

# 新宿区みどりの実態調査報告書

(第8次)

平成28年2月

新 宿 区



## はじめに

「新宿」は30万人以上の住民が暮らす生活都市であり、また商業・業務・文化などが集積する多様性に富んだまちでもあります。そのような中で魅力的で歩いて楽しいまちを目指すためには、新宿区の歴史や文化を継承し、潤いや安らぎを感じることができる水辺やみどりなどの貴重な自然を守っていくことが大切です。

区では、「みどりの基本計画」を平成21年に改定し、「みどりとうるおいのある持続可能な都市、“新宿”の実現」を理念にかかげ、緑被率の向上に向けて大きく二つの取り組みを進めてきました。一つ目は、みどりの保全の取り組みです。地域の貴重な樹木・樹林等を守るため、保護樹木等に指定する取り組みを進めるとともに、「おとめ山公園」を拡張整備して区民ふれあいの森を創出しました。二つ目は、新たなみどりを創る取り組みです。緑化計画書制度を活用して、屋上緑化や壁面緑化の推進と特にまちなみの景観向上に効果の高い接道部の緑化を進めています。

みどりの実態調査は、これまで区が実施してきたこうした緑化施策の効果を検証し、新たな施策を策定するための基礎資料を得るために、昭和47年度以降5年毎に実施しており今回で8回目となります。

平成30年に予定している「新宿区みどりの基本計画」の改定の際には、今回の調査結果を有効に活用し、新宿ならではのみどり豊かなまちを区民や事業者の皆様とともに築き上げていきたいと考えています。

最後に、この調査にご協力いただいた区民の皆様をはじめ、事業者の皆様、関係者の方々に厚くお礼を申し上げます。

平成28年2月

新宿区長 吉 住 健 一



## 目 次

第1章 調査の概要 .....	1
1. 調査の目的 .....	1
2. 調査対象範囲 .....	1
3. 調査期間 .....	1
4. 調査項目 .....	1
5. 調査結果の概要 .....	2
第2章 新宿区のみどりを取り巻く環境 .....	4
1. 自然条件 .....	4
1-1 位置・面積 .....	4
1-2 地形・地質 .....	4
1-3 気象 .....	5
1-4 動植物 .....	5
1-5 みどりの変遷 .....	6
2. 社会条件 .....	7
2-1 人口 .....	7
2-2 土地利用 .....	8
2-3 公園 .....	9
第3章 緑被地 .....	12
1. 緑被地の現況 .....	12
1-1 緑被地の概況 .....	12
1-2 他区との比較 .....	14
1-3 地域別の緑被地状況 .....	15
1-4 用途地域別の緑被地状況 .....	19
1-5 土地用途別の緑被地状況 .....	21
1-6 施設別の緑被地状況 .....	23
2. 緑被地の推移 .....	29
2-1 区全体の緑被地の推移 .....	29
2-2 地域別の緑被地の推移 .....	31
2-3 土地用途別の緑被地の推移 .....	46
2-4 用途地域別の緑被地の推移 .....	47
第4章 みどり率 .....	48
1. みどり率について .....	48

2. みどり率の状況	49
3. みどり率の推移	49
第5章 樹木	50
1. 樹木の現況	50
1-1 樹木の概況	50
1-2 地域別の樹木の状況	51
1-3 土地用途別の樹木の状況	53
1-4 太さ別の樹木の状況	55
1-5 樹種の状況	59
2. 巨木の状況	62
3. 樹木の推移	63
第6章 樹林	68
1. 樹林の現況	68
1-1 樹林の概況	68
1-2 地域別の樹林の状況	69
1-3 土地用途別の樹林の状況	72
1-4 樹林の高さの状況	74
2. 樹林の推移	76
第7章 草地	79
1. 草地の現況	79
1-1 草地の概況	79
1-2 地域別の草地の状況	80
1-3 土地用途別の草地の状況	82
2. 草地の推移	83
第8章 接道緑化	84
1. 接道緑化の現況	84
1-1 接道緑化の概況	84
1-2 地域別の接道緑化の状況	85
1-3 土地用途別の接道緑化の状況	87
1-4 生垣の状況	89
1-5 生垣の樹種の状況	91
2. 接道緑化の推移	92
2-1 接道緑化の推移	92

2-2	生垣の推移	95
第9章	街路樹	97
1.	街路樹の現況	97
1-1	街路樹の概況	97
2.	街路樹の推移	98
第10章	屋上緑地	99
1.	屋上緑地の現況	99
1-1	屋上緑地の概況	99
1-2	地域別の屋上緑地の状況	100
1-3	土地用途別の屋上緑地の状況	102
2.	屋上緑地の推移	103
第11章	壁面緑化	105
1.	壁面緑化の現況	105
1-1	壁面緑化の概況	105
1-2	地域別の壁面緑化の状況	105
1-3	土地用途別の壁面緑化の状況	107
2.	壁面緑化の推移	108
第12章	調査結果のまとめ	110
1.	緑被率等の推移	111
1-1	空中写真による緑被調査について	112
1-2	現地調査について	112
1-3	地域別緑被地について	113
1-4	用途地域、土地用途別の緑被地について	113
2.	新宿区のみどりの課題	114
2-1	緑化施策の見直し	114
2-2	屋上緑地の維持管理対策	114
2-3	保護樹木制度の推進	114
2-4	新たな指標の検討	114
2-5	生物多様性への配慮	114

## 資料編

1. 調査方法 .....	資 1
2. 町丁目別緑被集計表 .....	資 15
3. 施設別緑被集計表 .....	資 19
4. 町丁目別樹木本数集計表 .....	資 31
5. 樹種別樹木本数集計表 .....	資 35
6. 公園別樹木集計表 .....	資 39
7. 路線別街路樹集計表 .....	資 43
8. 緑被の推移 .....	資 46
9. 調査結果の推移 .....	資 47
10. 空中写真 .....	資 48
11. 引用・参考資料一覧 .....	資 49

# 第1章 調査の概要

## 1. 調査の目的

本調査は、新宿区みどりの条例第5条に基づき、区内のみどりの実態を把握するために、5年ごとに実施しており、本調査は第8次の調査となる。

この調査結果は、様々な視点から解析を行い、これまでのみどりの施策効果と問題点を明らかにし、今後の施策に反映させるとともに、住民等に対する緑化意識の啓発資料として活用を図る基礎資料の作成を目的とするものである。

## 2. 調査対象範囲

本調査の対象範囲は、新宿区全域（18.22 k m<sup>2</sup>）とする。

ただし、集計・解析では東京都都市計画基本図の地形図による行政界データを用いるため、地形図データ上の図形面積から計測した1,825.40haを新宿区全域の面積として取り扱うこととする。

## 3. 調査期間

平成27年6月19日～平成28年2月19日

## 4. 調査項目

調査項目は表1-1のとおりである。

表1-1 調査項目

調査項目	調査対象	調査方法	調査内容
緑被地調査	1 m <sup>2</sup> 以上	空中写真判読	緑被区分、面積等
みどり率調査	1 m <sup>2</sup> 以上		面積等
樹林調査	100 m <sup>2</sup> 以上		所在地、面積等
草地調査	100 m <sup>2</sup> 以上		所在地、面積等
屋上緑地調査	1 m <sup>2</sup> 以上		所在地、面積等
樹木調査	地上高1.5m 樹幹直径30cm以上	現地調査	所在地、本数、樹種、樹幹直径等
接道緑化調査	接道延長5m以上 生垣、植込		所在地、延長、土地利用等
壁面緑化調査	3 m <sup>2</sup> 以上		所在地、樹種、面積等
街路樹調査	区道、都道、国道の 街路樹	資料調査	路線名、本数、樹種等

## 5. 調査結果の概要

今回調査の結果を、前回の調査結果と合わせて表 1-2 に示す。

表 1-2 調査結果一覧

調査項目	平成27年度(第8次) 調査結果	平成22年度(第7次) 調査結果	増減	
<b>空中写真による緑被調査</b>				
緑被率	17.48%	17.87%	△0.39ポイント	
	319.14ha	326.13ha	△6.99ha	
みどり率	19.94%	20.36%	△0.42ポイント	
	364.07ha	371.53ha	△7.46ha	
樹林	1,797箇所	1,878箇所	△81箇所	
	1,615,192㎡	1,606,760㎡	8,432㎡	
草地	435箇所	527箇所	△92箇所	
	281,572㎡	328,163㎡	△46,591㎡	
屋上緑地	2,967箇所	2,884箇所	83箇所	
	90,623㎡	89,029㎡	1,594㎡	
<b>現地調査</b>				
樹木	14,656本	15,243本	△587本	
接道緑化	生垣	1,499箇所	1,413箇所	86箇所
		26,208m	26,287m	△79m
	植込	4,524箇所	3,069箇所	1,455箇所
		79,684m	65,572m	14,112m
壁面緑化	898箇所	646箇所	252箇所	
	29,133㎡	19,547㎡	9,586㎡	
<b>資料調査</b>				
街路樹	12,011本	11,304本	707本	

※平成22年度の壁面緑化の面積は、集計値に誤りがあり、24,984㎡から19,547㎡に修正した

今回の調査結果の概要は以下のとおりである。

(1) 緑被率、みどり率

緑被率及びみどり率は、主に草地の消失より減少となった。

(2) 樹林

樹林は、箇所数は減少したが面積は増加となった。小規模な宅地でのみどりが減少し、これを大規模開発等によるまとまった樹林の増加や樹木の生長による樹林面積の拡大が補う形となっている。

(3) 草地

草地は、箇所数、面積とも減少した。主に草地となっていた空地が建築により無くなったことによるもののほか、国立競技場の撤去によるグラウンドの天然芝の一時的な減少によるものである。

(4) 屋上緑地

屋上緑地は、箇所数、面積とも増加した。民間施設で減少したものの、公共施設や学校での増加がそれを上回っており微増となった。

(5) 樹木

樹木本数は減少した。主に社寺境内と個人住宅での減少が大きなものとなっている。

(6) 生垣

生垣は、箇所数は増加したが、延長は減少した。これは小規模な生垣が増加し、規模の大きな生垣が減少したことによるものである。

(7) 植込

植込は、箇所数、延長とも増加した。主に集合住宅で大きく増加したことによるものである。

(8) 壁面緑化

壁面緑化は、箇所数、面積とも増加した。小規模な住宅や事業所での増加と神田川の護岸緑化の増加によるものである。

(9) 街路樹

街路樹本数は増加した。主に都道での増加によるものである。

## 第2章 新宿区のみどりを取り巻く環境

### 1. 自然条件

#### 1-1 位置・面積

新宿区は東京 23 区のほぼ中央に位置し、千代田・港・文京・豊島・中野・渋谷の各区と隣接している。面積は 18.22 k m<sup>2</sup>、周囲約 29.4 k m、東西約 6.5 k m、南北約 6.3 k m で 23 区中 13 番目の広さである。



図 2-1 新宿区の位置

#### 1-2 地形・地質

新宿区の地形は台地と低地からなり、豊島台地、淀橋台地、下町低地に分けられる。豊島・淀橋台地は四谷・牛込・角筈・柏木・大久保・戸塚・落合などの台地からなり、各台地の間に下町低地が入り組んでいる。区内最高地点は都立戸山公園内箱根山の標高 44.6m、台地は平均ほぼ 30m の高台で、低地で最も低いのは飯田橋付近の 4.2m となる。

台地部の地層は地表から関東ローム層・武蔵野砂れき層・東京層があり、低地部は埋土の下に沖積層・東京層がある。台地部・低地部とも東京層の下に三浦層群が広がっている。

東京の区部のなかでは高低差が大きいことから、起伏に富んだ地形を形成している。

その斜面上の緑地と、下町低地に沿った神田川、妙正寺川および外濠などの水面が、新宿区の外周を縁取るように分布している。

### 1-3 気象

平成 27 年の新宿区を含む東京都区内の平均気温は約 16.4℃、年間降水量は 1,781.5 mm 程度であった。

年平均気温は昭和年代では 14～15℃台であったが、近年は 16～17℃台と上昇しており、最高気温も高くなっていることが分かる。

表 2-1 新宿区の気象の推移

年	気温(℃)			降水量 (mm)	雪日数
	平均	最高	最低		
昭和10年	14.1			1656.8	15
20年	13.6			1615.9	20
30年	15.5			1553.9	6
40年	14.6	35.0	-4.7	1596.0	9
50年	15.6	35.6	-2.6	1540.5	8
60年	15.7	35.0	-2.5	1516.5	6
平成元年	16.4	33.5	0.9	1937.5	4
5年	15.5	32.9	0.7	1872.5	8
10年	16.7	36.1	-0.8	1546.5	11
15年	16.0	34.3	-0.8	1854.0	10
20年	16.4	35.3	-0.1	1857.5	9
21年	16.7	34.2	0.0	1801.5	8
22年	16.9	37.2	-0.4	1679.5	15
23年	16.5	36.1	-1.1	1479.5	12
24年	16.3	35.7	-1.0	1570.0	10
25年	17.1	38.3	-1.4	1614.0	6
26年	16.6	36.1	-1.3	1808.0	12
27年	16.4	37.7	-2.4	1781.5	11

東京管区気象台より

### 1-4 動植物

新宿区内に生息・生育していた生き物は、江戸時代から続く市街化の進行による生息・生育環境の縮小に伴って、減少している。しかし、新宿御苑、明治神宮外苑といった大規模な緑地や、区立おとめ山公園のような地形を活かした斜面緑地、点在する社寺林、外濠等が貴重な自然地として残っており、多くの生き物が生息・生育している。

表 2-2 新宿区の動植物の種類数

昆虫	227種
鳥	55種
植物	395種

「みどりによる生物生息環境形成計画」(平成7年3月 新宿区)より

## 1-5 みどりの変遷

### (1) 江戸時代末期

市谷、四谷、牛込地区には社寺や武家屋敷が形成され、社寺林や屋敷林としてみどりを創出していた。また、甲州街道や青梅街道には、当時産業道路としての機能を有し、沿道の商家の屋敷が建ち並び、街並を構成していた。

大久保、角筈、戸塚、落合、早稲田の各村々は、当時江戸100万人の大消費地を支える農村地帯となっていた。

### (2) 明治時代

明治政府誕生後、大久保や戸塚、四谷等の尾張上屋敷や下屋敷の大部分は陸軍関係の学校や軍の所有地に変わるなど、国の所有地になったところが多く、これらがみどりのオープンスペースとして残された。その他の武家屋敷は所有者が変わり、美しかった庭園や屋敷林は消失した。

一方、農村地帯の落合、淀橋、早稲田の地域は道路の構築や鉄道の整備により市街化が進んだ。特に関東大震災を契機として、大量の人口が移動し、商工業地と住宅地に変貌し、かつての農村の面影がなくなっていった。

### (3) 昭和時代

その後、さらに鉄道が整備され市街化が進み、樹林が減少した。第二次世界大戦中は住宅の敷地内の木は伐採され燃料に使われ、度重なる戦災によって家屋とともに立木は燃え、みどりはますます少なくなっていった。

その後、都市公園法の制定により防災や区民のレクリエーションの視点から、都立戸山公園や新宿中央公園等の大規模な公園、身近な公園としての児童公園が整備された。

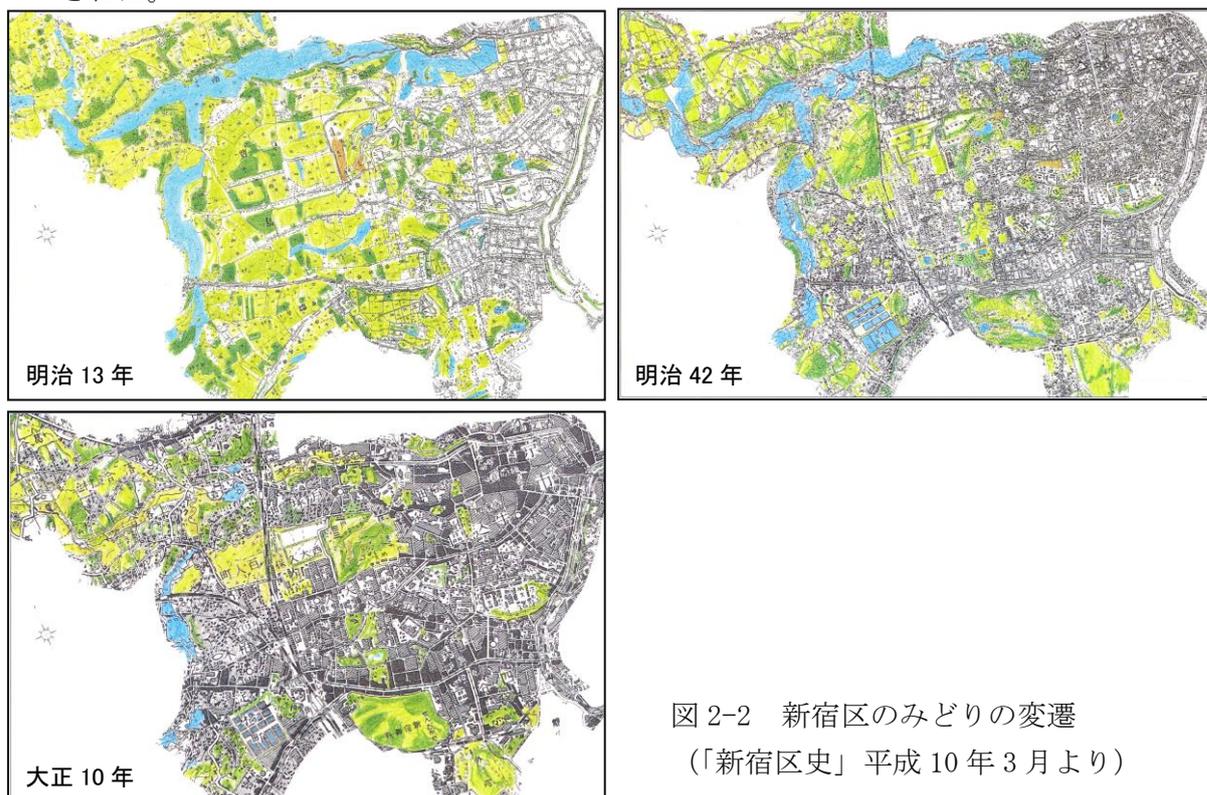


図 2-2 新宿区のみどりの変遷  
〔新宿区史〕平成 10 年 3 月より

## 2. 社会条件

### 2-1 人口

平成 28 年 2 月 1 日現在の新宿区の人口は 334,613 人で、世帯数は 210,172 世帯である。

国勢調査による夜間人口は、昭和 40 年の 413,910 人をピークにして減少傾向にあったが、平成 7 年より増加に転じ平成 22 年では 326,309 人となっている。また、昼間人口は平成 2 年からは微減傾向であるが、通勤・通学等の来訪者がかなり多いことを示している。

年代別人口の推移をみると、20 歳代前半以下の人口が急激に減少し、60 歳代後半以降の人口が増加しており、少子高齢化が進んでいるが、10 歳未満では平成 17 年よりも平成 27 年では増加している。また、子育て世代といわれる 20 歳代後半から 40 歳代の人口も多いことが分かる。

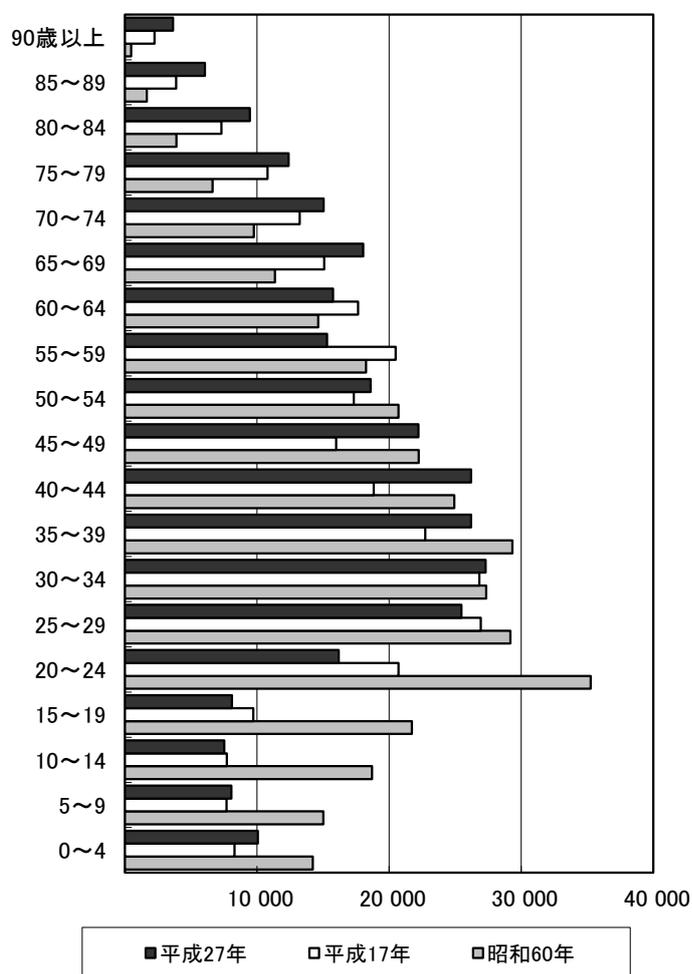
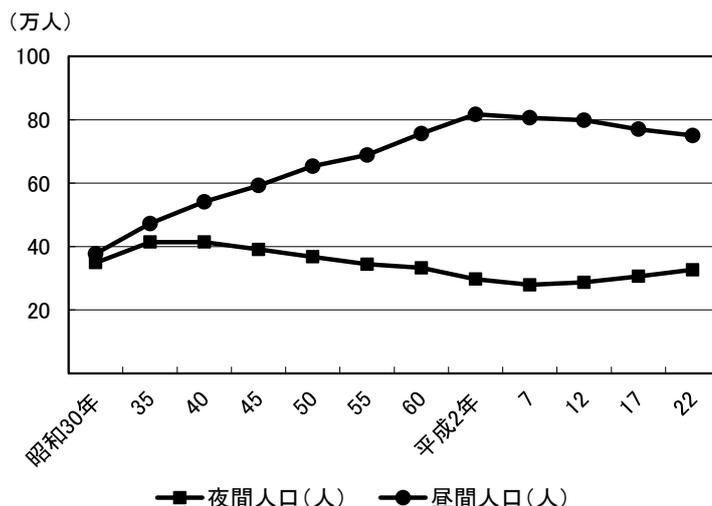


図 2-4 新宿区の年齢(5歳階級)別  
住民基本台帳人口の推移  
(日本人のみ各年1月1日)  
地域文化部戸籍住民課より

## 2-2 土地利用

新宿駅周辺をはじめ、高田馬場駅、四ッ谷駅、飯田橋駅など鉄道駅周辺や幹線道路沿いで商業・業務施設の立地が進んでいる。区内北部を流れる神田川沿いでは印刷製本業などの工業系施設が立地している。西新宿では副都心街区の超高層ビルの立地が特化し、その周辺では再開発事業等による都市の更新が行われている。その他の区内の地域では、住宅、公園、緑地、文教施設などの土地利用が主となっている。

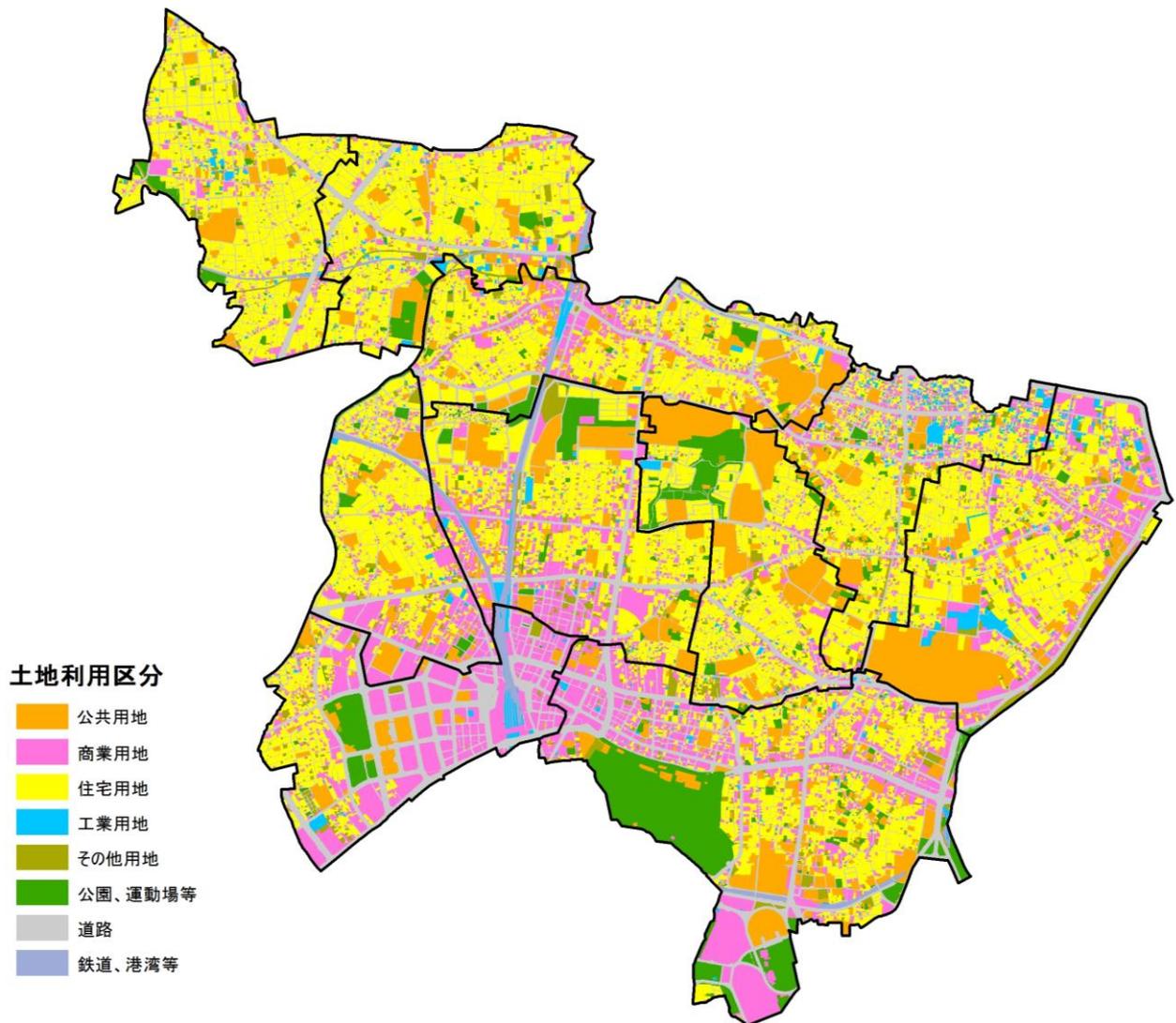


図 2-5 土地利用類型

平成 23 年度土地利用現況データより

## 2-3 公園

### (1) 現況

区内の公園は191箇所、総面積1,191,491㎡で、区全域の6.5%であった。

そのうち、新宿御苑と明治神宮外苑が公園面積の約半分を占めている。新宿御苑、都立戸山公園、区立おとめ山公園および区立甘泉園公園などは江戸時代末期の地形をほぼそのまま残し、また植栽構成も多様であり、生物の生息環境の面からも貴重な場所となっている。

表 2-3 区内の公園

(平成27年4月1日現在)

名称	箇所数	面積 (㎡)	区の総面積に 占める率 (%)	区民1人当たり の面積 (㎡)	備考	
国民公園等	2	593,011	3.25	1.77	新宿御苑 383,901㎡ 明治神宮外苑 209,110㎡	
都立公園	2	215,617	1.18	0.64	戸山公園 186,807㎡ 明治公園 28,810㎡	
区立公園等	公園等	118	337,207	1.85	1.01	妙正寺川公園 3,983㎡
	児童遊園	59	25,806	0.14	0.08	
	遊び場	8	3,345	0.02	0.01	
	小計	185	366,358	2.01	1.09	
他区立公園	2	16,505	0.09	0.05	外濠公園 12,818㎡ 哲学堂公園 3,687㎡	
合計	191	1,191,491	6.54	3.56		

\*各公園面積は平成27年4月1日現在の新宿区内に位置する面積とする

\*人口は平成28年2月1日現在の住民基本台帳人口および外国人登録人口(334,613人)



図 2-6 公園分布図

(2) 地域別分布

地域別の公園の分布状況は表 2-4 のとおりである。

新宿御苑、明治神宮外苑のある四谷地域、都立戸山公園（箱根山地区）のある若松地域、都立戸山公園（大久保地区）のある大久保地域の公園面積が大きく、3地域で公園全体の約 80%を占めている。

表 2-4 地域別・公園種別敷地面積

上段：面積（㎡） 下段：箇所数

地域	国民公園等	都立公園	区立公園等			他区公園	合計
			公園等	児童遊園	遊び場		
四谷地域	593,011	28,810	37,611	5,323	2,133	12,818	679,706
	2	1	19	14	2	1	39
笹筒地域	0	0	13,865	1,865	80	0	15,810
	0	0	12	4	1	0	17
榎地域	0	0	12,594	1,712	0	0	14,306
	0	0	7	5	0	0	12
若松地域	0	117,430	7,073	4,528	101	0	129,132
	0	1	4	8	1	0	14
大久保地域	0	69,377	21,022	3,106	0	0	93,505
	0	1	28	5	0	0	34
戸塚地域	0	0	45,139	2,795	0	0	47,934
	0	0	12	7	0	0	19
落合第一地域	0	0	59,888	829	667	0	61,385
	0	0	14	2	2	0	18
落合第二地域	0	0	31,565	1,254	233	3,687	36,739
	0	0	10	5	1	1	17
柏木地域	0	0	19,409	1,086	0	0	20,495
	0	0	9	4	0	0	13
新宿駅周辺地域	0	0	89,041	3,308	129	0	92,478
	0	0	3	5	1	0	9
区 全 体	593,011	215,617	337,207	25,806	3,345	16,505	1,191,491
	2	2	118	59	8	2	191

\*都立戸山公園は若松地域と大久保地域の2地域に位置するため、都立公園の合計箇所数は2箇所となる

\*面積は四捨五入により集計値とあわない場合がある

### (3) 推移

平成22年度から平成27年度の公園の推移は表2-5のとおりである。

区立公園等の公園等が1箇所増加、児童遊園が1箇所減少、遊び場が2箇所減少した。面積では7,709㎡の増加であり、区立おとめ山公園の拡張も面積の増加要因となっている。

区民1人当たりの公園面積は、平成22年度が3.71㎡であったが平成27年度は3.56㎡となった。公園面積の増加に対して、人口増加の方が大きいため1人当たりの面積は減少となっている。

なお、都市公園等の1人当たり公園面積は、東京都では約5.8㎡/人である（平成27年4月1日現在）。

表2-5 新宿区の公園の推移

種 別		箇所数	面積 (㎡)	区の総面積に 占める率(%)	区民1人当たり の面積(㎡)	
国民公園等	平成22年度	2	593,011	3.25	1.86	
	平成27年度	2	593,011	3.25	1.77	
都立公園	平成22年度	2	215,617	1.18	0.68	
	平成27年度	2	215,617	1.18	0.64	
区立公園等	公園等	平成22年度	117	325,783	1.79	1.02
		平成27年度	118	337,207	1.85	1.01
	児童遊園	平成22年度	60	27,698	0.15	0.09
		平成27年度	59	25,806	0.14	0.08
	遊び場	平成22年度	10	5,168	0.03	0.02
		平成27年度	8	3,345	0.02	0.01
	小計	平成22年度	187	358,649	1.97	1.12
		平成27年度	185	366,358	2.01	1.09
	他区立公園	平成22年度	2	16,505	0.09	0.05
		平成27年度	2	16,505	0.09	0.05
合計	平成22年度	193	1,183,782	6.47	3.71	
	平成27年度	191	1,191,491	6.54	3.56	

### 第3章 緑被地

#### 1. 緑被地の現況

##### 1-1 緑被地の概況

新宿区全域における緑被地、裸地・空地および河川・水面の面積を表3-1、これらの構成比を図3-1、緑被地等分布図を図3-2に示す。

区内の緑被地は319.14haで緑被率は17.48%である。その内訳は樹木・樹林が275.31ha(15.08%)、草地在34.77ha(1.90%)、屋上緑地が9.06ha(0.50%)であった。緑被地以外では、裸地・空地が27.66haで区全体面積の1.52%、河川・水面面積は7.89haで0.43%、道路・建築物等は1,470.71haで80.57%であった。

表3-1 緑被地等の概況

緑被地等区分	面積(ha)	率(%)
緑被地	319.14	17.48
樹木・樹林	275.31	15.08
草 地	34.77	1.90
屋上緑地	9.06	0.50
裸地・空地	27.66	1.52
河川・水面	7.89	0.43
道路・建築物等	1,470.71	80.57
合 計	1,825.40	100.00

\*面積は地形図データの図形面積とする

\*面積、割合は四捨五入により集計値とあわない場合がある

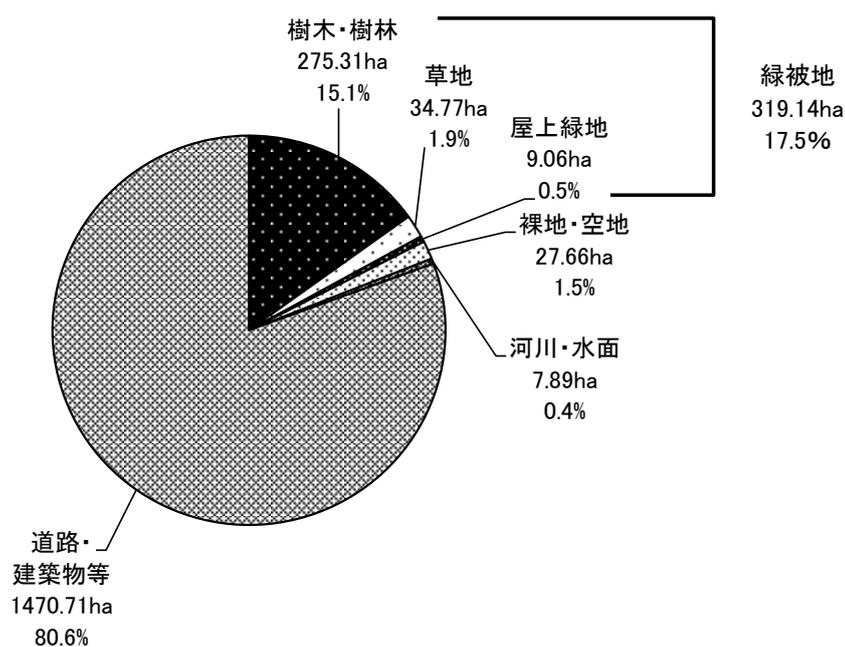


図3-1 緑被地等の構成比

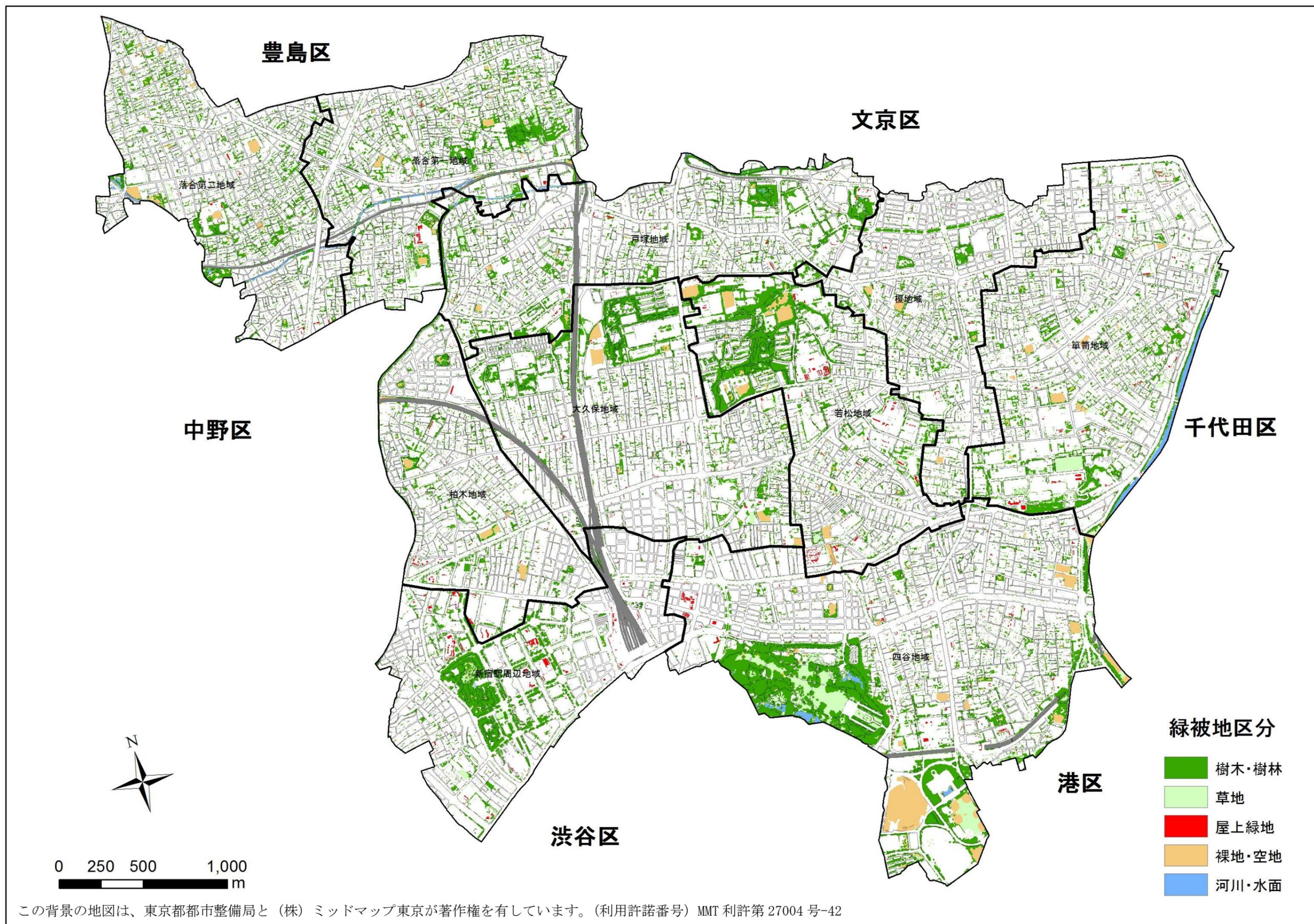


図 3-2 緑被地等分布図

## 1-2 他区との比較

緑被率の他区との比較を図 3-3、樹木・樹林の被覆率の他区との比較を図 3-4 に示す。

緑被率の調査年・計測方法等は区により異なるため数値は目安とする。新宿区の緑被率は 23 区中第 12 位に位置する。一方、樹木・樹林被覆率は第 9 位となっている。大田区、板橋区、江東区、北区の 4 区は緑被率では新宿区より高いが、樹木・樹林被覆率では低くなっている。この 4 区は河川敷等の大規模な草地を有するため緑被率が高くなっていると思われる。このように区により緑被地の構成に違いがあることが分かる。

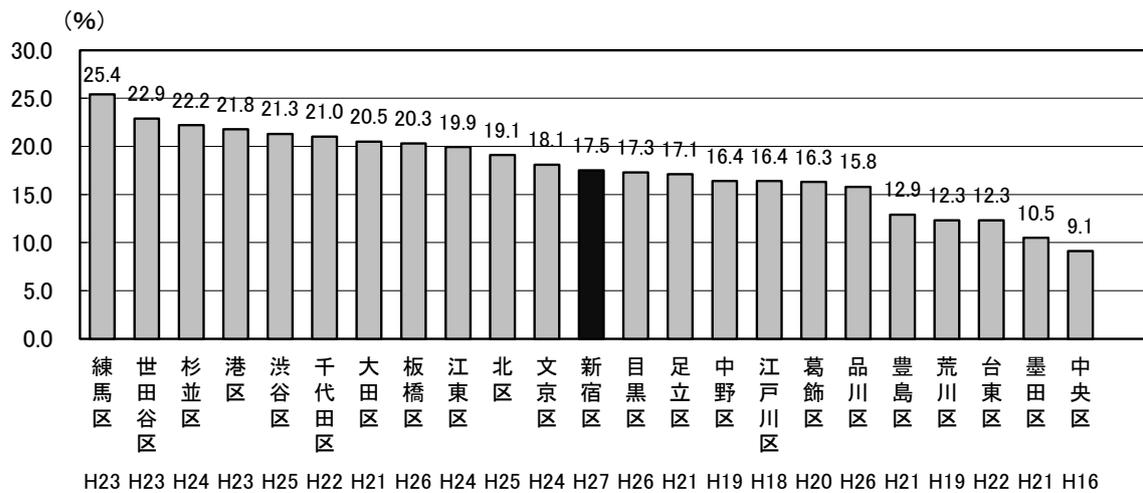
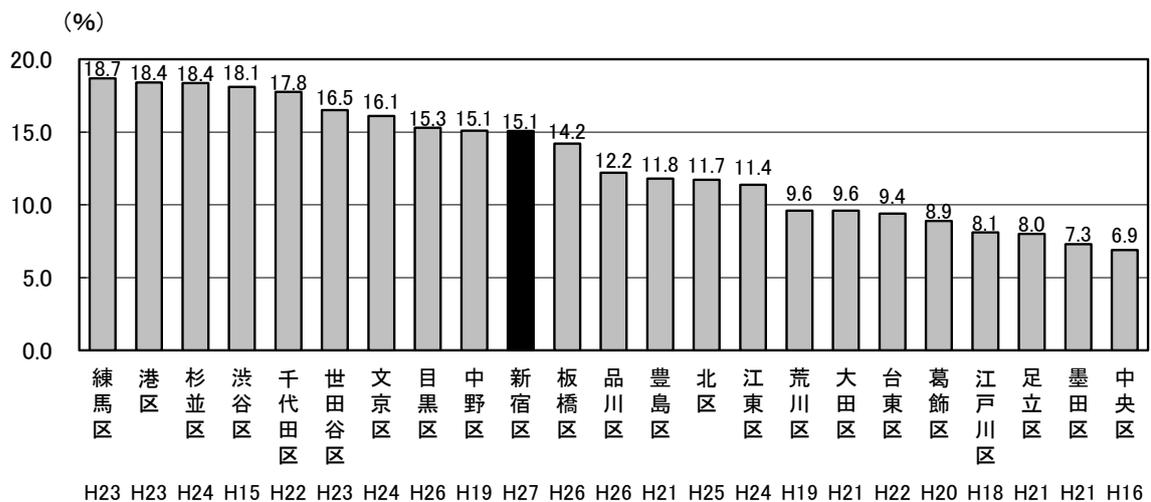


図 3-3 東京都 23 区の緑被率の比較 (参考\*)

\*調査年・計測方法等が各区により異なっている



\*樹木・樹林被覆率：中野区 (15.09%)、新宿区 (15.08%)

図 3-4 東京都 23 区の樹木・樹林被覆率の比較 (参考\*)

\*調査年・計測方法等が各区により異なっている

### 1-3 地域別の緑被地状況

各地域の緑被地状況を表 3-2 および図 3-5 に示す。若松地域の緑被率が 23.12% と 10 地域中最も高く、次いで四谷地域が 22.67%、落合第一地域が 19.43%、新宿駅周辺地域が 17.55%であった。この 4 地域が区全体の緑被率 17.48%を上回っている。次いで戸塚地域が 17.34%、笹塚地域が 15.64%、大久保地域が 15.13%であった。

緑被率が最も高い若松地域には、都立戸山公園（箱根山地区）と隣接する国立国際医療研究センター、学習院女子大学、早稲田大学や東京女子医科大学がまとまった緑被地となっている。四谷地域は、新宿御苑と明治神宮外苑の東京を代表するみどりの拠点により緑被率が高くなっている。落合第一地域では、区立おとめ山公園と隣接する民間施設、区立野鳥の森公園と薬王院等の斜面緑地の他、区立落合中央公園もまとまった緑被地が分布している。新宿駅周辺地域は、JR 新宿駅周辺にはみどりは少ないが区立新宿中央公園、都庁を中心とした新宿副都心群には、まとまった樹木・樹林、大規模な屋上緑地により緑被率が高くなっている。戸塚地域は、区立甘泉園公園、早稲田大学、大隈庭園のまとまった緑被地の他、インド大使館邸や穴八幡宮等の社寺院、早稲田通りのケヤキ並木もみどりの拠点のひとつとなっている。笹塚地域のみどりの拠点は、防衛省である。その他、外濠および大久保通り沿いの斜面地においてもまとまった緑被地がみられる。大久保地域では、都立戸山公園（大久保三丁目西地区）、東京山手メディカルセンター付属看護専門学校、西大久保公園・天神山児童遊園周辺地域が主な緑地であった。

一方、緑被率が最も低いのは榎地域の 10.98%、次いで柏木地域の 12.33%、落合第二地域の 14.91%であった。榎地域は公園の分布も少なく、まとまったみどりとしては社寺林、新目白通りと早稲田通りの街路樹である。区内でも多くの建築物が密集する地域で、緑化余地が少ないことも緑被率が低い要因となっている。柏木地域は、まとまった緑被地として神田川沿いの街路樹がみられるが、公園の分布が少ないため緑被率が低い結果となった。

落合第二地域は、住宅用地が多くを占め、目白大学、落合公園や林芙美子記念館以外に大きくまとまった緑被地が存在しないため低い緑被率であった。

表 3-2 10 地域別緑被地等面積

上段：面積(ha) 下段：各地域面積に対する割合(%)

地 域	地域面積	緑被地			裸地・空地	河川・水面	
		樹木・樹林	草地	屋上緑地			
四 谷 地 域	324.07	73.47	58.59	13.23	1.65	12.16	1.14
	-	22.67	18.08	4.08	0.51	3.75	0.35
箆 筥 地 域	221.32	34.61	28.17	5.05	1.40	1.83	3.54
	-	15.64	12.73	2.28	0.63	0.83	1.60
榎 地 域	139.15	15.28	13.78	0.99	0.51	0.97	0.06
	-	10.98	9.90	0.71	0.37	0.70	0.04
若 松 地 域	155.75	36.02	32.00	2.76	1.25	4.30	0.01
	-	23.12	20.55	1.77	0.80	2.76	0.01
大 久 保 地 域	206.47	31.23	28.24	2.37	0.62	2.11	0.00
	-	15.13	13.68	1.15	0.30	1.02	0.00
戸 塚 地 域	175.66	30.45	27.81	1.98	0.67	0.76	0.76
	-	17.34	15.83	1.13	0.38	0.43	0.43
落 合 第 一 地 域	158.73	30.84	27.50	2.73	0.61	1.68	0.91
	-	19.43	17.33	1.72	0.39	1.06	0.57
落 合 第 二 地 域	154.71	23.06	21.09	1.57	0.40	2.22	0.92
	-	14.91	13.63	1.02	0.26	1.44	0.60
柏 木 地 域	127.16	15.68	13.70	1.35	0.64	1.42	0.18
	-	12.33	10.77	1.06	0.50	1.11	0.14
新 宿 駅 周 辺 地 域	162.38	28.50	24.43	2.73	1.33	0.21	0.36
	-	17.55	15.05	1.68	0.82	0.13	0.22
区 全 体	1,825.40	319.14	275.31	34.77	9.06	27.66	7.89
	-	17.48	15.08	1.90	0.50	1.52	0.43

\*面積は地形図データの図形面積とする

\*面積、割合は四捨五入により集計値があわない場合がある

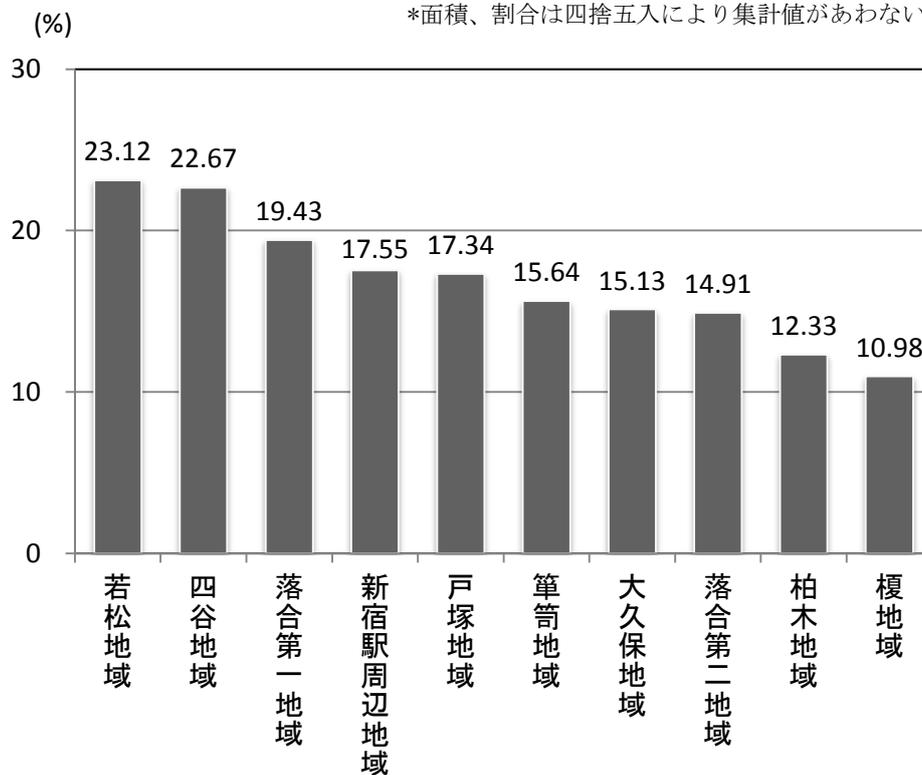


図 3-5 10 地域別の緑被率

次に町丁目別の緑被率の分布図を図 3-6 に示す。

152 町丁目のうち区全体の緑被率（17.48%）を超えているのは 34 町丁目であった。大規模な緑地のある町丁目の緑被率は非常に高く、新宿御苑のある内藤町の緑被率は 72.04%であった。榎地域の北部や中央部には、公園緑地等の施設緑地がなくても、社寺林等の小規模な緑地によって緑被率が高い町丁目が見られた。また区の南部は、新宿御苑、区立新宿中央公園、明治神宮外苑等の大規模な緑地が広がる町丁目の緑被率が高かった。

一方、緑被率の低い町丁目は、新宿駅周辺地域と大久保・柏木地域の新宿駅から大久保駅、新大久保駅周辺、榎地域・笹笹地域の飯田橋駅周辺の商業・業務地に分布している。

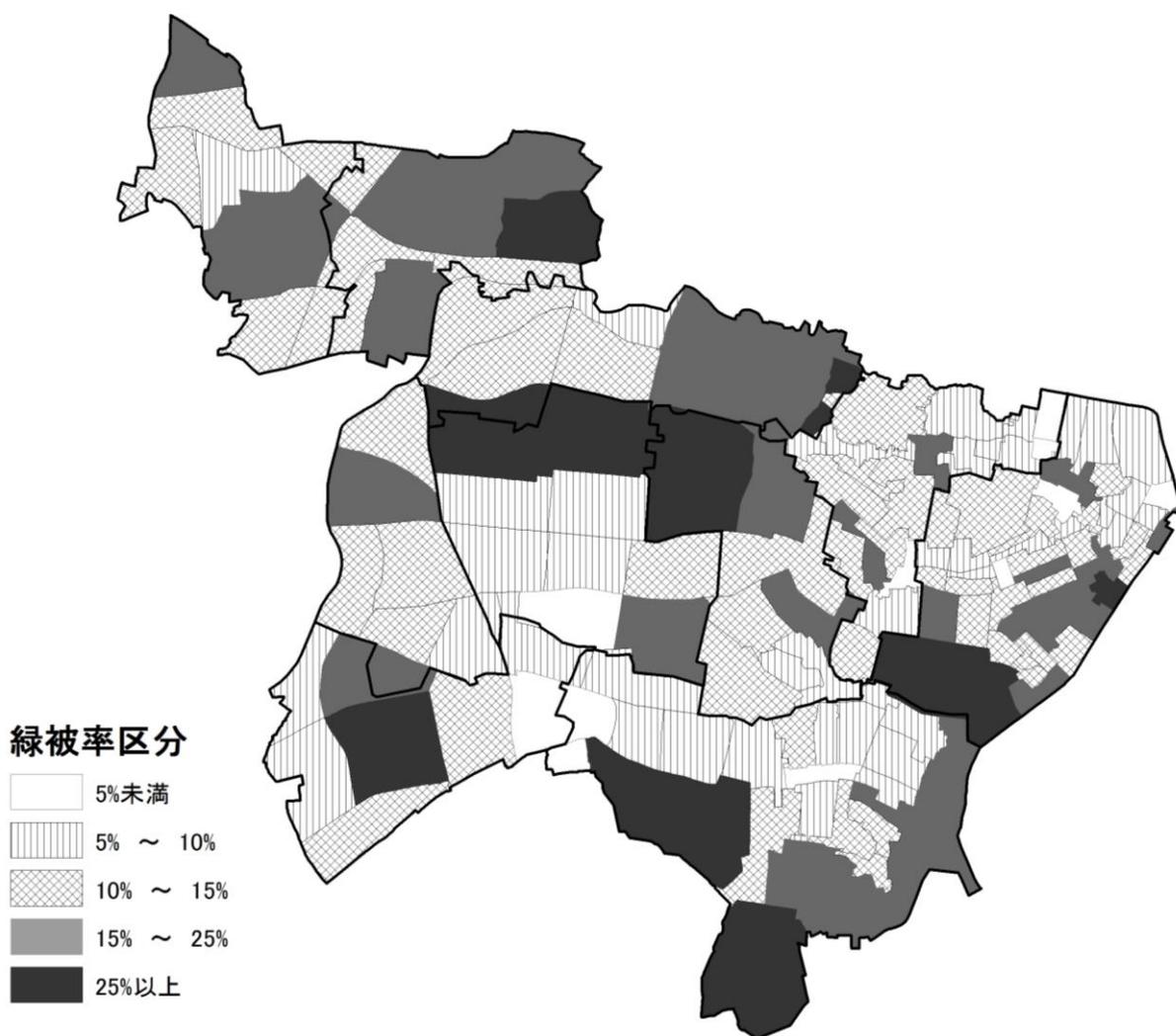


図 3-6 町丁目別緑被分布図

表 3-3 緑被率の高い町丁目（参考）

単位：％

順位	町丁目名	緑被率	樹木・樹林率	草地率	屋上緑地率
1	内藤町	72.04	55.87	16.05	0.12
2	戸山二丁目	53.13	50.05	3.06	0.03
3	西新宿二丁目	43.32	38.83	3.21	1.28
4	戸山三丁目	35.18	33.16	1.74	0.28
5	戸塚町一丁目	34.32	29.15	3.45	1.72
6	下落合二丁目	32.55	28.79	3.52	0.25
7	百人町四丁目	30.75	28.60	1.64	0.51
8	大久保三丁目	30.47	28.85	1.46	0.17
9	市谷本村町	28.37	20.59	6.95	0.83

\*面積は地形図データの図形面積とする

\*面積、割合は四捨五入により集計値があわない場合がある

表 3-4 緑被率の低い町丁目（参考）

単位：％

順位	町丁目名	緑被率	樹木・樹林率	草地率	屋上緑地率
1	四谷三丁目	2.77	2.12	0.02	0.64
2	歌舞伎町二丁目	3.70	3.24	0.04	0.42
3	新宿三丁目	3.83	1.98	0.00	1.85
4	新宿四丁目	3.88	3.16	0.47	0.25
5	水道町	4.32	3.84	0.36	0.13
6	下宮比町	4.52	4.16	0.26	0.09
7	築地町	4.71	3.48	0.90	0.33
8	神楽坂六丁目	4.72	3.84	0.38	0.50
9	細工町	4.82	3.78	0.07	0.96
10	市谷柳町	4.98	4.46	0.22	0.31

\*面積は地形図データの図形面積とする

\*面積、割合は四捨五入により集計値があわない場合がある

#### 1-4 用途地域別の緑被地状況

用途地域別の緑被地状況を表3-5、図3-7に示す。

緑被率が最も高いのは第1種中高層住居専用地域で27.01%であった。都立戸山公園、都営戸山ハイツ、新宿御苑等のみどりの多い施設が含まれるため、緑被率が高くなっている。次いで高いのは第1種低層住居専用地域の22.94%であった。

一方、緑被率が低いのは、近隣商業地域の8.12%、商業地域の9.30%であった。商業系地域は建ぺい率が80%で、地上緑化余地がほとんど無いため、緑被率が低くなっている。そのため商業系地域では、屋上緑地の割合が0.75%と高く、その面積も区の屋上緑地全体の4割にあたる3.66haであった。

屋上緑地の割合は、第2種住居地域でも0.77%と高い。防衛省、中央卸売市場淀橋市場等の大規模な公共施設、笹笥地域北部、新宿駅周辺地域南部の敷地規模の大きい集合住宅等において屋上緑地の整備がされている。

表3-5 用途地域別緑被地等の状況

上段：面積(ha) 下段：各用途地域面積に対する割合(%)

用途地域 [建ぺい率]	地域面積	緑被地			裸地・空地	水面	
		樹木・樹林	草地	屋上緑地			
第1種低層住居専用地域 [50・60%]	124.90	28.65	26.37	1.95	0.33	1.91	0.09
		22.94	21.11	1.56	0.26	1.53	0.07
第1種中高層住居専用地域 [60%]	424.40	114.62	99.42	13.74	1.47	7.60	1.13
		27.01	23.42	3.24	0.35	1.79	0.27
第2種中高層住居専用地域 [60%]	84.26	16.94	13.77	2.99	0.18	8.27	0.13
		20.10	16.34	3.55	0.21	9.81	0.16
第1種住居地域 [60%]	391.65	73.09	65.27	6.15	1.67	6.45	4.12
		18.66	16.67	1.57	0.43	1.65	1.05
第2種住居地域 [60%]	104.49	18.83	14.03	4.00	0.81	0.21	0.31
		18.02	13.43	3.82	0.77	0.20	0.30
近隣商業地域 [80%]	91.75	7.45	6.61	0.50	0.35	0.23	0.15
		8.12	7.20	0.54	0.38	0.25	0.16
商業地域 [80%]	488.46	45.42	38.23	3.53	3.66	2.16	0.81
		9.30	7.83	0.72	0.75	0.44	0.17
準工業地域 [60%]	115.48	14.12	11.61	1.91	0.60	0.84	1.15
		12.23	10.06	1.65	0.52	0.73	0.99
区全体	1,825.40	319.14	275.31	34.77	9.06	27.66	7.89
		17.48	15.08	1.90	0.50	1.52	0.43

\*面積は地形図データの図形面積とする

\*面積、割合は四捨五入により集計値があわない場合がある

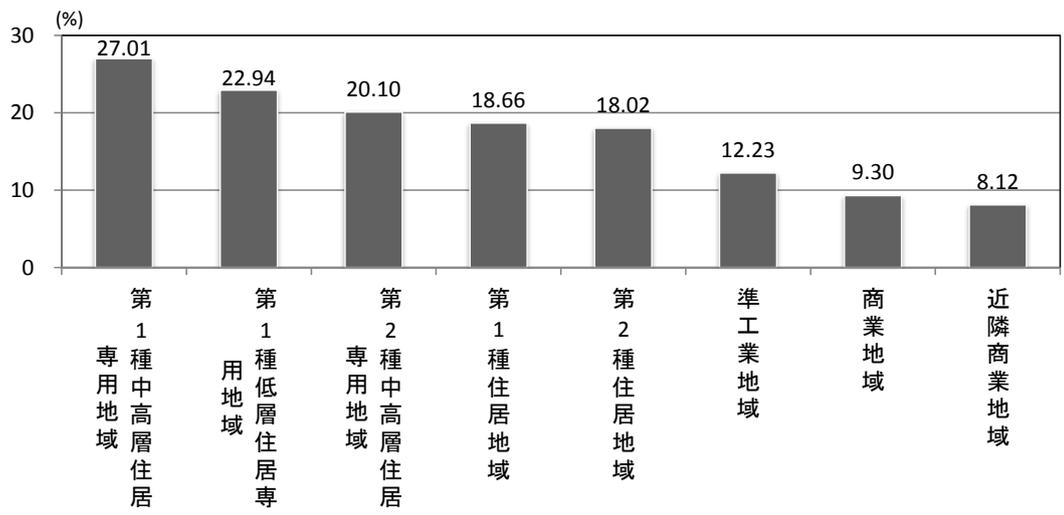


図 3-7 用途地域別緑被率

## 1-5 土地用途別の緑被地状況

平成23年度 東京都土地利用現況データを用いた土地用途区分（資P7参照）による緑被地の状況を表3-6、図3-8に示す。

土地用途別の緑被率では公園が最も高く67.81%であった。次いで、寺社境内が31.07%、公共施設が22.99%、学校が22.27%であり、公共系の土地利用において緑被率が高い状況であった。住宅・事務所等の土地用途別では、個人住宅が16.99%と最も高く、次いでその他施設15.57%、集合住宅13.43%であった。道路の緑被率は、12.07%であった。一方、商業地と工業地の緑被率は1割に満たず、それぞれの緑被率は、7.09%、5.11%であった。

表3-6 土地用途別緑被地等の状況

上段：面積(ha) 中段：各敷地面積に対する割合(%)

下段：構成比(%)

土地用途	敷地面積	緑被地			水面		
		樹木・樹林	草地	屋上緑地			
公園	117.30	79.54	67.76	11.78	0.00	1.21	
		67.81	57.77	10.04	0.00	100.00	
	(6.43)	(24.92)	(24.61)	(33.88)	(0.00)	(15.39)	
学校	111.30	24.79	21.89	1.86	1.04	0.04	
		22.27	19.67	1.67	0.93	100.00	
	(6.10)	(7.77)	(7.95)	(5.34)	(11.44)	(0.45)	
公共施設	98.70	22.69	17.08	3.93	1.69	0.14	
		22.99	17.30	3.98	1.71	100.00	
	(5.41)	(7.11)	(6.20)	(11.29)	(18.66)	(1.75)	
道路	362.11	43.70	41.56	2.09	0.05	0.06	
		12.07	11.48	0.58	0.01	100.00	
	(19.84)	(13.69)	(15.10)	(6.02)	(0.55)	(0.82)	
寺社境内	37.40	11.62	10.99	0.47	0.17	0.00	
		31.07	29.38	1.24	0.44	100.00	
	(2.05)	(3.64)	(3.99)	(1.34)	(1.83)	(0.01)	
住宅・事業所等	個人住宅	272.54	46.30	42.81	3.00	0.49	0.01
			16.99	15.71	1.10	0.18	100.00
		(14.93)	(14.51)	(15.55)	(8.63)	(5.39)	(0.11)
	集合住宅	385.27	51.72	43.50	6.15	2.07	0.02
			13.43	11.29	1.60	0.54	100.00
		(21.11)	(16.21)	(15.80)	(17.68)	(22.89)	(0.28)
	商業地	306.78	21.76	16.62	2.00	3.14	0.01
			7.09	5.42	0.65	1.02	100.00
		(16.81)	(6.82)	(6.04)	(5.75)	(34.67)	(0.09)
	工業地	36.78	1.88	1.39	0.28	0.21	0.00
			5.11	3.77	0.77	0.57	100.00
		(2.01)	(0.59)	(0.50)	(0.81)	(2.32)	(0.01)
	その他	97.21	15.14	11.71	3.22	0.20	6.40
			15.57	12.05	3.31	0.21	100.00
		(5.33)	(4.74)	(4.25)	(9.27)	(2.24)	(81.09)
区全体	1,825.40	319.14	275.31	34.77	9.06	7.89	
		17.48	15.08	1.90	0.50	0.43	
	(100.00)	(100.00)	(100.00)	(100.00)	(100.00)	(100.00)	

