455	△ 1,214

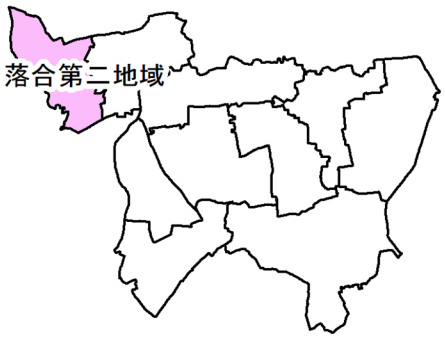
*区全体を100としたときの各数値の桁数は、本文の集計値の桁数にあわせている。
*各集計表は四捨五入による端数処理をしているため表中の集計値が合わない場合がある。


0
0.23
0.45
0.9
km


樹木
裸地
草地
水面
屋上緑地
地域界
0
0.23
0.45
0.9
km

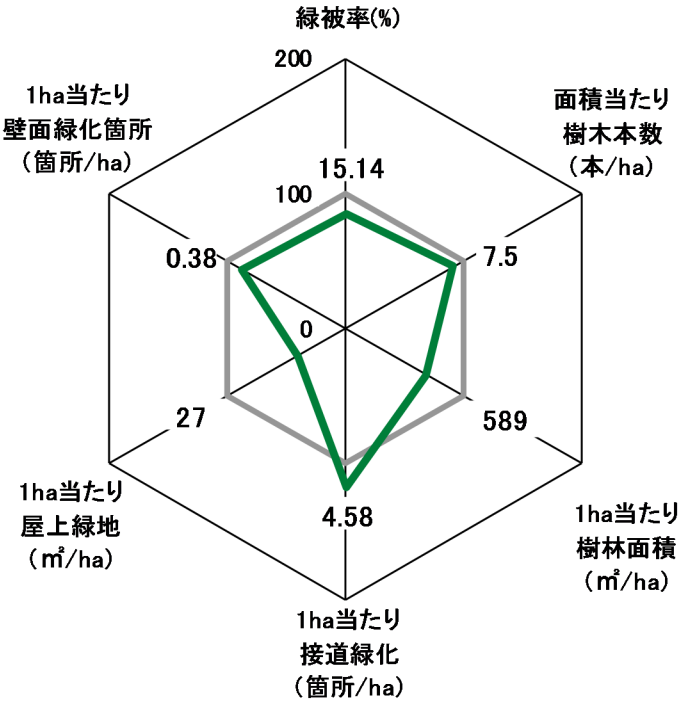
落 合 第 二 地 域

位置図



地域面積　154.4 ha

区全体を100としたときの各数値



都市公園等の整備状況

名称		箇所	面積(㎡)
国民公園等		0	0
都立公園		0	0
区立公園等	公園等	10	31,565
	児童遊園	5	1,254
	遊び場	1	233
	小計	16	33,052
他区立公園		1	3,687
合計		17	36,739

緑被

項目	単位	H27	R2	変化
樹木・樹林	ha	21.09	20.51	△ 0.58
草地	ha	1.57	2.46	0.88
屋上緑地	ha	0.40	0.41	0.02
緑被地	ha	23.06	23.38	0.32
緑被率	%	14.91	15.14	0.23

樹林地<100㎡以上>

	単位	H27	R2	変化
全体	箇所	206	178	△ 28
	㎡	102,576	90,997	△ 11,578

草地<100㎡以上>

	単位	H27	R2	変化
全体	㎡	7,664	14,637	6,974

屋上緑地<1㎡以上>

	単位	H27	R2	変化
全体	箇所	185	189	4
	㎡	3,956	4,113	157

樹木<幹回り95cm以上(樹幹直径30cm以上)>

		H27	R2	変化
全体	単位	本数	1,304	1,161	△ 143
太さ別	単位	160cm以上(直径50cm以上)	125～160cm未満(直径40～50cm)	125cm未満(直径40cm未満)
	本数	396	355	410
樹種別	単位	第1位 スダジイ	第2位 サクラ	第3位 ケヤキ
	本数	227	196	144

接道緑化<5m以上>

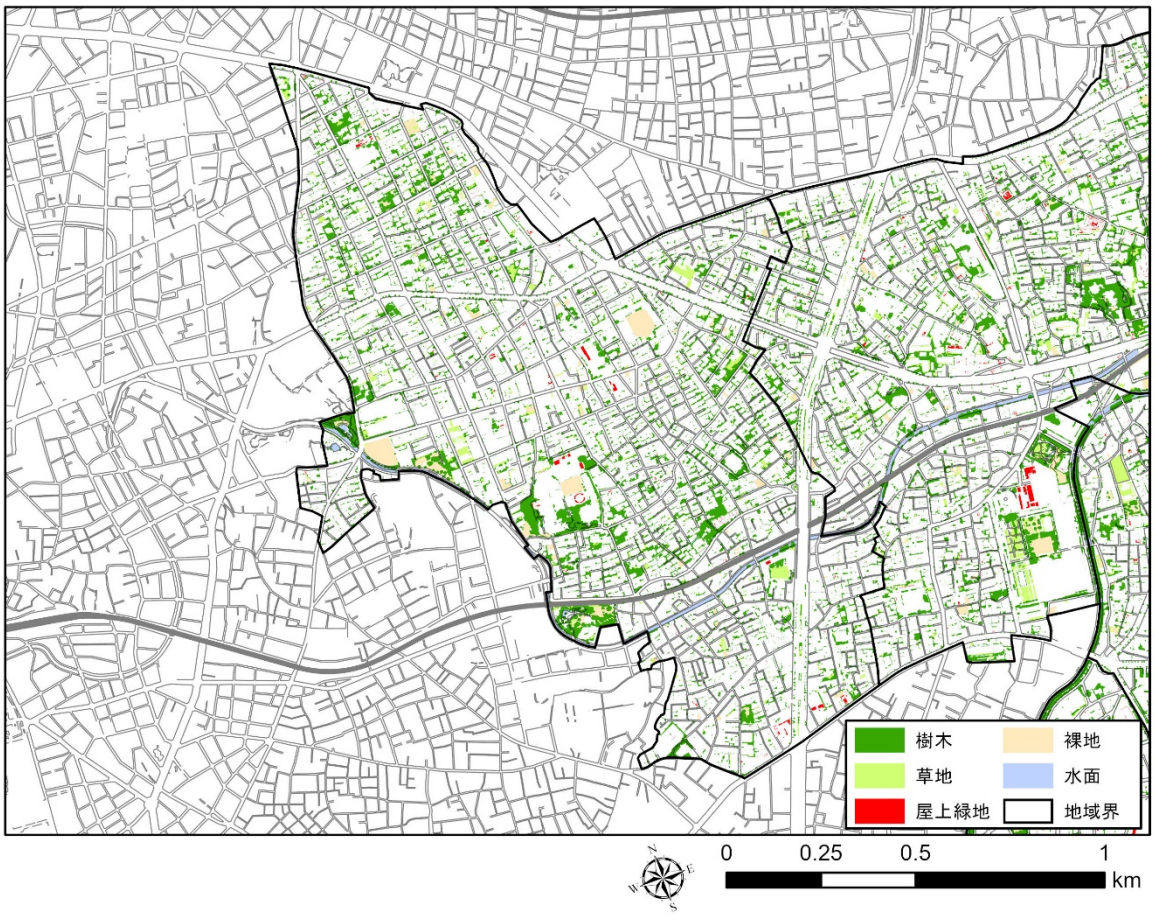
	単位	H27	R2	変化
生垣	m	4,191	4,210	19
植込み	m	4,817	5,097	280

壁面緑化<3㎡以上>

	単位	H27	R2	変化
全体	箇所	103	59	△ 44
	㎡	2,312	1,318	△ 994

*区全体を100としたときの各数値の桁数は、本文の集計値の桁数にあわせている。
*各集計表は四捨五入による端数処理をしているため表中の集計値が合わない場合がある。


0
0.25
0.5
1
km


樹木
裸地
草地
水面
屋上緑地
地域界
0
0.25
0.5
1
km

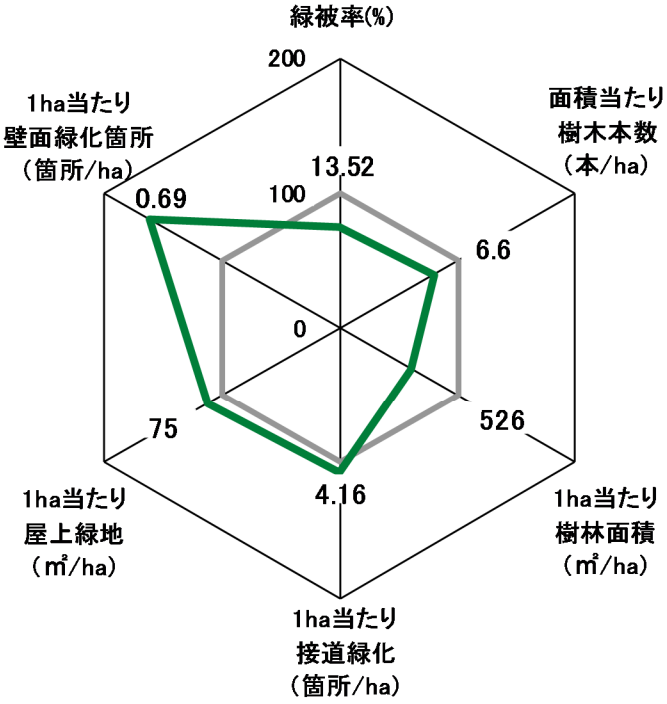
柏　木　地　域

位置図



地域面積　126.9 ha

区全体を100としたときの各数値



都市公園等の整備状況

名称		箇所	面積(㎡)
国民公園等		0	0
都立公園		0	0
区立公園等	公園等	9	19,409
	児童遊園	4	1,086
	遊び場	0	0
	小計	13	20,495
他区立公園		0	0
合計		13	20,495

緑被

項目	単位	H27	R2	変化
樹木・樹林	ha	13.70	14.70	1.00
草地	ha	1.35	1.51	0.16
屋上緑地	ha	0.64	0.94	0.30
緑被地	ha	15.68	17.16	1.47
緑被率	%	12.33	13.52	1.19

樹林地<100㎡以上>

	単位	H27	R2	変化
全体	箇所	113	106	△ 7
	㎡	66,653	66,737	84

草地<100㎡以上>

	単位	H27	R2	変化
全体	㎡	8,207	10,918	2,711

屋上緑地<1㎡以上>

	単位	H27	R2	変化
全体	箇所	204	252	48
	㎡	6,357	9,514	3,157

樹木<幹回り95cm以上(樹幹直径30cm以上)>

	単位	H27	R2	変化
全体	本数	746	832	86
太さ別	単位	160cm以上(直径50cm以上)	125～160cm未満(直径40～50cm)	125cm未満(直径40cm未満)
	本数	272	277	283
樹種別	単位	第1位 サクラ	第2位 ケヤキ	第3位 イチョウ
	本数	272	118	89

接道緑化<5m以上>

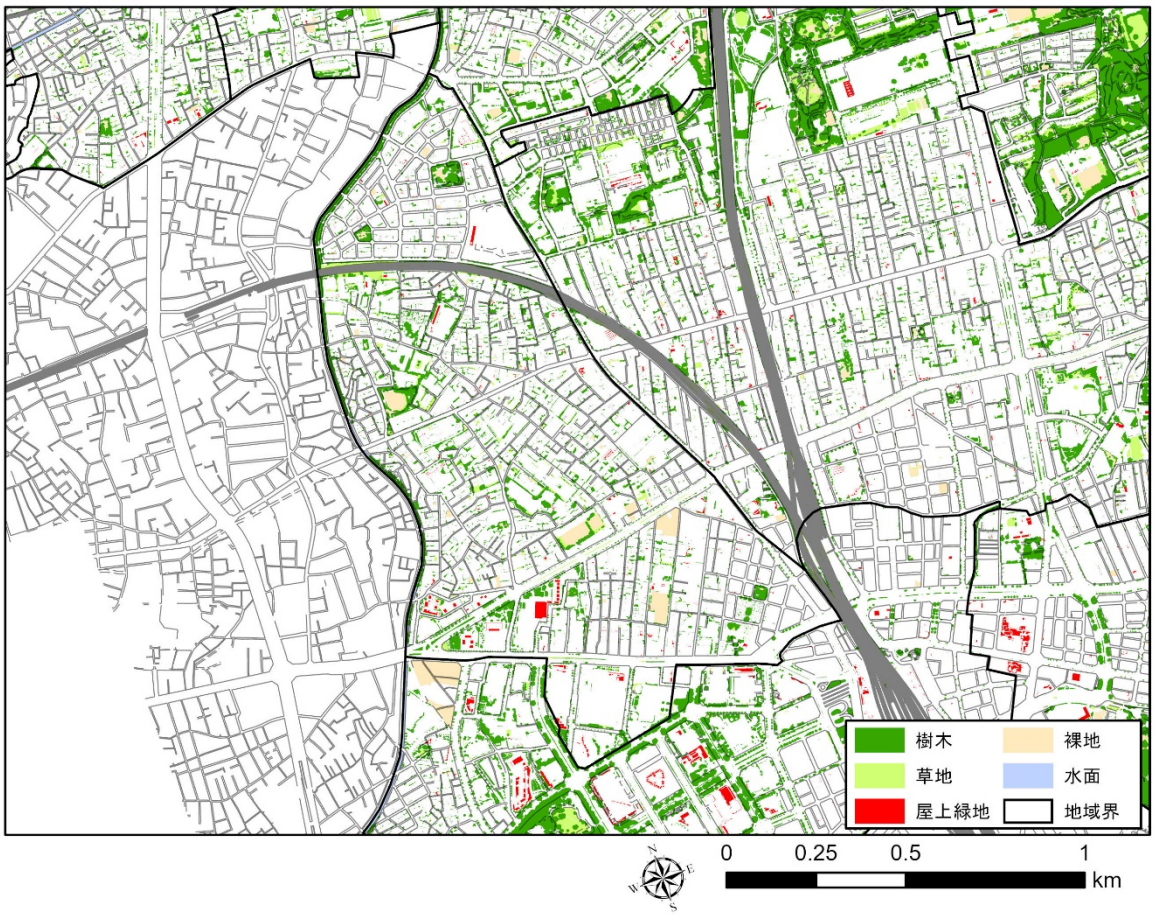
	単位	H27	R2	変化
生垣	m	1,373	2,078	705
植込み	m	7,439	7,709	270

壁面緑化<3㎡以上>

	単位	H27	R2	変化
全体	箇所	118	88	△ 30
	㎡	6,297	5,705	△ 592

*区全体を100としたときの各数値の桁数は、本文の集計値の桁数にあわせている。
*各集計表は四捨五入による端数処理をしているため表中の集計値が合わない場合がある。


0
0.25
0.5
1
km


樹木
裸地
草地
水面
屋上緑地
地域界
0
0.25
0.5
1
km

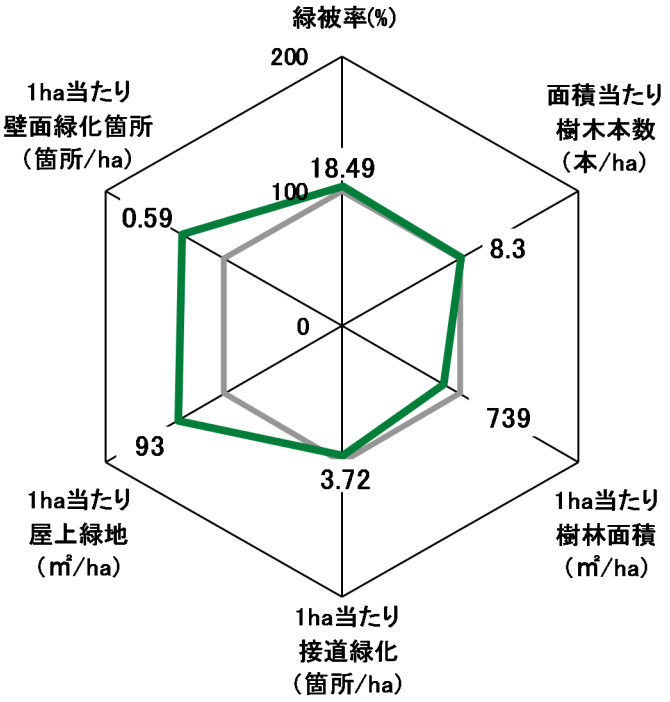
新 宿 駅 周 辺 地 域

位置図



地域面積　161.9 ha

区全体を100としたときの各数値



都市公園等の整備状況

名称		箇所	面積(㎡)
国民公園等		0	0
都立公園		0	0
区立公園等	公園等	4	89,561
	児童遊園	4	2,505
	遊び場	0	0
	小計	8	92,066
他区立公園		0	0
合計		8	92,066

緑被

項目	単位	H27	R2	変化
樹木・樹林	ha	24.43	26.79	2.36
草地	ha	2.73	1.63	△ 1.10
屋上緑地	ha	1.33	1.52	0.19
緑被地	ha	28.50	29.95	1.45
緑被率	%	17.55	18.49	0.94

樹林地<100㎡以上>

	単位	H27	R2	変化
全体	箇所	76	78	2
	㎡	122,548	119,703	△ 2,845

草地<100㎡以上>

	単位	H27	R2	変化
全体	㎡	23,040	13,683	△ 9,357

屋上緑地<1㎡以上>

	単位	H27	R2	変化
全体	箇所	138	174	36
	㎡	13,270	15,105	1,835

樹木<幹回り95cm以上(樹幹直径30cm以上)>

全体	単位	H27	R2	変化
	本数	1,314	1,338	24
太さ別	単位	160cm以上(直径50cm以上)	125～160cm未満(直径40～50cm)	125cm未満(直径40cm未満)
	本数	475	414	449
樹種別	単位	第1位 ケヤキ	第2位 クスノキ	第3位 サクラ
	本数	454	321	147

接道緑化<5m以上>

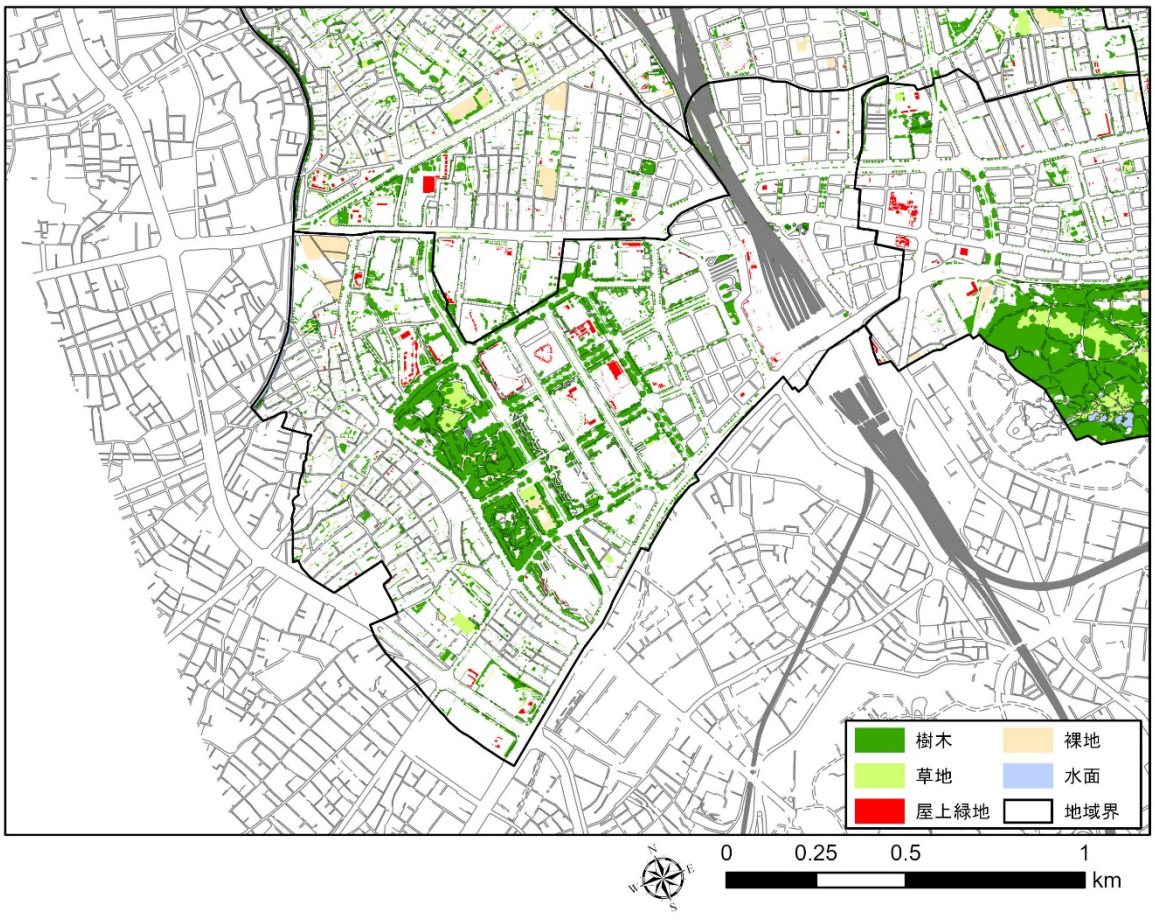
生垣	単位	H27	R2	変化
	m	1,099	1,270	171
植込み	単位	H27	R2	変化
	m	9,687	9,792	105

壁面緑化<3㎡以上>

	単位	H27	R2	変化
全体	箇所	100	95	△ 5
	㎡	4,239	4,049	△ 190

*区全体を100としたときの各数値の桁数は、本文の集計値の桁数にあわせている。
*各集計表は四捨五入による端数処理をしているため表中の集計値が合わない場合がある。


0
0.25
0.5
1
km


樹木
裸地
草地
水面
屋上緑地
地域界
0
0.25
0.5
1
km

１－４　用途地域、土地用途別緑被地について

用途地域別の緑被地では、第一種低層住居専用地域と第一種中高層住居専用地域の緑被率が減少し、それ以外の用途地域では増加であった。緑被地が減少した用途地域は、大規模な建築物が建てられない地域であり、比較的緑被率が高い地域となっている。そのため、建築物の建替え等により既存の樹木が伐採され、緑被地面積が減少したと考えられる。緑被地が増加した用途地域では、大規模な建築が可能であり、そのような建築計画での緑地整備が緑被地面積の増加の主な要因となっている。

土地用途別の緑被地の推移では、個人住宅において緑被地の減少が大きくなっている。個人住宅の建替えに伴う緑被地の減少が主な要因であるが、建替えによる敷地の細分化や大規模集合住宅化等により、建替え前の緑被地面積が確保されず、緑被地面積は減少となったと考えられる。一方、集合住宅の緑被地面積は増加している。近年、区内では大規模なマンション開発が実施されており、新たな緑地の整備及び以前に整備された緑地内の樹木の生長が、緑被地面積の増加要因となっている。

商業地は、住宅地や公共用地と比較すると緑被率は低いが、緑被地面積、緑被率ともに増加している。国立競技場（商業地として区分）の完成の影響が大きいが、商業系の開発事業によっても緑地が整備されており、新たに整備された緑地の樹木の生長によって、今後も緑被地面積の増加が期待される。

学校、公共施設の緑被地面積、緑被率は増加している。学校では施設の建替えによって樹木が減少した事例もあるが、新たに屋上緑地が整備されるなど、緑被地全体としては増加している。区立学校では校庭芝生化によって緑被地面積が増加している箇所もあり、緑被率も 20%を超えている。また、区内には防衛省や都庁など国や都の施設が多く、緑被率が高いものが多い。防衛省等の立ち入りが厳しい施設もあるが、まとまりのあるみどりとして重要な要素である。

寺社境内の緑被地も増加している。樹木調査においても寺社境内の樹木は 427 本増加しており、変化率は最も高い。寺社境内の樹木には巨木も多く、幸國寺のイチョウは特別保護樹木に指定されている。寺社境内は区内の各地域に分布しており、地域のみどりの拠点となる社寺林、地域のシンボルである樹木も多い。

２．　新宿区のみどりの課題

２－１　緑化誘導施策について

令和 2 年度（第 9 次）調査では、大規模な開発事業等で緑被地をはじめ、樹木や接道緑化の増加が確認できた一方で、個人住宅での樹木や樹林の減少が顕著であった。

一定規模以上の建築計画では、緑化計画書制度により緑地整備を義務付けている。平成 27 年度から令和元年度の 5 年間の緑化計画書指導実績では、1 年間の完了件数は約 100 件程度である。5 年間の緑化計画書指導実績による接道部緑化延長は 16,488m、地上部緑化面積は 113,956 ㎡（新規 63,289 ㎡、既存 50,667 ㎡）、建築物上緑化面積は 25,375 ㎡であった。本調査の 5 年間の変化では、接道緑化が 12,426m、緑被面積が 9.02ha、屋上緑地面積が 31,518 ㎡増加している。増加した緑地には、緑化計画書指導によって整備された緑地も多いと考えられる。緑化計画書制度は、建築計画にあわせて緑化を誘導する重要な制度であり、引き続き制度を活用して緑化環境の充実を図る必要がある。

大規模な開発事業では、整備を義務付ける緑地の割合も多く、開発に伴い地域のみどりの拠点となるような緑地が新たに生み出されている。民間企業の社会貢献事業として緑地が整備された事例や、整備された緑地がにぎわいの拠点になっている事例もあり、行政と事業者の連携によって、みどりが増えていると評価できる。開発事業は新たな緑地を創出する重要な機会であり、今後も事業者と連携し、良好な緑地の整備と維持管理に努める必要がある。

一方、個人住宅の緑被地等は減少しており、特に個人住宅としては比較的規模の大きい敷地において、建替えや細分化によって樹林が消失している。接道部の緑化や既存樹木の保全等を誘導する新たな制度の検討が必要である。

本調査では小規模民間緑被地の変化分析を行っており、緑化計画書制度の対象とならない 250 ㎡未満の敷地のうち、庭木を有していた場合は、建替え時に更地化されることが多く、既存のみどりが残らない事例が多いことがうかがえた。また、小規模な住宅や事業所等の敷地では、緑化余地がないために緑被地が存在しない敷地も多い。一方で、樹木がある場合は生長によって樹冠面積が拡大し、緑被率の向上が確認されている。小規模な敷地においても、樹木の保全や建築物上の緑化を促す施策を実施することで、緑被地増加に貢献できると考えられる。

２－２　屋上緑地、壁面緑化の維持管理対策

建築物上の緑化は、地上部の緑化と比較して植物の生育環境が厳しいものが多い。屋上緑地は緑化計画書制度による緑化指導等の効果によって、緑地面積が 3ha 以上増加している。今後も建築計画に伴い、屋上緑地は増加すると考えられるが、適切な維持管理も必要となる。維持管理の実態を調査し、必要な支援策等を検討していくことが課題である。

壁面緑化は立面の緑化のため緑被地面積には寄与しないが、緑視率の向上には効果が大きい。緑被率が低く、大規模な開発による緑地の整備が難しい地域では、見える緑を増やしていくことも必要である。壁面緑化は緑化余地が少ない敷地においても緑

化が可能であり、特に、みどりのカーテンは手軽な緑化手法といえる。壁面緑化による多様な効果、緑化事例の紹介等の啓発活動により、見えるみどりを増やしていくことが重要である。

２－３　保護樹木の維持管理について

本調査では、樹木医による保護樹木調査を実施した。保護樹木として約 1,200 本が指定されており、多くが学校等施設、寺社にあるが、個人所有の保護樹木も多い。新宿区のような都市にある樹木は、隣地への枝葉の越境、隣接する建物の接近、土壌の固結など、生育条件が厳しいものが多いが、樹木所有者の努力によって維持管理されてきている。また、近年では、強風や台風の倒木事故も発生しており、樹木の状態を定期的に確認することの重要性が増している。保護樹木所有者が、安心して維持管理していくためには、行政による樹木の健全度調査、助成等の負担軽減策とともに、地域の保護樹木に対する理解を深めていくことも重要である。

