

신주쿠구 종합 계획



헤이세이 30 (2018) 년도 ~ 헤이세이 39 (2027) 년도

개요판

헤이세이 29 (2017) 년 12 월



# 새로운 신주쿠의 창조를 향하여

신주쿠구에서는 2018년도부터 2027년도까지 10년간의 종합 계획을 책정했습니다. 종합 계획은 신주쿠구를 둘러싼 사회경제적 정세의 큰 변화나 인구 동향을 고려하여 기본 구상에서 제시한 "신주쿠가 목표로 하는 마을의 모습"인 "'신주쿠의 힘'으로 창조하는 편안하고 활기찬 마을'을 실현하기 위해 행정 및 재정 운영 지침인 '기본 계획'과 도시 계획에 관한 기본적인 방침인 '도시 마스터플랜'을 일체적인 계획으로 책정하였습니다.



기본 계획에서는 건강 수명의 연장이 더 중요해지는 미래의 장수 사회를 예상하여 심신 모두 건강하게 살 수 있는 시책, 복지, 육아 등 생활에 밀착한 시책, 재해에 강한 체제 정비, 방범 대책을 비롯한 안전하고 안심할 수 있는 마을의 실현에 관한 시책 등을 규정하였습니다. 또, 신주쿠 거리의 매력을 더욱 높이기 위해 도시 기반 정비 및 문화, 관광, 산업, 스포츠의 진흥 등 활기찬 마을을 만들기 위한 시책을 규정하였습니다. 그리고 이들 시책을 꾸준히 추진하기 위한 재정 기반의 강화와 구민과 구의 신뢰 관계 구축을 위한 대응을 제시하였습니다.

도시 마스터플랜에서는 토지 이용의 개념과 도시 교통 정비의 방향, 녹지 및 공원, 주택 및 주거 환경 등 각 부문의 과제 해결을 위한 마을 만들기 방침과 함께 구민 모두가 친근하게 느낄 수 있는 지역별 개성이나 특징을 살린 마을 만들기 방침을 제시합니다.

계획 책정 과정에서는 구민 여러분과 학식과 경험을 갖춘 인사로 구성된 '신주쿠구 기본구상심의회' 및 '신주쿠구 도시계획심의회'에서 심의하는 동시에 구민토론회, 지역설명회, 의견공모 등에 많은 사람이 참가했습니다. 의견과 제안을 보내주신 여러분께 진심으로 감사드립니다.

저는 이 계획을 기본으로 지속적으로 발전하는 새로운 신주쿠를 창조하기 위해 다음 세대가 꿈과 희망을 품고 이 거리의 미래를 열어갈 수 있도록 구민 여러분과 함께 노력하겠습니다.

앞으로도 여러분의 이해와 협조를 부탁드립니다.