\*土地用途区分面積は土地利用現況データ(H23)の図形面積とする

\*面積、割合は四捨五入により集計値があわない場合がある

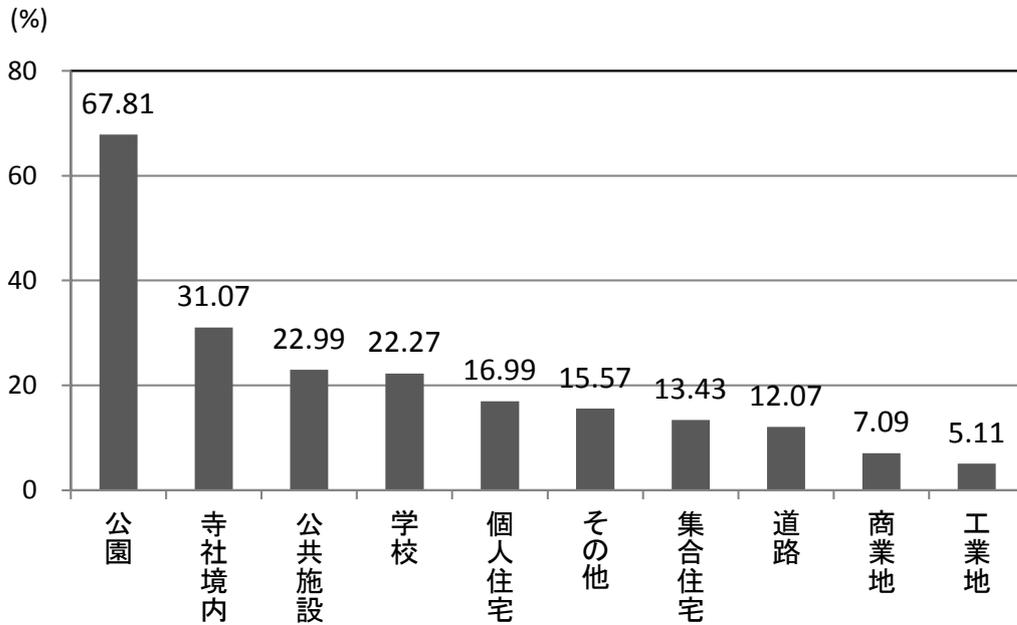


図 3-8 土地用途別緑被率

土地用途別の敷地面積と緑被地面積の構成比を図 3-9 に示す。公園の敷地面積は区全体の 6.4% であるが、公園の緑被地面積の割合は 24.9% であり、敷地面積は小さいが区のみどりの核となっていることが分かる。公共施設の敷地面積は区全体の 5.4% であるが、緑被地面積の割合は 7.1% と比較的高くなっている。個人住宅は、区全体に対する敷地面積の割合も緑被地面積の割合も 15% 程度と同等になっている。集合住宅、商業地、道路は、区全体の敷地面積の割合よりも緑被地面積割合は低くなっている。

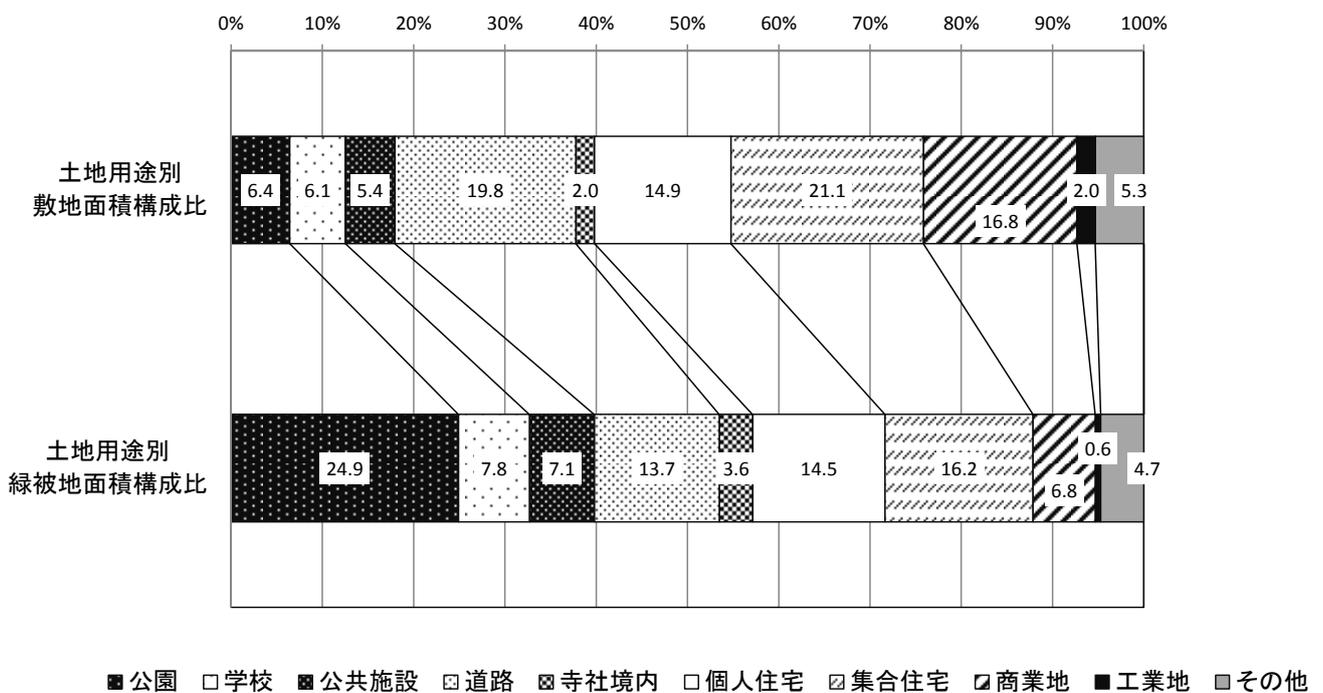


図 3-9 土地用途別敷地面積と緑被地面積の構成比

## 1-6 施設別の緑被地状況

### (1) 公園の緑被地

公園種別による緑被地等の状況を表3-7に示す。対象とする公園は「新宿区の概況（平成27年4月1日現在）」に基づいて整理しており、「1-5 土地利用別の緑被地状況」における「公園」とは対象とする敷地が異なるため、それぞれの敷地面積は異なっている。本項の対象公園は、区立公園、区立児童遊園、区立遊び場、国民公園等（新宿御苑、明治神宮外苑）、都立公園、他区公園等で、191箇所となる。

緑被率が最も高いのが他区公園の80.53%で、次いで区立公園の公園等が68.52%、都立公園が68.10%であった。

また、公園の緑被地の内訳では、そのほとんどが樹木・樹林であるが、国民公園、区立遊び場、他区公園では、草地率が10%以上であった。国民公園は新宿御苑の芝生広場、明治神宮外苑内の軟式球場が大規模な芝生地となっている。

表3-7 公園種別の緑被地等の状況

上段：面積（㎡） 下段：各敷地面積に対する割合（%）

公園種別	箇所数	敷地面積 (㎡)	緑被地(㎡)			水面 (㎡)		
			樹木・樹林	草地	屋上緑地			
区立公園等	公園等	118	337,207	231,049	213,875	17,111	63	1,584
				68.52	63.43	5.07	0.02	0.47
	児童遊園	59	25,806	14,311	13,871	440	0	0
			55.46	53.75	1.70	0.00	0.00	
遊び場	8	3,345	1,890	1,438	453	0	0	
			56.51	42.98	13.53	0.00	0.00	
国民公園等	2	593,011	400,311	305,886	94,418	7	11,374	
			67.50	51.58	15.92	0.00	1.92	
都立公園	2	215,617	146,830	140,484	6,345	0	57	
			68.10	65.15	2.94	0.00	0.03	
他区公園	2	16,505	13,291	11,507	1,784	0	411	
			80.53	69.72	10.81	0.00	2.49	
合計	191	1,191,491	807,682	687,062	120,550	70	13,425	
			67.79	57.66	10.12	0.01	1.13	

\*面積は新宿区内面積とする

\*面積、割合は四捨五入により集計値があわない場合がある

地域別の公園の緑被率の状況を表 3-8 に示す。

最も公園の緑被率が高いのは新宿駅周辺地域で 82.92% である。これは区立新宿中央公園の緑被率が非常に高いためである。次いで、柏木地域が 76.78%、若松地域が 76.10% であった。公園緑被率が最も低いのは落合第二地域で 48.89% であった。

表 3-8 地域別・公園種別の緑被地等の状況

上段：緑被率(%) 下段：箇所数

地 域	区立公園	区立児童遊園	区立遊び場	国民公園等	都立公園	他区公園	合計
四谷地域	71.47%	52.98%	57.38%	67.50%	21.89%	79.94%	65.88%
	19	14	2	2	1	1	39
笹笥地域	68.44%	76.98%	73.24%	0.00%	0.00%	0.00%	69.47%
	12	4	1	0	0	0	17
榎地域	59.90%	40.15%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	57.53%
	7	5	0	0	0	0	12
若松地域	53.40%	61.70%	76.27%	0.00%	78.03%	0.00%	76.10%
	4	8	1	0	0.5	0	13.5
大久保地域	54.92%	64.24%	0.00%	0.00%	70.48%	0.00%	66.77%
	28	5	0	0	0.5	0	33.5
戸塚地域	65.25%	59.90%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	64.94%
	12	7	0	0	0	0	19
落合第一地域	63.39%	16.83%	52.88%	0.00%	0.00%	0.00%	62.65%
	14	2	2	0	0	0	18
落合第二地域	46.34%	20.09%	16.88%	0.00%	0.00%	82.55%	48.89%
	10	5	1	0	0	1	17
柏木地域	77.93%	56.28%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	76.78%
	9	4	0	0	0	0	13
新宿駅周辺地域	83.83%	57.50%	106.38%	0.00%	0.00%	0.00%	82.92%
	3	5	1	0	0	0	9
区 全 体	68.52%	55.46%	56.51%	67.50%	68.10%	80.53%	67.79%
	118	59	8	2	2	2	191

\*面積は公園管理面積とする

\*緑被率は各地域内の公園種別毎の敷地面積に対する緑被面積の割合とする

\*緑被率の合計は各地域内の全公園面積に対する公園緑被地の合計の割合とする

\*緑被率は四捨五入により集計値があわない場合がある

(2) 学校の緑被地

学校の緑被地等の状況を表 3-9 に示す。対象とする学校は「新宿区の概況（平成 27 年 4 月 1 日現在）」に基づいて整理しており、「1-5 土地利用別の緑被状況」における「学校」とは対象とする敷地が異なるため、それぞれの敷地面積は異なっている。第 8 次調査では、区立小中学校が 39 校、都立高校が 4 校、私立学校が 8 校、大学が 21 校、その他の学校が 2 校の計 74 校について調査を行った。

学校全体の緑被率は 22.43% で、最も緑被率が高いのはその他の学校で 68.45% であったが、対象となる学校が 2 校で、そのうち東京山手メディカルセンター附属看護専門学校の緑被率 85.22% と非常に高いためである。次いで大学が 26.05%、区立の小中学校が 19.00% であった。また、学校施設の多くには大規模な屋上緑地が整備されていることが確認できた。特に大学の屋上緑地面積は 6,640 m<sup>2</sup> であった。

表 3-9 学校の緑被地等の状況

上段：面積 (m<sup>2</sup>) 下段：各敷地面積に対する割合 (%)

区 分	箇所数	敷地面積	緑被地			水面	
			樹木・樹林	草地	屋上緑地		
区立小中学校	39	292,824	55,639	47,878	4,438	3,324	24
			19.00	16.35	1.52	1.13	0.01
都立高校	4	79,085	12,226	10,003	1,175	1,048	0
			15.46	12.65	1.49	1.32	0.00
私立学校	8	104,499	16,671	14,349	1,786	535	52
			15.95	13.73	1.71	0.51	0.05
大 学	21	490,928	127,892	112,752	8,500	6,640	273
			26.05	22.97	1.73	1.35	0.06
そ の 他	2	9,810	6,715	5,926	789	0	0
			68.45	60.41	8.04	0.00	0.00
合 計	74	977,146	219,143	190,909	16,688	11,546	349
			22.43	19.54	1.71	1.18	0.04

\*面積は地形図データの図形面積とする

\*面積、割合は四捨五入により集計値があわない場合がある

緑被率の高い区立の小中学校を表 3-10 に示す。

第 8 次調査で最も緑被率が高いのは、天神小学校で 41.76% であった。第 7 次調査では天神小学校の緑被率は 20.26% であったが、校庭芝生化によって草地面積が 214 m<sup>2</sup> から 2,025 m<sup>2</sup> となったためである。

表 3-10 緑被率の高い区立の小中学校（上位 3 校）

学校名	敷地面積(m <sup>2</sup> )	緑被地(m <sup>2</sup> )	緑被率(%)
天神小学校	7,531	3,145	41.76%
東戸山小学校	16,016	6,295	39.30%
落合第四小学校	8,322	2,601	31.26%

\*面積は地形図データの図形面積とする

### (3) 公共施設の緑被地

公共施設の緑被地等の状況を表 3-11 に示す。対象とする公共施設は「新宿区の概況（平成 27 年 4 月 1 日現在）」およびその他資料に基づいて整理しており、「1-5 土地用途別の緑被地状況」における「公共施設」とは対象とする敷地が違っているため、それぞれの敷地面積は異なっている。第 8 次調査において対象とした区内の公共施設は、一般公共施設 131 箇所、都営住宅 22 箇所、区営住宅 18 箇所、職員住宅 38 箇所の計 209 箇所である。

公共施設全体の緑被率は 27.27% で、みどりが比較的多い施設が多いことが分かる。このうち一般公共施設は 25.82%、都営住宅は 30.89%、区営住宅は 25.62%、職員住宅は 28.98% であった。都営住宅の緑被率は 30% を超えており、霞ヶ丘アパート、都営戸山ハイツ、百人町四丁目第二アパート等は敷地規模が大きく、みどりの拠点の一つとなっている。

緑被地の内訳では、公共施設全体の草地は 4.81% であった。特に一般公共施設で 5.08%、職員住宅で 5.92% と高い。下水処理場、清掃工場、集合住宅内において、規模の大きな芝生地を有していることによる。また、一般公共施設の屋上緑地の割合は 1.71% であった。区役所の屋上緑地をはじめ、一般公共施設、国や都の施設では積極的に屋上緑地整備の推進を行っており、他の施設より高い値となっている。

表 3-11 公共施設の緑被地等の状況

上段：面積（㎡） 下段：各敷地面積に対する割合（%）

区 分	箇所数	敷地面積	緑被地			水面	
			樹木・樹林	草地	屋上緑地		
一般公共施設	131	764,294	197,321	145,436	38,818	13,067	91
			25.82	19.03	5.08	1.71	0.01
都 営 住 宅	22	247,737	76,537	67,328	9,070	139	0
			30.89	27.18	3.66	0.06	0.00
区 営 住 宅	18	27,758	7,112	6,454	486	171	0
			25.62	23.25	1.75	0.62	0.00
職 員 住 宅	38	150,450	43,603	34,433	8,909	262	0
			28.98	22.89	5.92	0.17	0.00
合 計	209	1,190,238	324,574	253,652	57,283	13,639	91
			27.27	21.31	4.81	1.15	0.01

\*施設面積は地形図データの図形面積とする

\*面積、割合は四捨五入により集計値があわない場合がある

一般公共施設の敷地面積規模別の緑被率を表 3-12 に示す。敷地規模が大きくなるほど緑被率が高くなる傾向にある。最も敷地規模の大きい施設は防衛省（218, 243 ㎡）で緑被率は 37.45%、次いで国立国際医療センター（54, 790 ㎡）が 25.02% であった。

表 3-12 一般公共施設の敷地面積規模別の緑被率

敷地面積規模	1,000㎡未満	1,000～2,000㎡	2,000～3,000㎡	3,000～10,000㎡	10,000㎡以上	全体
箇所数(箇所)	48	26	18	24	15	131
平均緑被率(%)	11.53	20.05	16.13	21.54	28.86	25.82

#### (4) 主な民間施設の緑被地

区内の主要な民間施設の緑被地等の状況を表 3-13 に示す。今回調査では 45 施設について緑被地等の集計を行った。

緑被率が最も高い施設は茶道会館の 48.64%、次いで河田町コンフォートガーデンの 39.57%、西戸山タワーガーデンの 39.03%、新宿グリーンタワービルの 33.42%であった。緑被率が上位 4 位の民間施設は、樹木・樹林の占める割合が高く、茶道会館 47.46%、河田町コンフォートガーデン 25.20%、西戸山タワーガーデン 36.27%、新宿グリーンタワービル 26.24%であった。

都電の軌道敷と東京メトロの軌道敷は、草地の割合が高く、それぞれ 17.79%、14.84%であった。屋上緑地率が高い施設は、新宿伊勢丹本館 18.22%であった。次いでセントラルパークタワーが 14.07%、京王プラザビルの 11.62%であった。緑被地面積が最も大きい施設は J R 東日本の 16,689 m<sup>2</sup>であるが、敷地面積のほとんどが鉄道敷であるため緑被率は 8.33%であった。

既存施設では、大日本印刷市谷工場や新宿駅周辺の高層商業ビル（損保ジャパン日本興亜ビル、新宿センタービル、新宿ワシントンホテル等）の樹木・樹林被覆地の増加がみられた。

また、第 7 次調査以降に新設された施設では、富久クロス、新宿フロントスクエア、新宿イーストサイドスクエア等の高層集合住宅等があるが、規模の大きい緑地整備が行われていることが分かる。

富久クロス（増加：屋上緑地、減少：樹木）

左：H22、右：H27



新宿イーストサイドスクエア（増加：樹木）

左：H22、右：H27



表 3-13 主な民間施設の緑被地等の状況

施設名称	敷地面積 (㎡)	緑被地 (㎡)	緑被率 (%)	樹木・樹林 (㎡)	樹木・樹林率 (%)	草地 (㎡)	草地率 (%)	屋上緑地 (㎡)	屋上緑地率 (%)
茶道会館	4,225	2,055	48.64	2,005	47.46	50	1.18	0	0.00
東京メトロ(軌道敷)	9,170	2,807	30.61	1,447	15.78	1,360	14.84	0	0.00
創価学会新宿池田文化会館	9,971	3,038	30.47	2,644	26.52	394	3.95	0	0.00
新宿グリーンタワービル	5,017	1,677	33.42	1,316	26.24	34	0.68	326	6.51
NTT東日本本社ビル	17,228	4,257	24.71	2,612	15.16	1,273	7.39	373	2.16
新宿センタービル	12,899	3,532	27.38	3,357	26.02	175	1.36	0	0.00
新宿野村ビル	8,870	1,840	20.75	1,674	18.87	166	1.88	0	0.00
都電(軌道敷)	6,978	1,519	21.77	278	3.99	1,241	17.79	0	0.00
新宿三井ビル	8,670	2,667	30.77	1,772	20.44	73	0.84	823	9.49
新宿NSビル	14,062	3,376	24.01	3,191	22.69	185	1.32	0	0.00
新宿伊勢丹本館	12,770	2,327	18.22	0	0.00	0	0.00	2,327	18.22
ヒルトン東京	11,735	2,319	19.76	1,590	13.55	0	0.00	729	6.21
損保ジャパン日本興亜ビル	9,752	2,234	22.91	2,138	21.92	96	0.99	0	0.00
京王プラザビル	14,398	3,448	23.95	1,637	11.37	139	0.96	1,673	11.62
新宿スクエアタワー	7,580	1,328	17.51	1,092	14.41	235	3.10	0	0.00
リーガロイヤルホテル東京	6,291	858	13.64	219	3.48	1	0.02	638	10.14
ハンドレッドサーカス	6,140	848	13.82	651	10.60	60	0.99	137	2.23
新宿ワシントンホテル	6,086	1,082	17.78	1,009	16.58	73	1.20	0	0.00
ハイアットリージェンシー東京	14,946	1,505	10.07	1,017	6.80	356	2.38	132	0.89
小田急第一生命ビル	6,542	1,059	16.18	667	10.19	392	5.99	0	0.00
新宿住友ビル	9,536	1,105	11.59	859	9.01	246	2.58	0	0.00
シチズンプラザ	7,807	536	6.86	505	6.47	0	0.00	30	0.39
KDDIビル	9,867	926	9.38	641	6.49	224	2.27	61	0.62
JR東日本(軌道敷)	200,282	16,689	8.33	8,427	4.21	8,013	4.00	250	0.12
NTT新宿局ビル	12,873	869	6.75	442	3.43	428	3.32	0	0.00
大日本印刷市谷工場	36,162	3,694	10.21	3,228	8.93	111	0.31	354	0.98
小田急百貨店	11,717	672	5.73	6	0.06	0	0.00	665	5.68
西武鉄道(軌道敷)	70,484	3,566	5.06	2,288	3.25	1,278	1.81	0	0.00
新宿セントラルパークタワー	6,465	688	10.64	676	10.45	12	0.19	0	0.00
京王百貨店	8,425	266	3.15	0	0.00	4	0.05	261	3.10
トーハン本社	11,176	271	2.43	166	1.48	5	0.05	100	0.90
ロッテ新宿工場	6,526	71	1.09	71	1.09	0	0.00	0	0.00
大日本印刷榎町工場	11,349	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
新宿アイランドタワー	21,511	3,407	15.84	2,996	13.93	410	1.91	0	0.00
富久クロス	19,460	2,723	13.99	822	4.22	42	0.22	1,860	9.56
聖母病院	9,715	2,363	24.32	2,160	22.23	125	1.29	77	0.80
新宿東宝ビル	5,787	187	3.23	187	3.23	0	0.00	0	0.00
新宿フロントスクエア	14,858	3,812	25.66	3,022	20.34	292	1.97	497	3.35
河田町コンフォートガーデン	18,534	7,334	39.57	4,671	25.20	2,217	11.96	447	2.41
新宿イーストサイドスクエア	25,359	6,580	25.95	5,790	22.83	790	3.12	0	0.00
西戸山タワーガーデン	19,327	7,543	39.03	7,010	36.27	533	2.76	0	0.00
セントラルパークタワー	12,978	3,968	30.58	2,140	16.49	3	0.02	1,826	14.07
西新宿三井ビルディング	9,080	1,775	19.54	1,522	16.76	252	2.78	0	0.00
東京オペラシティ	15,415	1,816	11.78	1,630	10.57	137	0.89	50	0.32
モノリス	7,975	1,873	23.48	1,654	20.74	219	2.74	0	0.00

\*面積は地形図データの図形面積とする

\*面積、割合は四捨五入により集計値と合わない場合がある

### 第3章 緑被地

#### 1. 緑被地の現況

##### 1-1 緑被地の概況

新宿区全域における緑被地、裸地・空地および河川・水面の面積を表3-1、これらの構成比を図3-1、緑被地等分布図を図3-2に示す。

区内の緑被地は319.14haで緑被率は17.48%である。その内訳は樹木・樹林が275.31ha(15.08%)、草地在34.77ha(1.90%)、屋上緑地が9.06ha(0.50%)であった。緑被地以外では、裸地・空地が27.66haで区全体面積の1.52%、河川・水面面積は7.89haで0.43%、道路・建築物等は1,470.71haで80.57%であった。

表3-1 緑被地等の概況

緑被地等区分	面積(ha)	率(%)
緑被地	319.14	17.48
樹木・樹林	275.31	15.08
草 地	34.77	1.90
屋上緑地	9.06	0.50
裸地・空地	27.66	1.52
河川・水面	7.89	0.43
道路・建築物等	1,470.71	80.57
合 計	1,825.40	100.00

\*面積は地形図データの図形面積とする

\*面積、割合は四捨五入により集計値とあわない場合がある

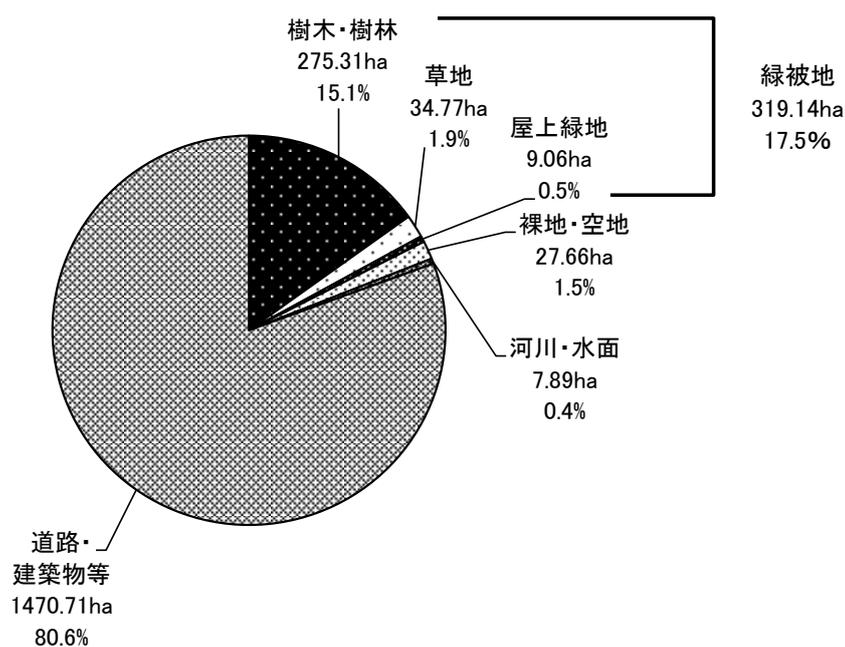
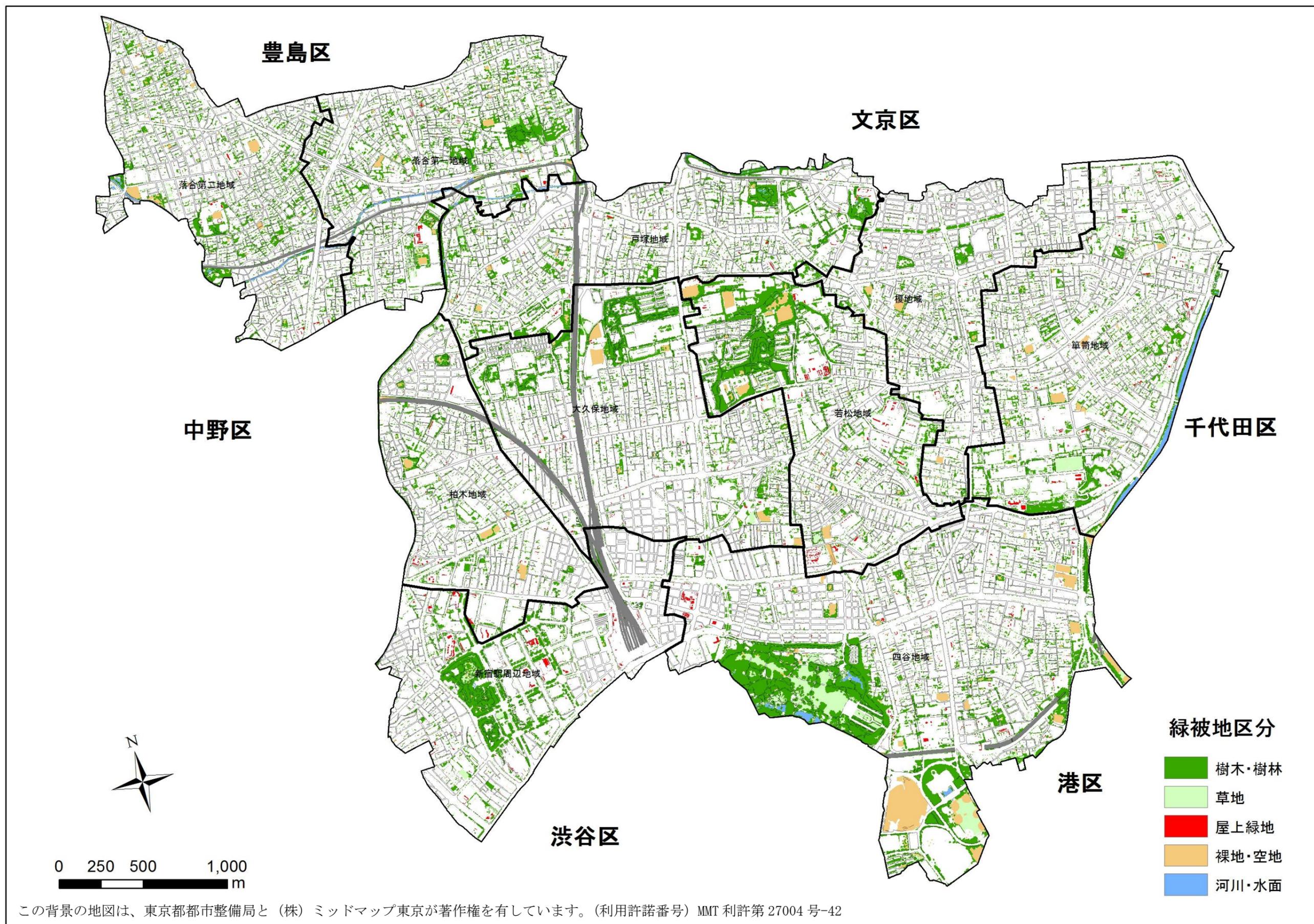


図3-1 緑被地等の構成比



この背景の地図は、東京都都市整備局と（株）ミッドマップ東京が著作権を有しています。（利用許諾番号）MMT 利許第 27004 号-42

図 3-2 緑被地等分布図

## 1-2 他区との比較

緑被率の他区との比較を図 3-3、樹木・樹林の被覆率の他区との比較を図 3-4 に示す。

緑被率の調査年・計測方法等は区により異なるため数値は目安とする。新宿区の緑被率は 23 区中第 12 位に位置する。一方、樹木・樹林被覆率は第 9 位となっている。大田区、板橋区、江東区、北区の 4 区は緑被率では新宿区より高いが、樹木・樹林被覆率では低くなっている。この 4 区は河川敷等の大規模な草地を有するため緑被率が高くなっていると思われる。このように区により緑被地の構成に違いがあることが分かる。

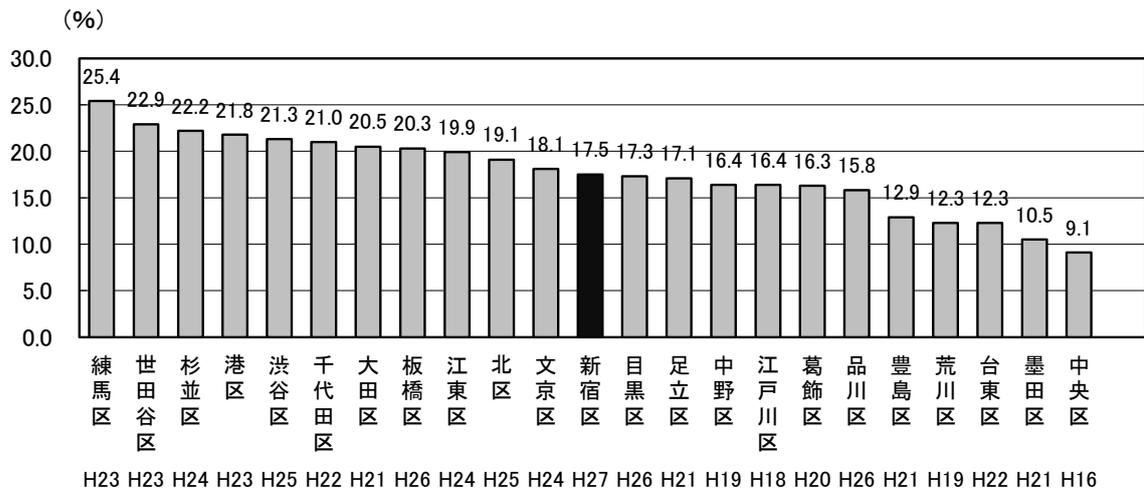
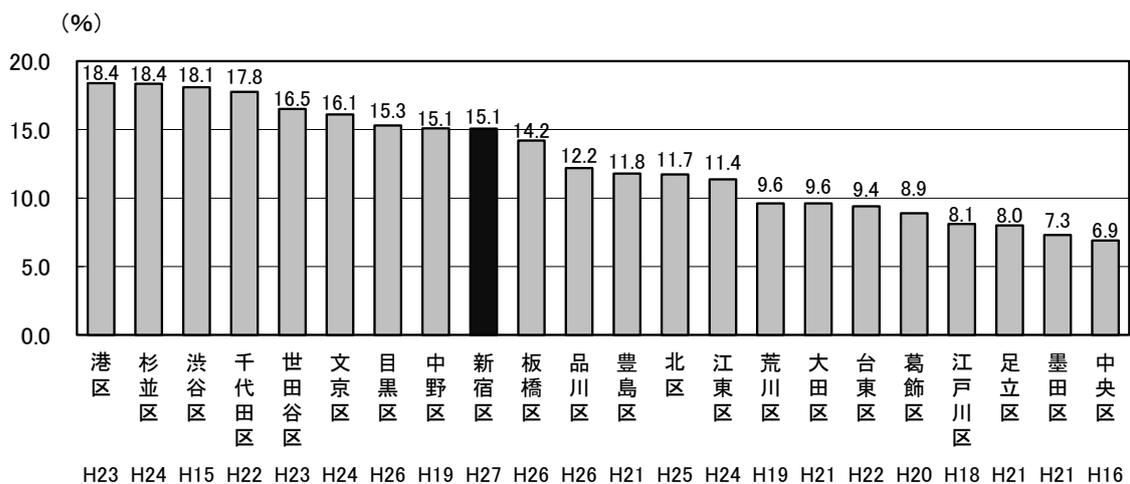


図 3-3 東京都 23 区の緑被率の比較 (参考\*)

\*調査年・計測方法等が各区により異なっている



\*樹木・樹林被覆率：中野区 (15.09%)、新宿区 (15.08%)

図 3-4 東京都 23 区の樹木・樹林被覆率の比較 (参考\*)

\*調査年・計測方法等が各区により異なっている

### 1-3 地域別の緑被地状況

各地域の緑被地状況を表 3-2 および図 3-5 に示す。若松地域の緑被率が 23.12% と 10 地域中最も高く、次いで四谷地域が 22.67%、落合第一地域が 19.43%、新宿駅周辺地域が 17.55%であった。この 4 地域が区全体の緑被率 17.48%を上回っている。次いで戸塚地域が 17.34%、笹塚地域が 15.64%、大久保地域が 15.13%であった。

緑被率が最も高い若松地域には、都立戸山公園（箱根山地区）と隣接する国立国際医療研究センター、学習院女子大学、早稲田大学や東京女子医科大学がまとまった緑被地となっている。四谷地域は、新宿御苑と明治神宮外苑の東京を代表するみどりの拠点により緑被率が高くなっている。落合第一地域では、区立おとめ山公園と隣接する民間施設、区立野鳥の森公園と薬王院等の斜面緑地の他、区立落合中央公園もまとまった緑被地が分布している。新宿駅周辺地域は、JR 新宿駅周辺にはみどりは少ないが区立新宿中央公園、都庁を中心とした新宿副都心群には、まとまった樹木・樹林、大規模な屋上緑地により緑被率が高くなっている。戸塚地域は、区立甘泉園公園、早稲田大学、大隈庭園のまとまった緑被地の他、インド大使館邸や穴八幡宮等の社寺院、早稲田通りのケヤキ並木もみどりの拠点のひとつとなっている。笹塚地域のみどりの拠点は、防衛省である。その他、外濠および大久保通り沿いの斜面地においてもまとまった緑被地がみられる。大久保地域では、都立戸山公園（大久保三丁目西地区）、東京山手メディカルセンター付属看護専門学校、西大久保公園・天神山児童遊園周辺地域が主な緑地であった。

一方、緑被率が最も低いのは榎地域の 10.98%、次いで柏木地域の 12.33%、落合第二地域の 14.91%であった。榎地域は公園の分布も少なく、まとまったみどりとしては社寺林、新目白通りと早稲田通りの街路樹である。区内でも多くの建築物が密集する地域で、緑化余地が少ないことも緑被率が低い要因となっている。柏木地域は、まとまった緑被地として神田川沿いの街路樹がみられるが、公園の分布が少ないため緑被率が低い結果となった。

落合第二地域は、住宅用地が多くを占め、目白大学、落合公園や林芙美子記念館以外に大きくまとまった緑被地が存在しないため低い緑被率であった。

表 3-2 10 地域別緑被地等面積

上段：面積(ha) 下段：各地域面積に対する割合(%)

地 域	地域面積	緑被地			裸地・空地	河川・水面	
		樹木・樹林	草地	屋上緑地			
四 谷 地 域	324.07	73.47	58.59	13.23	1.65	12.16	1.14
	-	22.67	18.08	4.08	0.51	3.75	0.35
箆 筥 地 域	221.32	34.61	28.17	5.05	1.40	1.83	3.54
	-	15.64	12.73	2.28	0.63	0.83	1.60
榎 地 域	139.15	15.28	13.78	0.99	0.51	0.97	0.06
	-	10.98	9.90	0.71	0.37	0.70	0.04
若 松 地 域	155.75	36.02	32.00	2.76	1.25	4.30	0.01
	-	23.12	20.55	1.77	0.80	2.76	0.01
大 久 保 地 域	206.47	31.23	28.24	2.37	0.62	2.11	0.00
	-	15.13	13.68	1.15	0.30	1.02	0.00
戸 塚 地 域	175.66	30.45	27.81	1.98	0.67	0.76	0.76
	-	17.34	15.83	1.13	0.38	0.43	0.43
落 合 第 一 地 域	158.73	30.84	27.50	2.73	0.61	1.68	0.91
	-	19.43	17.33	1.72	0.39	1.06	0.57
落 合 第 二 地 域	154.71	23.06	21.09	1.57	0.40	2.22	0.92
	-	14.91	13.63	1.02	0.26	1.44	0.60
柏 木 地 域	127.16	15.68	13.70	1.35	0.64	1.42	0.18
	-	12.33	10.77	1.06	0.50	1.11	0.14
新 宿 駅 周 辺 地 域	162.38	28.50	24.43	2.73	1.33	0.21	0.36
	-	17.55	15.05	1.68	0.82	0.13	0.22
区 全 体	1,825.40	319.14	275.31	34.77	9.06	27.66	7.89
	-	17.48	15.08	1.90	0.50	1.52	0.43

\*面積は地形図データの図形面積とする

\*面積、割合は四捨五入により集計値があわない場合がある

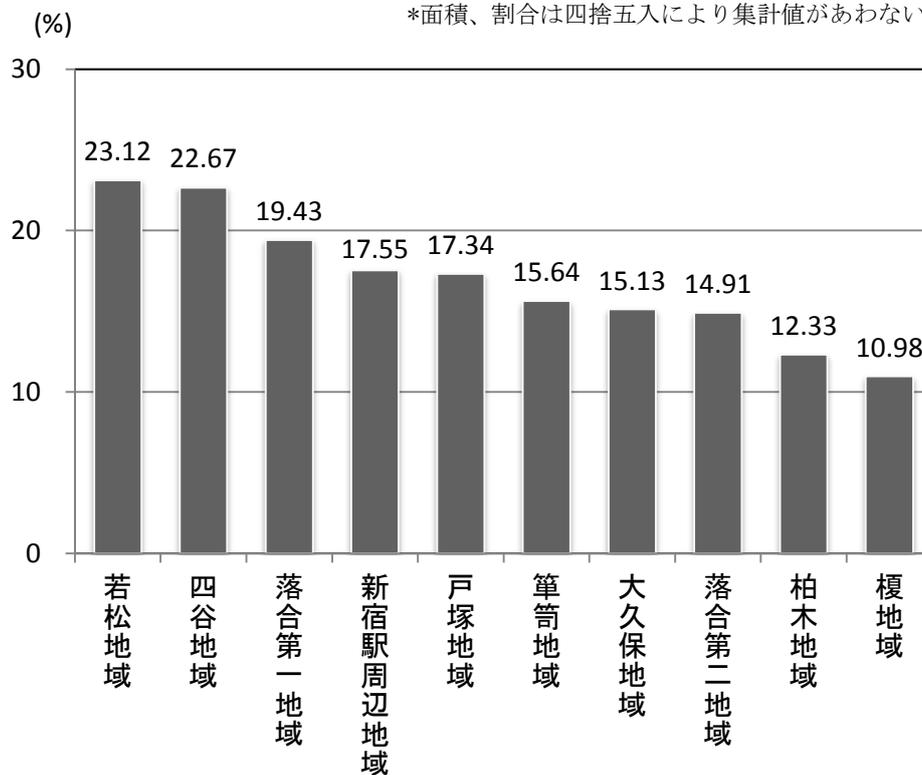


図 3-5 10 地域別の緑被率

次に町丁目別の緑被率の分布図を図 3-6 に示す。

152 町丁目のうち区全体の緑被率（17.48%）を超えているのは 34 町丁目であった。大規模な緑地のある町丁目の緑被率は非常に高く、新宿御苑のある内藤町の緑被率は 72.04%であった。榎地域の北部や中央部には、公園緑地等の施設緑地がなくても、社寺林等の小規模な緑地によって緑被率が高い町丁目が見られた。また区の南部は、新宿御苑、区立新宿中央公園、明治神宮外苑等の大規模な緑地が広がる町丁目の緑被率が高かった。

一方、緑被率の低い町丁目は、新宿駅周辺地域と大久保・柏木地域の新宿駅から大久保駅、新大久保駅周辺、榎地域・笹笹地域の飯田橋駅周辺の商業・業務地に分布している。

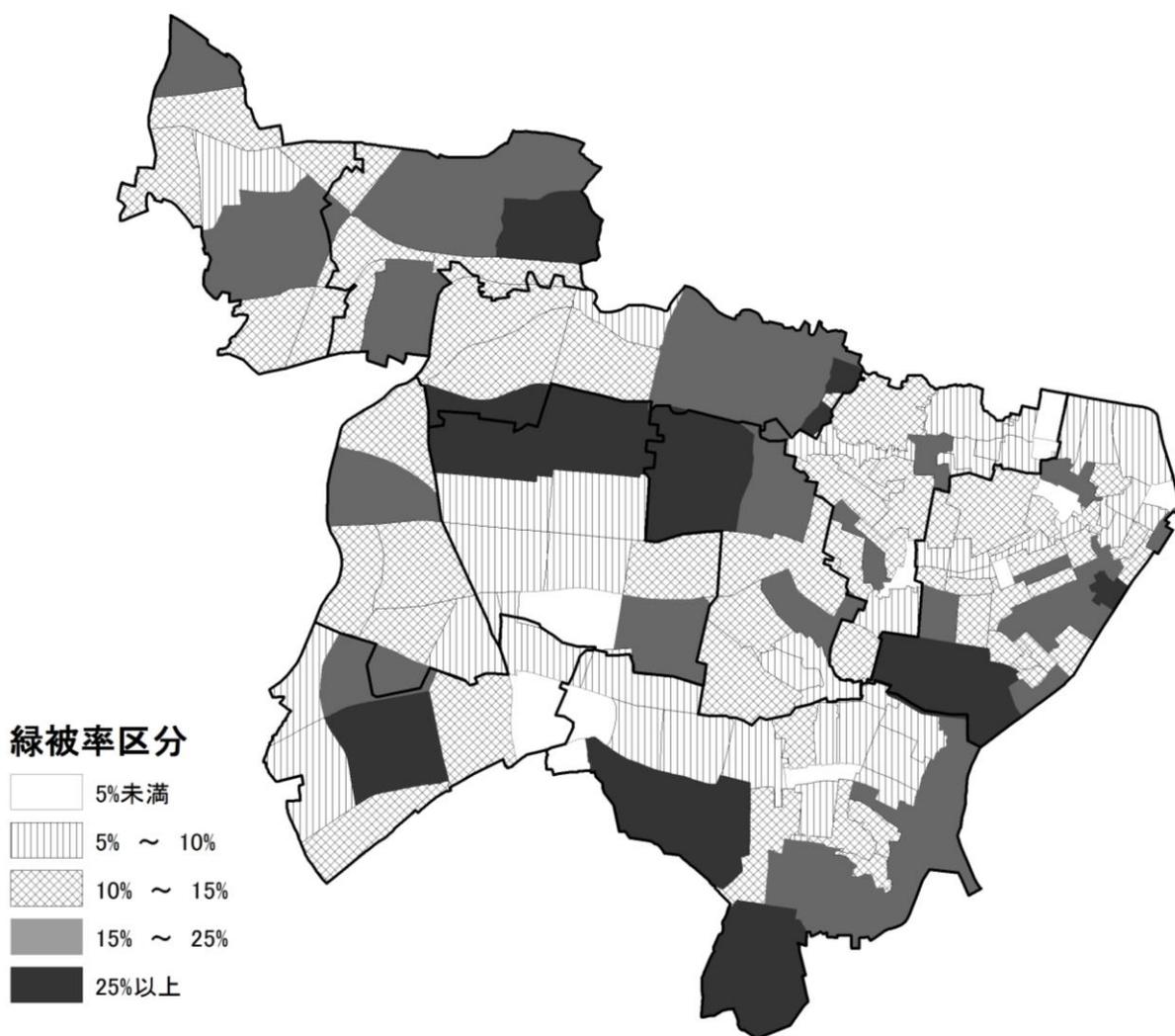


図 3-6 町丁目別緑被分布図

表 3-3 緑被率の高い町丁目（参考）

単位：％

順位	町丁目名	緑被率	樹木・樹林率	草地率	屋上緑地率
1	内藤町	72.04	55.87	16.05	0.12
2	戸山二丁目	53.13	50.05	3.06	0.03
3	西新宿二丁目	43.32	38.83	3.21	1.28
4	戸山三丁目	35.18	33.16	1.74	0.28
5	戸塚町一丁目	34.32	29.15	3.45	1.72
6	下落合二丁目	32.55	28.79	3.52	0.25
7	百人町四丁目	30.75	28.60	1.64	0.51
8	大久保三丁目	30.47	28.85	1.46	0.17
9	市谷本村町	28.37	20.59	6.95	0.83

\*面積は地形図データの図形面積とする

\*面積、割合は四捨五入により集計値があわない場合がある

表 3-4 緑被率の低い町丁目（参考）

単位：％

順位	町丁目名	緑被率	樹木・樹林率	草地率	屋上緑地率
1	四谷三丁目	2.77	2.12	0.02	0.64
2	歌舞伎町二丁目	3.70	3.24	0.04	0.42
3	新宿三丁目	3.83	1.98	0.00	1.85
4	新宿四丁目	3.88	3.16	0.47	0.25
5	水道町	4.32	3.84	0.36	0.13
6	下宮比町	4.52	4.16	0.26	0.09
7	築地町	4.71	3.48	0.90	0.33
8	神楽坂六丁目	4.72	3.84	0.38	0.50
9	細工町	4.82	3.78	0.07	0.96
10	市谷柳町	4.98	4.46	0.22	0.31

\*面積は地形図データの図形面積とする

\*面積、割合は四捨五入により集計値があわない場合がある

#### 1-4 用途地域別の緑被地状況

用途地域別の緑被地状況を表3-5、図3-7に示す。

緑被率が最も高いのは第1種中高層住居専用地域で27.01%であった。都立戸山公園、都営戸山ハイツ、新宿御苑等のみどりの多い施設が含まれるため、緑被率が高くなっている。次いで高いのは第1種低層住居専用地域の22.94%であった。

一方、緑被率が低いのは、近隣商業地域の8.12%、商業地域の9.30%であった。商業系地域は建ぺい率が80%で、地上緑化余地がほとんど無いため、緑被率が低くなっている。そのため商業系地域では、屋上緑地の割合が0.75%と高く、その面積も区の屋上緑地全体の4割にあたる3.66haであった。

屋上緑地の割合は、第2種住居地域でも0.77%と高い。防衛省、中央卸売市場淀橋市場等の大規模な公共施設、笹笥地域北部、新宿駅周辺地域南部の敷地規模の大きい集合住宅等において屋上緑地の整備がされている。

表3-5 用途地域別緑被地等の状況

上段：面積(ha) 下段：各用途地域面積に対する割合(%)

用途地域 [建ぺい率]	地域面積	緑被地			裸地・空地	水面	
		樹木・樹林	草地	屋上緑地			
第1種低層住居専用地域 [50・60%]	124.90	28.65	26.37	1.95	0.33	1.91	0.09
		22.94	21.11	1.56	0.26	1.53	0.07
第1種中高層住居専用地域 [60%]	424.40	114.62	99.42	13.74	1.47	7.60	1.13
		27.01	23.42	3.24	0.35	1.79	0.27
第2種中高層住居専用地域 [60%]	84.26	16.94	13.77	2.99	0.18	8.27	0.13
		20.10	16.34	3.55	0.21	9.81	0.16
第1種住居地域 [60%]	391.65	73.09	65.27	6.15	1.67	6.45	4.12
		18.66	16.67	1.57	0.43	1.65	1.05
第2種住居地域 [60%]	104.49	18.83	14.03	4.00	0.81	0.21	0.31
		18.02	13.43	3.82	0.77	0.20	0.30
近隣商業地域 [80%]	91.75	7.45	6.61	0.50	0.35	0.23	0.15
		8.12	7.20	0.54	0.38	0.25	0.16
商業地域 [80%]	488.46	45.42	38.23	3.53	3.66	2.16	0.81
		9.30	7.83	0.72	0.75	0.44	0.17
準工業地域 [60%]	115.48	14.12	11.61	1.91	0.60	0.84	1.15
		12.23	10.06	1.65	0.52	0.73	0.99
区全体	1,825.40	319.14	275.31	34.77	9.06	27.66	7.89
		17.48	15.08	1.90	0.50	1.52	0.43

\*面積は地形図データの図形面積とする

\*面積、割合は四捨五入により集計値があわない場合がある

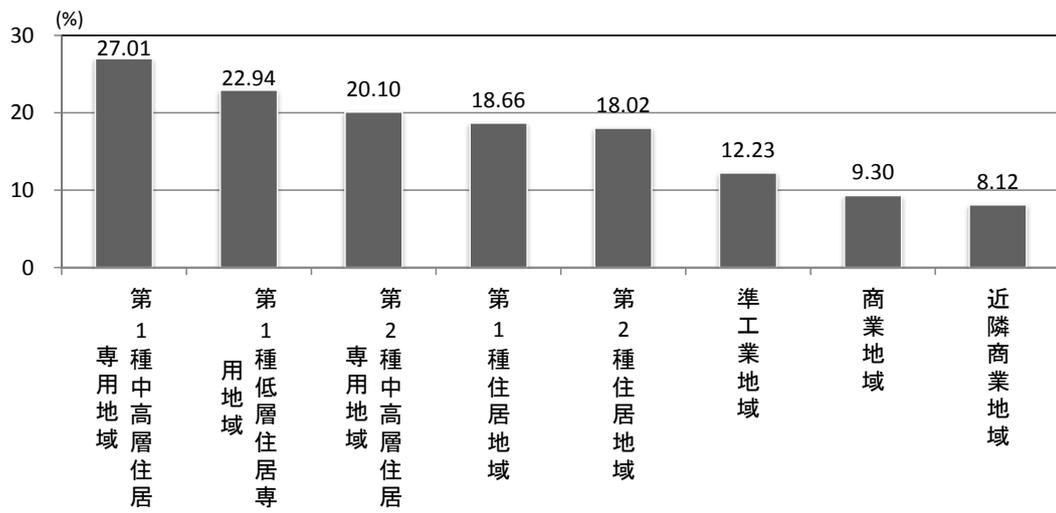


図 3-7 用途地域別緑被率

## 1-5 土地用途別の緑被地状況

平成23年度 東京都土地利用現況データを用いた土地用途区分（資P7参照）による緑被地の状況を表3-6、図3-8に示す。

土地用途別の緑被率では公園が最も高く67.81%であった。次いで、寺社境内が31.07%、公共施設が22.99%、学校が22.27%であり、公共系の土地利用において緑被率が高い状況であった。住宅・事務所等の土地用途別では、個人住宅が16.99%と最も高く、次いでその他施設15.57%、集合住宅13.43%であった。道路の緑被率は、12.07%であった。一方、商業地と工業地の緑被率は1割に満たず、それぞれの緑被率は、7.09%、5.11%であった。

表3-6 土地用途別緑被地等の状況

上段：面積(ha) 中段：各敷地面積に対する割合(%)

下段：構成比(%)

土地用途	敷地面積	緑被地			水面		
		樹木・樹林	草地	屋上緑地			
公園	117.30	79.54	67.76	11.78	0.00	1.21	
		67.81	57.77	10.04	0.00	100.00	
	(6.43)	(24.92)	(24.61)	(33.88)	(0.00)	(15.39)	
学校	111.30	24.79	21.89	1.86	1.04	0.04	
		22.27	19.67	1.67	0.93	100.00	
	(6.10)	(7.77)	(7.95)	(5.34)	(11.44)	(0.45)	
公共施設	98.70	22.69	17.08	3.93	1.69	0.14	
		22.99	17.30	3.98	1.71	100.00	
	(5.41)	(7.11)	(6.20)	(11.29)	(18.66)	(1.75)	
道路	362.11	43.70	41.56	2.09	0.05	0.06	
		12.07	11.48	0.58	0.01	100.00	
	(19.84)	(13.69)	(15.10)	(6.02)	(0.55)	(0.82)	
寺社境内	37.40	11.62	10.99	0.47	0.17	0.00	
		31.07	29.38	1.24	0.44	100.00	
	(2.05)	(3.64)	(3.99)	(1.34)	(1.83)	(0.01)	
住宅・事業所等	個人住宅	272.54	46.30	42.81	3.00	0.49	0.01
			16.99	15.71	1.10	0.18	100.00
		(14.93)	(14.51)	(15.55)	(8.63)	(5.39)	(0.11)
	集合住宅	385.27	51.72	43.50	6.15	2.07	0.02
			13.43	11.29	1.60	0.54	100.00
		(21.11)	(16.21)	(15.80)	(17.68)	(22.89)	(0.28)
	商業地	306.78	21.76	16.62	2.00	3.14	0.01
			7.09	5.42	0.65	1.02	100.00
		(16.81)	(6.82)	(6.04)	(5.75)	(34.67)	(0.09)
	工業地	36.78	1.88	1.39	0.28	0.21	0.00
			5.11	3.77	0.77	0.57	100.00
		(2.01)	(0.59)	(0.50)	(0.81)	(2.32)	(0.01)
	その他	97.21	15.14	11.71	3.22	0.20	6.40
			15.57	12.05	3.31	0.21	100.00
		(5.33)	(4.74)	(4.25)	(9.27)	(2.24)	(81.09)
区全体	1,825.40	319.14	275.31	34.77	9.06	7.89	
		17.48	15.08	1.90	0.50	0.43	
	(100.00)	(100.00)	(100.00)	(100.00)	(100.00)	(100.00)	

\*土地用途区分面積は土地利用現況データ(H23)の図形面積とする

\*面積、割合は四捨五入により集計値があわない場合がある

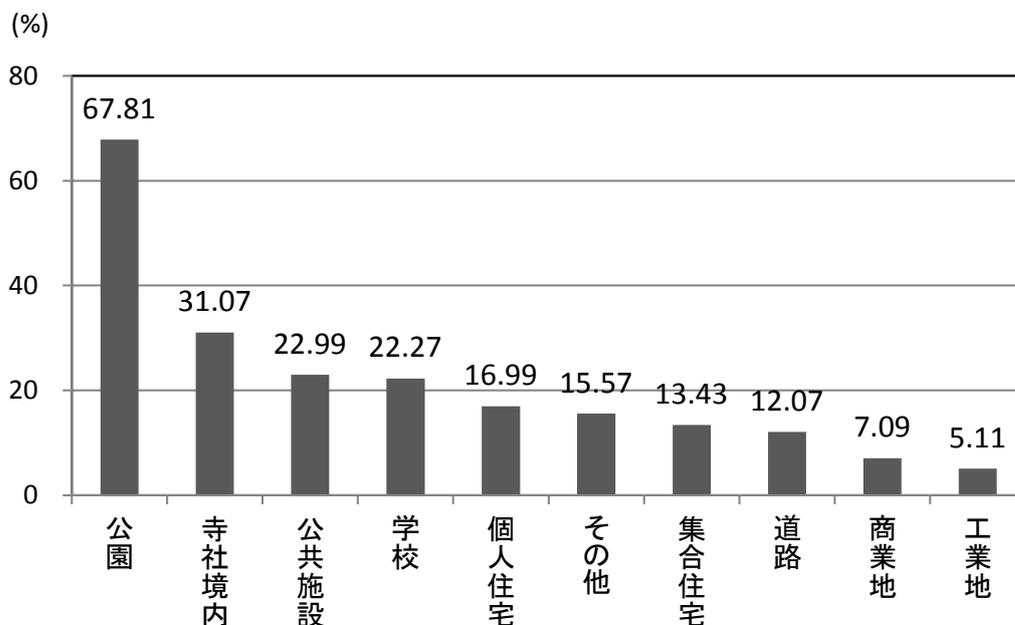


図 3-8 土地用途別緑被率

土地用途別の敷地面積と緑被地面積の構成比を図 3-9 に示す。公園の敷地面積は区全体の 6.4% であるが、公園の緑被地面積の割合は 24.9% であり、敷地面積は小さいが区のみどりの核となっていることが分かる。公共施設の敷地面積は区全体の 5.4% であるが、緑被地面積の割合は 7.1% と比較的高くなっている。個人住宅は、区全体に対する敷地面積の割合も緑被地面積の割合も 15% 程度と同等になっている。集合住宅、商業地、道路は、区全体の敷地面積の割合よりも緑被地面積割合は低くなっている。

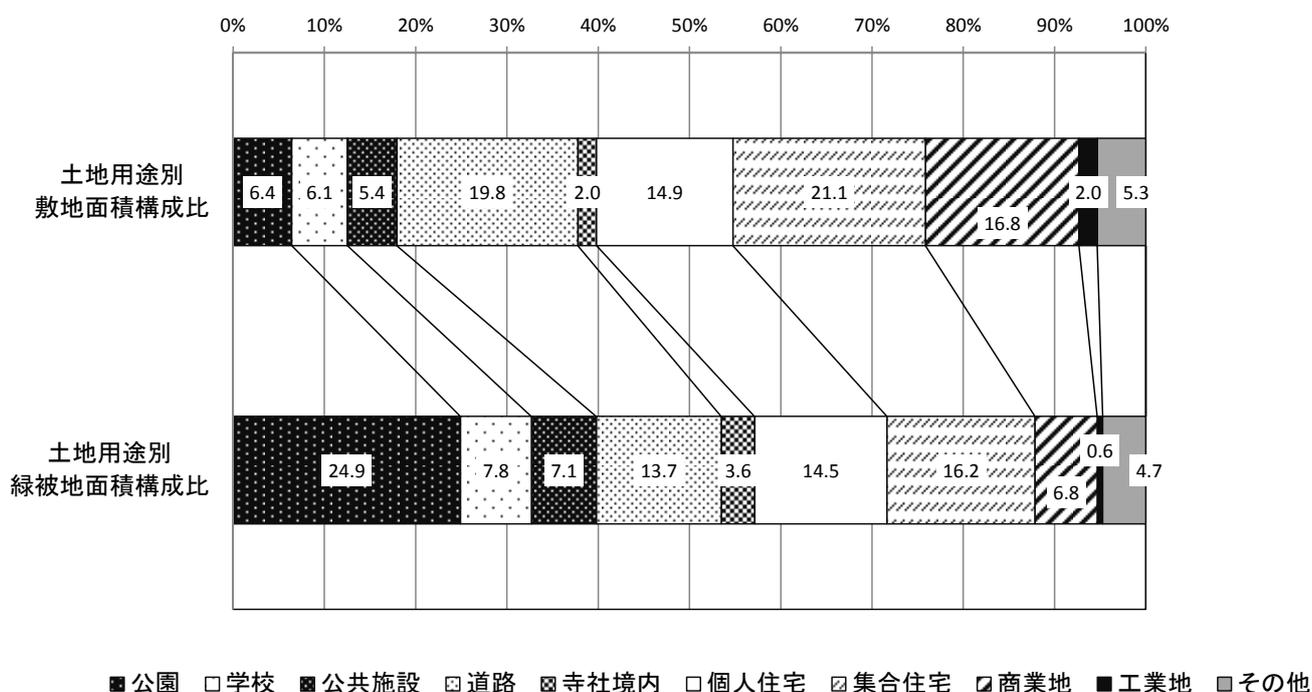


図 3-9 土地用途別敷地面積と緑被地面積の構成比

## 1-6 施設別の緑被地状況

### (1) 公園の緑被地

公園種別による緑被地等の状況を表3-7に示す。対象とする公園は「新宿区の概況（平成27年4月1日現在）」に基づいて整理しており、「1-5 土地利用別の緑被地状況」における「公園」とは対象とする敷地が異なるため、それぞれの敷地面積は異なっている。本項の対象公園は、区立公園、区立児童遊園、区立遊び場、国民公園等（新宿御苑、明治神宮外苑）、都立公園、他区公園等で、191箇所となる。

緑被率が最も高いのが他区公園の80.53%で、次いで区立公園の公園等が68.52%、都立公園が68.10%であった。

また、公園の緑被地の内訳では、そのほとんどが樹木・樹林であるが、国民公園、区立遊び場、他区公園では、草地率が10%以上であった。国民公園は新宿御苑の芝生広場、明治神宮外苑内の軟式球場が大規模な芝生地となっている。

表3-7 公園種別の緑被地等の状況

上段：面積（㎡） 下段：各敷地面積に対する割合（%）

公園種別	箇所数	敷地面積 (㎡)	緑被地(㎡)			水面 (㎡)		
			樹木・樹林	草地	屋上緑地			
区立公園等	公園等	118	337,207	231,049	213,875	17,111	63	1,584
				68.52	63.43	5.07	0.02	0.47
	児童遊園	59	25,806	14,311	13,871	440	0	0
			55.46	53.75	1.70	0.00	0.00	
遊び場	8	3,345	1,890	1,438	453	0	0	
			56.51	42.98	13.53	0.00	0.00	
国民公園等	2	593,011	400,311	305,886	94,418	7	11,374	
			67.50	51.58	15.92	0.00	1.92	
都立公園	2	215,617	146,830	140,484	6,345	0	57	
			68.10	65.15	2.94	0.00	0.03	
他区公園	2	16,505	13,291	11,507	1,784	0	411	
			80.53	69.72	10.81	0.00	2.49	
合計	191	1,191,491	807,682	687,062	120,550	70	13,425	
			67.79	57.66	10.12	0.01	1.13	