２－４　生物多様性への配慮

新宿区は都市化が進んだ都市構造であるが、新宿御苑をはじめとした大規模な緑地があり、新宿区生き物調査では、都市環境に適応した特定の生きものが広く生息していることが確認されている。また、緑化計画書のチェックリストでは、生きものへの配慮事項も項目のひとつとなっている。

生物多様性の確保には、生きものが生息・生育できる環境を維持保全していくことが重要である。緑地や水辺を増やしていくことも必要であるが、在来種を植栽する、過度な草刈りをしないなど生息環境を整備していくことが重要である。また、生物多様性確保は将来に続く活動であるため、次世代を担う子どもたちが生きものに興味をもち、生物多様性への理解、活動につなげていくことが必要である。そのため、生きものの生息・生育環境の維持保全や拡大とともに、普及啓発活動を継続して実施することが必要である。

２－５　その他調査

（１）小規模民間緑被地の推移分析調査

公園、学校等の面積規模が大きい公共施設用地を除いた小規模な民間施設の敷地にある緑被地を対象に、地域別の緑被率を比較し、緑被状況を調査した。

区全体の小規模民間緑被地面積は 10.05ha で、全体緑被地面積の約 3%であった。地域別の緑被率の順番は、落合第一地域 8.36%、若松地域 7.71%、落合第二地域 6.84%であった。緑被地全体では若松地域、四谷地域、新宿駅周辺地域の順番であるが、小規模民間緑被地を対象とした場合は、落合第一地域と落合第二地域が上位に来ることが分かる。

小規模民間緑被地の変化が大きい（緑被地面積の増減が大きい）場合は、建築計画を伴うものが多い。また、庭木等の生長によって樹冠面積が増えたことで緑被率が増加する事例も多く確認された。

（２）都市開発事業等による緑地の推移分析調査

高度利用地区、総合設計制度、及び特定街区、再開発促進区の適用を受ける施設の緑被地の変化状況を調査した。

都市開発事業等の多くの区域では地区計画地区が指定されており、地区計画地区内の緑被地面積は、平成 17 年度調査から 4.66ha 増加している。特に屋上緑地の増加が大きく 2.23ha の増加であった。

また、特定街区の多くが昭和 40 年代から 50 年代に整備された新宿副都心であるが、平成 17 年度における特定街区の合計緑被率が 18.35％と比較的高い数値であり、その後も緑被率 20％以上を維持していることから、大規模な開発事業で整備された緑地が、適正に維持管理されていることが分かる。

（３）緑視率調査

「新宿区みどりの基本計画（改定）」の緑視率モデル地区候補である榎地域と四谷地域を中心に、25 地点 78 方向の緑視率を計測した。

78 方向の平均緑視率は 11.64％であった。みどりの少ない地域を中心に選定しているため、約 4 割が緑視率 5％未満であった。

平成 28 年度緑視率調査と同一地点における緑視率の比較では、緑視率が増加した地点の多くが、建築計画により接道部に緑化されたことによるものであった。規模が大きい建築計画等では緑視率が 10 ポイント以上増加している箇所もあり、建替え等の機会を活用して接道部に緑化を誘導することは、緑視率の向上に効果があると考えられる。

（４）緑化モデル地区検討調査

「新宿区みどりの基本計画（改定）平成 30(2018)年 3 月」では、みどりのモデル地区（みどりの保全モデル地区、みどりの推進モデル地区、屋上緑化等推進モデル地区、緑視モデル地区）を定め、地域の特性に合わせたみどりの保全と緑化の推進を図ることとしている。本調査結果を用いて、各みどりのモデル地区候補地としての考え方を、以下のとおり整理し、候補地を検討した。

みどりの保全モデル地区は、比較的みどりが多い地域において現状のみどりの保全を重点的に実施する地区である。このため、公園や大学等の公共公益施設を除く民有地の緑被率の高い地域を候補地とした。

みどりの推進モデル地区は、現状の緑被率が低く、緑化の推進が特に必要な地区である。このため、民有地の緑被率、接道緑化の低い地域を候補地とした。

屋上緑化推進モデル地区は、地上部緑化が困難で建築物上の緑化の誘導が効果的な地区である。現在指定している新宿駅周辺地域、四谷地域と大久保地域の一部の商業地域も含めて検証し、効果の高い地区を候補地とした。

緑視モデル地区は、緑被率の向上が難しいことから、見えるみどりを増やすための地区である。このため、接道緑化が少なく、接道緑化余地のない小規模な敷地の多い地域を候補地とした。



～ 神田川にアユが来た！ ～

神田川は井の頭公園を水源とし、新宿区の西端と北端を流れ、飯田橋駅付近で旧江戸城外堀と合流します。実はこの神田川、江戸時代に江戸市中に良質な飲み水を供給するために人工的につくられた河川です。しかし時代が進み、高度経済成長期になると生活排水や工業排水などの流入により悪臭が発生し、生き物が生息できないような環境になりました。

一時は「死の川」とさえ呼ばれた神田川ですが、平成４年にはアユの遡上が確認され、平成８年から毎年行っている神田川生き物実態調査でも毎回確認されています。アユはなぜ遡上してくるようになったのでしょうか。

理由１・・・水質がよくなった

新宿区の上落合にある落合水再生センターでは下水を浄化処理して、神田川に放流しています。昭和 62 年、落合水再生センターに高度処理（砂ろ過法）が導入されたことで、神田川の水質は急速によくなりました。川の水がきれいになったことで、アユなどの生き物が生息しやすい環境になりました。

理由２・・・魚道が設置された

神田川には川の流れを緩やかにするための段差がつくられていて、アユなどが移動したり遡上したりするにはかなり困難な状況でした。そこで東京都が高戸橋付近で、落差を小さくすることによってアユなどが自由に行き来できるように整備しました（平成 9 年完成）。また、河床に砂利を敷くことでアユなどの餌となる藻が生えるようになり、強い流れから避けて休憩することができるようになりました。

理由３・・・増水時の水量が調整できるようになった

昭和 60 年代から様々な治水対策が進められ、大雨が降っても水量を一定に保ちやすくなったため、アユなどが下流まで流される頻度も減るようになりました。特に大きな治水対策として地下調節池の整備が挙げられます。環状７号線の地下 50mの深さに内径 12.5m、全長２ｋｍもの調節池が平成９年に建造されました。河川の水位が一定値を超えた際に川の水が調節池に流れ込み、水位を一定に保ちます。令和元年 10 月に東京を豪雨が襲った時も増水した川の水が調節池に流れ込み、神田川が溢れずにすみました。

このような理由からアユが遡上できるようになったのだと考えられます。

なお神田川生き物実態調査では、令和２年までにアユやオイカワ、ドジョウ、ボラなど 12 科 25 種の生き物を確認しています。調査は一般の方と共同で行うこともあります。

例年４月頃に区の広報やホームページで生き物調査の参加者を募集しますので、神田川での生き物に興味がある方はぜひご参加ください。



生き物実態調査で採捕したアユ



高戸橋付近の魚道（右側部分）

資　　料　　編

（面積数値は地形図データの図形面積とする）

１．調査方法

１－１　調査の流れ

第 9 次調査の流れを図 1-1 に示す。

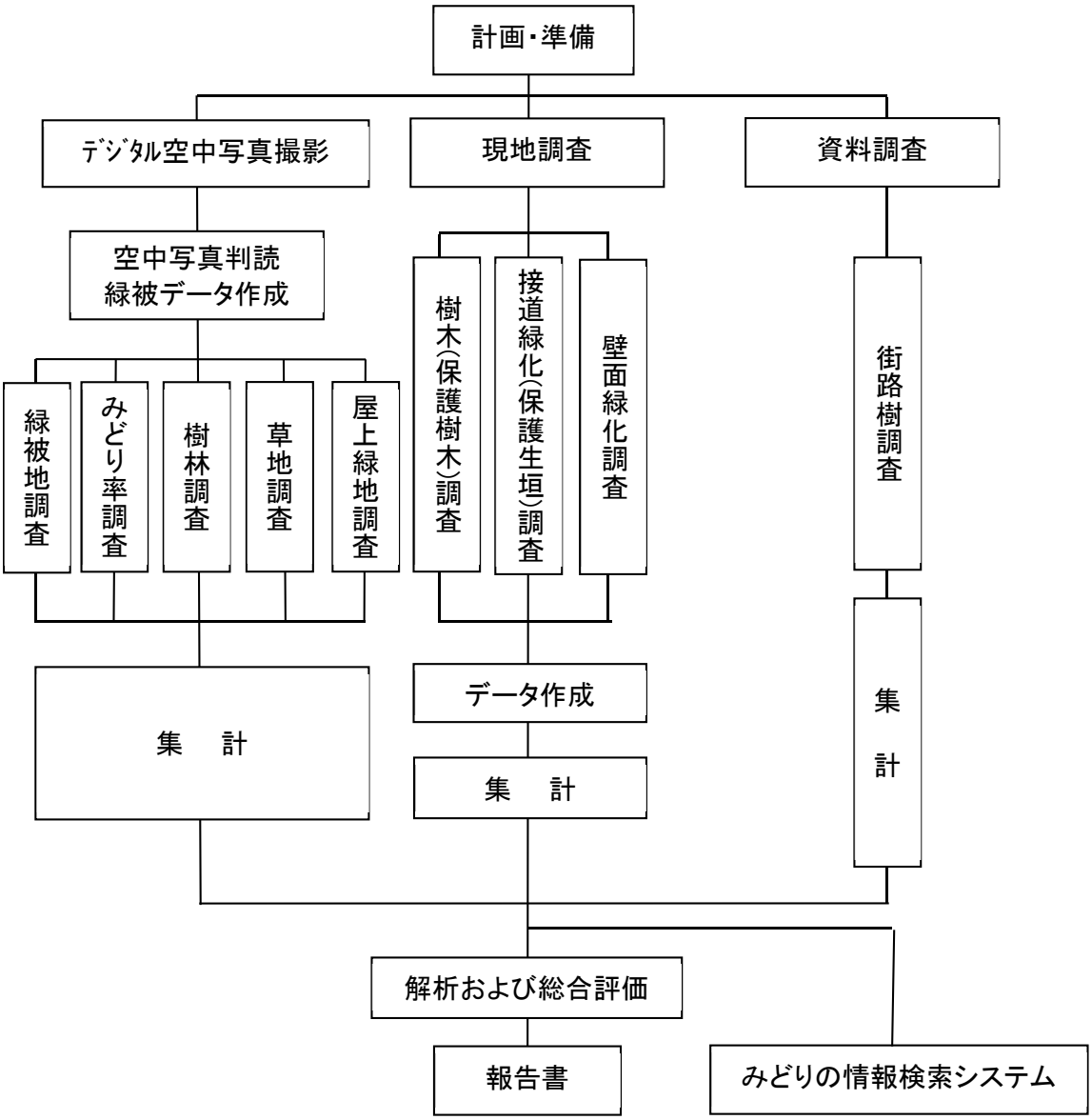


図 1-1　調査の流れ

１－２　空中写真判読

（１）空中写真撮影

第 9 次調査で使用した空中写真は、令和 2 年 6 月にデジタル航空写真カメラで撮影した地上解像度 10 ㎝の近赤外線オルソ画像及びカラーデジタルオルソ画像を用いた。表 1－1 に空中写真の諸元を示す。

表 1-1　空中写真諸元

項　目	内　容
撮影範囲	新宿区全域（面積 18.22km^2）
取得画像データ	可視域 3 波長、近赤外域 1 波長（全ての波長帯において同時撮影および同一箇所を撮影できること）
使用カメラ	ＵＣＥ(デジタル・マトリックス・カメラ)
撮影コース数	19 コース
撮影高度	約 1,950m
縮尺	約 1/10,000
重複度	オーバーラップ：80%以上 サイドラップ：80%以上
地上解像度	約 10cm
撮影年月日	令和 2 年 6 月 20 日・6 月 26 日

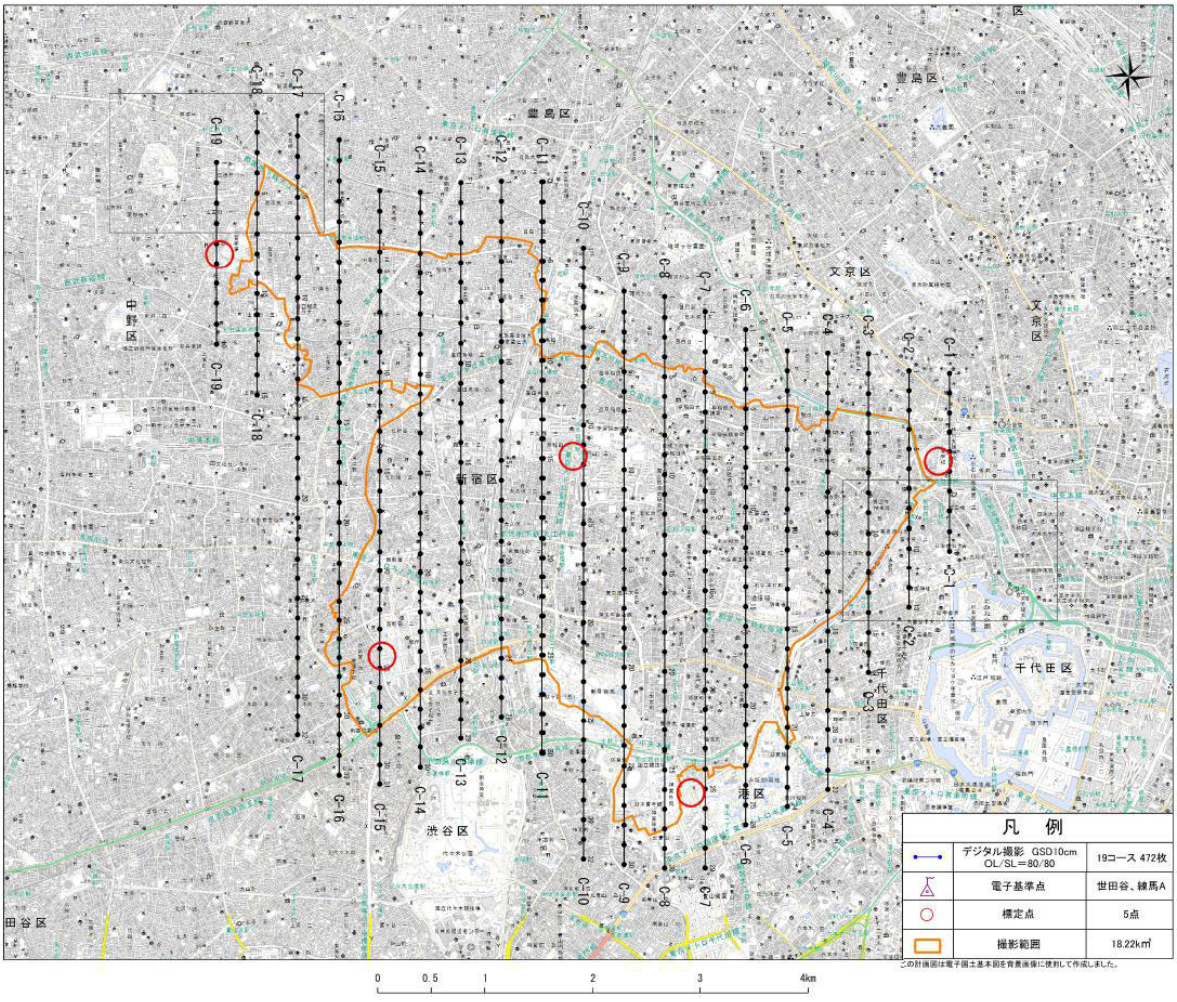


図 1-2　撮影計画図

（２）緑被調査

①緑被判読

東京都「緑被率標準調査マニュアル」（昭和 63 年 10 月）の水準Ⅰに準拠し、近赤外線オルソ画像及びカラーデジタルオルソ画像*1を用い、自動分類*2によって面積 1 ㎡以上の緑被地を抽出した。



カラーオルソ画像



赤外カラーオルソ画像

（植生は赤く発色する）

*1 オルソ画像

オルソとは、「地表を空中から真下に見た写真地図」という意味で『正射写真図』、『正射投影写真図』、『正射投影写真地図』などとも言われている。

空中写真は、飛行機からの距離の違いにより標高が高いところ（または高い建物の屋上）が大きく、低いところは小さく写るため、縮尺が一定ではない。さらに、カメラの真下付近の像は真上から見ているので垂直に写るが、写真の端では中心から離れるに従って、次第により斜めに写っている。つまり、写真上ではカメラ中心から放射状に像が倒れている（中心投影という）。標高の影響や、中心投影の影響を補正し、地図と同じ正射投影に作りかえたものがオルソ画像である。

*2 赤外カラーオルソ画像を用いた自動分類

デジタル空中写真でカラー画像と同時に撮影される近赤外線バンドを利用して、赤外カラーオルソ画像を合成し画像解析することにより、緑被判読を行うことができる。

近赤外線は、緑色の植物に含まれるクロロフィルが強く反射する特徴を持つものである。このバンドと可視光赤バンドを組み合わせてデジタル処理することにより、植生が分布する箇所を自動的に抽出することが可能となる。

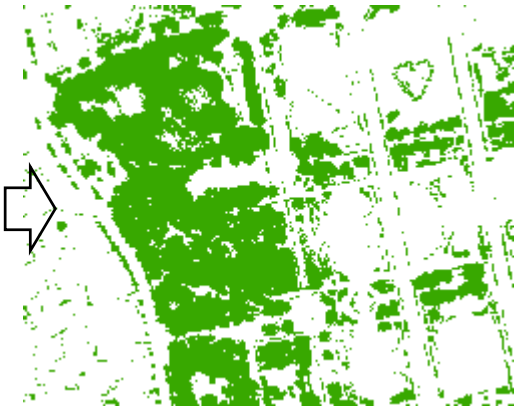
第 9 次調査では次式を用いて正規化植生指標（NDVI）と呼ばれる指標を求め、さらにカラー画像の色情報を基に緑被地を抽出した。

NDVI＝｛(近赤外) － (可視光赤)｝／｛(近赤外) ＋ (可視光赤)｝



正規化植生指標（NDVI）画像

（白っぽいほど植生である可能性が高い）



NDVI の数値を基に緑被を自動的に抽出

（この時点では緑被区分はされない）

緑被地の内訳は第 8 次調査に準じて、樹木・樹林、草地、屋上緑地、裸地・空地、河川・水面の 5 項目とした。このうち、樹木・樹林、草地、屋上緑地の 3 項目は、自動分類による画像処理によって自動的に抽出することができる。しかしながらこの手法では、樹木・樹林、草地、屋上緑地の区分を正確に行うことが困難なため、樹木・樹林、草地は目視判読により区分を行い、屋上緑地については、平成 28 年度　東京都土地利用現況データとの重ね合わせと目視判読によって区分を行った。目視判読にはカラーオルソ画像を用いた。これらに加えて人工構造物で覆われていない土地を「裸地・空地」、池、河川を「河川・水面」として判読抽出した。

ただし、人工芝の競技場、全天候型の運動場、プール、墓地は 5 項目の区分には含まないこととした。

緑被地の区分と定義は表 1－2 および図 1－3 のとおりとした。

緑被調査の流れは、図 1－4 のフローチャートに示す。



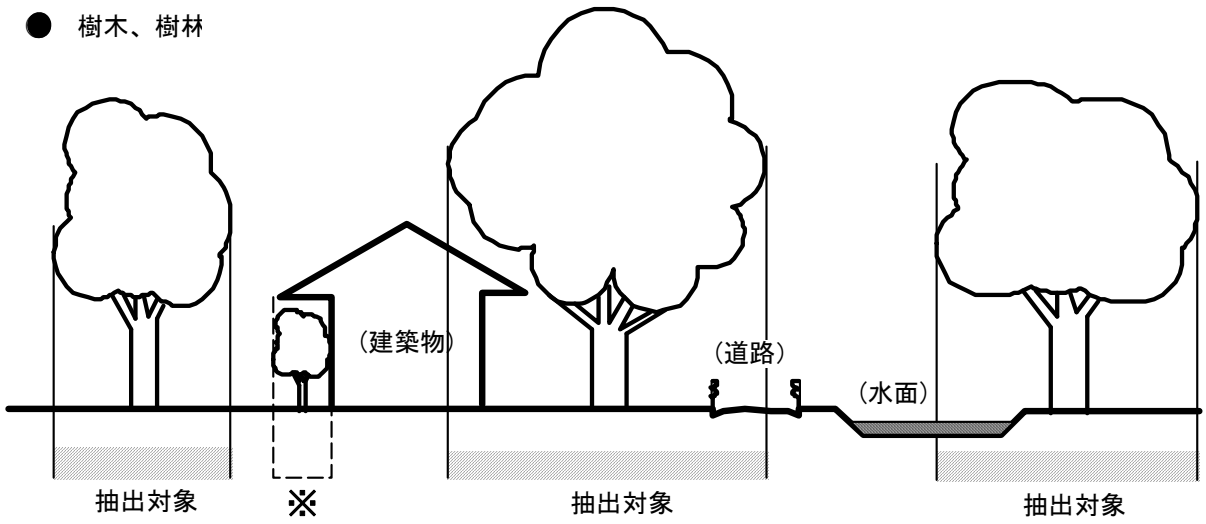
緑被区分図（GIS データ）

（自動抽出した緑被を目視で区分したもの
目視区分にはカラーオルソを参照する）

表 1-2　緑被地の区分と定義

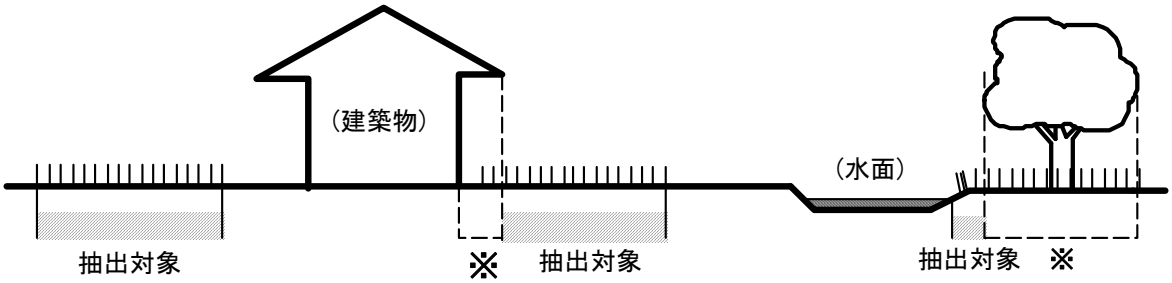
区　　分	定　　義
樹木・樹林	樹木、樹林に覆われた土地（低木を含む）
草地	公園や広場などの草本類による緑化地
屋上緑地	屋上、テラスなどの人工地盤上の緑化地
裸地・空地	植生のない未舗装地。主として公園内の土裸地、工事中の土地、未舗装の駐車場等
河川・水面	河川、池、貯水池などの水面

● 樹木、樹林



※：抽出の対象とならない緑被地

● 草地



※：抽出の対象とならない緑被地

●屋上緑地

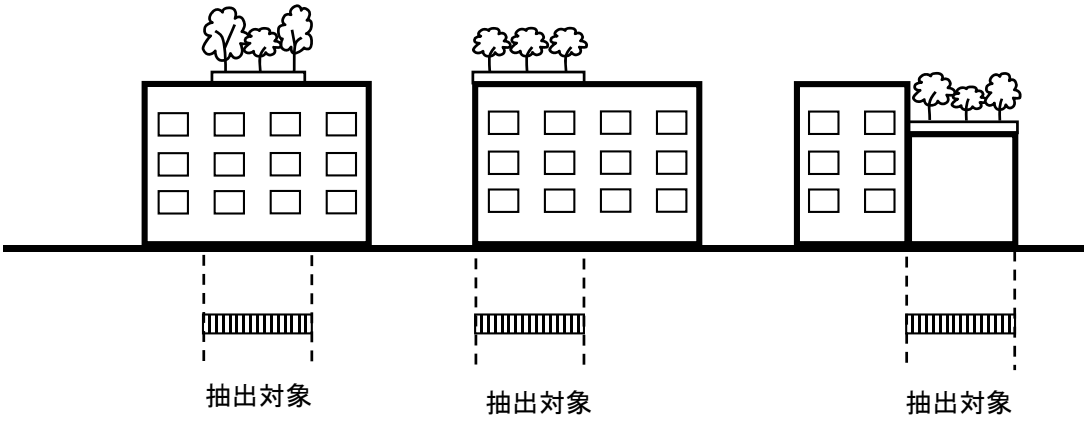


図 1-3　緑地抽出の定義

（東京都「緑被率標準調査マニュアル」昭和 63 年 10 月を基にして作成）

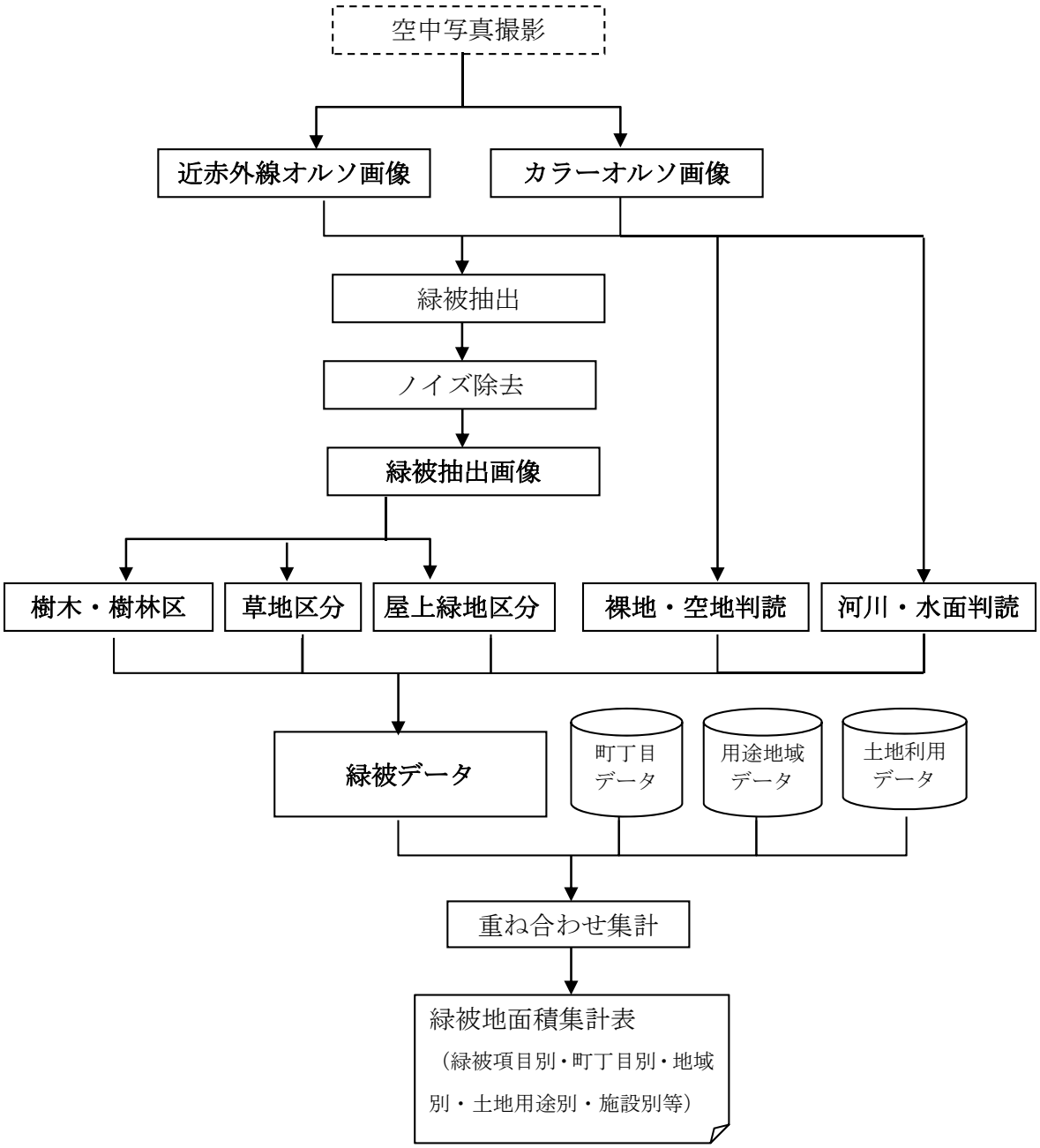


図 1-4　空中写真判読の調査のフロー図

②面積測定・集計

緑被データを用いて、次の集計単位で面積集計を行い緑被率を求めた。

- 緑被地別（表 1-2 区分による）
- 地域区分別（10 地域）
- 町丁目別（町丁目データによる集計）
- 用途地域別
- 土地用途別（表 1-3 土地用途区分による）
  1） 公園
  2） 学校
  3） 公共施設
  4） 道路
  5） 寺社境内
  6） 住宅・事業所等（個人住宅・集合住宅・商業地・工業地・その他）
- 敷地面積別（5 区分および 3 区分）
- 施設別緑被項目別（公園・学校・公共施設・主な民間施設）