신주쿠 구청장

**요시즈미 켄이치**

Kenichi YOSHIZUMI



# 신주쿠구 종합 계획

개요판

## 목차

### 계획 책정에 즈음하여

002

#### 계획의 개요

1. 계획의 목적
2. 계획의 정의와 체계
3. 계획 기간

### 신주쿠구 기본 계획

004

- 1 목표로 하는 마을의 모습
- 2 5가지 기본 정책
- 3 계획 내용의 개요

### 신주쿠구 도시 마스터플랜

014

- 1 목표로 하는 도시의 골격
- 2 마을 만들기 방침
- 3 지역별 마을 만들기 방침

# 계획 책정에 즈음하여

## 계획의 개요

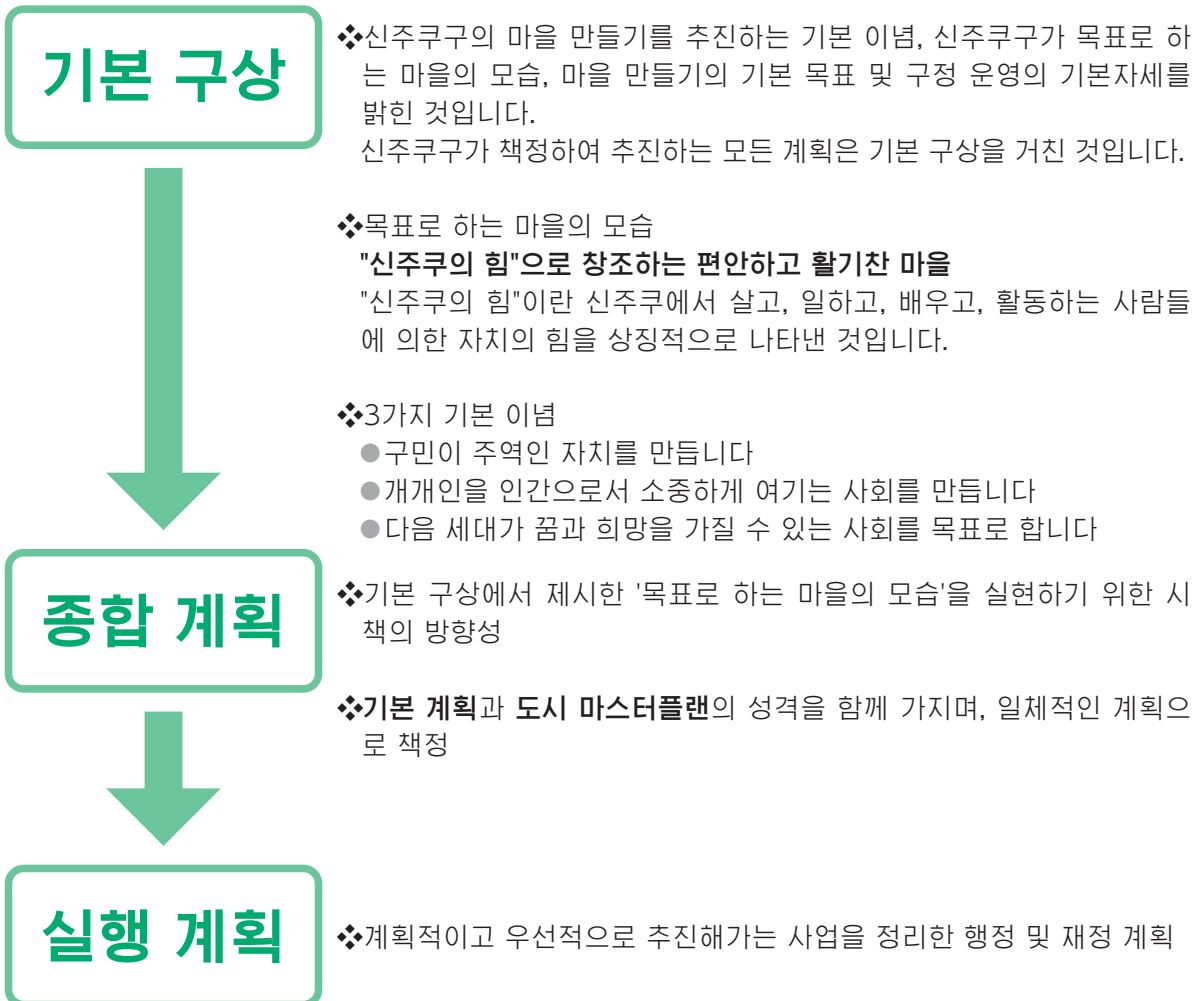
### 1 계획의 목적

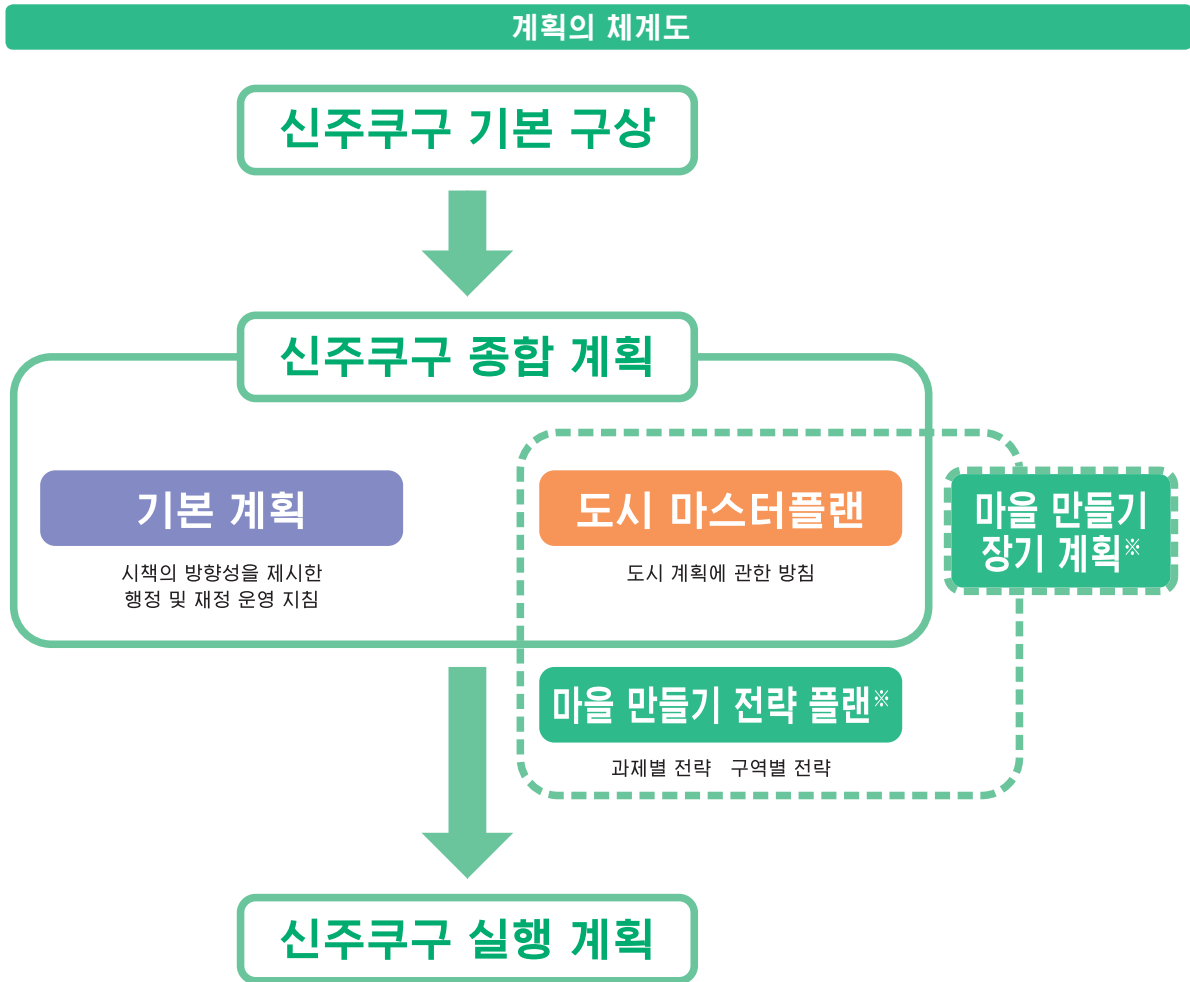
신주쿠구 종합 계획은 '신주쿠구 기본 구상'에 나오는 목표로 하는 마을의 모습 "신주쿠의 힘"으로 창조하는 편안하고 활기찬 마을'의 실현을 위한 시책의 방향성을 제시한 것입니다.

### 2 계획의 정의와 체계

신주쿠구 종합 계획은 기본 구상을 실현하기 위해 '기본 계획'과 '도시 마스터플랜'의 성격을 함께 지니며, 일체적인 계획으로 책정한 것입니다.

또한, 사회복지법 제107조에 기초한 '지역 복지 계획'의 내용도 도입하였습니다.





※마을 만들기 장기 계획은 도시 마스터플랜과 마을 만들기 전략 플랜으로 구성됩니다.  
 마을 만들기 전략 플랜은 신주쿠구 전역, 지구가 안고 있는 과제에 대한 중점적인 대응과 추진 대책 등을 제시합니다.

### 3 계획 기간

2018년도를 초년도로 하고, 2027년도까지 10년간을 신주쿠구 종합 계획의 기간으로 합니다.  
 단, 사회경제 상황 등의 변화에 대응하여 필요에 따라 재검토하기로 합니다.  
 또, 실행 계획은 제1차부터 제3차까지의 기간을 정한 계획으로 합니다.