\*面積は新宿区内面積とする

\*面積、割合は四捨五入により集計値があわない場合がある

地域別の公園の緑被率の状況を表 3-8 に示す。

最も公園の緑被率が高いのは新宿駅周辺地域で 82.92% である。これは区立新宿中央公園の緑被率が非常に高いためである。次いで、柏木地域が 76.78%、若松地域が 76.10% であった。公園緑被率が最も低いのは落合第二地域で 48.89% であった。

表 3-8 地域別・公園種別の緑被地等の状況

上段：緑被率(%) 下段：箇所数

地 域	区立公園	区立児童遊園	区立遊び場	国民公園等	都立公園	他区公園	合計
四谷地域	71.47%	52.98%	57.38%	67.50%	21.89%	79.94%	65.88%
	19	14	2	2	1	1	39
笹筥地域	68.44%	76.98%	73.24%	0.00%	0.00%	0.00%	69.47%
	12	4	1	0	0	0	17
榎地域	59.90%	40.15%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	57.53%
	7	5	0	0	0	0	12
若松地域	53.40%	61.70%	76.27%	0.00%	78.03%	0.00%	76.10%
	4	8	1	0	0.5	0	13.5
大久保地域	54.92%	64.24%	0.00%	0.00%	70.48%	0.00%	66.77%
	28	5	0	0	0.5	0	33.5
戸塚地域	65.25%	59.90%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	64.94%
	12	7	0	0	0	0	19
落合第一地域	63.39%	16.83%	52.88%	0.00%	0.00%	0.00%	62.65%
	14	2	2	0	0	0	18
落合第二地域	46.34%	20.09%	16.88%	0.00%	0.00%	82.55%	48.89%
	10	5	1	0	0	1	17
柏木地域	77.93%	56.28%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	76.78%
	9	4	0	0	0	0	13
新宿駅周辺地域	83.83%	57.50%	106.38%	0.00%	0.00%	0.00%	82.92%
	3	5	1	0	0	0	9
区 全 体	68.52%	55.46%	56.51%	67.50%	68.10%	80.53%	67.79%
	118	59	8	2	2	2	191

\*面積は公園管理面積とする

\*緑被率は各地域内の公園種別毎の敷地面積に対する緑被面積の割合とする

\*緑被率の合計は各地域内の全公園面積に対する公園緑被地の合計の割合とする

\*緑被率は四捨五入により集計値があわない場合がある

(2) 学校の緑被地

学校の緑被地等の状況を表 3-9 に示す。対象とする学校は「新宿区の概況（平成 27 年 4 月 1 日現在）」に基づいて整理しており、「1-5 土地利用別の緑被状況」における「学校」とは対象とする敷地が異なるため、それぞれの敷地面積は異なっている。第 8 次調査では、区立小中学校が 39 校、都立高校が 4 校、私立学校が 8 校、大学が 21 校、その他の学校が 2 校の計 74 校について調査を行った。

学校全体の緑被率は 22.43% で、最も緑被率が高いのはその他の学校で 68.45% であったが、対象となる学校が 2 校で、そのうち東京山手メディカルセンター附属看護専門学校の緑被率 85.22% と非常に高いためである。次いで大学が 26.05%、区立の小中学校が 19.00% であった。また、学校施設の多くには大規模な屋上緑地が整備されていることが確認できた。特に大学の屋上緑地面積は 6,640 m<sup>2</sup> であった。

表 3-9 学校の緑被地等の状況

上段：面積 (m<sup>2</sup>) 下段：各敷地面積に対する割合 (%)

区 分	箇所数	敷地面積	緑被地			水面	
			樹木・樹林	草地	屋上緑地		
区立小中学校	39	292,824	55,639	47,878	4,438	3,324	24
			19.00	16.35	1.52	1.13	0.01
都立高校	4	79,085	12,226	10,003	1,175	1,048	0
			15.46	12.65	1.49	1.32	0.00
私立学校	8	104,499	16,671	14,349	1,786	535	52
			15.95	13.73	1.71	0.51	0.05
大 学	21	490,928	127,892	112,752	8,500	6,640	273
			26.05	22.97	1.73	1.35	0.06
そ の 他	2	9,810	6,715	5,926	789	0	0
			68.45	60.41	8.04	0.00	0.00
合 計	74	977,146	219,143	190,909	16,688	11,546	349
			22.43	19.54	1.71	1.18	0.04

\*面積は地形図データの図形面積とする

\*面積、割合は四捨五入により集計値があわない場合がある

緑被率の高い区立の小中学校を表 3-10 に示す。

第 8 次調査で最も緑被率が高いのは、天神小学校で 41.76% であった。第 7 次調査では天神小学校の緑被率は 20.26% であったが、校庭芝生化によって草地面積が 214 m<sup>2</sup> から 2,025 m<sup>2</sup> となったためである。

表 3-10 緑被率の高い区立の小中学校（上位 3 校）

学校名	敷地面積(m <sup>2</sup> )	緑被地(m <sup>2</sup> )	緑被率(%)
天神小学校	7,531	3,145	41.76%
東戸山小学校	16,016	6,295	39.30%
落合第四小学校	8,322	2,601	31.26%

\*面積は地形図データの図形面積とする

### (3) 公共施設の緑被地

公共施設の緑被地等の状況を表 3-11 に示す。対象とする公共施設は「新宿区の概況（平成 27 年 4 月 1 日現在）」およびその他資料に基づいて整理しており、「1-5 土地用途別の緑被地状況」における「公共施設」とは対象とする敷地が違っているため、それぞれの敷地面積は異なっている。第 8 次調査において対象とした区内の公共施設は、一般公共施設 131 箇所、都営住宅 22 箇所、区営住宅 18 箇所、職員住宅 38 箇所の計 209 箇所である。

公共施設全体の緑被率は 27.27% で、みどりが比較的多い施設が多いことが分かる。このうち一般公共施設は 25.82%、都営住宅は 30.89%、区営住宅は 25.62%、職員住宅は 28.98% であった。都営住宅の緑被率は 30% を超えており、霞ヶ丘アパート、都営戸山ハイツ、百人町四丁目第二アパート等は敷地規模が大きく、みどりの拠点の一つとなっている。

緑被地の内訳では、公共施設全体の草地は 4.81% であった。特に一般公共施設で 5.08%、職員住宅で 5.92% と高い。下水処理場、清掃工場、集合住宅内において、規模の大きな芝生地を有していることによる。また、一般公共施設の屋上緑地の割合は 1.71% であった。区役所の屋上緑地をはじめ、一般公共施設、国や都の施設では積極的に屋上緑地整備の推進を行っており、他の施設より高い値となっている。

表 3-11 公共施設の緑被地等の状況

上段：面積（㎡） 下段：各敷地面積に対する割合（%）

区 分	箇所数	敷地面積	緑被地			水面	
			樹木・樹林	草地	屋上緑地		
一般公共施設	131	764,294	197,321	145,436	38,818	13,067	91
			25.82	19.03	5.08	1.71	0.01
都 営 住 宅	22	247,737	76,537	67,328	9,070	139	0
			30.89	27.18	3.66	0.06	0.00
区 営 住 宅	18	27,758	7,112	6,454	486	171	0
			25.62	23.25	1.75	0.62	0.00
職 員 住 宅	38	150,450	43,603	34,433	8,909	262	0
			28.98	22.89	5.92	0.17	0.00
合 計	209	1,190,238	324,574	253,652	57,283	13,639	91
			27.27	21.31	4.81	1.15	0.01

\*施設面積は地形図データの図形面積とする

\*面積、割合は四捨五入により集計値があわない場合がある

一般公共施設の敷地面積規模別の緑被率を表 3-12 に示す。敷地規模が大きくなるほど緑被率が高くなる傾向にある。最も敷地規模の大きい施設は防衛省（218, 243 ㎡）で緑被率は 37.45%、次いで国立国際医療センター（54, 790 ㎡）が 25.02% であった。

表 3-12 一般公共施設の敷地面積規模別の緑被率

敷地面積規模	1,000㎡未満	1,000～2,000㎡	2,000～3,000㎡	3,000～10,000㎡	10,000㎡以上	全体
箇所数(箇所)	48	26	18	24	15	131
平均緑被率(%)	11.53	20.05	16.13	21.54	28.86	25.82

#### (4) 主な民間施設の緑被地

区内の主要な民間施設の緑被地等の状況を表 3-13 に示す。今回調査では 45 施設について緑被地等の集計を行った。

緑被率が最も高い施設は茶道会館の 48.64%、次いで河田町コンフォートガーデンの 39.57%、西戸山タワーガーデンの 39.03%、新宿グリーンタワービルの 33.42%であった。緑被率が上位 4 位の民間施設は、樹木・樹林の占める割合が高く、茶道会館 47.46%、河田町コンフォートガーデン 25.20%、西戸山タワーガーデン 36.27%、新宿グリーンタワービル 26.24%であった。

都電の軌道敷と東京メトロの軌道敷は、草地の割合が高く、それぞれ 17.79%、14.84%であった。屋上緑地率が高い施設は、新宿伊勢丹本館 18.22%であった。次いでセントラルパークタワーが 14.07%、京王プラザビルの 11.62%であった。緑被地面積が最も大きい施設は J R 東日本の 16,689 m<sup>2</sup>であるが、敷地面積のほとんどが鉄道敷であるため緑被率は 8.33%であった。

既存施設では、大日本印刷市谷工場や新宿駅周辺の高層商業ビル（損保ジャパン日本興亜ビル、新宿センタービル、新宿ワシントンホテル等）の樹木・樹林被覆地の増加がみられた。

また、第 7 次調査以降に新設された施設では、富久クロス、新宿フロントスクエア、新宿イーストサイドスクエア等の高層集合住宅等があるが、規模の大きい緑地整備が行われていることが分かる。

富久クロス（増加：屋上緑地、減少：樹木）

左：H22、右：H27



新宿イーストサイドスクエア（増加：樹木）

左：H22、右：H27



表 3-13 主な民間施設の緑被地等の状況

施設名称	敷地面積 (㎡)	緑被地 (㎡)	緑被率 (%)	樹木・樹林 (㎡)	樹木・樹林率 (%)	草地 (㎡)	草地率 (%)	屋上緑地 (㎡)	屋上緑地率 (%)
茶道会館	4,225	2,055	48.64	2,005	47.46	50	1.18	0	0.00
東京メトロ(軌道敷)	9,170	2,807	30.61	1,447	15.78	1,360	14.84	0	0.00
創価学会新宿池田文化会館	9,971	3,038	30.47	2,644	26.52	394	3.95	0	0.00
新宿グリーンタワービル	5,017	1,677	33.42	1,316	26.24	34	0.68	326	6.51
NTT東日本本社ビル	17,228	4,257	24.71	2,612	15.16	1,273	7.39	373	2.16
新宿センタービル	12,899	3,532	27.38	3,357	26.02	175	1.36	0	0.00
新宿野村ビル	8,870	1,840	20.75	1,674	18.87	166	1.88	0	0.00
都電(軌道敷)	6,978	1,519	21.77	278	3.99	1,241	17.79	0	0.00
新宿三井ビル	8,670	2,667	30.77	1,772	20.44	73	0.84	823	9.49
新宿NSビル	14,062	3,376	24.01	3,191	22.69	185	1.32	0	0.00
新宿伊勢丹本館	12,770	2,327	18.22	0	0.00	0	0.00	2,327	18.22
ヒルトン東京	11,735	2,319	19.76	1,590	13.55	0	0.00	729	6.21
損保ジャパン日本興亜ビル	9,752	2,234	22.91	2,138	21.92	96	0.99	0	0.00
京王プラザビル	14,398	3,448	23.95	1,637	11.37	139	0.96	1,673	11.62
新宿スクエアタワー	7,580	1,328	17.51	1,092	14.41	235	3.10	0	0.00
リーガロイヤルホテル東京	6,291	858	13.64	219	3.48	1	0.02	638	10.14
ハンドレッドサーカス	6,140	848	13.82	651	10.60	60	0.99	137	2.23
新宿ワシントンホテル	6,086	1,082	17.78	1,009	16.58	73	1.20	0	0.00
ハイアットリージェンシー東京	14,946	1,505	10.07	1,017	6.80	356	2.38	132	0.89
小田急第一生命ビル	6,542	1,059	16.18	667	10.19	392	5.99	0	0.00
新宿住友ビル	9,536	1,105	11.59	859	9.01	246	2.58	0	0.00
シチズンプラザ	7,807	536	6.86	505	6.47	0	0.00	30	0.39
KDDIビル	9,867	926	9.38	641	6.49	224	2.27	61	0.62
JR東日本(軌道敷)	200,282	16,689	8.33	8,427	4.21	8,013	4.00	250	0.12
NTT新宿局ビル	12,873	869	6.75	442	3.43	428	3.32	0	0.00
大日本印刷市谷工場	36,162	3,694	10.21	3,228	8.93	111	0.31	354	0.98
小田急百貨店	11,717	672	5.73	6	0.06	0	0.00	665	5.68
西武鉄道(軌道敷)	70,484	3,566	5.06	2,288	3.25	1,278	1.81	0	0.00
新宿セントラルパークタワー	6,465	688	10.64	676	10.45	12	0.19	0	0.00
京王百貨店	8,425	266	3.15	0	0.00	4	0.05	261	3.10
トーハン本社	11,176	271	2.43	166	1.48	5	0.05	100	0.90
ロッテ新宿工場	6,526	71	1.09	71	1.09	0	0.00	0	0.00
大日本印刷榎町工場	11,349	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
新宿アイランドタワー	21,511	3,407	15.84	2,996	13.93	410	1.91	0	0.00
富久クロス	19,460	2,723	13.99	822	4.22	42	0.22	1,860	9.56
聖母病院	9,715	2,363	24.32	2,160	22.23	125	1.29	77	0.80
新宿東宝ビル	5,787	187	3.23	187	3.23	0	0.00	0	0.00
新宿フロントスクエア	14,858	3,812	25.66	3,022	20.34	292	1.97	497	3.35
河田町コンフォートガーデン	18,534	7,334	39.57	4,671	25.20	2,217	11.96	447	2.41
新宿イーストサイドスクエア	25,359	6,580	25.95	5,790	22.83	790	3.12	0	0.00
西戸山タワーガーデン	19,327	7,543	39.03	7,010	36.27	533	2.76	0	0.00
セントラルパークタワー	12,978	3,968	30.58	2,140	16.49	3	0.02	1,826	14.07
西新宿三井ビルディング	9,080	1,775	19.54	1,522	16.76	252	2.78	0	0.00
東京オペラシティ	15,415	1,816	11.78	1,630	10.57	137	0.89	50	0.32
モノリス	7,975	1,873	23.48	1,654	20.74	219	2.74	0	0.00

\*面積は地形図データの図形面積とする

\*面積、割合は四捨五入により集計値と合わない場合がある

## 2. 緑被地の推移

### 2-1 区全体の緑被地の推移

第7次調査と第8次調査の緑被地等の面積および緑被率の推移を表3-14、図3-10に示す。

緑被地面積全体では6.99haの減少であった。内訳は、樹木・樹林面積が0.30ha、草地面積が6.84ha、屋上緑地面積は、0.16haの増加であった。裸地・空地面積は12.39ha、河川・水面面積が0.36haの減少であった。

樹木・樹林面積の減少については、主に建設や駐車場の整備等に伴う樹木・樹林の消失が要因である。

草地の減少については面積の減少が最も大きく、主な要因は、空地部における草地が建築計画によって減少したことである。

河川・水面面積の減少要因としては、第7次調査と第8次調査の空中写真撮影日の河川等の水位の差や河川沿いの樹木等の生長によるものであると考えられる。

屋上緑地は、新設された集合住宅や学校等での屋上緑地の整備による増加であった。

表3-14 緑被地等の面積の推移

緑被地等区分	平成22年度 (第7次)		平成27年度 (第8次)		変化 (平成27年)-(平成22年)	
	面積(ha)	率(%)	面積(ha)	率(%)	面積(ha)	率(%)
緑 被	326.13	17.87	319.14	17.48	△ 6.99	△ 0.39
樹木・樹林	275.61	15.10	275.31	15.08	△ 0.30	△ 0.02
草地	41.61	2.28	34.77	1.90	△ 6.84	△ 0.38
屋上緑地	8.90	0.49	9.06	0.50	0.16	0.01
裸地・空地	40.05	2.19	27.66	1.52	△ 12.39	△ 0.67
水 面	8.25	0.45	7.89	0.43	△ 0.36	△ 0.02

\*面積、割合は四捨五入により集計値があわない場合がある

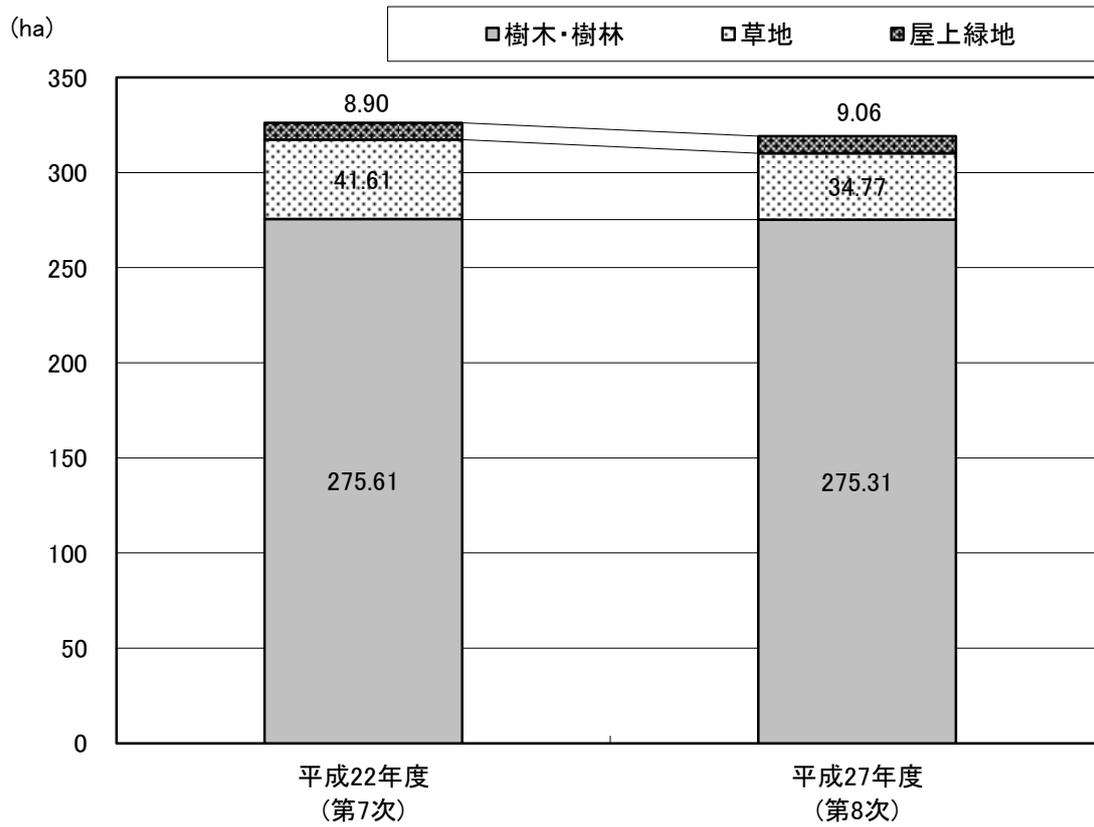


図 3-10 緑被面積の変化

## 2-2 地域別の緑被地の推移

第7次調査と第8次調査の地域別の緑被地面積の変化を図3-11、表3-15に示す。

緑被地面積が増加した地域は、若松地域が0.56ha、大久保地域が1.43ha、戸塚地域が0.90ha、落合第一地域が0.06ha、新宿駅周辺地域の0.46haであった。一方、緑被地面積が減少した地域は四谷地域の3.14ha、笹笹地域の2.89ha、榎地域の0.96ha、落合第二地域の2.84ha、柏木地域の0.56haであった。

四谷地域では、国立競技場の建て替えに伴いまとまった樹木・樹林が減少した。その他の地域においても減少理由の主なものは建築計画に伴う減少で、住宅地においては小規模な樹木・樹林の減少が確認できた。

草地の減少が最も大きかったのは柏木地域で、1.39haの減少であった。大規模な公共職員住宅等の建て替えによるものである。次いで大久保地域が1.32haの減少で、集合住宅の建て替えによるものである。その他の草地面積が減少している地域においても、空地部における住宅や商業施設等の建築計画による草地の減少が確認された。

屋上緑地面積については、半数の地域で増加しており、最も増加が大きかったのは、若松地域で0.33haであった。複数の集合住宅の新設に伴い屋上緑地の整備がされていることが確認できた。次いで、新宿駅周辺地域0.28ha、柏木地域0.16ha、落合第二地域0.11ha、落合第一地域0.01haの増加が確認された。一方、減少した地域は、戸塚地域が0.20ha、榎地域0.19ha、大久保地域0.15ha、笹笹地域0.12ha、四谷地域0.06haであった。

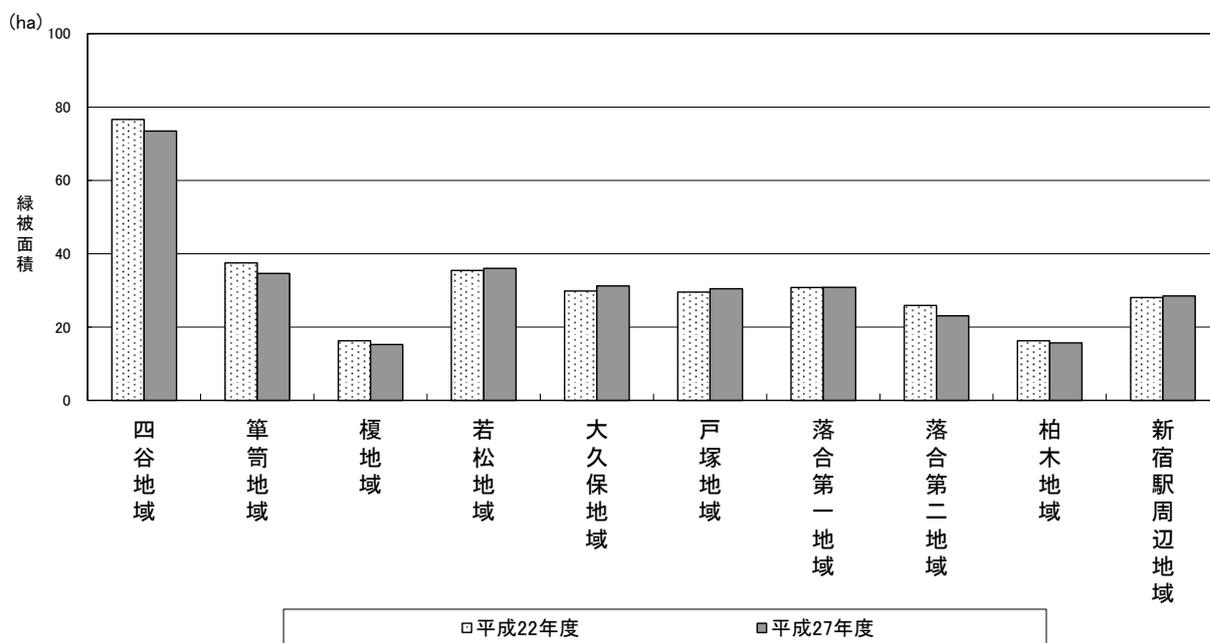


図3-11 地域別緑被地の変化

表 3-15 地域別の緑被地変化

地域	調査年度	緑被地 (ha)	緑被率 (%)	緑被地			変化率
				樹木・樹林 (ha)	草地 (ha)	屋上緑地 (ha)	
四谷地域	平成22年度	76.62	23.75	61.90	13.02	1.70	95.9
	平成27年度	73.47	22.67	58.59	13.23	1.65	
	増減	△ 3.14	△ 1.07	△ 3.31	0.22	△ 0.06	
箆笥地域	平成22年度	37.51	16.82	29.85	6.13	1.52	92.3
	平成27年度	34.61	15.64	28.17	5.05	1.40	
	増減	△ 2.89	△ 1.18	△ 1.68	△ 1.08	△ 0.12	
榎地域	平成22年度	16.24	11.63	14.06	1.48	0.70	94.1
	平成27年度	15.28	10.98	13.78	0.99	0.51	
	増減	△ 0.96	△ 0.65	△ 0.28	△ 0.48	△ 0.19	
若松地域	平成22年度	35.45	22.60	30.98	3.55	0.92	101.6
	平成27年度	36.02	23.12	32.00	2.76	1.25	
	増減	0.56	0.53	1.02	△ 0.78	0.33	
大久保地域	平成22年度	29.80	14.39	25.35	3.69	0.77	104.8
	平成27年度	31.23	15.13	28.24	2.37	0.62	
	増減	1.43	0.73	2.89	△ 1.32	△ 0.15	
戸塚地域	平成22年度	29.55	16.91	25.53	3.16	0.86	103.1
	平成27年度	30.45	17.34	27.81	1.98	0.67	
	増減	0.90	0.43	2.28	△ 1.18	△ 0.20	
落合第一地域	平成22年度	30.78	19.40	26.64	3.54	0.60	100.2
	平成27年度	30.84	19.43	27.50	2.73	0.61	
	増減	0.06	0.03	0.86	△ 0.82	0.01	
落合第二地域	平成22年度	25.90	16.80	23.15	2.46	0.29	89.1
	平成27年度	23.06	14.91	21.09	1.57	0.40	
	増減	△ 2.84	△ 1.89	△ 2.06	△ 0.88	0.11	
柏木地域	平成22年度	16.25	12.77	13.03	2.73	0.48	96.5
	平成27年度	15.68	12.33	13.70	1.35	0.64	
	増減	△ 0.56	△ 0.44	0.67	△ 1.39	0.16	
新宿駅周辺地域	平成22年度	28.04	17.45	25.12	1.87	1.05	101.6
	平成27年度	28.50	17.55	24.43	2.73	1.33	
	増減	0.46	0.10	△ 0.69	0.87	0.28	
区全体	平成22年度	326.12	17.87	275.61	41.61	8.90	100.0
	平成27年度	319.14	17.48	275.31	34.77	9.06	
	増減	△ 6.99	△ 0.39	△ 0.30	△ 6.84	0.16	

\*変化率は第7次調査の緑被地等の面積を100とした場合の第8次調査の緑被地等面積の指数  
\*面積、割合は四捨五入により集計値があわない場合がある

### ①四谷地域

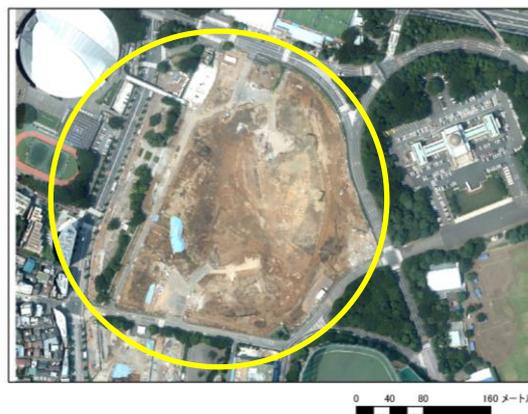
(緑被地面積 -3.14ha、樹木・樹林-3.31ha、草地 +0.22ha、屋上緑地-0.06ha)

四谷地域では、樹木・樹林が 3.31ha 減少、草地在 0.22ha 増加、屋上緑地在 0.06ha 減少した。他地域と比較し、樹木・樹林の減少が最も大きい、主な減少箇所は、国立競技場の建て替えに伴うものであった。また、主な草地の増加要因は、新宿御苑の大温室周辺の草地在整備されたことによる。また、屋上緑地の主な減少要因は、新宿一丁目の商業施設や集合住宅、南元町の事業所における屋上緑地の消失である。一方、区役所第二分庁舎では屋上緑地の増加が確認できた。

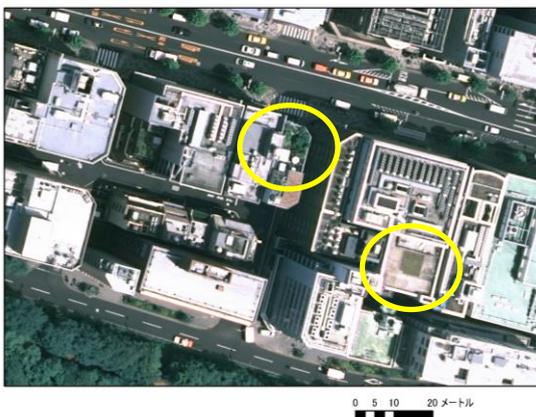
国立競技場 (減少：樹木・草地)



左：H22、右：H27



新宿一丁目 (減少：屋上緑地)



左：H22、右：H27



区役所第二分庁舎 (増加：屋上緑地)



左：H22、右：H27



## ② 笹笥地域

(緑被地面積 -2.89ha、樹木・樹林-1.68ha、草地 -1.08ha、屋上緑地-0.12ha)

笹笥地域は、緑被地面積の減少が2.89haと他地域と比較し、最も多かった。樹木・樹林が1.68ha、草地が1.08ha、屋上緑地が0.12haの減少である。主な樹木・樹林及び草地の減少要因は、国立印刷局市ヶ谷センターの建築物の増築の他、住宅の建築によるものであった。一方、大日本印刷市谷工場では新たに樹林と屋上緑地の整備が確認できた。

国立印刷局市ヶ谷センター (減少：樹木・草地)

左：H22、右：H27



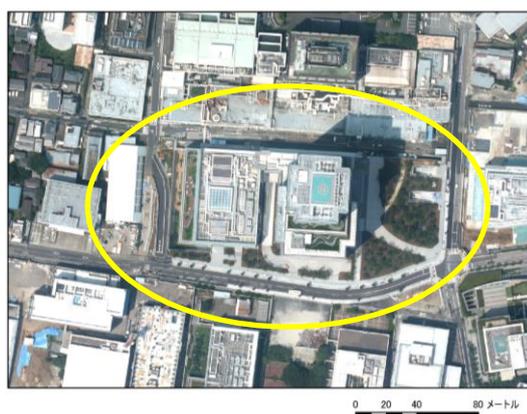
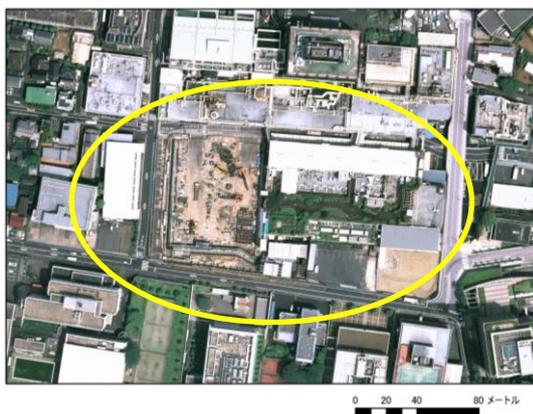
北町・中町・南町 (中町公園周辺) (減少：樹木・草地)

左：H22、右：H27



大日本印刷市谷工場 (増加：樹林・屋上緑化)

左：H22、右：H27



### ③複地域

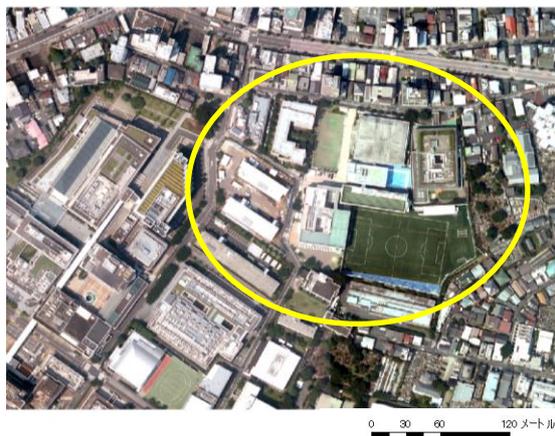
(緑被地面積 -0.96ha、樹木・樹林-0.28ha、草地 -0.48ha、屋上緑地-0.19ha)

複地域では、樹木・樹林が0.28ha、草地在0.48ha、屋上緑地在0.19haの減少であった。樹木・樹林の主な減少要因は、成城高等学校・中学校での減少、市谷仲之町における集合住宅の建設等による減少であった。草地の主な減少要因は、弁天町における区営住宅の建設や市谷仲之町における駐車場整備等によるものであった。

成城中高等学校 (減少：樹木)



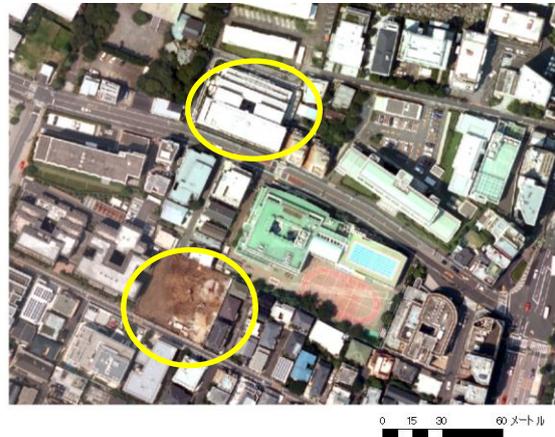
左：H22、右：H27



市谷仲之町 (減少：樹木)



左：H22、右：H27



弁天町 (弁天町コーポラス) (減少：草地)



左：H22、右：H27



#### ④若松地域

(緑被地面積 +0.56ha、樹木・樹林+1.02ha、草地-0.78ha、屋上緑地+0.33ha)

若松地域では、緑被地面積が0.56ha増加した。内訳は、樹木・樹林が1.02ha、屋上緑地が0.33haの増加で、草地は0.78haの減少であった。主な樹木・樹林の増加箇所は、国立国際医療研究センターであった。草地の主な減少要因は、余丁町・河田町の道路建設、住宅の建設や戸山公園内の整備によるものであった。主な屋上緑地の増加箇所は、総合芸術高等学校や富久クロスの新設による屋上緑地の整備である。

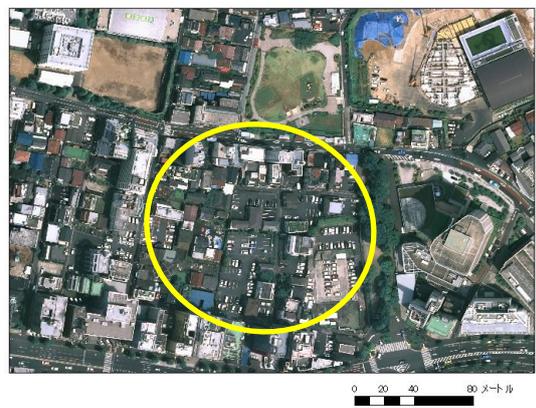
余丁町・河田町 (減少：草地)



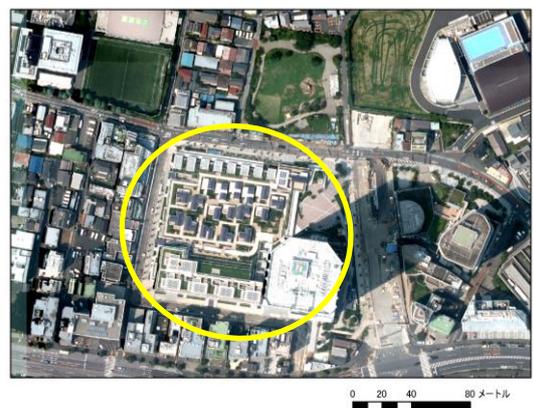
左：H22、右：H27



富久クロス (増加：屋上緑地、減少：樹木)



左：H22、右：H27



総合芸術高等学校 (増加：屋上緑地)



左：H22、右：H27



## ⑤大久保地域

(緑被地面積 +1.43ha、樹木・樹林+2.89ha、草地-1.32ha、屋上緑地-0.15ha)

大久保地域は、緑被地面積と樹木・樹林の増加が 10 地域の中で最も大きい。緑被地面積は、1.43ha、樹木・樹林は 2.89ha の増加であった。草地は 1.32ha、屋上緑地は 0.15ha の減少であった。主な樹木・樹林の増加箇所は、新宿イーストサイドスクエアおよび隣接する集合住宅の新設である。草地の主な減少箇所は、大久保三丁目の集合住宅の新設である。草地は大久保地域全体では減少したが、天神小学校の校庭芝生化や子ども総合センターの新設に伴い一部増加した。

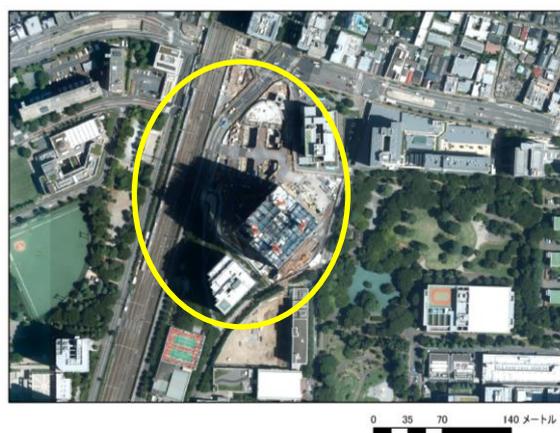
新宿イーストサイドスクエア (増加：樹木・草地)

左：H22、右：H27



大久保三丁目 (減少：草地)

左：H22、右：H27



天神小学校 (増加：草地)

左：H22、右：H27



## ⑥戸塚地域

(緑被地面積 +0.90ha、樹木・樹林+2.28ha、草地-1.18ha、屋上緑地-0.20ha)

戸塚地域の緑被地面積は、0.90ha増加した。樹木・樹林は2.28ha増加し、草地は1.18ha、屋上緑地は0.20haの減少であった。樹木・樹林の主な増加要因は、百人町四丁目の都営住宅地内の樹木の生長によるものであった。主な草地の減少箇所は、戸塚町一丁目の施設等の建設、西早稲田一丁目の駐車場整備等によるものであった。主な屋上緑地の減少箇所は、西戸山小学校の屋上緑地であった。一方、新宿西戸山中学校では屋上緑地の整備がされたため増加が確認できた。

百人町四丁目 (増加：樹木)



左：H22、右：H27



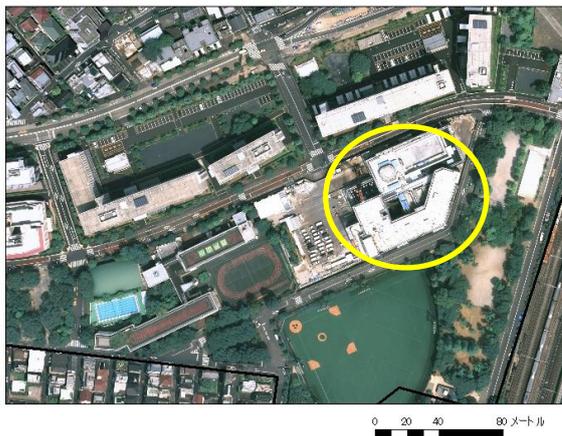
戸塚町一丁目 (減少：草地)



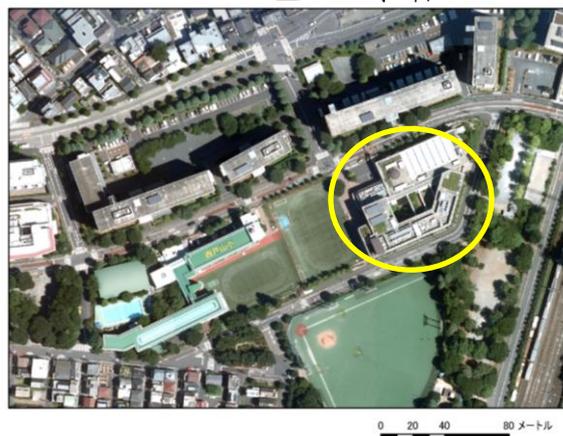
左：H22、右：H27



新宿西戸山中学校 (増加：屋上緑地)



左：H22、右：H27



## ⑦落合第一地域

(緑被地面積 +0.06ha、樹木・樹林+0.86ha、草地-0.82ha、屋上緑地+0.01ha)

落合第一地域の樹木・樹林は0.86ha、屋上緑地は0.01haの増加であった。草地は0.82haの減少であった。主な樹木・樹林の増加箇所は、区立おとめ山公園の拡張整備、上智大学およびその周辺住宅である。草地の主な減少要因は、上落合一丁目の福祉施設等の建設、中落合二丁目の住宅建設に伴うものである。主な屋上緑地の増加箇所は、聖母大学の屋上緑地であった。中井二丁目では、住宅の建て替えに伴う樹木の伐採による樹木・樹林の減少が確認された。

おとめ山公園 (増加：樹木・草地)



左：H22、右：H27



上智大学 (増加 樹木・屋上緑地、減少：樹木)



左：H22、右：H27



上落合一丁目 (減少：草地)



左：H22、右：H27



### ⑧落合第二地域

(緑被地面積 -2.84ha、樹木・樹林-2.06ha、草地-0.88ha、屋上緑地+0.11ha)

落合第二地域の緑被地面積は 2.84ha の減少であった。樹木・樹林は 2.06ha、草地は 0.88ha の減少であった。屋上緑地は 0.11ha の増加であった。樹木・樹林の主な減少要因としては、西落合三丁目の商業施設の建設、中井二丁目、中落合四丁目の住宅建設等によるものであった。草地の減少の主な要因は、西落合一丁目の分譲住宅の建設によるものであった。主な屋上緑地の増加箇所は、落合第三小学校の屋上緑地であった。

西落合三丁目 (減少：樹木)



左：H22、右：H27



西落合一丁目 (減少：草地)



左：H22、右：H27



落合第三小学校 (増加：屋上緑地)



左：H22、右：H27



## ⑨ 柏木地域

(緑被地面積 -0.56ha、樹木・樹林+0.67ha、草地-1.39ha、屋上緑地+0.16ha)

柏木地域の緑被地面積は0.56haの減少であった。樹木・樹林は0.67ha、屋上緑地は0.16haの増加であった。草地は1.39haの減少であった。樹木・樹林および屋上緑地の主な増加要因は、新宿フロントスクエアの新設であった。主な草地の減少箇所は、NTT 柏木住宅の建設、北新宿二丁目の集合住宅の新設であった。主な屋上緑地の増加箇所は、淀橋第四小学校、北新宿二丁目の集合住宅の屋上緑地によるものであった。

新宿フロントスクエア (増加：樹木・屋上緑地)

左：H22、右：H27



北新宿二丁目 (増加：屋上緑地、減少：草地)

左：H22、右：H27



淀橋第四小学校 (増加：屋上緑地)

左：H22、右：H27



## ⑩新宿駅周辺地域

(緑被地面積 +0.46ha、樹木・樹林-0.69ha、草地+0.87ha、屋上緑地+0.28ha)

新宿駅周辺地域の緑被地面積は、0.46haの増加であった。樹木・樹林は0.69haの減少、草地は0.87ha、屋上緑地は0.28haの増加であった。主な樹木・樹林の減少箇所は、新宿中央公園の樹木を整理して開放的な空間を増やしたことによるものであった。主な草地の増加箇所は、西新宿小学校の校庭の芝生化、新宿駅ロータリーの緑化整備であることが確認できた。主な屋上緑地の増加箇所は、西新宿一丁目の商業ビルの屋上緑地であった。

新宿中央公園(増加：草地、減少：樹木)



左：H22、右：H27



西新宿小学校(増加：草地)



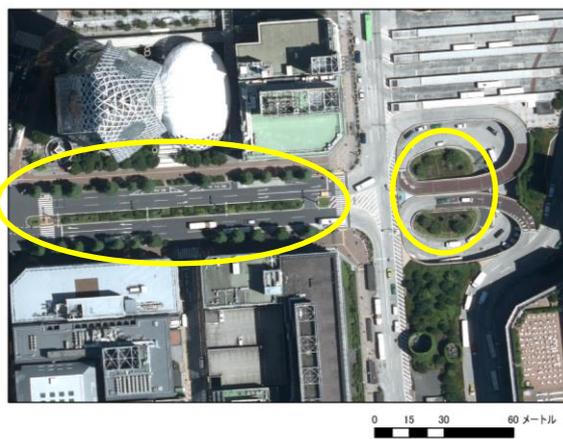
左：H22、右：H27



新宿駅西口周辺(増加：樹木・草地)



左：H22、右：H27



町丁目別の緑被率変化の分布図を図 3-12 に示す。

緑被率が増加した町丁目は 49 町丁目であった。落合第一地域の東側でおとめ山公園が位置する下落合二丁目、大久保地域の新宿六丁目、戸山公園や国立国際医療研究センター、若松地域の戸山一丁目～三丁目に位置する早稲田大学文学部等の草地、屋上緑地の増加、新宿フロントスクエアが新設された柏木地域の北新宿二丁目、四谷地域の富久クロスが新設された富久町で新たな緑地整備により緑被率が増加している。

一方、緑被率が減少した町丁目は 96 町丁目であった。落合第二地域、笹笹地域、榎地域の南側、四谷地域の東側に多い。なお、第 7 次調査から緑被率の変化が見られなかった町丁目は、7 町丁目であった。

表 3-17～表 3-20 は緑被地面積と緑被率の増減の大きな町丁目を示す。緑被地面積の増加では、新宿六丁目<sup>1</sup>が 1ha 以上の増加であった。新宿イーストサイドスクエアの新設に伴う緑地整備、天神小学校の校庭芝生化が増加要因である。

また、百人町四丁目、下落合二丁目、戸山二丁目、北新宿二丁目においても緑被地面積と緑被率が増加であった。主な増加要因は、百人町四丁目では都営百人町四丁目第 4 アパートやその他集合住宅敷地内の樹木の生長、下落合二丁目ではおとめ山公園の拡張に伴う樹木や草地の増加、戸山二丁目では都営戸山ハイツアパートの樹木の生長、北新宿二丁目では新宿フロントスクエアやその他集合住宅の建設に伴う樹木や屋上緑地の整備によるものであった。

神楽坂二丁目や市谷長延寺町では緑被率の増加が大きくなっており、主な増加要因は、神楽坂二丁目では東京理科大学における屋上緑地や樹木の増加、市谷長延寺町では都営長延寺アパートでの樹木の生長や大日本印刷工場内の駐車場での植樹によるものであった。

一方、緑被地面積の減少では 1ha 以上の減少は霞ヶ丘町であった。これは、国立競技場の建て替えに伴い一時的に裸地になったことによる減少である。

次いで、大久保三丁目、北新宿一丁目、中井二丁目、本塩町、西落合四丁目<sup>2</sup>が 5,000 m<sup>2</sup>以上の減少であった。主な減少要因は、大久保三丁目では集合住宅の建設による草地の減少、北新宿一丁目では NTT 柏木住宅やその他集合住宅の建設による草地の減少、中井二丁目では主に戸建て住宅の建設に伴う樹木の伐採、本塩町では財務省宿舍の樹木や草地の減少、四谷保健センターの移転に伴う裸地化、西落合四丁目では住宅等の建設に伴う樹木や草地の減少であった。

揚場町、払方町、納戸町などでは緑被率の減少が大きくなっており、主な減少要因は、揚場町では業務施設での駐車場整備等による樹木の伐採や草地の減少、払方町では集合住宅の建設による草地の減少や個人住宅の建替えによる樹木の伐採、納戸町では集合住宅の建設や駐車場整備に伴う樹木の減少であった。

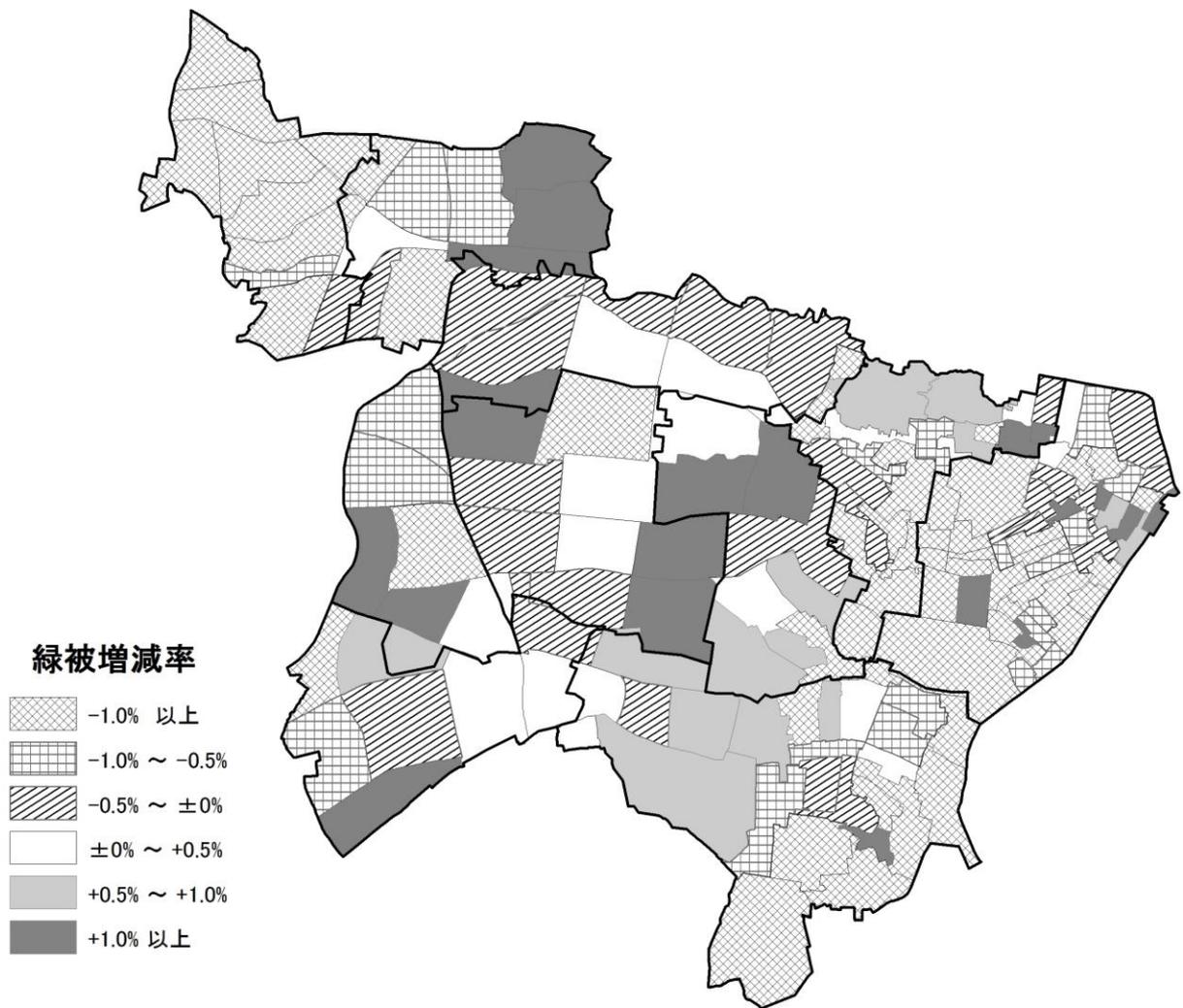


図 3-12 町丁目別緑被率変化分布図

表 3-17 緑被地面積の増加の大きな町丁目

順位	町丁目	増加面積(m <sup>2</sup> )
1	新宿六丁目	12,669
2	百人町四丁目	6,962
3	下落合二丁目	5,880
4	戸山二丁目	5,531
5	北新宿二丁目	4,597
6	新宿七丁目	3,922
7	西新宿八丁目	3,167
8	下落合三丁目	2,961
9	西新宿三丁目	2,788
10	百人町三丁目	2,518
11	内藤町	2,467
12	早稲田鶴巻町	2,192
13	戸山一丁目	2,150
14	下落合一丁目	1,850
15	西新宿六丁目	1,455

表 3-18 緑被率の増加の大きな町丁目

順位	町丁目	増加率
1	百人町四丁目	6.09%
2	新宿六丁目	5.23%
3	神楽坂二丁目	3.48%
4	市谷長延寺町	3.45%
5	戸山二丁目	2.56%
6	北新宿二丁目	2.52%
7	下落合二丁目	2.39%
8	西新宿八丁目	2.35%
9	若葉三丁目	2.24%
10	築地町	2.00%
11	新宿七丁目	1.84%
12	神楽坂四丁目	1.65%
13	赤城下町	1.62%
14	下落合一丁目	1.49%
15	下落合三丁目	1.35%

表 3-19 緑被地面積の減少の大きな町丁目

順位	町丁目	減少面積(m <sup>2</sup> )
1	霞ヶ丘町	-15,697
2	大久保三丁目	-6,718
3	北新宿一丁目	-6,111
4	中井二丁目	-5,708
5	本塩町	-5,522
6	西落合四丁目	-5,099
7	市谷本村町	-4,965
8	西落合三丁目	-4,891
9	四谷一丁目	-4,598
10	西落合一丁目	-4,220
11	上落合一丁目	-3,514
12	弁天町	-3,381
13	中落合三丁目	-3,256
14	西落合二丁目	-3,124
15	中落合四丁目	-3,049

表 3-20 緑被率の減少の大きな町丁目

順位	町丁目	減少率
1	揚場町	-6.68%
2	本塩町	-6.65%
3	払方町	-4.24%
4	霞ヶ丘町	-3.85%
5	納戸町	-3.64%
6	市谷鷹匠町	-3.59%
7	西落合四丁目	-3.39%
8	北町	-3.37%
9	原町三丁目	-3.25%
10	北山伏町	-3.14%
11	市谷加賀町二丁目	-3.07%
12	四谷一丁目	-2.97%
13	筑土八幡町	-2.86%
14	中井二丁目	-2.75%
15	二十騎町	-2.73%

## 2-3 土地用途別の緑被地の推移

第7次調査と第8次調査の土地用途別の緑被地の推移を表3-21、図3-13に示す。

緑被地面積が最も増加したのは集合住宅で3.42haであった。次いで、学校の1.35ha、公共施設の0.75ha、商業地の0.53haであった。緑被地面積が減少したのは、個人住宅とその他でそれぞれ4.30ha減少した。次いで道路の3.36ha、公園の0.62haであった。平成23年度 東京都土地利用現況データを用いているため、おとめ山公園の拡張が反映されておらず、公園の敷地面積は減少となっている。道路は敷地面積が増加しているが、緑被地面積は減少しており、明治通り、早稲田通り、大久保通り、抜弁天通りなどで街路樹が無くなっていたり、外堀通り、中央通りなどでは街路樹の剪定が確認され、緑被地減少の主な要因となっている。

緑被率の増加が最も大きいのは、学校の0.82ポイントであった。次いで商業地の0.19ポイントであった。減少が最も大きいのは、個人住宅の1.37ポイント、次いで道路の1.04ポイントであった。

表3-21 土地用途別の緑被地の推移

上段:左側 敷地面積 (ha) (右側) 区全体の土地用途の割合 (%)  
下段:左側 緑被地面積(ha) (右側) 緑被率(%)

土地用途		平成22年度		平成27年度		緑被の変化	
公園		117.55	(6.44)	117.30	(6.43)	△ 0.25	
		80.16	(68.19)	79.54	(67.81)	△ 0.62	△ 0.38
学校		109.29	(5.99)	111.30	(6.10)	2.01	
		23.44	(21.45)	24.79	(22.27)	1.35	0.82
公共施設		95.71	(5.24)	98.70	(5.41)	2.99	
		21.94	(22.93)	22.69	(22.99)	0.75	0.06
道路		359.01	(19.67)	362.11	(19.84)	3.10	
		47.06	(13.11)	43.70	(12.07)	△ 3.36	△ 1.04
寺社境内		38.14	(2.09)	37.40	(2.05)	△ 0.74	
		11.87	(31.12)	11.62	(31.07)	△ 0.25	△ 0.05
住宅・事業所等	個人住宅	275.62	(15.10)	272.54	(14.93)	△ 3.08	
		50.60	(18.36)	46.30	(16.99)	△ 4.30	△ 1.37
	集合住宅	360.03	(19.73)	385.27	(21.11)	25.24	
		48.30	(13.42)	51.72	(13.43)	3.42	0.01
	商業地	307.83	(16.87)	306.78	(16.81)	△ 1.05	
		21.23	(6.90)	21.76	(7.09)	0.53	0.19
	工業地	41.20	(2.26)	36.78	(2.01)	△ 4.42	
		2.09	(5.06)	1.88	(5.11)	△ 0.21	0.05
	その他	120.38	(6.60)	97.21	(5.33)	△ 23.17	
		19.44	(16.15)	15.14	(15.57)	△ 4.30	△ 0.58
区全体		1,824.73	(100.00)	1,825.40	(100.00)	-	
		326.13	(17.87)	319.14	(17.48)	△ 6.99	△ 0.39

\*面積、割合は四捨五入により集計値があわない場合がある

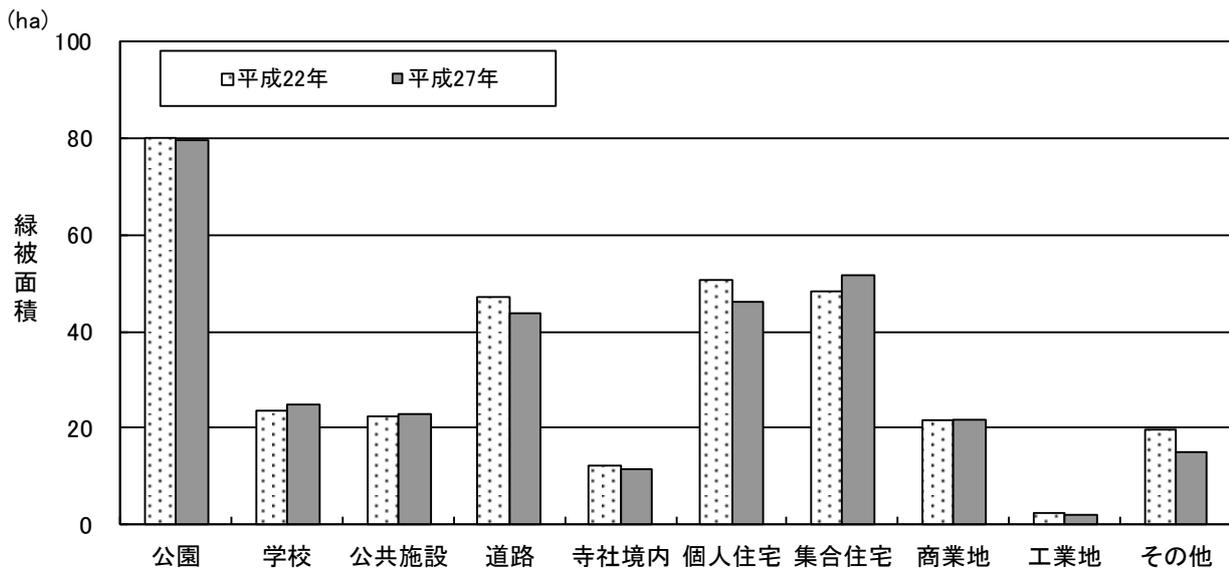


図 3-13 土地用途別緑被面積の変化

#### 2-4 用途地域別の緑被地の推移

第7次調査と第8次調査の用途地域別の緑被地の推移を表 3-22 に示す。

商業地域では0.91ha、第2種住居地域では0.80haの緑被地面積の増加であった。その他の用途地域では緑被地面積は減少しており、最も減少面積が大きいのは第1種住居地域の3.62haであった。

表 3-22 用途地域別の緑被地の推移

上段:左側 敷地面積 (ha) (右側) 区全体の用途地域の割合 (%)  
下段:左側 緑被地面積(ha) (右側) 緑被率 (%)

用途地域 【建ぺい率】	平成22年度		平成27年度		緑被の変化	
第1種低層住居専用地域	124.90	(6.44)	124.90	(6.84)	0.00	
[50・60%]	30.31	(24.27)	28.65	(22.94)	△ 1.66	△ 1.33
第1種中高層住居専用地域	424.40	(5.99)	424.40	(23.25)	0.00	
[60%]	115.15	(27.13)	114.62	(27.01)	△ 0.53	△ 0.12
第2種中高層住居専用地域	84.26	(5.24)	84.26	(4.62)	△ 0.00	
[60%]	19.79	(23.48)	16.94	(20.10)	△ 2.85	△ 3.38
第1種住居地域	391.60	(19.67)	391.65	(21.46)	0.05	
[60%]	76.71	(19.59)	73.09	(18.66)	△ 3.62	△ 0.93
第2種住居地域	104.49	(2.09)	104.49	(5.72)	0.00	
[60%]	18.03	(17.25)	18.83	(18.02)	0.80	0.77
近隣商業地域	91.73	(15.10)	91.75	(5.03)	0.02	
[80%]	7.49	(8.17)	7.45	(8.12)	△ 0.04	△ 0.04
商業地域	487.86	(19.73)	488.46	(26.76)	0.60	
[80%]	44.51	(9.12)	45.42	(9.30)	0.91	0.18
準工業地域	115.48	(16.87)	115.48	(6.33)	0.00	
[60%]	14.15	(12.25)	14.12	(12.23)	△ 0.03	△ 0.02
区全体	1,824.73	(100.00)	1,825.40	(100.00)	-	
	326.13	(17.87)	319.14	(17.48)	△ 6.99	△ 0.39

## 第4章 みどり率

### 1. みどり率について

「みどり率」とは、「緑被率」に「河川等の水面が占める割合」と「公園内で樹林等の緑で覆われていない面積の割合」を加えたもので、ある地域における公園、街路樹、樹林地、草地、宅地等の緑（屋上緑地を含む）、河川などの面積がその地域全体の面積に占める割合をさしたもので、東京都の緑化指標となっている。

平成18年（2006年）に公表された「東京都みどりの新戦略ガイドライン」では、区部におけるみどり率の増加目標として、2000年の現況値約29%に対して2025年の目標値は約2割の増加としている。

みどり率は、緑被調査結果から公園に係わる緑被地面積を除き、公園の敷地面積と河川等の水面面積を加えたものとして算出した。

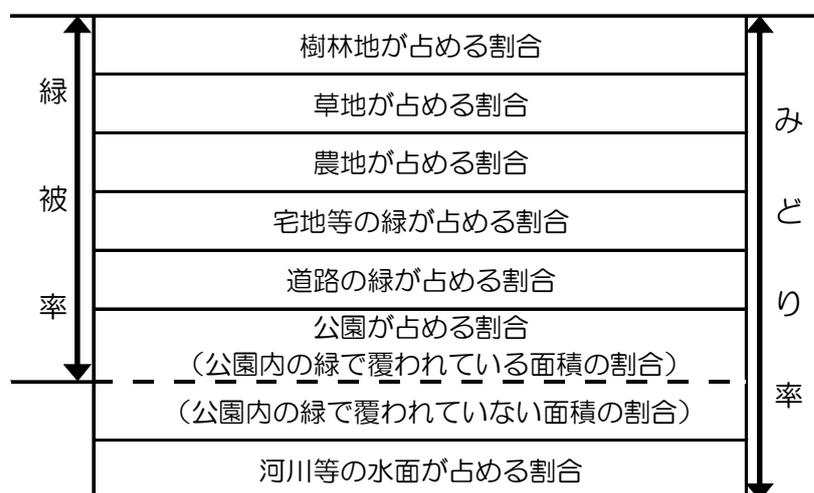


図4-1 みどり率と緑被率の関係

「緑の東京計画」（平成12年12月 東京都）より

## 2. みどり率の状況

区全域におけるみどり率の状況を表 4-1 に示す。区内のみどり率は 19.94%であった。内訳は公園以外の樹木・樹林面積が 206.61ha でみどり地総面積に対する割合は約 57%、公園面積が 119.15ha でみどり地総面積の約 33%、公園以外の草地面積が 22.71ha、屋上緑地面積が 9.06ha、水面が 6.55ha であった。