地域区分は、特別出張所の所管区域を基本とした 10 の地域とした。10 地域区分図を図 1-5 に示す。なお、土地用途別の集計にあたっては、「平成 28 年度　東京都土地利用現況データ」用いて、表 1-3 のとおり土地用途区分を行った。

③緑被分布図作成

緑被分布図は、「平成 27 年度　東京都縮尺 1/2,500 地形図データ」を基図として緑被データを重ね合わせて作成した。

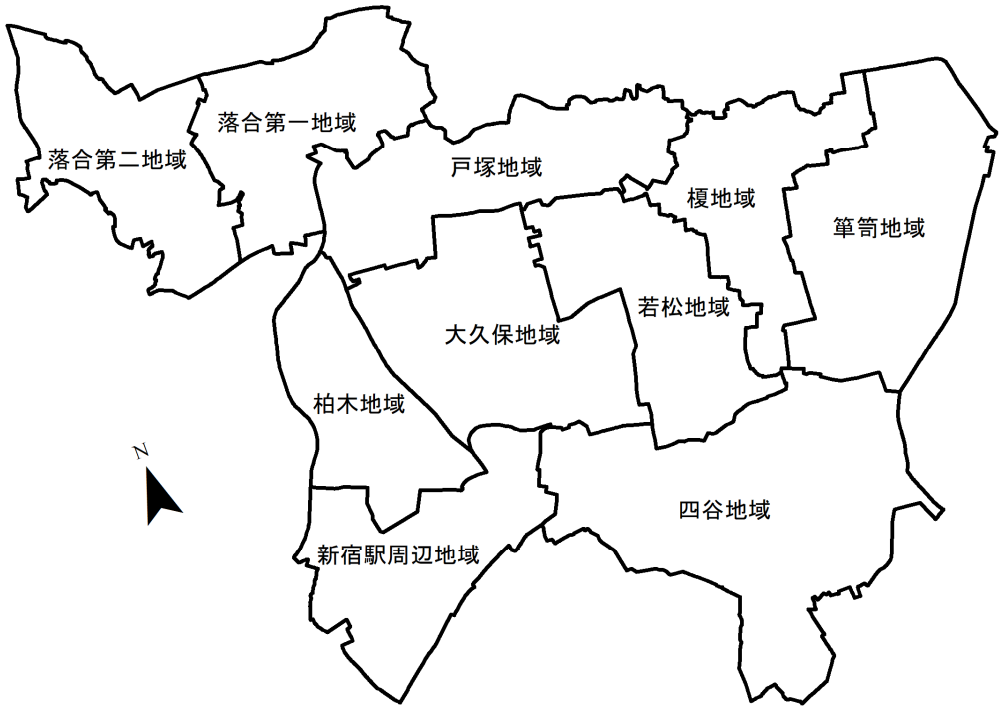


図 1-5　10 地域区分図

土地用途区分は、表 1-4 に示す東京都土地利用現況調査の土地建物用途分類に基づき、表 1-3 に示す土地用途 5 区分、土地用途 8 区分に分類した。

表 1-3　土地用途区分

区分	コード	主用途	細分類コード		土地用途5区分	土地用途8区分
公共用地	111	官公庁施設	0		3公共施設	3公共施設
	112	教育文化施設	1	教育施設	2学校	2学校
			2	文化施設	3公共施設	3公共施設
			3	宗教施設	5住宅・事業所等	4寺社境内
	113	厚生医療施設	1	医療施設	3公共施設	3公共施設
			2	厚生施設	3公共施設	3公共施設
	114	供給処理施設	1	供給施設	3公共施設	3公共施設
			2	処理施設	3公共施設	3公共施設
商業用地	121	事務所建築物	0		5住宅・事業所等	7事業所
	122	専用商業施設	1	商業施設	5住宅・事業所等	7事業所
			2	公衆浴場等	5住宅・事業所等	7事業所
	123	住商併用建物	0		5住宅・事業所等	7事業所
	124	宿泊・遊興施設	1	宿泊施設	5住宅・事業所等	7事業所
			2	遊興施設	5住宅・事業所等	7事業所
	125	スポーツ・興行施設	1	スポーツ施設	5住宅・事業所等	7事業所
			2	興行施設	5住宅・事業所等	7事業所
住宅用地	131	独立住宅	0		5住宅・事業所等	6個人住宅
	132	集合住宅	0		5住宅・事業所等	5集合住宅
工業用地	141	専用工場	0		5住宅・事業所等	7事業所
	142	住居併用工場	0		5住宅・事業所等	7事業所
	143	倉庫運輸関係施設	1	運輸施設等	5住宅・事業所等	7事業所
			2	倉庫施設等	5住宅・事業所等	7事業所
農業用地	150	農林漁業施設	0		5住宅・事業所等	8その他
	210	屋外利用地・仮設建物	0		5住宅・事業所等	8その他
	300	公園、運動場等	0		1公園	1公園
	400	未利用地等	0		5住宅・事業所等	8その他
	510	道路	0		2道路	8その他
	520	鉄道・港湾等	0		2道路	8その他
農用地	611	田	0		5住宅・事業所等	8その他
	612	畑	0		5住宅・事業所等	8その他
	613	樹園地	0		5住宅・事業所等	8その他
	620	採草放牧地	0		5住宅・事業所等	8その他
	700	水面・河川・水路	0		5住宅・事業所等	8その他
	800	原野	0		5住宅・事業所等	8その他
	900	森林	0		5住宅・事業所等	8その他
	220	その他	0		5住宅・事業所等	8その他

*未利用地とは宅地で建築物を伴わないもの、建築中で用途不明のもの、区画整理中の宅地、取り壊し跡地、廃家、埋め立て地とする。

表 1-4　東京都土地利用現況調査土地用途分類

公共用地	官公庁施設		官公署及び出先機関、警察署及び派出所、消防署、郵便局、税務署、裁判所、大公使館	
	教育文化施設		幼稚園、小学校、中学校、高等学校、大学、専修学校、各種専門学校、研修所、研究所、美術館、博物館、図書館、公会堂、寺社、教会、町内会館、自動車教習所	
	厚生医療施設		病院、診療所、保健所、保育園、託児所、高齢者福祉施設、障害者福祉施設、児童福祉施設	
	供給処理施設		上水道施設、電力供給施設（発電所、変電所）、都市ガス供給施設、卸売市場、ごみ焼却施設、廃棄物処理施設、下水道施設、と畜場、火葬場	
商業用地	事務所建築物		事務所、営業店舗（銀行、証券会社等）、新聞社、放送局、NTT、計算センター、医師会館	
	専用商業施設		専用商業施設（住宅を含まないもの）、デパート、スーパーマーケット、小売店舗、卸売店舗、ガソリンスタンド、飲食店、公衆浴場、サウナ	
	住商併用施設		住居併用店舗・事務所（物販・飲食・美容理容等の店舗、問屋、税理・会計・司法・不動産・給排水・塗装・建築などの事務所） 住居併用作業所付店舗（とうふ・菓子・パン等の自家用製造販売）	
	宿泊・遊興施設		ホテル、旅館、ユースホステル、バンケットを主とする会館、 バー、キャバレー、ナイトクラブ、料亭、待合、ソープランド、モーテル、パチンコ店、 麻雀屋、ビリヤード、ゲームセンター、カラオケボックス、ダンス教習所	
	スポーツ・興行施設		（屋内又は観覧席を有するもの）体育館、競技場、野球場、水泳場、スケート場、ボウリング場、競馬競輪場等、劇場、演芸場、映画館、オーディトリアムを主体とする会館（民間主体のもの）	
住宅	独立住宅		専用戸建住宅、住宅を主とする塾・教室・医院等の併用建築物	
	集合住宅		公団・公社・公営住宅、アパート、マンション、独身寮、寄宿舎、家族寮、長屋、テラスハウス、タウンハウス	
工業用地	専用工場		右記の専用工場、専用作業所	工場、作業所、生コン工場、精米工場、自動車修理工場、洗濯作業を伴うクリーニング店
	住居併用工場		右記の併用工場、作業所併用住宅	
	倉庫・運輸関係施設		自動車車庫、駐輪場、（ただし事務所・住宅に付属する車庫は含まず）、パーキングビル、バスターミナル、トラックターミナル、（上屋又は事務所を伴うもの）、バス・タクシー・トラック車庫、倉庫、屋根付き資材置き場、流通センター、配送所	
農	農林漁業施設		温室、サイロ、畜舎、養魚場、その他農林漁業施設	
屋外利用地（仮設建物用地含む）			（屋外利用又は仮設利用）材料置場、屋外駐車場、屋外展示場、飯場、プレハブ住宅展示場 中古車センター	
公園、運動場等			（屋外利用を主とするもの）公園緑地、運動場、野球場、遊園地、ゴルフ場、ゴルフ練習場、釣り堀、バッティングセンター、ローラースケート場、テニスコート、屋外プール、馬術練習場、フィールドアスレチック、墓地	
未利用地等			宅地で建物を伴わないもの、建築中で用途不明のもの、区画整理中の宅地、取りこわし跡地、廃屋、埋め建て地	
道路			街路、歩行者道路、自転車道路、農道、林道、団地内通路	
鉄道、港湾等			鉄道、軌道、モノレール、空港、港湾	
農用地	農地	田	水稲、い草、蓮などかんがい施設を有し湛水を必要とする作物を栽培する耕地	
		畑	野菜、穀物、生花、苗木など草本性作物を栽培する畑	
		樹園地	果樹園、茶・桑など木本性植物を集団的に栽培する畑	
	採草放牧地		牧場、牧草地など人手の入った草地	
水面・河川・水路			河川、運河、湖沼、遊水池、海	
林野	原野		野草地など小かん木類の生育する自然のままの土地、荒地、裸地	
	森林		樹林、竹林、はい松地、しの地、山地、竹木が集団的に生育する土地	
その他			自衛隊基地、在日米軍基地、火薬庫、採石場、ごみ捨て場など	

*東京の土地利用（平成 28 年東京都区部）より

（３）樹林調査

①調査対象

緑被データのうち、樹木・樹林について、道路、鉄道上のものを除く面積 100 ㎡以上を対象とした。

②調査方法

（２）緑被調査で作成した緑被データを用いて、道路と鉄道を除き面積 100 ㎡以上の樹木・樹林を抽出した。土地用途区分は平成 23 年度　東京都土地利用現況データ（以下、土地利用現況データ）を用いて区分を行った。抽出手順は、次のとおりである。

i.　緑被データから樹木・樹林を抽出

ii.　樹木・樹林データと土地利用現況データを重ねあわせ処理

iii. 土地用途区分で道路・鉄道以外かつ面積 100 ㎡以上を抽出して樹林地データとする

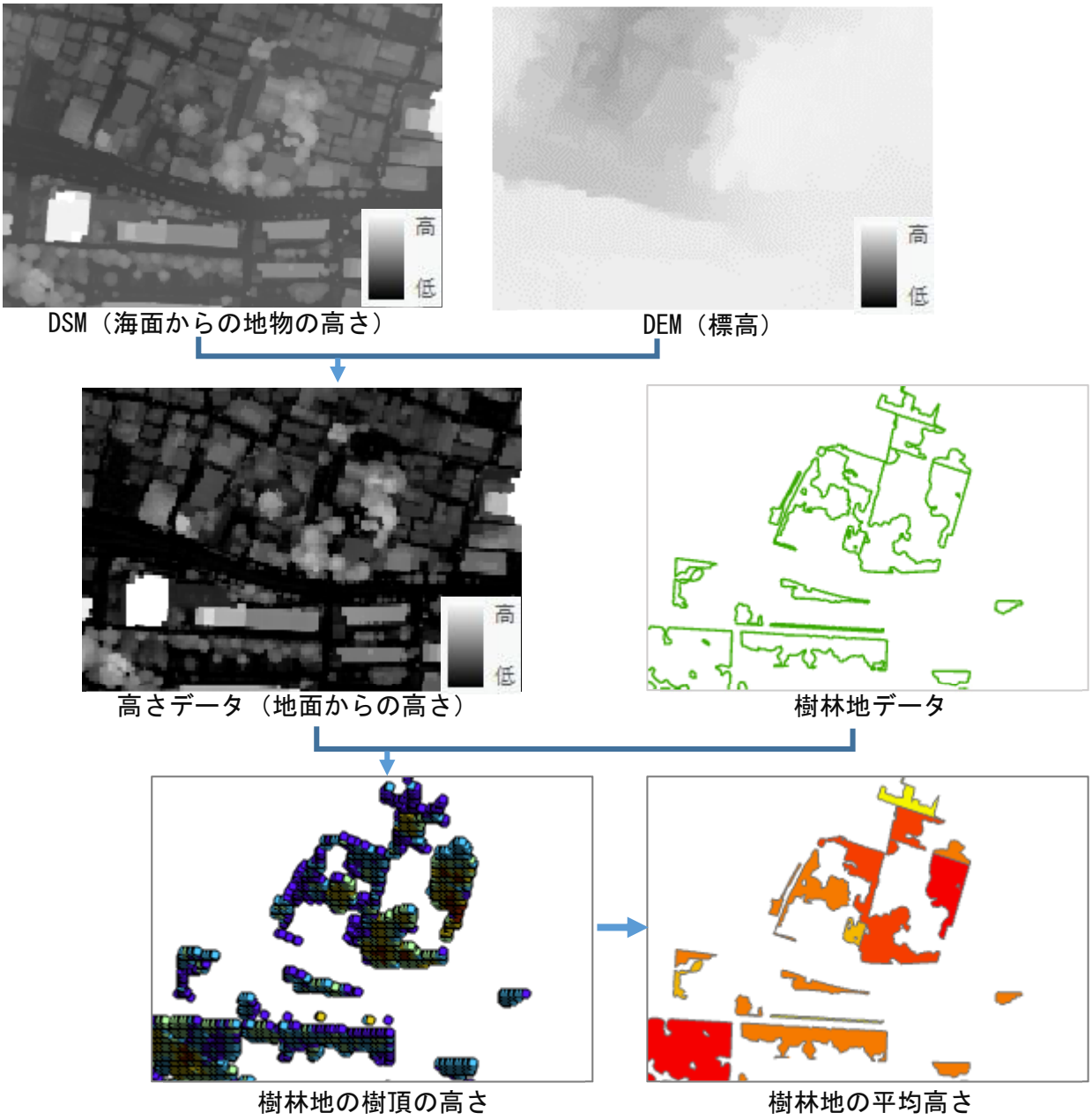
土地利用現況データを重ねあわせることにより、土地利用の敷地で区分された樹木・樹林の GIS データとなる。敷地で区分された面積が 100 ㎡以上のものを樹林地とした。なお、土地利用現況データの敷地は固定資産でいう家屋一軒ごとではなく、隣り合う敷地の用途が同じなら統合されている場合がある。



（左図）緑被データから樹木被覆地を抽出　（右図）道路・鉄道以外で敷地別 100 ㎡以上を樹林地として抽出

次に、作成した樹林データごとに平均高さを付与した。

高さデータは本調査で撮影した航空写真を用いてデジタル表層モデル（DSM）を作成し、既存のデジタル標高モデル（DEM）との差分を算出した。前回調査では、DSM は航空レーザ計測で得られたもので、航空写真撮影とは異なる時期のものであった。さらに航空レーザはパルスで計測するため、実際の樹高より低い値が得られる傾向があった。今回の調査では撮影した航空写真のマッチング処理によって DSM を作成しており、実際の樹高に近い値が得られている。従って、前回調査より樹林地の平均高さが全体的に高くなっているのは、用いたデータの違いも反映されていると考えられる。



また、保護樹林データとの照合を行い、樹林の属性情報として整備した。

③調査項目

- 位置
- 樹林面積　（緑被図形面積）
- 土地用途区分
- 保護樹林指定の有無

④集計

- 地域区分別（10 地域）
- 面積規模別（5 区分）
- 土地用途別（8 区分）
- 平均高さ別（4 区分および 6 区分）

（４）草地調査

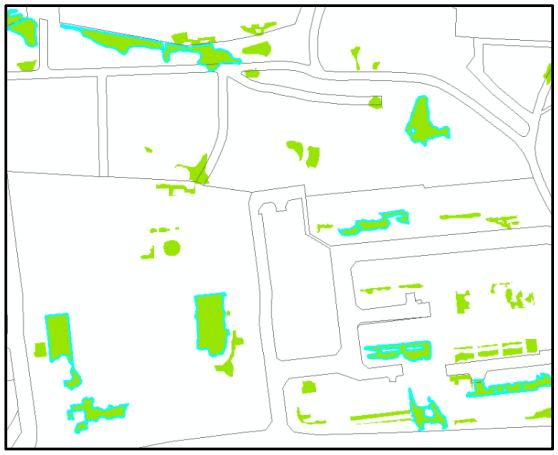
①調査対象

緑被データのうち、区内の面積 100 ㎡以上の草地を対象とした。

②調査方法および集計

（２）緑被調査で作成した緑被データを用いて、面積 100 ㎡以上の草地を抽出した。抽出した草地は、複数の敷地にまたがるものは１つの施設内で面積 100 ㎡以上を草地とし、敷地単位で１つの草地とした。集計の単位は次に示すとおりとした。

- 地域区分別（10 地域）
- 面積規模別（5 区分）
- 土地用途別（8 区分）



100 ㎡以上の草地の抽出



１つの施設内に複数ある草地は
１箇所とする

（５）屋上緑地調査

①調査対象

区内の建築物の屋上、テラス等の人工地盤上に設置された面積 1 ㎡以上の緑地を調査対象とした。

②調査方法および集計

（２）緑被調査で作成した緑被データを用いて、面積 1 ㎡以上の屋上緑地を抽出し、屋上緑地のある建物ごとに 1 箇所とし、集計を行った。集計の単位は次に示すとおりとした。

- 地域区分別（10 地域）
- 面積規模別（4 区分）
- 建物用途別（9 区分）
- 建築面積規模別（5 区分）

１－３　現地調査

（１）樹木調査

①調査対象

新宿御苑と明治神宮外苑および街路樹を除く樹木で、地上高 1.5ｍの幹周りが約 95 ㎝（樹幹直径約 30 ㎝）以上のものを対象として現地調査を行った。株立ちの樹木については、地上高 1.5ｍでの各幹周りの合計の 70%が約 95 ㎝以上となる樹木を対象として調査を行った。

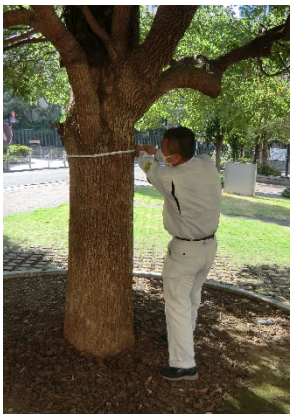
なお、地上高 1.5ｍの幹周りが 200㎝ 以上の樹木と保護樹木は、樹木の全景写真を撮影し、樹木調査報告書として取りまとめた。

②調査方法

平成 27 年度（第 8 次）調査結果の分布図を基礎資料として現地調査を行い、③に示す項目について調査を行った。幹周りの計測は 1 ㎝単位とし、直接計測が困難な場合は目測とした。

③調査項目

- 平成 27 年度（第 8 次）調査対象樹木の有無および新規
- 位置
- 樹種
- 幹周り：95 ㎝以上 1 ㎝単位、地上高 1.5ｍの幹周り計測
- 樹高：最小単位１ｍとする目視計測
- 株立ち本数
- 樹形：3 段階評価　※表 1-5　樹形評価項目参照
- 樹勢：3 段階評価　※表 1-6　樹勢評価項目参照
- 土地用途区分（8 区分）
- 幹周り 200 ㎝以上、保護樹木の写真撮影



樹木の幹周り計測

表 1-5　樹形

①良好	②普通	③不良
その立地状況・樹種の中で樹形が美しいと感じるもの	良好・不良以外のもの	主幹、大枝が失われており、自然樹形が崩壊し奇形化している

表 1-6　樹勢

①良好	②普通	③不良
第一印象として生育状況がよい	良好・不良以外のもの	生育状態が悪く、異常がみられる（梢端が枯損している、著しく葉が少ない、樹皮が腐朽している、大きな空洞がある、菌糸類や地衣類がついているなどの場合は特記事項に記載）

※樹形・樹勢が非常に良い/悪い場合は、理由を含めて特記事項に記載（民有地等）。

【保護樹木のみの調査項目】

- 保護樹木の標識の有無
- 保護樹木の標識の状態の確認
- 保護樹木の健全度　※表 1-7　健全度調査項目参照
- 保護樹木の管理状況　※表 1-8　管理状況調査項目参照
- 総括　※表 1-9　総括項目参照

表 1-7　健全度調査項目

項目	確認内容	
樹皮枯死、欠損、腐朽	周囲長比率	1. なし　2. 1/3未満　3. 1/3以上
開口空洞	周囲長比率　芯達の有無	1. なし　2. 1/3未満　3. 1/3以上
キノコ	ﾅﾗﾀｹ類、ﾍﾞｯｺｳﾀｹ、ｺﾌｷﾀｹ(ｻﾙﾉｺｼｶｹ類)、他、幹への着生	1. なし　2. 少しあり　3. 被害大
打診調査	異常音の範囲	1. なし　2. 範囲小　3. 範囲大・危険
幹の傾斜	傾斜の大小	1. なし　2. 小　3. 大　4. 根返りの恐れ
根元の揺れ	揺れの大小	1. なし　2. 小　3. 中　4. 大(要対策)
枯れ枝	異常な枯枝の有無	1. なし　2. 小枝　3. 太枝 4ぶら下がり枝
病虫害	病虫害の有無	1. なし　2. 少しあり　3. 被害大
精密診断	精密診断の必要性(腐朽箇所の程度により総合的に判断)	1. なし　2. あり

表 1-8　管理状況調査項目

項目	確認内容
剪定状況	1. 放任状態　2. 適当　3. 過度
根回りの土壌状態	1. 普通　2. 固い
越境状況	場所（道路・隣地）　越境の長さ（m）
支柱の有無	1. 既存あり（良好・破損・要撤去）2. 既存無し（必要・不必要）

表 1-9　総括項目

項目	確認内容
健全度	A健全か健全に近い　B注意すべき　C著しい被害がみられる　D不健全
処置の必要性	A経過観察が必要　B詳しい調査が必要　C処置が必要　D早急に処置が必要

④集計

- 地域区分別（10 地域）
- 土地用途別（8 区分）
- 幹周り別
- 高さ別
- 樹種別
- 樹形、樹勢の状況

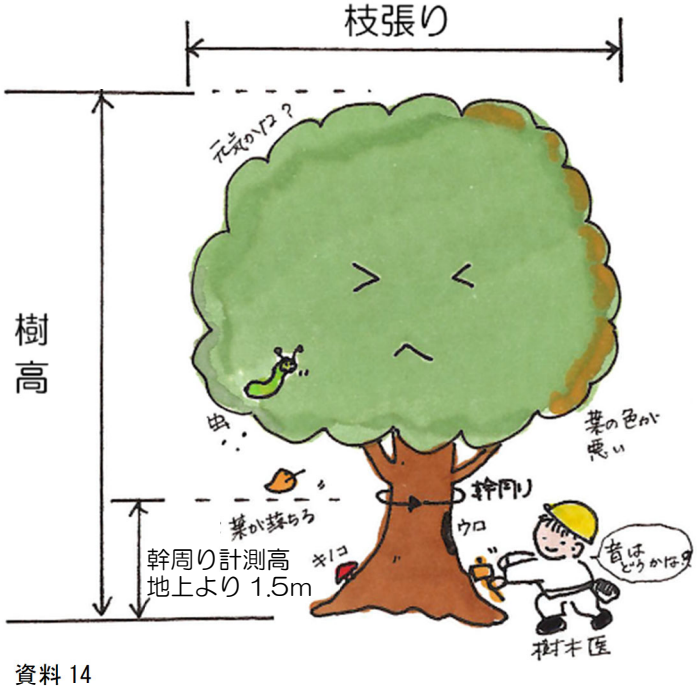


表 1-10　保護樹木調査シート

保護樹木診断票

調査日		診断者	

樹木ID	保護樹番号	所有者番号	町丁目名	土地利用	地盤環境
					1.平坦地 2.斜面地

施設名称	

樹種名	樹高(m)	株立本数	幹周り(cm)

		評価	特　記
標識有無		1.有り　2.無し	
標識の設置状況		1.正常　2.劣化	
スプリング		1.正常　2.劣化	
文字鮮明度	樹名	1.読める　2.読みにくい　3.読めない	
	番号	1.読める　2.読みにくい　3.読めない	

【樹勢調査】

	評価	特　記
樹形	1.良好　2.普通　3.不良	
樹勢	1.良好　2.普通　3.不良	

【健全度評価】･･･「樹勢調査」結果の評価が「1.良好」の場合は不要

		評価	特　記(内容、程度など)
樹皮枯死、欠損、腐朽	周囲長比率	1.なし　2.1/3未満　3.1/3以上	(部位)
開口空洞	周囲長比率　芯達の有無	1.なし　2.1/3未満　3.1/3以上	(部位)　(芯達)
キノコ	ﾅﾗﾀｹ類、ﾍﾞｯｺｳﾀｹ、ｺﾌｷﾀｹ(サルノコシカケ類)、他、幹への着生	1.なし　2.少しあり　3.被害大	(部位)
打診音	異常音の範囲	1.なし　2.範囲小　3.範囲大･危険	(部位)　(高さ)
幹の傾斜	傾斜の大小	1.なし　2.小　3.大　4.根返りの恐れ	
根元の揺れ	揺れの大小	1.なし　2.小　3.中　4.大(要対策)	
枯枝	異常な枯枝の有無	1.なし　2.小枝　3.太枝　4.ぶら下がり枝	
病虫害	病虫害の有無	1.なし　2.少しあり　3.被害大	(部位)　(種類)
精密診断	精密診断の必要性(腐朽箇所の程度により総合的に判断)	1.なし　2.あり	(部位)

【処置の必要性】

	評価				特　記
剪定状況	1.放任状態　2.適当　3.過度				
根元周りの土壌状態	1.普通　2.固い				
越境状況	場所	道路･隣地	長さ	m	
支柱の有無	1.既存あり(良好･破損･要撤去)　2.既存なし(必要･不要)				(部位)

【総括】

健全度:　A:健全か健全に近い　B:注意すべき　C:著しい被害が見られる　D:不健全

処置の必要性:　A:経過観察が必要　B:詳しい調査が必要　C:処置が必要　D:早急に処置が必要

全体評価:

特記事項:

（２）接道緑化調査

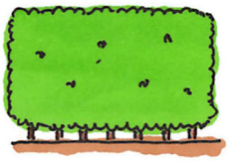
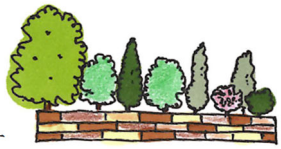
①調査対象