2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
신주쿠구 종합 계획(10년간: 2018년도~2027년도)									
제1차 실행 계획 3년간 (2018년도~2020년도)			제2차 실행 계획 3년간 (2021년도~2023년도)			제3차 실행 계획 4년간 (2024년도~2027년도)			

# 신주쿠구 기본 계획

## 1 목표로 하는 마을의 모습

기본 구상에서는 신주쿠구의 '목표로 하는 마을의 모습'으로,

**"신주쿠의 힘"으로 창조하는 편안하고 활기찬 마을**

을 제시하고 있습니다.

"신주쿠의 힘"이란?

"신주쿠의 힘"이란 신주쿠에 사는 사람은 물론, 신주쿠구에서 일하고, 배우고, 활동하는 많은 사람에 의한 '우리 마을은 우리가 맡아서, 우리가 만들어가고 싶다'는 "자치의 힘"을 상징적으로 나타낸 말입니다.

## 2 5가지 기본 정책

### 기본 정책 I 생활 편의성 1등 신주쿠

모든 구민이 활기차게 생활하기 위해서는 우선 몸과 마음이 건강해야 합니다. 또한, 안심할 수 있는 육아 환경의 정비나 충실한 교육, 고령자나 장애인 등 누구나 자기답게 생활할 수 있는 마을 만들기, 지역 공동체의 활성화 등의 추진이 필요합니다.

'기본 정책 I 생활 편의성 1등 신주쿠'에서는 이러한 구민 생활을 지원할 수 있는 시책에 힘쓰겠습니다.

### 기본 정책 II 신주쿠의 고도 방재 도시화와 안전 및 안심의 강화

구민이 안심하고 평소의 생활을 하기 위해서는 재해에 강하고, 대피하지 않아도 되는 마을 만들기 와 안전하고 안심할 수 있는 생활 환경 조성이 중요합니다.

그러기 위해 '기본 정책 II 신주쿠의 고도 방재 도시화와 안전 및 안심의 강화'에서는 건축물의 내진화와 불연화, 재해에 강한 체제 정비, 범죄 없는 마을 만들기, 민박이나 빈집 등에 대한 대책, 감염증 예방, 노상 흡연 방지 등에 힘쓰겠습니다.

## 기본 정책Ⅲ 활기찬 도시 신주쿠의 창조

지속적으로 발전하는 신주쿠를 창조하기 위해서는 상업·업무·문화·거주 기능 등 다양성이 풍부한 신주쿠구의 도시 기능과 도시 환경을 살린 마을 만들기가 중요합니다.

그러기 위해 '기본 정책Ⅲ 활기찬 도시 신주쿠의 창조'에서는 거리의 회유성이나 편의성을 향상시키는 도시 기반 정비, 문화·관광·스포츠의 진흥, 매력 있는 상점가 만들거나 산업 진흥 등에 힘쓰겠습니다.

## 기본 정책Ⅳ 건전한 구 재정의 확립

다양한 시책을 실시하기 위해서는 재원을 확보하면서, 한정된 자원 안에서 효과적이고 효율적인 구정 운영을 해야 합니다.

그러기 위해 '기본 정책Ⅳ 건전한 구 재정의 확립'에서는 행정 평가 제도의 활용이나 민관협력에 의한 효과적이고 효율적인 사업의 실시, 더 많은 세외수입의 확보, 공공시설 매니지먼트의 강화 등에 힘쓰겠습니다.