表 4-1 みどり率の状況

上段：面積 (ha) 下段：割合 (%)

区面積 (ha)	みどり率 (%)	みどり地 総面積	公園以外の 樹木・樹林 面積	公園以外の 草地面積	公園以外の 屋上緑地 面積	公園面積	公園以外の 水面面積
1,825.40		364.07	206.61	22.71	9.06	119.15	6.55
	19.94		11.32	1.24	0.50	6.53	0.36

\*公園面積は公園管理面積とする

\*面積、割合は四捨五入により集計値があわない場合がある

## 3. みどり率の推移

第 7 次調査と第 8 次調査のみどり率の推移を表 4-2 に示す。みどり率は第 7 次調査の 20.36%から 19.94%と 0.42 ポイントの減少であった。みどり地総面積は第 7 次調査の 371.53ha から 7.46ha 減少して 364.07ha であった。

内訳では、公園以外の樹木・樹林面積は 0.49ha、公園以外の草地面積は 7.63ha、公園以外の水面面積は 0.32ha の減少であった。公園以外の屋上緑地面積は、0.2ha の増加、公園面積は 0.77ha の増加であった。

表 4-2 みどり率の推移

上段：面積 (ha) 下段：割合 (%)

調査年	区面積 (ha)	みどり率 (%)	みどり地 総面積	公園以外の 樹木・樹林 面積	公園以外の 草地面積	公園以外の 屋上緑地 面積	公園面積	公園以外の 水面面積
平成22年度 (第7次)	1,824.73		371.53	207.10	30.34	8.86	118.38	6.87
		20.36		11.35	1.66	0.49	6.49	0.38
平成27年度 (第8次)	1,825.40		364.07	206.61	22.71	9.06	119.15	6.55
		19.94		11.32	1.24	0.50	6.53	0.36
平成22年→ 平成27年 増減	0.67		-7.46	-0.49	-7.63	0.20	0.77	-0.32
		-0.42		-0.03	-0.42	0.01	0.04	-0.02

\*公園面積は各年度の公園管理面積とする

\*面積、割合は四捨五入により集計値があわない場合がある

## 第5章 樹木

### 1. 樹木の現況

#### 1-1 樹木の概況

樹木調査では新宿御苑と明治神宮外苑、および街路樹を除く新宿区全域において、現地にて樹木調査を行った。調査結果を表5-1に示す。

区内の直径30cm以上の樹木は14,656本であった。また、立入ができないため樹形と樹勢の調査を行うことができないものが104本あった。

1ha当たりの樹木本数は区全域では8.0本であり、新宿御苑と明治神宮外苑を除いた面積における1ha当たり本数は8.3本であった。また、人口1,000人当たりの樹木本数は43.8本であった。

表5-1 樹木の概況

樹木数 (本)	区面積 (ha)	人口 (人)	1ha当たり 樹木数 (本)	人口1,000人 当たり樹木本数 (本)
14,656	1,825.40 (1,765.63)	334,613	8.0 (8.3)	43.8

\*面積は地形図データの図形面積とする

\*区面積下段の( )内は区面積から新宿御苑と明治神宮外苑を差し引いた数値

\*人口は平成28年2月1日現在の住民基本台帳人口(334,613人)とする

表5-2 新宿御苑と明治神宮外苑の樹木の概況(参考)

	樹木数(本)	調査年	備考
新宿御苑	4,762	平成26年	幹周90cm以上
明治神宮外苑	3,803	平成18~22年	イチョウ並木を含んだ 管理本数

## 1-2 地域別の樹木の状況

10 地域別の樹木本数の状況を表 5-3、図 5-1 に示す。

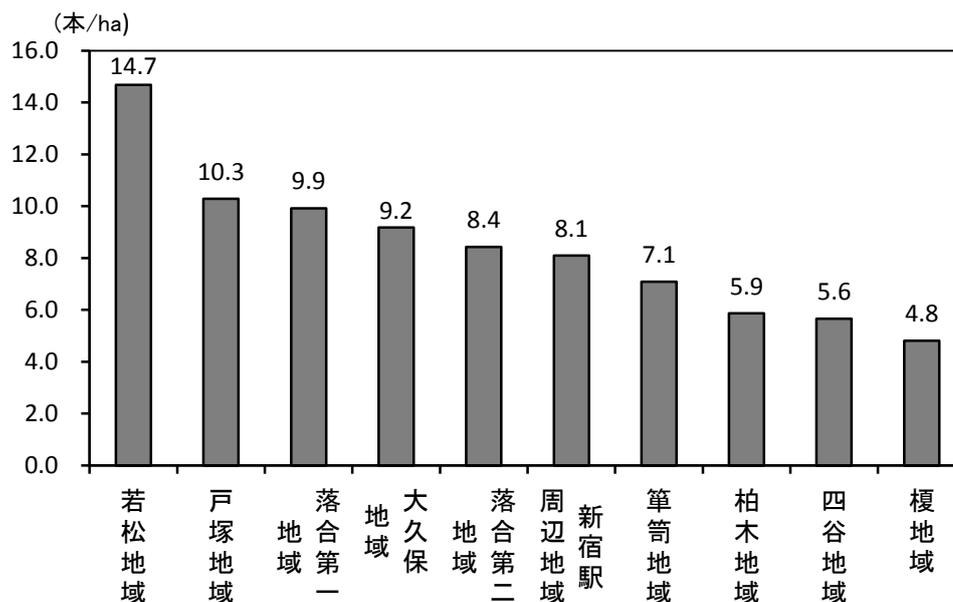
樹木本数が最も多いのが若松地域の 2,286 本であった。次いで大久保地域の 1,896 本、戸塚地域の 1,811 本であった。これらの地域には都立戸山公園、早稲田大学、都営戸山ハイツアパート等の樹木の多い施設が位置している。最も樹木本数が少ないのが榎地域の 671 本、次いで柏木地域の 746 本であった。面積当たりの樹木本数では、若松地域が 14.7 本/ha と最も多く、次いで戸塚地域が 10.3 本/ha、落合第一地域が 9.9 本/ha であった。

表 5-3 10 地域別樹木本数の状況

地域	面積 (ha)	樹木本数 (本)	面積当たり樹木本数 (本/ha)
四谷地域	264.30	1,481	5.6
笹筥地域	221.32	1,572	7.1
榎地域	139.15	671	4.8
若松地域	155.75	2,286	14.7
大久保地域	206.47	1,896	9.2
戸塚地域	175.66	1,811	10.3
落合第一地域	158.73	1,575	9.9
落合第二地域	154.71	1,304	8.4
柏木地域	127.16	746	5.9
新宿駅周辺地域	162.38	1,314	8.1
区全体	1,765.63	14,656	8.3

\*面積は地形図データの図形面積とする

\*四谷地域は面積、樹木本数とも新宿御苑、明治神宮外苑を除いている



\*四谷地域は面積、樹木本数とも新宿御苑、明治神宮外苑を除いている

図 5-1 10 地域別 1 ha 当たり樹木本数

つぎに、町丁目別の樹木密度分布（1ha当たりの樹木本数）を図5-2に示す。

樹木密度が20本/ha以上の町丁目は、戸山二丁目、西新宿二丁目、百人町四丁目、戸山三丁目、白銀町等9町丁目あり、都立戸山公園、区立新宿中央公園、都営戸山ハイツ、学習院女子中・高等学校等の樹木の多い施設を有している。その他白銀町のように町丁目面積が小さく、区立白銀公園のような比較的樹木本数の多い公園がある場合も、樹木密度は高くなっている。

一方、神楽坂三丁目、四谷三丁目は、第8次調査では対象樹木は存在しなかった。その他樹木密度が低いのは西五軒町、新宿三丁目、下宮比町、笹笥町、天神町であり、笹笥地域、榎地域において樹木密度の低い町丁目が多くなっている。

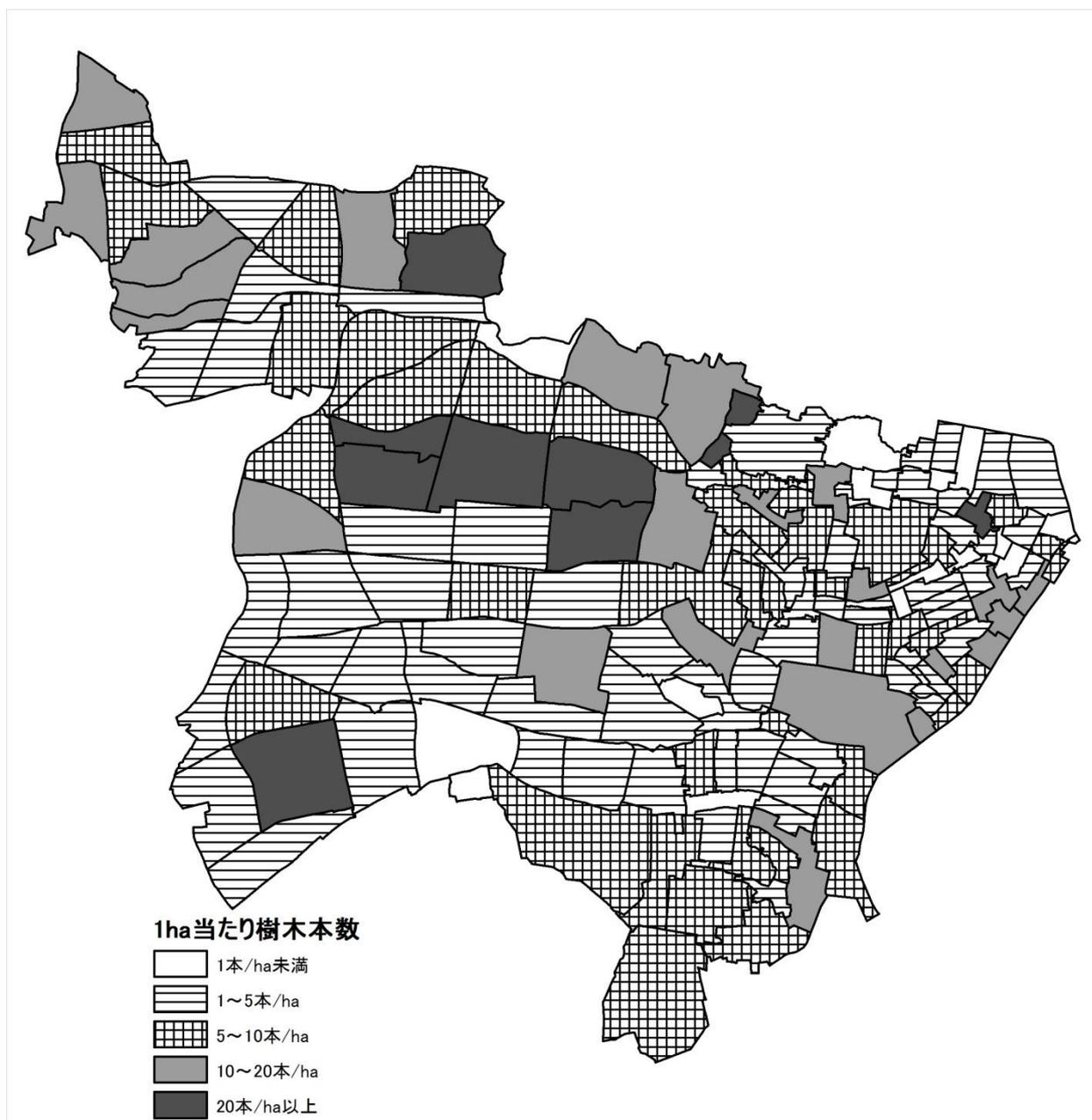


図5-2 町丁目別樹木密度分布図

\*新宿御苑、明治神宮外苑の樹木は除いている

### 1-3 土地用途別の樹木の状況

土地用途別の樹木の分布状況を表5-4、図5-3に示す。

公園の樹木が最も多く4,931本で、全体の33.6%を占めている。次いで学校が2,536本(17.3%)、集合住宅が2,122本(14.5%)、個人住宅の1,400本(9.6%)であった。公園、学校、公共施設の公共系施設(私立学校を含む)では8,498本の樹木があり、全体の約6割を占めている。集合住宅においても都営住宅等の公共住宅に多くの樹木があり、公的な土地に多くの樹木があることが分かる。

表5-4 土地用途別の樹木分布状況

土地用途	樹木数(本)	構成比(%)
公園	4,931	33.6
学校	2,536	17.3
公共施設	1,031	7.0
寺社境内	1,154	7.9
集合住宅	2,122	14.5
個人住宅	1,400	9.6
事業所	780	5.3
その他	702	4.8
合計	14,656	100.0

\*構成比は四捨五入により集計値があわない場合がある  
\*新宿御苑、明治神宮外苑の樹木は除いている

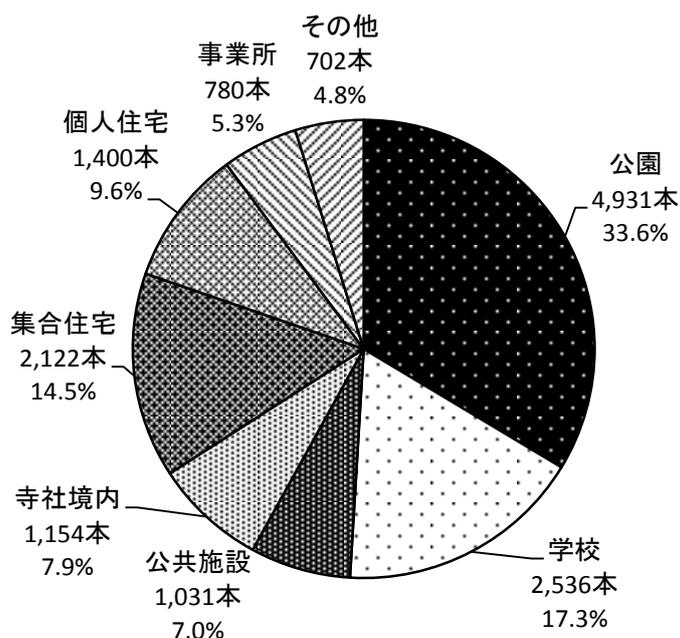


図5-3 土地用途別樹木構成比

樹木数の多い施設（上位 30 位）を表 5-5 に示す。

樹木数が最も多いのが都立戸山公園（箱根山地区・大久保地区）で、第 8 次調査では 1,261 本が確認できた。次いで区立新宿中央公園では 831 本であった。100 本以上の樹木がある施設は 13 施設であった。

第 7 次調査と比較をすると、成城高等学校・中学校、早稲田大学文学部では樹木本数が減少したことで、第 8 次調査では上位 30 位には入らなかった。一方、新たに西戸山タワーガーデン、東京都庁が上位 30 位に入っている。西戸山タワーガーデンは樹木の多い集合住宅であり、第 8 次調査から民間施設リストに新たに追加をしたものである。東京都庁は樹木の生長によって調査対象樹木が増えたことによる。その他調査対象樹木が増えた施設は防衛省、慶應義塾大学医学部・病院、国立国際医療センターであった。

表 5-5 樹木数の多い施設（上位 30 位）

順位	施設名称	樹木本数
1	都立戸山公園	1,261
2	区立新宿中央公園	831
3	防衛省	290
4	都営戸山ハイツアパート	261
5	早稲田大学早稲田キャンパス	259
6	学習院女子大学／学習院女子高等科／学習院女子中等科	254
7	区立おとめ山公園	251
8	区立西戸山公園	176
9	区立甘泉園公園	161
10	目白大学／目白研心高等学校／目白研心中学校	148
11	大隈会館／大隈庭園／大隈講堂	141
12	西戸山タワーガーデン	141
13	慶應義塾大学医学部／慶應義塾大学病院	106
14	区立落合公園	96
15	学習院初等科	95
16	みずほ銀行矢来町ハイツ	95
17	国立国際医療研究センター	91
18	千代田区立外濠公園	82
19	区立北新宿公園	80
20	都立戸山高等学校	79
21	都立明治公園	77
22	東京山手メディカルセンター附属看護専門学校	77
23	区立白銀公園	75
24	区立鶴巻南公園	75
25	西大久保第二住宅	75
26	早稲田大学理工学部	74
27	中野区立哲学堂公園	73
28	区立神田上水公園	73
29	区立東戸山小学校	73
30	東京都庁	65

#### 1-4 太さ別の樹木の状況

区内の直径 30 cm以上の樹木について、直径ランクにより Aクラス（直径 50 cm以上）、Bクラス（直径 40～50 cm未満）、Cクラス（直径 30～40 cm未満）のクラス別及び地域別に集計したものを表 5-6、図 5-4、図 5-5 に示す。

区全体では Aクラス 4,747 本で全体の 32.4%、Bクラス 4,385 本で 29.9%、Cクラス 5,524 本で 37.7%であった。一般的には直径の小さい樹木が多く、大きくなるほど少なくなる傾向にあるが、第 8 次調査では、最も多いのは Cクラスであるが、次いで 50 cm以上の Aクラスの樹木が多い結果であった。

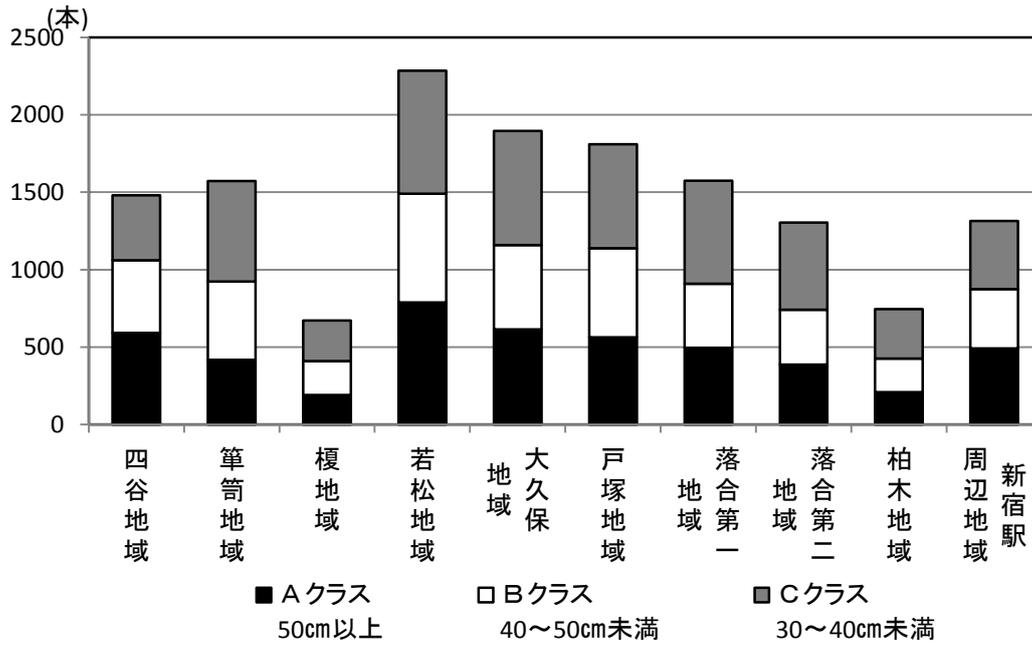
10 地域別では、Aクラスの樹木が最も多いのが若松地域の 789 本であった。若松地域は都立戸山公園等の樹木の多い施設が多数あり、合計本数においても最も多く大径木も多数確認できた。Aクラスの樹木割合が最も高いのは四谷地域で、全体の 39.9%であった。四谷地域の大径木の多くは公園、学校、集合住宅等の公的な施設を中心に分布している。四谷地域では Aクラスの樹木が最も多く、Cクラスが最も少ないことから、多くの大径木が保全されていることが分かる。また、Cクラスの樹木割合が高いのは笹笥地域（41.2%）、落合第一地域（42.3%）、落合第二地域（43.2%）、柏木地域（42.9%）であった。これらの地域は敷地規模が大きく樹木の多い公的施設が少ない地域であり、民有地を中心に小さい樹木の分布が多くなっている。

表 5-6 10 地域別の直径ランク別樹木本数 上段：本数(本) 下段：構成比(%)

地域	Aクラス 50cm以上	Bクラス 40～50cm未満	Cクラス 30～40cm未満	合計本数
四谷地域	591 (39.9)	469 (31.7)	421 (28.4)	1,481 (100.0)
笹笥地域	417 (26.5)	507 (32.3)	648 (41.2)	1,572 (100.0)
榎地域	190 (28.3)	220 (32.8)	261 (38.9)	671 (100.0)
若松地域	789 (34.5)	702 (30.7)	795 (34.8)	2,286 (100.0)
大久保地域	615 (32.4)	543 (28.6)	738 (38.9)	1,896 (100.0)
戸塚地域	563 (31.1)	576 (31.8)	672 (37.1)	1,811 (100.0)
落合第一地域	495 (31.4)	413 (26.2)	667 (42.3)	1,575 (100.0)
落合第二地域	387 (29.7)	354 (27.1)	563 (43.2)	1,304 (100.0)
柏木地域	209 (28.0)	217 (29.1)	320 (42.9)	746 (100.0)
新宿駅周辺地域	491 (37.4)	384 (29.2)	439 (33.4)	1,314 (100.0)
区全体	4,747 (32.4)	4,385 (29.9)	5,524 (37.7)	14,656 (100.0)

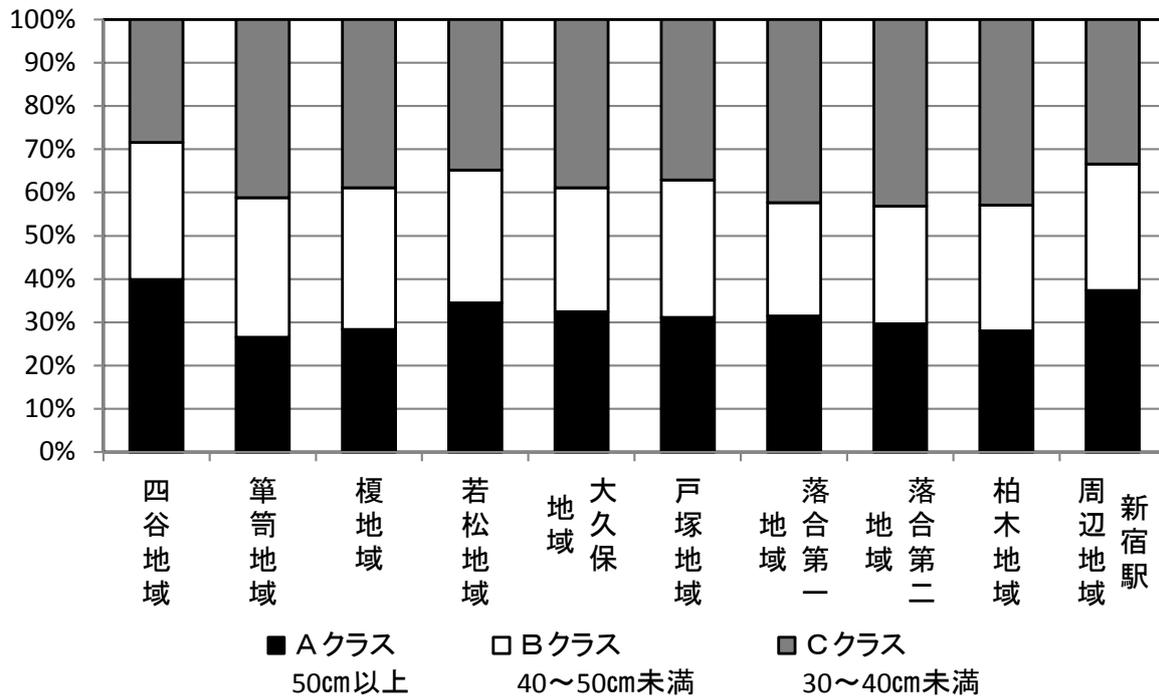
\*構成比は四捨五入により集計値があわない場合がある

\*新宿御苑、明治神宮外苑の樹木は除いている



\*新宿御苑、明治神宮外苑の樹木は除いている

図 5-4 10 地域別の直径ランク別樹木本数



\*新宿御苑、明治神宮外苑の樹木は除いている

図 5-5 10 地域別の直径ランク別樹木本数割合

区内の直径 30 cm以上の樹木について、直径ランクにより Aクラス（直径 50 cm以上）、Bクラス（直径 40～50 cm未満）、Cクラス（直径 30～40 cm未満）のクラス別及び土地用途別に集計したものを表 5-7、図 5-6、図 5-7 に示す。

公園、寺社境内地はAクラスの直径の大きい樹木が多い。公園や寺社境内地は緑地としての歴史が古いものも多く、伐採の可能性も低いため大径木が多くなっている。

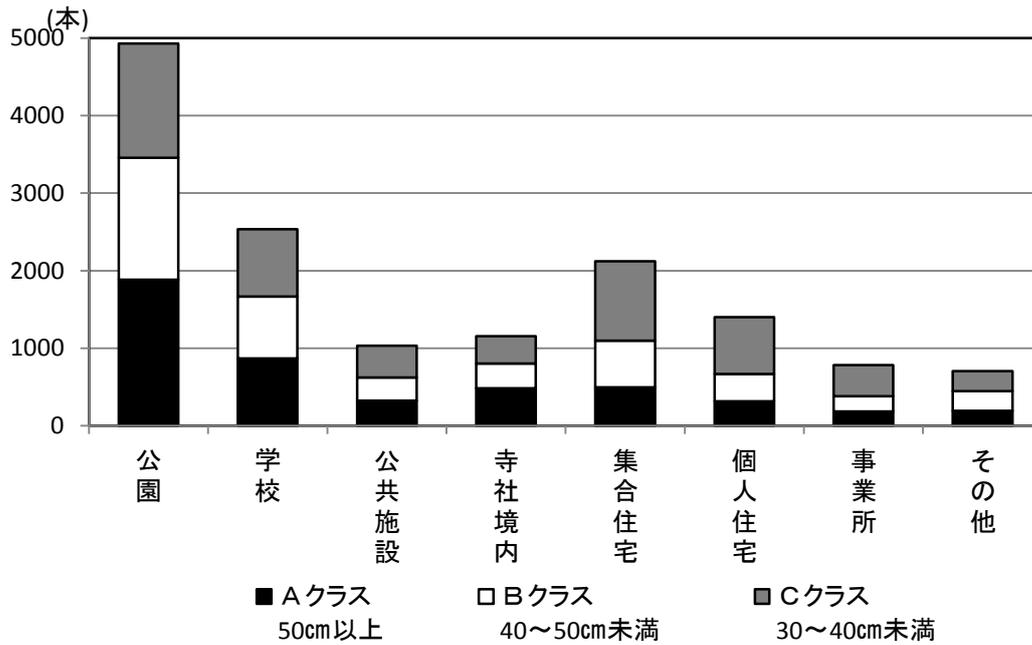
一方、個人住宅、集合住宅、事業所はCクラスの樹木が 5 割程度を占めている。これらの施設は建て替え時に植栽も更新されることが多く、全体として小さい樹木が多くなっていると考えられる。

表 5-7 10 地域別の直径ランク別樹木本数 上段：本数(本) 下段：構成比(%)

地域	Aクラス 50cm以上	Bクラス 40～50cm未満	Cクラス 30～40cm未満	合計本数
公園	1,882 (38.2)	1,573 (31.9)	1,476 (29.9)	4,931 (100.0)
学校	869 (34.3)	796 (31.4)	871 (34.3)	2,536 (100.0)
公共施設	322 (31.2)	298 (28.9)	411 (39.9)	1,031 (100.0)
寺社境内	484 (41.9)	318 (27.6)	352 (30.5)	1,154 (100.0)
集合住宅	496 (23.4)	599 (28.2)	1,027 (48.4)	2,122 (100.0)
個人住宅	316 (22.6)	351 (25.1)	733 (52.4)	1,400 (100.0)
事業所	185 (23.7)	196 (25.1)	399 (51.2)	780 (100.0)
その他	193 (27.5)	254 (36.2)	255 (36.3)	702 (100.0)
区全体	4,747 (32.4)	4,385 (29.9)	5,524 (37.7)	14,656 (100.0)

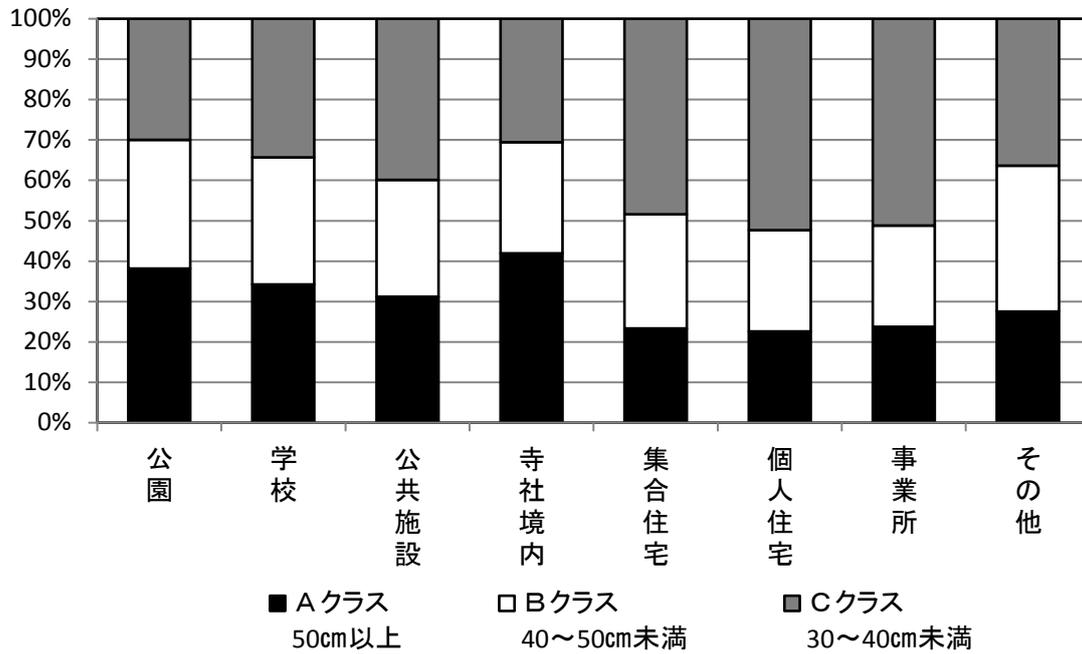
\*構成比は四捨五入により集計値があわない場合がある

\*新宿御苑、明治神宮外苑の樹木は除いている



\*新宿御苑、明治神宮外苑の樹木は除いている

図 5-6 土地用途別の直径ランク別樹木本数



\*新宿御苑、明治神宮外苑の樹木は除いている

図 5-7 土地用途別の直径ランク別樹木本数割合

### 1-5 樹種の状況

第8次調査で確認された樹種は約130種であった。

樹種別の樹木本数を表5-8、樹種別本数構成比を図5-8に示す。

本数の最も多い樹種はサクラで3,015本、全体の20.6%であった。次いでケヤキが2,418本(16.5%)、スダジイが1,492本(10.2%)、イチョウが1,387本(9.5%)であった。この4種で全体の56.8%を占めている。

区内の樹林地には、江戸時代の大名屋敷等の庭園を由来とするものがあるが、自然林といえる樹林はほとんど残っていない状況である。そのような中で、昔から武蔵野台地に多く分布していたカシ類、シイ類、ケヤキ、エノキ、ムクノキ等が、第8次調査においても数多く確認されている。

表5-8 樹種別本数

樹種名	樹木本数 (本)	構成比 (%)
1 サクラ	3,015	20.6
2 ケヤキ	2,418	16.5
3 スダジイ	1,492	10.2
4 イチョウ	1,387	9.5
5 クスノキ	1,122	7.7
6 ヒマラヤスギ	754	5.1
7 シラカシ	425	2.9
8 エノキ	361	2.5
9 ムクノキ	267	1.8
10 ネズミモチ	230	1.6
11 トウカエデ	228	1.6
12 その他	2,957	20.2
合計	14,656	100.0

\*構成比は四捨五入により集計値があわない場合がある  
\*新宿御苑、明治神宮外苑の樹木は除いている

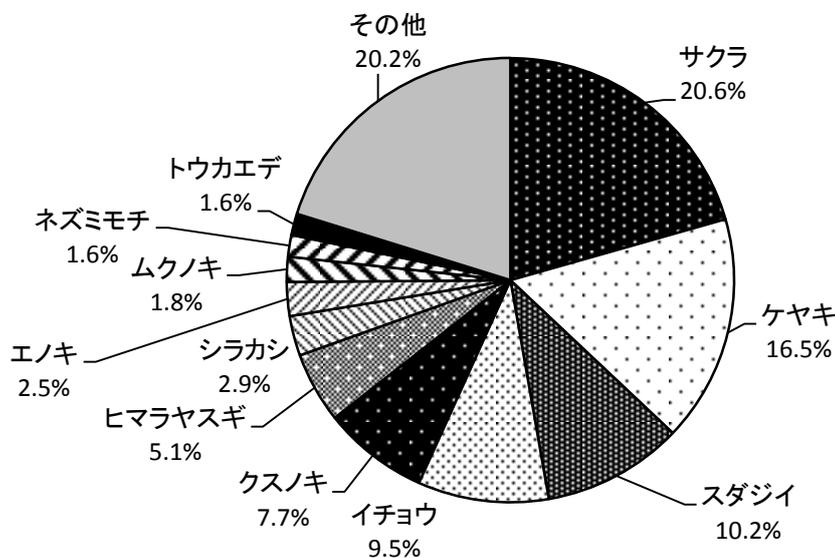


図5-8 樹種別本数構成比

樹種別の太さの状況を表 5-9、樹種別の太さ別本数構成比を図 5-9 に示す。

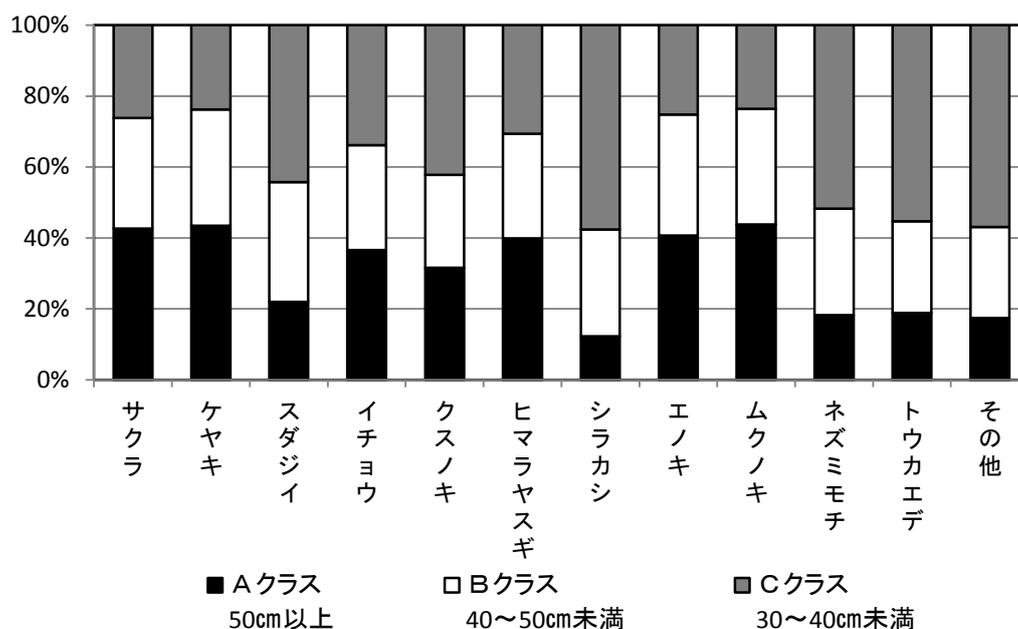
直径 50 cm以上のAクラスの割合が高いのは、ムクノキ、ケヤキ、サクラ、エノキ、ヒマラヤスギであった。これらの樹木は比較的成長が早く、公園や学校等の広くからある緑地に多いため、大きいものが多いと考えられる。

また、シラカシ、トウカエデ、ネズミモチはCクラスが5割以上を占めていた。

表 5-9 樹種別の太さの状況

樹種名	Aクラス 50cm以上	Bクラス 40～50cm未満	Cクラス 30～40cm未満	合計本数
1 サクラ	1,287	939	789	3,015
2 ケヤキ	1,051	793	574	2,418
3 スダジイ	328	504	660	1,492
4 イチョウ	508	410	469	1,387
5 クスノキ	355	293	474	1,122
6 ヒマラヤスギ	301	222	231	754
7 シラカシ	52	128	245	425
8 エノキ	147	123	91	361
9 ムクノキ	117	87	63	267
10 ネズミモチ	42	69	119	230
11 トウカエデ	43	59	126	228
12 その他	516	758	1,683	2,957
合計	4,747	4,385	5,524	14,656

\*新宿御苑、明治神宮外苑の樹木は除いている



\*構成比は四捨五入により集計値があわない場合がある  
\*新宿御苑、明治神宮外苑の樹木は除いている

図 5-9 樹種別の太さ別本数構成比

地域別の樹種の構成を表 5-10、図 5-10 に示す。

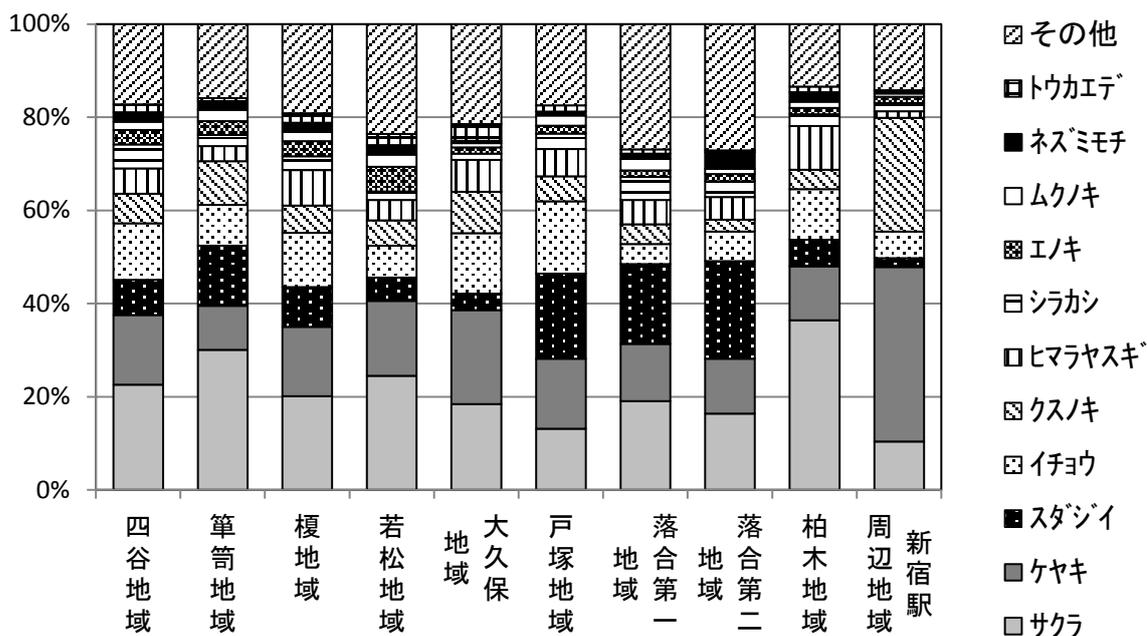
地域別の特徴としては新宿駅周辺地域にはケヤキ、クスノキの割合が高い。柏木地域はサクラ、ケヤキ、ヒマラヤスギの割合が高くなっている。落合第二地域、落合第一地域、戸塚地域、箕筒地域はスタジイの占める割合が高く、屋敷林の名残であると考えられる。

表 5-10 10 地域別の樹種別樹木本数

単位：本

地域	サクラ	ケヤキ	スタジイ	イチョウ	クスノキ	ヒマラヤスギ	シラカシ	エキ	ムクノキ	ネズミモチ	トウカエデ	その他
四谷地域	335	222	111	180	94	80	77	46	26	30	25	255
箕筒地域	472	151	202	137	147	51	38	46	38	30	10	250
榎地域	135	100	57	79	39	51	20	22	13	13	14	128
若松地域	561	367	115	157	124	101	41	121	60	46	55	538
大久保地域	350	383	66	246	169	130	25	25	18	9	68	407
戸塚地域	238	271	330	281	98	106	60	31	40	15	25	316
落合第一地域	301	193	270	68	66	83	77	23	38	18	15	423
落合第二地域	214	153	273	83	33	64	44	20	15	46	5	354
柏木地域	272	86	43	81	31	70	19	10	10	15	9	100
新宿駅周辺地域	137	492	25	75	321	18	24	17	9	8	2	186
区全体	3,015	2,418	1,492	1,387	1,122	754	425	361	267	230	228	2,957

\*新宿御苑、明治神宮外苑の樹木は除いている



\*新宿御苑、明治神宮外苑の樹木は除いている

図 5-10 10 地域別の樹種別本数構成比

## 2. 巨木の状況

第8次調査を行った樹木のうち、直径100 cm以上の樹木を巨木とし、区内の巨木の上位30位を表5-11に示す。

区内における直径100 cm以上の樹木は126本あり、樹種別では本数の多いものからサクラが28本、イチョウが26本、ケヤキが21本、クスノキ18本であった。

土地用途では寺社境内が39本、学校が28本、公園が19本であった。

第8次調査において区内で最も直径の大きい樹木は、防衛省内にあるイチョウで、直径は200 cm（第8次調査による計測）であった。

表5-11 直径100 cm以上の樹木（上位30位）

順位	樹種	直径(cm)	保護樹木	形状	施設名称	町丁目
1	イチョウ	200		独立木	防衛省	市谷本村町
2	ムクギ	188		独立木	都立戸山公園(若松地域)	戸山二丁目
3	クスノキ	176	S48-448	独立木	西向天神社	新宿六丁目
4	ケヤキ	171		株立(11)	区立大京公園	大京町
5	ブラタナス	165		独立木	区立四谷見附公園	四谷一丁目
6	ブラタナス	164		株立(2)	区立四谷見附公園	四谷一丁目
7	イチョウ	162	S48-299	独立木	幸國寺	原町二丁目
8	スダジイ	159		独立木	学習院女子大学/学習院女子高等科/学習院女子中等科	戸山三丁目
9	ブラタナス	154		独立木	区立四谷中学校	四谷一丁目
10	ムクギ	150		独立木	個人宅	弁天町
11	サクラ	149		株立(5)	日立目白クラブ	下落合二丁目
12	イチョウ	148	S48-300	独立木	幸國寺	原町二丁目
13	ケヤキ	147		株立(9)	アクロポリス東京	新小川町
14	アカメカシワ	146		株立(4)	都立戸山公園(若松地域)	戸山二丁目
15	イチョウ	141		独立木	妙行寺	若葉二丁目
16	ケヤキ	140	H27-公2	独立木	国立国際医療センター	戸山一丁目
17	クスノキ	138		独立木	区立落合第三小学校	西落合一丁目
18	クスノキ	137	H19-29	独立木	海城高等学校/海城中学校	大久保三丁目
19	サクラ	137		株立(5)	国土交通省富久寮	富久町
20	ケヤキ	136		株立(3)	都立戸山公園(若松地域)	戸山二丁目
21	イチョウ	133		独立木	大隈会館/大隈庭園/大隈講堂	戸塚町一丁目
22	イチョウ	133	S48-373	独立木	東長谷寺	下落合四丁目
23	ムクギ	130		独立木	みずほ銀行矢来町ハイツ	矢来町
24	イチョウ	130		株立(4)	国立科学博物館新宿分館跡地	百人町三丁目
25	スダジイ	130		独立木	都立戸山公園(若松地域)	戸山二丁目
26	イチョウ	130	H48-26	独立木	花園神社	新宿五丁目
27	イチョウ	130	S48-220	独立木	熊野神社	西新宿二丁目
28	サクラ	127		株立(3)	区立落合第四小学校	下落合二丁目
29	クスノキ	127	S49-56	株立(2)	亮朝院	西早稲田三丁目
30	ヤマモモ	125	H10-6	株立(5)	最勝寺	上落合三丁目

### 3. 樹木の推移

第1次調査から第8次調査の調査結果の比較を表5-12、図5-11に示す。

調査開始時の昭和47年から平成7年までは樹木本数は増加していたが、平成17年調査以降は減少が続いている。

第8次調査は第7次調査で存在した樹木の有無確認を行っており、その結果、開発事業等により、消失していることが確認できた(表5-13)。一方で生長により直径30cm以上となったもの、第7次調査での調査もれもあり、消失と新規追加の結果、全体としては587本の減少となった。また、40cm未満では520本、40～50cmでは219本の減少に対して、50cm以上では152本の増加であった。直径の大きい樹木本数が増加しているが、直径の小さい樹木は減少している結果となった。

表5-12 樹木数の推移

単位：本

直径ランク	昭和47年度 (第1次)	昭和59年度 (第2次)	平成2年度 (第3次)	平成7年度 (第4次)
50cm以上	474	1,123	1,175	1,686
40～50cm未満	892	2,031	2,321	4,439
30～40cm未満	3,626	7,945	8,266	9,299
合計	4,992	11,099	11,762	15,424
前回からの増減	—	6,107	663	3,662

直径ランク	平成17年度 (第6次)	平成22年度 (第7次)	平成27年度 (第8次)	平成22年→ 平成27年 変化率
50cm以上	3,624	4,595	4,747	103.3
40～50cm未満	4,638	4,604	4,385	95.2
30～40cm未満	7,002	6,044	5,524	91.4
合計	15,264	15,243	14,656	96.1
前回からの増減	△160	△21	△587	

\*変化率は平成22年度を100とした場合の平成27年度の各直径ランク樹木本数の指数  
\*平成12年度(第5次)の調査では樹木調査は行っていない

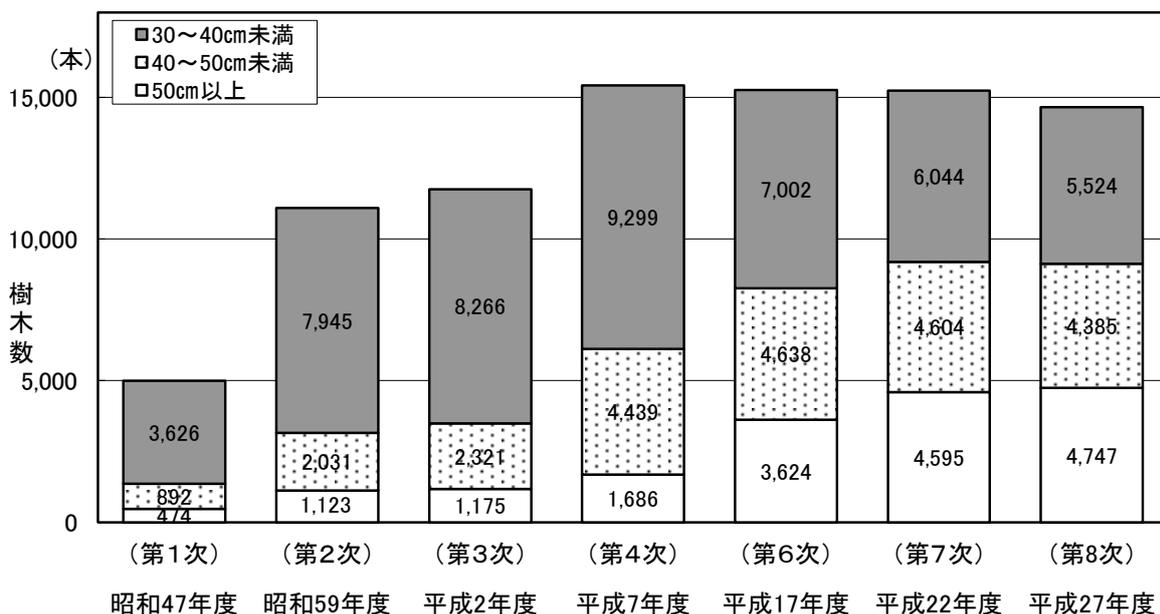


図5-11 直径ランク別樹木本数の推移

表 5-13 現地調査で消失と判断された樹木本数

地域	樹木本数(本)
四谷地域	269
箆笥地域	234
榎地域	180
若松地域	331
大久保地域	230
戸塚地域	132
落合第一地域	334
落合第二地域	163
柏木地域	117
新宿駅周辺地域	318
区全体	2,308

地域別の樹木数の推移を表 5-14、図 5-12 に示す。

増加している地域は、戸塚地域、柏木地域の 2 地域で、その他の地域では樹木本数は減少であった。最も減少率が大きいのが榎地域で変化率は 80.9% (158 本の減少)、次いで新宿駅周辺地域が 87.8% (183 本の減少)、落合第一地域が 93.1% (116 本の減少)、若松地域が 95.6% (104 本の減少) であった。

榎地域、新宿駅周辺地域、落合第一地域の減少の主な要因は、学校や公園における樹木の減少によるものであった。緑被地調査においても樹木・樹林の減少箇所として抽出しているが、樹木調査においても減少が認められた。

建築計画に伴う樹木の減少は、第 8 次調査においても区内全域で確認できた。一方で、学校や公園を中心に樹木の生長に伴い、直径 30 cm 以上となった樹木が増えていることも確認できた。

また、全体本数としては減少であるが、直径 50 cm 以上の樹木は増加していることから、施設管理や建築計画において樹木を伐採する際には、大径木は残す傾向があると考えられる。

表 5-14 地域別樹木本数の推移

地域	平成22年度(本)	平成27年度(本)	増減(本)	変化率
四谷地域	1,541	1,481	△ 60	96.1
箆笥地域	1,580	1,572	△ 8	99.5
榎地域	829	671	△ 158	80.9
若松地域	2,390	2,286	△ 104	95.6
大久保地域	1,943	1,896	△ 47	97.6
戸塚地域	1,752	1,811	59	103.4
落合第一地域	1,691	1,575	△ 116	93.1
落合第二地域	1,309	1,304	△ 5	99.6
柏木地域	711	746	35	104.9
新宿駅周辺地域	1,497	1,314	△ 183	87.8
区全体	15,243	14,656	△ 587	96.1

\*変化率は平成 22 年度の樹木数を 100 とした場合の平成 27 年度の樹木数の指数

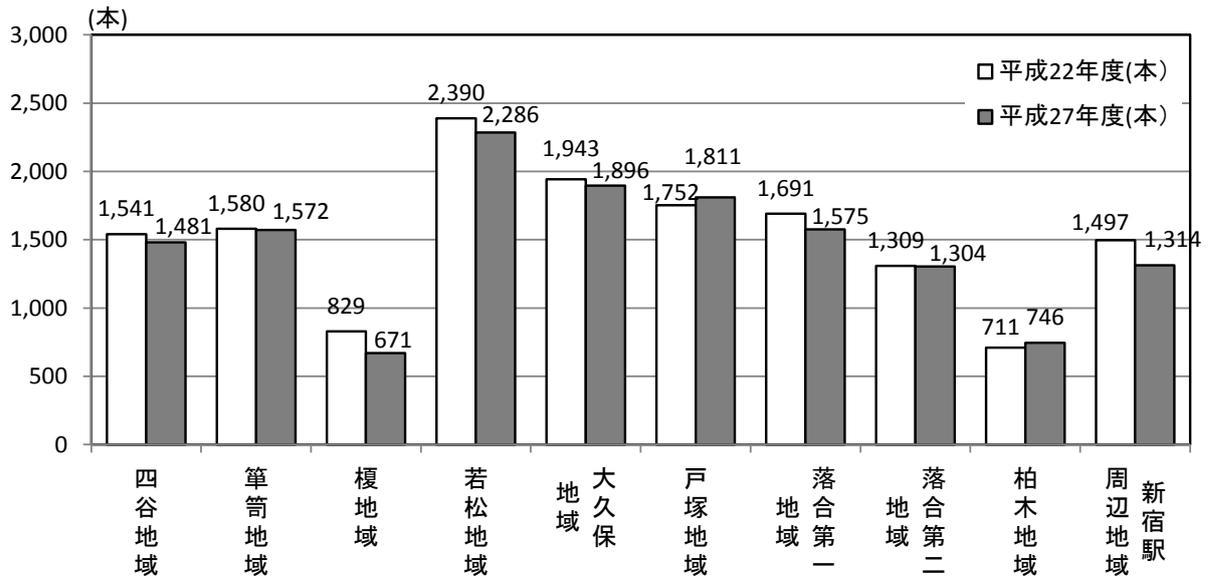


図 5-12 地域別樹木本数の推移

土地用途別の樹木数の推移を表 5-15、図 5-13 に示す。

学校、公共施設、集合住宅、その他では、樹木本数は増加であった。

減少が最も大きいのは寺社境内で減少率 75.2%（381 本の減少）、個人住宅が減少率 77.5%（406 本の減少）、事業所が減少率 82.2%（169 本の減少）であった。樹木減少が認められた寺社境内の中には、敷地内の樹木のほとんどが消失している箇所があり、社会通念上永続性があると認識されている社寺林についても、減少の可能性があることが分かる。また、個人住宅では小規模な敷地での減少が多いが、規模の大きい個人住宅用地（屋敷林）においてまとまった減少も確認されている。

表 5-15 土地用途別樹木本数の推移

土地用途	平成22年度(本)	平成27年度(本)	増減(本)	変化率
公園	5,005	4,931	△ 74	98.5
学校	2,426	2,536	110	104.5
公共施設	989	1,031	42	104.2
寺社境内	1,535	1,154	△ 381	75.2
集合住宅	2,075	2,122	47	102.3
個人住宅	1,806	1,400	△ 406	77.5
事業所	949	780	△ 169	82.2
その他	458	702	244	153.3
区全体	15,243	14,656	△ 587	96.1

\*変化率は平成 22 年度の樹木数を 100 とした場合の平成 27 年度の樹木数の指数

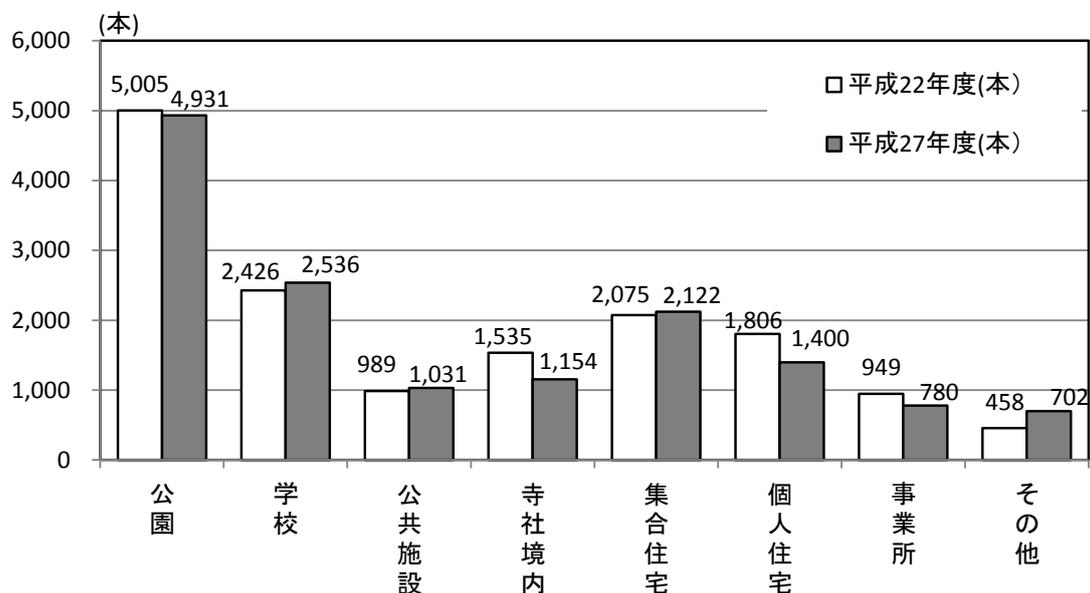


図 5-13 土地用途別樹木本数の推移

樹種別の推移を表 5-16、図 5-14 に示す。第 1 次調査は集計対象となる樹種が異なるため比較対象から外し、第 2 次調査以降について比較を行っている。第 3 次調査以前は表 5-16 に示す樹種について分類を行っており、第 8 次調査においても樹種区分を合わせた集計を行った。

増加していたのはサクラ（104 本の増加）、シラカシ（30 本増加）であり、それ

以外の樹種は減少であった。

減少傾向が見られる樹種はイチョウ、スダジイ、ヒマラヤスギ、プラタナス、ヤナギ、アオギリであった。特にヤナギは第2次調査の148本が、第8次調査では29本まで減少している。その他、プラタナス、アオギリ、ヒマラヤスギも減少が大きいことが確認できた。また、プラタナス、アオギリ、ヒマラヤスギは生長が早く巨木となるため、公園等においても新規に植栽されることが少なくなっていることから、全体の数量も減少傾向にあると考えられる。

表 5-16 樹種別本数の推移

単位：本

樹種	昭和59年度 (第2次)	平成2年度 (第3次)	平成7年度 (第4次)	平成17年度 (第6次)	平成22年度 (第7次)	平成27年度 (第8次)	平成17年度→ 平成22年度 増減
ケヤキ	1,781	1,894	2,201	2,329	2,467	2,418	△ 49
イチョウ	1,656	1,699	1,691	1,576	1,515	1,387	△ 128
スダジイ	1,585	1,564	2,315	1,808	1,688	1,492	△ 196
サクラ	1,320	1,534	2,656	2,611	2,911	3,015	104
ヒマラヤスギ	1,032	1,074	1,329	972	888	754	△ 134
クスノキ	361	382	742	1,027	1,148	1,122	△ 26
プラタナス	244	242	240	164	130	116	△ 14
シラカシ	163	166	342	346	395	425	30
ヤナギ	148	142	138	71	48	29	△ 19
アオギリ	147	139	172	76	100	84	△ 16
その他	2,662	2,926	3,598	4,284	3,953	3,814	△ 139
合計	11,099	11,762	15,424	15,264	15,243	14,656	△ 587

\*平成12年度(第5次)の調査では樹木調査は行っていない

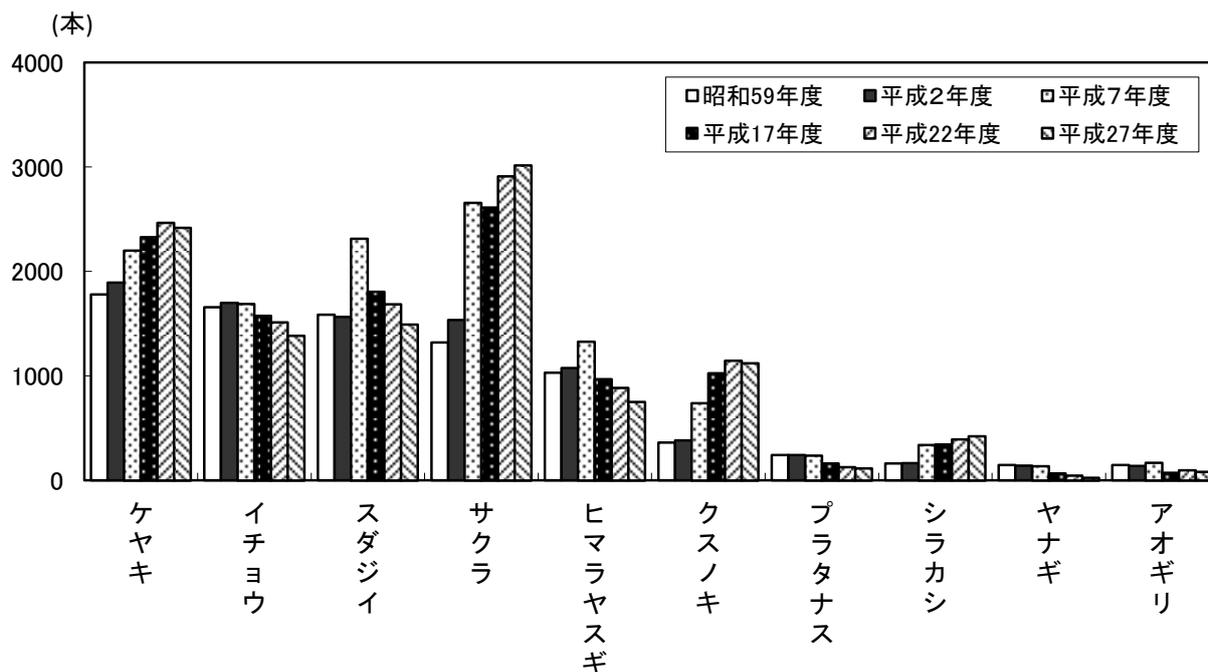


図 5-14 樹種別本数の推移

## 第6章 樹林

### 1. 樹林の現況

#### 1-1 樹林の概況

区内の100㎡以上の樹林の概況を表6-1に示す。

第8次調査の樹林の箇所数は、東京都土地利用現況データ(平成23年度)を参考に敷地単位で計上した。そのため同一施設であっても道路で分断されている場合は、それぞれ1箇所とした。

区内の100㎡以上の樹林は1,797箇所、面積合計は1,615,192㎡、1箇所当たりの樹林面積は899㎡であった。

10,000㎡以上の主な樹林を表6-2に示す。

最も面積が大きい樹林は新宿御苑で、241,902㎡であった。次いで防衛省の樹林面積が54,801㎡であった。その他は面積規模の大きい公園、学校内の樹林であった。

表6-1 樹林の概況

箇所数	面積(㎡)	1箇所当たり樹林面積(㎡)
1,797	1,615,192	899

表6-2 樹林面積10,000㎡以上の主な施設と樹林面積

施設等名称	所在地	樹林面積(㎡)	土地用途
新宿御苑	内藤町地内	241,902	公園
防衛省	市谷本村町5	54,801	公共施設
区立新宿中央公園(北側)	西新宿二丁目11	49,212	公園
都立戸山公園(大久保地区)	大久保三丁目5	46,800	公園
都立戸山公園(箱根山地区・広場)	戸山三丁目2	32,502	公園
学習院女子大学	戸山三丁目20	30,313	学校
都立戸山公園(箱根山地区・箱根山)	戸山三丁目7	24,226	公園
明治神宮外苑(絵画館)	霞ヶ丘町1	20,826	公園
早稲田大学(法学部、政経学部)	西早稲田一丁目6	14,109	学校
早稲田大学(大隈庭園)	戸塚町一丁目1	14,026	学校
区立新宿中央公園(南側)	西新宿二丁目10	14,026	公園
目白学園	中落合四丁目31	11,618	学校
区立甘泉園公園	西早稲田三丁目5	11,342	公園
明治神宮外苑(軟式野球場)	霞ヶ丘町2	11,260	公園
区立おとめ山公園	下落合二丁目10	11,149	公園