区内の公道（区道、都道、国道）を調査対象道路とし、連続して緑化延長が 5m以上の接道緑化を調査対象とした。

接道緑化区分は表 1-11 のとおりとした。

保護生垣については現地写真もあわせて撮影し、保護生垣調査報告書として取りまとめた。

表 1-11　接道緑化区分

接道緑化区分		内容
a	生垣	樹木の列植・密植・刈り込み等による管理が成されている垣根状のもの。 植栽高さは 100 ㎝以上のものを生垣とする。 前面（接道部）にフェンスが設置されているが生垣が見えるもの。 塀とフェンスの複合の場合の塀高基準は 40 ㎝未満とする。 
b	植込み	生垣以外の低木、高木の植栽（明らかに生垣ではない植え込み）。 植栽高さは 30 ㎝以上 100 ㎝未満とする。 庭木の植栽状態、高木植栽は植込みとする。 フェンス面に植物が絡まっている場合は植込みとする。 前面（接道部）にフェンスが設置されているが植込みが見えるもの。 塀とフェンスの複合の場合の塀高基準は 40 ㎝未満とする。 
c	擁壁のある生垣	擁壁の上に生垣があるもの。 擁壁高は 1m～3m 未満を擁壁とし、1m 未満の擁壁は a の判定とする。 擁壁高が 3m 以上は接道緑化とはしない。
d	擁壁のある植込み	擁壁の上に植込みがあるもの。 擁壁高は 1m～3m 未満を擁壁とし、1m 未満の擁壁は b の判定とする。 擁壁高が 3m 以上は接道緑化とはしない。

※門扉などの緑化されていない箇所が１m未満のものは接道緑化に含む（１m以上は緑化されていないものとする）。
※植込みの場合の緑化延長は葉張りの長さとする。

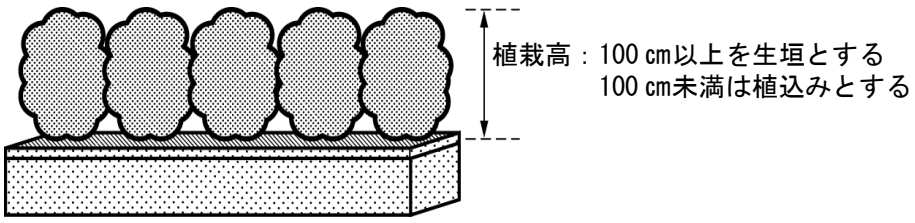


図 1-6　接道緑化の高さの区分

②調査方法

現地踏査を行い、③に示す項目について調査を行った。

③調査項目

- 位置
- 接道緑化の種類
- 生垣の場合は平成 27 年度（第 8 次）調査の有無、及び新規
- 形態（単植垣・混植垣）
- 構成樹種（混植の場合は主要な樹種 2～3 種）
- 延長（図形延長）
- 植栽高さ：現地計測による最小単位 10 ㎝
- 生育状況：刈込、生育状況について 3 段階評価 ※表 1-12 生育状況評価項目参照
- フェンスの有無（生垣等の手前側・裏側についても調査する）
- 土地用途区分（8 区分）

【保護生垣のみの調査項目】

- 保護生垣指定状況：プレートの有無
- 保護生垣の標識の状況確認
- 保護生垣の写真撮影

表 1-12 生育状況

	①良好	②普通	③不良
刈 込	適正な刈込がされている	良好・不良以外のもの	適正な刈込がされていない
生育状況	良好	良好・不良以外のもの	不良（虫がついている、病気、くもの巣が多数はっているなど）

※生育状況が非常に良い/悪い場合は、理由を含めて特記事項に記載（民有地等）

④集計

- 接道緑化区分別（4 区分）
- 長さ別（4 区分）
- 地域区分別（10 地域）
- 土地用途別（8 区分）
- 樹種別

（３）壁面緑化調査

①調査対象

区内の公道から見える壁面緑化のうち、緑化面積が 3 ㎡以上で建築物の外壁や宅地擁壁、河川護岸等が緑化されて緑化密度が 50%以上のものとした。また季節性のある植物（ヘチマ、ニガウリ等）、ベランダ緑化、明らかに管理されていない自然発生的なものについても調査対象とした。

ただしフェンス・塀にツル性樹木を絡ませたものは除く。調査対象道路から見えるものは全て調査対象とし、接道距離は考慮しない。

②調査方法

区内の公道を現地踏査し③に示す項目について調査を行った。

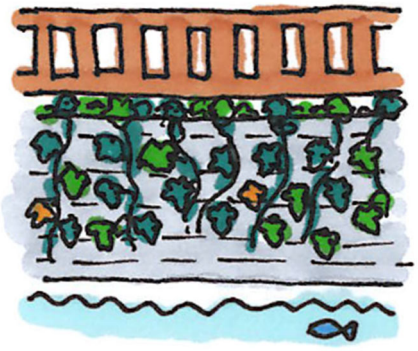
③調査項目

- 位置
- 壁面の種類（ベランダ、建物、擁壁、護岸、道路等構造物、塀、その他）
- 緑化面積（実際に緑化されている面積）
- 主要構成樹種（混植の場合は主要な樹種を 2～3 種）
- 支保材（フェンス、ネット、パネルなど）の有無
- 土地用途区分（8 区分）
- 区立施設の壁面緑化の写真撮影



④集計

- 地域区分別（10 地域）
- 緑化面積規模別（4 区分）
- 土地用途別（8 区分）
- 敷地面積規模別（5 区分）
- 壁面種別（8 区分）



１－４　資料調査

（１）街路樹調査

①調査対象

区内の公道（区道、都道、国道）に植栽されている街路樹（高木および中低木）を対象とした。

②調査方法

既存資料調査により③に示す項目について調査を行った。資料は、区道については新宿区みどり土木部道路課、都道については東京都第三建設事務所、国道については東京国道事務所代々木出張所より収集した。

③調査項目

- 管理区分、植栽延長、樹木本数
- （区道）高中木本数、植栽面積、高中低木樹種
- （都道・国道）街路樹本数、植栽延長、植栽面積、高中低木樹種

④集計

- 道路管理者別

１－５　みどりの情報検索システム

緑被地調査等の写真判読による調査結果、および樹木調査等の現地調査結果から得られた各種データを整理し、「みどりの情報検索システム」にデータセットアップを行った。

２．町丁目別緑被集計表

町丁目名	面積	緑被		樹木・樹林		草地		屋上緑地		裸地・空地		河川・水面	
	(㎡)	(㎡)	(%)	(㎡)	(%)	(㎡)	(%)	(㎡)	(%)	(㎡)	(%)	(㎡)	(%)
四谷一丁目	156,011	34,451	22.08	26,204	16.80	7,486	4.80	761	0.49	6,535	4.19	0	0.00
四谷二丁目	45,679	3,991	8.74	2,965	6.49	514	1.13	512	1.12	0	0.00	0	0.00
四谷三丁目	46,897	2,260	4.82	1,779	3.79	128	0.27	352	0.75	35	0.07	0	0.00
四谷四丁目	136,462	10,539	7.72	9,187	6.73	417	0.31	936	0.69	906	0.66	0	0.00
四谷本塩町	81,810	19,390	23.70	14,839	18.14	2,429	2.97	2,122	2.59	2,374	2.90	0	0.00
四谷三栄町	91,228	8,844	9.69	7,740	8.48	437	0.48	667	0.73	510	0.56	0	0.00
四谷坂町	77,359	7,113	9.20	6,216	8.04	650	0.84	247	0.32	935	1.21	0	0.00
若葉一丁目	139,489	26,909	19.29	22,369	16.04	3,529	2.53	1,012	0.73	895	0.64	52	0.04
若葉二丁目	49,835	6,833	13.71	6,011	12.06	739	1.48	83	0.17	0	0.00	0	0.00
若葉三丁目	36,055	4,756	13.19	4,221	11.71	324	0.90	212	0.59	595	1.65	0	0.00
須賀町	74,191	10,314	13.90	9,813	13.23	426	0.57	74	0.10	343	0.46	0	0.00
左門町	76,402	6,982	9.14	5,286	6.92	1,084	1.42	612	0.80	89	0.12	0	0.00
信濃町	185,551	31,819	17.15	27,716	14.94	1,375	0.74	2,728	1.47	104	0.06	0	0.00
南元町	157,495	32,871	20.87	26,345	16.73	4,730	3.00	1,796	1.14	3,377	2.14	0	0.00
荒木町	86,703	6,538	7.54	6,026	6.95	108	0.12	404	0.47	155	0.18	7	0.01
舟町	49,690	5,564	11.20	5,061	10.18	314	0.63	189	0.38	140	0.28	0	0.00
愛住町	77,125	9,961	12.91	8,914	11.56	787	1.02	260	0.34	417	0.54	0	0.00
大京町	166,690	24,795	14.88	20,743	12.44	2,664	1.60	1,388	0.83	938	0.56	0	0.00
霞ヶ丘町	408,235	111,260	27.25	80,853	19.81	28,033	6.87	2,374	0.58	6	0.00	1,176	0.29
内藤町	477,939	339,690	71.07	258,076	54.00	80,979	16.94	634	0.13	5,744	1.20	10,394	2.17
片町	25,028	2,302	9.20	2,296	9.18	0	0.00	6	0.02	1,386	5.54	0	0.00
新宿一丁目	161,389	10,773	6.67	9,846	6.10	4	0.00	922	0.57	3,446	2.14	0	0.00
新宿二丁目	103,204	11,630	11.27	11,286	10.94	60	0.06	284	0.28	84	0.08	0	0.00
新宿三丁目	244,013	10,601	4.34	6,232	2.55	82	0.03	4,287	1.76	0	0.00	0	0.00
新宿四丁目	44,907	2,145	4.78	1,627	3.62	60	0.13	458	1.02	503	1.12	0	0.00
新宿五丁目	163,760	14,303	8.73	12,338	7.53	580	0.35	1,385	0.85	1,841	1.12	0	0.00
新宿六丁目	242,377	44,918	18.53	38,489	15.88	5,301	2.19	1,128	0.47	4,333	1.79	0	0.00
新宿七丁目	213,643	26,894	12.59	22,721	10.63	3,436	1.61	737	0.35	1,244	0.58	0	0.00
歌舞伎町一丁目	162,041	8,247	5.09	7,095	4.38	1,033	0.64	118	0.07	253	0.16	0	0.00
歌舞伎町二丁目	187,170	7,727	4.13	6,674	3.57	144	0.08	909	0.49	1,570	0.84	0	0.00
市谷田町一丁目	24,730	4,448	17.98	3,397	13.74	880	3.56	170	0.69	0	0.00	4,798	19.40
市谷田町二丁目	46,870	7,602	16.22	6,652	14.19	895	1.91	56	0.12	0	0.00	5,792	12.36
市谷田町三丁目	36,330	7,467	20.55	6,594	18.15	596	1.64	276	0.76	122	0.34	5,483	15.09
市谷本村町	386,198	123,670	32.02	87,438	22.64	30,591	7.92	5,641	1.46	15,824	4.10	3,175	0.82
市谷砂土原町一丁目	21,686	3,067	14.14	2,662	12.28	273	1.26	131	0.60	0	0.00	0	0.00
市谷砂土原町二丁目	19,545	3,813	19.51	3,562	18.22	119	0.61	132	0.67	0	0.00	0	0.00
市谷砂土原町三丁目	48,759	9,117	18.70	7,647	15.68	765	1.57	706	1.45	0	0.00	0	0.00
市谷左内町	48,249	9,541	19.78	7,849	16.27	667	1.38	1,026	2.13	71	0.15	0	0.00
市谷加賀町一丁目	61,772	10,489	16.98	9,643	15.61	229	0.37	617	1.00	16,380	26.52	0	0.00
市谷加賀町二丁目	71,554	12,494	17.46	11,339	15.85	749	1.05	406	0.57	439	0.61	0	0.00
市谷甲良町	22,159	3,018	13.62	2,892	13.05	16	0.07	109	0.49	0	0.00	0	0.00
市谷船河原町	33,809	9,110	26.94	8,368	24.75	134	0.40	608	1.80	0	0.00	4,380	12.96
市谷長延寺町	14,147	1,483	10.48	1,365	9.65	118	0.83	0	0.00	0	0.00	0	0.00

町丁目名	面積	緑被		樹木・樹林		草地		屋上緑地		裸地・空地		河川・水面	
	(㎡)	(㎡)	(%)	(㎡)	(%)	(㎡)	(%)	(㎡)	(%)	(㎡)	(%)	(㎡)	(%)
市谷鷹匠町	14,851	2,986	20.11	2,943	19.82	43	0.29	0	0.00	661	4.45	0	0.00
市谷山伏町	27,757	3,077	11.09	2,807	10.11	199	0.72	72	0.26	37	0.13	0	0.00
市谷八幡町	24,457	5,207	21.29	4,983	20.37	21	0.08	204	0.83	0	0.00	2,865	11.72
神楽坂一丁目	29,308	4,260	14.54	3,621	12.36	389	1.33	249	0.85	0	0.00	4,643	15.84
神楽坂二丁目	26,094	3,218	12.33	2,460	9.43	81	0.31	678	2.60	0	0.00	0	0.00
神楽坂三丁目	28,058	1,609	5.73	1,507	5.37	13	0.05	88	0.31	0	0.00	0	0.00
神楽坂四丁目	12,639	1,099	8.70	1,029	8.14	26	0.20	45	0.35	0	0.00	0	0.00
神楽坂五丁目	19,911	2,356	11.83	2,069	10.39	30	0.15	257	1.29	0	0.00	0	0.00
神楽坂六丁目	40,223	1,737	4.32	1,497	3.72	54	0.13	185	0.46	188	0.47	0	0.00
細工町	16,454	938	5.70	755	4.59	5	0.03	179	1.09	0	0.00	0	0.00
二十騎町	28,442	4,098	14.41	3,828	13.46	124	0.44	146	0.51	0	0.00	0	0.00
揚場町	20,683	1,591	7.69	1,508	7.29	0	0.00	83	0.40	0	0.00	0	0.00
津久戸町	36,088	3,241	8.98	2,628	7.28	96	0.27	517	1.43	93	0.26	0	0.00
東五軒町	80,547	8,463	10.51	6,895	8.56	291	0.36	1,277	1.59	106	0.13	748	0.93
西五軒町	54,485	5,473	10.05	4,905	9.00	307	0.56	262	0.48	79	0.14	684	1.25
赤城元町	24,568	5,305	21.59	4,057	16.51	1,103	4.49	145	0.59	0	0.00	0	0.00
南榎町	53,559	6,623	12.37	6,143	11.47	381	0.71	99	0.18	90	0.17	0	0.00
袋町	33,804	3,485	10.31	3,333	9.86	0	0.00	151	0.45	2,728	8.07	0	0.00
払方町	42,108	7,049	16.74	6,132	14.56	522	1.24	395	0.94	1,243	2.95	0	0.00
南町	26,079	3,595	13.79	3,251	12.47	117	0.45	227	0.87	0	0.00	0	0.00
北町	37,899	5,344	14.10	4,922	12.99	236	0.62	186	0.49	0	0.00	0	0.00
納戸町	43,085	6,561	15.23	6,252	14.51	84	0.19	225	0.52	1,170	2.71	0	0.00
南山伏町	15,433	1,490	9.65	1,404	9.10	77	0.50	8	0.05	0	0.00	0	0.00
北山伏町	35,876	4,373	12.19	3,884	10.83	177	0.49	312	0.87	2,652	7.39	0	0.00
白銀町	33,929	7,221	21.28	6,834	20.14	98	0.29	289	0.85	537	1.58	0	0.00
下宮比町	28,341	1,419	5.01	1,262	4.45	0	0.00	157	0.55	0	0.00	367	1.30
矢来町	205,716	31,626	15.37	28,908	14.05	1,989	0.97	729	0.35	768	0.37	0	0.00
若宮町	44,920	9,965	22.18	9,184	20.45	356	0.79	425	0.95	318	0.71	0	0.00
岩戸町	17,347	1,279	7.37	1,213	6.99	0	0.00	66	0.38	112	0.65	0	0.00
中町	27,559	5,281	19.16	4,475	16.24	507	1.84	299	1.09	347	1.26	0	0.00
箪笥町	23,195	1,887	8.14	1,807	7.79	0	0.00	80	0.35	0	0.00	0	0.00
横寺町	49,328	5,529	11.21	5,290	10.72	216	0.44	23	0.05	794	1.61	0	0.00
筑土八幡町	37,737	5,392	14.29	4,591	12.17	594	1.57	207	0.55	3,176	8.42	0	0.00
新小川町	135,092	12,805	9.48	10,646	7.88	1,112	0.82	1,047	0.77	0	0.00	1,625	1.20
神楽河岸	20,949	5,672	27.08	5,588	26.67	85	0.41	0	0.00	0	0.00	499	2.38
市谷薬王寺町	92,631	9,093	9.82	8,327	8.99	532	0.57	233	0.25	1,932	2.09	0	0.00
市谷柳町	36,217	1,986	5.48	1,720	4.75	112	0.31	154	0.43	3	0.01	0	0.00
市谷仲之町	88,776	14,418	16.24	12,897	14.53	915	1.03	605	0.68	263	0.30	0	0.00
赤城下町	44,830	3,674	8.20	3,010	6.71	598	1.33	67	0.15	618	1.38	0	0.00
天神町	39,989	2,790	6.98	2,312	5.78	248	0.62	231	0.58	370	0.93	0	0.00
榎町	59,931	11,778	19.65	11,204	18.69	531	0.89	44	0.07	73	0.12	0	0.00
東榎町	12,859	756	5.88	713	5.54	0	0.00	43	0.33	146	1.13	0	0.00
早稲田町	54,694	5,328	9.74	5,007	9.15	203	0.37	118	0.22	1,237	2.26	0	0.00

町丁目名	面積	緑被		樹木・樹林		草地		屋上緑地		裸地・空地		河川・水面	
	(㎡)	(㎡)	(%)	(㎡)	(%)	(㎡)	(%)	(㎡)	(%)	(㎡)	(%)	(㎡)	(%)
早稲田南町	43,203	6,316	14.62	5,715	13.23	348	0.81	252	0.58	1,263	2.92	0	0.00
馬場下町	31,891	2,264	7.10	2,043	6.41	105	0.33	116	0.36	0	0.00	0	0.00
原町一丁目	44,371	4,329	9.76	4,121	9.29	171	0.39	36	0.08	66	0.15	0	0.00
原町二丁目	58,071	10,960	18.87	9,994	17.21	473	0.81	492	0.85	376	0.65	0	0.00
原町三丁目	73,931	7,401	10.01	6,860	9.28	408	0.55	133	0.18	497	0.67	0	0.00
喜久井町	107,209	15,405	14.37	14,449	13.48	533	0.50	423	0.39	3,553	3.31	0	0.00
築地町	17,512	756	4.32	633	3.61	23	0.13	100	0.57	121	0.69	0	0.00
弁天町	130,245	18,034	13.85	15,949	12.25	1,268	0.97	816	0.63	899	0.69	0	0.00
中里町	18,050	2,070	11.47	1,937	10.73	126	0.70	7	0.04	0	0.00	0	0.00
山吹町	124,276	9,596	7.72	8,712	7.01	427	0.34	457	0.37	691	0.56	563	0.45
改代町	27,032	1,682	6.22	1,474	5.45	127	0.47	81	0.30	0	0.00	0	0.00
水道町	46,116	2,537	5.50	2,138	4.64	339	0.73	60	0.13	0	0.00	0	0.00
早稲田鶴巻町	221,094	22,412	10.14	20,264	9.17	747	0.34	1,401	0.63	1,202	0.54	0	0.00
住吉町	97,324	8,254	8.48	7,549	7.76	384	0.39	321	0.33	582	0.60	0	0.00
市谷台町	57,442	3,884	6.76	3,741	6.51	28	0.05	114	0.20	150	0.26	0	0.00
河田町	129,243	32,762	25.35	26,398	20.43	3,953	3.06	2,411	1.87	26	0.02	0	0.00
若松町	274,217	35,815	13.06	29,998	10.94	2,279	0.83	3,538	1.29	3,761	1.37	0	0.00
余丁町	131,971	12,825	9.72	11,086	8.40	934	0.71	805	0.61	4,089	3.10	26	0.02
戸山一丁目	209,255	53,689	25.66	43,248	20.67	4,069	1.94	6,372	3.04	997	0.48	85	0.04
戸山二丁目	216,353	107,615	49.74	96,327	44.52	11,193	5.17	95	0.04	6,747	3.12	0	0.00
戸山三丁目	245,519	85,778	34.94	74,849	30.49	9,884	4.03	1,045	0.43	32,486	13.23	0	0.00
富久町	227,171	31,706	13.96	21,660	9.53	5,394	2.37	4,652	2.05	1,630	0.72	0	0.00
百人町一丁目	211,552	15,005	7.09	11,947	5.65	2,121	1.00	937	0.44	86	0.04	34	0.02
百人町二丁目	208,338	19,031	9.13	16,294	7.82	1,287	0.62	1,450	0.70	541	0.26	0	0.00
百人町三丁目	216,693	59,811	27.60	51,946	23.97	6,781	3.13	1,083	0.50	1,289	0.59	0	0.00
百人町四丁目	115,658	34,901	30.18	32,425	28.04	1,854	1.60	622	0.54	3,543	3.06	0	0.00
大久保一丁目	165,468	15,570	9.41	14,275	8.63	732	0.44	563	0.34	1,005	0.61	0	0.00
大久保二丁目	227,848	18,351	8.05	16,043	7.04	1,738	0.76	570	0.25	350	0.15	379	0.17
大久保三丁目	330,468	112,233	33.96	93,940	28.43	16,510	5.00	1,783	0.54	3,425	1.04	643	0.19
戸塚町一丁目	56,560	19,750	34.92	16,736	29.59	1,906	3.37	1,108	1.96	0	0.00	0	0.00
西早稲田一丁目	241,376	43,775	18.14	40,305	16.70	1,981	0.82	1,489	0.62	442	0.18	2,139	0.89
西早稲田二丁目	214,297	37,959	17.71	35,578	16.60	1,742	0.81	639	0.30	281	0.13	0	0.00
西早稲田三丁目	246,686	52,237	21.18	49,662	20.13	1,899	0.77	675	0.27	3,105	1.26	1,129	0.46
高田馬場一丁目	238,174	28,218	11.85	24,549	10.31	2,505	1.05	1,164	0.49	1,969	0.83	4,089	1.72
高田馬場二丁目	106,197	8,533	8.04	7,267	6.84	801	0.75	465	0.44	1,830	1.72	0	0.00
高田馬場三丁目	277,139	38,205	13.79	32,239	11.63	5,208	1.88	757	0.27	3,888	1.40	4,729	1.71
高田馬場四丁目	259,772	34,275	13.19	30,555	11.76	2,742	1.06	979	0.38	2,414	0.93	56	0.02
下落合一丁目	133,063	18,211	13.69	14,713	11.06	2,634	1.98	864	0.65	2,359	1.77	0	0.00
下落合二丁目	234,321	61,378	26.19	50,530	21.56	10,253	4.38	595	0.25	9,890	4.22	0	0.00
下落合三丁目	219,495	35,131	16.01	31,206	14.22	3,418	1.56	507	0.23	2,447	1.11	2,963	1.35
下落合四丁目	222,193	47,211	21.25	40,328	18.15	5,396	2.43	1,487	0.67	1,291	0.58	0	0.00
中落合一丁目	135,613	16,351	12.06	14,593	10.76	1,599	1.18	160	0.12	1,052	0.78	0	0.00
中落合二丁目	214,623	35,703	16.64	30,258	14.10	4,197	1.96	1,249	0.58	2,072	0.97	0	0.00

町丁目名	面積	緑被		樹木・樹林		草地		屋上緑地		裸地・空地		河川・水面	
	(㎡)	(㎡)	(%)	(㎡)	(%)	(㎡)	(%)	(㎡)	(%)	(㎡)	(%)	(㎡)	(%)
中落合三丁目	172,212	22,522	13.08	18,852	10.95	3,498	2.03	172	0.10	761	0.44	1,966	1.14
中落合四丁目	200,528	39,178	19.54	35,204	17.56	2,883	1.44	1,090	0.54	4,193	2.09	1,767	0.88
上落合一丁目	244,966	47,234	19.28	37,088	15.14	7,884	3.22	2,262	0.92	6,110	2.49	2,018	0.82
上落合二丁目	187,327	21,733	11.60	19,122	10.21	1,965	1.05	646	0.34	773	0.41	0	0.00
上落合三丁目	177,451	20,787	11.71	17,327	9.76	2,800	1.58	660	0.37	852	0.48	3,160	1.78
西落合一丁目	206,830	20,186	9.76	17,316	8.37	2,185	1.06	685	0.33	6,055	2.93	0	0.00
西落合二丁目	181,299	27,666	15.26	23,342	12.87	4,183	2.31	140	0.08	6,709	3.70	0	0.00
西落合三丁目	186,401	28,494	15.29	24,587	13.19	3,596	1.93	311	0.17	1,228	0.66	3,028	1.62
西落合四丁目	153,253	28,007	18.27	24,469	15.97	3,118	2.03	420	0.27	2,038	1.33	394	0.26
中井一丁目	76,928	11,264	14.64	10,237	13.31	984	1.28	43	0.06	2,300	2.99	0	0.00
中井二丁目	191,096	41,383	21.66	38,950	20.38	2,236	1.17	197	0.10	1,788	0.94	1,136	0.59
北新宿一丁目	249,526	28,130	11.27	23,338	9.35	4,000	1.60	792	0.32	6,074	2.43	539	0.22
北新宿二丁目	182,506	30,319	16.61	26,470	14.50	1,849	1.01	2,001	1.10	1,328	0.73	641	0.35
北新宿三丁目	247,422	43,549	17.60	37,870	15.31	4,605	1.86	1,075	0.43	3,539	1.43	0	0.00
北新宿四丁目	219,503	32,538	14.82	28,164	12.83	3,307	1.51	1,067	0.49	1,900	0.87	268	0.12
西新宿一丁目	274,397	37,633	13.71	34,395	12.53	632	0.23	2,607	0.95	133	0.05	0	0.00
西新宿二丁目	338,473	145,782	43.07	131,598	38.88	8,355	2.47	5,829	1.72	4,011	1.19	0	0.00
西新宿三丁目	208,396	31,173	14.96	27,643	13.26	1,760	0.84	1,770	0.85	0	0.00	3,271	1.57
西新宿四丁目	240,533	24,975	10.38	20,464	8.51	3,659	1.52	852	0.35	925	0.38	0	0.00
西新宿五丁目	136,686	11,461	8.38	10,615	7.77	373	0.27	473	0.35	10,675	7.81	0	0.00
西新宿六丁目	221,363	48,555	21.93	43,094	19.47	1,111	0.50	4,350	1.96	0	0.00	0	0.00
西新宿七丁目	184,353	13,493	7.32	12,328	6.69	222	0.12	943	0.51	619	0.34	0	0.00
西新宿八丁目	134,914	16,800	12.45	13,474	9.99	730	0.54	2,597	1.92	7,340	5.44	0	0.00
区全体 152町丁目	**18,254,026**	**3,281,606**	**17.98**	**2,776,657**	**15.21**	**382,806**	**2.10**	**122,142**	**0.67**	**263,103**	**1.44**	**81,708**	**0.45**