## 1-2 地域別の樹林の状況

地域別の樹林箇所と面積の状況を図 6-1 に示す。

樹林面積が最も大きいのは四谷地域で、416,528 m<sup>2</sup>であった。四谷地域には新宿御苑、明治神宮外苑等の大規模な緑地があり、区内の樹林面積の約 1/4 を占めている。次いで面積が大きいのが若松地域で 226,100 m<sup>2</sup>であった。都立戸山公園（箱根山地区）、周辺の学校群、都営住宅等による一体となった樹林が形成されている。箇所数では落合第一地域が最も多く 262 箇所、次いで四谷地域と笹笥地域が 235 箇所、戸塚地域 207 箇所、落合第二地域 206 箇所であった。

一方、樹林面積が最も少ないのは榎地域の 53,478 m<sup>2</sup>、次いで柏木地域の 66,653 m<sup>2</sup>であった。他地域と比べて、大規模な公園や施設の分布が少ないため、まとまった樹林がみられないことによる。また、箇所数が最も少ないのは新宿駅周辺地域の 76 箇所であった。新宿副都心には新宿中央公園や施設緑地が多いが、JR 線東側には樹林の分布はほとんどみられなかった。

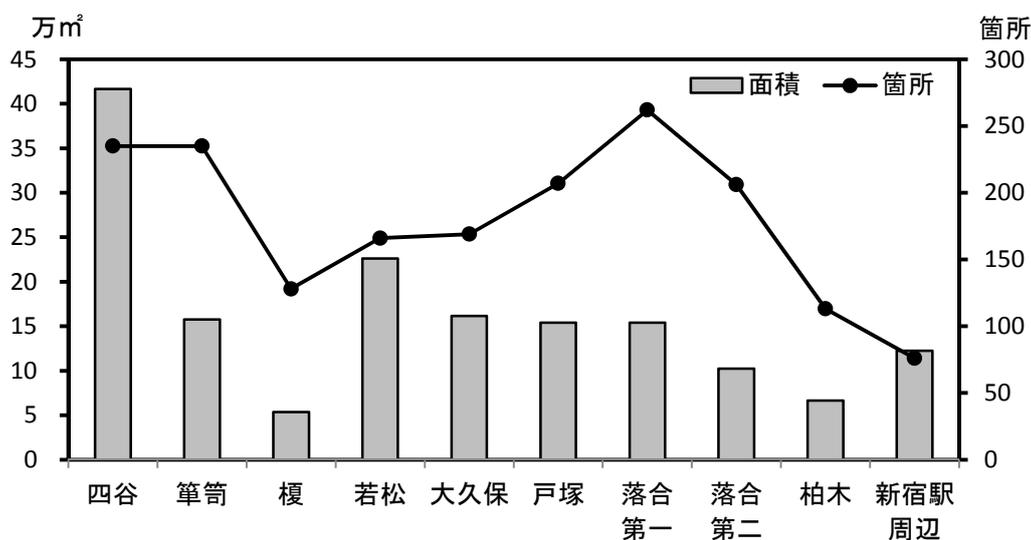


図 6-1 10 地域別樹林の箇所と面積

面積規模別の樹林状況を表 6-3、図 6-2 に示す。

樹林面積規模別の分布状況では、四谷地域、若松地域、新宿駅周辺地域は大規模な公園や施設樹林があるため、10,000 m<sup>2</sup>以上の樹林の占める面積割合が高い。一方で榎地域、柏木地域では大規模な公園や施設が少ないことから、10,000 m<sup>2</sup>以上の樹林は確認できなかった。落合第一地域、落合第二地域は、樹林面積は中位であるが大規模な樹林の分布は少ない。

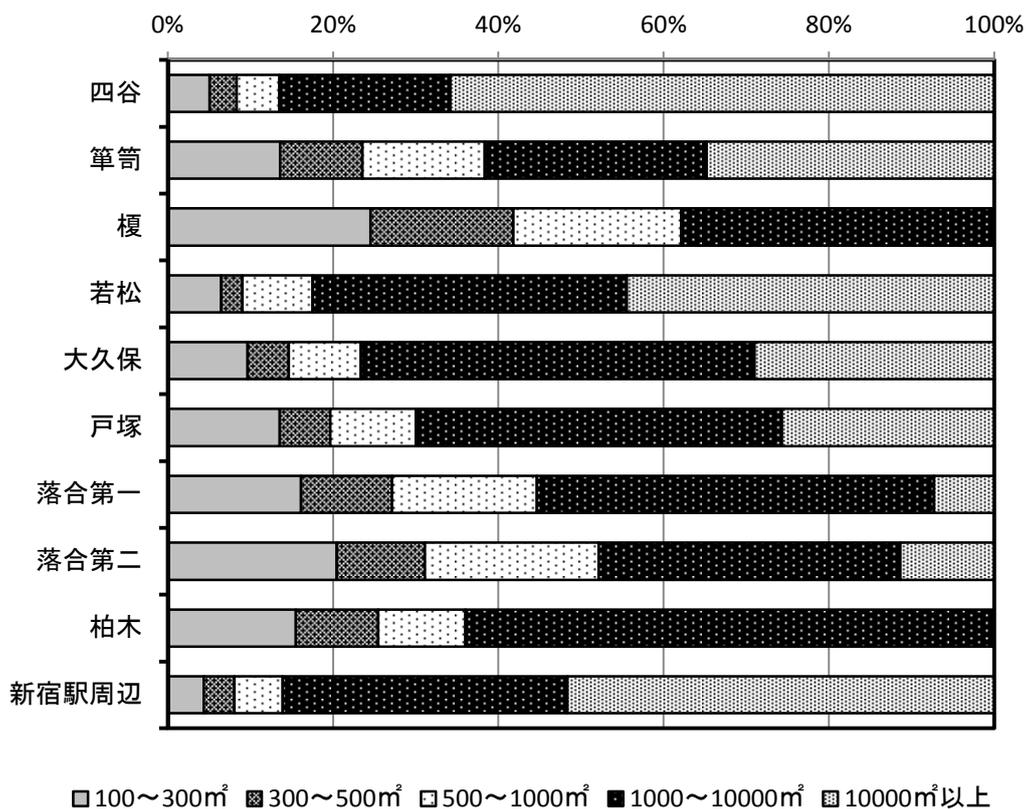


図 6-2 10 地域別・面積規模別の面積割合

表 6-3 10 地域別・面積規模別の樹林の状況

上段上：箇所数

下段上：面積（㎡）

上段下：各地域箇所の割合（%）

下段下：各地域面積の割合（%）

地域	100～300㎡ 未満	300～500㎡ 未満	500～1000㎡ 未満	1000～10000㎡ 未満	10000㎡ 以上	合計
四谷地域	128 (54.47)	36 (15.32)	32 (13.62)	36 (15.32)	3 (1.28)	235 (100.00)
	21,271 (5.11)	13,581 (3.26)	21,634 (5.19)	86,053 (20.66)	273,988 (65.78)	416,528 (100.00)
箆笥地域	137 (58.30)	42 (17.87)	32 (13.62)	23 (9.79)	1 (0.43)	235 (100.00)
	21,463 (13.61)	15,724 (9.97)	23,315 (14.78)	42,393 (26.88)	54,801 (34.75)	157,696 (100.00)
榎地域	78 (60.94)	25 (19.53)	18 (14.06)	7 (5.47)	0 (0.00)	128 (100.00)
	13,141 (24.57)	9,235 (17.27)	10,861 (20.31)	20,241 (37.85)	0 (0.00)	53,478 (100.00)
若松地域	87 (52.41)	16 (9.64)	28 (16.87)	31 (18.67)	4 (2.41)	166 (100.00)
	14,730 (6.51)	5,765 (2.55)	19,185 (8.49)	85,953 (38.02)	100,468 (44.43)	226,100 (100.00)
大久保地域	95 (56.21)	22 (13.02)	21 (12.43)	30 (17.75)	1 (0.59)	169 (100.00)
	15,674 (9.70)	8,059 (4.99)	14,083 (8.72)	76,962 (47.63)	46,800 (28.96)	161,577 (100.00)
戸塚地域	128 (61.84)	24 (11.59)	22 (10.63)	30 (14.49)	3 (1.45)	207 (100.00)
	20,913 (13.59)	9,369 (6.09)	15,975 (10.38)	68,155 (44.29)	39,478 (25.65)	153,889 (100.00)
落合第一 地域	144 (54.96)	44 (16.79)	38 (14.50)	35 (13.36)	1 (0.38)	262 (100.00)
	24,908 (16.16)	16,994 (11.02)	27,001 (17.52)	74,094 (48.07)	11,149 (7.23)	154,147 (100.00)
落合第二 地域	128 (62.14)	27 (13.11)	31 (15.05)	19 (9.22)	1 (0.49)	206 (100.00)
	21,019 (20.49)	10,921 (10.65)	21,563 (21.02)	37,456 (36.52)	11,618 (11.33)	102,576 (100.00)
柏木地域	60 (53.10)	17 (15.04)	10 (8.85)	26 (23.01)	0 (0.00)	113 (100.00)
	10,340 (15.51)	6,666 (10.00)	7,029 (10.55)	42,618 (63.94)	0 (0.00)	66,653 (100.00)
新宿駅 周辺地域	33 (43.42)	12 (15.79)	9 (11.84)	20 (26.32)	2 (2.63)	76 (100.00)
	5,398 (4.40)	4,506 (3.68)	7,155 (5.84)	42,251 (34.48)	63,238 (51.60)	122,548 (100.00)
区全体	1,018 (56.65)	265 (14.75)	241 (13.41)	257 (14.30)	16 (0.89)	1,797 (100.00)
	168,856 (10.45)	100,820 (6.24)	167,800 (10.39)	576,177 (35.67)	601,539 (37.24)	1,615,192 (100.00)

\*面積は四捨五入により集計値があわない場合がある

### 1-3 土地用途別の樹林の状況

土地用途別の樹林の状況を表 6-4、6-5 および図 6-3、6-4 に示す。

樹林面積では公園が全体の約 40%となる 646,291 m<sup>2</sup>であった。次いで集合住宅が 219,271 m<sup>2</sup>、個人住宅が 191,658 m<sup>2</sup>、学校が 182,059 m<sup>2</sup>であった。集合住宅と個人住宅を合わせた樹林面積は樹林全体の約 25%であり、住宅地の樹林が区内の樹林の形成要素となっていることが分かる。

箇所数では、最も多いのが個人住宅で 577 箇所、次いで集合住宅の 417 箇所であり、住宅地の樹林は小規模なものが多数分布していることが分かる。

面積規模別でみると、300 m<sup>2</sup>未満の樹林地では個人住宅が 414 箇所、68,426 m<sup>2</sup>、集合住宅が 242 箇所、39,910 m<sup>2</sup>で、小規模な樹林地のほとんどは住宅地の樹林であり、300 m<sup>2</sup>～500 m<sup>2</sup>未満、500 m<sup>2</sup>～1000 m<sup>2</sup>未満においても住宅地の樹林地が多いことが分かる。

一方 10,000 m<sup>2</sup>以上の大規模なものは、敷地規模が大きい施設である公園、学校、公共施設にみられた。

表 6-4 土地用途別樹林の状況

土地用途	箇所数 (箇所)	面積 (m <sup>2</sup> )	1箇所当たり 樹林面積(m <sup>2</sup> )
公園	220	646,291	2,938
学校	112	182,059	1,626
公共施設	89	137,240	1,542
寺社境内	102	84,182	825
集合住宅	417	219,271	526
個人住宅	577	191,658	332
事業所	147	88,081	599
その他	133	66,408	499
合計	1,797	1,615,192	899

表 6-5 面積規模別・土地用途別の樹林の状況

上段：箇所数 下段：面積 (m<sup>2</sup>)

面積規模	公園	学校	公共施設	寺社境内	集合住宅	個人住宅	事業所	その他	合計
100～	70	39	49	45	242	414	80	79	1,018
300m <sup>2</sup> 未満	12,247	6,168	7,645	7,286	39,910	68,426	12,947	14,226	168,856
300～	35	15	14	17	69	77	24	14	265
500m <sup>2</sup> 未満	13,567	6,038	5,558	6,652	26,217	28,713	8,940	5,136	100,820
500～	52	19	10	21	48	55	17	19	241
1000m <sup>2</sup> 未満	35,763	13,185	6,646	15,600	32,515	37,589	12,928	13,575	167,800
1000～	54	34	14	19	58	31	26	21	257
10000m <sup>2</sup> 未満	142,295	73,176	41,764	54,644	120,630	56,930	53,265	33,472	576,177
10000m <sup>2</sup> 以上	9	5	2	0	0	0	0	0	16
	442,419	83,493	75,627	0	0	0	0	0	601,539
合計	220	112	89	102	417	577	147	133	1,797
	646,291	182,059	137,240	84,182	219,271	191,658	88,081	66,408	1,615,192

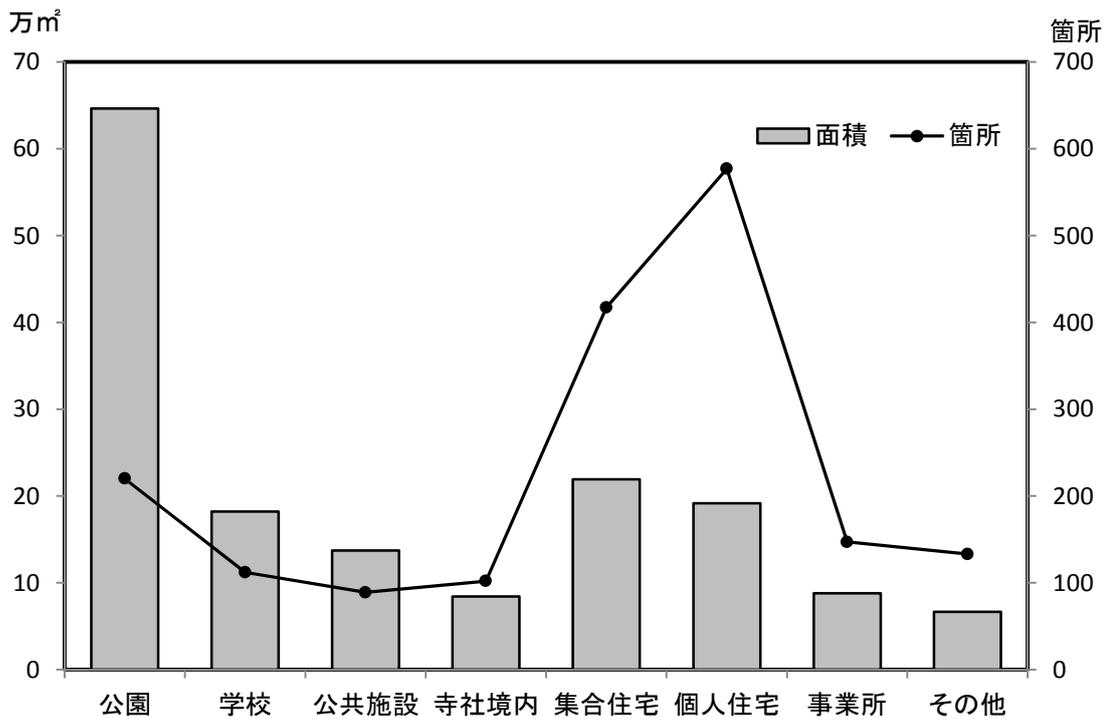


図 6-3 土地用途別樹林の箇所と面積

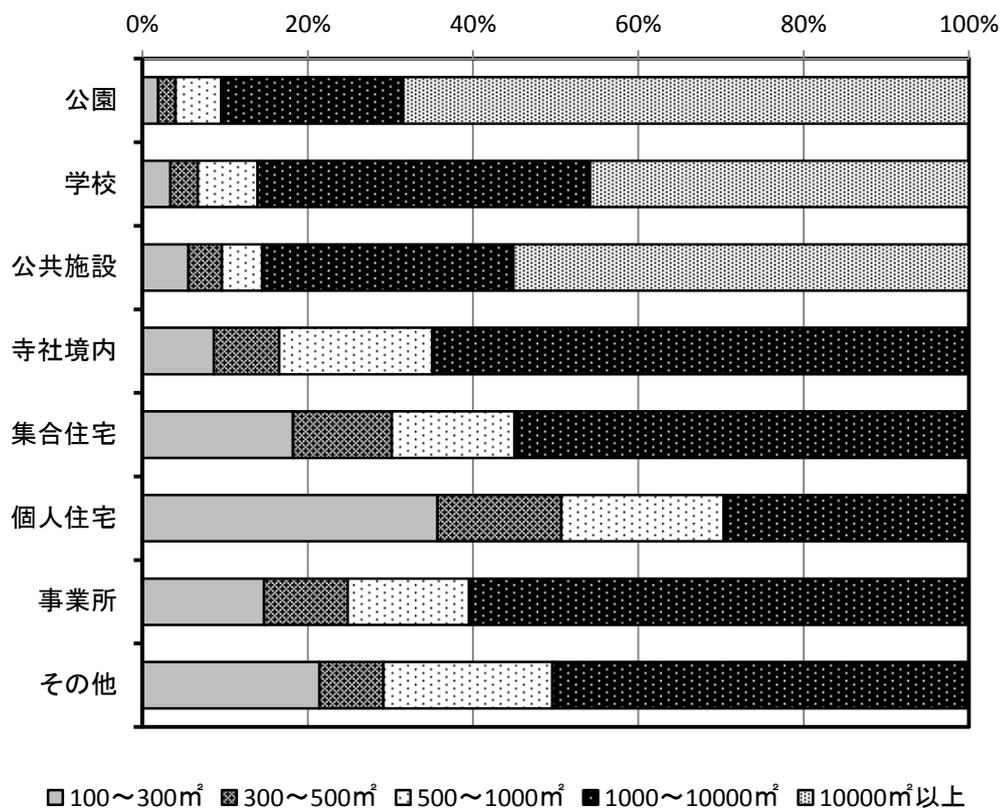


図 6-4 土地用途別・面積規模別の面積割合

#### 1-4 樹林の高さ状況

樹林の平均高さの状況を表 6-6、表 6-7 に示す。なお樹林の平均高さを求めるため、敷地に関係なく樹林のまとまりを 1 箇所とした。そのため、樹林の全体数は敷地単位で計上した値とは異なる。

高さ 5m 未満（2 階建て戸建て住宅よりやや低い程度）が 2,647 箇所ですべて箇所数の約 9 割を占めていた。面積では 5m 未満が 1,163,760 m<sup>2</sup> で、全体面積の約 7 割であった。9m 以上の樹林は全体で 55 箇所、26,715 m<sup>2</sup> であった。四谷地域と新宿駅周辺地域が 14 箇所と最も多く、笹笥地域が 8 箇所であった。

都市にある樹林は新宿御苑のような大規模な緑地を除いて、都市の生活に合わせて管理している状態にある。特に住宅地の樹林は近隣への日陰、落ち葉等の影響を考慮して強剪定を行うことが多い。土地用途別でも、9m 以上の樹林は集合住宅 4 箇所、個人住宅 1 箇所と非常に少ないことが分かる。

表 6-6 10 地域別樹林平均高さの状況

上段：箇所数 下段：面積（m<sup>2</sup>）

地域	3m未満	3m～5m未満	5m～9m未満	9m以上	合計
四谷地域	257	85	48	14	404
	104,621	40,166	267,502	4,423	416,712
笹笥地域	285	66	33	8	392
	105,120	36,638	14,476	1,277	157,512
榎地域	138	31	14	0	183
	34,151	8,994	10,391	0	53,536
若松地域	262	56	10	3	331
	194,805	26,214	2,239	501	223,759
大久保地域	213	61	23	0	297
	80,017	74,840	8,399	0	163,256
戸塚地域	196	79	45	6	326
	78,545	45,843	26,022	3,966	154,375
落合第一地域	209	131	60	3	403
	66,507	44,811	31,393	11,436	154,147
落合第二地域	200	86	22	5	313
	48,642	31,619	19,984	2,331	102,576
柏木地域	101	55	23	2	181
	31,367	25,143	8,560	459	65,530
新宿駅 周辺地域	79	57	51	14	201
	19,196	66,520	35,752	2,321	123,790
区全体	1,940	707	329	55	3,031
	762,971	400,789	424,717	26,715	1,615,192

表 6-7 土地用途別樹林平均高さの状況

上段：箇所数 下段：面積（㎡）

土地用途	3m未満	3m～5m未満	5m～9m未満	9m以上	合計
公園	282	61	37	5	385
	221,006	152,882	259,977	12,426	646,291
学校	183	77	61	5	326
	103,652	47,469	29,236	1,703	182,059
公共施設	146	58	27	19	250
	63,646	32,094	35,474	6,026	137,240
寺社境内	94	44	26	3	167
	25,745	20,806	35,847	1,785	84,182
集合住宅	450	167	64	4	685
	149,458	51,300	17,939	574	219,271
個人住宅	536	196	34	1	767
	117,313	58,535	15,561	249	191,658
事業所	145	77	59	12	293
	40,183	27,157	18,088	2,653	88,081
その他	104	27	21	6	158
	41,967	10,546	12,596	1,299	66,408
区全体	1,940	707	329	55	3,031
	762,971	400,789	424,717	26,715	1,615,192

## 2. 樹林の推移

第6次調査からの樹林の推移を表6-8、地域別の樹林の推移を表6-9、図6-5、土地用途別の樹林の推移を表6-10、図6-6に示す。

第7次調査から第8次調査の推移では箇所数は81箇所の減少、樹林面積は8,432㎡の増加であった。第6次調査から第7次調査の変化では、箇所は増加したが面積は減少であったが、第8次調査では箇所が減少し、面積が増加となった。

地域別では、箇所、面積ともに減少となったのが四谷地域、笹笥地域、榎地域、落合第二地域であった。箇所のみの減少が若松地域、新宿駅周辺地域、箇所、面積ともに増加したのが、大久保地域、戸塚地域、落合第一地域、柏木地域であった。

四谷地域の樹林減少の主な箇所は国立競技場、寺院等であった。

笹笥地域・落合第二地域の樹林面積の減少要因は、住宅地等の小規模な樹林の減少によるものであった。

榎地域では、住宅地等の小規模樹林の減少のほか、成城高等学校・中学校において、樹林減少が確認できた。

大久保地域の樹林増加の主な箇所は、大江戸線東新宿駅前の大型開発による新たな緑地整備に伴うものである。また樹木の生長等による小規模な樹林の増加も確認できる。

戸塚地域では小規模な樹林が新たに増えており、樹木の生長により100㎡以上になったと思われる。

柏木地域では北新宿二丁目の開発に伴う新たに緑地整備が主な増加要因である。

土地用途別では、箇所、面積ともに減少したのは、公園、寺社境内、個人住宅、その他であった。特に個人住宅における樹林の箇所数の減少が59箇所、面積の減少が25,711㎡と顕著であった。事業所については、箇所のみの減少であった。箇所、面積ともに増加したのは、学校、公共施設、集合住宅であった。

表6-8 樹林の推移

	平成17年度 (第6次)	平成22年度 (第7次)	平成27年度 (第8次)	平成22年→ 平成27年 増 減
樹林の箇所数(箇所)	1,041	1,878	1,797	△ 81
樹林面積(㎡)	2,772,704	1,606,760	1,615,192	8,432

表 6-9 地域別の樹林の推移

地域	平成22年度(第7次)		平成27年度(第8次)		平成22年→平成27年	
	箇所	面積(m <sup>2</sup> )	箇所	面積(m <sup>2</sup> )	箇所	面積(m <sup>2</sup> )
四谷地域	289	447,227	235	416,528	△ 54	△ 30,699
箆笥地域	278	170,957	235	157,696	△ 43	△ 13,261
榎地域	138	58,194	128	53,478	△ 10	△ 4,716
若松地域	170	216,904	166	226,100	△ 4	9,197
大久保地域	156	141,116	169	161,577	13	20,462
戸塚地域	183	135,674	207	153,889	24	18,215
落合第一地域	258	147,007	262	154,147	4	7,140
落合第二地域	222	114,268	206	102,576	△ 16	△ 11,692
柏木地域	99	58,243	113	66,653	14	8,410
新宿駅周辺地域	85	117,173	76	122,548	△ 9	5,375
区全体	1,878	1,606,760	1,797	1,615,192	△ 81	8,431

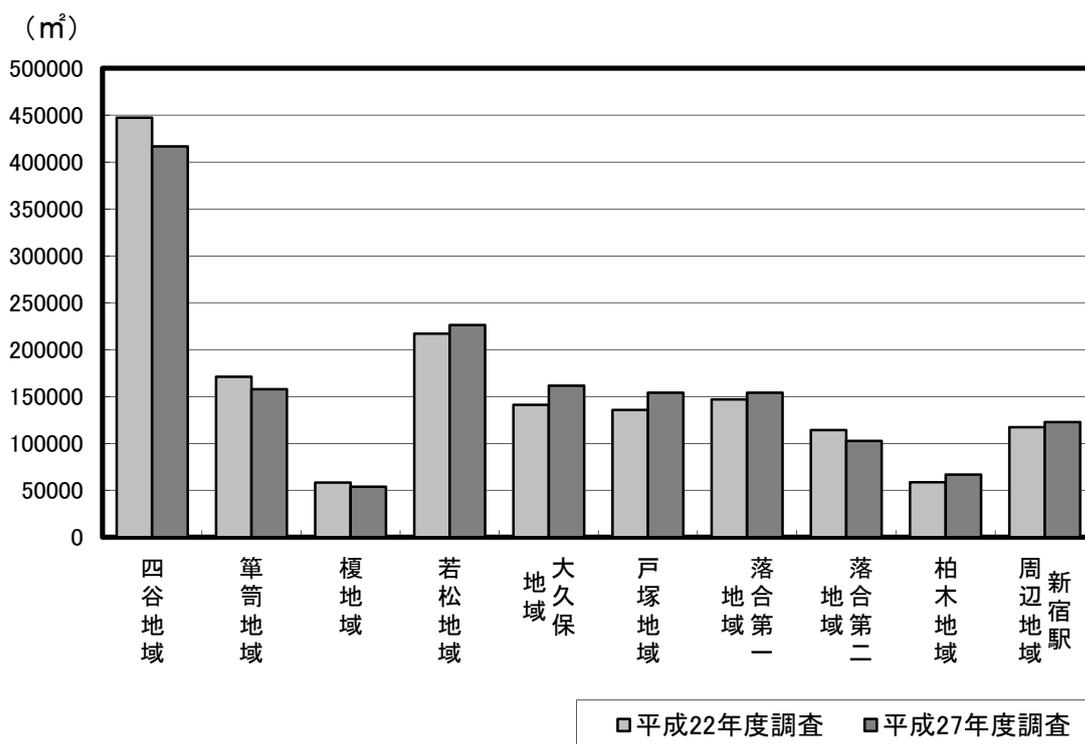


図 6-5 地域別樹林面積の推移

表 6-10 土地用途別の樹林の推移

土地用途	平成22年度(第7次)		平成27年度(第8次)		平成22年→平成27年	
	箇所	面積(m <sup>2</sup> )	箇所	面積(m <sup>2</sup> )	箇所	面積(m <sup>2</sup> )
公園	234	652,237	220	646,291	△ 14	△ 5,946
学校	108	174,106	112	182,059	4	7,954
公共施設	84	130,654	89	137,240	5	6,586
寺社境内	109	88,225	102	84,182	△ 7	△ 4,043
集合住宅	401	190,113	417	219,271	16	29,158
個人住宅	636	217,369	577	191,658	△ 59	△ 25,711
事業所	166	82,570	147	88,081	△ 19	5,511
その他	140	71,487	133	66,408	△ 7	△ 5,078
区全体	1,878	1,606,760	1,797	1,615,192	△ 81	8,431

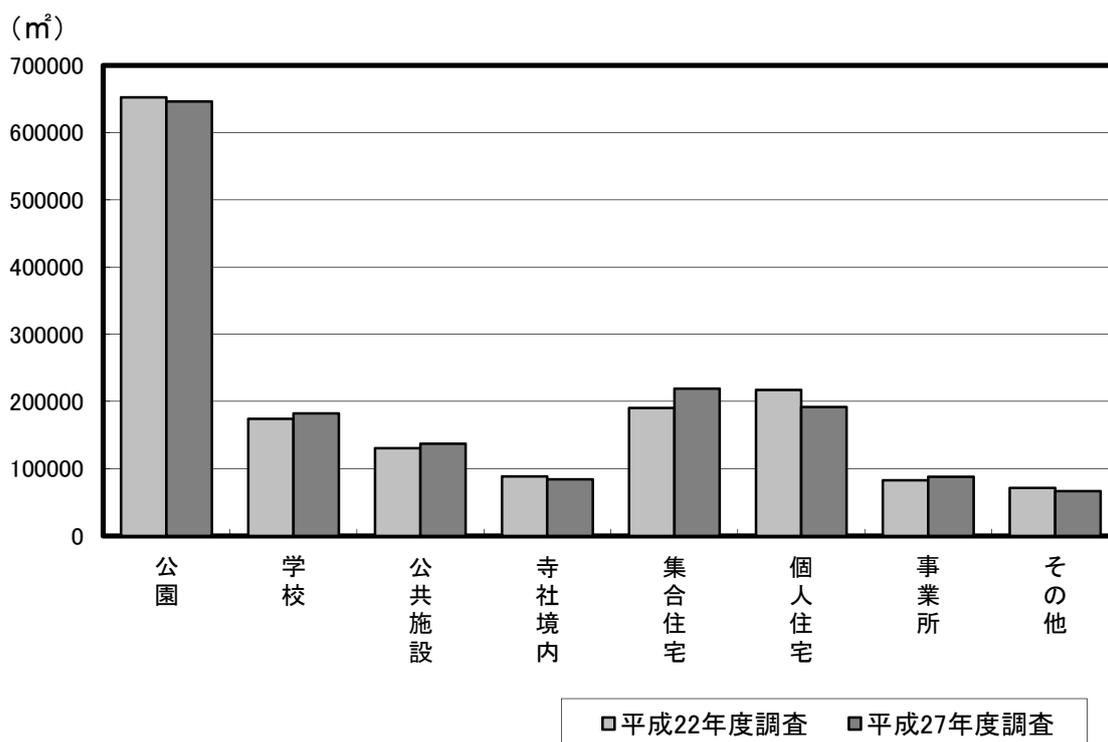


図 6-6 土地用途別樹林面積の推移

## 第7章 草地

### 1. 草地の現況

#### 1-1 草地の概況

区内の100㎡以上の草地の概況を表7-1に示す。

なお、草地の箇所数は東京都土地利用現況データ（平成23年）を参考に敷地毎に数えることとしたため、同一施設であっても道路で分断されている場合は、それぞれの箇所で1箇所とした。

区内の100㎡以上の草地数は435箇所でその合計面積は281,572㎡で、1箇所当たり平均面積は647㎡であった。

施設別の上位10箇所を表7-2に示す。

草地面積が最も広い施設は、新宿御苑で72,735㎡であった。次いで防衛省24,750㎡、明治神宮外苑（軟式野球場）17,962㎡、区立新宿中央公園3,018㎡であった。

表7-1 100㎡以上の草地の概況

箇所数	面積(㎡)	1箇所当たりの平均面積(㎡)
435	281,572	647

表7-2 施設別の草地（上位10箇所）

施設名	草地面積(㎡)	町丁目	土地用途
新宿御苑	72,735	内藤町	公園
防衛省	24,750	市谷本村町	公共施設
明治神宮外苑(軟式野球場)	17,962	霞ヶ丘町	公園
区立新宿中央公園	3,018	西新宿二丁目	公園
落合水再生センター	2,710	上落合一丁目	公共施設
都立戸山公園(若松地域)	2,491	戸山三丁目	公園
区立落合中央公園	2,396	上落合一丁目	公園
河田町コンフォートガーデン	2,116	河田町	民間施設
西新宿小学校	2,092	西新宿四丁目	公共施設
天神小学校	2,025	新宿六丁目	学校

## 1-2 地域別の草地の状況

10 地域別、面規模別の箇所数と面積を表 7-3 に示す。

表 7-3 10 地域別の面積規模別草地の状況

地域	単位	100～300㎡	300～500㎡	500 ～1000㎡	1000 ～10000㎡	10000㎡ 以上	計
四谷地域	箇所	50	6	14	9	2	81
	箇所割合(%)	(61.7%)	(7.4%)	(17.3%)	(11.1%)	(2.5%)	(100.0%)
	面積(㎡)	8,546	2,407	9,670	12,157	90,698	123,478
	面積割合(%)	(6.9%)	(1.9%)	(7.8%)	(9.8%)	(73.5%)	(100.0%)
箆笥地域	箇所	44	5	9	0	1	59
	箇所割合(%)	(74.6%)	(8.5%)	(15.3%)	(0.0%)	(1.7%)	(100.0%)
	面積(㎡)	7,304	1,911	6,986	0	24,750	40,951
	面積割合(%)	(17.8%)	(4.7%)	(17.1%)	(0.0%)	(60.4%)	(100.0%)
榎地域	箇所	13	5	0	0	0	18
	箇所割合(%)	(72.2%)	(27.8%)	(0.0%)	(0.0%)	(0.0%)	(100.0%)
	面積(㎡)	2,038	1,940	0	0	0	3,978
	面積割合(%)	(51.2%)	(48.8%)	(0.0%)	(0.0%)	(0.0%)	(100.0%)
若松地域	箇所	25	8	12	4	0	49
	箇所割合(%)	(51.0%)	(16.3%)	(24.5%)	(8.2%)	(0.0%)	(100.0%)
	面積(㎡)	4,071	3,077	8,212	7,738	0	23,098
	面積割合(%)	(17.6%)	(13.3%)	(35.6%)	(33.5%)	(0.0%)	(100.0%)
大久保地域	箇所	28	6	13	1	0	48
	箇所割合(%)	(58.3%)	(12.5%)	(27.1%)	(2.1%)	(0.0%)	(100.0%)
	面積(㎡)	4,368	2,441	8,727	2,025	0	17,561
	面積割合(%)	(24.9%)	(13.9%)	(49.7%)	(11.5%)	(0.0%)	(100.0%)
戸塚地域	箇所	24	5	5	2	0	36
	箇所割合(%)	(66.7%)	(13.9%)	(13.9%)	(5.6%)	(0.0%)	(100.0%)
	面積(㎡)	4,416	1,959	2,999	3,467	0	12,841
	面積割合(%)	(34.4%)	(15.3%)	(23.4%)	(27.0%)	(0.0%)	(100.0%)
落合第一地域	箇所	26	8	6	5	0	45
	箇所割合(%)	(57.8%)	(17.8%)	(13.3%)	(11.1%)	(0.0%)	(100.0%)
	面積(㎡)	4,394	2,670	4,300	9,391	0	20,754
	面積割合(%)	(21.2%)	(12.9%)	(20.7%)	(45.2%)	(0.0%)	(100.0%)
落合第二地域	箇所	24	4	2	1	0	31
	箇所割合(%)	(77.4%)	(12.9%)	(6.5%)	(3.2%)	(0.0%)	(100.0%)
	面積(㎡)	3,497	1,677	1,165	1,326	0	7,664
	面積割合(%)	(45.6%)	(21.9%)	(15.2%)	(17.3%)	(0.0%)	(100.0%)
柏木地域	箇所	21	6	2	1	0	30
	箇所割合(%)	(70.0%)	(20.0%)	(6.7%)	(3.3%)	(0.0%)	(100.0%)
	面積(㎡)	3,142	2,353	1,221	1,491	0	8,207
	面積割合(%)	(38.3%)	(28.7%)	(14.9%)	(18.2%)	(0.0%)	(100.0%)
新宿駅 周辺地域	箇所	21	6	4	7	0	38
	箇所割合(%)	(55.3%)	(15.8%)	(10.5%)	(18.4%)	(0.0%)	(100.0%)
	面積(㎡)	3,678	2,286	3,011	14,065	0	23,040
	面積割合(%)	(16.0%)	(9.9%)	(13.1%)	(61.0%)	(0.0%)	(100.0%)
区全体	箇所	276	59	67	30	3	435
	箇所割合(%)	(63.4%)	(13.6%)	(15.4%)	(6.9%)	(0.7%)	(100.0%)
	面積(㎡)	45,454	22,721	46,289	51,660	115,448	281,572
	面積割合(%)	(16.1%)	(8.1%)	(16.4%)	(18.3%)	(41.0%)	(100.0%)

\*面積規模別の箇所数、面積の割合は地域毎の合計に対する割合

\*合計の箇所数、面積の割合は区全体の合計に対する割合

\*面積、割合は四捨五入により集計値があわない場合がある

草地箇所では 100～300 m<sup>2</sup>未満のものが 276 箇所と最も多く、区全体の草地箇所の約 63%を占めた。面積は 45,454 m<sup>2</sup>で区全体の約 16%であった。

10,000 m<sup>2</sup>以上の草地は 3 箇所のみであるが、面積では最も大きく、115,448 m<sup>2</sup>で区全体の草地の約 41%であった。

地域別にみると、草地の面積と箇所数は四谷地域が最も高く、草地箇所数が 81 箇所、面積が 123,478 m<sup>2</sup>であった。面積と箇所数が最も低かった地域は、榎地域であり、草地箇所数は 18 箇所、面積は 3,978 m<sup>2</sup>であった。

### 1-3 土地用途別の草地の状況

土地用途別の草地の状況を表 7-4、土地用途別・面積規模別草地の状況を表 7-5 に示す。

箇所数が最も多いのは集合住宅で 137 箇所であり、その多くが 100～300 m<sup>2</sup>未満の小規模なもので 94 箇所であった。次いでその他の 88 箇所、個人住宅の 52 箇所であり、いずれも 100～300 m<sup>2</sup>未満の小規模な草地が 47 箇所、44 箇所となっている。

草地面積が最も大きいのは公園で 115,821 m<sup>2</sup>であった。箇所数は 44 箇所、1 箇所当たりの草地面積は 2,632 m<sup>2</sup>であった。次に面積が大きいのは集合住宅の 43,281 m<sup>2</sup>、その他の 40,966 m<sup>2</sup>であった。その他の主な草地は鉄道敷等である。

表 7-4 土地用途別草地の状況

土地用途	箇所数	草地面積(m <sup>2</sup> )	1箇所当たり面積(m <sup>2</sup> )
公園	44	115,821	2,632
学校	37	16,509	446
公共施設	24	37,871	1,578
寺社境内	6	2,825	471
集合住宅	137	43,281	316
個人住宅	52	10,172	196
事業所	47	14,128	301
その他	88	40,966	466
合計	435	281,572	647

表 7-5 土地用途別・面積規模別草地の状況

単位：箇所

土地用途	100～ 300m <sup>2</sup>	300～ 500m <sup>2</sup>	500～ 1,000m <sup>2</sup>	1,000～ 10,000m <sup>2</sup>	10,000m <sup>2</sup> 以上	合計
公園	22	7	6	7	2	44
学校	21	5	8	3	0	37
公共施設	12	2	5	4	1	24
寺社境内	3	1	1	1	0	6
集合住宅	94	21	17	5	0	137
個人住宅	44	5	3	0	0	52
事業所	33	6	7	1	0	47
その他	47	12	20	9	0	88
合計	276	59	67	30	3	435

## 2. 草地の推移

草地の箇所数と面積の推移を表 7-6、表 7-7 に示す。

第 7 次調査からは 92 箇所、46,591 m<sup>2</sup>の減少であった。地域別にみると、笹筒地域、榎地域、大久保地域、戸塚地域、落合第二地域、柏木地域、新宿駅周辺地域の草地面積が減少した。一方、四谷地域、若松地域、落合第一地域では増加であった。新宿御苑の大温室の工事完了に伴う草地の増加や集合住宅の新設による緑地整備に伴う増加が要因である。

その他、草地が減少している地域においても区立天神小学校の校庭芝生化等により、新たな草地の増加もみられた。

減少の主な要因は空地部の草地において、建築計画が発生したことによる。

表 7-6 草地の推移

	平成17年度 (第6次)	平成22年度 (第7次)	平成27年度 (第8次)	平成22年→平成27年 増減
箇所数(箇所)	177	527	435	△ 92
面積(m <sup>2</sup> )	185,099	328,163	281,572	△ 46,591

表 7-7 地域別草地面積の推移

単位：m<sup>2</sup>

地域	平成22年度 (第7次)	平成27年度 (第8次)	平成22年→平成27年 増減
四谷地域	16,968	123,478	106,510
笹筒地域	43,510	40,951	△ 2,559
榎地域	38,933	3,978	△ 34,956
若松地域	17,686	23,098	5,412
大久保地域	56,176	17,561	△ 38,615
戸塚地域	38,933	12,841	△ 26,092
落合第一地域	17,686	20,754	3,068
落合第二地域	56,176	7,664	△ 48,513
柏木地域	122,242	8,207	△ 114,034
新宿駅周辺地域	32,647	23,040	△ 9,607
区全体	328,163	281,572	△ 46,591

## 第8章 接道緑化

### 1. 接道緑化の現況

#### 1-1 接道緑化の概況

区内の公道（国道、都道、区道）に面する延長5m以上の接道緑化（生垣、植込み）の概況を表8-1、箇所の割合を図8-1、延長割合を図8-2に示す。接道緑化箇所は6,023箇所、総延長は105,892mであった。区全体の接道延長の15.1%を占める。内訳では生垣が1,331箇所、22,747m、植込みが4,000箇所、69,938m、擁壁上の生垣が168箇所、3,461m、擁壁上の植込みが524箇所、9,746mであった。

長さ別接道緑化の箇所数と延長を表8-2に示す。箇所数では長さ10m未満が2,527箇所と最も多く全体箇所数の約42%を占めた。また、20m以上が2番目に多く1,441箇所ですべて約24%を占めた。

表8-1 接道緑化の概況

接道緑化区分	箇所	延長(m)	公道接道延長(m)	緑化率(%)
生垣	1,331	22,747	701,406	3.2
植込み	4,000	69,938		10.0
擁壁生垣	168	3,461		0.5
擁壁植込	524	9,746		1.4
区全体	6,023	105,892		15.1

\*公道接道部延長は平成27年3月31日現在の公道延長の2倍とした。

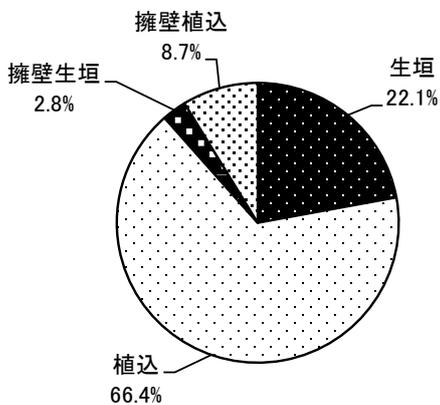


図8-1 接道緑化の箇所割合

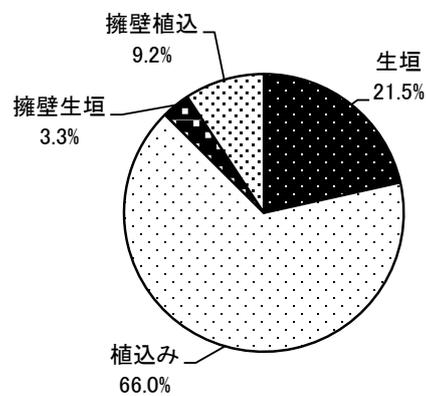


図8-2 接道緑化の延長割合

表8-2 長さ別接道緑化の状況

接道緑化区分	10m未満		10~15m未満		15~20m未満		20m以上		合計	
	箇所	延長(m)	箇所	延長(m)	箇所	延長(m)	箇所	延長(m)	箇所	延長(m)
生垣	555	4,013	268	3,276	178	3,075	330	12,384	1,331	22,747
植込み	1,733	12,490	917	11,193	433	7,442	917	38,813	4,000	69,938
擁壁生垣	49	352	37	456	29	492	53	2,161	168	3,461
擁壁植込み	190	1,390	128	1,582	65	1,122	141	5,651	524	9,746
区全体	2,527	18,244	1,350	16,508	705	12,131	1,441	59,009	6,023	105,892

## 1-2 地域別の接道緑化の状況

10 地域別の接道緑化の箇所と延長を表 8-3、10 地域別接道緑化箇所の割合を図 8-3 に示す。

箇所数が最も多いのは四谷地域で 831 箇所が確認できた。次いで多いのが笹笥地域の 721 箇所、落合第二地域の 661 箇所であった。また延長が最も長いのは四谷地域で 16,953m であった。次いで笹笥地域の 12,837m、大久保地域の 11,776m であった。

生垣と植込みの割合（ともに擁壁上のものを含む）では、落合第一地域と落合第二地域が生垣の割合が他地域と比較して高いことがわかる。特に落合第二地域は箇所、延長ともに 4 割以上が生垣である。逆に植込みの割合が高いのは柏木地域と新宿駅周辺地域であった。両地域とも箇所、延長ともに 8 割以上が植込みであった。落合第二地域は古くから住宅地が形成されたみどり豊かな閑静な住宅地であり、生垣の箇所および延長が多いと思われる。また、柏木地域、新宿駅周辺地域は新宿副都心をはじめとした業務商業ビルが多い地域であり、植込みの箇所および延長が多いものと思われる。

表 8-3 10 地域別接道緑化の箇所と延長

地域	生垣		植込み		擁壁上の生垣		擁壁上の植込み		合計	
	箇所	延長(m)	箇所	延長(m)	箇所	延長(m)	箇所	延長(m)	箇所	延長(m)
四谷地域	157	3,203	585	11,886	20	634	69	1,230	831	16,953
笹笥地域	132	2,528	489	8,606	25	469	75	1,234	721	12,837
榎地域	106	1,516	343	4,611	6	98	33	446	488	6,672
若松地域	82	1,198	282	5,658	7	129	44	872	415	7,858
大久保地域	110	2,550	484	8,282	10	230	38	714	642	11,776
戸塚地域	175	3,002	431	7,629	17	311	33	571	656	11,513
落合第一地域	205	2,991	336	4,731	32	685	62	1,270	635	9,677
落合第二地域	246	3,577	299	3,675	38	614	78	1,142	661	9,008
柏木地域	66	1,269	351	6,840	4	104	24	599	445	8,812
新宿駅周辺地域	52	913	400	8,020	9	186	68	1,667	529	10,786
区全体	1,331	22,747	4,000	69,938	168	3,461	524	9,746	6,023	105,892

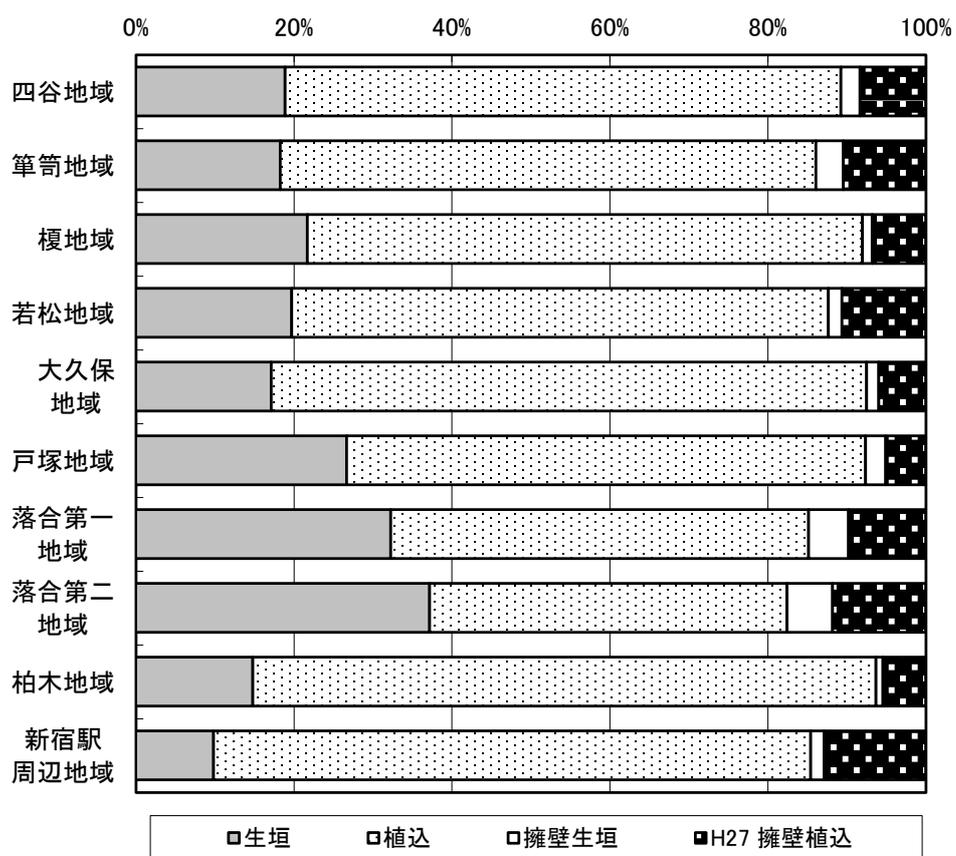


図 8-3 10 地域別接道緑化箇所の割合

### 1-3 土地用途別の接道緑化の状況

土地用途別接道緑化の箇所数と延長を表8-4、土地用途別接道緑化箇所の割合を図8-4に示す。

集合住宅が箇所数、延長ともに最も多く、2,507箇所、37,704mであった。集合住宅の箇所数が全体箇所数の約42%を占める。次いで事業所が1,153箇所、19,368m、個人住宅が966箇所、9,954mであった。また、集合住宅、事業所ともに植込みの割合が高く、事業所では1,153箇所のうち植込みが928箇所(80.5%)、集合住宅では2,507箇所のうち1,613箇所(64.3%)であった。

集合住宅、事業所の接道緑化が多い要因としては、緑化計画書制度による緑化誘導によるものと考えられる。本区の土地利用構成では、集合住宅が最も多く、次いで事業所が多いことから、接道緑化においても集合住宅、事業所の箇所数、延長が多くなっている。事業所が多く立地するのは商業系用途地域であり、建ぺい率80%であることから緑化余地が少ない状況だが、接道緑化が約20kmも整備されていることが分かる。

個人住宅の接道緑化では他の土地用途と比べ、生垣の割合が高くなっているが、箇所数、延長ともに生垣よりも植込みが多い結果となった。

表8-4 土地用途別接道緑化の状況

土地用途	生垣		植込み		擁壁上の生垣		擁壁上の植込み		合計	
	箇所	延長(m)	箇所	延長(m)	箇所	延長(m)	箇所	延長(m)	箇所	延長(m)
公園	37	1,216	284	9,845	1	14	40	1,662	362	12,737
学校	74	1,876	291	7,316	12	386	54	1,207	431	10,785
公共施設	59	1,441	238	5,352	9	360	33	718	339	7,870
寺社境内	28	418	80	1,279	8	153	13	216	129	2,067
集合住宅	659	11,230	1,613	22,419	71	1,504	164	2,552	2,507	37,704
個人住宅	336	3,690	470	4,310	51	680	109	1,274	966	9,954
事業所	104	1,913	928	15,082	16	364	105	2,009	1,153	19,368
その他	34	963	96	4,335	0	0	6	108	136	5,407
区全体	1,331	22,747	4,000	69,938	168	3,461	524	9,746	6,023	105,892

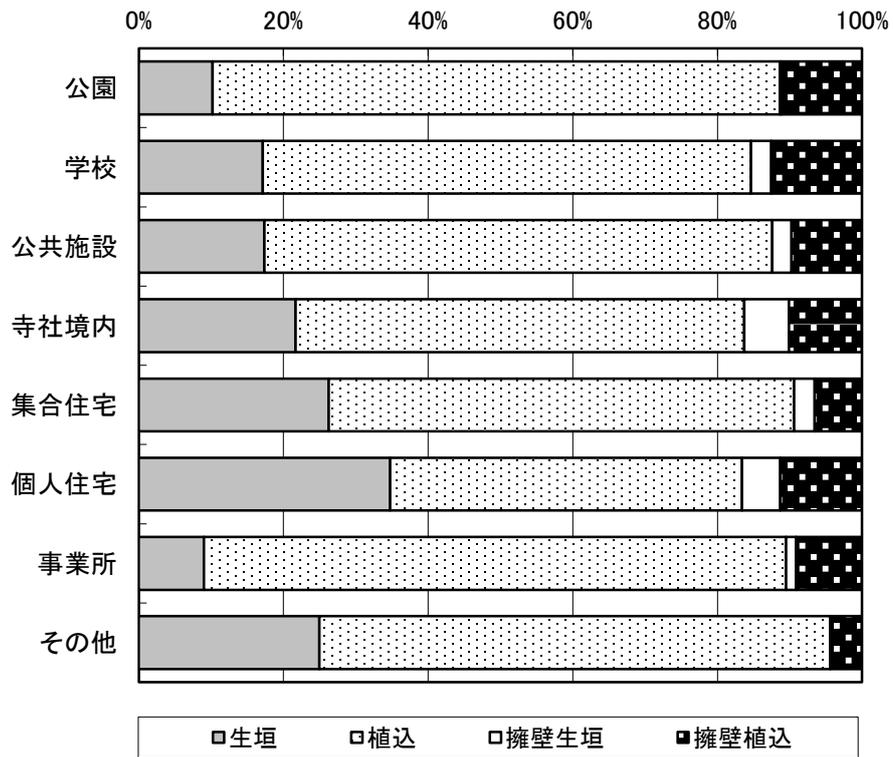


図 8-4 土地用途別接道緑化箇所の割合

#### 1-4 生垣の状況

地域別の生垣の状況を表 8-5、長さ別生垣箇所数の割合を図 8-5、10 地域別長さ別生垣箇所数の割合を図 8-6 に示す。なお接道緑化区分の「生垣」と「擁壁上の生垣」を集計の対象とした。

箇所数、延長共に最も多いのが落合第二地域で 284 箇所、4,191m であった。10m 未満のものが 128 箇所、約 45% を占めていた。次いで多いのが、箇所数では落合第一地域の 237 箇所、戸塚地域の 192 箇所であった。延長では四谷地域の 3,837 m、落合第一地域の 3,676m であった。一方、最も少ないのは新宿駅周辺地域で 61 箇所、1,099m であった。

1ha 当たりの延長では落合第二地域が最も長く 27.1m、新宿駅周辺地域が最も短く 6.8m であった。

表 8-5 10 地域別の生垣の状況

地域	箇所数（箇所）					植栽延長（m）	1ha 当たり植栽延長（m/ha）
	10m 未満	10～15m 未満	15～20m 未満	20m 以上	合計		
四谷地域	59	34	27	57	177	3,837	11.8
筧筒地域	61	32	22	42	157	2,997	13.5
榎地域	57	21	12	22	112	1,614	11.6
若松地域	39	16	17	17	89	1,327	8.5
大久保地域	43	16	21	40	120	2,780	13.5
戸塚地域	75	36	25	56	192	3,313	18.9
落合第一地域	100	55	31	51	237	3,676	23.2
落合第二地域	128	64	38	54	284	4,191	27.1
柏木地域	21	16	10	23	70	1,373	10.8
新宿駅周辺地域	21	15	4	21	61	1,099	6.8
区全体	604	305	207	383	1,499	26,208	161.4

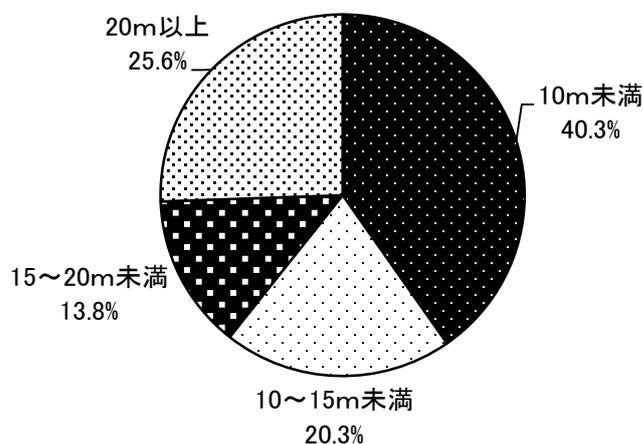


図 8-5 長さ別生垣箇所数の割合

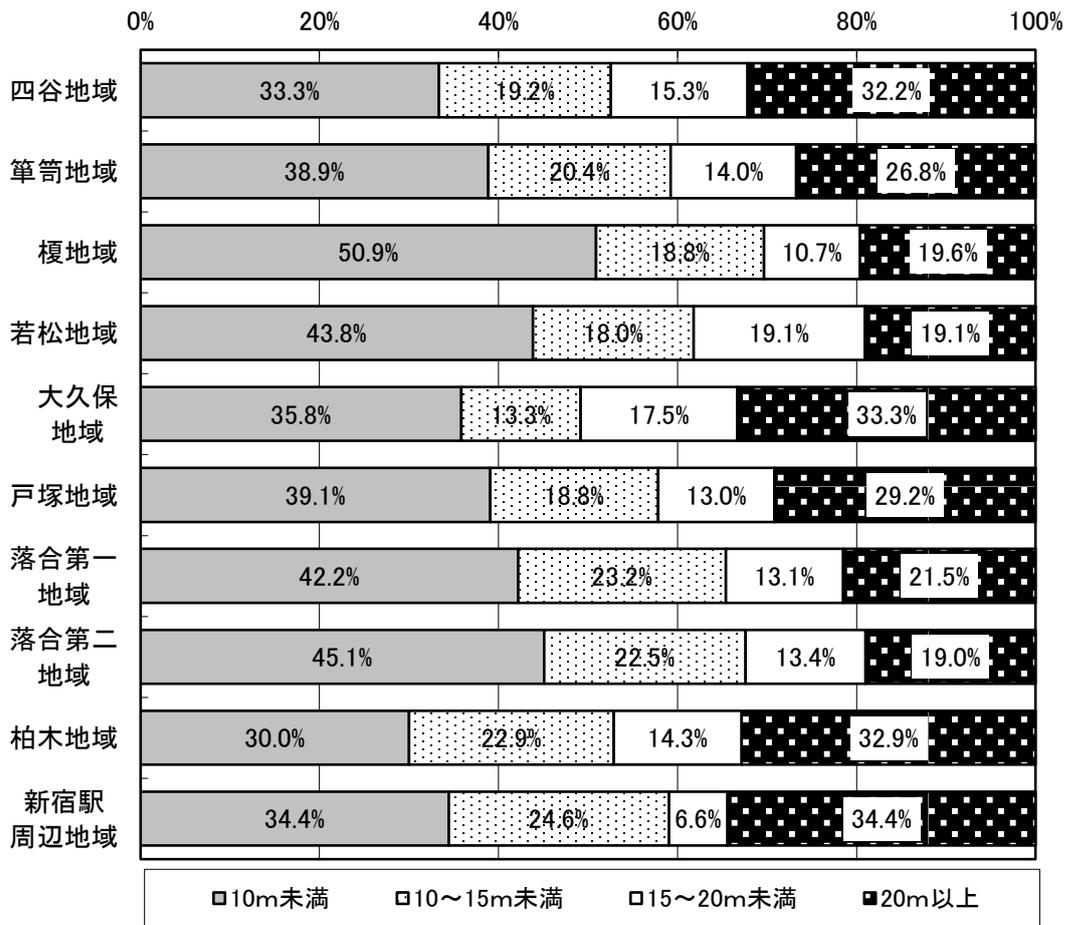


図 8-6 10 地域別長さ別の生垣箇所数の割合

### 1-5 生垣の樹種の状況

生垣を構成する樹種の状況を表 8-6 に示す。

単植の生垣のうち、最も多いのがカナメモチで、379 箇所、6,177mが確認できた。次いでカイヅカイブキ、サザンカ、ヒイラギモクセイの順であった。その他が576 箇所、10,331mと多いが、そのうち複数の樹種でつくられた生垣が 330 箇所、6,498m確認されている。

表 8-6 生垣の樹種の状況

樹種	箇所	延長(m)
カナメモチ	379	6,177
カイヅカイブキ	153	2,398
サザンカ	110	1,854
ヒイラギモクセイ	87	2,020
ツゲ	55	714
キンモクセイ	50	1,217
サワラ	28	549
ツバキ	25	430
ネズミモチ	24	317
ツツジ	12	202
その他	576	10,331
合計	1,499	26,208

## 2. 接道緑化の推移

### 2-1 接道緑化の推移

第7次調査と第8次調査の推移を表8-7、図8-7に示す。

区全体では、1,541箇所、14,033mの増加であった。生垣は111箇所、797mの増加であった。植込みは1,356箇所、15,005mの増加であり、延長で約1.2倍の増加であった。擁壁上の生垣、擁壁上の植込みについては、それぞれ876m、893mの減少であった。なお、第7次調査と第8次調査で、同一敷地内に複数の生垣がある場合の箇所数の数え方が異なるため、箇所数の増加はそのことによる差も含まれる。

生垣の増加量と比較して植込みの増加量は非常に多く、5年間に新たに整備された接道緑化の多くが植込み状の緑化であることが分かる。都市開発諸制度等で生まれる公開空地は、みどりのネットワーク形成や快適なみどり空間が創出できるような指導が行われている。また、戸建て住宅を含む小規模な開発においても、境界として生垣を設置するのではなく、見せる緑化として多様な樹種を組み合わせる緑化整備が多いが、調査結果もそのような状況が反映されていることが分かる。

表8-7 接道緑化の推移

	平成22年度 (第7次)		平成27年度 (第8次)		平成22年→平成27年 増減	
	箇所	延長(m)	箇所	延長(m)	箇所	延長(m)
生垣	1,220	21,950	1,331	22,747	111	797
植込み	2,644	54,933	4,000	69,938	1,356	15,005
擁壁生垣	193	4,337	168	3,461	△ 25	△ 876
擁壁植込	425	10,639	524	9,746	99	△ 893
区全体	4,482	91,859	6,023	105,892	1,541	14,033

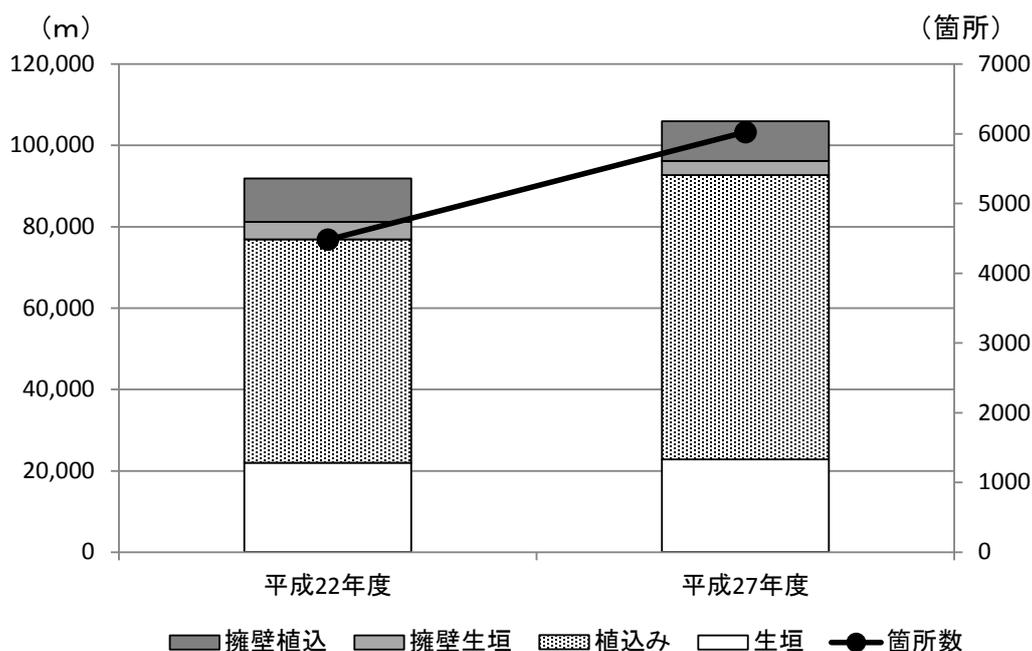


図8-7 接道緑化の推移

第7次調査と第8次調査の地域別の接道緑化延長の比較を表8-8に示す。

最も増加が大きいのは笹笥地域の2,685m、次いで四谷地域の2,098m、大久保地域の1,966mであった。いずれも植込みの増加が大きい。

生垣は戸塚地域で669m、若松地域で212m、落合第二地域で158m、新宿駅周辺地域で110mの減少であるが、植込みは全地域で増加している。

柏木地域は、JR中央線脇の側道の植込みの減少により、全体で570mの減少となった。

表8-8 10 地域別の接道緑化の推移

単位:延長(m)