*面積は小数第1位、割合は小数第3位を四捨五入しており、集計が合わない場合がある。

３．施設別緑被集計表

公園緑地

公園名称	管理面積（㎡）	緑被面積（㎡）	緑被率（%）	樹木・樹林（㎡）	草地（㎡）	屋上緑地（㎡）	裸地・空地（㎡）	河川・水面（㎡）
新宿御苑	383,901	316,915	82.55	237,344	79,571	0	4,183	10,394
明治神宮外苑	209,110	76,185	36.43	60,826	15,238	122	0	1,176
国民公園　小計　2	**593,011**	**393,101**	**66.29**	**298,170**	**94,808**	**122**	**4,183**	**11,570**
戸山公園(大久保地区)	77,158	52,618	68.20	46,080	6,538	0	2,793	0
戸山公園(箱根山地区)	109,314	91,886	84.06	86,021	5,865	0	12,605	85
都立公園　小計　1	**186,472**	**144,504**	**77.49**	**132,100**	**12,404**	**0**	**15,398**	**85**
牛込弁天公園	2,450	1,151	46.99	1,151	0	0	647	0
白銀公園	4,410	3,376	76.54	3,376	0	0	264	0
若葉公園	2,136	1,276	59.74	1,276	0	0	595	0
愛住公園	2,496	1,613	64.64	1,606	7	0	0	0
大久保公園	3,273	642	19.60	642	0	0	0	0
四谷見附公園	3,036	2,428	79.96	2,423	5	0	0	0
西大久保公園	2,390	1,160	48.52	1,160	0	0	737	0
三栄公園	1,324	758	57.25	758	0	0	510	0
須賀公園	171	126	73.63	126	0	0	28	0
西戸山公園	22,430	11,304	50.40	11,304	0	0	2,306	0
花園東公園	1,220	724	59.36	724	0	0	352	0
花園公園	3,988	1,956	49.04	1,956	0	0	1,312	0
新宿公園	1,542	523	33.91	523	0	0	0	0
歌舞伎町公園	199	121	60.83	121	0	0	45	0
柏木公園	1,306	1,209	92.61	1,209	0	0	49	0
鶴巻南公園	5,576	3,394	60.86	3,394	0	0	1,976	0
神田上水公園	2,824	2,008	71.11	2,008	0	0	0	0
大東橋公園	1,501	1,106	73.71	1,106	0	0	352	0
落合公園	9,603	6,270	65.29	5,848	421	0	1,353	232
上落合公園	486	195	40.11	195	0	0	133	0
八幡公園	1,087	930	85.57	930	0	0	0	0
北柏木公園	5,199	3,723	71.62	3,723	0	0	648	74
花園西公園	1,022	498	48.71	498	0	0	417	0
西落合公園	11,560	3,117	26.96	2,811	306	0	6,056	18
下落合公園	971	648	66.79	645	4	0	186	0
新小川公園	1,111	867	78.04	867	0	0	0	0
若葉東公園	5,046	3,167	62.76	1,497	1,669	0	0	0
みなみもと町公園	9,298	5,996	64.49	5,868	128	0	3,029	0
大久保北公園	783	458	58.47	449	9	0	225	0
加賀公園	1,327	578	43.58	565	13	0	439	0
戸塚公園	1,700	901	53.00	901	0	0	541	0
矢来公園	1,436	857	59.63	834	23	0	374	0
おとめ山公園	27,566	25,150	91.23	21,112	4,038	0	163	56
甘泉園公園	14,235	11,574	81.30	11,525	48	0	427	410
諏訪公園	1,736	1,263	72.72	1,207	56	0	222	0
高田馬場駅前公園	98	9	9.44	9	0	0	0	0
上落合西公園	1,553	851	54.85	851	0	0	245	0
落合中央公園	21,073	5,996	28.45	5,051	946	0	2,903	0
戸山東公園	943	744	78.87	744	0	0	0	0
住吉公園	1,445	421	29.13	421	0	0	2	0
清水川橋公園	1,246	418	33.57	379	40	0	0	0
葛ヶ谷公園	1,010	757	74.97	757	0	0	0	0
東大久保公園	967	500	51.66	455	45	0	387	0
新宿遊歩道公園	2,311	775	33.54	755	20	0	0	0

公園名称	管理面積（㎡）	緑被面積（㎡）	緑被率（%）	樹木・樹林（㎡）	草地（㎡）	屋上緑地（㎡）	裸地・空地（㎡）	河川・水面（㎡）
東五軒公園	799	640	80.05	640	0	0	105	0
諏訪の森公園	1,437	1,137	79.13	828	310	0	102	0
佐伯公園	601	147	24.53	147	0	0	0	0
新宿中央公園	88,066	70,790	80.38	64,414	6,376	0	3,968	268
荒井山公園	332	254	76.41	254	0	0	0	0
漱石公園	1,021	624	61.09	597	26	0	0	0
早稲田公園	806	370	45.87	370	0	0	0	0
仲之公園	1,600	851	53.16	760	90	0	0	0
宮田橋公園	1,541	766	49.71	737	29	0	517	0
もとまち公園	2,145	1,637	76.34	1,637	0	0	273	0
蜀江坂公園	738	449	60.84	449	0	0	148	0
山伏公園	653	428	65.61	428	0	0	0	0
榎町公園	739	267	36.10	267	0	0	146	0
中落合公園	954	618	64.81	618	0	0	114	0
大京公園	713	563	78.90	563	0	0	131	0
西坂公園	1,137	786	69.10	786	0	0	171	0
西落合北公園	1,901	1,396	73.46	1,396	0	0	296	0
西落合東公園	394	190	48.14	175	14	0	174	0
抜弁天北公園	1,250	691	55.31	691	0	0	454	0
原町公園	394	220	55.90	220	0	0	104	0
まつ川公園	390	289	74.10	289	0	0	0	0
北新宿公園	6,991	3,947	56.46	3,723	224	0	2,714	0
中町公園	761	589	77.47	589	0	0	51	0
大久保三角公園	621	283	45.49	283	0	0	0	0
小滝公園	222	120	53.85	120	0	0	0	0
荒木公園	301	199	66.23	199	0	0	90	0
南榎公園	607	599	98.74	599	0	0	0	0
角筈公園	776	674	86.88	674	0	0	56	0
妙正寺川公園	3,983	372	9.34	372	0	0	0	415
納戸町公園	1,029	656	63.73	656	0	0	345	0
百二公園	282	112	39.70	112	0	0	175	0
藤兵衛公園	614	425	69.28	425	0	0	0	0
高田馬場公園	1,756	1,551	88.29	1,418	133	0	171	0
左門公園	233	222	95.36	222	0	0	0	0
下落合野鳥の森公園	1,547	1,150	74.38	1,150	0	0	0	0
百人町ふれあい公園	6,989	5,039	72.09	4,207	832	0	0	34
小泉八雲記念公園	1,512	825	54.58	722	104	0	180	0
大日坂公園	186	99	52.99	96	3	0	0	0
若宮公園	1,368	728	53.22	728	0	0	318	0
下落合東公園	848	545	64.27	545	0	0	139	0
台町すみれ公園	135	63	46.60	57	6	0	39	0
きたしん公園	255	129	50.71	129	0	0	104	0
中井東公園	538	189	35.14	185	4	0	173	0
寺内公園	238	233	97.73	233	0	0	0	0
西坂第二公園	105	11	10.14	11	0	0	0	0
かば公園	727	433	59.57	431	2	0	127	0
あかね公園	570	297	52.03	297	0	0	0	0
市谷船河原町公園	121	107	88.48	107	0	0	0	0
北三もみじ公園	95	75	78.48	75	0	0	0	0
富久さくら公園	4,551	2,806	61.67	1,456	1,350	0	128	0
信濃町希望公園	372	245	65.92	245	0	0	0	0
信濃町友情公園	137	95	69.04	95	0	0	0	0

公園名称	管理面積（㎡）	緑被面積（㎡）	緑被率（%）	樹木・樹林（㎡）	草地（㎡）	屋上緑地（㎡）	裸地・空地（㎡）	河川・水面（㎡）
内藤町けやき公園	123	100	81.10	100	0	0	0	0
柏木どんぐり公園	501	65	13.06	65	0	0	0	0
延寿東流庭園	453	431	95.10	431	0	0	57	0
大久保きんもくせい公園	737	427	58.00	427	0	0	0	0
淀橋けやきばし公園	520	75	14.40	75	0	0	0	0
中根坂東公園	1,287	871	67.67	798	73	0	0	0
百人町三丁目ポケットパーク1	802	420	52.36	410	10	0	0	0
百人町三丁目ポケットパーク2	131	44	33.28	44	0	0	0	0
百人町三丁目ポケットパーク3	73	49	67.70	49	0	0	0	0
百人町三丁目ポケットパーク4	80	28	35.36	28	0	0	0	0
百人町三丁目ポケットパーク5	51	34	66.94	34	0	0	0	0
百人町三丁目ポケットパーク6	56	30	53.55	30	0	0	0	0
百人町三丁目ポケットパーク7	59	37	62.36	37	0	0	0	0
百人町三丁目ポケットパーク8	54	23	42.97	23	0	0	0	0
百人町三丁目ポケットパーク9	59	22	36.92	22	0	0	0	0
百人町三丁目ポケットパーク10	128	56	44.28	56	0	0	0	0
百人町三丁目ポケットパーク11	55	31	56.80	31	0	0	0	0
百人町三丁目ポケットパーク12	55	29	52.89	29	0	0	0	0
百人町三丁目ポケットパーク13	58	27	46.65	27	0	0	0	0
百人町三丁目ポケットパーク14	118	72	61.40	72	0	0	0	0
百人町三丁目ポケットパーク15	119	42	35.10	42	0	0	0	0
百人町三丁目ポケットパーク16	237	75	31.65	75	0	0	0	0
百人町三丁目ポケットパーク17	503	283	56.23	283	0	0	0	0
百人町三丁目ポケットパーク18	687	329	47.82	191	138	0	0	0
百人町三丁目ポケットパーク19	549	348	63.44	186	162	0	2	0
区立公園等　小計　121	**340,659**	**221,415**	**65.00**	**203,752**	**17,664**	**0**	**38,496**	**1,507**
千代田区立外濠公園	12,818	9,960	77.70	7,994	1,966	0	2,500	0
中野区立哲学堂公園	3,687	3,132	84.94	3,055	77	0	339	381
他区公園　小計　2	**16,505**	**13,092**	**79.32**	**11,049**	**2,043**	**0**	**2,838**	**381**
あさひ児童遊園	1,064	596	56.04	596	0	0	273	0
さつき児童遊園	198	96	48.28	96	0	0	63	0
市谷八幡児童遊園	71	35	49.40	35	0	0	0	0
毘沙門児童遊園	77	76	99.38	76	0	0	0	0
桝箕児童遊園	361	25	6.94	25	0	0	0	0
内藤児童遊園	137	132	96.46	132	0	0	0	0
富久町児童遊園	377	66	17.50	66	0	0	209	0
余丁町児童遊園	1,454	606	41.67	606	0	0	605	0
水野原児童遊園	661	659	99.62	652	7	0	77	0
さくら児童遊園	146	63	43.14	5	58	0	0	0
こばと児童遊園	563	532	94.58	532	0	0	75	0
大木戸児童遊園	1,042	147	14.06	146	0	1	616	0
天神山児童遊園	1,249	648	51.92	560	89	0	0	0
つづみ児童遊園	265	23	8.74	23	0	0	109	0
曙橋児童遊園	89	0	0.00	0	0	0	0	0
十二社児童遊園	484	447	92.39	447	0	0	0	0
ひまわり児童遊園	591	365	61.72	365	0	0	80	0
みつば児童遊園	295	98	33.17	98	0	0	105	0
ひばり児童遊園	330	140	42.33	140	0	0	76	0
しらゆり児童遊園	421	211	50.19	211	0	0	85	0
みなか児童遊園	304	52	17.18	52	0	0	101	0
みなみ児童遊園	232	0	0.00	0	0	0	0	0
やよい児童遊園	534	82	15.31	82	0	0	66	0
けやき児童遊園	765	239	31.26	239	0	0	0	0
はごろも児童遊園	693	93	13.48	93	0	0	0	0
みずき児童遊園	292	70	24.14	70	0	0	0	0
高田馬場第一児童遊園	399	245	61.53	245	0	0	87	0

公園名称	管理面積（㎡）	緑被面積（㎡）	緑被率（%）	樹木・樹林（㎡）	草地（㎡）	屋上緑地（㎡）	裸地・空地（㎡）	河川・水面（㎡）
東大久保児童遊園	907	633	69.86	498	135	0	194	0
なるこ児童遊園	222	108	48.59	108	0	0	0	0
わかまつ児童遊園	349	88	25.20	88	0	0	192	0
なんど児童遊園	653	272	41.64	272	0	0	257	0
すえひろ児童遊園	183	74	40.20	74	0	0	37	0
西早稲田児童遊園	441	211	47.87	211	0	0	180	0
あかぎ児童遊園	611	139	22.67	139	0	0	136	0
西大久保児童遊園	307	179	58.37	179	0	0	0	0
中落合西児童遊園	197	27	13.66	18	9	0	0	0
みやた児童遊園	252	106	41.88	106	0	0	79	0
余丁東児童遊園	623	191	30.59	191	0	0	71	0
あおぎり児童遊園	157	41	25.89	41	0	0	75	0
高田馬場駅西児童遊園	514	182	35.31	182	0	0	248	0
信濃町児童遊園	308	272	88.20	272	0	0	0	0
早稲田南町児童遊園	205	115	56.24	115	0	0	40	0
高田馬場第二児童遊園	306	149	48.76	149	0	0	141	0
新左門児童遊園	578	286	49.48	279	7	0	89	0
つつじの里児童遊園	314	185	58.82	185	0	0	87	0
出羽坂児童遊園	197	191	97.11	191	0	0	0	0
しんかいばし児童遊園	482	249	51.57	249	0	0	55	0
みょうが坂児童遊園	515	118	22.99	118	0	0	12	0
大番児童遊園	292	153	52.54	153	0	0	0	0
やまぶき児童遊園	329	195	59.25	195	0	0	42	0
あらき児童遊園	154	149	96.79	149	0	0	0	0
かわだ児童遊園	220	187	84.82	187	0	0	0	0
中富久児童遊園	581	568	97.82	568	0	0	0	0
よつや児童遊園	246	121	49.15	121	0	0	0	0
津の守坂児童遊園	296	88	29.77	88	0	0	133	0
みどり児童遊園	330	197	59.63	197	0	0	121	0
みずも児童遊園	262	2	0.92	2	0	0	0	0
児童遊園　小計　57	**24,126**	**11,222**	**46.51**	**10,916**	**305**	**1**	**4,816**	**0**
筑土八幡町遊び場	80	43	53.67	43	0	0	0	0
須賀町遊び場	104	46	44.58	46	0	0	0	0
宮田橋遊び場	273	218	79.88	218	0	0	1	0
西落合遊歩道遊び場	233	32	13.93	32	0	0	0	0
聖母病院脇遊び場	395	11	2.73	11	0	0	127	0
よつや運動広場	2,029	1,558	76.76	930	628	0	0	0
区立遊び場　小計　6	**3,114**	**1,908**	**61.27**	**1,280**	**628**	**0**	**128**	**0**
公園　合計　189	**1,163,889**	**785,242**	**67.47**	**657,268**	**127,852**	**123**	**65,860**	**13,544**

*面積は小数第１位、割合は小数第３位を四捨五入しており、集計が合わない場合がある。

学校

学校名称	敷地面積（㎡）	緑被面積（㎡）	緑被率（%）	樹木・樹林（㎡）	草地（㎡）	屋上緑地（㎡）	裸地・空地（㎡）	水面（㎡）
津久戸小学校	4,635	368	7.95	347	0	21	0	0
江戸川小学校	4,358	497	11.41	497	0	0	0	0
市谷小学校	4,773	251	5.26	242	0	9	0	0
愛日小学校	3,408	200	5.87	156	0	44	0	0
早稲田小学校	8,196	886	10.82	872	0	14	372	0
鶴巻小学校	5,436	806	14.83	598	122	86	0	0
牛込仲之小学校	5,041	640	12.70	605	0	35	0	0
富久小学校	4,447	774	17.40	437	14	323	0	0
余丁町小学校	7,709	1,413	18.33	1,373	9	32	0	0
東戸山小学校	16,016	6,273	39.17	5,118	1,095	60	3,318	26
四谷小学校	6,259	1,345	21.48	1,015	18	312	0	0
四谷第六小学校	6,112	2,209	36.14	1,103	1,098	8	0	0
花園小学校	4,418	500	11.32	489	0	11	1,359	0
大久保小学校	6,944	995	14.33	981	14	0	0	0
天神小学校	7,531	3,320	44.08	1,271	2,048	1	0	0
戸山小学校	6,908	863	12.49	630	21	211	0	0
戸塚第一小学校	6,521	1,242	19.05	1,036	0	206	0	0
戸塚第二小学校	6,040	1,181	19.56	711	48	422	0	0
戸塚第三小学校	6,166	579	9.38	486	0	93	0	0
落合第一小学校	7,976	1,456	18.25	1,147	309	0	16	0
落合第二小学校	7,875	1,782	22.63	1,530	178	74	0	0
落合第三小学校	6,077	1,553	25.56	1,226	20	307	0	0
落合第四小学校	8,322	2,098	25.21	1,824	236	38	0	0
落合第五小学校	7,093	3,079	43.41	1,491	1,483	105	0	0
落合第六小学校	6,215	1,058	17.03	803	9	246	0	0
淀橋第四小学校	6,935	1,749	25.22	1,398	3	348	0	0
柏木小学校	6,790	934	13.75	813	0	121	0	0
西新宿小学校	11,369	3,664	32.23	1,430	2,185	49	0	0
西戸山小学校	8,244	1,972	23.92	1,958	13	0	0	0
牛込第一中学校	7,272	743	10.21	696	47	0	2,282	0
牛込第二中学校	8,047	1,150	14.29	1,111	5	34	3,320	0
牛込第三中学校	12,195	1,899	15.57	1,879	0	20	4,728	0
四谷中学校	11,158	2,366	21.21	2,148	218	0	0	0
西早稲田中学校	13,188	1,549	11.75	1,352	3	195	6,261	0
落合中学校	8,917	1,470	16.49	1,328	142	0	2,903	0
落合第二中学校	10,613	956	9.00	856	99	0	3,808	0
西新宿中学校	9,134	1,393	15.25	1,234	0	159	3,594	0
新宿中学校	10,150	1,977	19.48	1,709	110	158	3,349	0
新宿西戸山中学校	7,946	1,364	17.17	941	0	423	0	0
区立小中学校　小計　39	**296,433**	**58,555**	**19.75**	**44,840**	**9,550**	**4,165**	**35,309**	**26**
戸山高等学校	25,314	6,786	26.81	5,895	634	257	6,780	0
総合芸術高等学校	20,016	4,754	23.75	1,582	2,738	435	691	0
新宿山吹高等学校	7,156	1,367	19.10	1,367	0	0	0	0
新宿高等学校	26,599	2,811	10.57	2,133	142	536	1,545	0
都立高校　小計　4	**79,085**	**15,718**	**19.87**	**10,977**	**3,513**	**1,228**	**9,016**	**0**

学校名称	敷地面積（㎡）	緑被面積（㎡）	緑被率（%）	樹木・樹林（㎡）	草地（㎡）	屋上緑地（㎡）	裸地・空地（㎡）	水面（㎡）
学習院初等科	21,340	7,899	37.02	6,500	1,079	321	0	52
東京韓国学校	5,597	601	10.74	601	0	0	0	0
海城高等学校／海城中学校	20,036	592	2.95	581	11	0	0	0
成女高等学校／成女学園中学校	4,342	1,267	29.17	975	291	0	0	0
成城高等学校／成城中学校	17,644	1,140	6.46	1,018	122	0	333	0
保善高等学校	12,396	1,739	14.03	1,506	0	233	0	0
早稲田高等学校／早稲田中学校	14,299	796	5.56	755	27	14	0	0
大智学園高等学校	8,846	2,420	27.36	1,745	675	0	4,029	0
私立学校　小計　8	**104,499**	**16,453**	**15.74**	**13,681**	**2,204**	**567**	**4,362**	**52**
学習院女子大学／学習院女子高等科／学習院女子中等科	67,532	21,966	32.53	20,101	1,514	351	6,684	0
上智大学目白聖母キャンパス	4,500	816	18.12	663	54	100	0	0
東京富士大学	14,354	3,210	22.36	2,570	615	25	104	0
目白大学／目白研心高等学校／目白研心中学校	38,818	11,972	30.84	11,169	81	722	3,126	0
慶応義塾大学医学部／慶応義塾大学病院	60,793	12,550	20.64	10,156	528	1,866	0	0
工学院大学/工学院大学専門学校/エステック情報ビル	7,011	1,033	14.74	1,004	0	29	0	0
東京医科大学	15,851	2,365	14.92	2,081	69	214	0	0
東京女子医科大学／東京女子医科大学看護短期大学／東京女子医科大学病院	58,910	11,614	19.72	6,340	1,658	3,617	0	0
東京理科大学神楽坂校舎	9,504	2,021	21.27	814	353	853	0	0
東京理科大学5号館	3,928	866	22.03	554	0	312	0	0
東京理科大学10号館	5,234	1,691	32.31	1,478	213	0	122	0
法政大学市谷田町校舎(旧62年館)	3,005	352	11.73	350	3	0	0	0
法政大学大学院(旧92年館)	1,009	10	1.00	10	0	0	0	0
中央大学市ヶ谷キャンパス(中央大学大学院)	4,198	395	9.41	395	0	0	0	0
早稲田大学早稲田キャンパス	76,320	21,310	27.92	20,018	897	395	360	0
早稲田大学理工学部	44,325	6,381	14.40	5,012	659	710	0	0
早稲田大学文学部	33,032	10,162	30.76	6,820	168	3,173	0	0
早稲田大学材料技術研究所	5,550	1,647	29.68	1,635	13	0	0	0
大隈会館／大隈庭園／大隈講堂	28,965	18,659	64.42	16,382	1,906	371	0	379
早稲田大学喜久井町キャンパス	7,462	2,048	27.45	1,743	24	282	0	0
桜美林大学	8,129	1,498	18.43	876	9	613	0	0
大学　小計　21	**498,431**	**132,568**	**26.60**	**110,170**	**8,763**	**13,634**	**10,396**	**379**
新宿養護学校	2,382	458	19.21	440	17	0	0	0
東京山手メディカルセンター付属看護専門学校	7,466	6,431	86.14	5,607	823	0	0	0
その他　小計　2	**9,848**	**6,888**	**69.95**	**6,048**	**841**	**0**	**0**	**0**
学校　合計　74	**988,296**	**230,182**	**23.29**	**185,716**	**24,872**	**19,594**	**59,083**	**456**

公共施設

施設名称	敷地面積（㎡）	緑被面積（㎡）	緑被率（%）	樹木・樹林（㎡）	草地（㎡）	屋上緑地（㎡）	裸地・空地（㎡）	河川・水面（㎡）
区役所本庁舎	3,431	164	4.77	106	0	58	0	0
区役所第一分庁舎	308	0	0.00	0	0	0	0	0
区役所第二分庁舎（分館含む）	3,515	870	24.76	403	21	446	0	0
健康部分室／新宿都税事務所／人材育成センター／女性の健康支援センター	2,621	823	31.39	745	2	77	0	0
防災センター／東部工事事務所／東部公園事務所	992	187	18.88	187	0	0	0	0
下落合図書館／西部工事事務所／西部公園事務所	2,793	346	12.40	145	34	168	187	0
新宿清掃事務所	2,996	868	28.98	621	242	5	0	0
四谷保健センター／新宿東清掃センター	1,306	162	12.37	80	0	82	0	0
歌舞伎町清掃ｾﾝﾀｰ	255	0	0.00	0	0	0	0	0
新宿中継・資源センター／大久保スポーツプラザ	7,960	3,697	46.45	3,400	297	0	0	0
牛込保健センター／弁天町保育園／生活実習所	2,396	340	14.20	275	0	66	0	0
東新宿保健センター／区民健康センター	889	91	10.29	34	0	57	0	0
四谷特別出張所	2,509	335	13.34	334	1	0	0	0
箪笥町特別出張所	1,422	133	9.35	80	0	53	0	0
榎町特別出張所	598	29	4.88	29	0	0	0	0
若松町特別出張所	1,390	242	17.39	150	0	92	0	0
大久保特別出張所	3,728	363	9.73	322	0	40	0	0
戸塚特別出張所	461	54	11.69	1	0	53	0	0
落合第一特別出張所	1,545	287	18.59	223	13	51	0	0
落合第二特別出張所	878	235	26.77	47	0	188	0	0
柏木特別出張所	2,024	233	11.52	231	0	2	0	0
角筈特別出張所	710	0	0.01	0	0	0	0	0
白銀町多目的環境防災広場	87	6	6.44	5	0	0	0	0
西早稲田多目的環境防災広場	214	0	0.01	0	0	0	0	0
山吹町地域交流館	142	4	3.05	3	1	0	0	0
百人町多目的環境防災広場	69	0	0.00	0	0	0	0	0
北新宿多目的環境防災広場	478	36	7.59	36	0	0	0	0
小滝橋地域防災活動拠点	193	40	20.83	40	0	0	0	0
富久町多目的防災広場（旧富久町遊び場）	103	70	68.12	70	0	0	0	0
新宿NPO協働推進センター	4,482	930	20.74	782	148	0	1,080	0
男女共同参画推進センター	220	13	5.93	13	0	0	0	0
高田馬場創業支援センター／新宿消費生活センター分館	242	6	2.51	6	0	0	0	0
新宿リサイクル活動センター／高田馬場福祉作業所	1,332	351	26.32	186	0	164	0	0
西早稲田リサイクル活動センター	880	31	3.51	26	0	5	0	0
四谷ひろば	6,834	936	13.70	737	199	0	0	0
産業会館（BIZ新宿）	1,198	786	65.61	320	13	453	0	0
新宿文化センター	4,872	791	16.23	535	78	177	15	0
高田馬場シニア活動館	453	127	28.05	75	0	52	0	0
戸山シニア活動館	2,117	713	33.68	678	0	35	242	0
西新宿シニア活動館／高齢者総合相談センター	699	88	12.60	76	0	12	0	0
早稲田南町地域交流館／保育園／児童館	906	46	5.06	30	0	16	0	0
西早稲田地域交流館	5,025	1,388	27.61	728	0	659	0	0
新宿地域交流館／子ども園	746	19	2.60	19	0	0	0	0

施設名称	敷地面積（㎡）	緑被面積（㎡）	緑被率（%）	樹木・樹林（㎡）	草地（㎡）	屋上緑地（㎡）	裸地・空地（㎡）	河川・水面（㎡）
山吹町地域交流館	189	1	0.68	1	0	0	0	0
下落合地域交流館	424	107	25.27	107	0	0	0	0
中落合地域交流館／中落合第二保育園／子ども家庭支援センター	1,907	273	14.31	247	0	25	0	0
清風園（高齢者いこいの家）	2,272	1,007	44.32	972	35	0	0	0
あかね苑	2,121	295	13.89	222	0	73	0	0
北新宿特別養護老人ホーム（かしわ苑）	4,179	840	20.11	828	12	0	0	0
細工町高齢者在宅サービスセンター	684	16	2.40	16	0	0	0	0
若葉高齢者在宅サービスセンター	558	15	2.62	12	0	3	0	0
中落合高齢者在宅サービスセンター	1,550	393	25.39	393	0	0	0	0
大久保ことぶき館	705	127	18.00	127	0	0	480	0
あゆみの家	2,016	258	12.77	247	11	0	0	0
障害者福祉ｾﾝﾀｰ/新宿福祉作業所	2,055	290	14.09	290	0	0	0	0
障害者生活支援センター	451	111	24.58	55	0	56	0	0
早稲田南町保育園分園	1,744	169	9.67	169	0	0	451	0
あいじつ子ども園	855	69	8.06	69	0	0	0	0
大木戸子ども園	1,789	265	14.82	235	0	30	0	0
大久保わかくさ子ども園	732	194	26.48	82	0	112	0	0
西戸山生涯学習館／西戸山幼稚園	1,466	363	24.77	363	0	0	309	0
本塩町児童館／本塩町地域交流館	433	52	12.04	52	0	0	0	0
北山伏児童館／北山伏地域交流館	808	195	24.19	174	0	22	0	0
中町図書館／中町児童館／中町地域交流館	866	119	13.77	119	0	0	0	0
東五軒町児童館／東五軒町地域交流館／東五軒町保育園	382	58	15.32	58	0	0	0	0
薬王寺児童館／薬王寺ささえあい館	844	11	1.25	0	0	11	0	0
富久町児童館	889	163	18.36	140	0	23	0	0
百人町児童館／百人町地域交流館／百人町保育園	955	78	8.16	78	0	0	0	0
高田馬場第二児童館／高田馬場地域交流館	1,220	288	23.62	288	0	0	0	0
中井児童館／おちごなかい子ども園	670	23	3.41	9	14	0	0	0
西落合児童館/西落合こども園/西落合福祉会館	1,177	128	10.86	87	0	41	0	0
西新宿児童館	2,847	251	8.80	233	17	0	0	0
信濃町子ども家庭支援センター／子ども園／信濃町シニア活動館	1,053	69	6.59	49	0	21	0	0
榎町子ども家庭支援センター	253	2	0.74	2	0	0	0	0
子ども総合センター／新宿ここ・から広場	10,335	2,460	23.80	1,529	695	236	0	0
中央図書館	6,938	2,150	30.99	795	1,355	0	627	0
鶴巻図書館	218	0	0.00	0	0	0	0	0
西落合図書館	452	100	22.07	100	0	0	0	0
北新宿生涯学習館／北新宿図書館／北新宿第二地域交流館／家庭支援センター	2,668	498	18.67	451	47	0	0	0
新宿歴史博物館	2,868	819	28.56	741	0	78	0	0
林芙美子記念館	1,478	1,205	81.56	1,205	0	0	0	0
中村彝アトリエ記念館	509	187	36.74	131	56	0	0	0
漱石山房記念館	1,134	264	23.29	194	70	0	0	0
赤城生涯学習館	713	173	24.29	166	8	0	0	0
戸山生涯学習館	4,150	1,548	37.29	1,517	31	0	0	0
住吉町生涯学習館	465	86	18.53	86	0	0	0	0
元気館	1,045	185	17.69	147	38	0	0	0