	生垣			植込み			擁壁上の生垣			擁壁上の植込み			合計		
	22年	27年	変化	22年	27年	変化	22年	27年	変化	22年	27年	変化	22年	27年	変化
四谷地域	2,640	3,203	563	9,969	11,886	1,917	1,153	634	△ 520	1,093	1,230	137	14,855	16,953	2,098
笹笥地域	2,145	2,528	383	6,093	8,606	2,513	809	469	△ 340	1,105	1,234	129	10,152	12,837	2,685
榎地域	1,326	1,516	190	3,114	4,611	1,497	88	98	10	464	446	△ 17	4,992	6,672	1,680
若松地域	1,410	1,198	△ 212	3,961	5,658	1,698	280	129	△ 151	737	872	135	6,388	7,858	1,470
大久保地域	2,278	2,550	273	6,326	8,282	1,956	386	230	△ 156	821	714	△ 107	9,810	11,776	1,966
戸塚地域	3,671	3,002	△ 669	5,499	7,629	2,130	256	311	55	801	571	△ 230	10,226	11,513	1,286
落合第一地域	2,817	2,991	174	3,878	4,731	853	641	685	44	970	1,270	300	8,306	9,677	1,371
落合第二地域	3,735	3,577	△ 158	3,063	3,675	612	401	614	214	604	1,142	539	7,802	9,008	1,206
柏木地域	905	1,269	364	5,809	6,840	1,031	123	104	△ 19	2,545	599	△ 1,946	9,382	8,812	△ 570
新宿駅周辺地域	1,023	913	△ 110	7,222	8,020	798	199	186	△ 14	1,501	1,667	166	9,945	10,786	841
区全体	21,950	22,747	797	54,933	69,938	15,005	4,337	3,461	△ 876	10,639	9,746	△ 893	91,859	105,892	14,033

第7次調査と第8次調査の土地用途別の接道緑化延長の比較を表8-9に示す。

全ての土地用途で接道緑化が増加した。最も増加が大きいのは集合住宅の6,307m、次いで公園の1,653m、事業所の1,591mであった。いずれも植込みの増加が大きく、集合住宅では5,229mの増加であった。

生垣は寺社境内で356m、個人住宅で317m、公共施設で258mの減少であったが、植込みはいずれも約800~1,000m増加している。これは、建替え更新の際に生垣は撤去されるが、新たに植込みの整備が現状の緑化延長以上に行われているためと考えられる。

表8-9 土地用途別の接道緑化の推移

単位:延長(m)

	生垣			植込み			擁壁上の生垣			擁壁上の植込み			合計		
	22年	27年	変化	22年	27年	変化	22年	27年	変化	22年	27年	変化	22年	27年	変化
公園	1,158	1,216	58	8,200	9,845	1,645	397	14	△ 383	1,329	1,662	333	11,084	12,737	1,653
学校	1,730	1,876	145	4,809	7,316	2,507	494	386	△ 108	2,698	1,207	△ 1,491	9,731	10,785	1,054
公共施設	1,699	1,441	△ 258	4,573	5,352	778	384	360	△ 24	698	718	20	7,354	7,870	516
寺社境内	774	418	△ 356	450	1,279	829	113	153	40	104	216	113	1,441	2,067	626
集合住宅	10,258	11,230	971	17,190	22,419	5,229	1,607	1,504	△ 104	2,341	2,552	211	31,397	37,704	6,307
個人住宅	4,007	3,690	△ 317	3,239	4,310	1,070	903	680	△ 223	811	1,274	463	8,961	9,954	993
事業所	1,853	1,913	60	13,221	15,082	1,861	398	364	△ 35	2,304	2,009	△ 296	17,777	19,368	1,591
その他	469	963	494	3,249	4,335	1,086	40	0	△ 40	355	108	△ 246	4,113	5,407	1,294
区全体	21,950	22,747	797	54,933	69,938	15,005	4,337	3,461	△ 876	10,639	9,746	△ 893	91,859	105,892	14,033

## 2-2 生垣の推移

第4次調査から第8次調査までの長さ別生垣数の推移を表8-10、図8-8に示す。  
 なお接道緑化区分の「生垣」と「擁壁上の生垣」を集計の対象とした。

第4次調査以降、生垣箇所数は年々増加しており、平成7年度の488箇所から平成27年度では1,499箇所と約3倍に増えている。しかし、第6次調査、第7次調査では400箇所以上の増加であったのが、第8次調査では86箇所の増加で、生垣状の接道緑化の整備量は少なくなっている。特に延長規模の大きいものほど増加が少なくなっている。

表8-10 長さ別生垣数の推移

	平成7年度 (第4次)	平成12年度 (第5次)	平成17年度 (第6次)	平成22年度 (第7次)	平成27年度 (第8次)	平成22年→ 平成27年 変化率
10m未満	125	125	359	524	604	115.3
10～15m未満	106	115	203	317	305	96.2
15～20m未満	94	93	131	192	207	107.8
20m以上	163	190	253	380	383	100.8
合計	488	523	946	1,413	1,499	106.1
前回からの増減	—	35	423	467	86	

単位: 箇所

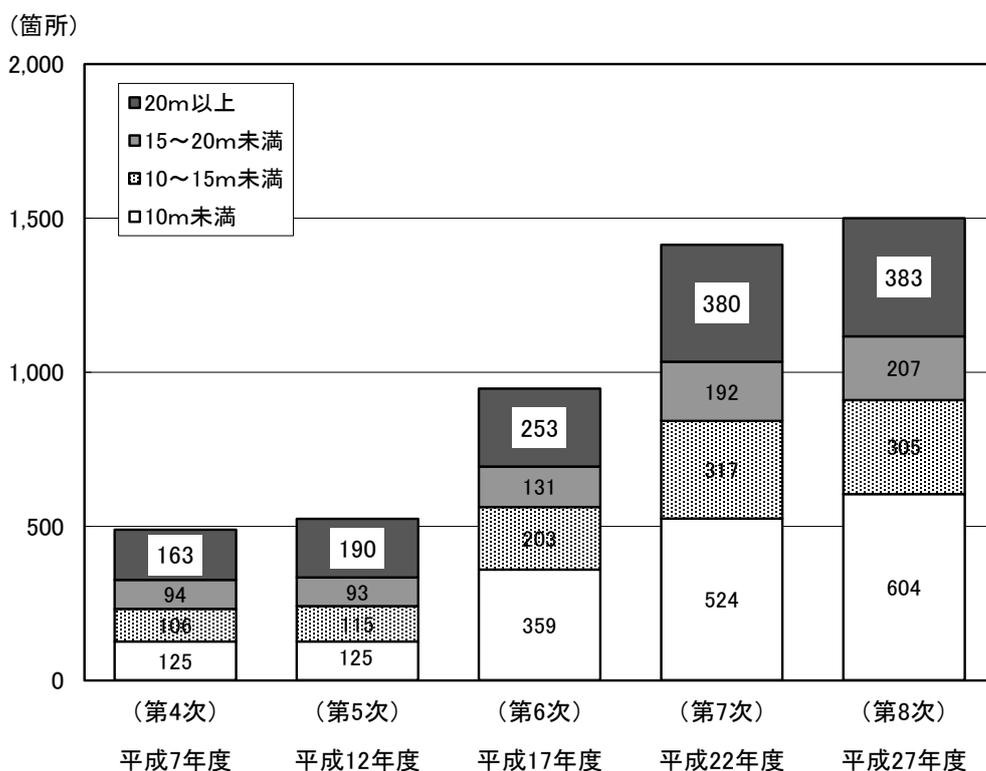


図8-8 長さ別生垣数の推移

10 地域別の長さ別の生垣数と延長の推移を表 8-11 に示す。

区全体では 86 箇所の増加、植栽延長は 79m の減少であった。箇所数の増加については、同一敷地内に複数の生垣がある場合の調査・集計方法の違いによるものも含まれている。落合第一地域、榎地域、四谷地域、柏木地域の順に箇所数の増加が大きい。10m 未満の生垣の増加が大きい傾向にあるが、柏木地域は 20m 以上の増加の割合が高い。

延長では、最も増加が大きいのは柏木地域の 344m、次いで落合第一地域の 218m、榎地域の 200m であった。増加規模の大きなものとしては、柏木地域では北新宿二丁目到新設された新宿フロントスクエアやそれに隣接する事業所、落合第一地域では上落合一丁目の集合住宅や下落合四丁目の聖母大学、榎地域では原町一丁目や市谷薬王寺町などの集合住宅での整備があげられる。

一方、戸塚地域は 614m、若松地域は 364m、新宿駅周辺地域は 123m の減少であった。

表 8-11 10 地域別の長さ別の生垣数と延長の推移

地域	箇所数 (箇所)												植栽延長 (m)					
	10m未満			10~15m未満			15~20m未満			20m以上			合計			22年	27年	変化
	22年	27年	変化	22年	27年	変化	22年	27年	変化	22年	27年	変化	22年	27年	変化			
四谷地域	44	59	15	33	34	1	24	27	3	50	57	7	151	177	26	3,793	3,837	44
笹塚地域	55	61	6	29	32	3	21	22	1	44	42	-2	149	157	8	2,954	2,997	43
榎地域	30	57	27	22	21	-1	11	12	1	21	22	1	84	112	28	1,414	1,614	200
若松地域	42	39	-3	22	16	-6	12	17	5	19	17	-2	95	89	-6	1,691	1,327	-364
大久保地域	46	43	-3	19	16	-3	15	21	6	39	40	1	119	120	1	2,664	2,780	117
戸塚地域	75	75	0	40	36	-4	34	25	-9	61	56	-5	210	192	-18	3,926	3,313	-614
落合第一地域	66	100	34	58	55	-3	28	31	3	54	51	-3	206	237	31	3,458	3,676	218
落合第二地域	126	128	2	69	64	-5	31	38	7	56	54	-2	282	284	2	4,136	4,191	55
柏木地域	18	21	3	13	16	3	8	10	2	15	23	8	54	70	16	1,029	1,373	344
新宿駅周辺地域	22	21	-1	12	15	3	8	4	-4	21	21	0	63	61	-2	1,222	1,099	-123
区全体	524	604	80	317	305	-12	192	207	15	380	383	3	1,413	1,499	86	26,287	26,208	-79

## 第9章 街路樹

### 1. 街路樹の現況

#### 1-1 街路樹の概況

区内の街路樹は12,011本で、このうち都道が6,473本で街路樹全体の53.9%を占める。次いで区道が5,325本で44.3%を占めている。国道は213本で1.8%であった。

道路緑化率（道路延長に対する植栽延長の割合）を比較すると、道路幅員が大きく植樹帯を設置できる余地の多い国道、都道では緑化率が高く、一方幅員のせまい道路が多い区道では、緑化できる路線が限られているため、緑化率は5.8%と低い（ただし道路延長には街路樹を植栽することができない区画延長も含まれる）。

表 9-1 道路植栽の概況

項目	区道	都道	国道	合計
植栽本数(本)	5,325	6,473	213	12,011
道路植栽延長(m)	17,300	41,518	2,516	61,334
道路延長(m)	295,735	50,614	4,354	350,703
道路緑化率(%)	5.8%	82.0%	57.8%	17.5%
道路植栽面積(m <sup>2</sup> )	30,166	61,903	3,805	95,874

※区道、都道、国道は平成27年3月31日現在

※区道の植栽本数には中木とされているものも含み、都道・国道の植栽本数は高木とされているものの本数

※道路緑化率＝道路植栽延長÷道路延長×100

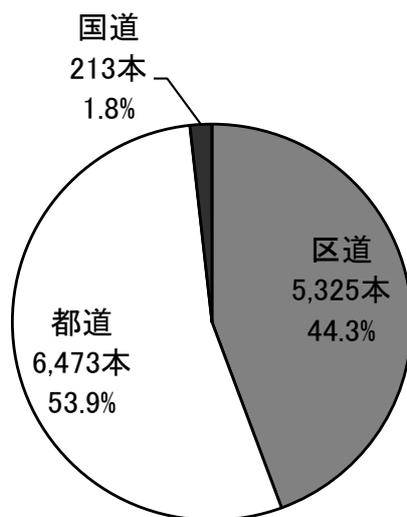


図 9-1 管理者別街路樹本数の割合

## 2. 街路樹の推移

区道の街路樹植栽の推移を表 9-2、管理者別街路樹植栽本数の推移を表 9-3 に示す。

区道における第 7 次調査と第 8 次調査を比較すると、植樹帯管理路線数は 7 路線増加し、街路樹本数は 117 本増加、植樹帯管理延長は 100m 増加、植樹帯管理面積は 572 m<sup>2</sup>減少している。

管理者別の街路樹の推移では区道、都道は増加しているが、国道は 11 本の減少であった。

表 9-2 区道における街路樹の推移

	平成7年度 (第4次)	平成12年度 (第5次)	平成17年度 (第6次)	平成22年度 (第7次)	平成27年度 (第8次)
植樹帯管理延長 (m)	14,421	14,421	15,385	17,200	17,300
植樹帯管理路線数 (路線)	80	93	100	106	113
植樹帯管理面積 (m <sup>2</sup> )	27,947	21,966	30,372	30,738	30,166
街路樹本数 (本)	5,158	5,464	5,173	5,208	5,325
延長1000m当たりの街路樹本数 (本)	358	379	336	303	308

表 9-3 管理者別街路樹本数の推移

単位:本

管理区分	平成22年度 (第7次)	平成27年度 (第8次)	増減
区 道	5,208	5,325	117
都 道	5,872	6,473	601
国 道	224	213	△ 11
合 計	11,304	12,011	707

## 第10章 屋上緑地

### 1. 屋上緑地の現況

#### 1-1 屋上緑地の概況

区内の屋上緑地の概況を表10-1に示す。

区内の1㎡以上の屋上緑地は2,967箇所、総緑化面積は90,623㎡、1箇所当たりの緑化面積は30.5㎡であった。

また、表10-2に主な屋上緑地施設を示す。

表10-1 屋上緑地の概況

箇所数(箇所)	緑化面積(㎡)	1箇所当たりの緑化面積(㎡)
2,967	90,623	30.5

表10-2 主な屋上緑地施設

施設名称	所在地	緑化面積(㎡)	用途
新宿伊勢丹本館	新宿3-14	2,327	事業所
富久クロス	富久町15-1	1,860	集合住宅
下水道局落合水再生センター	上落合1-2-40	1,704	公共施設
京王プラザホテル	西新宿2-2	1,673	事業所
新宿三井ビル	西新宿2-1	1,449	事業所
セントラルパークタワー	西新宿6-15	1,445	事業所
国立国際医療研究センター①	戸山1-21	1,258	公共施設
国立国際医療研究センター②	戸山1-21	1,083	公共施設
防衛省①	市谷本村町5	926	公共施設
東京都議会議事堂	西新宿2-5	839	公共施設
京王フレンテ新宿三丁目	新宿3-4-8	752	事業所
防衛省②	市谷本村町5	733	公共施設
新宿国際ビル	西新宿6-6	729	事業所
東京栄養専門学校	西新宿6-11-1	701	学校
防衛省③	市谷本村町5	682	公共施設
小田急百貨店	西新宿1-1-3	657	事業所
東京女子医科大学病院	河田町8-1	656	学校
リーガロイヤルホテル東京	戸塚町1-104-19	639	事業所
アトラス江戸川アパートメント	新小川町6-18	605	集合住宅
慶應義塾大学病院	信濃町35	572	学校
富久小学校	富久町7-24	327	学校
都立総合芸術高校	富久町2-21	238	学校

## 1-2 地域別の屋上緑地の状況

地域別の屋上緑地の状況を表 10-3、図 10-1 に示す。

箇所数が最も多いのは笹笥地域の522箇所、次いで四谷地域の521箇所であった。面積では四谷地域が16,486㎡と最も大きく、次いで笹笥地域が13,954㎡、新宿駅周辺地域が13,270㎡、若松地域が12,543㎡である。1箇所当たりの緑化面積では新宿駅周辺地域が96.2㎡と最も大きく、最も小さいのは榎地域の10.4㎡であった。

表 10-3 10 地域別屋上緑地の状況

地 域	箇所数 (箇所)	緑化面積 (㎡)	1箇所当たりの 緑化面積(㎡)
四谷地域	521	16,486	31.6
笹笥地域	522	13,954	26.7
榎地域	493	5,106	10.4
若松地域	151	12,543	83.1
大久保地域	271	6,250	23.1
戸塚地域	271	6,655	24.6
落合第一地域	211	6,045	28.7
落合第二地域	185	3,956	21.4
柏木地域	204	6,357	31.2
新宿駅周辺地域	138	13,270	96.2
区 全 体	2,967	90,623	30.5

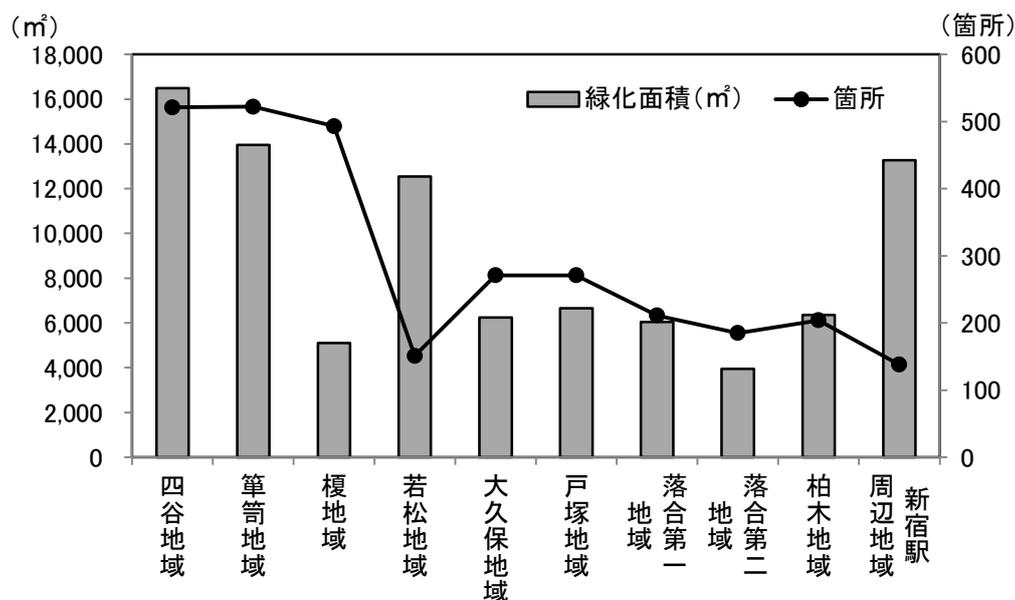


図 10-1 10 地域別屋上緑地の箇所と面積

10 地域別の面積規模別の屋上緑地の状況を表 10-4 に示す。

50 m<sup>2</sup>未満の小規模な屋上緑地は、箇所では区全体の約 9 割、面積では約 3 割を占めており、小規模な屋上緑地が多い。

200 m<sup>2</sup>以上の大規模な屋上緑地は若松地域で 18 箇所、新宿駅周辺地域で 15 箇所、四谷地域で 13 箇所、笹塚地域で 11 箇所であった。

表 10-2 で示すとおり、緑化面積が最も大きい施設は新宿伊勢丹本館の 2,327 m<sup>2</sup> (四谷地域)、次いで富久クロスの 1,860 m<sup>2</sup> (若松地域)、下水道局落合水再生センターの 1,704 m<sup>2</sup> (落合第一地域)、京王プラザホテルの 1,673 m<sup>2</sup> (新宿駅周辺地域) であった。

表 10-4 10 地域別面積規模別屋上緑地の状況

上段：箇所数(箇所) 下段：面積(m<sup>2</sup>)

地 域	50m <sup>2</sup> 未満	50~100m <sup>2</sup> 未満	100~200m <sup>2</sup> 未満	200m <sup>2</sup> 以上	合計
四谷地域	457	29	22	13	521
	4,288	2,107	3,201	6,890	16,486
笹塚地域	467	27	17	11	522
	4,344	1,901	2,369	5,339	13,954
榎地域	482	8	1	2	493
	3,763	585	173	586	5,106
若松地域	118	7	8	18	151
	1,272	489	1,223	9,558	12,543
大久保地域	242	16	8	5	271
	2,893	1,101	1,087	1,170	6,250
戸塚地域	242	14	11	4	271
	2,493	926	1,637	1,599	6,655
落合第一地域	196	7	3	5	211
	2,252	434	490	2,870	6,045
落合第二地域	172	5	4	4	185
	1,703	348	656	1,249	3,956
柏木地域	181	10	7	6	204
	1,931	700	1,122	2,603	6,357
新宿駅周辺地域	103	12	8	15	138
	1,528	848	1,240	9,654	13,270
区 全 体	2,660	135	89	83	2,967
	26,468	9,439	13,198	41,518	90,623

### 1-3 土地用途別の屋上緑地の状況

土地用途別の屋上緑地の状況を表 10-5 に示す。

事業所の屋上緑地が箇所数、緑化面積ともに最も多く、1,176 箇所、33,733 m<sup>2</sup>であった。次いで集合住宅が 979 箇所、20,190 m<sup>2</sup>であった。土地用途が不明のものは土地用途区分を行うために用いた東京都建物現況データ（平成 23 年）に建物図形がなかったため、土地用途区分を行うことができなかったものである。そのため、平成 24 年度以降新たに建設された建物は、土地用途が「不明」に分類されている。不明に分類される新たな屋上緑地は 33 箇所、緑化面積 3,910 m<sup>2</sup>で 1 箇所当たりの緑化面積は 118.5 m<sup>2</sup>と比較的大規模な屋上緑化であることが分かる。

表 10-5 土地用途別屋上緑地の状況

土地用途	箇所数 (箇所)	緑化面積 (m <sup>2</sup> )	1箇所当たりの 緑化面積(m <sup>2</sup> )
公園	1	4	4.0
学校	89	10,014	112.5
公共施設	115	16,608	144.4
寺社境内	25	1,676	67.0
集合住宅	979	20,190	20.6
個人住宅	544	4,427	8.1
事業所	1,176	33,733	28.7
その他	5	62	12.4
不明	33	3,910	118.5
合 計	2,967	90,623	30.5

## 2. 屋上緑地の推移

第7次調査と第8次調査の地域別推移を表10-6、図10-2に示す。

区全体では83箇所、1,594 m<sup>2</sup>の増加であった。

箇所、面積ともに増加しているのは新宿駅周辺地域、落合第二地域、落合第一地域であった。箇所、面積ともに減少しているのは戸塚地域、大久保地域であった。

緑化面積が最も増加しているのは若松地域で、3,252 m<sup>2</sup>の増加であったが、箇所では25箇所の減少であった。主な増加箇所は富久クロス、富久小学校、都立総合芸術高校、国立国際医療研究センターである。次いで、新宿駅周辺地域が2,722 m<sup>2</sup>の増加であり、主な増加箇所は新宿三井ビル、東京栄養専門学校、新宿セントラルパークタワーであった。

緑化面積の減少が大きいのは榎地域(2,071 m<sup>2</sup>の減)、戸塚地域(1,775 m<sup>2</sup>の減)、大久保地域(1,436 m<sup>2</sup>の減)、笹笠地域(1,253 m<sup>2</sup>の減)であった。減少の主な要因は大規模な屋上緑地の減少ではなく、小規模なものが多数減少していることによる。建て替えに伴うものもあるが、屋上緑地のみ減少している箇所もあり、維持管理上の面で問題があると考えられる。

表10-6 屋上緑地の推移

上段：箇所数(箇所) 下段：屋上緑地面積(m<sup>2</sup>)

地 域	平成22年度 (第7次)	平成27年度 (第8次)	平成22年度→ 平成27年度 増減	変化率
四谷地域	496	521	25	105.0
	17,006	16,486	△ 520	96.9
笹笠地域	490	522	32	106.5
	15,207	13,954	△ 1,253	91.8
榎地域	397	493	96	124.2
	7,178	5,106	△ 2,071	71.1
若松地域	176	151	△ 25	85.8
	9,291	12,543	3,252	135.0
大久保地域	314	271	△ 43	86.3
	7,686	6,250	△ 1,436	81.3
戸塚地域	334	271	△ 63	81.1
	8,431	6,655	△ 1,775	78.9
落合第一地域	183	211	28	115.3
	5,978	6,045	68	101.1
落合第二地域	133	185	52	139.1
	2,889	3,956	1,067	136.9
柏木地域	224	204	△ 20	91.1
	4,816	6,357	1,541	132.0
新宿駅周辺地域	137	138	1	100.7
	10,548	13,270	2,722	125.8
区 全 体	2,884	2,967	83	102.9
	89,029	90,623	1,594	101.8

\*変化率は平成22年度を100とした場合の平成27年度の箇所数および面積の指数

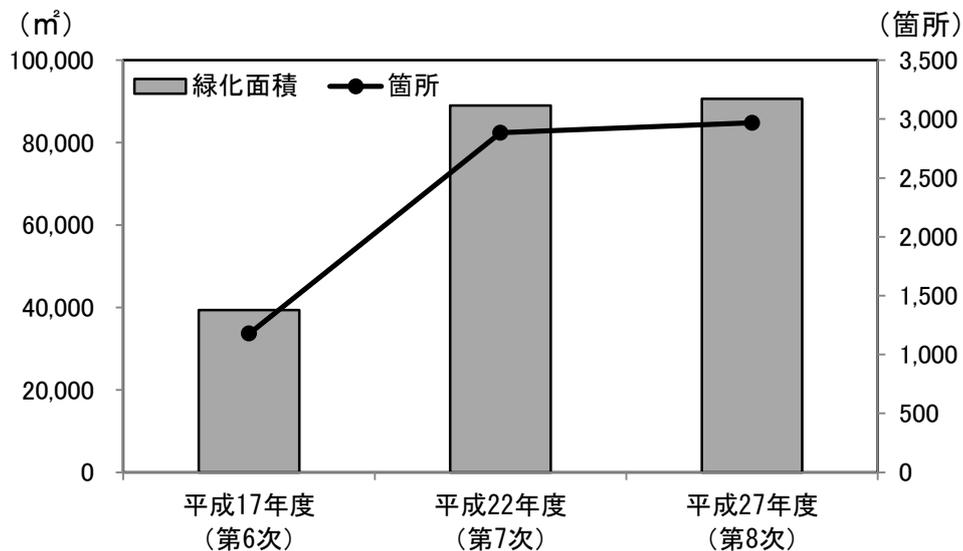


図 10-2 屋上緑地の箇所と面積の推移

土地用途別の推移を表 10-7 に示す。

緑化面積の増加が最も大きいのは公共施設で、7,464 m<sup>2</sup>の増加であった。次いで、増加面積が大きいのは学校の 2,136 m<sup>2</sup>であった。

減少が大きいのはその他 3,132 m<sup>2</sup>、集合住宅 1,135 m<sup>2</sup>、個人住宅 868 m<sup>2</sup>であった。

表 10-7 土地用途別の屋上緑地の推移

土地用途	平成22年度		平成27年度		変化	
	箇所	面積(m <sup>2</sup> )	箇所	面積(m <sup>2</sup> )	箇所	面積(m <sup>2</sup> )
公園	1	1	1	4	0	3
学校	89	7,877	89	10,014	0	2,136
公共施設	81	9,144	115	16,608	34	7,464
寺社境内	29	938	25	1,676	△ 4	738
集合住宅	906	21,325	979	20,190	73	△ 1,135
個人住宅	446	5,295	544	4,427	98	△ 868
事業所	1,276	33,772	1,176	33,733	△ 100	△ 39
その他	40	3,194	5	62	△ 35	△ 3,132
不明	16	7,483	33	3,910	17	△ 3,573
合計	2,884	89,029	2,967	90,623	83	1,594

## 第11章 壁面緑化

### 1. 壁面緑化の現況

#### 1-1 壁面緑化の概況

区内の公道から見える緑化面積3㎡以上の壁面緑化の概況を表11-1に示す。

壁面緑化箇所数は898箇所、緑化面積の総合計は29,133㎡であった。1箇所当たりの緑化面積は32.4㎡であった。

表11-1 壁面緑化の概況

箇所数 (箇所)	緑化面積 (㎡)	1箇所当たりの緑化面積 (㎡)
898	29,133	32.4

#### 1-2 地域別の壁面緑化の状況

10地域別の壁面緑化の状況を表11-2に示す。

箇所数が最も多いのは柏木地域で118箇所、次いで落合第二地域の103箇所、大久保地域の102箇所、新宿駅周辺地域の100箇所であった。緑化面積が最も大きい地域は柏木地域の6,297㎡、次いで新宿駅周辺地域の4,239㎡であった。1箇所当たりの緑化面積が最も大きい地域は柏木地域の53.4㎡、次いで新宿駅周辺地域の42.4㎡であった。

表11-2 10地域別壁面緑化の状況

地域	箇所数 (箇所)	緑化面積 (㎡)	1箇所当たりの 緑化面積(㎡)
四谷地域	98	2,229	22.7
笹塚地域	76	2,517	33.1
榎地域	92	1,416	15.4
若松地域	53	1,806	34.1
大久保地域	102	2,663	26.1
戸塚地域	76	2,985	39.3
落合第一地域	80	2,669	33.4
落合第二地域	103	2,312	22.4
柏木地域	118	6,297	53.4
新宿駅周辺地域	100	4,239	42.4
区全体	898	29,133	32.4

面積規模別の壁面緑化状況を表 11-3 に示す。

50 m<sup>2</sup>未満の壁面緑化箇所数が 756 箇所ですべての約 84%を占めていた。200 m<sup>2</sup>以上のものは全体で 22 箇所あるが、そのうちの 8 箇所が柏木地域、5 箇所が新宿駅周辺地域で確認された。柏木地域の主なものは北新宿二丁目の神田川の護岸での壁面緑化で、新宿駅周辺地域の主なものは西新宿三丁目、四丁目の首都高速中央環状新宿線の高架部分に整備された壁面緑化や西新宿三丁目の NTT 東日本本社ビルの壁面緑化であった。

表 11-3 10 地域別面積規模別壁面緑化の状況

地域	単位	50m <sup>2</sup> 未満	50～100m <sup>2</sup>	100～200m <sup>2</sup>	200m <sup>2</sup> 以上	合計
四谷地域	箇所	86	10	2	0	98
	面積(m <sup>2</sup> )	1,246	703	280	0	2,229
笹塚地域	箇所	61	10	3	2	76
	面積(m <sup>2</sup> )	789	673	505	550	2,517
榎地域	箇所	86	5	1	0	92
	面積(m <sup>2</sup> )	934	332	150	0	1,416
若松地域	箇所	43	7	1	2	53
	面積(m <sup>2</sup> )	587	499	120	600	1,806
大久保地域	箇所	91	6	4	1	102
	面積(m <sup>2</sup> )	1,237	420	506	500	2,663
戸塚地域	箇所	63	5	5	3	76
	面積(m <sup>2</sup> )	815	350	740	1,080	2,985
落合第一地域	箇所	63	10	6	1	80
	面積(m <sup>2</sup> )	1,132	627	710	200	2,669
落合第二地域	箇所	92	9	2	0	103
	面積(m <sup>2</sup> )	1,451	656	205	0	2,312
柏木地域	箇所	96	10	4	8	118
	面積(m <sup>2</sup> )	1,052	575	520	4,150	6,297
新宿駅周辺地域	箇所	75	10	10	5	100
	面積(m <sup>2</sup> )	1,064	655	1,420	1,100	4,239
区全体	箇所	756	82	38	22	898
	面積(m <sup>2</sup> )	10,307	5,490	5,156	8,180	29,133

### 1-3 土地用途別の壁面緑化の状況

土地用途別の壁面緑化の状況を表 11-4 に示す。箇所数が最も多いのは個人住宅の 409 箇所、次いで集合住宅の 187 箇所、事業所の 136 箇所であった。これらで全体箇所数の約 82%を占める。また、緑化面積ではその他が最も多く 8,034 m<sup>2</sup>であり、これは河川敷の護岸上や道路構造物上、鉄道敷の壁面緑化による。次いで、個人住宅が 7,374 m<sup>2</sup>、事業所が 5,604 m<sup>2</sup>であった。1 箇所当たりの緑化面積ではその他が最も大きく 136.2 m<sup>2</sup>で、次いで学校が 49.2 m<sup>2</sup>、公共施設 48.6 m<sup>2</sup>、事業所 41.2 m<sup>2</sup>であった。住宅は小規模なものが多いことから 1 箇所あたりの面積は小さくなっているが、集合住宅 17.3 m<sup>2</sup>よりも個人住宅 18.0 m<sup>2</sup>のほうがやや大きい結果となった。

表 11-4 土地用途別壁面緑化の状況

土地用途	箇所数 (箇所)	緑化面積 (m <sup>2</sup> )	1箇所当たりの 緑化面積(m <sup>2</sup> )
公園	12	326	27.2
学校	36	1,771	49.2
公共施設	51	2,480	48.6
寺社境内	8	309	38.6
集合住宅	187	3,235	17.3
個人住宅	409	7,374	18.0
事業所	136	5,604	41.2
その他	59	8,034	136.2
合計	898	29,133	32.4

壁面の種類別の状況を表 11-5 に示す。

最も多いのが建物で 571 箇所、12,771 m<sup>2</sup>であった。次いで箇所数では塀の 173 箇所、面積では護岸の 4,856 m<sup>2</sup>であった。1 箇所当たりの緑化面積では護岸が最も大きく 255.6 m<sup>2</sup>であった。建物の 1 箇所当たりの緑化面積は 22.4 m<sup>2</sup>であった。

表 11-5 壁面種別の壁面緑化の状況

壁面種別	箇所数 (箇所)	緑化面積 (m <sup>2</sup> )	1箇所当たりの 緑化面積(m <sup>2</sup> )
建物	571	12,771	22.4
擁壁	71	4,761	67.1
護岸	19	4,856	255.6
道路構造物	22	1,968	89.5
塀	173	3,841	22.2
その他	42	936	22.3
合計	898	29,133	32.4

## 2. 壁面緑化の推移

壁面緑化調査を開始した第4次調査から第8次調査までの、壁面緑化の推移を表11-6、図11-1に示す。

第4次調査から第5次調査にかけて箇所数、面積共に減少しているが、第5次調査以降、箇所数、面積共に年々増加している。

第7次調査から全体箇所数で252箇所、面積9,586㎡の増加であった。

表 11-6 壁面緑化の推移

上段：箇所数（箇所） 下段：面積（㎡）

平成7年度 (第4次)	平成12年度 (第5次)	平成17年度 (第6次)	平成22年度 (第7次)	平成27年度 (第8次)	平成22年度 →平成27年度 増減
158	103	321	646	898	252
6,578	5,650	12,749	19,547	29,133	9,586

\*平成22年度の面積は、集計値に誤りがあり、24,984㎡から19,547㎡に修正した。

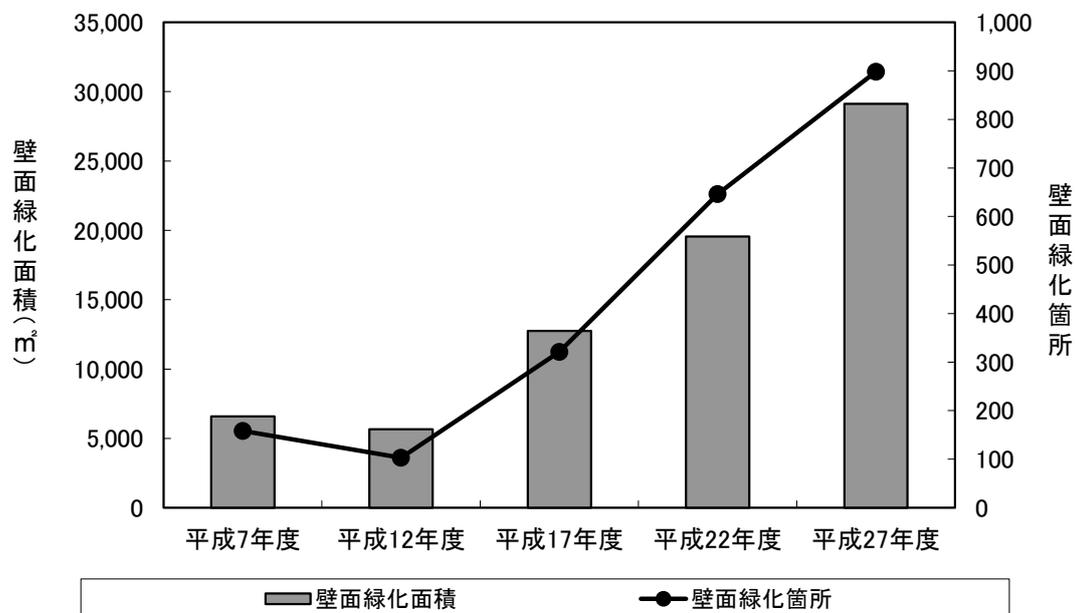


図 11-1 屋上緑化の推移

第7次調査と第8次調査の地域別の比較を表11-7に示す。

箇所数、面積ともに最も増加したのは柏木地域で、68箇所、4,398㎡の増加であった。地域全体で住宅、事業所等での小規模な壁面緑化が整備されたほか、北新宿二丁目の神田川の護岸の壁面緑化が面積の増加の大きな要因となっている。また、新宿駅周辺地域でも、58箇所の増加であった。その多くは50㎡未満の小規模なものであり、特に西新宿三～五丁目における個人住宅や集合住宅において新たな壁面緑化が確認された。

また、戸塚地域、落合第一地域は、箇所数でそれぞれ13箇所、16箇所の減少であり、住宅地での小規模な壁面緑化の減少がみられた。

表11-7 壁面緑化の推移

地域	箇所数（箇所）												緑化面積（㎡）					
	50㎡未満			50～100㎡			100～200㎡			200㎡以上			合計					
	22年	27年	変化	22年	27年	変化	22年	27年	変化	22年	27年	変化	22年	27年	変化			
四谷地域	57	86	29	8	10	2	4	2	△2	0	0	0	69	98	29	1,829	2,229	400
笹塚地域	48	61	13	7	10	3	1	3	2	2	2	0	58	76	18	2,513	2,517	4
榎地域	38	86	48	1	5	4	0	1	1	1	0	△1	40	92	52	566	1,416	850
若松地域	26	43	17	6	7	1	0	1	1	2	2	0	34	53	19	983	1,806	823
大久保地域	68	91	23	5	6	1	6	4	△2	1	1	0	80	102	22	2,578	2,663	85
戸塚地域	75	63	△12	10	5	△5	2	5	3	2	3	1	89	76	△13	2,272	2,985	713
落合第一地域	79	63	△16	10	10	0	6	6	0	1	1	0	96	80	△16	2,583	2,669	86
落合第二地域	76	92	16	9	9	0	3	2	△1	0	0	0	88	103	15	1,664	2,312	648
柏木地域	40	96	56	6	10	4	1	4	3	3	8	5	50	118	68	1,899	6,297	4,398
新宿駅周辺地域	25	75	50	7	10	3	6	10	4	4	5	1	42	100	58	2,660	4,239	1,579
区全体	532	756	224	69	82	13	29	38	9	16	22	6	646	898	252	19,547	29,133	9,586



## 第12章 調査結果のまとめ

### 1. 緑被率等の推移

表 12-1 調査結果一覧

調査項目	調査対象	平成27年度 (第8次) 調査結果	平成22年度 (第7次) 調査結果	増 減	
<b>空中写真による緑被調査</b>					
緑被率	1㎡以上	17.48%	17.87%	△0.39ポイント	
緑被地		319.14ha	326.13ha	△6.99ha	
	1㎡以上	275.31ha	275.61ha	△ 0.30ha	
樹木・樹林		34.77ha	41.61ha	△ 6.84ha	
草地		9.06ha	8.90ha	0.16ha	
	屋上緑地				
みどり率	1㎡以上	19.94%	20.36%	△0.42ポイント	
		364.07ha	371.53ha	△7.46ha	
樹林	100㎡以上	1,797箇所	1,878箇所	△81箇所	
		1,615,192㎡	1,606,760㎡	8,432㎡	
草地	100㎡以上	435箇所	527箇所	△92箇所	
		281,572㎡	328,163㎡	△46,591㎡	
屋上緑地	1㎡以上	2,967箇所	2,884箇所	83箇所	
		90,623㎡	89,029㎡	1,594㎡	
<b>現地調査</b>					
樹木	地上高1.5m 直径30cm以上	14,656本	15,243本	△587本	
接道 緑化	生垣	5m以上	1,499箇所	1,413箇所	86箇所
			26,208m	26,287m	△79m
	植込	5m以上	4,524箇所	3,069箇所	1,455箇所
			79,684m	65,572m	14,112m
壁面緑化	3㎡以上		898箇所	646箇所	252箇所
			29,133㎡	19,547㎡	9,586㎡
<b>資料調査</b>					
街路樹	—	12,011本	11,304本	707本	

\*面積、率は四捨五入により集計値とあわない場合がある

## 1-1 空中写真による緑被調査について

### (1) 緑被率、緑被地

緑被率、緑被地は、全体で6.99ha、0.39ポイントの減少となった。その主な要因は草地の減少で、草地となっていた空き地が建築により無くなったことによるものである。

### (2) 樹木・樹林

1㎡以上の樹木・樹林面積は0.3haの減少にとどまり現状を維持している。新国立競技場の周辺整備による一時的な減少が大きい、100㎡以上の樹林の面積は増加しており、100㎡未満の個々の宅地でのみどりが減少し、これを大規模開発等によるまとまった樹林の増加や樹木の生長による樹林面積の拡大が補う形となっている。

### (3) 草地

草地は6.84ha減少している。主な要因は、草地となっていた空き地が建築により無くなったことと、国立競技場の撤去によるグラウンドの天然芝の一時的な減少によるものである。但し、公園等以外には自然の草地のほとんど無い新宿区においては、空き地の草地の減少は都市緑化の減少とは言い難いといえる。

### (4) 屋上緑地

屋上緑地は0.16ha増加しているが、前回の第7次調査時の4.97ha増加と比べるとわずかな増加にとどまった。民間施設では減少したが、公共施設や学校での増加がこれを上回っており微増となった。減少箇所の多くは小規模なものが多く、空中写真や土地利用現況調査等からは建築物の更新は確認できないため、これは維持管理上の問題等により植物が枯死したか、撤去したためと思われる。

## 1-2 現地調査について

### (1) 樹木

樹木本数は587本減少している。特に社寺境内と個人住宅での減少が大きくなっている。個人住宅の減少によるものと考えられるが、社寺境内については敷地内での土地利用の変化が大きな要因である。

### (2) 接道緑化、壁面緑化

接道緑化や壁面緑化は箇所、延長、面積とも増加しており、これらは屋上緑地の増加とともに緑化計画書制度による緑化誘導の効果によるものと考えられる。壁面緑化の増加は、神田川の護岸緑化の生長の影響も大きい。

### (3) 街路樹

街路樹の樹木本数は707本増加している。山手通りや明治通りなどにおける道路整備の進捗による道路空間の拡大と、街路樹の倍增計画等による靖国通りでの植栽延長の増加により、特に都道において増加がみられた。

### 1-3 地域別緑被地について

緑被地面積が増加した地域は、集合住宅や教育施設等の大規模開発があった地域であり、開発事業に伴い計画的に面積の大きい緑地が整備されたことにより緑被地が増加している。一方で、緑被地面積が減少した地域では、小規模の建築計画に伴い緑被地が減少している。都市部の緑被地の変化の要因のほとんどが建築計画によるものであるが、規模が大きい建築計画では工事によって緑被地が増える一方、規模の小さい建築計画では工事前よりも緑被地は減少するため、小規模な敷地の多い地域では緑被率が減少していることがわかる。また、四谷地域では、新国立競技場の整備に伴い、国立競技場のグラウンドの芝生のみならず周辺の樹木も消失しているが、将来的には同等の緑被地が創出されるものと思われる。

区内 152 町丁目ごとの緑被地の増減をみると、緑被地が増加した町丁目は、第 7 次調査時の 100 町丁目から第 8 次調査では 49 町丁目に半減した。緑被地が増加した町丁目の多くは、おとめ山公園や新宿御苑等の大規模な公園での緑被地面積の増加や新設された大規模な集合住宅による新たな緑被地の創出、既存の大規模な集合住宅での樹木の生長による緑被地面積の増加のあった地域である。

### 1-4 用途地域、土地用途別緑被地について

今回の調査では土地用途の区分を変更し、従来「住宅・事業所等」としていたものを、寺社境内、個人住宅、集合住宅、商業地、工業地、その他の 6 区分に細分化したことで、より詳細な緑被地の変化の動向を推定することができるようになった。

第 2 種住居地域を除く住居系地域で緑被地面積が大きく減少している。この減少量は、個人住宅とその他用途を合わせた土地用途の緑被地面積の減少量とほぼ一致しており、庭のあった個人住宅や空地となっていた草地が集合住宅に変わっている様子が見える。増加する集合住宅では、敷地面積の増加に比例して緑被地面積が増加している。

学校、公共施設では緑被地面積、緑被率共に増加しており、屋上緑化や校庭芝生化の効果が表れていると考えられる。

商業系地域での緑被地面積は横ばいであるが、商業地の土地面積は減少しているにもかかわらず緑被地面積は増加しており、緑被率も 0.19 ポイント増加した。商業施設は建ぺい率が高いため緑化が難しいが、緑化指導と緑化の工夫によって緑被率が増加したことは、今後も緑被地が増加する可能性があることを示している。

民有地ではあるが社会通念上永続性があると考えられている社寺境内地において、まとまった樹木・樹林の減少が確認されたことは、必ずしも永続的な緑被地としての存在が確約されてはいないことを示しており、今後ともその動向が懸念される材料である。

今後もこれらの傾向は引き続き継続していくものと考えられる。

## 2. 新宿区のみどり行政の課題

### 2-1 緑化施策の見直し

公園整備による緑地の増加は当面多くは見込めない中、公共施設における屋上緑化や壁面緑化、校庭芝生化について引き続き行ってゆくことが必要であり、今後は緑化余地の把握と適地の選定が重要となってくる。

また、緑被地は住宅地での減少が大きい一方で、商業地では増加しており、これに貢献している緑化計画書制度による緑被地の創出、特に実績を上げている接道緑化や屋上緑化、壁面緑化の創出は引き続き緑化施策の柱となる。

一方で、モデル地区制度や助成制度の効果が必ずしも表れてはいない。こうした状況を踏まえ、既存制度の見直しや強化、新たな制度の検討が必要である。

### 2-2 屋上緑地の維持管理対策

増加を続けている屋上緑地ではあるが、今回の調査では維持管理上の問題と思われる減少も確認された。維持管理の実態を調査するなどにより、都市緑化として有効な手法である屋上緑地を良好に保つための維持管理対策の検討が必要である。

### 2-3 保護樹木制度の推進

社寺境内地においては保護樹木、保護樹林に指定されている樹木・樹林も多いが、社寺内の保護樹木の約1割の樹勢が不良で、約2割の樹形が不良であった。都心に位置する社寺であるため、樹木の生育環境としては厳しいものではあるが、消失要因や管理上の課題を調査し、良好な生育環境の確保等に努める必要があり、保護樹木の指定や管理を通して助言をするなど良好な生育環境の確保等に努める必要がある。

また、樹木本数は減少しているものの直径50cm以上の樹木は増加しており、今後とも公共施設の樹木も含めて指定の拡大が期待される。

### 2-4 新たな指標の検討

増加している壁面緑化は都市緑化の重要な手法であるが、緑被地面積の数値にはカウントされないため、その増加が主要な緑化指標である緑被率には表れない。このため、壁面緑化の数値を含めた新たな市街地での都市緑化の指標づくりの検討が必要である。

### 2-5 生物多様性への配慮

区内には、新宿御苑、明治神宮外苑、新宿中央公園、おとめ山公園、外濠等の大規模な緑地があり、これらは新宿区みどりの基本計画においても拠点として位置づけられている。これに加え、増加している樹林等を多種類の樹木を用いた接道緑化でつなげエコロジカル・ネットワーク<sup>⑨</sup>の形成につなげる等、生物多様性の保全の観点からの施策をさらに推進していく必要がある。

⑨野生生物が生息・生育する様々な空間がつながる生態系のネットワーク

# 資料編

(面積数値は地形図データの図形面積とする)



# 1. 調査方法

## 1-1 調査の流れ

第8次調査の流れを図1-1に示す。

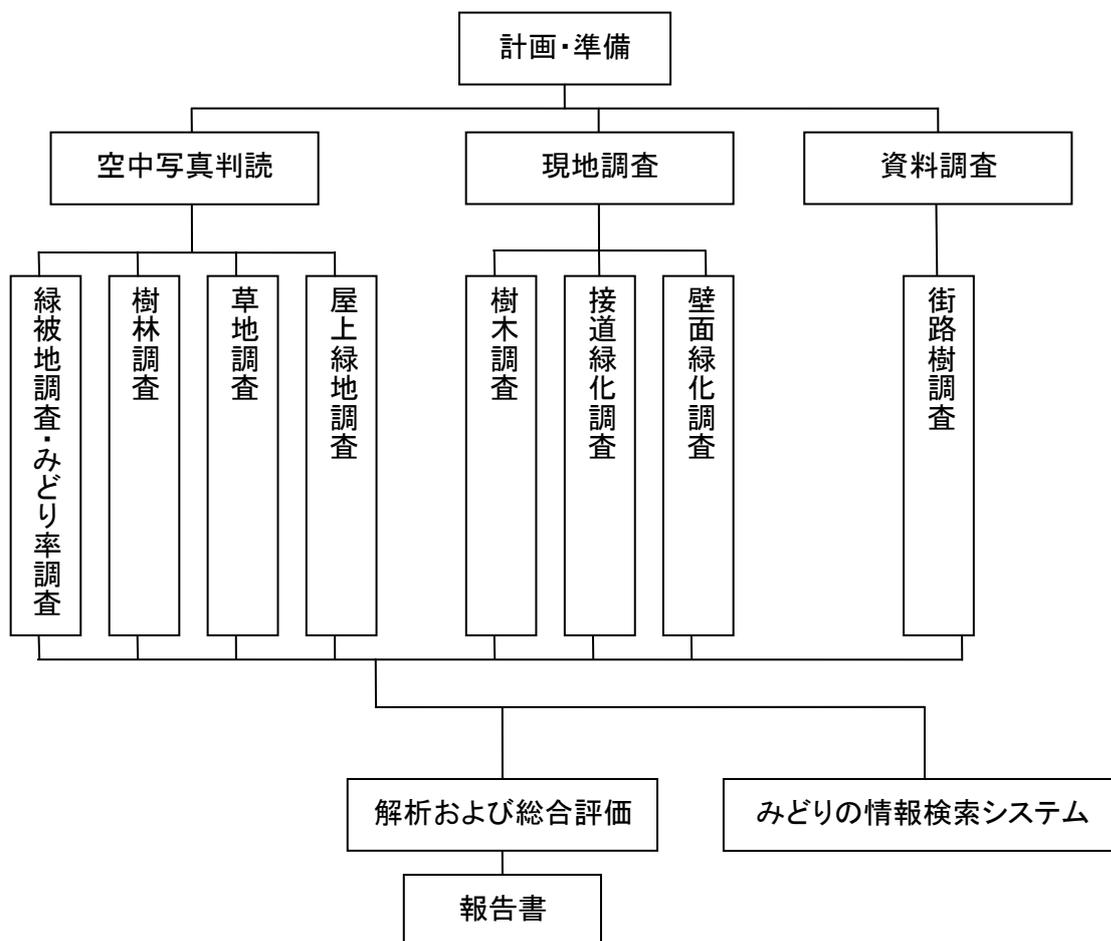


図1-1 調査の流れ

## 1-2 空中写真判読

### (1) 空中写真撮影

第8次調査で使用した空中写真は、平成27年7月にデジタルセンサー航空写真カメラで撮影した、地上解像度 10 cmの近赤外線オルソ画像及びカラーデジタルオルソ画像を用いた。表 1-1 に空中写真の諸元を示す。

表 1-1 空中写真諸元

項目	内容
撮影範囲	新宿区全域（面積 18.22km <sup>2</sup> ）
取得画像データ	可視域 3 波長、近赤外域 1 波長（全ての波長帯において同時撮影および同一箇所を撮影できること）
使用カメラ	UCE（デジタル・マトリックス・カメラ）
撮影コース数	19 コース
撮影高度	約 1,950m
縮尺	約 1/10,000
重複度	オーバーラップ：80%以上 サイドラップ：80%以上
地上解像度	約 10cm
撮影年月日	平成 27 年 7 月 12 日、平成 27 年 7 月 22 日

### (2) 緑被調査

#### ①緑被判読

東京都「緑被率標準調査マニュアル」（昭和 63 年 10 月）の水準 I に準拠し、近赤外線オルソ画像及びカラーデジタルオルソ画像\*1を用い、自動分類\*2によって面積 1 m<sup>2</sup>以上の緑被地を抽出した。

#### \*1 オルソ画像

オルソとは、「地表を空中から真下に見た写真地図」という意味で『正射写真図』、『正射投影写真図』、『正射投影写真地図』などとも言われている。

空中写真そのままでは、カメラの真下付近の像は真上から見ているので正射投影のように写るが、写真の端では斜めから見ているように写る。つまり、写真上ではカメラ中心から放射状に像が偏位する（中心投影）ために、縮尺が一定ではない。その中心投影である空中写真を、地図と同じ正射投影に作りかえたものがオルソ画像である。

#### \*2 オルソ画像を用いた自動分類

近赤外線バンドを利用して撮影した近赤外線オルソ画像を画像解析することにより、緑被判読を行うことができる。

近赤外線バンドは、緑色の植物に含まれるクロロフィルが強く反射する特徴を持つものである。このバンドと可視光青、緑、赤バンドのカラー画像を組み合わせてデジタル処理することにより、植生が分布する箇所を自動的に抽出することが可能となる。

第 8 次調査では次式を用いて正規化植生指標（NDVI）と呼ばれる指標を求め、さらにカラー画像の色情報を基に緑被地を抽出した。

$$NDVI = \{(\text{近赤外}) - (\text{可視光赤})\} / \{(\text{近赤外}) + (\text{可視光赤})\}$$

緑被地の内訳は第 7 次調査に準じて、樹木・樹林、草地、屋上緑地、裸地・空地、河川・水面の 5 項目とした。このうち、樹木・樹林、草地、屋上緑地の 3 項目は、自動分類による画像処理

によって自動的に抽出することができる。しかしながらこの手法では、樹木・樹林、草地、屋上緑地の区分を正確に行うことが困難なため、樹木・樹林、草地は目視判読により区分を行い、屋上緑地については、平成 23 年度 東京都土地利用現況データとの重ね合わせと目視判読によって区分を行った。目視判読にはカラーオルソ画像を用いた。これらに加えて人工構造物で覆われていない土地を「裸地・空地」、池、河川を「河川・水面」として判読抽出した。

ただし、人工芝の競技場、全天候型の運動場、プール、墓地は 5 項目の区分には含まないこととした。

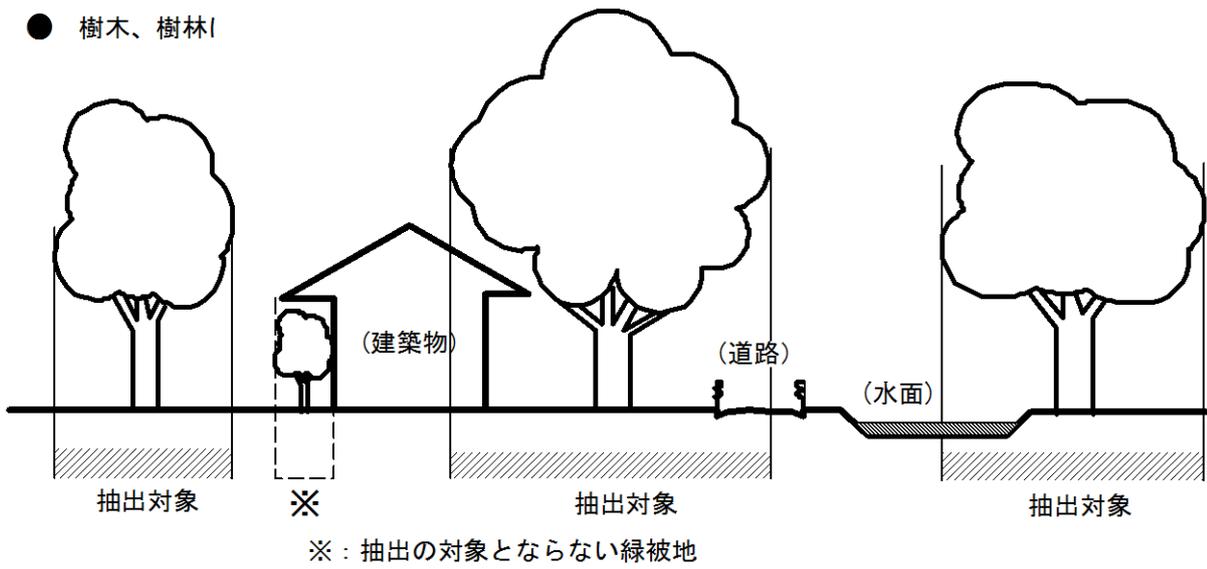
緑被地の区分と定義は表 1-2 および図 1-2 のとおりとした。

緑被調査の流れは、図 1-3 のフローチャートに示す。

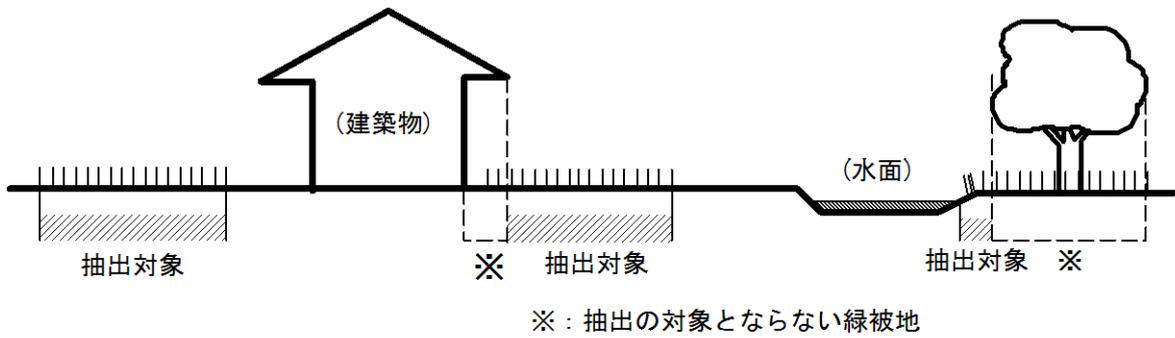
表 1-2 緑被地の区分と定義

区 分	定 義
樹木・樹林	樹木、樹林に覆われた土地（低木を含む）
草地	公園や広場などの草本類による緑化地
屋上緑地	屋上、テラスなどの人工地盤上の緑化地
裸地・空地	植生のない未舗装地。主として公園内の土裸地、工事中の土地、未舗装の駐車場等
河川・水面	河川、池、貯水池などの水面

● 樹木、樹林



● 草地



● 屋上緑地

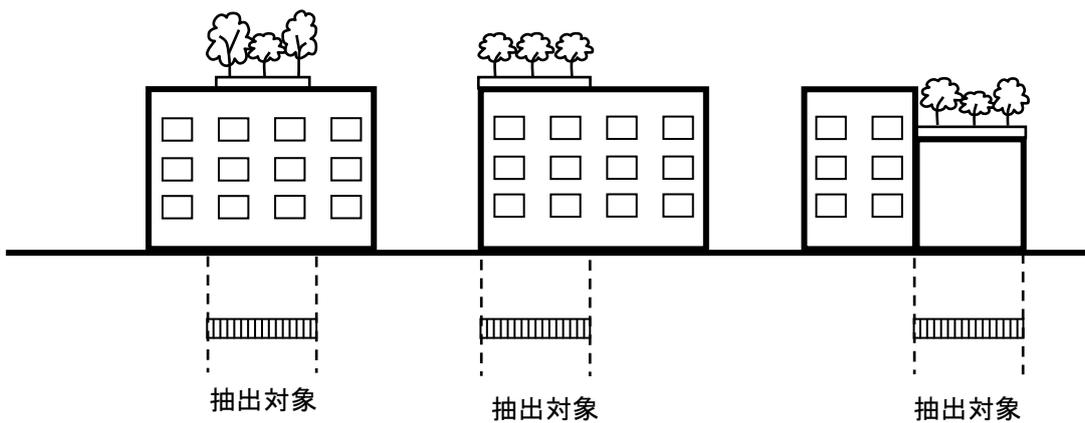


図 1-2 緑地抽出の定義

(東京都「緑被率標準調査マニュアル」昭和 63 年 10 月を基にして作成)

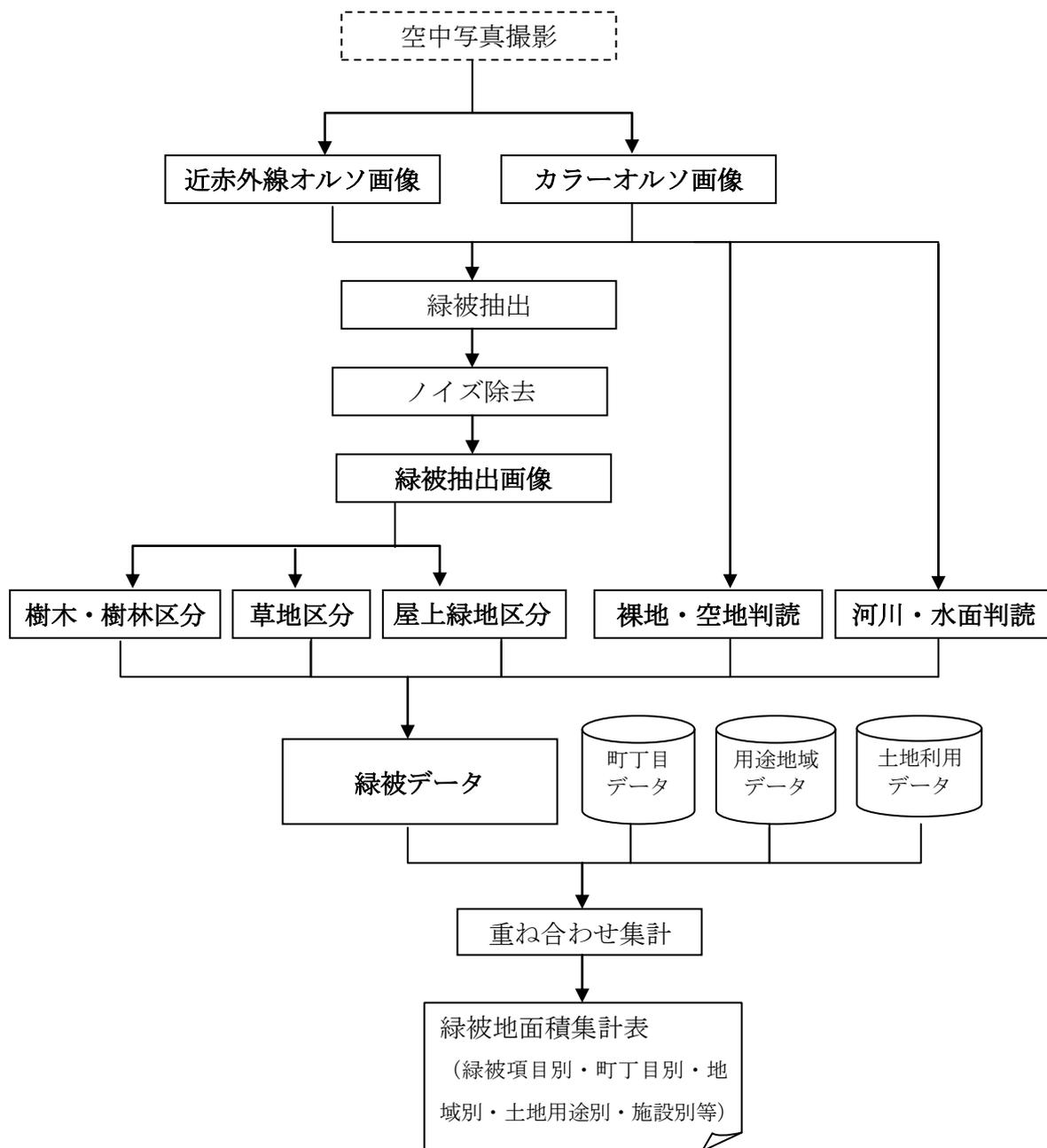


図 1-3 空中写真判読の調査のフロー図

## ②面積測定・集計

緑被データを用いて、次の集計単位で面積集計を行い緑被率を求めた。

- ・ 緑被地別（表 1-2 区分による）
- ・ 地域区分別（10 地域）
- ・ 町丁目別（町丁目データによる集計）
- ・ 土地用途別
  - 1) 公園
  - 2) 学校
  - 3) 公共施設
  - 4) 道路
  - 5) 寺社境内
  - 6) 住宅・事業所等（個人住宅・集合住宅・商業地・工業地・その他）
- ・ 施設別緑被項目別（公園・学校・公共施設・主な民間施設）

地域区分は、特別出張所の所管区域を基本とした 10 の地域とした。10 地域区分図を図 1-3 に示す。なお、土地用途別の集計にあたっては、平成 23 年度 東京都土地利用現況データを用いて、表 1-4 のとおり土地用途区分を行った。

## ③緑被分布図作成

緑被分布図は、平成 27 年度 東京都縮尺 1/2, 500 地形図データを基図として緑被データを重ね合わせて作成した。



図 1-3 10 地域区分図

表 1-4 土地用途区分

区分	コード	主用途	細分類コード	土地用途8区分	
公共用地	111	官公庁施設	0	3公共施設	
	112	教育文化施設	1	教育施設	2学校
			2	文化施設	3公共施設
			3	宗教施設	4寺社境内
	113	厚生医療施設	1	医療施設	3公共施設
			2	厚生施設	3公共施設
	114	供給処理施設	1	供給施設	3公共施設
			2	処理施設	3公共施設
商業用地	121	事務所建築物	0	7事業所	
	122	専用商業施設	1	商業施設	7事業所
			2	公衆浴場等	7事業所
	123	住商併用建物	0	7事業所	
	124	宿泊・遊興施設	1	宿泊施設	7事業所
			2	遊興施設	7事業所
	125	スポーツ・興行施設	1	スポーツ施設	7事業所
			2	興行施設	7事業所
住宅用地	131	独立住宅	0	6個人住宅	
	132	集合住宅	0	5集合住宅	
工業用地	141	専用工場	0	7事業所	
	142	住居併用工場	0	7事業所	
	143	倉庫運輸関係施設	1	運輸施設等	7事業所
			2	倉庫施設等	7事業所
農業用地	150	農林漁業施設	0	8その他	
	210	屋外利用地・仮設建物	0	8その他	
	300	公園、運動場等	0	1公園	
	400	未利用地等	0	8その他	
	510	道路	0	8その他	
	520	鉄道・港湾等	0	8その他	
	農用地	611	田	0	8その他
612		畑	0	8その他	
613		樹園地	0	8その他	
620		採草放牧地	0	8その他	
	700	水面・河川・水路	0	8その他	
	800	原野	0	8その他	
	900	森林	0	8その他	
	220	その他	0	8その他	

### (3) 樹林調査

#### ①調査対象

緑被データのうち、樹木・樹林について、道路、鉄道上のものを除く面積 100 m<sup>2</sup>以上を対象とした。

#### ②調査方法

(2) 緑被調査で作成した緑被データを用いて、道路と鉄道を除き面積 100 m<sup>2</sup>以上の樹木・樹林を抽出した。高さは航空機レーザーデータを用いて、平均高さを算出した。土地用途区分は平成 23 年度 東京都土地利用現況データを用いて区分を行った。また、保護樹林データとの照合を行い、樹林の属性情報として整備した。

#### ③調査項目

- ・ 位置
- ・ 樹林面積 (緑被図形面積)
- ・ 土地用途区分
- ・ 保護樹林指定の有無

#### ④集計

- ・ 地域区分別 (10 地域)
- ・ 面積規模別
- ・ 土地用途別 (8 区分)
- ・ 平均高さ別

#### (4) 草地調査

##### ①調査対象

緑被データのうち、区内の面積 100 m<sup>2</sup>以上の草地を対象とした。

##### ②調査方法および集計

(2) 緑被調査で作成した緑被データを用いて、面積 100 m<sup>2</sup>以上の草地を抽出した。抽出した草地は、複数の敷地にまたがるものは1つの施設内で面積 100 m<sup>2</sup>以上を草地とし、敷地単位で1つの草地とした。集計の単位は次に示すとおりとした。

- ・ 地域区分別 (10 地域)
- ・ 面積規模別
- ・ 土地用途別
  - 1) 公園
  - 2) 学校
  - 3) 公共施設
  - 4) 寺社境内
  - 5) 集合住宅
  - 6) 個人住宅
  - 7) 事業所
  - 8) その他 (河川、未利用地、上記以外の施設)
  - 9) 不明

#### (5) 屋上緑地調査

##### ①調査対象

区内の建築物の屋上、テラス等の人口地盤上に設置された面積 1 m<sup>2</sup>以上の緑地を調査対象とした。

##### ②調査方法および集計

(2) 緑被調査で作成した緑被データを用いて、面積 1 m<sup>2</sup>以上の屋上緑地を抽出し、屋上緑地のある建物ごとに1箇所とし、集計を行った。集計の単位は次に示すとおりとした。

- ・ 地域区分別 (10 地域)
- ・ 面積規模別
- ・ 建物用途別
  - 1) 公園
  - 2) 学校
  - 3) 公共施設
  - 4) 集合住宅
  - 5) 個人住宅
  - 6) 事業所
  - 7) その他 (上記以外の施設)

### 1-3 現地調査

#### (1) 樹木調査

##### ①調査対象

新宿御苑と明治神宮外苑および街路樹を除く区内の地上高 1.5mにおける樹幹直径 30 cm以上の樹木を対象として現地調査を行った。株立ちの樹木については、地上高 1.5mでの各直径の合計の70%が 30 cm以上となる樹木を対象として調査を行った。

なお、地上高 1.5mの樹幹直径 100cm 以上の樹木及び保護樹木については現地写真もあわせて撮影し、樹木調査報告書として取りまとめた。

##### ②調査方法

第 7 次調査結果の分布図を調査資料として現地踏査を行い、③に示す項目について調査を行った。樹幹直径の計測は 1 cm単位とし、直接計測が困難な場合は目測とした。

##### ③調査項目

- ・ 第 7 次調査対象樹木の有無および新規
- ・ 位置
- ・ 樹種
- ・ 直径：30 cm以上 1 cm単位、地上高 1.5mの直径
- ・ 樹高：最小単位は 1 m（目視）
- ・ 樹形：3 段階評価 ※表 1-4 樹形評価項目参照
- ・ 樹勢：3 段階評価 ※表 1-5 樹勢評価項目参照
- ・ 土地用途区分（8 区分）
- ・ 保護樹木指定状況：プレートの有無
- ・ 直径 100 cm以上、保護樹木の写真撮影

表 1-4 樹形

①良好	②普通	③不良
その立地状況・樹種の中で樹形が美しいと感じるもの	良好・不良以外のもの	主幹、大枝が失われており、自然樹形が崩壊し奇形化している

表 1-5 樹勢

①良好	②普通	③不良
第一印象として生育状況がよい	良好・不良以外のもの	生育状態が悪く、異常がみられる（梢端が枯損している、著しく葉が少ない、樹皮が腐朽している、大きな空洞がある、菌糸類や地衣類がついているなどの場合は特記事項に記載）

※樹形・樹勢が非常に良い/悪い場合は、理由を含めて特記事項に記載（私有地等）。

##### ④集計

- ・ 地域区分別（10 地域）
- ・ 土地用途別（8 区分）
- ・ 直径別
- ・ 樹種別

## (2) 接道緑化調査

### ①調査対象

区内の公道（区道、都道、国道）を調査対象道路とし、連続して緑化延長が5m以上の接道緑化を調査対象とした。なお、第7次調査では一敷地に複数の接道緑化がある場合、箇所数は1箇所としていたが、第8次調査ではそれぞれ1箇所とした。

接道緑化区分は表1-5のとおりとした。

保護生垣については現地写真もあわせて撮影し、保護生垣調査報告書として取りまとめた。

表 1-6 接道緑化区分

接道緑化区分		内容
a	生垣	樹木の列植・密植・刈り込み等による管理が成されている垣根状のもの。 植栽高さは100 cm以上のものを生垣とする。 前面（接道部）にフェンスが設置されているが生垣が見えるもの。 塀とフェンスの複合の場合の塀高基準は40 cm未満とする。
b	植込み	生垣以外の低木、高木の植栽（明らかに生垣ではない植え込み）。 植栽高さは30 cm以上100 cm未満とする。 庭木の植栽状態、高木植栽は植込みとする。 フェンス面に植物が絡まっている場合は植込みとする。 前面（接道部）にフェンスが設置されているが植込みが見えるもの。 塀とフェンスの複合の場合の塀高基準は40 cm未満とする。
c	擁壁のある生垣	擁壁の上に生垣があるもの。 擁壁高は1m～3m 未満を擁壁とし、1m 未満の擁壁はaの判定とする。 擁壁高が3m 以上は接道緑化とはしない。
d	擁壁のある植込み	擁壁の上に植込みがあるもの。 擁壁高は1m～3m 未満を擁壁とし、1m 未満の擁壁はbの判定とする。 擁壁高が3m 以上は接道緑化とはしない。

※門扉などの緑化されていない箇所が1m未満のものは接道緑化に含む（1m以上は緑化されていないものとする）。

※植込みの場合の緑化延長は葉張りの長さとする。

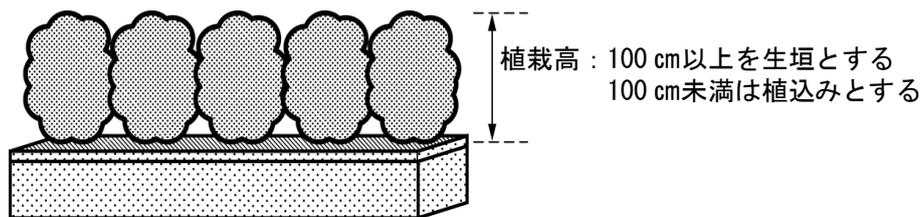


図 1-5 接道緑化の高さの区分

### ②調査方法

現地踏査を行い、③に示す項目について調査を行った。

### ③調査項目

- ・ 位置
- ・ 接道緑化の種類
- ・ 生垣の場合は第7次調査の有無、及び新規
- ・ 形態（単植垣・混植垣）
- ・ 構成樹種（混植の場合は主要な樹種2～3種）
- ・ 延長（図形延長）
- ・ 植栽高さ
- ・ 生育状況：刈込、生育状況について3段階評価 ※表1-7 生育状況評価項目参照
- ・ フェンスの有無（生垣等の手前側・裏側についても調査する）
- ・ 土地用途区分（8区分）
- ・ 保護生垣指定状況：プレートの有無
- ・ 保護生垣の写真撮影

表1-7 生育状況

	①良好	②普通	③不良
刈込	適正な刈込がされている	良好・不良以外のもの	適正な刈込がされていない
生育状況	良好	良好・不良以外のもの	不良（虫がついている、病気、くもの巣が多数はっているなど）

※生育状況が非常に良い/悪い場合は、理由を含めて特記事項に記載（私有地等）

### ④集計

- ・ 接道緑化区分別
- ・ 長さ別
- ・ 地域区分別（10地域）
- ・ 土地用途別（8区分）

### (3) 壁面緑化調査

#### ①調査対象

区内の公道から見える壁面緑化のうち、緑化面積が 3 m<sup>2</sup>以上で建築物の外壁や宅地擁壁、河川護岸等が緑化されて緑化密度が 50%以上のものとした。また季節性のある植物（ヘチマ、ニガウリ等）、ベランダ緑化、明らかに管理されていない自然発生的なものについても調査対象とした。

ただしフェンス・塀にツル性樹木を絡ませたものは除く。調査対象道路から見えるものは全て調査対象とする。接道距離は考慮しない。

#### ②調査方法

区内の公道を現地踏査し③に示す項目について調査を行った。

#### ③調査項目

- ・ 位置
- ・ 壁面の種類（建物、擁壁、護岸、道路等構造物、塀、その他）
- ・ 緑化面積（実際に緑化されている面積）
- ・ 主要構成樹種（混植の場合は主要な樹種を 2～3 種）
- ・ 支保材（フェンス、ネット、パネルなど）の有無
- ・ 土地用途区分（8 区分）

#### ④集計

- ・ 地域区分別（10 地域）
- ・ 面積規模別
- ・ 土地用途別（8 区分）
- ・ 壁面種別

## 1-4 資料調査

### (1) 街路樹調査

#### ①調査対象

区内の公道（区道、都道、国道）に植栽されている街路樹（高木および中低木）を対象とした。

#### ②調査方法

既存資料調査により③に示す項目について調査を行った。資料は、区道については新宿区みどり土木部道路課、都道については東京都第三建設事務所、国道については東京国道事務所代々木出張所より収集した。

#### ③調査項目

- ・ 管理区分
- ・ 高木樹種、本数
- ・ 中低木樹種、本数、面積
- ・ 植栽延長
- ・ 植樹帯管理面積

#### ④集計

- ・ 道路管理者別

## 1-5 みどりの情報検索システム

緑被地調査等の写真判読による調査結果、および樹木調査等の現地調査結果から得られた各種データを整理し、「みどりの情報検索システム」にデータセットアップを行った。

## 2 町丁目別緑被集計表

町丁目名	面積	緑被		樹木・樹林		草地		屋上緑地		裸地・空地		河川・水面	
	(㎡)	(㎡)	(%)	(㎡)	(%)	(㎡)	(%)	(㎡)	(%)	(㎡)	(%)	(㎡)	(%)
新宿三丁目	244,013	9,344	3.83	4,835	1.98	1	0.00	4,508	1.85	8	0.00	0	0.00
新宿四丁目	44,907	1,743	3.88	1,419	3.16	212	0.47	112	0.25	0	0.00	0	0.00
歌舞伎町一丁目	162,041	8,319	5.13	7,797	4.81	423	0.26	99	0.06	0	0.00	0	0.00
歌舞伎町二丁目	187,169	6,928	3.70	6,070	3.24	74	0.04	784	0.42	0	0.00	0	0.00
西新宿一丁目	274,396	33,731	12.29	27,774	10.12	4,024	1.47	1,934	0.70	430	0.16	0	0.00
西新宿二丁目	338,473	146,614	43.32	131,420	38.83	10,849	3.21	4,345	1.28	1,245	0.37	266	0.08
西新宿三丁目	208,395	27,450	13.17	22,636	10.86	3,564	1.71	1,250	0.60	51	0.02	0	0.00
西新宿四丁目	240,532	22,835	9.49	16,354	6.80	5,452	2.27	1,028	0.43	136	0.06	0	0.00
西新宿五丁目	136,685	8,784	6.43	7,105	5.20	1,374	1.01	305	0.22	46	0.03	3,299	2.41
西新宿六丁目	221,364	44,631	20.16	36,940	16.69	2,553	1.15	5,138	2.32	327	0.15	0	0.00
西新宿七丁目	184,353	12,701	6.89	11,429	6.20	527	0.29	745	0.40	197	0.11	0	0.00
西新宿八丁目	134,914	16,044	11.89	14,579	10.81	929	0.69	536	0.40	3,595	2.66	0	0.00
大久保一丁目	165,468	16,233	9.81	15,184	9.18	627	0.38	422	0.26	780	0.47	0	0.00
大久保二丁目	227,848	20,199	8.86	18,540	8.14	1,163	0.51	495	0.22	96	0.04	0	0.00
大久保三丁目	330,469	100,704	30.47	95,334	28.85	4,821	1.46	550	0.17	12,252	3.71	0	0.00
百人町一丁目	211,552	15,038	7.11	11,842	5.60	2,431	1.15	765	0.36	0	0.00	0	0.00
百人町二丁目	208,338	17,449	8.38	15,123	7.26	1,442	0.69	885	0.42	305	0.15	0	0.00
百人町三丁目	216,693	60,054	27.71	53,679	24.77	6,073	2.80	302	0.14	495	0.23	28	0.01
百人町四丁目	115,659	35,562	30.75	33,080	28.60	1,892	1.64	590	0.51	1,164	1.01	0	0.00
北新宿一丁目	249,526	27,515	11.03	23,423	9.39	3,728	1.49	365	0.15	4,976	1.99	0	0.00
北新宿二丁目	182,506	27,292	14.95	22,386	12.27	3,211	1.76	1,696	0.93	217	0.12	1,046	0.57
北新宿三丁目	247,421	39,605	16.01	35,595	14.39	3,172	1.28	839	0.34	2,920	1.18	519	0.21
北新宿四丁目	219,503	27,517	12.54	25,122	11.44	1,406	0.64	989	0.45	2,124	0.97	246	0.11
上落合一丁目	244,966	47,207	19.27	37,689	15.39	7,475	3.05	2,044	0.83	4,439	1.81	1,843	0.75
上落合二丁目	187,327	23,248	12.41	20,583	10.99	1,927	1.03	739	0.39	195	0.10	1,711	0.91
上落合三丁目	177,450	18,916	10.66	17,203	9.69	1,054	0.59	659	0.37	589	0.33	1,858	1.05
中落合一丁目	135,613	17,671	13.03	16,273	12.00	1,203	0.89	194	0.14	493	0.36	3,109	2.29
中落合二丁目	214,624	33,832	15.76	30,673	14.29	2,502	1.17	657	0.31	3,594	1.67	0	0.00
中落合三丁目	172,210	22,030	12.79	20,624	11.98	1,244	0.72	162	0.09	333	0.19	0	0.00
中落合四丁目	200,528	40,669	20.28	37,325	18.61	2,272	1.13	1,072	0.53	2,157	1.08	0	0.00
下落合一丁目	133,063	19,793	14.88	17,360	13.05	1,789	1.34	645	0.48	1,257	0.94	4,462	3.35
下落合二丁目	234,321	76,280	32.55	67,453	28.79	8,250	3.52	578	0.25	3,318	1.42	1	0.00
下落合三丁目	219,495	39,797	18.13	37,567	17.12	1,807	0.82	423	0.19	2,154	0.98	0	0.00
下落合四丁目	222,193	46,117	20.76	42,382	19.07	2,459	1.11	1,276	0.57	605	0.27	0	0.00
西落合一丁目	206,829	20,561	9.94	18,509	8.95	1,362	0.66	691	0.33	5,055	2.44	0	0.00
西落合二丁目	181,299	25,084	13.84	21,695	11.97	3,176	1.75	214	0.12	6,359	3.51	3,199	1.76
西落合三丁目	186,399	27,123	14.55	24,795	13.30	2,187	1.17	141	0.08	2,135	1.15	0	0.00
西落合四丁目	153,252	26,448	17.26	24,042	15.69	2,084	1.36	322	0.21	3,709	2.42	0	0.00
中井一丁目	76,927	13,310	17.30	12,282	15.97	958	1.25	70	0.09	377	0.49	2,719	3.53
中井二丁目	191,096	41,772	21.86	40,254	21.06	1,323	0.69	195	0.10	1,995	1.04	249	0.13
戸塚町一丁目	56,560	19,409	34.32	16,486	29.15	1,954	3.45	970	1.72	90	0.16	273	0.48
西早稲田一丁目	241,376	44,979	18.63	42,328	17.54	2,213	0.92	438	0.18	472	0.20	385	0.16
西早稲田二丁目	214,297	35,979	16.79	33,737	15.74	1,285	0.60	958	0.45	6	0.00	0	0.00

町丁目名	面積		緑被		樹木・樹林		草地		屋上緑地		裸地・空地		河川・水面	
	(㎡)	(㎡)	(%)	(㎡)	(%)	(㎡)	(%)	(㎡)	(%)	(㎡)	(%)	(㎡)	(%)	
西早稲田三丁目	246,686	55,084	22.33	52,043	21.10	2,630	1.07	411	0.17	984	0.40	1,584	0.64	
高田馬場一丁目	238,174	28,009	11.76	24,189	10.16	2,661	1.12	1,159	0.49	473	0.20	0	0.00	
高田馬場二丁目	106,194	9,068	8.54	7,596	7.15	1,099	1.03	373	0.35	238	0.22	1,116	1.05	
高田馬場三丁目	277,139	40,544	14.63	36,359	13.12	3,465	1.25	720	0.26	1,364	0.49	3,454	1.25	
高田馬場四丁目	259,772	35,192	13.55	31,822	12.25	2,396	0.92	973	0.37	3,008	1.16	0	0.00	
新小川町	135,092	10,919	8.08	8,495	6.29	1,334	0.99	1,090	0.81	41	0.03	1,645	1.22	
東五軒町	80,546	7,383	9.17	5,511	6.84	986	1.22	886	1.10	70	0.09	763	0.95	
西五軒町	54,485	4,316	7.92	3,756	6.89	422	0.78	138	0.25	0	0.00	708	1.30	
水道町	46,116	1,994	4.32	1,769	3.84	166	0.36	59	0.13	0	0.00	577	1.25	
改代町	27,032	1,438	5.32	1,026	3.80	363	1.34	48	0.18	136	0.50	0	0.00	
山吹町	124,276	8,778	7.06	7,753	6.24	541	0.44	484	0.39	221	0.18	0	0.00	
早稲田鶴巻町	221,094	22,185	10.03	19,690	8.91	951	0.43	1,544	0.70	88	0.04	0	0.00	
馬場下町	31,890	2,751	8.63	2,297	7.20	405	1.27	48	0.15	0	0.00	0	0.00	
早稲田町	54,694	5,158	9.43	4,895	8.95	91	0.17	171	0.31	61	0.11	0	0.00	
榎町	59,931	11,870	19.81	11,461	19.12	375	0.63	34	0.06	132	0.22	0	0.00	
東榎町	12,859	765	5.95	660	5.13	51	0.40	54	0.42	111	0.86	0	0.00	
天神町	39,989	2,965	7.41	2,334	5.84	388	0.97	242	0.61	216	0.54	0	0.00	
中里町	18,050	1,683	9.32	1,535	8.50	145	0.81	2	0.01	0	0.00	0	0.00	
赤城下町	44,830	3,552	7.92	2,748	6.13	760	1.69	44	0.10	0	0.00	0	0.00	
築地町	17,512	824	4.71	609	3.48	157	0.90	59	0.33	0	0.00	0	0.00	
赤城元町	24,568	5,068	20.63	2,987	12.16	1,974	8.03	107	0.43	0	0.00	0	0.00	
白銀町	33,929	6,612	19.49	5,782	17.04	632	1.86	198	0.58	54	0.16	0	0.00	
筑土八幡町	37,737	5,483	14.53	4,669	12.37	576	1.53	238	0.63	1,239	3.28	0	0.00	
津久戸町	36,088	2,968	8.22	2,161	5.99	379	1.05	428	1.19	0	0.00	0	0.00	
下宮比町	28,341	1,281	4.52	1,180	4.16	75	0.26	26	0.09	0	0.00	351	1.24	
揚場町	20,683	1,515	7.32	1,184	5.72	237	1.15	94	0.46	0	0.00	0	0.00	
神楽河岸	20,949	4,569	21.81	4,443	21.21	126	0.60	0	0.00	10	0.05	694	3.31	
神楽坂一丁目	29,307	3,997	13.64	3,426	11.69	347	1.18	224	0.76	0	0.00	4,482	15.29	
神楽坂二丁目	26,094	2,870	11.00	2,016	7.73	172	0.66	681	2.61	0	0.00	0	0.00	
神楽坂三丁目	28,058	1,611	5.74	1,446	5.15	73	0.26	91	0.33	8	0.03	0	0.00	
神楽坂四丁目	12,638	1,135	8.98	886	7.01	198	1.56	52	0.41	0	0.00	0	0.00	
神楽坂五丁目	19,911	2,014	10.12	1,627	8.17	136	0.68	252	1.26	109	0.55	0	0.00	
神楽坂六丁目	40,223	1,899	4.72	1,546	3.84	153	0.38	199	0.50	0	0.00	0	0.00	
矢来町	205,716	29,471	14.33	26,469	12.87	2,414	1.17	589	0.29	675	0.33	0	0.00	
横寺町	49,328	5,746	11.65	5,219	10.58	450	0.91	76	0.15	149	0.30	0	0.00	
岩戸町	17,347	1,213	6.99	1,131	6.52	45	0.26	37	0.21	0	0.00	0	0.00	
袋町	33,804	4,368	12.92	4,028	11.92	262	0.77	78	0.23	82	0.24	0	0.00	
若宮町	44,920	10,851	24.16	10,003	22.27	499	1.11	348	0.78	159	0.35	0	0.00	
市谷船河原町	33,808	8,851	26.18	7,794	23.05	424	1.25	633	1.87	76	0.22	4,309	12.75	
市谷田町一丁目	24,730	3,966	16.04	2,776	11.23	1,020	4.12	170	0.69	0	0.00	4,891	19.78	
市谷田町二丁目	46,870	6,278	13.39	5,235	11.17	1,021	2.18	22	0.05	0	0.00	5,959	12.71	
市谷田町三丁目	36,330	7,176	19.75	5,461	15.03	1,497	4.12	218	0.60	0	0.00	5,541	15.25	
市谷砂土原町一丁目	21,686	3,004	13.85	2,262	10.43	602	2.78	140	0.65	0	0.00	0	0.00	
市谷砂土原町二丁目	19,545	3,645	18.65	3,172	16.23	373	1.91	100	0.51	5	0.03	0	0.00	
市谷砂土原町三丁目	48,759	8,261	16.94	7,015	14.39	623	1.28	623	1.28	0	0.00	0	0.00	

町丁目名	面積	緑被		樹木・樹林		草地		屋上緑地		裸地・空地		河川・水面	
	(㎡)	(㎡)	(%)	(㎡)	(%)	(㎡)	(%)	(㎡)	(%)	(㎡)	(%)	(㎡)	(%)
弘方町	42,108	6,974	16.56	6,341	15.06	451	1.07	182	0.43	26	0.06	0	0.00
南町	26,079	3,811	14.61	3,122	11.97	497	1.91	192	0.74	50	0.19	0	0.00
中町	27,559	4,681	16.98	3,897	14.14	534	1.94	250	0.91	83	0.30	0	0.00
北町	37,899	4,139	10.92	3,871	10.21	170	0.45	97	0.26	3,159	8.34	0	0.00
笹笥町	23,195	1,786	7.70	1,602	6.90	114	0.49	70	0.30	0	0.00	0	0.00
南榎町	53,559	7,057	13.18	5,998	11.20	959	1.79	100	0.19	0	0.00	0	0.00
弁天町	130,245	18,187	13.96	16,650	12.78	897	0.69	640	0.49	611	0.47	0	0.00
早稲田南町	43,202	6,363	14.73	5,957	13.79	190	0.44	216	0.50	931	2.16	0	0.00
喜久井町	107,209	15,893	14.82	15,102	14.09	693	0.65	98	0.09	5,198	4.85	0	0.00
原町一丁目	44,371	4,747	10.70	4,498	10.14	206	0.46	43	0.10	0	0.00	0	0.00
原町二丁目	58,070	9,858	16.98	8,893	15.31	521	0.90	444	0.76	2	0.00	0	0.00
原町三丁目	73,931	7,513	10.16	6,962	9.42	400	0.54	151	0.20	131	0.18	0	0.00
市谷山伏町	27,757	2,207	7.95	1,828	6.59	294	1.06	84	0.30	0	0.00	0	0.00
北山伏町	35,876	3,418	9.53	2,940	8.20	246	0.68	232	0.65	2,317	6.46	0	0.00
南山伏町	15,433	1,404	9.10	1,110	7.20	237	1.54	56	0.36	0	0.00	0	0.00
細工町	16,454	793	4.82	622	3.78	12	0.07	159	0.96	0	0.00	0	0.00
市谷八幡町	24,457	4,820	19.71	4,632	18.94	36	0.15	152	0.62	0	0.00	2,853	11.67
市谷左内町	48,249	7,107	14.73	5,903	12.23	650	1.35	554	1.15	180	0.37	0	0.00
市谷長延寺町	14,147	2,055	14.53	1,726	12.20	330	2.33	0	0.00	151	1.07	0	0.00
市谷鷹匠町	14,851	2,254	15.18	1,366	9.20	885	5.96	3	0.02	983	6.62	0	0.00
納戸町	43,085	5,246	12.18	4,979	11.56	175	0.41	93	0.22	1,423	3.30	0	0.00
二十騎町	28,442	3,796	13.35	3,485	12.25	176	0.62	136	0.48	0	0.00	0	0.00
市谷甲良町	22,159	2,341	10.56	2,264	10.22	33	0.15	44	0.20	664	3.00	0	0.00
市谷柳町	36,217	1,805	4.98	1,614	4.46	80	0.22	111	0.31	0	0.00	0	0.00
市谷薬王寺町	92,631	8,349	9.01	6,906	7.46	1,195	1.29	248	0.27	0	0.00	0	0.00
市谷加賀町一丁目	61,772	7,617	12.33	7,030	11.38	232	0.38	354	0.57	4,398	7.12	0	0.00
市谷加賀町二丁目	71,554	11,464	16.02	10,544	14.74	673	0.94	247	0.35	452	0.63	0	0.00
市谷仲之町	88,776	11,843	13.34	10,410	11.73	1,104	1.24	329	0.37	1,764	1.99	0	0.00
市谷本村町	386,198	109,550	28.37	79,507	20.59	26,829	6.95	3,215	0.83	2,110	0.55	3,230	0.84
本塩町	81,809	15,853	19.38	12,859	15.72	2,275	2.78	718	0.88	10,136	12.39	0	0.00
四谷坂町	77,359	6,705	8.67	5,866	7.58	597	0.77	242	0.31	400	0.52	0	0.00
片町	25,028	2,004	8.01	1,943	7.76	22	0.09	40	0.16	0	0.00	0	0.00
三栄町	91,228	8,530	9.35	7,646	8.38	387	0.42	497	0.55	309	0.34	0	0.00
荒木町	86,703	6,103	7.04	5,231	6.03	607	0.70	265	0.31	75	0.09	18	0.02
舟町	49,690	4,917	9.90	4,516	9.09	159	0.32	242	0.49	0	0.00	0	0.00
愛住町	77,125	9,450	12.25	8,602	11.15	676	0.88	172	0.22	526	0.68	0	0.00
四谷一丁目	156,012	34,794	22.30	26,016	16.68	8,390	5.38	388	0.25	12,406	7.95	0	0.00
四谷二丁目	45,679	2,887	6.32	1,683	3.68	677	1.48	527	1.15	0	0.00	0	0.00
四谷三丁目	46,898	1,300	2.77	992	2.12	10	0.02	298	0.64	0	0.00	0	0.00
四谷四丁目	136,462	9,149	6.70	7,743	5.67	541	0.40	865	0.63	942	0.69	0	0.00
若葉一丁目	139,489	26,970	19.33	22,816	16.36	3,136	2.25	1,018	0.73	93	0.07	52	0.04
若葉二丁目	49,835	5,760	11.56	4,927	9.89	791	1.59	42	0.08	45	0.09	0	0.00
若葉三丁目	36,055	4,758	13.20	4,160	11.54	453	1.26	145	0.40	605	1.68	0	0.00
須賀町	74,191	9,171	12.36	8,716	11.75	406	0.55	49	0.07	154	0.21	0	0.00
左門町	76,402	5,434	7.11	4,975	6.51	120	0.16	338	0.44	51	0.07	0	0.00

町丁目名	面積	緑被		樹木・樹林		草地		屋上緑地		裸地・空地		河川・水面	
	(㎡)	(㎡)	(%)	(㎡)	(%)	(㎡)	(%)	(㎡)	(%)	(㎡)	(%)	(㎡)	(%)
南元町	157,494	31,509	20.01	24,226	15.38	5,855	3.72	1,427	0.91	3,248	2.06	0	0.00
信濃町	185,552	28,922	15.59	25,897	13.96	1,472	0.79	1,552	0.84	4,776	2.57	0	0.00
霞ヶ丘町	408,233	111,084	27.21	85,062	20.84	26,018	6.37	4	0.00	77,024	18.87	1,313	0.32
大京町	166,690	23,260	13.95	19,852	11.91	2,093	1.26	1,316	0.79	2,076	1.25	0	0.00
新宿一丁目	161,389	9,900	6.13	9,056	5.61	4	0.00	840	0.52	4,337	2.69	0	0.00
新宿二丁目	103,204	9,680	9.38	9,433	9.14	14	0.01	233	0.23	1	0.00	0	0.00
新宿五丁目	163,760	12,041	7.35	10,635	6.49	684	0.42	722	0.44	123	0.08	0	0.00
内藤町	477,939	344,311	72.04	267,021	55.87	76,707	16.05	584	0.12	3,950	0.83	10,060	2.10
新宿六丁目	242,377	41,884	17.28	37,491	15.47	3,566	1.47	827	0.34	6,451	2.66	0	0.00
新宿七丁目	213,643	27,439	12.84	23,688	11.09	2,888	1.35	862	0.40	774	0.36	0	0.00
戸山一丁目	209,255	46,923	22.42	40,245	19.23	2,904	1.39	3,774	1.80	550	0.26	0	0.00
戸山二丁目	216,353	114,955	53.13	108,275	50.05	6,622	3.06	58	0.03	6,781	3.13	23	0.01
戸山三丁目	245,520	86,379	35.18	81,416	33.16	4,265	1.74	698	0.28	25,126	10.23	57	0.02
若松町	274,217	35,133	12.81	29,544	10.77	3,215	1.17	2,374	0.87	375	0.14	0	0.00
河田町	129,243	30,394	23.52	23,773	18.39	5,424	4.20	1,198	0.93	205	0.16	0	0.00
余丁町	131,971	14,899	11.29	12,734	9.65	1,505	1.14	661	0.50	1,829	1.39	0	0.00
住吉町	97,324	6,878	7.07	6,393	6.57	281	0.29	204	0.21	468	0.48	0	0.00
市谷台町	57,442	3,494	6.08	3,202	5.57	212	0.37	80	0.14	205	0.36	0	0.00
富久町	227,171	26,625	11.72	19,353	8.52	3,701	1.63	3,572	1.57	7,539	3.32	0	0.00
区全体	18,254,004	3,191,418	2,153	2,753,135	1,863	347,660	215	90,623	75	276,615	168	78,891	121

### 3 施設別緑被集計表

#### 公園緑地

公園名称	管理面積 (㎡)	緑被面積 (㎡)	緑被率 (%)	樹木・樹林 (㎡)	草地 (㎡)	屋上緑地 (㎡)	河川・水面 (㎡)
新宿御苑	383,901	320,101	83.38	244,757	75,340	4	10,060
明治神宮外苑	209,110	80,210	38.36	61,129	19,078	3	1,313
<b>国民公園 計</b>	<b>593,011</b>	<b>400,311</b>	<b>67.50</b>	<b>305,886</b>	<b>94,418</b>	<b>7</b>	<b>11,374</b>
戸山公園(若松地域)	117,430	91,627	78.03	87,196	4,431	0	57
明治公園	28,810	6,305	21.89	5,074	1,232	0	0
戸山公園(大久保地域)	69,377	48,898	70.48	48,215	683	0	0
<b>都立公園 計</b>	<b>215,617</b>	<b>146,830</b>	<b>68.10</b>	<b>140,484</b>	<b>6,345</b>	<b>0</b>	<b>57</b>
牛込弁天公園	2,450	1,333	54.39	1,333	0	0	0
白銀公園	4,410	3,168	71.83	3,168	0	0	0
若葉公園	2,136	1,317	61.66	1,299	18	0	0
愛住公園	2,496	1,998	80.04	1,981	17	0	0
大久保公園	3,273	449	13.70	449	0	0	0
四谷見附公園	3,036	2,768	91.16	2,627	141	0	0
西大久保公園	1,471	1,092	74.21	1,092	0	0	0
三栄公園	1,324	986	74.52	985	0	1	0
須賀公園	169	89	52.64	85	4	0	0
西戸山公園	22,430	11,806	52.63	11,768	37	0	0
花園東公園	1,220	757	62.08	757	0	0	0
花園公園	3,988	2,254	56.53	2,254	0	0	0
新宿公園	1,542	441	28.58	441	0	0	0
歌舞伎町公園	199	138	69.51	138	0	0	0
柏木公園	1,306	1,087	83.22	1,087	0	0	0
鶴巻南公園	5,576	3,783	67.84	3,783	0	0	0
神田上水公園	2,824	4,418	156.44	4,418	0	0	7
大東橋公園	1,501	957	63.76	957	0	0	0
落合公園	9,603	7,622	79.37	7,143	479	0	308
上落合公園	486	200	41.10	200	0	0	0
八幡公園	1,087	902	83.00	898	4	0	0
北柏木公園	5,199	4,039	77.68	3,767	272	0	66
花園西公園	1,022	539	52.77	539	0	0	0
西落合公園	11,560	2,502	21.64	2,393	109	0	59
下落合公園	971	682	70.30	682	0	0	0
新小川公園	1,111	820	73.75	820	0	0	0
若葉東公園	5,046	6,255	123.96	3,484	2,770	0	0
みなみもと町公園	9,298	5,468	58.81	5,235	233	0	0
大久保北公園	783	597	76.21	597	0	0	0
加賀公園	1,327	653	49.21	648	5	0	0
戸塚公園	1,700	1,019	59.96	1,019	0	0	0
矢来公園	1,436	1,003	69.83	980	23	0	0
おとめ山公園	27,566	25,103	91.06	21,023	4,080	0	1
甘泉園公園	14,235	11,457	80.49	11,457	0	0	449
諏訪公園	1,736	1,244	71.62	1,183	60	0	0
高田馬場駅前公園	98	5	5.10	5	0	0	0

公園名称	管理面積 (㎡)	緑被面積 (㎡)	緑被率 (%)	樹木・樹林 (㎡)	草地 (㎡)	屋上緑地 (㎡)	河川・水面 (㎡)
上落合西公園	1,553	741	47.70	729	11	0	0
落合中央公園	21,073	6,158	29.22	4,788	1,370	0	0
戸山東公園	943	678	71.84	668	10	0	0
住吉公園	1,445	384	26.57	360	24	0	0
清水川橋公園	1,246	427	34.27	427	0	0	0
葛ヶ谷公園	1,010	788	78.04	788	0	0	0
東大久保公園	967	592	61.23	592	0	0	0
新宿遊歩道公園	2,311	783	33.86	783	0	0	0
東五軒公園	799	671	83.91	671	0	0	0
諏訪の森公園	1,437	1,138	79.19	900	238	0	0
佐伯公園	601	147	24.53	147	0	0	0
新宿中央公園	88,066	73,783	83.78	70,024	3,758	0	266
荒井山公園	332	224	67.28	224	0	0	0
漱石公園	1,029	415	40.28	400	15	0	0
早稲田公園	806	417	51.71	417	0	0	0
仲之公園	1,600	1,032	64.48	938	93	0	0
宮田橋公園	1,541	961	62.35	914	47	0	0
もとまち公園	2,145	1,703	79.42	1,697	6	0	0
蜀江坂公園	738	514	69.60	513	1	0	0
山伏公園	653	360	55.14	360	0	0	0
榎町公園	739	302	40.83	302	0	0	0
中落合公園	954	590	61.87	590	0	0	0
大京公園	713	631	88.49	631	0	0	0
西坂公園	1,137	677	59.53	677	0	0	0
西落合北公園	1,901	1,435	75.51	1,435	0	0	0
西落合東公園	394	227	57.58	227	0	0	0
抜弁天北公園	1,250	842	67.37	842	0	0	0
原町公園	394	263	66.82	263	0	0	0
まつ川公園	390	334	85.73	334	0	0	0
北新宿公園	6,991	3,883	55.54	3,668	215	0	0
中町公園	761	534	70.17	534	0	0	0
大久保三角公園	621	338	54.38	286	51	0	0
小滝公園	222	136	61.28	136	0	0	0
荒木公園	301	216	71.85	216	0	0	0
南榎公園	611	606	99.16	606	0	0	0
角筈公園	776	721	92.88	721	0	0	0
妙正寺川公園	3,983	368	9.25	368	0	0	399
納戸町公園	1,029	617	59.97	617	0	0	0
百二公園	282	118	41.92	117	1	0	0
藤兵衛公園	614	465	75.80	396	69	0	0
高田馬場公園	1,756	1,536	87.47	1,536	0	0	0
左門公園	233	224	96.46	224	0	0	0
下落合野鳥の森公園	1,547	1,199	77.52	1,199	0	0	0
百人町ふれあい公園	6,989	5,114	73.17	4,536	578	0	28
小泉八雲記念公園	1,512	729	48.18	715	14	0	0

公園名称	管理面積 (㎡)	緑被面積 (㎡)	緑被率 (%)	樹木・樹林 (㎡)	草地 (㎡)	屋上緑地 (㎡)	河川・水面 (㎡)
大日坂公園	186	90	48.22	90	0	0	0
若宮公園	1,368	773	56.50	691	82	0	0
下落合東公園	848	504	59.41	504	0	0	0
台町すみれ公園	135	45	33.43	45	0	0	0
きたしん公園	255	122	47.77	122	0	0	0
中井東公園	538	225	41.73	225	0	0	0
寺内公園	238	223	93.69	223	0	0	0
西坂第二公園	105	9	8.35	9	0	0	0
かば公園	727	406	55.91	406	0	0	0
あかね公園	570	274	48.09	274	0	0	0
市谷船河原町公園	121	61	50.87	0	0	61	0
北三もみじ公園	95	70	73.55	70	0	0	0
富久さくら公園	4,551	2,670	58.68	770	1,901	0	0
信濃町希望公園	372	262	70.56	262	0	0	0
信濃町友情公園	137	99	72.12	99	0	0	0
内藤町けやき公園	123	90	73.42	90	0	0	0
柏木どんぐり公園	501	36	7.28	3	33	0	0
延寿東流庭園	453	445	98.31	430	16	0	0
百人町三丁目ポケットパーク1	802	398	49.69	385	13	0	0
百人町三丁目ポケットパーク2	131	36	27.66	31	5	0	0
百人町三丁目ポケットパーク3	73	46	63.95	46	0	0	0
百人町三丁目ポケットパーク4	80	19	23.46	19	0	0	0
百人町三丁目ポケットパーク5	51	28	55.85	28	0	0	0
百人町三丁目ポケットパーク6	56	24	43.11	16	8	0	0
百人町三丁目ポケットパーク7	59	31	52.30	17	13	0	0
百人町三丁目ポケットパーク8	54	19	35.65	19	0	0	0
百人町三丁目ポケットパーク9	59	18	30.25	18	0	0	0
百人町三丁目ポケットパーク10	128	41	32.02	41	0	0	0
百人町三丁目ポケットパーク11	55	22	40.50	22	0	0	0
百人町三丁目ポケットパーク12	55	26	46.60	26	0	0	0
百人町三丁目ポケットパーク13	58	27	46.40	27	0	0	0
百人町三丁目ポケットパーク14	118	36	30.71	36	0	0	0
百人町三丁目ポケットパーク15	119	30	25.33	30	0	0	0
百人町三丁目ポケットパーク16	237	72	30.17	57	14	0	0
百人町三丁目ポケットパーク17	503	190	37.70	127	62	0	0
百人町三丁目ポケットパーク18	687	278	40.42	137	141	0	0
百人町三丁目ポケットパーク19	549	333	60.67	267	65	1	0
<b>区立公園 計</b>	<b>337,207</b>	<b>231,049</b>	<b>68.52</b>	<b>213,875</b>	<b>17,111</b>	<b>63</b>	<b>1,584</b>
千代田区立外濠公園	12,818	10,247	79.94	8,597	1,651	0	0
中野区立哲学堂公園	3,687	3,044	82.55	2,910	133	0	411
<b>他区公園 計</b>	<b>16,505</b>	<b>13,291</b>	<b>80.53</b>	<b>11,507</b>	<b>1,784</b>	<b>0</b>	<b>411</b>
あさひ児童遊園	1,064	804	75.57	804	0	0	0
さつき児童遊園	198	107	53.78	101	5	0	0
市谷八幡児童遊園	71	112	158.86	112	0	0	0
毘沙門児童遊園	77	153	199.70	153	0	0	0

公園名称	管理面積 (㎡)	緑被面積 (㎡)	緑被率 (%)	樹木・樹林 (㎡)	草地 (㎡)	屋上緑地 (㎡)	河川・水面 (㎡)
かすみ児童遊園	877	905	103.18	602	302	0	0
榊箕児童遊園	361	51	14.18	51	0	0	0
内藤児童遊園	137	180	132.05	180	0	0	0
富久町児童遊園	377	104	27.53	88	16	0	0
余丁町児童遊園	1,454	753	51.80	730	23	0	0
水野原児童遊園	661	546	82.63	545	1	0	0
さくら児童遊園	146	13	8.79	13	0	0	0
こぼと児童遊園	563	508	90.24	508	0	0	0
大木戸児童遊園	1,042	168	16.16	168	0	0	0
天神山児童遊園	1,249	598	47.86	598	0	0	0
つづみ児童遊園	265	17	6.33	17	0	0	0
曙橋児童遊園	89	0	0.00	0	0	0	0
十二社児童遊園	484	465	95.93	432	32	0	0
ひまわり児童遊園	591	465	78.58	465	0	0	0
みつば児童遊園	295	69	23.45	68	2	0	0
ひばり児童遊園	330	105	31.69	105	0	0	0
しらゆり児童遊園	421	246	58.56	246	0	0	0
みなか児童遊園	304	54	17.70	54	0	0	0
みなみ児童遊園	232	0	0.00	0	0	0	0
やよい児童遊園	534	70	13.17	70	0	0	0
けやき児童遊園	707	424	60.02	418	6	0	0
はごろも児童遊園	953	85	8.96	85	0	0	0
みずき児童遊園	292	65	22.25	63	2	0	0
高田馬場第一児童遊園	399	306	76.84	306	0	0	0
東大久保児童遊園	907	568	62.69	568	0	0	0
なるこ児童遊園	222	182	81.81	182	0	0	0
わかまつ児童遊園	349	145	41.56	145	0	0	0
なんど児童遊園	653	366	56.00	366	0	0	0
すえひろ児童遊園	183	115	62.80	115	0	0	0
西早稲田児童遊園	441	151	34.28	151	0	0	0
あかぎ児童遊園	611	147	24.09	147	0	0	0
西大久保児童遊園	307	176	57.34	176	0	0	0
中落合西児童遊園	197	28	14.23	28	0	0	0
みやた児童遊園	252	160	63.55	160	0	0	0
余丁東児童遊園	623	210	33.71	210	0	0	0
あおぎり児童遊園	157	49	30.98	48	1	0	0
高田馬場駅西児童遊園	514	282	54.86	282	0	0	0
信濃町児童遊園	308	236	76.57	236	0	0	0
早稲田南町児童遊園	205	92	44.77	92	0	0	0
高田馬場第二児童遊園	306	245	80.01	245	0	0	0
新左門児童遊園	578	392	67.90	387	5	0	0
つつじの里児童遊園	314	289	92.00	289	0	0	0
出羽坂児童遊園	197	300	152.67	300	0	0	0
しんかいばし児童遊園	482	207	43.05	207	0	0	0
みよが坂児童遊園	515	152	29.46	152	0	0	0

公園名称	管理面積 (㎡)	緑被面積 (㎡)	緑被率 (%)	樹木・樹林 (㎡)	草地 (㎡)	屋上緑地 (㎡)	河川・水面 (㎡)
よどばし児童遊園	601	420	69.89	418	2	0	0
大番児童遊園	292	163	55.90	151	12	0	0
やまぶき児童遊園	329	189	57.53	189	0	0	0
あらき児童遊園	154	144	93.40	144	0	0	0
かわだ児童遊園	220	435	197.20	416	19	0	0
中富久児童遊園	581	594	102.35	594	0	0	0
よつや児童遊園	246	80	32.61	75	5	0	0
津の守坂児童遊園	296	48	16.28	48	0	0	0
みどり児童遊園	330	364	110.47	357	7	0	0
みずも児童遊園	262	6	2.24	6	0	0	0
<b>児童遊園 計</b>	<b>25,806</b>	<b>14,311</b>	<b>55.46</b>	<b>13,871</b>	<b>440</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
筑土八幡町遊び場	80	59	73.24	59	0	0	0
富久町遊び場	101	77	76.27	77	0	0	0
須賀町遊び場	104	68	64.99	68	0	0	0
宮田橋遊び場	273	333	122.17	333	0	0	0
よどばし遊び場	129	138	106.38	37	100	0	0
西落合遊歩道遊び場	233	39	16.88	39	0	0	0
聖母病院脇遊び場	395	20	5.04	20	0	0	0
よつや運動広場	2,029	1,157	56.99	804	352	0	0
<b>遊び場 計</b>	<b>3,345</b>	<b>1,890</b>	<b>56.51</b>	<b>1,438</b>	<b>453</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>公園 合計</b>	<b>1,191,491</b>	<b>807,682</b>	<b>67.79</b>	<b>687,062</b>	<b>120,550</b>	<b>70</b>	<b>13,425</b>

## 学校

学校名称	敷地面積 (㎡)	緑被面積 (㎡)	緑被率 (%)	樹木・樹林 (㎡)	草地 (㎡)	屋上緑地 (㎡)	水面 (㎡)
津久戸小学校	4,635	290	6.26	278	0	12	0
江戸川小学校	4,358	515	11.81	496	19	0	0
市谷小学校	4,773	249	5.22	249	0	0	0
愛日小学校	3,408	2	0.05	2	0	0	0
早稲田小学校	8,196	1,213	14.80	1,150	41	22	0
鶴巻小学校	5,436	749	13.77	590	125	34	0
牛込仲之小学校	5,041	559	11.09	519	1	39	0
富久小学校	4,447	685	15.40	357	0	327	0
余丁町小学校	7,709	1,675	21.73	1,626	49	0	0
東戸山小学校	16,016	6,295	39.30	5,739	499	57	23
四谷小学校	6,259	1,153	18.43	819	16	318	0
四谷第六小学校	6,112	941	15.39	870	70	0	0
花園小学校	4,418	445	10.07	384	0	61	0
大久保小学校	6,944	977	14.06	977	0	0	0
天神小学校	7,531	3,145	41.76	1,120	2,025	0	0
戸山小学校	6,908	738	10.69	713	23	1	0
戸塚第一小学校	6,521	1,349	20.69	1,158	191	0	0
戸塚第二小学校	6,040	1,398	23.14	982	77	339	0
戸塚第三小学校	6,166	683	11.08	522	1	160	0
落合第一小学校	7,976	1,817	22.78	1,511	307	0	0
落合第二小学校	7,875	1,958	24.86	1,691	193	74	0
落合第三小学校	6,077	1,462	24.05	1,159	0	303	0
落合第四小学校	8,322	2,601	31.26	2,397	205	0	0
落合第五小学校	7,093	1,774	25.00	1,673	101	0	1
落合第六小学校	6,215	853	13.73	629	0	225	0
淀橋第四小学校	6,935	1,796	25.90	1,452	0	344	0
柏木小学校	6,790	619	9.12	597	22	0	0
西新宿小学校	8,523	1,463	17.17	1,273	148	43	0
西戸山小学校	8,004	1,978	24.71	1,951	27	0	0
牛込第一中学校	7,272	656	9.02	606	50	0	0
牛込第二中学校	8,047	1,215	15.10	1,189	2	25	0
牛込第三中学校	12,195	2,047	16.78	2,047	0	0	0
四谷中学校	11,158	2,451	21.97	2,275	176	0	0
西早稲田中学校	13,188	2,334	17.70	2,158	0	176	0
落合中学校	8,917	2,151	24.12	2,132	18	0	0
落合第二中学校	10,613	913	8.60	912	1	0	0
西新宿中学校	9,134	1,479	16.19	1,270	2	207	0
新宿中学校	10,150	1,677	16.53	1,507	35	135	0
新宿西戸山中学校	7,423	1,335	17.98	900	14	421	0
<b>区立小中学校 小計</b>	<b>292,824</b>	<b>55,639</b>	<b>19.00</b>	<b>47,878</b>	<b>4,438</b>	<b>3,324</b>	<b>24</b>
戸山高等学校	25,314	6,371	25.17	5,686	437	248	0
総合芸術高等学校	20,016	1,831	9.15	1,131	462	238	0
新宿高等学校	26,599	2,776	10.44	1,991	224	561	0
新宿山吹高等学校	7,156	1,248	17.43	1,195	53	0	0
<b>都立高校 小計</b>	<b>79,085</b>	<b>12,226</b>	<b>15.46</b>	<b>10,003</b>	<b>1,175</b>	<b>1,048</b>	<b>0</b>

学校名称	敷地面積 (㎡)	緑被面積 (㎡)	緑被率 (%)	樹木・樹林 (㎡)	草地 (㎡)	屋上緑地 (㎡)	水面 (㎡)
学習院初等科	21,340	8,089	37.90	7,011	794	284	52
東京韓国学校	5,597	538	9.61	538	0	0	0
海城高等学校／海城中学校	20,036	1,019	5.09	1,019	0	0	0
成女高等学校／成女学園中学校	4,342	1,108	25.52	771	337	0	0
成城高等学校／成城中学校	17,644	924	5.24	748	169	7	0
保善高等学校	12,396	1,745	14.08	1,467	48	231	0
早稲田高等学校／早稲田中学校	14,299	1,020	7.13	973	33	14	0
大智学園高等学校	8,846	2,227	25.18	1,822	406	0	0
<b>私立学校 合計</b>	<b>104,499</b>	<b>16,671</b>	<b>15.95</b>	<b>14,349</b>	<b>1,786</b>	<b>535</b>	<b>52</b>
学習院女子大学／学習院女子高等科／学習院女子中等科	67,532	25,875	38.31	25,177	435	264	0
上智大学目白聖母キャンパス	4,500	563	12.51	344	1	218	0
東京富士大学	14,354	3,356	23.38	2,878	399	79	0
目白大学／目白研心高等学校／目白研心中学校	38,818	13,212	34.03	12,474	36	702	0
慶応義塾大学医学部／慶応義塾大学病院	60,793	10,728	17.65	9,412	455	861	0
工学院大学／工学院大学専門学校／エステック情報ビル	7,011	899	12.83	722	93	84	0
東京医科大学	15,851	2,143	13.52	1,805	122	216	0
東京女子医科大学／東京女子医科大学看護短期大学／東京女子医科大学病院	58,910	9,110	15.46	4,800	2,402	1,907	0
東京理科大学神楽坂校舎	9,504	1,848	19.44	692	329	827	0
東京理科大学若宮校舎	625	32	5.18	32	0	0	0
東京理科大学薬学部	3,928	757	19.28	457	38	262	0
東京理科大学10号館	5,234	1,884	35.99	1,178	705	0	0
法政大学 62年館	3,005	247	8.20	204	43	0	0
法政大学 92年館	1,009	19	1.85	19	0	0	0
中央大学市ヶ谷キャンパス(中央大学大学院)	4,198	261	6.21	261	0	0	0
早稲田大学	76,320	22,290	29.21	20,930	1,136	223	0
早稲田大学理工学部	44,325	5,539	12.50	5,363	161	15	0
早稲田大学文学部	33,032	7,453	22.56	6,635	185	633	0
早稲田大学材料技術研究所	5,550	1,483	26.72	1,483	0	0	0
大隈会館／大隈庭園／大隈講堂	28,965	18,310	63.21	16,011	1,949	350	273
早稲田大学喜久井町キャンパス	7,462	1,885	25.27	1,874	12	0	0
<b>大学 小計</b>	<b>490,928</b>	<b>127,892</b>	<b>26.05</b>	<b>112,752</b>	<b>8,500</b>	<b>6,640</b>	<b>273</b>
新宿養護学校	2,382	385	16.17	332	54	0	0
東京山手メディカルセンター附属看護専門学校	7,428	6,330	85.22	5,595	736	0	0
<b>その他 小計</b>	<b>9,810</b>	<b>6,715</b>	<b>68.45</b>	<b>5,926</b>	<b>789</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>学校 合計</b>	<b>977,146</b>	<b>219,143</b>	<b>22.43</b>	<b>190,909</b>	<b>16,688</b>	<b>11,546</b>	<b>349</b>

## 公共施設

施設名称	敷地面積 (㎡)	緑被面積 (㎡)	緑被率 (%)	樹木・樹林 (㎡)	草地 (㎡)	屋上緑地 (㎡)	裸地・空地 (㎡)	河川・水面 (㎡)
区役所本庁舎	3,431	123	3.59	65	0	58	0	0
区役所第二分庁舎	3,515	695	19.77	239	69	387	0	0
区役所第一分庁舎	308	0	0.00		0	0	0	0
新宿清掃事務所	2,996	621	20.74	603	13	5	0	0
歌舞伎町清掃センター	255	0	0.00		0	0	0	0
四谷特別出張所	2,509	264	10.51	260	4	0	0	0
笹塚特別出張所	1,422	86	6.02	56	3	27	0	0
榎町特別出張所	598	21	3.49	21	0	0	0	0
若松町特別出張所	1,390	147	10.61	115	0	33	0	0
大久保特別出張所	3,728	320	8.59	285	0	35	0	0
戸塚特別出張所	461	38	8.18	4	0	33	0	0
落合第一特別出張所	1,545	266	17.22	221	0	45	0	0
落合第二特別出張所	878	217	24.67	33	0	184	0	0
柏木特別出張所	2,024	158	7.80	153	1	3	0	0
角筈特別出張所	710	0	0.02	0	0	0	0	0
新宿文化センター	4,872	789	16.19	630	0	158	0	0
新宿NPO協働推進センター	4,482	808	18.03	639	169	0	1,099	0
男女共同参画推進センター	220	3	1.55	2	2	0	0	0
産業会館（BIZ新宿）	1,198	789	65.85	284	13	492	0	0
高田馬場創業支援センター／新宿消費生活センター分館	242	7	2.93	7	0	0	0	0
本塩町児童館／本塩町地域交流館	433	43	9.97	43	0	0	0	0
北山伏児童館／北山伏地域交流館	808	124	15.38	115	0	9	0	0
中町図書館／中町児童館／中町地域交流館	866	110	12.72	110	0	0	0	0
東五軒町児童館／東五軒町地域交流館／東五軒町保育園	382	35	9.28	35	0	0	0	0
薬王寺児童館／薬王寺ことぶき館	844	40	4.73	22	0	18	0	0
富久町児童館	889	173	19.46	108	5	60	0	0
百人町児童館／百人町地域交流館／百人町保育園	955	65	6.85	65	0	0	0	0
高田馬場第二児童館／高田馬場地域交流館	1,220	328	26.84	328	0	0	0	0
中井児童館／おちごなかい子ども園	670	11	1.68	9	3	0	0	0
西落合児童館	1,177	118	10.04	64	0	54	7	0
西新宿児童館	5,711	2,457	43.02	511	1,946	0	0	0
信濃町子ども家庭支援センター／信濃町シニア活動館	1,053	28	2.68	16	0	13	0	0
榎町子ども家庭支援センター	253	2	0.95	2	0	0	0	0
大久保ことぶき館	705	116	16.41	116	0	0	482	0
清風園（高齢者いこいの家）	2,272	1,200	52.82	1,200	0	0	0	0
高田馬場シニア活動館	453	103	22.70	51	1	51	0	0
戸山シニア活動館	2,117	831	39.26	831	0	0	94	0
西新宿シニア活動館	699	57	8.14	41	16	0	0	0
西早稲田地域交流館	5,025	1,371	27.29	1,339	32	0	0	0
新宿地域交流館	746	25	3.32	16	0	9	0	0
山吹町地域交流館	189	2	1.13	2	0	0	0	0
北新宿生涯学習館／北新宿図書館／北新宿第二地域交流館	2,668	516	19.36	476	40	0	0	0
下落合地域交流館	424	103	24.19	103	0	0	0	0
中落合地域交流館	1,907	233	12.20	233	0	0	3	0
子ども総合センター／新宿ここ・から広場	10,335	2,293	22.19	1,414	638	241	0	0
あかね苑	2,121	282	13.29	215	0	66	0	0
北新宿特別養護老人ホーム／ファミリーユク木	4,179	753	18.03	752	1	0	0	0