施設名称	敷地面積（㎡）	緑被面積（㎡）	緑被率（%）	樹木・樹林（㎡）	草地（㎡）	屋上緑地（㎡）	裸地・空地（㎡）	河川・水面（㎡）
新宿ｺｽﾞﾐｯｸｾﾝﾀｰ（ｺｽﾞﾐｯｸｽﾎﾟｰﾂｾﾝﾀｰ、教育ｾﾝﾀｰ）	4,808	397	8.25	375	22	0	0	0
大京町材料置場	659	316	47.90	225	0	91	0	0
新大久保駅自転車駐輪場	787	97	12.28	75	22	0	0	0
内藤町自転車保管場所	3,662	1,343	36.68	1,156	187	0	16	0
百人町自転車保管場所	1,616	384	23.78	384	0	0	0	0
総務庁第二庁舎	24,084	3,522	14.62	2,797	397	328	760	0
陸上自衛隊市ヶ谷駐屯地	218,244	94,163	43.15	63,049	27,921	3,192	413	0
国土交通省東京第一営繕／総務省東京行政評価事務所	1,557	472	30.31	380	92	0	184	0
（旧）最高裁判所長官邸	3,889	2,249	57.82	2,150	99	0	0	0
警視庁特科車輌隊／警視庁第四方面交通機動隊	8,711	624	7.17	624	0	0	4,313	0
東京都庁	45,179	11,954	26.46	10,862	339	754	0	0
東京都子供家庭総合センター	5,374	1,016	18.90	643	177	196	0	0
東京都交通局	7,169	898	12.52	350	108	439	0	0
東京都看護協会会館／東京都ナースプラザ	1,622	187	11.50	96	0	91	0	0
落合水再生センター	47,666	12,322	25.85	5,916	4,496	1,910	0	0
中央卸売市場淀橋市場	23,757	571	2.40	117	40	414	0	0
東京都水道局淀橋給水所	1,617	1,088	67.28	196	892	0	0	0
東京都視覚障害者生活支援ｾﾝﾀｰ	1,124	263	23.41	263	0	0	0	0
せせらぎの里下水道局管理公園	10,386	5,386	51.86	4,407	957	22	1,484	122
東京都赤十字血液センター(旧日赤医療センター)	4,747	453	9.54	270	0	183	0	0
都立大久保病院／ハイジア	10,290	1,197	11.63	926	0	271	0	0
国立感染症研究所／国立健康栄養研究所	19,853	9,395	47.32	9,200	195	0	0	0
国立国際医療研究センター	54,790	14,597	26.64	10,117	1,481	2,999	0	0
先端生命医科学研究教育施設	7,051	1,008	14.30	877	0	131	0	0
東京都健康安全健康センター	12,687	2,704	21.31	1,359	1,292	53	0	0
ハローワーク新宿	599	5	0.84	5	0	0	0	0
新宿労働総合庁舎	1,362	285	20.88	189	0	96	0	0
東京法務局新宿出張所	885	25	2.77	20	4	0	0	0
四谷税務署	1,330	169	12.72	169	0	0	0	0
新宿税務署	2,045	145	7.11	77	0	69	1	0
牛込警察署	2,855	297	10.39	251	45	0	0	0
戸塚警察署	3,184	226	7.09	226	0	0	0	0
四谷警察署	1,929	171	8.84	13	0	158	0	0
新宿警察署	1,982	97	4.87	97	0	0	0	0
警視庁第五機動隊	15,483	4,323	27.92	4,323	0	0	0	0
警視庁第八機動隊	10,802	1,805	16.71	1,633	105	66	0	0
ＪＣＨＯ東京新宿メディカルセンター	8,546	933	10.92	707	94	133	0	0
東京山手メディカルセンター	11,993	1,491	12.43	1,318	173	0	0	0
新宿消防署	3,055	332	10.88	332	0	0	0	0
牛込消防署	2,288	221	9.65	156	28	36	0	0
四谷消防署	1,762	179	10.15	2	0	177	0	0
新宿郵便局	2,717	0	0.01	0	0	0	0	0
新宿北郵便局	3,142	113	3.61	107	6	0	0	0
牛込郵便局	3,968	32	0.79	32	0	0	0	0
四谷郵便局	915	5	0.50	5	0	0	0	0
日本青年館	5,077	1,983	39.06	1,149	0	834	0	0
インド大使館邸	4,335	3,430	79.13	3,087	343	0	0	0
一般公共施設　小計　134	758,670	214,617	28.29	155,282	42,952	16,383	10,562	122

施設名称	敷地面積（㎡）	緑被面積（㎡）	緑被率（%）	樹木・樹林（㎡）	草地（㎡）	屋上緑地（㎡）	裸地（㎡）	水面（㎡）
南元町ｱﾊﾟｰﾄ	515	204	39.55	176	27	0	0	0
戸山一丁目ｱﾊﾟｰﾄ	1,720	746	43.41	662	85	0	56	0
西新宿コーポラス	1,182	394	33.32	206	188	0	0	0
百人町コーポラス	585	112	19.08	112	0	0	0	0
高田馬場コーポラス	4,923	653	13.27	653	0	0	247	0
早稲田南町コーポラス	992	273	27.50	179	0	94	0	0
中落合コーポラス	662	78	11.81	78	0	0	0	0
住吉町コーポラス	2,001	390	19.49	390	0	0	0	0
大久保三丁目アパート	6,025	1,273	21.13	1,219	0	54	0	0
西新宿四丁目ｱﾊﾟｰﾄ	1,543	430	27.85	360	70	0	23	0
河田町第2ｱﾊﾟｰﾄ	1,299	569	43.83	569	0	0	0	0
河田町ｱﾊﾟｰﾄ	760	118	15.46	118	0	0	0	0
ﾌｧﾐｰﾕ北新宿	563	100	17.77	80	0	20	0	0
ﾌｧﾐｰﾕ矢来町	618	169	27.35	144	25	0	0	0
百人町作業宿泊所	622	63	10.14	1	62	0	0	0
区営住宅等　小計　15	**24,011**	**5,572**	**23.21**	**4,947**	**457**	**168**	**326**	**0**
都営早稲田アパート	7,941	55	0.70	38	0	17	0	0
東戸山幼稚園／都営戸山ハイツアパート	8,104	1,693	20.89	1,551	141	0	1,228	0
都営若松町アパート	7,815	2,085	26.68	1,898	187	0	407	0
都営長延寺アパート	4,781	817	17.10	704	113	0	0	0
都営弁天町第二アパート	2,346	694	29.57	338	356	0	0	0
都営百人町三丁目第2アパート	4,042	757	18.74	647	111	0	0	0
都営百人町四丁目アパート	11,608	3,200	27.57	3,140	61	0	853	0
都営百人町四丁目第2アパート	8,357	3,103	37.13	2,794	308	0	0	0
都営東大久保一丁目アパート	3,184	383	12.04	383	0	0	10	0
都営百人町四丁目第4アパート	14,641	4,588	31.34	4,194	347	47	0	0
都営百人町四丁目第5アパート	8,775	2,472	28.17	1,658	813	0	278	0
都営百人町四丁目第3アパート	7,827	2,663	34.03	2,391	272	0	0	0
都営花園町アパート	1,141	147	12.93	147	0	0	0	0
都営西大久保四丁目アパート	2,092	261	12.48	261	0	0	0	0
都営弁天町アパート	3,711	776	20.92	543	233	0	0	0
都営戸山ハイツアパート	96,169	34,505	35.88	27,042	7,463	0	1,227	0
都営市ヶ谷富久町アパート	3,346	536	16.02	530	6	0	0	0
都営西大久保アパート(1～4号棟)(5号棟)	10,013	2,831	28.27	2,160	423	249	0	0
都営百人町三丁目アパート(2号棟)(3、4号棟)	16,614	4,407	26.53	4,116	291	0	0	0
都営住宅　小計　19	**222,508**	**65,976**	**29.65**	**54,537**	**11,125**	**313**	**4,002**	**0**
西大久保第二住宅	16,076	7,558	47.01	5,226	2,332	0	0	0
北新宿郵政宿舎	915	246	26.92	117	130	0	0	0
警視庁北新宿住宅	1,626	198	12.17	76	122	0	37	0
関東財務局北新宿住宅	2,272	449	19.77	227	223	0	0	0
中落合郵政宿舎	993	256	25.83	122	135	0	0	0
西落合郵政宿舎	1,600	317	19.82	228	89	0	0	0
公務員住宅甘泉園住宅	10,365	3,739	36.07	2,877	698	165	48	0
関東財務局西戸山住宅	11,262	4,568	40.56	3,683	885	0	0	0
公務員宿舎百人町住宅	8,271	3,414	41.27	2,796	617	0	0	0
警視庁大久保住宅	1,809	283	15.63	283	0	0	0	0
四谷警察署四谷愛住寮	1,349	367	27.22	308	59	0	0	0
公務員西大久保第三住宅	1,247	52	4.20	25	28	0	37	0
東京都蜀江坂住宅	753	150	19.91	116	34	0	0	0

施設名称	敷地面積 (㎡)	緑被面積 (㎡)	緑被率 (%)	樹木・樹林 (㎡)	草地 (㎡)	屋上緑地 (㎡)	裸地 (㎡)	水面 (㎡)
東京都柏木住宅(災害対策職員住宅)	2,954	383	12.98	373	10	0	0	0
高田馬場郵政宿舎	1,702	878	51.58	65	813	0	13	0
エトワール早稲田	1,458	235	16.14	166	0	69	0	0
西早稲田職員防災住宅	461	142	30.77	126	16	0	0	0
国家公務員共済組合連合会戸山職員住宅	1,013	44	4.34	22	22	0	0	0
関東財務局西大久保住宅	9,616	2,046	21.28	922	1,124	0	2	0
加賀町住宅	375	14	3.66	14	0	0	0	0
下落合職員防災住宅	313	43	13.74	29	14	0	0	0
公務員赤城元町宿舎	3,143	158	5.01	86	71	0	0	0
加賀町寮	4,866	1,519	31.22	965	453	101	0	0
みずほ銀行矢来町ハイツ	19,420	8,732	44.96	8,412	293	27	0	0
JR戸山寮 ドミトリー戸山	2,414	577	23.90	577	0	0	0	0
職員住宅 小計 25	**106,274**	**36,369**	**34.22**	**27,841**	**8,166**	**362**	**136**	**0**
公共住宅 合計 193	**1,111,463**	**322,533**	**29.02**	**242,606**	**62,701**	**17,226**	**15,026**	**122**

４．町丁目別樹木本数集計表

町丁目名	町丁目面積(ha)	樹木本数	1ha当たり樹木本数(本/ha)
四谷一丁目	15.60	143	9.17
四谷二丁目	4.57	22	4.82
四谷三丁目	4.69	0	0.00
四谷四丁目	13.65	26	1.91
四谷本塩町	8.18	73	8.92
四谷三栄町	9.12	40	4.38
四谷坂町	7.74	6	0.78
若葉一丁目	13.95	162	11.61
若葉二丁目	4.98	25	5.02
若葉三丁目	3.61	17	4.72
須賀町	7.42	51	6.87
左門町	7.64	28	3.66
信濃町	18.56	151	8.14
南元町	15.75	155	9.84
荒木町	8.67	20	2.31
舟町	4.97	8	1.61
愛住町	7.71	57	7.39
大京町	16.67	110	6.60
霞ヶ丘町	40.82	41	1.00
内藤町	47.79	55	1.15
片町	2.50	23	9.19
新宿一丁目	16.14	60	3.72
新宿二丁目	10.32	36	3.49
新宿三丁目	24.40	6	0.25
新宿四丁目	4.49	7	1.56
新宿五丁目	16.38	69	4.21
新宿六丁目	24.24	248	10.23
新宿七丁目	21.36	83	3.88
歌舞伎町一丁目	16.20	37	2.28
歌舞伎町二丁目	18.72	39	2.08
市谷田町一丁目	2.47	18	7.28
市谷田町二丁目	4.69	28	5.97
市谷田町三丁目	3.63	39	10.74
市谷本村町	38.62	397	10.28
市谷砂土原町一丁目	2.17	3	1.38
市谷砂土原町二丁目	1.95	33	16.88
市谷砂土原町三丁目	4.88	15	3.08
市谷左内町	4.82	18	3.73
市谷加賀町一丁目	6.18	26	4.21
市谷加賀町二丁目	7.16	74	10.34

町丁目名	町丁目面積(ha)	樹木本数	1ha当たり樹木本数(本/ha)
市谷甲良町	2.22	9	4.06
市谷船河原町	3.38	57	16.86
市谷長延寺町	1.41	8	5.65
市谷鷹匠町	1.49	1	0.67
市谷山伏町	2.78	22	7.93
市谷八幡町	2.45	38	15.54
神楽坂一丁目	2.93	45	15.35
神楽坂二丁目	2.61	4	1.53
神楽坂三丁目	2.81	0	0.00
神楽坂四丁目	1.26	1	0.79
神楽坂五丁目	1.99	4	2.01
神楽坂六丁目	4.02	4	0.99
細工町	1.65	1	0.61
二十騎町	2.84	9	3.16
揚場町	2.07	8	3.87
津久戸町	3.61	15	4.16
東五軒町	8.05	39	4.84
西五軒町	5.45	2	0.37
赤城元町	2.46	15	6.11
南榎町	5.36	17	3.17
袋町	3.38	9	2.66
払方町	4.21	27	6.41
南町	2.61	7	2.68
北町	3.79	10	2.64
納戸町	4.31	25	5.80
南山伏町	1.54	3	1.94
北山伏町	3.59	41	11.43
白銀町	3.39	88	25.94
下宮比町	2.83	2	0.71
矢来町	20.57	136	6.61
若宮町	4.49	58	12.91
岩戸町	1.73	1	0.58
中町	2.76	12	4.35
箪笥町	2.32	1	0.43
横寺町	4.93	33	6.69
筑土八幡町	3.77	20	5.30
新小川町	13.51	44	3.26
神楽河岸	2.09	24	11.46
市谷薬王寺町	9.26	23	2.48
市谷柳町	3.62	4	1.10

町丁目名	町丁目面積(ha)	樹木本数	1ha当たり樹木本数(本/ha)
市谷仲之町	8.88	43	4.84
赤城下町	4.48	7	1.56
天神町	4.00	5	1.25
榎町	5.99	88	14.68
東榎町	1.29	5	3.89
早稲田町	5.47	34	6.22
早稲田南町	4.32	44	10.18
馬場下町	3.19	11	3.45
原町一丁目	4.44	8	1.80
原町二丁目	5.81	64	11.02
原町三丁目	7.39	50	6.76
喜久井町	10.72	99	9.23
築地町	1.75	0	0.00
弁天町	13.02	94	7.22
中里町	1.81	10	5.54
山吹町	12.43	13	1.05
改代町	2.70	6	2.22
水道町	4.61	13	2.82
早稲田鶴巻町	22.11	76	3.44
住吉町	9.73	24	2.47
市谷台町	5.74	4	0.70
河田町	12.92	134	10.37
若松町	27.42	148	5.40
余丁町	13.20	38	2.88
戸山一丁目	20.93	251	11.99
戸山二丁目	21.64	972	44.93
戸山三丁目	24.55	602	24.52
富久町	22.72	45	1.98
百人町一丁目	21.16	37	1.75
百人町二丁目	20.83	68	3.26
百人町三丁目	21.67	436	20.12
百人町四丁目	11.57	369	31.90
大久保一丁目	16.55	111	6.71
大久保二丁目	22.78	43	1.89
大久保三丁目	33.05	954	28.87
戸塚町一丁目	5.66	148	26.17
西早稲田一丁目	24.14	417	17.28
西早稲田二丁目	21.43	167	7.79
西早稲田三丁目	24.67	395	16.01
高田馬場一丁目	23.82	172	7.22

町丁目名	町丁目面積(ha)	樹木本数	1ha当たり樹木本数(本/ha)
高田馬場二丁目	10.62	7	0.66
高田馬場三丁目	27.71	112	4.04
高田馬場四丁目	25.98	140	5.39
下落合一丁目	13.31	55	4.13
下落合二丁目	23.43	430	18.35
下落合三丁目	21.95	147	6.70
下落合四丁目	22.22	235	10.58
中落合一丁目	13.56	52	3.83
中落合二丁目	21.46	173	8.06
中落合三丁目	17.22	50	2.90
中落合四丁目	20.05	181	9.03
上落合一丁目	24.50	201	8.21
上落合二丁目	18.73	62	3.31
上落合三丁目	17.75	85	4.79
西落合一丁目	20.68	114	5.51
西落合二丁目	18.13	202	11.14
西落合三丁目	18.64	89	4.77
西落合四丁目	15.33	152	9.92
中井一丁目	7.69	102	13.26
中井二丁目	19.11	209	10.94
北新宿一丁目	24.95	72	2.89
北新宿二丁目	18.25	116	6.36
北新宿三丁目	24.74	305	12.33
北新宿四丁目	21.95	208	9.48
西新宿一丁目	27.44	60	2.19
西新宿二丁目	33.85	924	27.30
西新宿三丁目	20.84	85	4.08
西新宿四丁目	24.05	93	3.87
西新宿五丁目	13.67	40	2.93
西新宿六丁目	22.14	158	7.14
西新宿七丁目	18.44	71	3.85
西新宿八丁目	13.49	38	2.82
区全体　152町丁目	**1,825.40**	**14,489**	**7.94**

５．樹種別樹木本数集計表

樹種	160cm以上 直径50cm以上(本)	125～160cm 直径40～50cm(本)	125cm未満 直径40cm未満(本)	合計(本)
サクラ	1,354	862	621	2,837
ケヤキ	1,157	796	410	2,363
スダジイ	362	525	505	1,392
イチョウ	542	426	391	1,359
クスノキ	381	349	477	1,207
ヒマラヤスギ	314	223	136	673
シラカシ	93	177	274	544
エノキ	182	103	74	359
ムクノキ	134	81	51	266
トウカエデ	53	73	120	246
マテバシイ	30	41	132	203
サワラ	12	48	139	199
メタセコイア	24	55	112	191
カエデ	101	43	47	191
トウネズミモチ	45	53	80	178
マツ	34	58	74	166
エンジュ	17	51	79	147
ヤマモモ	10	24	112	146
コナラ	40	44	61	145
プラタナス	45	34	22	101
ミズキ	24	33	33	90
クヌギ	27	33	25	85
ユリノキ	30	20	26	76
タイサンボク	7	23	38	68
アオギリ	18	20	30	68
カキノキ	4	13	51	68
カツラ	1	13	53	67
タブノキ	13	24	24	61
アラカシ	11	6	37	54
クロガネモチ	7	9	30	46
キンモクセイ	8	11	24	43
イヌシデ	2	10	30	42
コブシ	9	12	21	42
ネズミモチ	1	12	22	35
ウメ	7	11	17	35
ヒノキ	6	13	14	33
ニセアカシア	4	17	10	31
モッコク	10	6	13	29
モチノキ	1	2	23	26

樹種	160cm以上 直径50cm以上(本)	125～160cm 直径40～50cm(本)	125cm未満 直径40cm未満(本)	合計(本)
スギ	4	8	14	26
アカメガシワ	2	5	19	26
イイギリ	8	6	11	25
トチノキ	5	9	10	24
ポプラ	4	9	10	23
サンゴジュ	14	4	5	23
イヌマキ	1	7	14	22
クリノキ	5	7	6	18
モクレン	2	3	13	18
アキニレ	4	7	6	17
キリ	1	3	13	17
アカシデ	5	3	7	15
カヤ	2	3	10	15
アンズ	7	8	0	15
ヤナギ	5	6	3	14
ハクモクレン	3	0	10	13
マキ	1	5	7	13
クルミ	1	1	10	12
カイヅカイブキ	0	2	10	12
カナリーヤシ	1	0	9	10
アカガシ	1	5	4	10
ヤマボウシ	1	5	3	9
ナンキンハゼ	6	1	1	8
ニワウルシ	1	1	6	8
ヒバ	1	1	5	7
シナノキ	0	1	6	7
ビワ	2	0	5	7
モミジバフウ	2	1	3	6
センダン	1	2	3	6
ボダイジュ	1	2	3	6
ゲッケイジュ	1	2	2	5
タラヨウ	0	3	2	5
ハルニレ	2	1	2	5
ヒムロ	2	2	1	5
ホルトノキ	1	4	0	5
イヌザクラ	0	1	3	4
ツブラジイ	0	2	2	4
トウヒ	1	3	0	4
シマトネリコ	2	2	0	4

樹種	160cm以上 直径50cm以上(本)	125～160cm 直径40～50cm(本)	125cm未満 直径40cm未満(本)	合計(本)
ハンテンボク	0	0	4	4
フェニックス	2	2	0	4
ハゼノキ	0	3	1	4
キブシ	0	2	1	3
カシワ	1	0	2	3
クワ	1	1	1	3
ソヨゴ	0	0	3	3
モモ	0	1	2	3
サルスベリ	0	0	3	3
ホオノキ	0	2	1	3
ムクロジ	0	3	0	3
シキミ	0	0	3	3
ネムノキ	1	0	2	3
シロダモ	0	0	3	3
センペルセコイア	2	1	0	3
ハンノキ	2	1	0	3
ブナ	1	1	0	2
カジノキ	0	1	1	2
イヌガヤ	1	0	1	2
ナナミノキ	1	0	1	2
エゴノキ	0	0	2	2
ヤマグワ	0	1	1	2
タラノキ	1	1	0	2
不明	0	1	1	2
スモモ	0	0	2	2
ヤマハゼ	1	1	0	2
ユズリハ	0	0	2	2
ラクウショウ	0	2	0	2
コウヤマキ	1	1	0	2
カリン	0	0	2	2
イスノキ	1	0	0	1
モクゲンジ	0	1	0	1
レイランドヒノキ	0	0	1	1
レッドオーク	0	0	1	1
ウバメガシ	0	0	1	1
ピンオーク	0	1	0	1
ウワミズザクラ	1	0	0	1
ニオイシュロラン	1	0	0	1
ザクロ	0	0	1	1

樹種	160cm以上 直径50cm以上(本)	125～160cm 直径40～50cm(本)	125cm未満 直径40cm未満(本)	合計(本)
ケンポナシ	1	0	0	1
シデ	0	1	0	1
シモクレン	0	0	1	1
シラカバ	0	0	1	1
チャンチン	0	1	0	1
ハナキササゲ	1	0	0	1
カラスザンショウ	0	0	1	1
ウンリュウヤナギ	0	1	0	1
ハクウンボク	0	0	1	1
サイカチ	0	0	1	1
バクチノキ	0	0	1	1
ソテツ	1	0	0	1
オガタマノキ	1	0	0	1
ヒトツバタゴ	0	0	1	1
ヒヨクヒバ	0	1	0	1
トウジュロ	0	1	0	1
合計(132種+不明)	5,242	4,521	4,726	14,489

６．公園別樹木集計表

公園種別	公園名称	160cm以上 直径50cm以上 （本）	125～160cm 直径40～50cm （本）	125cm未満 直径40cm未満 （本）	合計(本）
都立公園	戸山公園(大久保地区)	271	135	130	536
都立公園	戸山公園(箱根山地区)	436	216	153	805
区立公園	牛込弁天公園	8	8	6	22
区立公園	白銀公園	21	24	30	75
区立公園	若葉公園	4	12	10	26
区立公園	愛住公園	10	13	5	28
区立公園	大久保公園	3	6	4	13
区立公園	四谷見附公園	16	11	2	29
区立公園	西大久保公園	5	11	13	29
区立公園	三栄公園	14	3	3	20
区立公園	須賀公園	2	0	0	2
区立公園	西戸山公園	78	74	55	207
区立公園	花園東公園	4	5	5	14
区立公園	花園公園	7	14	5	26
区立公園	新宿公園	2	2	1	5
区立公園	歌舞伎町公園	3	0	0	3
区立公園	柏木公園	7	6	8	21
区立公園	鶴巻南公園	50	14	10	74
区立公園	神田上水公園	15	10	7	32
区立公園	大東橋公園	7	4	14	25
区立公園	落合公園	42	28	21	91
区立公園	上落合公園	2	3	0	5
区立公園	八幡公園	7	3	4	14
区立公園	北柏木公園	30	15	8	53
区立公園	花園西公園	2	4	2	8
区立公園	西落合公園	22	14	14	50
区立公園	下落合公園	2	3	6	11
区立公園	新小川公園	2	5	4	11
区立公園	若葉東公園	7	5	0	12
区立公園	みなみもと町公園	26	15	23	64
区立公園	大久保北公園	5	3	0	8
区立公園	加賀公園	4	1	4	9
区立公園	戸塚公園	12	5	0	17
区立公園	矢来公園	5	3	1	9
区立公園	おとめ山公園	63	91	73	227
区立公園	甘泉園公園	62	59	43	164
区立公園	諏訪公園	13	3	0	16
区立公園	上落合西公園	5	3	8	16
区立公園	落合中央公園	8	18	29	55
区立公園	戸山東公園	4	3	1	8
区立公園	住吉公園	1	3	6	10
区立公園	清水川橋公園	0	3	1	4

公園種別	公園名称	160cm以上 直径50cm以上 （本）	125～160cm 直径40～50cm （本）	125cm未満 直径40cm未満 （本）	合計(本）
区立公園	葛ヶ谷公園	9	0	0	9
区立公園	東大久保公園	0	1	7	8
区立公園	新宿遊歩道公園	0	0	5	5
区立公園	東五軒公園	0	6	8	14
区立公園	諏訪の森公園	4	2	3	9
区立公園	佐伯公園	2	1	1	4
区立公園	新宿中央公園	339	274	176	789
区立公園	荒井山公園	2	2	1	5
区立公園	漱石公園	2	0	0	2
区立公園	早稲田公園	2	2	2	6
区立公園	仲之公園	1	4	5	10
区立公園	宮田橋公園	3	1	8	12
区立公園	もとまち公園	13	14	6	33
区立公園	蜀江坂公園	3	2	1	6
区立公園	山伏公園	2	3	2	7
区立公園	榎町公園	1	1	2	4
区立公園	中落合公園	1	2	4	7
区立公園	大京公園	2	3	4	9
区立公園	西坂公園	5	5	7	17
区立公園	西落合北公園	11	14	4	29
区立公園	西落合東公園	1	1	3	5
区立公園	抜弁天北公園	1	3	5	9
区立公園	原町公園	2	0	0	2
区立公園	まつ川公園	2	0	0	2
区立公園	北新宿公園	16	36	31	83
区立公園	中町公園	3	3	1	7
区立公園	大久保三角公園	1	0	0	1
区立公園	小滝公園	0	3	1	4
区立公園	荒木公園	1	1	0	2
区立公園	南榎公園	3	5	2	10
区立公園	角筈公園	3	3	4	10
区立公園	妙正寺川公園	0	0	3	3
区立公園	納戸町公園	1	3	3	7
区立公園	藤兵衛公園	0	2	0	2
区立公園	高田馬場公園	7	1	5	13
区立公園	左門公園	1	3	1	5
区立公園	下落合野鳥の森公園	8	6	6	20
区立公園	百人町ふれあい公園	22	6	10	38
区立公園	小泉八雲記念公園	0	0	2	2
区立公園	若宮公園	2	2	2	6
区立公園	中井東公園	0	0	1	1
区立公園	かば公園	2	2	0	4
区立公園	あかね公園	2	0	0	2
区立公園	富久さくら公園	1	2	1	4

公園種別	公園名称	160cm以上 直径50cm以上 （本）	125～160cm 直径40～50cm （本）	125cm未満 直径40cm未満 （本）	合計(本）
区立公園	信濃町希望公園	2	1	2	5
区立公園	信濃町友情公園	1	0	2	3
区立公園	内藤町けやき公園	1	0	0	1
区立公園	延寿東流庭園	0	2	1	3
区立公園	大久保きんもくせい公園	0	1	4	5
区立公園	中根坂東公園	0	1	3	4
区立公園	百人町三丁目ポケットパーク1	3	2	3	8
他区区立公園	千代田区立外濠公園	44	33	10	87
他区区立公園	中野区立哲学堂公園	23	21	21	65
児童遊園	あさひ児童遊園	3	6	4	13
児童遊園	さつき児童遊園	0	0	2	2
児童遊園	毘沙門児童遊園	0	1	1	2
児童遊園	桝箕児童遊園	0	1	2	3
児童遊園	内藤児童遊園	4	1	0	5
児童遊園	富久町児童遊園	0	2	1	3
児童遊園	余丁町児童遊園	4	6	3	13
児童遊園	水野原児童遊園	1	1	2	4
児童遊園	こばと児童遊園	10	1	3	14
児童遊園	大木戸児童遊園	1	0	0	1
児童遊園	天神山児童遊園	9	5	0	14
児童遊園	十二社児童遊園	1	4	1	6
児童遊園	ひまわり児童遊園	3	3	0	6
児童遊園	みつば児童遊園	1	0	1	2
児童遊園	ひばり児童遊園	0	3	0	3
児童遊園	しらゆり児童遊園	1	2	0	3
児童遊園	みなか児童遊園	0	0	2	2
児童遊園	やよい児童遊園	0	3	0	3
児童遊園	けやき児童遊園	0	6	1	7
児童遊園	みずき児童遊園	0	0	1	1
児童遊園	高田馬場第一児童遊園	2	1	2	5
児童遊園	東大久保児童遊園	3	7	6	16
児童遊園	なるこ児童遊園	0	0	2	2
児童遊園	わかまつ児童遊園	0	2	1	3
児童遊園	なんど児童遊園	2	1	4	7
児童遊園	すえひろ児童遊園	0	2	0	2
児童遊園	西早稲田児童遊園	2	0	0	2
児童遊園	あかぎ児童遊園	2	1	0	3
児童遊園	西大久保児童遊園	1	2	1	4
児童遊園	みやた児童遊園	1	0	1	2
児童遊園	余丁東児童遊園	1	0	2	3
児童遊園	あおぎり児童遊園	0	0	1	1
児童遊園	高田馬場駅西児童遊園	1	1	1	3
児童遊園	信濃町児童遊園	0	5	0	5
児童遊園	早稲田南町児童遊園	0	0	3	3

公園種別	公園名称	160cm以上 直径50cm以上 （本）	125～160cm 直径40～50cm （本）	125cm未満 直径40cm未満 （本）	合計(本)
児童遊園	高田馬場第二児童遊園	2	0	0	2
児童遊園	新左門児童遊園	2	1	4	7
児童遊園	つつじの里児童遊園	1	2	0	3
児童遊園	出羽坂児童遊園	1	0	2	3
児童遊園	しんかいばし児童遊園	1	0	1	2
児童遊園	みょうが坂児童遊園	0	2	3	5
児童遊園	やまぶき児童遊園	0	3	3	6
児童遊園	あらき児童遊園	2	0	0	2
児童遊園	かわだ児童遊園	1	0	1	2
児童遊園	中富久児童遊園	1	7	1	9
児童遊園	よつや児童遊園	0	0	3	3
児童遊園	津の守坂児童遊園	0	1	0	1
児童遊園	みどり児童遊園	0	2	1	3
区立遊び場	宮田橋遊び場	3	3	2	8
区立遊び場	よつや運動広場	1	2	5	8
合　　計 （都1　区91　他区2　児48　遊2）		1,122	989	800	2,911

7．路線別街路樹集計表

No.	路線名	高木本数	中木本数	植栽面積（㎡）	高木植栽種	中低木等植栽種
	＜区道＞					
1	モア街	36	－	－	ケヤキ	
2	国道20号線沿	15	－	－	ハナミズキ類	
3	中央通り	10	－	－	ケヤキ	
4	ムサシノ通り（東）	18	－	－	マテバシイ	
5	ムサシノ通り（西）	10	－	－	シラカシ	
6	新宿駅東南口広場	3	－	－	ケヤキ、コヒガンザクラ	
7	ギャラリー通り	25	－	－	ケヤキ	
8	コミュニティー道路	33	－	61	ケヤキ、イチョウ	オオムラサキツツジ、サツキツツジ、ヒラドツツジ
9	新宿警察署裏通り	10	－	66	モクレン	サツキ、クルメツツジ
10	地下道上部	39	－	340	メタセコイア	オオムラサキツツジ、ヒラドツツジ
11	BIZ新宿前	5	34	－	シラカシ	キンモクセイ、ソヨゴ
12	グリーンタワー裏通り	29	－	179	コブシ	オオムラサキツツジ、ヒラドツツジ
13	西新宿三井ビル脇	17	－	97	シラカシ、不明種	オオムラサキツツジ
14	西新宿スクエアタワー脇	13	－	64	ハナミズキ類	ドウダンツツジ
15	新宿通り（西）	28	－	22	コブシ、ニオイヒバ、ゲッケイジュ、コノテガシワ、トウカエデ	ケショウサルビアsp、ハイビスカス、マリーゴルド、パンジー
16	羽衣水路敷	－	52	14	－	オオムラサキツツジ、サツキツツジ、クチナシ、サンゴジュ、ツバキ
17	区役所通り	87	－	30	イチョウ、トウカエデ	ニチニチソウ
18	文化センター通り（西）	17	－	80	ケヤキ、イチョウ	カナメモチ
19	セントラルロード	－	14	－	－	
20	新宿東宝ビル周辺	3	－	－	メタセコイア	オオムラサキツツジ、ヒラドツツジ、ヒイラギナンテン、ハマヒサカキ
21	西武新宿駅前通り	64	5	552	イチョウ、トウカエデ、不明種	サザンカ、キンモクセイ、オオムラサキツツジ、ヒラドツツジ、サツキツツジ、ツゲ
22	西新宿保健センター脇通り	46	72	780	ケヤキ、ハナミズキ類、サルスベリ、不明種	オオムラサキツツジ、サツキツツジ、ドウダンツツジ、ヒラギナンテン、ヤブツバキ、サザンカ、コブシ、キンモクセイ、不明種
23	小滝橋通り（南）	138	－	715	イチョウ、ハナミズキ類、サクラ類、サルスベリ	オオムラサキツツジ、ヒラドツツジ、サツキツツジ
24	神田川自転車歩行者道（南）	252	80	2,001	ハナミズキ、ハナミズキ類、ソメイヨシノ、サルスベリ、コブシ、カエデ類、イロハモミジ、メタセコイヤ、クロガネモチ、モッコク、ヤマモモ、ヒバ、カキノキ、イトヒバ	ツバキ類、ウメモドキ、ムクゲ、ヒバ、ベニカナメモチ、トキワサンザシ、モッコク、オオムラサキツツジ、サツキツツジ、ドウダンツツジ、クルメツツジ、ベニカナメモチ、キンモクセイ、ミツバツツジ、ヒラドツツジ、ヒイラギナンテン、クチナシ、キリシマツツジ、ヒュウガミズキ、その他
25	コズミックセンター前通り	135	－	1,046	ケヤキ、イチョウ、メタセコイア、トウネズミモチ	オオムラサキツツジ、サツキツツジ、ドウダンツツジ、クルメツツジ、クチナシ、ヤブラン、カナメモチ、ササ類、チョウセンヒメツゲ、ハマヒサカキ、ヒラドツツジ、その他
26	社会保険中央病院前通り	150	－	675	イチョウ、トウカエデ	オオムラサキツツジ、ヒラドツツジ
27	グローブ座脇通り	42	－	222	ハナミズキ類	オオムラサキツツジ、ヒラドツツジ
28	72号線	121	180	932	ケヤキ、ケヤキ(ムサシノ)、プラタナス類	サツキツツジ、キンモクセイ、ソヨゴ
29	西戸山グランド脇通り	20	－	88	アキニレ、ハナミズキ類	オオムラサキツツシ、ヒラドツツジ、サツキツツジ
30	衛生研究所前	9	－	－	ハナミズキ(ベニバナ)、コブシ	
31	新宿消防署横	31	－	258	ハナミズキ類	サツキツツジ
32	新宿消防署裏	5	27	209	ネズミモチ、ビワ、コブシ、カエデ類、ヒメリンゴ	キョウチクトウ、コノテガシワ、ヒメリンゴ、オオムラサキツツジ、ヒラドツツジ、サツキツツジ、ヤマブキ、レンギョウ、ハナツクバネウツギ、ササンカ、チョウセンヒメツゲ、カイヅカイブキ
33	ふれあい公園通り	49	－	553	イチョウ、サクラ類、ハナミズキ類、アオキ'リ、クスノキ、エノキ、トウネズミモチ、アカメガシワ、クリ、ニセアカシア、シダレザクラ	オオムラサキツツジ、ヒラドツツジ、サツキツツジ、アジサイ、ササ類、ヤブツバキ、キンモクセイ、その他
34	西戸山グリーンベルト	8	42	1,731	ケヤキ、イチョウ、ソメイヨシノ、エンジュ、サルスベリ	ツバキ類、ササンカ、ユッカ属の一種、コノテガシワ、シュロ、ヒノキ、ヒノキ科の一種、アオキ、アカメガシワ、アジサイ、イヌツゲ、ウバメガシ、エノキ、エンジュ、カイヅカイブキ、キョウチクトウ、ケヤキ、サルスベリ、ジンチョウゲ、オオムラサキツツジ、サツキツツジ、ドウダンツツジ、ツバキ類、トウネズミモチ、トベラ、ナンテン、ハナツクバネウツギ、ヒイラギナンテン、ヒョウガミズキ、ベニカナメモチ、モミ、レンギョウ
35	西戸山三角地	14	48	484	ケヤキ、クスノキ、エノキ、サルスベリ、トウネズミモチ、アカメガシワ	ヤブツバキ、キンモクセイ、ウメ、オオムラサキツツジ、サツキツツジ、ドウダンツツジ、アジサイ、クチナシ、ムクゲ、その他
36	西戸山社会教育会館前通り	93	－	568	トウカエデ、シラカシ	オオムラサキツツジ、ヒラドツツジ、サツキツツジ、キリシマツツジ、ドウダンツツジ、ムクゲ、その他
37	西戸山1号地脇	1	8	71	トウカエデ	カイヅカイブキ、オオムラサキツツジ、ヒラドツツジ、サツキツツジ、ヒラギナンテン、チョウセンヒメツゲ
38	小滝橋通り（北）	157	138	856	イチョウ、トウカエデ	ヤブツバキ、ウバメガシ、オオムラサキツツジ、ヒラドツツジ、その他
39	北新宿三角地	8	1	276	ケヤキ、サクラ類、エノキ、ウメ、コナラ	ヤツデ、ドウダンツツジ、クルメツツジ、ヒュウガミズキ
40	神田上水公園脇	87	4	709	サクラ、サルスベリ、エノキ、ピラカンサ、モッコク	サツキツツジ、ドウダンツツジ、ムクゲ、ヒイラギナンテン、その他

No.	路線名	高木本数	中木本数	植栽面積（㎡）	高木植栽種	中低木等植栽種
41	淀橋市場前通り	151	90	1,254	イチョウ、ウメ、クスノキ、ニセアカシア、ナツツバキ、エゴノキ、アラカシ、コブシ、イロハモミジ、ハナミズキ類、シダレザクラ	オオムラサキツツジ、ヒラドツツジ、ミツバツツジ、セイヨウシャクナゲ、フヨウ、イワダレソウ、アジサイ、ガクアジサイ、シバ類、ソヨゴ
42	高田馬場駅前通り	92	40	97	ケヤキ、イチョウ、ハナミズキ、ハナミズキ類、プラタナス、クロガネモチ、アカメガシワ、カジノキ	ヤブツバキ、イヌツゲ、ヒノキ科、トベラ、ツツジ
43	高田馬場駅広場	10	－	164	ハナミズキ類	オオムラサキツツジ、ヒイラギナンテン
44	御霊橋脇	3	－	95	ケヤキ	サツキツツジ
45	高田馬場ユーポラス脇	－	－	63	－	サツキツツジ
46	田島橋脇	6	－	－	ハナミズキ類	
47	神田川自転車歩行者道（北）	187	264	1,008	ハナミズキ類、ソメイヨシノ、サルスベリ、イチョウ	ツバキ類、キンモクセイ、ギンモクセイ、オオムラサキツツジ、ヒラドツツジ、サツキツツジ、アジサイ、ヤブツバキ、カナメモチ、ベニカナメモチ、その他
48	八幡通り	23	－	138	トウカエデ	オオムラサキツツジ、サツキツツジ
49	清水川橋脇	8	2	167	ケヤキ、アオキ リ、スダジイ	トウネズミモチ、オオムラサキツツジ、ヒラドツツジ、サツキツツジ、ドウダンツツジ、イヌツゲ、ヒイラギナンテン、アジサイ、ヤブツバキ、ササンカ、アオキ、その他
50	おとめ山公園脇	－	1	21	－	ツゲ、ヤマブキ、ササンカ、サツキツツジ、ヒュウガミズキ
51	下落合二丁目道路中央	2	－	7	ケヤキ	ナンテン
52	下落合三丁目桜	1	－	－	サクラ類	
53	薬王院前	2	2	11	シラカシ	ヤブツバキ、ヒサカキ、ヒラドツツジ、エノキ、ツバキ、シュロ、ネズミモチ、アラカシ、アオキ
54	せせらぎの里西	2	5	54	ケヤキ	コロラドビャクシン、オオムラサキツツジ、ヒラドツツジ、クルメツツジ、サツキツツジ、ドウダンツツジ、ベニカナメモチ
55	中落合一丁目桜	1	－	－	ソメイヨシノ	
56	中落合三丁目階段	2	－	－	ケヤキ、イチョウ	
57	哲学堂通り	20	－	130	ハナミズキ類、アメリカフウ、タイワンフウ	オオムラサキツツジ、ヒラドツツジ、クルメツツジ、サツキツツジ、その他
58	西落合北公園東側	7	－	5	ハナミズキ類	サツキツツジ、ヒラドツツジ、ジャノヒゲ、その他
59	落合ゴルフガーデン脇	－	－	16	－	クルメツツジ
60	中野通り横	－	－	4	－	オオムラサキツツジ、ヒラドツツジ
61	高戸橋	2	－	10	ソメイヨシノ	オオムラサキツツジ、サツキツツジ、ヒラドツツジ、ヒイラギナン
62	西落合一丁目通路	－	－	10	－	オオムラサキツツジ、ヒラドツツジ
63	寺斉橋脇	1	－	－	コヒガンザクラ	
64	西新宿八丁目	12	－	－	シマトネリコ	
65	高田馬場3-37-26観音寺前	1	－	－	スダジイ	
66	高田馬場1-3階段上	－	4	－	－	マサキ、シュフレラ、ヒイラギモクセイ、ユッカ
67	高田馬場2-11，2-6	16	4	169	ソメイヨシノ、ハナミズキ、コブシ	ベニカナメモチ、オオムラサキツツジ、ヘデラヘリックス
68	美仲橋脇上落合3-15-16	2	－	－	ソメイヨシノ	
69	西落合4-3-13	2	－	27	ソメイヨシノ、トウネズミモチ	オオムラサキツツジ、トウネズミモチ、ヤツデ、サツキツツジ
70	北新宿二丁目（成子坂下）	－	－	25	－	ヒラドツツジ
71	神田川河川管理通路	－	－	42	－	ヤマブキ、オオムラサキツツジ、ドウダンツツジ
72	北新宿二丁目	41	－	300	ハナミズキ	ヒラドツツジ
73	駅街路10号線	15	－	9	シマトネリコ、ケヤキ(ムサシノ)	ヘデラ属の一種
74	落合ハウス前	1	－	－	エノキ	
75	中井駅周辺	－	－	221	－	アジサイ、オオムラサキツツジ、サツキツツジ、ササンカ、タマリュウ、シバ類
76	妙正寺川自転車歩行車道	14	－	59	サクラ類	オオムラサキツツシ
77	西新宿6-16	5	－	－	シラカシ	
78	西富久	2	－	4	ハナミズキ類、カリン	キリシマツツジ
79	文化センター通り（東）	56	47	516	ケヤキ、イチョウ、サクラ類、コブシ、マテバシイ	ツバキ類、オオムラサキツツジ、ヒラドツツジ、ヤブツバキ、キンモクセイ、その他
80	市谷富久町	1	－	－	ケヤキ	
81	抜弁天通り	181	－	558	ハナミズキ類、ハナミズキ(ベニバナ)、ユズリハ、リョウブ	オオムラサキツツジ、サツキツツジ、ヒラドツツジ
82	大久保二丁目	41	2	206	ハナミズキ類	ムクゲ、ネズミモチ、オオムラサキツツジ、サツキツツジ、トウダンツツジ、ヒラドツツジ
83	戸山一丁目（北）	7	－	188	エノキ、トウネズミモチ、ムクノキ、ヒマラ	サツキツツジ、イヌツゲ
84	戸山一丁目（西）	20	－	179	サクラ、トウネズミモチ、アオキ リ、エノキ、クスノキ、アカメガシワ、ヒノキ	オオムラサキツツジ、ドウダンツツジ、ヒラドツツジ、キンモクセイ、その他
85	国際医療センター横	1	－	－	プラタナス	
86	箱根山通り	76	－	564	ケヤキ、ハナミズキ類	オオムラサキツツジ、ヒラドツツジ、サツキツツジ、ドウダンツツジ、カナメモチ、その他
87	戸山一丁目（東）	2	－	43	サクラ、カキノキ	オオムラサキツツジ、ヒラドツツジ
88	戸山町	11	1	68	アキニレ、カツラ	キンモクセイ、オオムラサキツツジ、ヒラドツツジ
89	西早稲田三丁目	3	－	－	ケヤキ	
90	大日坂公園前	4	－	48	クスノキ	オオムラサキツツジ、ヒラドツツジ、サツキツツジ、クルメツツジ、その他

No.	路線名	高木本数	中木本数	植栽面積（㎡）	高木植栽種	中低木等植栽種
91	神田川自転車歩行者道（東）	124	2	979	ハナミズキ類、ソメイヨシノ、イロハモミジ、クロガネモチ、ムクノキ	ナンテン、オオムラサキツツシ、ヒラドツツジ、サツキツツジ、クルメツツジ、ヤマブキ、ヤブツバキ、キンモクセイ
92	早稲田高校前	64	1	48	ハナミズキ類、コブシ、ハナモモ、ウメ	ツバキ類、オオムラサキツツジ、ヒラドツツジ、サツキツツジ、その他
93	早大通り	239	1	3,410	ケヤキ、サクラ類、ハナミズキ類、サルスベリ、エノキ、カツラ、カキノキ、トウカエデ、ハナモモ、カエデ類	キンモクセイ、オオムラサキツツジ、ヒラドツツジ、サツキツツジ、クルメツツジ、ツツジ類、ササ類、イヌツゲ、ツゲ、シャリンバイ、ヤブラン、ヤマブキ、ヤブツバキ、ツバキ類、そ
94	大隈庭園前	26	－	125	コブシ、エンジュ	オオムラサキツツジ、ヒラドツツジ
95	市谷左内町	57	30	467	クスノキ、シラカシ	ササンカ、オオムラサキツツジ、ヒラドツツジ、マルバシャリンバイ、カイヅカイブキ
96	牛込中央通り	17	－	－	プラタナス、カツラ	
97	神楽坂通り	38	－	－	ケヤキ	
98	牛込見附	22	－	97	ハナミズキ	オオムラサキツツジ、ヒラドツツジ
99	江戸川橋通り	77	7	280	イチョウ、ハナミズキ類、ハナミズキ、イロハモミジ、ビワ	ササンカ、ムクゲ、モッコク、オオムラサキツツジ、ヒラドツツジ、サツキツツジ、ドウダンツツジ、その他
100	仲通り	28	－	－	ハナミズキ類、サルスベリ	
101	花園通り	101	23	478	ハナミズキ類、サクラ類、シダレヤナギ、ムクノキ、ビワ	ヤブツバキ、キョウチクトウ、カラタチ、オオムラサキツツジ、サツキツツジ、ドウダンツツジ、ササンカ、ヒサカキ、ヒラドツツジ、
102	太宗寺横	51	－	88	アメリカフウ	オオムラサキツツジ、ヒラドツツジ、ヤマブキ
103	御苑前通り	62	－	1,325	サルスベリ、ハナミズキ類、サクラ類、シラカバ	サツキツツジ、シャリンバイ、ササンカ
104	四谷区民センター前	8	－	65	ハナミズキ類、ケヤキ、サクラ類、スダ	ササンカ、ササ類、ハマヒサカキ、その他
105	新宿通り（東）	126	－	8	プラタナス	ケショウサルビアsp、ハイビスカス、マリーゴールド
106	津の守坂通り	77	－	－	ハナモモ、コブシ	
107	三栄通り	16	－	55	ヒマラヤスギ、コブシ、ヤマグワ、ビワ	ヤブラン（フイリ）、ホソバヒイラギナンテン、シャノヒゲ、アジュガ
108	四谷駅北	11	－	－	トウカエデ	
109	慶応病院裏	－	－	33	－	オオムラサキツツジ
110	左門町	－	9	20	－	サツキツツジ、ベニカナメモチ、イチイ、チョウセンヒメツゲ
111	東電病院前	1	－	75	ムクノキ	アジサイ、ヒペリカム、オタフクナンテン、フイリヤブラン、フッキソ
112	大京町	8	10	66	アキニレ	ササンカ、オオムラサキツツジ、ヒラドツツジ、サツキツツジ
113	須賀町	－	－	62	－	オオムラサキツツジ、サツキツツジ、カナメモチ、ヒラドツツジ、キンモクセイ
114	出羽坂	3	－	32	ハナミズキ類	オオムラサキツツジ、ヒラドツツジ
115	南元町	32	－	193	ケヤキ、プラタナス、カツラ	オオムラサキツツジ、ヒラドツツジ、シャノヒゲ
116	霞ヶ丘交差点	5	－	103	コブシ、ユリノキ	オオムラサキツツジ、ヒラドツツジ
117	霞ヶ丘町	17	－	780	アオキ リ	オオムラサキツツジ、ツゲ、クチナシ、ヒラドツツジ、リュウキュウ
118	内藤町	2	1	18	ケヤキ、アオキ リ	トウネズミモチ、アジサイ、シャノヒゲ、その他
119	外濠法面	182	－	1,097	サクラ類	ツバキ類、キンモクセイ、キョウチクトウ、オオムラサキツツジ、ヒラドツツジ、ハマヒサカキ、レンギョウ、アオキ、その他
120	市谷台町	1	－	4	イチョウ	サツキツツジ
121	信濃町	51	117	209	サイフリクボク、サクラ、シラカシ、ムサシノケヤキ、ガヒサンヤマボウシ、キンモクセイ、クスノキ、ハナミズキ	キンモクセイ、レッドロビン、サツキツツジ、タマリュウ
122	市谷加賀町	36	－	18	シラカシ	サツキツツジ
123	飯田濠	47	8	87	アラカシ、エノキ、カエデ類、キンモクセイ、クスノキ、ソメイヨシノ、シラカシ、トウネズミモチ、ムクノキ、モッコク、ヤマモモ、ユズリハ、クロガネモチ、クロマツ	シャリンバイ、ハマヒサカキ、ヒサカキ、ササンカ、オオムラサキツツジ、サツキツツジ
124	戸山三丁目	9	4	13	コブシ、サクラ類、イチョウ、ベニカナメモチ、ミカン類、キンモクセイ、スダジ	イヌツゲ、アジサイ、ハマヒサカキ
125	若葉通り	23	－	－	ハナミズキ	
126	外苑レジデンス	7	－	32	コブシ	アベリア
合計		4,430	1,380	30,426		