施設名称	敷地面積 (㎡)	緑被面積 (㎡)	緑被率 (%)	樹木・樹林 (㎡)	草地 (㎡)	屋上緑地 (㎡)	裸地・空地 (㎡)	河川・水面 (㎡)
細工町高齢者在宅サービスセンター	684	13	1.91	13	0	0	0	0
若葉高齢者在宅サービスセンター	558	38	6.85	34	0	4	0	0
中落合高齢者在宅サービスセンター	1,550	434	28.00	434	0	0	0	0
元気館	1,045	152	14.52	120	32	0	0	0
あゆみの家	2,016	256	12.71	228	21	7	0	0
障害者福祉センター/新宿福祉作業所	2,055	285	13.84	265	0	19	0	0
新宿リサイクル活動センター/高田馬場福祉作業所	1,332	218	16.40	81	0	138	0	0
障害者生活支援センター	451	108	23.94	25	0	83	0	0
牛込保健センター/弁天町保育園	2,396	320	13.37	302	0	18	0	0
あいじつ子ども園	855	59	6.96	59	0	0	0	0
大木戸子ども園	1,789	160	8.96	147	4	9	0	0
大久保わかさ子ども園	732	133	18.22	36	0	98	0	0
西戸山生涯学習館/西戸山幼稚園	1,466	360	24.59	288	73	0	276	0
赤城生涯学習館	713	181	25.44	156	25	0	0	0
住吉町生涯学習館	465	77	16.67	77	0	0	0	0
新宿歴史博物館	2,868	819	28.54	752	0	66	0	0
林芙美子記念館	1,478	1,200	81.22	1,200	0	0	0	0
中村彝アトリエ記念館	509	172	33.85	89	83	0	0	0
(旧)中央図書館(工事中)	2,793	240	8.61	240	0	0	0	0
中央図書館	6,938	1,870	26.95	1,863	6	0	1,300	0
鶴巻図書館	218	0	0.00		0	0	0	0
西落合図書館	452	82	18.21	82	0	0	31	0
新宿コスミックセンター(コスミックスポーツセンター、教育センター)	4,808	554	11.51	554	0	0	0	0
新宿中継・資源センター/大久保スポーツプラザ	7,960	3,746	47.06	2,671	1,074	0	0	0
四谷保健センター/新宿東清掃センター	1,306	154	11.77	58	0	96	0	0
東新宿保健センター/区民健康センター	889	64	7.26	16	0	48	0	0
健康部分室/新宿都税事務所	2,621	716	27.30	642	0	73	0	0
白銀町多目的環境防災広場	87	12	13.75	12	0	0	0	0
西早稲田多目的環境防災広場	214	3	1.44	3	0	0	0	0
若葉多目的環境防災広場	142	3	2.39	3	0	0	0	0
百人町多目的環境防災広場	69	0	0.39	0	0	0	0	0
北新宿多目的環境防災広場	478	37	7.70	36	0	0	0	0
防災センター	992	189	19.05	189	0	0	0	0
西早稲田リサイクル活動センター	880	5	0.61	5	0	0	0	0
大京町材料置場	659	293	44.36	193	0	99	0	0
新大久保駅自転車駐輪場	787	84	10.74	73	11	0	0	0
内藤町自転車保管場所	3,662	1,554	42.45	1,554	0	0	0	0
百人町自転車保管場所	1,616	223	13.77	142	81	0	0	0
JCHO東京新宿メディカルセンター	8,546	796	9.31	459	218	119	0	0
先端清明医科学研究教育施設	7,051	918	13.03	663	0	255	0	0
都立大久保病院/ハイジア	10,290	1,246	12.11	937	5	303	0	0
東京山手メディカルセンター	11,993	1,059	8.83	841	218	0	0	0
牛込警察署	2,855	262	9.19	207	55	0	0	0
牛込消防署	2,288	194	8.46	76	75	43	44	0
牛込郵便局	3,968	27	0.68	10	17	0	0	0
警視庁第五機動隊	15,483	3,586	23.16	3,523	63	0	0	0
警視庁第八機動隊	10,802	1,701	15.75	1,388	313	0	0	0

施設名称	敷地面積 (㎡)	緑被面積 (㎡)	緑被率 (%)	樹木・樹林 (㎡)	草地 (㎡)	屋上緑地 (㎡)	裸地・空地 (㎡)	河川・水面 (㎡)
警視庁特科車輛隊／警視庁第四方面交通機動隊	8,711	878	10.08	861	17	0	0	0
戸塚警察署	3,184	191	5.98	188	2	0	0	0
四谷警察署	1,496	69	4.61	69	0	0	0	0
四谷消防署	1,762	162	9.22	20	0	143	0	0
四谷税務署	1,330	168	12.62	159	9	0	0	0
四谷郵便局	915	3	0.28	1	0	2	0	0
新宿警察署	1,982	63	3.19	63	0	0	0	0
新宿消防署	3,055	303	9.92	276	27	0	0	0
新宿税務署	2,045	149	7.26	64	9	76	0	0
新宿北郵便局	3,142	27	0.88	27	0	0	0	0
新宿郵便局	2,717	0	0.00		0	0	0	0
ハローワーク新宿	599	0	0.00		0	0	0	0
女性相談センター	1,726	37	2.16	37	0	0	0	0
新宿少年センター	923	249	26.96	138	33	78	0	0
日本青年館	4,904	246	5.02	228	19	0	0	0
東京都看護協会会館／東京都ナースプラザ	1,702	378	22.24	328	47	4	0	0
東京都健康安全健康センター	12,686	1,312	10.34	1,163	60	90	0	0
東京都交通局	7,169	694	9.68	27	347	319	0	0
東京都視覚障害者生活支援センター	1,124	235	20.91	214	21	0	0	0
東京都心身障害者福祉センター／東京都児童相談センター	11,763	3,479	29.57	3,356	123	0	0	0
東京都水道局淀橋給水所	1,617	1,072	66.27	137	935	0	0	0
東京都庁	45,179	11,843	26.21	9,654	1,350	839	0	0
東京法務局新宿出張所	885	13	1.44	13	0	0	0	0
新宿労働総合庁舎	1,362	203	14.91	201	0	2	0	0
総務庁第二庁舎	24,084	4,112	17.07	3,300	514	298	0	0
陸上自衛隊市ヶ谷駐屯地	218,243	81,735	37.45	55,557	23,521	2,657	237	0
国土交通省東京第一営繕／総務省東京行政評価事務所	1,557	367	23.56	367	0	0	0	0
国立印刷局市ヶ谷センター	2,758	2	0.08	2	0	0	0	0
国立科学博物館新宿分館	8,167	3,524	43.14	3,372	152	0	0	0
国立感染症研究所／国立健康栄養研究所	19,853	8,372	42.17	8,084	287	0	0	0
国立国際医療研究センター	54,790	13,711	25.02	9,961	762	2,988	0	0
せせらぎの里下水道局管理公園	10,386	5,666	54.56	4,611	1,041	14	1,893	91
落合水再生センター	47,665	11,665	24.47	6,131	3,831	1,704	0	0
インド大使館邸	4,335	3,584	82.68	3,255	314	15	0	0
四谷ひろば	6,834	989	14.47	920	69	0	94	0
小滝橋地域防災活動拠点／西部公園事務所	193	36	18.75	36	0	0	0	0
中央卸売市場淀橋市場	23,757	407	1.71	30	0	377	0	0
一般公共施設 計	764,294	197,321	25.82	145,436	38,818	13,067	5,560	91

施設名称	敷地面積 (㎡)	緑被面積 (㎡)	緑被率 (%)	樹木・樹林 (㎡)	草地 (㎡)	屋上緑地 (㎡)	水面 (㎡)
南元町アパート	515	197	38.21	186	11	0	0
早稲田南町アパート	906	20	2.16	20	0	0	0
早稲田南町第2アパート	1,660	373	22.47	373	0	0	0
早稲田南町第3アパート	1,180	439	37.23	439	0	0	0
戸山一丁目アパート	1,720	671	39.02	663	8	0	0
西新宿コーポラス	1,182	397	33.56	230	167	0	0
百人町コーポラス	585	125	21.43	124	1	0	0
高田馬場コーポラス	4,923	1,019	20.70	912	44	63	0
早稲田南町コーポラス	992	256	25.77	124	52	79	0
中落合コーポラス	662	68	10.24	52	16	0	0
住吉町コーポラス	2,001	313	15.62	312	1	0	0
大久保三丁目アパート	6,025	1,852	30.74	1,822	1	29	0
西新宿四丁目アパート	1,543	476	30.87	390	87	0	0
河田町第2アパート	1,299	515	39.62	419	95	0	0
百人町区営アパート	622	22	3.55	19	3	0	0
河田町アパート	760	133	17.51	132	1	0	0
ファミユ北新宿	563	65	11.56	65	0	0	0
ファミユ矢来町	618	171	27.72	171	0	0	0
<b>区営住宅 計</b>	<b>27,758</b>	<b>7,112</b>	<b>25.62</b>	<b>6,454</b>	<b>486</b>	<b>171</b>	<b>0</b>
都営百人町四丁目アパート	11,608	3,368	29.01	2,728	640	0	0
都営早稲田アパート	7,941	43	0.54	19	0	24	0
都営戸山ハイムアパート	96,169	37,526	39.02	33,298	4,228	0	0
都営若松町アパート	7,815	1,084	13.87	943	141	0	0
都営市ヶ谷富久町アパート	3,346	423	12.64	374	49	0	0
都営角筈アパート・廃止	6,228	657	10.54	177	450	30	0
都営西大久保アパート(1～4号棟)(5号棟)	10,013	2,357	23.54	2,285	73	0	0
都営長延寺アパート	4,781	1,117	23.37	892	226	0	0
都営弁天町第二アパート	2,346	815	34.76	595	221	0	0
都営花園町アパート	1,141	147	12.87	147	0	0	0
都営百人町三丁目アパート(2号棟)(3、4号棟)	16,614	4,537	27.31	3,908	624	4	0
都営西大久保四丁目アパート	2,092	263	12.59	263	0	0	0
都営百人町四丁目第2アパート	8,357	3,080	36.86	2,684	396	0	0
都営東大久保一丁目アパート	3,184	338	10.60	338	0	0	0
都営百人町四丁目第4アパート	14,641	4,359	29.78	4,112	168	80	0
都営百人町四丁目第5アパート	8,775	2,292	26.12	1,986	306	0	0
都営百人町四丁目第3アパート	7,827	2,539	32.43	2,371	168	0	0
都営弁天町アパート	3,711	713	19.21	671	42	0	0
都営霞ヶ丘アパート	14,850	6,732	45.34	5,524	1,208	0	0
都営百人町三丁目第2アパート	4,042	702	17.36	571	130	0	0
東戸山幼稚園／都営戸山ハイムアパート	8,104	1,944	23.99	1,944	0	0	0
戸山生涯学習館	4,150	1,500	36.15	1,499	0	1	0
<b>都営住宅 計</b>	<b>247,737</b>	<b>76,537</b>	<b>30.89</b>	<b>67,328</b>	<b>9,070</b>	<b>139</b>	<b>0</b>

施設名称	敷地面積 (㎡)	緑被面積 (㎡)	緑被率 (%)	樹木・樹林 (㎡)	草地 (㎡)	屋上緑地 (㎡)	水面 (㎡)
東京都蜀江坂住宅	753	120	15.88	42	78	0	0
東京都柏木住宅(災害対策職員住宅)	2,954	424	14.36	300	124	0	0
高田馬場郵政宿舎	1,702	957	56.22	605	352	0	0
郵政すみれ寮	1,716	1,527	88.99	16	1,512	0	0
国土交通省富久寮	1,310	404	30.84	404	0	0	0
エトワール早稲田	1,458	165	11.29	144	0	21	0
西早稲田職員防災住宅	461	119	25.82	119	0	0	0
国家公務員共済組合連合会戸山職員住宅	1,013	107	10.56	99	8	0	0
最高裁判所長官邸	3,889	2,438	62.70	2,282	157	0	0
関東財務局西大久保住宅	9,616	2,430	25.27	2,280	150	0	0
下落合職員防災住宅	313	22	7.17	22	0	0	0
公務員西大久保住宅	2,759	124	4.50	124	0	0	0
公務員赤城元町宿舎	3,143	797	25.37	64	733	0	0
加賀町住宅	375	21	5.57	21	0	0	0
公務員柏木宿舎	1,576	39	2.47	34	5	0	0
公務員西大久保第三住宅	1,247	486	38.96	360	126	0	0
北新宿郵政宿舎	915	242	26.49	118	124	0	0
警視庁北新宿住宅	1,626	240	14.78	200	40	0	0
関東財務局北新宿住宅	2,272	136	5.99	86	50	0	0
中落合郵政宿舎	993	284	28.65	149	136	0	0
西落合郵政宿舎	1,600	330	20.59	317	12	0	0
財務省	2,200	275	12.51	191	57	26	0
公務員住宅甘泉園住宅	10,365	3,613	34.85	2,830	635	147	0
公務員宿舎百人町住宅	8,271	2,952	35.69	2,409	544	0	0
警視庁大久保住宅	1,809	318	17.59	294	24	0	0
財務省四谷宿舎	3,964	338	8.52	114	224	0	0
財務省四谷第二宿舎	2,211	87	3.94	44	43	0	0
四谷警察署四谷愛住寮	1,349	209	15.49	209	0	0	0
西大久保郵政局宿舎	2,068	299	14.47	117	179	3	0
印刷局若松町宿舎	5,234	92	1.75	87	4	0	0
関東財務局西戸山住宅	11,262	4,678	41.54	4,097	581	0	0
みずほ銀行矢来町ハイツ	19,420	8,049	41.45	7,251	799	0	0
市谷加賀町社宅	5,695	1,257	22.08	1,136	121	0	0
JR東日本大久保社宅	1,929	139	7.20	74	56	9	0
NTT柏木住宅	9,625	204	2.12	174	30	0	0
JR戸山寮 ドミトリー戸山	2,414	563	23.34	563	0	0	0
加賀町家族寮	4,866	913	18.76	627	230	56	0
西大久保第二住宅	16,076	8,203	51.02	6,428	1,774	0	0
<b>職員住宅 計</b>	<b>150,450</b>	<b>43,603</b>	<b>28.98</b>	<b>34,433</b>	<b>8,909</b>	<b>262</b>	<b>0</b>
<b>公共住宅 合計</b>	<b>425,944</b>	<b>127,252</b>	<b>29.88</b>	<b>108,215</b>	<b>18,465</b>	<b>571</b>	<b>0</b>

#### 4 町丁目別樹木

町丁目	町丁目面積(ha)	樹木本数	1ha当たり樹木本数(本/ha)
新宿三丁目	24.40	7	0.29
新宿四丁目	4.49	4	0.89
歌舞伎町一丁目	16.20	46	2.84
歌舞伎町二丁目	18.72	32	1.71
西新宿一丁目	27.44	45	1.64
西新宿二丁目	33.85	950	28.07
西新宿三丁目	20.84	41	1.97
西新宿四丁目	24.05	88	3.66
西新宿五丁目	13.67	29	2.12
西新宿六丁目	22.14	151	6.82
西新宿七丁目	18.44	70	3.80
西新宿八丁目	13.49	41	3.04
大久保一丁目	16.55	109	6.59
大久保二丁目	22.78	44	1.93
大久保三丁目	33.05	771	23.33
百人町一丁目	21.16	38	1.80
百人町二丁目	20.83	72	3.46
百人町三丁目	21.67	436	20.12
百人町四丁目	11.57	315	27.24
北新宿一丁目	24.95	62	2.48
北新宿二丁目	18.25	77	4.22
北新宿三丁目	24.74	299	12.08
北新宿四丁目	21.95	177	8.06
上落合一丁目	24.50	190	7.76
上落合二丁目	18.73	67	3.58
上落合三丁目	17.75	81	4.56
中落合一丁目	13.56	58	4.28
中落合二丁目	21.46	178	8.29
中落合三丁目	17.22	67	3.89
中落合四丁目	20.05	244	12.17
下落合一丁目	13.31	64	4.81
下落合二丁目	23.43	541	23.09
下落合三丁目	21.95	164	7.47
下落合四丁目	22.22	269	12.11
西落合一丁目	20.68	124	6.00
西落合二丁目	18.13	219	12.08
西落合三丁目	18.64	110	5.90
西落合四丁目	15.33	169	11.03
中井一丁目	7.69	103	13.39
中井二丁目	19.11	218	11.41

町丁目	町丁目面積(ha)	樹木本数	1ha当たり樹木本数(本/ha)
戸塚町一丁目	5.66	131	23.16
西早稲田一丁目	24.14	331	13.71
西早稲田二丁目	21.43	171	7.98
西早稲田三丁目	24.67	395	16.01
高田馬場一丁目	23.82	187	7.85
高田馬場二丁目	10.62	10	0.94
高田馬場三丁目	27.71	145	5.23
高田馬場四丁目	25.98	153	5.89
新小川町	13.51	34	2.52
東五軒町	8.05	29	3.60
西五軒町	5.45	1	0.18
水道町	4.61	17	3.69
改代町	2.70	5	1.85
山吹町	12.43	11	0.89
早稲田鶴巻町	22.11	77	3.48
馬場下町	3.19	8	2.51
早稲田町	5.47	39	7.13
榎町	5.99	73	12.18
東榎町	1.29	4	3.11
天神町	4.00	2	0.50
中里町	1.81	9	4.99
赤城下町	4.48	5	1.12
築地町	1.75	1	0.57
赤城元町	2.46	12	4.88
白銀町	3.39	89	26.23
筑土八幡町	3.77	25	6.62
津久戸町	3.61	15	4.16
下宮比町	2.83	1	0.35
揚場町	2.07	13	6.29
神楽河岸	2.09	20	9.55
神楽坂一丁目	2.93	49	16.72
神楽坂二丁目	2.61	4	1.53
神楽坂三丁目	2.81	0	0.00
神楽坂四丁目	1.26	1	0.79
神楽坂五丁目	1.99	4	2.01
神楽坂六丁目	4.02	6	1.49
矢来町	20.57	146	7.10
横寺町	4.93	34	6.89
岩戸町	1.73	1	0.58
袋町	3.38	15	4.44

町丁目	町丁目面積(ha)	樹木本数	1ha当たり樹木本数(本/ha)
若宮町	4.49	48	10.69
市谷船河原町	3.38	62	18.34
市谷田町一丁目	2.47	19	7.68
市谷田町二丁目	4.69	30	6.40
市谷田町三丁目	3.63	41	11.29
市谷砂土原町一丁目	2.17	5	2.31
市谷砂土原町二丁目	1.95	35	17.91
市谷砂土原町三丁目	4.88	18	3.69
払方町	4.21	38	9.02
南町	2.61	9	3.45
中町	2.76	12	4.35
北町	3.79	12	3.17
箆笥町	2.32	1	0.43
南榎町	5.36	17	3.17
弁天町	13.02	84	6.45
早稲田南町	4.32	45	10.42
喜久井町	10.72	96	8.95
原町一丁目	4.44	12	2.70
原町二丁目	5.81	52	8.95
原町三丁目	7.39	40	5.41
市谷山伏町	2.78	23	8.29
北山伏町	3.59	37	10.31
南山伏町	1.54	3	1.94
細工町	1.65	1	0.61
市谷八幡町	2.45	41	16.76
市谷左内町	4.82	17	3.52
市谷長延寺町	1.41	6	4.24
市谷鷹匠町	1.49	2	1.35
納戸町	4.31	27	6.27
二十騎町	2.84	9	3.16
市谷甲良町	2.22	8	3.61
市谷柳町	3.62	5	1.38
市谷薬王寺町	9.26	26	2.81
市谷加賀町一丁目	6.18	53	8.58
市谷加賀町二丁目	7.16	83	11.60
市谷仲之町	8.88	42	4.73
市谷本村町	38.62	418	10.82
本塩町	8.18	75	9.17
四谷坂町	7.74	8	1.03
片町	2.50	23	9.19

町丁目	町丁目面積(ha)	樹木本数	1ha当たり樹木本数(本/ha)
三栄町	9.12	43	4.71
荒木町	8.67	19	2.19
舟町	4.97	10	2.01
愛住町	7.71	57	7.39
四谷一丁目	15.60	136	8.72
四谷二丁目	4.57	15	3.28
四谷三丁目	4.69	0	0.00
四谷四丁目	13.65	27	1.98
若葉一丁目	13.95	160	11.47
若葉二丁目	4.98	27	5.42
若葉三丁目	3.61	17	4.72
須賀町	7.42	47	6.34
左門町	7.64	26	3.40
南元町	15.75	131	8.32
信濃町	18.56	178	9.59
霞ヶ丘町	40.82	142	3.48
大京町	16.67	104	6.24
新宿一丁目	16.14	56	3.47
新宿二丁目	10.32	39	3.78
新宿五丁目	16.38	67	4.09
内藤町	47.79	61	1.28
新宿六丁目	24.24	243	10.03
新宿七丁目	21.36	98	4.59
戸山一丁目	20.93	245	11.71
戸山二丁目	21.64	972	44.93
戸山三丁目	24.55	651	26.52
若松町	27.42	172	6.27
河田町	12.92	156	12.07
余丁町	13.20	48	3.64
住吉町	9.73	24	2.47
市谷台町	5.74	4	0.70
富久町	22.72	55	2.42
<b>区全体</b>	<b>1825.40</b>	<b>14656</b>	<b>8.03</b>

## 5 樹種別樹木本数

樹種名	50cm以上(本)	40～50cm(本)	30～40cm(本)	合計(本)
サクラ	1287	939	789	3015
ケヤキ	1051	793	574	2418
スタシイ	328	504	660	1492
イチョウ	508	410	469	1387
クスノキ	355	293	474	1122
ヒマラヤスギ	301	222	231	754
シラカン	52	128	245	425
エノキ	147	123	91	361
ムクノキ	117	87	63	267
トウカエデ	43	59	126	228
エンジュ	14	56	132	202
メタセコイヤ	79	51	70	200
マテバシイ	13	38	142	193
サワラ	5	44	132	181
トウネズミモチ	36	46	90	172
マツ	23	54	91	168
カエデ	14	27	122	163
コナラ	20	39	57	116
プラタナス	46	37	33	116
ヤマモモ	8	17	89	114
ミスギ	29	45	38	112
クヌギ	26	30	29	85
アオギリ	3	17	64	84
タイサンボク	7	21	44	72
ユリノキ	32	16	24	72
カキノキ	3	8	57	68
カツラ	10	18	38	66
ネズミモチ	6	23	29	58
イイギリ	15	16	16	47
イヌシデ	16	9	20	45
コブシ	4	14	26	44
タブノキ	10	9	24	43
クロガネモチ	5	8	31	44
ヒノキ	5	14	19	38
アカメカシワ	7	9	19	35
ウメ	2	7	23	32
ヤナギ	9	12	8	29
モッコク	6	7	15	28
ホヱ	19	6	2	27

樹種名	50cm以上(本)	40~50cm(本)	30~40cm(本)	合計(本)
キリ	7	7	13	27
モチノキ	2	9	15	26
トチノキ	2	10	9	21
イヌマキ	1	6	14	21
クリ	5	7	9	21
サンコジュ	2	4	14	20
ニワウルシ	14	3	2	19
キンモクセイ	1	5	12	18
ハクモクレン		4	13	17
カヤ	9	2	5	16
アカシテ	4	5	7	16
クルミ	3	1	11	15
スギ	1	1	13	15
アラカシ	2	3	9	14
モクレン	1	3	9	13
アカガシ	2	4	6	12
アキニレ	1	1	10	12
ヒワ		2	10	12
アンズ	1	3	7	11
マキ		3	7	10
不明	2	5	2	9
カイヅカイブキ			9	9
カナリーヤシ			7	7
シロタモ			6	6
モミジハフウ		1	5	6
ラカンマキ	1	1	4	6
ホトイシユ	1	1	4	6
ツブラジイ		3	3	6
フェニックス	2	1	2	5
イヌザクラ		2	3	5
シモクレン		1	3	4
センペルセコイア	2		2	4
ナンキンハゼ		1	3	4
センダン	2		2	4
ラクウショウ		2	2	4
ヒムロ		2	2	4
トウヒ	1		3	4
ヒバ		2	2	4
カシワ		1	2	3

樹種名	50cm以上(本)	40～50cm(本)	30～40cm(本)	合計(本)
サイカチ		1	2	3
ブナ	2	1		3
ハゼノキ		2	1	3
モミ		2	1	3
ホオノキ		1	2	3
ムクロジ		2	1	3
タラヨウ	1		2	3
ソロノキ			3	3
ソヨゴ			3	3
ヤマホウシ	1		2	3
イヌガヤ	1		1	2
モモ			2	2
ハナミズキ			2	2
ハルニレ	2			2
クワ		1	1	2
エコノキ			2	2
ホルトノキ		1	1	2
サルスベリ			2	2
シラカバ			2	2
ゲッケイジュ			2	2
ヤマグワ			2	2
ケンホナシ	1	1		2
タラノキ		2		2
コウヤマキ	1	1		2
ナナミノキ	1		1	2
シマトネリコ			2	2
ネス		1	1	2
シナノキ			2	2
ユズリハ			2	2
ヘニバナトチノキ			1	1
ウンリュウヤナギ		1		1
ウバメガシ			1	1
ヤマウルシ		1		1
アベマキ	1			1
モクゲンジ			1	1
イスノキ	1			1
キブシ	1			1
キタコブシ		1		1
ギンモクセイ			1	1

樹種名	50cm以上(本)	40～50cm(本)	30～40cm(本)	合計(本)
シリブカガシ		1		1
シキミ			1	1
チャンチン			1	1
トウシユロ		1		1
サクロ			1	1
ニオイシュロラン	1			1
ニツケイ			1	1
ネムノキ		1		1
カリン			1	1
ハクウンボク			1	1
オガタマノキ	1			1
ハナキササゲ	1			1
クモモ			1	1
スモモ			1	1
カラスサンショウ			1	1
ハンノキ		1		1
ヒツバタゴ			1	1
カジノキ			1	1
ピンオーク	1			1
<b>合計</b>	<b>4,747</b>	<b>4,385</b>	<b>5,524</b>	<b>14,656</b>

## 6. 公園別樹木集計表

公園種別	公園名称	50cm以上 (本)	40~50cm (本)	30~40cm (本)	合計(本)
国民公園	新宿御苑	1			1
都立公園	戸山公園 (若松地域)	312	238	218	768
都立公園	戸山公園 (大久保地域)	236	140	117	493
都立公園	明治公園	49	15	13	77
区立公園	あかね公園	2	1		3
区立公園	おとめ山公園	96	92	63	251
区立公園	かば公園	2	1	1	4
区立公園	まつ川公園	2			2
区立公園	みなみもと町公園	21	12	10	43
区立公園	もとまち公園	9	16	8	33
区立公園	愛住公園	8	18	2	28
区立公園	榎町公園		1	2	3
区立公園	延寿東流庭園			3	3
区立公園	下落合公園	2	2	7	11
区立公園	下落合野鳥の森公園	7	5	6	18
区立公園	加賀公園	2	2	8	12
区立公園	歌舞伎町公園	3			3
区立公園	花園公園	7	10	7	24
区立公園	花園西公園	3	4	1	8
区立公園	花園東公園	5	5	4	14
区立公園	角筈公園	2	3	3	8
区立公園	葛ヶ谷公園	8	3	1	12
区立公園	甘泉園公園	39	42	80	161
区立公園	宮田橋公園	2	2	9	13
区立公園	牛込弁天公園	5	8	7	20
区立公園	原町公園	1	1		2
区立公園	戸山東公園	4	3	2	9
区立公園	戸塚公園	12	4	1	17
区立公園	荒井山公園		2	2	4
区立公園	荒木公園	1	1		2
区立公園	高田馬場公園	6	4	4	14
区立公園	佐伯公園	2		2	4
区立公園	左門公園	2	2	1	5
区立公園	三栄公園	15	2	3	20
区立公園	山伏公園	1	4	2	7
区立公園	四谷見附公園	14	9	4	27
区立公園	若宮公園	3	2	2	7
区立公園	若葉公園	2	18	6	26

公園種別	公園名称	50cm以上 (本)	40~50cm (本)	30~40cm (本)	合計(本)
区立公園	若葉東公園	8	5		13
区立公園	住吉公園		4	6	10
区立公園	小泉八雲記念公園			1	1
区立公園	小滝公園		2	2	4
区立公園	上落合公園	1	3	1	5
区立公園	上落合西公園	5	1	10	16
区立公園	信濃町希望公園	1		1	2
区立公園	信濃町友情公園	1		2	3
区立公園	新宿公園	2	3	2	7
区立公園	新宿中央公園	390	264	177	831
区立公園	新宿遊歩道公園	1	1	5	7
区立公園	新小川公園		5	5	10
区立公園	神田上水公園	36	22	15	73
区立公園	諏訪の森公園	4	1	4	9
区立公園	諏訪公園	12	4		16
区立公園	須賀公園	1	1	1	3
区立公園	清水川橋公園			4	4
区立公園	西戸山公園	64	66	46	176
区立公園	西坂公園	6	1	11	18
区立公園	西大久保公園	3	10	16	29
区立公園	西落合公園	22	13	14	49
区立公園	西落合東公園		1	2	3
区立公園	西落合北公園	7	15	6	28
区立公園	早稲田公園		3	4	7
区立公園	大久保公園	2	6	2	10
区立公園	大久保三角公園	1			1
区立公園	大久保北公園	3	5		8
区立公園	大京公園	1	3	6	10
区立公園	大東橋公園	3	6	11	20
区立公園	中町公園	1	5	1	7
区立公園	中落合公園	1	2	1	4
区立公園	仲之公園		2	7	9
区立公園	鶴巻南公園	29	26	20	75
区立公園	東五軒公園		4	7	11
区立公園	東大久保公園			6	6
区立公園	藤兵衛公園		1		1
区立公園	内藤町けやき公園	1			1
区立公園	南榎公園	3	5	2	10
区立公園	納戸町公園		2	3	5

公園種別	公園名称	50cm以上 (本)	40～50cm (本)	30～40cm (本)	合計(本)
区立公園	柏木公園	3	8	9	20
区立公園	白銀公園	18	23	34	75
区立公園	八幡公園	6	4	4	14
区立公園	抜弁天北公園		4	7	11
区立公園	百人町ふれあい公園	19	4	5	28
区立公園	百人町三丁目ポケット パーク1	3		1	4
区立公園	富久さくら公園			1	1
区立公園	北新宿公園	10	23	47	80
区立公園	北柏木公園	22	17	14	53
区立公園	矢来公園	4	4	2	10
区立公園	落合公園	39	38	19	96
区立公園	落合中央公園	4	7	40	51
区立公園	蜀江坂公園	1	4	1	6
その他公園	妙正寺川公園			2	2
他区立公園	千代田区立外濠公園	41	32	9	82
他区立公園	中野区立哲学堂公園	23	19	31	73
児童遊園	あおぎり児童遊園			3	3
児童遊園	あかぎ児童遊園	3			3
児童遊園	あさひ児童遊園	2	6	5	13
児童遊園	あらき児童遊園	2			2
児童遊園	かすみ児童遊園	6	2	4	12
児童遊園	かわだ児童遊園	1	1	2	4
児童遊園	けやき児童遊園		3	5	8
児童遊園	こばと児童遊園	8	2	2	12
児童遊園	さくら児童遊園			1	1
児童遊園	しらゆり児童遊園	1	1	2	4
児童遊園	しんかいばし児童遊園	1			1
児童遊園	すえひろ児童遊園		2		2
児童遊園	つつじの里児童遊園	1	3	2	6
児童遊園	なるこ児童遊園		1	3	4
児童遊園	なんど児童遊園	2	2	4	8
児童遊園	ひばり児童遊園		2	1	3
児童遊園	ひまわり児童遊園	2	4		6
児童遊園	みつば児童遊園	1			1

公園種別	公園名称	50cm以上 (本)	40～50cm (本)	30～40cm (本)	合計(本)
児童遊園	みどり児童遊園		2	3	5
児童遊園	みなか児童遊園			3	3
児童遊園	みやた児童遊園	1		1	2
児童遊園	みょうが坂児童遊園		2	3	5
児童遊園	やまぶき児童遊園		1	4	5
児童遊園	やよい児童遊園		2	1	3
児童遊園	よつや児童遊園		1	2	3
児童遊園	よどばし児童遊園	3	1	1	5
児童遊園	わかまつ児童遊園		1	2	3
児童遊園	高田馬場駅西児童遊園		2	1	3
児童遊園	高田馬場第一児童遊園		3		3
児童遊園	高田馬場第二児童遊園	4			4
児童遊園	十二社児童遊園	1	4	2	7
児童遊園	出羽坂児童遊園	1	1	4	6
児童遊園	信濃町児童遊園		3		3
児童遊園	新左門児童遊園	2	1	2	5
児童遊園	水野原児童遊園	1	1	1	3
児童遊園	西早稲田児童遊園	2	1		3
児童遊園	西大久保児童遊園	1	2	1	4
児童遊園	早稲田南町児童遊園			2	2
児童遊園	大木戸児童遊園	1			1
児童遊園	中富久児童遊園	1	8	1	10
児童遊園	津の守坂児童遊園		1		1
児童遊園	天神山児童遊園	6	3	2	11
児童遊園	東大久保児童遊園	3	2	11	16
児童遊園	内藤児童遊園	5	2		7
児童遊園	毘沙門児童遊園		1	1	2
児童遊園	富久町児童遊園			3	3
児童遊園	榊箕児童遊園		1	2	3
児童遊園	余丁町児童遊園	4	9	3	16
児童遊園	余丁東児童遊園	1		2	3
区立遊び場	よつや運動広場	1	1		2
区立遊び場	よどばし遊び場	1	1	2	4
区立遊び場	宮田橋遊び場		4	6	10
区立遊び場	筑土八幡町遊び場		2		2
区立遊び場	富久町遊び場	2	1		3

## 7. 路線別街路樹集計表

No.	路線名	街路樹 本数	中木 本数	植栽面積 (㎡)	中低木植栽種
	<区道>				
1	モア街	36	—	—	
2	国道20号線沿	15	—	—	
3	中央通り	10	—	—	
4	ムサシノ通り(東)	18	—	—	
5	ムサシノ通り(西)	10	—	—	
6	新宿駅東南口広場	1	—	—	
7	ギャラリー通り	25	—	—	
8	コミュニティー道路	33	—	41	オムラサキツツジ、サツキツツジ、ヒトツツジ
9	新宿警察署裏通り	10	—	66	サツキツツジ、クルマツツジ
10	地下道上部	39	—	340	オムラサキツツジ、ヒトツツジ
11	BLZ新宿前	5	33	—	キンモクセイ、ソヨゴ
12	グリーンタワー裏通り	29	—	179	オムラサキツツジ、ヒトツツジ
13	西新宿三井ビル脇	17	—	97	オムラサキツツジ
14	西新宿スクエアタワー脇	13	—	26	ドウダンツツジ
15	新宿通り(西)	28	—	15	ケショウサルビアsp、ハイビスカス、マリーゴールド、ハンジュー
16	羽衣水路敷	0	52	71	オムラサキツツジ、サツキツツジ、クチナシ、サンゴジュ、ツバキ
17	区役所通り	87	—	30	ニチニチソウ
18	文化センター通り(西)	17	—	78	カナメモチ
19	セントラルロード	24	—	—	
20	シネシティ広場	3	—	43	オムラサキツツジ、ヒトツツジ、ヒラキナンテン、ハマヒサカキ
21	西武新宿駅前通り	72	13	636	サザンカ、キンモクセイ、オムラサキツツジ、ヒトツツジ、サツキツツジ、ツゲ、フイリ
22	西新宿保健センター脇通り	44	73	875	オムラサキツツジ、サツキツツジ、ドウダンツツジ、ヒラキナンテン、ヤブツバキ、サザンカ、コブシ、キンモクセイ、不明種
23	小滝橋通り(南)	137	—	713	オムラサキツツジ、ヒトツツジ、サツキツツジ
24	神田川自転車歩行者道(南)	252	95	2,003	ツバキ類、ウメモチ、ムクゲ、ヒバ、ヘニカナメモチ、トキワサンザシ、モッコク、オムラサキツツジ、サツキツツジ、ドウダンツツジ、クルマツツジ、ヘニカナメモチ、キンモクセイ、ミツバツツジ、ヒトツツジ、ヒラキナンテン、クチナシ、キリシマツツジ、ヒュウガミスズキ、その他
25	コズミックセンター前通り	135	—	1,036	オムラサキツツジ、サツキツツジ、ドウダンツツジ、クルマツツジ、クチナシ、ヤブツバキ、カナメモチ、ササ類、チョウセンヒメツゲ、ハマヒサカキ、ヒトツツジ、その他
26	社会保険中央病院前通り	147	—	675	オムラサキツツジ、ヒトツツジ
27	グローブ座脇通り	41	—	222	オムラサキツツジ、ヒトツツジ
28	72号線	61	56	881	サツキツツジ、キンモクセイ
29	西戸山グランド脇通り	20	—	87	オムラサキツツジ、ヒトツツジ、サツキツツジ
30	衛生研究所前	9	—	—	
31	新宿消防署横	31	—	259	サツキツツジ
32	新宿消防署裏	5	27	209	キョウチク外ウ、コノテカシワ、ヒメリンゴ、オムラサキツツジ、ヒトツツジ、サツキツツジ、ヤマブキ、レンギョウ、ハナツクハネウツギ、サザンカ、チョウセンヒメツゲ、カイツカイブキ
33	ふれあい公園通り	49	—	553	オムラサキツツジ、ヒトツツジ、サツキツツジ、アジサイ、ササ類、ヤブツバキ、キンモクセイ、その他
34	西戸山グリーンベルト	8	42	1,730	ツバキ類、サザンカ、ユッカ属の一種、コノテカシワ、シロ、ヒバ、ヒバ科の一種、アオキ、アカメカシワ、アジサイ、イヌツゲ、ウハメカシ、エヒキ、エンジュ、カイツカイブキ、キョウチク外ウ、ケヤキ、サルスベリ、ジンチョウゲ、オムラサキツツジ、サツキツツジ、ドウダンツツジ、ツバキ類、トウネズミモチ、トベラ、ナンテン、ハナツクハネウツギ、ヒラキナンテン、ヒュウガミスズキ、ヘニカナメモチ、モミ、レンギョウ
35	西戸山三角地	14	48	484	ヤブツバキ、キンモクセイ、ウメ、オムラサキツツジ、サツキツツジ、ドウダンツツジ、アジサイ、クチナシ、ムクゲ、その他
36	西戸山社会教育会館前通り	93	—	654	オムラサキツツジ、ヒトツツジ、サツキツツジ、キリシマツツジ、ドウダンツツジ、ムクゲ、その他
37	西戸山1号地脇	1	8	71	カイツカイブキ、オムラサキツツジ、ヒトツツジ、サツキツツジ、ヒラキナンテン、チョウセンヒメツゲ
38	小滝橋通り(北)	157	140	836	ヤブツバキ、ウハメカシ、オムラサキツツジ、ヒトツツジ、その他
39	北新宿三角地	7	1	277	ヤツデ、ドウダンツツジ、クルマツツジ、ヒュウガミスズキ
40	神田上水公園脇	82	3	688	サツキツツジ、ドウダンツツジ、ムクゲ、ヒラキナンテン、その他
41	淀橋市場前通り	73	1	779	ツバキ類、オムラサキツツジ、ヒトツツジ
42	高田馬場駅前通り	88	32	28	ヤブツバキ、イヌツゲ、ヒバ科、トベラ、ツツジ
43	高田馬場駅前広場	8	—	164	オムラサキツツジ、ヒラキナンテン
44	御霊橋脇	3	—	95	サツキツツジ
45	高田馬場コーポラス脇	—	—	63	サツキツツジ
46	田島橋脇	6	—	—	
47	神田川自転車歩行者道(北)	184	268	1,005	ツバキ類、キンモクセイ、キンモクセイ、オムラサキツツジ、ヒトツツジ、サツキツツジ、アジサイ、ヤブツバキ、カナメモチ、ヘニカナメモチ、その他
48	八幡通り	23	—	134	オムラサキツツジ、サツキツツジ
49	清水川橋脇	9	2	165	トウネズミモチ、オムラサキツツジ、ヒトツツジ、サツキツツジ、ドウダンツツジ、イヌツゲ、ヒラキナンテン、アジサイ、ヤブツバキ、サザンカ、アオキ、その他
50	おとめ山公園脇	—	1	21	ツゲ、ヤマブキ、サザンカ、サツキツツジ、ヒュウガミスズキ
51	下落合二丁目道路中央	2	—	—	

No.	路線名	街路樹	中木 本数	植栽面積 (㎡)	中低木植栽種
		本数			
52	下落合三丁目桜	1	—	—	
53	薬王院前	1	2	2	ヤブツハキ、ヒサカキ、ヒトツツジ、エダ、ツハキ、シュロ、ネズミモチ、アラカシ、アオキ
54	せせらぎの里西	2	5	154	コロボクビヤクシ、オオムラサキツツジ、ヒトツツジ、クルマツツジ、サツキツツジ、ドウダンツツジ、ペニカナメチ
55	中落合一丁目桜	1	—	—	
56	中落合三丁目階段	2	—	—	
57	哲学堂通り	20	—	130	オオムラサキツツジ、ヒトツツジ、クルマツツジ、サツキツツジ、その他
58	西落合北公園東側	7	—	5	サツキツツジ、ヒトツツジ、ジャルゲ、その他
59	落合ゴルフガーデン脇	—	—	16	クルマツツジ
60	中野通り横	—	—	4	オオムラサキツツジ、ヒトツツジ
61	高戸橋	2	—	8	オオムラサキツツジ、サツキツツジ、ヒトツツジ、ヒイラギナンテン
62	西落合一丁目通路	—	—	10	オオムラサキツツジ、ヒトツツジ
63	寺斎橋脇	1	—	—	
64	西新宿八丁目(仮称)	12	—	—	
65	高田馬場3-37-26観音寺前	1	—	—	
66	高田馬場1-3階段上	—	4	—	マサキ、シュレラ、ヒイラギモクセイ、ユッカ
67	高田馬場2-11、2-6	15	4	169	ペニカナメチ、オオムラサキツツジ、ヘデラヘリックス
68	美仲橋脇上落合3-15-16	2	—	—	
69	西落合4-3-13	2	—	27	オオムラサキツツジ、トウネズミモチ、ヤツテ、サツキツツジ
70	西富久	7	—	107	オオムラサキツツジ、サツキツツジ、ヒトツツジ、カイツカイブキ
71	文化センター通り(東)	40	8	198	ツハキ類、オオムラサキツツジ、ヒトツツジ、ヤブツハキ、キンモクセイ、その他
72	市谷富久町	1	—	—	
73	抜弁天通り	181	—	563	オオムラサキツツジ、サツキツツジ、ヒトツツジ
74	大久保二丁目	41	2	206	ムクゲ、ネズミモチ、オオムラサキツツジ、サツキツツジ、ドウダンツツジ、ヒトツツジ
75	戸山一丁目(北)	7	—	188	サツキツツジ、イヌツゲ
76	戸山一丁目(西)	20	—	180	オオムラサキツツジ、ドウダンツツジ、ヒトツツジ、キンモクセイ、その他
77	国際医療センター横	1	—	—	
78	箱根山通り	76	—	565	オオムラサキツツジ、ヒトツツジ、サツキツツジ、ドウダンツツジ、カナメチ、その他
79	戸山一丁目(東)	3	—	43	オオムラサキツツジ、ヒトツツジ
80	戸山町	11	1	67	キンモクセイ、オオムラサキツツジ、ヒトツツジ
81	西早稲田三丁目	3	—	—	
82	大日坂公園前	4	—	48	オオムラサキツツジ、ヒトツツジ、サツキツツジ、クルマツツジ、その他
83	神田川自転車歩行者道(東)	129	1	980	ナンテン、オオムラサキツツジ、ヒトツツジ、サツキツツジ、クルマツツジ、ヤマブキ、ヤブツハキ、キンモクセイ
84	早稲田高校前	64	1	48	ツハキ類、オオムラサキツツジ、ヒトツツジ、サツキツツジ、その他
85	早大通り	239	1	3,419	キンモクセイ、オオムラサキツツジ、ヒトツツジ、サツキツツジ、クルマツツジ、ツツジ類、ササ類、イヌツゲ、ツゲ、シャリンバイ、ヤブラン、ヤマブキ、ヤブツハキ、ツハキ類、その他
86	大隈庭園前	26	—	126	オオムラサキツツジ、ヒトツツジ
87	市谷左内町	53	30	709	サザンカ、オオムラサキツツジ、ヒトツツジ、マルバシャリンバイ、カイツカイブキ
88	牛込中央通り	17	—	—	
89	神楽坂通り	38	—	—	
90	牛込見附	22	—	98	オオムラサキツツジ、ヒトツツジ
91	江戸川橋通り	76	8	282	サザンカ、ムクゲ、モッコク、オオムラサキツツジ、ヒトツツジ、サツキツツジ、ドウダンツツジ、その他
92	仲通り	28	—	—	
93	花園通り	101	23	481	ヤブツハキ、キョウチクトウ、カラタチ、オオムラサキツツジ、サツキツツジ、ドウダンツツジ、サザンカ、ヒサカキ、ヒトツツジ、ムクゲ
94	太宗寺横	51	—	80	オオムラサキツツジ、ヒトツツジ、ヤマブキ
95	御苑前通り	62	—	1,324	サツキツツジ、シャリンバイ、サザンカ
96	四谷区民センター前	8	—	27	サザンカ、ササ類、ハマヒサカキ、その他
97	新宿通り(東)	127	—	8	ケショウサルビアsp、ハイビスカス、マリーゴールド
98	津の守坂通り	77	—	—	
99	三栄町	3	—	77	オオムラサキツツジ、ヒトツツジ、クルマツツジ、クチナシ、ヤブツハキ、サザンカ、その他
100	四谷駅北	11	—	—	
101	慶応病院裏	—	—	33	オオムラサキツツジ
102	左門町	—	9	19	サツキツツジ、ペニカナメチ、イチイ、チョウセンヒメツゲ
103	東電病院前	1	—	75	アジサイ、ヒペリカム、オタフクナンテン、フイリヤブラン、フッキソウ
104	大京町	8	10	65	サザンカ、オオムラサキツツジ、ヒトツツジ、サツキツツジ
105	須賀町	—	—	61	オオムラサキツツジ、サツキツツジ、カナメチ、ヒトツツジ、キンモクセイ
106	出羽坂	3	—	32	オオムラサキツツジ、ヒトツツジ
107	南元町	32	—	194	オオムラサキツツジ、ヒトツツジ、ジャルゲ
108	霞ヶ丘交差点	11	1	254	ツハキ類、オオムラサキツツジ、サツキツツジ、ドウダンツツジ、ヒトツツジ、クルマツツジ
109	霞ヶ丘町	82	—	783	オオムラサキツツジ、ツゲ、クチナシ、ヒトツツジ、リュウキュウツツジ
110	内藤町	2	1	18	トウネズミモチ、アジサイ、ジャルゲ、その他
111	外濠法面	227	5	1,739	ツハキ類、キンモクセイ、キョウチクトウ、オオムラサキツツジ、ヒトツツジ、ハマヒサカキ、レンギョウ、アオキ、その他
112	市谷台町	1	—	4	サツキツツジ
113	信濃町	51	119	212	キンモクセイ、レッドロビン、サツキツツジ、タマリユ

No.	路線名	街路樹	植栽延長	植栽面積	中低木植栽種
		本数	(m)	(㎡)	
	<都道>				
1	青梅街道	116	1,306.6	1,864	オオムラサキツツジ、サツキ、カンツハキ
2	目白通り/新目白通り	995	5,861.5	6,563	オオムラサキツツジ、トキワマンサク、イヌツゲ、イロハモミジ、フイリサカキ
3	早稲田通り/諏訪通り	912	5,777.2	1,729	オオムラサキツツジ、サツキ、テルテモモ、ハナカイトウ
4	靖国通り/職安通り	813	5,539.9	7,485	オオムラサキツツジ、ソシンロウハ、ライラック、テルテモモ、ムクゲ、ヒペリカムヒデコート
5	明治通り	259	1,543.9	3,923	オオムラサキツツジ、サザンカ、カンツハキ、ボックスウッド
6	山手通り	280	1,756.6	4,892	オオムラサキツツジ、ヒラトツツジ、シャリンハイ、ソシンロウハ、ハナカイトウ、クチナシ、トキワマンサク、アペリア、ムラサキシキブ、ムクゲ、ソヨゴ
7	外苑東通り	354	2,669.6	3,158	オオムラサキツツジ、サツキツツジ、カンツハキ、ムクゲ
8	外堀通り	534	2,684.6	7,159	オオムラサキツツジ、サツキツツジ、オタフクナンテン、シャリンハイ、ハマヒサカキ、サザンカ
9	迎賓館前	74	328.4	967	オオムラサキツツジ、サツキツツジ、オタフクナンテン
10	外苑西通り	255	1,380.8	1,642	キンモクセイ、オオムラサキツツジ、サツキツツジ、トヘラ
11	新宿通り	10	167.0	112	
12	玉川水道道路	48	336.7	0	
13	方南通り	64	366.2	585	オオムラサキツツジ、ハナスオウ、トキワマンサク、ライラック
14	大久保通り	688	3,643.2	2,320	オオムラサキツツジ
15	新青梅街道	109	762.5	0	
16	副都心2号	74	493.0	742	オオムラサキツツジ、サツキ、シンチョウケ、フイリサカキ、トウダンツツジ、ニシキギ、ヒカサキセイヨウシヤクナゲ
17	副都心3号	89	645.7	1,079	オオムラサキツツジ、サツキ、ヒイラギモクセイ、トキワマンサク、クチナシ、ハマヒサカキ、ニシキギ
18	副都心4号	92	638.1	2,269	オオムラサキツツジ、サツキ、ヒイラギモクセイ、トキワマンサク、クチナシ、ハマヒサカキ、ニシキギ、ヘニカナメモチ、サザンカ、イヌツゲ、キンモクセイ、カンツハキ
19	副都心5号	136	848.5	1,206	オオムラサキツツジ、ヒラトツツジ、サツキ、ヤマブキ、トサミスギ、オトメツハキ、キンモクセイ、ヤブツハキ、サザンカ、イヌツゲ、ヘニカナメモチ
20	副都心8号	79	469.0	1,051	オオムラサキツツジ、サツキ、アセビ、ハマヒサカキ、カンツハキ、トヘラ
21	副都心9号	89	658.3	1,964	オオムラサキツツジ、ヒイラギモクセイ、ヤブツハキ、ユキヤナギ、イヌツゲ、アセビ、クチナシ、マルハシヤリンハイ、トキワマンサク
22	副都心10号	2	528.8	1,446	オオムラサキツツジ、グルメツツジ、サツキ、トウダンツツジ、ハマヒサカキ、トヘラ、オオデマリ、ヒメユズリハ、キンモクセイ
23	副都心11号	0	534.5	1,192	オオムラサキツツジ、グルメツツジ、サツキ、トウダンツツジ、ハマヒサカキ、トヘラ、オオデマリ、カンツハキ、ヒメユズリハ、キンモクセイ
24	副都心12号	123	707.4	4,086	オオムラサキツツジ、トウダンツツジ、サツキ、アセビ、ハマヒサカキ、サザンカ、カンツハキ、オトメツハキ、ヒョウヤナギ、キンモクセイ
25	副都心13号	218	1,334.2	1,615	オオムラサキツツジ、ミツハツツジ、トウダンツツジ、サツキ、ユキヤナギ、トヘラ、アケリア、コデマリ
26	副都心1号	60	535.9	2,855	オオムラサキツツジ、サツキツツジ、ヒイラギナンテン、ヒイラギモクセイ
	<国道>				
1	国道20号	213	2,516.0	3,805	アペリア、シャリンハイ、サツキツツジ、オオムラサキツツジ、ハマヒサカキ、ツゲ、イヌツゲ、グルメツツジ、アセビ、シラカシ、トウダンツツジ、カンツハキ、ヒイラギモクセイ、チャイニーズホーリー、ヒイラギナンテン

## 8. 緑被の推移

	昭和59年(第2次)		平成2年(第3次)		平成7年(第4次)	
	(%)	(ha)	(%)	(ha)	(%)	(ha)
緑被率	13.30	239.42	17.92	327.03	17.45	318.04
樹木樹林	10.40	187.27	15.31	279.42	14.73	268.42
草地	2.90	52.15	2.50	45.67	2.59	47.17
屋上緑地	—	—	0.11	1.94	0.13	2.45
裸地・空地	4.60	83.21	0.03	0.70	0.22	3.95
水面	0.50	9.60	0.63	11.52	0.63	11.52
河川	—	—	0.35	6.38	0.35	6.38
池	—	—	0.28	5.14	0.28	5.14
道路・建築物等	81.60	1,471.77	81.42	1,485.75	81.70	1,489.49
みどり率	—	—	—	—	—	—
区の面積	—	1,804.00	—	1,825.00	—	1,823.00
備考	50㎡以上		9㎡以上 水準Ⅱ		9㎡以上 水準Ⅱ	

	平成12年(第5次)		平成17年(第6次)		平成22年(第7次)	
	(%)	(ha)	(%)	(ha)	(%)	(ha)
緑被率	17.36	316.39	17.47	318.82	17.87	326.13
樹木樹林	14.58	265.86	16.05	292.91	15.10	275.61
草地	2.60	47.46	1.20	21.98	2.28	41.61
屋上緑地	0.17	3.07	0.22	3.93	0.49	8.90
裸地・空地	0.14	2.59	2.24	40.93	2.19	40.05
水面	0.71	12.88	0.49	8.97	0.45	8.25
河川	0.40	7.27	0.41	7.42	—	—
池	0.31	5.61	0.08	1.55	—	—
道路・建築物等	81.79	1,491.14	79.80	1,456.01	79.48	1,450.31
みどり率	20.04	—	19.84	—	20.36	—
区の面積	—	1,823.00	—	1,824.73	—	1,824.73
備考	9㎡以上 水準Ⅱ		1㎡以上 水準Ⅰ		1㎡以上 水準Ⅰ	

	平成27年(第8次)	
	(%)	(ha)
緑被率	17.48	319.14
樹木樹林	15.08	275.31
草地	1.90	34.77
屋上緑地	0.50	9.06
裸地・空地	1.52	27.66
水面	0.43	7.89
河川	—	—
池	—	—
道路・建築物等	80.57	1,470.71
みどり率	19.94	—
区の面積	—	1,825.40
備考	1㎡以上 水準Ⅰ	

※第一次調査では樹木調査、樹林調査のみで緑被調査は未実施  
資料 46

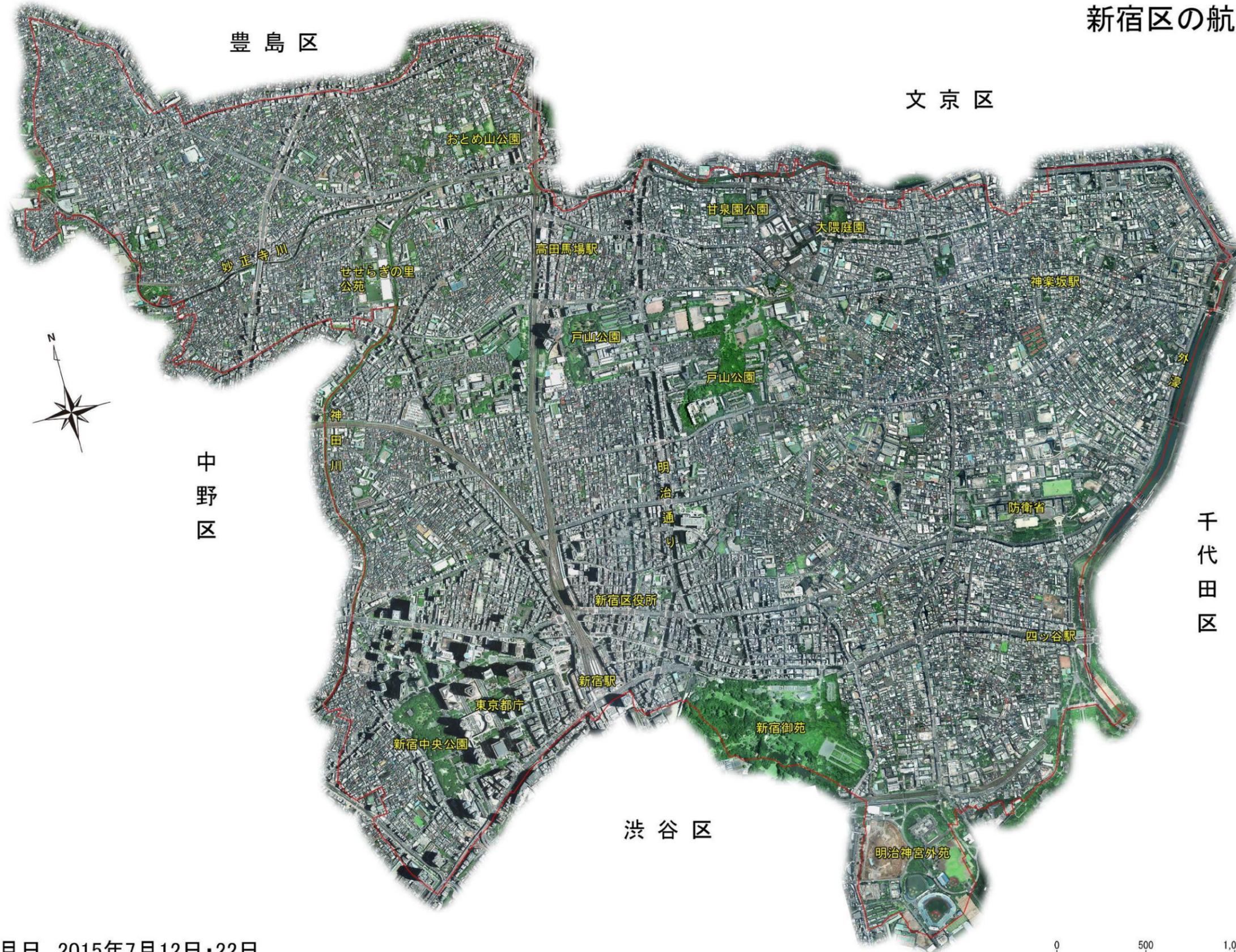
## 9. 調査結果の推移

	昭和47年(第1次)	昭和59年(第2次)	平成2年(第3次)	平成7年(第4次)
緑被率	— —	13.30% 239.42ha (50㎡以上)	17.92% 327.03ha (9㎡以上)	17.45% 318.04ha (9㎡以上)
みどり率	—	—	—	—
樹木	4,993本 (直径30cm以上)	11,099本 (直径30cm以上)	11,762本 (直径30cm以上)	15,424本 (直径30cm以上)
	—	14本 (直径110cm以上)	38本 (直径100cm以上)	67本 (直径100cm以上)
樹林	—	—	—	974,694㎡ 1,139箇所 (100㎡以上)
	507,103㎡ (500㎡以上)	541,400㎡ 109箇所 (300㎡以上)	556,200㎡ 109箇所 (300㎡以上)	866,096㎡ 556箇所 (300㎡以上)
草地	—	—	—	150,521㎡ 229箇所 (100㎡以上)
街路樹	—	10,510本	11,387本	11,505本
生垣	—	—	—	9,150m 488箇所 (L=5m以上)
	—	227箇所 (個人住宅10m以上)	193箇所 (個人住宅10m以上)	152箇所 (個人住宅10m以上)
接道緑化 (生垣+植込み)	—	—	—	—
屋上緑化	—	—	1.94ha	24,503㎡ 608箇所 (9㎡以上)
壁面緑化	—	—	—	6,578㎡ 158箇所 (3㎡以上)
区の面積	—	1,804ha	1,825ha	1,823ha

	平成12年(第5次)	平成17年(第6次)	平成22年(第7次)	平成27年(第8次)
緑被率	17.36% 316.39ha (9㎡以上)	17.47% 318.82ha (1㎡以上)	17.87% 326.13ha (1㎡以上)	17.48% 319.14ha (1㎡以上)
みどり率	20.04%	19.84%	20.36%	19.94%
樹木	—	15,264本 (直径30cm以上)	15,243本 (直径30cm以上)	14,656本 (直径30cm以上)
	—	92本 (直径100cm以上)	116本 (直径100cm以上)	126本 (直径100cm以上)
樹林	1,360,760㎡ 1,403箇所 (100㎡以上)	2,772,704㎡ 1,041箇所 (100㎡以上)	1,606,760㎡ 1,878箇所 (100㎡以上)	1,615,192㎡ 1,797箇所 (100㎡以上)
	1,097,087㎡ 882箇所 (300㎡以上)	2,682,483㎡ 513箇所 (300㎡以上)	1,431,975㎡ 813箇所 (300㎡以上)	1,446,936㎡ 779箇所 (300㎡以上)
草地	247,046㎡ 324箇所 (100㎡以上)	185,099㎡ 177箇所 (100㎡以上)	328,163㎡ 527箇所 (100㎡以上)	281,572㎡ 435箇所 (100㎡以上)
街路樹	12,133本	10,981本	11,304本	12,011本
生垣	11,050m 523箇所 (L=5m以上)	16,607m 946箇所 (L=5m以上)	26,287m 1,413箇所 (L=5m以上)	26,208m 1,499箇所 (L=5m以上)
	158箇所 (個人住宅10m以上)	180箇所 (個人住宅10m以上)	203箇所 (個人住宅10m以上)	178箇所 (個人住宅10m以上)
接道緑化 (生垣+植込み)	—	—	91,859m 4,482箇所 (L=5m以上)	105,892m 6,023箇所 (L=5m以上)
屋上緑化	30,713㎡ 725箇所 (9㎡以上)	39,345㎡ 1,178箇所 (1㎡以上)	89,029㎡ 2,884箇所 (1㎡以上)	90,623㎡ 2,967箇所 (1㎡以上)
壁面緑化	5,650㎡ 103箇所 (3㎡以上)	12,749㎡ 321箇所 (3㎡以上)	19,547㎡ 646箇所 (3㎡以上)	29,133㎡ 898箇所 (3㎡以上)
区の面積	1,823ha	1,824.73ha	1,824.73ha	1,825.40ha

\* 樹木に関しては、新宿御苑と明治神宮外苑の本数は含まれていません。

# 新宿区の航空写真



撮影年月日 2015年7月12日・22日

## 1 1. 引用・参考資料一覧

- 新宿区都市マスタープラン 平成 19(2007)年 12 月 : 新宿区
- 新宿区みどりの基本計画 (改定) 平成 21(2009)年 2 月 : 新宿区
- 新宿区の概況 平成 27 年 4 月 : 新宿区
- 新宿区みどりの実態調査報告書 (第 7 次) 平成 23 年 3 月 : 新宿区
- 緑化計画書作成の手引き 平成 26 年 3 月 : 新宿区
- みどりによる生物生息環境形成計画 平成 7 年 3 月 : 新宿区
- 緑の東京計画 平成 12 年 12 月 : 東京都
- みどりの新戦略ガイドライン 平成 18 年 1 月 : 東京都
- 公園調書 平成 27 年 4 月 1 日現在 : 東京都
- 緑被率標準調査マニュアル 昭和 63 年 10 月 : 東京都
- 新宿区ホームページ : 新宿区
- 平成 23 年度 東京都土地利用データ : 東京都
- 平成 27 年度 東京都縮尺 1/2, 500 地形図データ : 東京都

新宿区みどりの実態調査報告書（第8次）

発行年 平成28年2月

平成28年6月 第2刷

発行 新宿区みどり土木部みどり公園課  
〒160-8484

新宿区歌舞伎町一丁目4番1号

TEL03-5273-3924

調査機関 国際航業株式会社

印刷物作成番号
---------

2015-3-3807
-------------

森林資源の保護とリサイクルの促進のため、  
古紙を利用した再生紙を使用しています。