No.	路線名	街路樹本数	植栽延長（m）	植栽面積（㎡）	高木植栽種	中低木植栽種
	＜都道＞					
1	青梅街道	94	1,306.6	1,864	ｲﾁｮｳ、ﾊﾅﾐｽﾞｷ	ｶﾅﾒﾓﾁ、ｵｵﾑﾗｻｷﾂﾂｼﾞ、ｻﾂｷ、ｶﾝﾂﾊﾞｷ
2	目白通り/新目白通り	713	5,861.5	6,563	ｲﾁｮｳ、ｸｽﾉｷ、ｽｽﾞｶｹﾉｷ、ｿﾒｲﾖｼﾉ、ｹﾔｷ	ﾓｯｺｸ、ｻﾝｺﾞｼﾞｭ、ｵｵﾑﾗｻｷﾂﾂｼﾞ、ﾄｷﾜﾏﾝｻｸ、ｲﾇﾂｹﾞ、ｻﾂｷ、ﾐﾂﾊﾞﾂﾂｼﾞ
3	早稲田通り/諏訪通り	715	5,777.2	1,729	ｽｽﾞｶｹﾉｷ、ﾀｲﾜﾝﾌｳ、ﾄｳｶｴﾃﾞ、ﾊﾅﾐｽﾞｷ	ｶﾝﾂﾊﾞｷ、ﾃﾙﾃﾓﾓ、ｵｵﾑﾗｻｷﾂﾂｼﾞ、ｸﾙﾒﾂﾂｼﾞ、ｻﾂｷ
4	靖国通り/職安通り	596	5,539.9	7,485	ｹﾔｷ、ﾄｳｶｴﾃﾞ、ﾋﾒﾕｽﾞﾘﾊ	ｷﾝﾓｸｾｲ、ﾄｷﾜﾏﾝｻｸ、ｵｵﾑﾗｻｷﾂﾂｼﾞ、ｼﾅﾛｳﾊﾞｲ、ｾｲﾖｳｼｬｸﾅｹﾞ、ﾑｸｹﾞ、ｲﾇﾂｹﾞ、ﾗｲﾗｯｸ
5	明治通り	259	1,543.9	3,923	ｲﾁｮｳ、ｹﾔｷ、ｽｽﾞｶｹﾉｷ、ﾄｳｶｴﾃﾞ	ｵｵﾑﾗｻｷﾂﾂｼﾞ、ｻﾂｷ、ｶﾝﾂﾊﾞｷ、ﾎﾞｯｸｽｳｯﾄﾞ
6	山手通り	256	1,756.6	4,892	ｶﾂﾗ、ｺﾌﾞｼ	ﾋﾗﾄﾞﾂﾂｼﾞ、ｿｼﾝﾛｳﾊﾞｲ、ｸﾁﾅｼ、ﾄｷﾜﾏﾝｻｸ、ｱﾍﾞﾘｱ、ﾑﾗｻｷｼｷﾌﾞ、ｻﾂｷ、ﾊﾅｶｲﾄﾞｳ
7	外苑東通り	354	2,669.6	3,158	ｲﾁｮｳ、ｻﾙｽﾍﾞﾘ、ｽｽﾞｶｹﾉｷ	ｷｮｳﾁｸﾄｳ、ﾍﾞﾆｶﾅﾒﾓﾁ、ｵｵﾑﾗｻｷﾂﾂｼﾞ、ｻﾂｷ
8	副都心2号	76	493.0	742	ｹﾔｷ	ｵｵﾑﾗｻｷﾂﾂｼﾞ、ｻﾂｷ、ｼﾞﾝﾁｮｳｹﾞ、ｾｲﾖｳｼｬｸﾅｹﾞ、ﾄﾍﾞﾗ
9	副都心3号	86	645.7	1,079	ｲﾁｮｳ、ｹﾔｷ	ｲﾇﾂｹﾞ、ｻﾂｷ、ﾋｲﾗｷﾞﾓｸｾｲ、ﾄｷﾜﾏﾝｻｸ、ｸﾁﾅｼ、ﾊﾏﾋｻｶｷ、ﾆｼｷｷﾞ、ﾄﾞｳﾀﾞﾝﾂﾂｼﾞ
10	副都心4号	74	638.1	2,269	ｲﾁｮｳ、ｹﾔｷ	ｵｵﾑﾗｻｷﾂﾂｼﾞ、ｻﾂｷ、ﾋｲﾗｷﾞﾓｸｾｲ、ﾄｷﾜﾏﾝｻｸ、ｸﾁﾅｼ、ﾍﾞﾆｶﾅﾒﾓﾁ、ｻｻﾞﾝｶ、ｷﾝﾓｸｾｲ、ｼﾅﾛｳﾊﾞｲ、ｱｾﾋﾞ、ｼﾞﾝﾁｮｳｹﾞ、ﾑｸｹﾞ
11	副都心5号	130	848.5	1,206	ｲﾁｮｳ、ｹﾔｷ	ｳﾊﾞﾒｶﾞｼ、ｵｵﾑﾗｻｷﾂﾂｼﾞ、ﾋﾗﾄﾞﾂﾂｼﾞ、ﾔﾏﾌﾞｷ、ﾄｻﾐｽﾞｷ、ｷﾝﾓｸｾｲ、ﾔﾌﾞﾂﾊﾞｷ、ｻｻﾞﾝｶ、ﾍﾞﾆｶﾅﾒﾓﾁ、ﾋｲﾗｷﾞﾓｸｾｲ、ｱｾﾋﾞ
12	副都心8号	70	469.0	1,051	ｲﾁｮｳ	ｷﾝﾓｸｾｲ、ｵｵﾑﾗｻｷﾂﾂｼﾞ、ｻﾂｷ、ｱｾﾋﾞ、ﾊﾏﾋｻｶｷ、ｶﾝﾂﾊﾞｷ、ﾄﾍﾞﾗ
13	副都心9号	83	658.3	1,964	ｹﾔｷ	ｻｻﾞﾝｶ、ｵｵﾑﾗｻｷﾂﾂｼ、ﾋｲﾗｷﾞﾓｸｾｲ、ﾔﾌﾞﾂﾊﾞｷ、ﾕｷﾔﾅｷﾞ、ｱｾﾋﾞ、ｸﾁﾅｼ、ﾏﾙﾊﾞｼｬﾘﾝﾊﾞｲ、ﾄｷﾜﾏﾝｻｸ、ﾍﾞﾆｶﾅﾒﾓﾁ、ﾎﾞｹ、ﾑﾗｻｷｼｷﾌﾞ
14	副都心10号	2	528.8	1,446	ｹﾔｷ	ｿﾖｺﾞ、ｵｵﾑﾗｻｷﾂﾂｼ、ｸﾙﾒﾂﾂｼﾞ、ｻﾂｷ、ﾄﾞｳﾀﾞﾝﾂﾂｼﾞ、ﾊﾏﾋｻｶｷ、ﾄﾍﾞﾗ、ｵｵﾃﾞﾏﾘ、ﾋﾒﾕｽﾞﾘﾊ
15	副都心11号	—	534.5	1,192	—	ﾆﾜｻﾞｸﾗ、ﾊﾅｽﾞｵｳ、ｸﾙﾒﾂﾂｼﾞ、ｻﾂｷ、ﾄﾞｳﾀﾞﾝﾂﾂｼﾞ、ｵｵﾃﾞﾏﾘ、ｶﾝﾂﾊﾞｷ
16	副都心12号	118	707.4	4,086	ｹﾔｷ	ｵｵﾑﾗｻｷﾂﾂｼﾞ、ﾄﾞｳﾀﾞﾝﾂﾂｼﾞ、ｻﾂｷ、ｱｾﾋﾞ、ﾊﾏﾋｻｶｷ、ｻｻﾞﾝｶ、ｶﾝﾂﾊﾞｷ、ｵﾄﾒﾂﾊﾞｷ、ﾋﾞｮｳﾔﾅｷﾞ、ｷﾝﾓｸｾｲ、ｶﾅﾒﾓﾁ、ｶﾙﾐｱ
17	副都心13号	232	1,334.2	1,615	ﾄｳｶｴﾃﾞ	ｵｵﾑﾗｻｷﾂﾂｼﾞ、ﾐﾂﾊﾞﾂﾂｼﾞ、ﾄﾞｳﾀﾞﾝﾂﾂｼﾞ、ﾕｷﾔﾅｷﾞ、ﾄﾍﾞﾗ、ｱﾍﾞﾘｱ、ｺﾃﾞﾏﾘ、ﾑｸｹﾞ、ｸﾁﾅｼ、ｸﾙﾒﾂﾂｼﾞ、ﾏﾙﾊﾞｼｬﾘﾝﾊﾞｲ、ﾔﾏﾌﾞｷ
18	外堀通り	379	2,684.6	7,159	ﾄｳｶｴﾃﾞ、ﾕﾘﾉｷ	ｵｵﾑﾗｻｷﾂﾂｼﾞ、ｻﾂｷ、ｼｬﾘﾝﾊﾞｲ、ﾊﾏﾋｻｶｷ、ｻｻﾞﾝｶ、ﾓｯｺｸ、ﾍﾞﾆｶﾅﾒﾓﾁ、ｱﾍﾞﾘｱ、ﾄﾞｳﾀﾞﾝﾂﾂｼﾞ
19	迎賓館前	61	328.4	967	ﾕﾘﾉｷ	ｵｵﾑﾗｻｷﾂﾂｼﾞ、ｻﾂｷ、ｵﾀﾌｸﾅﾝﾃﾝ
20	副都心1号	28	535.9	2,855	ｲﾁｮｳ	ｳﾊﾞﾒｶﾞｼ、ｵｵﾑﾗｻｷﾂﾂｼﾞ、ｻﾂｷ、ﾋｲﾗｷﾞﾅﾝﾃﾝ、ﾋｲﾗｷﾞﾓｸｾｲ
21	外苑西通り	255	1,380.8	1,642	ｱｵｷﾞﾘ、ﾊﾅﾐｽﾞｷ	ｷﾝﾓｸｾｲ、ｵｵﾑﾗｻｷﾂﾂｼﾞ、ｻﾂｷ、ﾄﾍﾞﾗ
22	新宿通り	10	167.0	112	ｲﾁｮｳ、ｹﾔｷ	
23	玉川水道道路	35	336.7	—	ｽｽﾞｶｹﾉｷ	
24	方南通り	53	366.2	585	ｻﾙｽﾍﾞﾘ	ﾃﾙﾃﾓﾓ、ﾄｻﾐｽﾞｷ、ｵｵﾑﾗｻｷﾂﾂｼﾞ、ﾊﾅｽﾞｵｳ
25	大久保通り	533	3,643.2	2,320	ｳﾊﾞﾒｶﾞｼ、ｽｽﾞｶｹﾉｷ、ｿﾖｺﾞ、ﾀｲﾜﾝﾌｳ、ﾓﾐｼﾞﾊﾟﾌｳ	ｵｵﾑﾗｻｷﾂﾂｼﾞ
26	新青梅街道	91	762.5	—	ｽｽﾞｶｹﾉｷ、ｿﾖｺﾞ	
	合計	5,303	41,518.1	61,903		
	＜国道＞					
1	国道20号	189	2,578.0	3,964	ﾕﾘﾉｷ、ｲﾁｮｳ、ﾏﾃﾞﾊﾞｼｲ	ｱﾍﾞﾘｱ、ｼｬﾘﾝﾊﾞｲ、ｻﾂｷﾂﾂｼﾞ、ｵｵﾑﾗｻｷﾂﾂｼﾞ、ﾊﾏﾋｻｶｷ、ﾂｹﾞ、ｲﾇﾂｹﾞ、ｸﾙﾒﾂﾂｼﾞ、ﾄﾞｳﾀﾞﾝﾂﾂｼﾞ、ｶﾝﾂﾊﾞｷ、ﾋｲﾗｷﾞﾓｸｾｲ、ﾁｬｲﾆｰｽﾞﾎｰﾘｰ、ﾋｲﾗｷﾞﾅﾝﾃﾝ
	合計	189	2,578.0	3,964		

＊植栽面積は少数第1位を四捨五入している

８．緑被の推移

		昭和59年（第2次）		平成2年（第3次）		平成7年（第4次）	
		（%）	（ha）	（%）	（ha）	（%）	（ha）
緑被率		13.30	239.42	17.92	327.03	17.45	318.04
	樹木樹林	10.40	187.27	15.31	279.42	14.73	268.42
	草地	2.90	52.15	2.50	45.67	2.59	47.17
	屋上緑地	―	―	0.11	1.94	0.13	2.45
裸地・空地		4.60	83.21	0.03	0.70	0.22	3.95
水面		0.50	9.60	0.63	11.52	0.63	11.52
	河川	―	―	0.35	6.38	0.35	6.38
	池	―	―	0.28	5.14	0.28	5.14
道路・建築物等		81.60	1,471.77	81.42	1,485.75	81.70	1,489.49
みどり率		―	―	―	―	―	―
区の面積		―	1,804.00	―	1,825.00	―	1,823.00
備考		50㎡以上		9㎡以上　水準Ⅱ		9㎡以上　水準Ⅱ	

		平成12年（第5次）		平成17年（第6次）		平成22年（第7次）	
		（%）	（ha）	（%）	（ha）	（%）	（ha）
緑被率		17.36	316.39	17.47	318.82	17.87	326.13
	樹木樹林	14.58	265.86	16.05	292.91	15.10	275.61
	草地	2.60	47.46	1.20	21.98	2.28	41.61
	屋上緑地	0.17	3.07	0.22	3.93	0.49	8.90
裸地・空地		0.14	2.59	2.24	40.93	2.19	40.05
水面		0.71	12.88	0.49	8.97	0.45	8.25
	河川	0.40	7.27	0.41	7.42	―	―
	池	0.31	5.61	0.08	1.55	―	―
道路・建築物等		81.79	1,491.14	79.80	1,456.01	79.48	1,450.31
みどり率		20.04	―	19.84	―	20.36	―
区の面積		―	1,823.00	―	1,824.73	―	1,824.73
備考		9㎡以上　水準Ⅱ		1㎡以上　水準Ⅰ		1㎡以上　水準Ⅰ	

		平成27年（第8次）		令和2年（第9次）	
		（%）	（ha）	（%）	（ha）
緑被率		17.48	319.14	17.98	328.16
	樹木樹林	15.08	275.31	15.21	277.67
	草地	1.90	34.77	2.10	38.28
	屋上緑地	0.50	9.06	0.67	12.21
裸地・空地		1.52	27.66	1.44	26.31
水面		0.43	7.89	0.45	8.17
	河川	―	―	―	―
	池	―	―	―	―
道路・建築物等		80.57	1,470.71	80.13	1,462.76
みどり率		19.94	―	20.43	―
区の面積		―	1,825.40	―	1,825.40
備考		1㎡以上　水準Ⅰ		1㎡以上　水準Ⅰ	

※第一次調査では樹木調査、樹林調査のみで緑被調査は未実施

９．調査結果の推移

	昭和47年（第１次）	昭和59年（第２次）	平成2年（第３次）	平成7年（第４次）
緑被率	ー　　ー	13.30%　239.42ha （50㎡以上）	17.92%　327.03ha （9㎡以上）	17.45%　318.04ha （9㎡以上）
みどり率	ー	ー	ー	ー
樹木	4,993本 （30cm以上）	11,099本 （30cm以上）	11,762本 （30cm以上）	15,424本 （30cm以上）
	ー	14本 （110cm以上）	38本 （100cm以上）	67本 （100cm以上）
樹林	ー	ー	ー	974,694㎡　1,139箇所 （100㎡以上）
	507,103㎡ （500㎡以上）	541,400㎡　109箇所 （300㎡以上）	556,200㎡　109箇所 （300㎡以上）	866,096㎡　556箇所 （300㎡以上）
草地	ー	ー	ー	150,521㎡　229箇所 （100㎡以上）
街路樹	ー	10,510本	11,387本	11,505本
生垣	ー	ー	ー	9,150m　488箇所 （L=5m以上）
	ー	227箇所 （個人住宅10m以上）	193箇所 （個人住宅10m以上）	152箇所 （個人住宅10m以上）
接道緑化	ー	ー	ー	ー
屋上緑化	ー	ー	1.94ha	24,503㎡　608箇所 （9㎡以上）
壁面緑化	ー	ー	ー	6,578㎡　158箇所 （3㎡以上）
区の面積	ー	1,804ha	1,825ha	1,823ha

	平成12年（第５次）	平成17年（第６次）	平成22年（第７次）	平成27年（第８次）
緑被率	17.36%　316.39ha （9㎡以上）	17.47%　318.82ha （1㎡以上）	17.87%　326.13ha （1㎡以上）	17.48%　319.14ha （1㎡以上）
みどり率	20.04%	19.84%	20.36%	19.94%
樹木	ー	15,264本 （30cm以上）	15,243本 （30cm以上）	14,656本 （30cm以上）
	ー	92本 （100cm以上）	116本 （100cm以上）	126本 （100cm以上）
樹林	1,360,760㎡　1,403箇所 （100㎡以上）	2,772,704㎡　1,041箇所 （100㎡以上）	1,606,760㎡　1,878箇所 （100㎡以上）	1,615,192㎡　1,797箇所 （100㎡以上）
	1,097,087㎡　882箇所 （300㎡以上）	2,682,483㎡　513箇所 （300㎡以上）	1,431,975㎡　813箇所 （300㎡以上）	1,446,936㎡　779箇所 （300㎡以上）
草地	247,046㎡　324箇所 （100㎡以上）	185,099㎡　177箇所 （100㎡以上）	328,163㎡　527箇所 （100㎡以上）	281,572㎡　435箇所 （100㎡以上）
街路樹	12,133本	10,981本	11,304本	12,011本
生垣	11,050m　523箇所 （L=5m以上）	16,607m　946箇所 （L=5m以上）	26,287m　1,413箇所 （L=5m以上）	26,208m　1,499箇所 （L=5m以上）
	158箇所 （個人住宅10m以上）	180箇所 （個人住宅10m以上）	203箇所 （個人住宅10m以上）	178箇所 （個人住宅10m以上）
接道緑化	ー	ー	91,859m　4,482箇所 （L=5m以上）	105,892m　6,023箇所 （L=5m以上）
屋上緑化	30,713㎡　725箇所 （9㎡以上）	39,345㎡　1,178箇所 （1㎡以上）	89,029㎡　2,884箇所 （1㎡以上）	90,623㎡　2,967箇所 （1㎡以上）
壁面緑化	5,650㎡　103箇所 （3㎡以上）	12,749㎡　321箇所 （3㎡以上）	19,547㎡　646箇所 （3㎡以上）	29,133㎡　898箇所 （3㎡以上）
区の面積	1,823ha	1,824.73ha	1,824.73ha	1,825.40ha

	令和2年（第9次）
緑被率	17.98%　328.16ha （1㎡以上）
みどり率	20.43%
樹木	14,489本 （幹周り95㎝以上）
	241本 （幹周り300㎝以上）
樹林	1,581,190㎡　1,761箇所 （100㎡以上）
	1,419,804㎡　781箇所 （300㎡以上）
草地	320,179㎡　468箇所 （100㎡以上）
街路樹	11,302本
生垣	30,587m　1,816箇所 （L=5m以上）
	314箇所 （個人住宅10m以上）
接道緑化	118,318m　7,106箇所 （L=5m以上）
屋上緑化	122,141㎡　3,178箇所 （1㎡以上）
壁面緑化	25,809㎡　788箇所 （3㎡以上）
区の面積	1,825.40ha

１０．新宿はなざかりＭＡＰ



山吹きの里「江戸名所図会」

二代歌川広重
「山吹きの里山ふ記」慶応２年(1866)

（櫻名所）江戸川之櫻花
The Cherry Blossoms at Yedogawa

柏木邑右衛門桜「江戸名所図会」

大久保の映山紅「江戸名所図会」

初代歌川広重「玉川堤の花」安政３年（1856）

四谷見附桜植樹の石碑
明治33年(1900)

なんじゃもんじゃ？（ヒトツバタゴ：明治神宮外苑）

❶ 朝日桜 【高田七面堂（亮朝院：西早稲田３－16－24)】
境内にある朝日堂の向かいにあったと伝えられる桜。室町時代の日蓮宗の僧・日朝上人が愛したと伝えられる。

❷ 山吹の里 【西早稲田３丁目付近】
太田道灌が鷹狩の際雨に遭い、一軒の農家に入って蓑笠を求めた。農家の娘・紅皿は和歌にちなみ山吹の枝を差し出したが、道灌は意味を解さず、後に知り歌道を志したという伝説が残る。

❸ 旗立桜 【高田稲荷神社（現・水稲荷神社：西早稲田３－５－43)】
江戸時代、境内の毘沙門堂の前に旗立桜と呼ばれる桜の名木があった。名前の由来は、藤原秀郷がここに旗を立てたから、新田家の陣営の跡であったからなどど伝えられる。

❹ 尾張徳川家戸山屋敷そばの藤 【戸山２丁目付近】
江戸時代、戸山屋敷のそばの御家人衆の家々が並んだところにモミの大木があった。その木にかかる藤が紫雲がたなびくようであったと伝えられる。

❺ 誓閑寺のしらぬ桜 【誓閑寺：喜久井町 61】
江戸時代、誓閑寺の本堂の前にシダレザクラの大木があった。この桜の名を寺のものが誰も知らなかったのでこの名が付いたという。

❻ 江戸川堤の桜 【中之橋周辺】
神田川下流の中之橋周辺はかつては江戸川と呼ばれていた。川べりには桜が植えられ、明治以降、桜の名所になった。現在、神田川の桜並木は江戸川橋から上流部にある。

❼ 牛込牡丹屋敷 【神楽坂１丁目】
江戸時代、この一帯は丹屋彦左衛門の所有地で、牡丹を栽培していたという。

❽ 袋町の桜 【袋町 25 番地付近】
遠藤但馬守の下屋敷跡だった土地を明治以後陸軍少将牧野毅が購入し、吉野から桜を移して庭園にした。春の眺めは素晴らしかったという。

❾ 外濠の桜並木 【外濠公園：JR 四ツ谷駅から飯田橋駅にかけての外濠沿い】
四谷見附に最初に桜が植えられたのは明治 29 年（1896)。外濠公園（国指定史跡）の四谷見附、市谷見附、牛込見附をつなぐ土手の散歩道には、現在桜並木が続いている。

❿ 梅屋 【四谷三栄町付近】
伊賀町に住む与兵衛は多くの梅を植えたので梅屋と称し、梅を煎じて染物屋を営んだ。梅屋、茶屋、保久屋、布屋の４つの屋が四谷の地名の由来ともいう。

⓫ 玉川堤の桜 【新宿御苑北側道路付近】
江戸末期、内藤新宿では玉川上水の堤を新名所にしようと桜を植えた。ところが幕府の怒りを買い、桜はまもなく撤去されてしまった。広重の「玉川堤の花」に描かれているのは幻の風景といわれている。

⓬ 新宿御苑の花々 【内藤町 11】
かつて皇室庭園であった新宿御苑には、庭園や大温室があり、四季折々の花を楽しめる。桜は早春から晩春までさまざまな種類が咲く。11 月には菊花壇が展示され、冬も大温室で蘭を見ることができる。

⓭ 梅屋敷銀世界 【銀世界稲荷神社：西新宿３－７－１新宿パークタワー敷地内】
江戸時代から梅の名所として知られていた。明治末ごろ梅の木は芝公園に移植されたが、現在は銀世界稲荷神社が新宿パークタワー敷地内にあり、当時をしのぶことができる。

⓮ 十二社の菖蒲 【熊野神社：西新宿２－１－２周辺】
池や滝のある十二社は江戸時代から名勝地として知られていた。現在、池や滝は埋め立てられてしまっている。熊野神社には名勝地を詠った十二社の碑が建っている。

⓯ 常圓寺の彼岸桜 【西新宿７－12－15】
江戸時代、大樹として知られた彼岸桜があったと伝えられる。

⓰ 大久保のつつじ 【新大久保駅付近】
江戸時代、大久保は鉄砲組同心が育てたつつじの名所として知られていた。明治時代には数か所のつつじ園があった。その後衰退したが、現在、地元では宅地化により失われたつつじを守り育てていく活動が行われている。つつじは新宿区の花であり、大久保小学校の校章でもある。

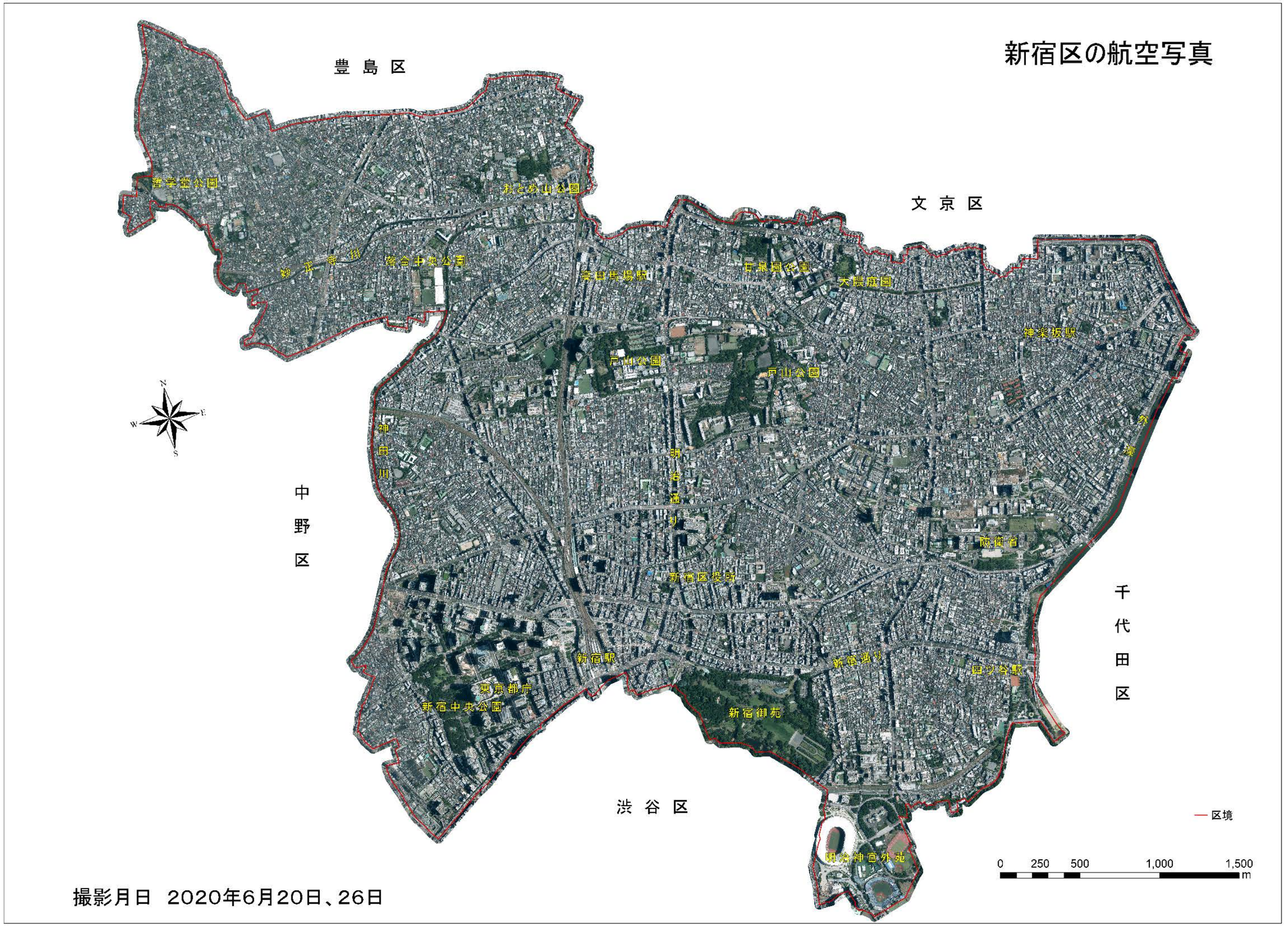
⓱ 右衛門桜 【円照寺：北新宿３－３－２】
江戸時代、円照寺の境内にあった桜。単弁で香りが高かったという。名の由来については、柏木（現北新宿）の地を賜った柏木右衛門佐頓季が植えた、「源氏物語」に登場する柏木が植えたとするものがある。※現在の桜は当時のものではない。

⓲ 薬王院（東長谷寺）の牡丹 【下落合４－８－２】
薬王院には総本山である奈良長谷寺から移植された数多くの牡丹がある。境内にはシダレザクラやツバキもあり、四季折々の美しい景観を楽しめる。

参考文献：「江戸名所図会」天保５、７年（1834、1826)、「東京名所図会」明治 36 ～ 44 年（1903 ～ 1911)、「東京近郊名所図会」明治 44 年、「江戸名所花暦」文政 10 年（1827)、「続江戸砂子」享保 20 年（1735)

所蔵資料展「新宿はなざかり」資料を加工（新宿歴史博物館　令和３年１月作成）

１１．空中写真図



資料 57, 58

１２．引用・参考資料一覧

- 新宿区みどりの基本計画（改定）　平成 30(2018)年 3 月版　：新宿区
- 令和 2 年度　新宿区の概況　令和 2 年 8 月　：新宿区
- 令和 2 年度　新宿区地図　：新宿区
- 新宿区用途地域等都市計画図　平成 30 年 10 月 31 日　：新宿区
- 新宿区まちづくりマップ　平成 31 年 1 月現在　：新宿区
- まちづくり「昨日・今日・明日」令和 2 年度版　：新宿区
- 新宿区みどりの実態調査報告書（第 8 次）　平成 28 年 2 月　：新宿区
- 新宿区緑視率調査結果報告書　平成 29 年 3 月　：新宿区
- 緑化計画書作成の手引き　平成 26 年 3 月　：新宿区
- 新宿区生き物調査委託報告書　平成 29 年 3 月　：新宿区
- 新宿区史　平成 10 年 3 月　：新宿区
- 新宿はなざかりＭＡＰ　令和 3 年 1 月　：新宿区
- 新宿区ホームページ　：新宿区
- 東京都が新たに進めるみどりの取組　令和元年 5 月　：東京都
- 公園調書　令和 2 年 4 月 1 日現在　：東京都
- 緑被率標準調査マニュアル　昭和 63 年 10 月　：東京都
- 平成 28 年度　東京都土地利用現況データ　：東京都
- 平成 27 年度　東京都縮尺 1/2,500 地形図データ　：東京都

新宿区みどりの実態調査報告書（第９次）

発 行 年　令和３年２月
発　　行　新宿区みどり土木部みどり公園課
〒160-8484
新宿区歌舞伎町一丁目４番１号
TEL03−5273−3924
調査機関　国際航業株式会社

印刷物作成番号
2020−4−3807

古紙配合率 70%
白色度 70%再生紙を使用しています

新宿区は、環境への負荷を少なくし、未来の環境を創造するまちづくりを推進しています。本誌は森林資源の保護とリサイクルの促進のため、古紙を利用した再生紙を使用しています。