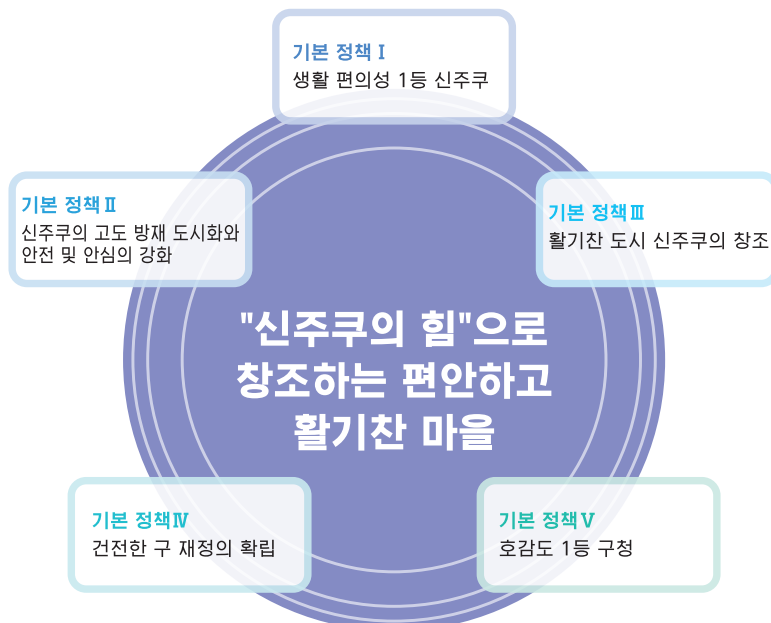
## 기본 정책Ⅴ 호감도 1등 구청

계획에 정의한 시책을 구민 모두와 함께 추진하기 위해서는 구와 구민의 신뢰 관계가 필수적입니다.

그러기 위해 '기본 정책Ⅴ 호감도 1등 구청'에서는 구민과 함께 지역 과제를 공유하고, 해결하기 위한 정책을 입안 및 실행할 수 있는 직원의 육성과 능력 향상에 힘쓰겠습니다.

또한, 창구 안내의 질적 향상이나 ICT를 활용한 행정 서비스의 편의성 향상 등에도 노력하여, 구청의 호감도를 높여가겠습니다.

그리고, 구민에게 가장 친근한 지방자치단체로 지방 분권을 추진하겠습니다.



# 3 계획 내용의 개요

## 기본 정책 I 생활 편의성 1등 신주쿠

### 개별 시책 1

#### 평생 심신 모두 건강하게 살 수 있는 건강 수명 연장을 위한 대책의 강화

건강 증진을 손쉽게 꾀할 수 있는 환경이 정비되고, 구민이 생활 속에서 의식하지 않고도 건강 증진을 실천할 수 있고, 몸과 마음 모두 건강하게 생활할 수 있는 마을을 목표로 합니다.

- 건강 증진 추진과 생활습관병 예방
  - <건강 증진을 실천하기 쉬운 환경 정비>
  - <생애주기에 맞는 건강 증진의 추진>
  - <지역의 유대 만들기 추진>
  - <생활습관병 대책 추진>
  - <치과 보건 대책>
- 마음의 건강 지원
  - 바른 식생활 교육 추진

### 개별 시책 2

#### 친숙한 지역에서 계속 생활할 수 있는 지역 포괄 케어 시스템의 추진

고령자 누구나 사회공헌 활동 등을 통해 의욕적이고 적극적으로 매일 생활할 수 있고, 건강 증진이나 간병 예방에도 노력할 수 있는 '심신 모두 건강하게 활기차게 생활할 수 있는 마을'을 목표로 합니다.

또한, 보건·의료·간병·임종간호 체제를 충실하게 하는 한편, 다양한 담당자들이 지역에서 서로 돕고, 필요한 서비스가 제공되는 환경으로 정비하겠습니다. 지원과 간병이 필요한 상태가 되어도 오랫동안 살아온 친숙한 지역에서 안심하고 생활할 수 있는 한편, 본인의 의사를 존중하여 그 사람다운 임종을 맞이할 수 있는 '누구나 서로 존중하고 서로 도와줄 수 있는 마을', '지원이 필요해도 평생 안심하고 생활할 수 있는 마을'을 목표로 합니다.

- 지역 포괄 케어 시스템의 추진을 향해
  - <주택 생활에 대한 꾸준한 서비스의 실현>
  - <보건·의료·간병 체제를 더욱 강화>
- 고령자 종합상담센터의 기능 확충
- 고령자를 지역에서 지원하는 시스템 만들기
- 건강 증진과 간병 예방 추진
  - 주택요양 지원 체제의 확충
  - 치매 고령자에 대한 지원 체제의 확충
  - 간병보험 서비스의 기반 정비

### 개별 시책 3

#### 장애인이 활기차게 생활할 수 있는 환경의 정비

장애의 중증화, 장애인의 고령화나 부모의 사망 이후에 대비하여 장애인이 오랫동안 살아온 친숙한 지역에서 존엄을 지키며 살아갈 수 있는 마을을 목표로 합니다.

그리고, 장애의 유무에 따라 편 가르지 않고 누구나 평생 사회에 참여할 수 있도록 구민이 서로 지원하는 관계 형성을 목표로 합니다.

- 장애인의 지역 생활 지원 체제 추진
- 장애를 이유로 하는 차별의 해소 추진
- 장애인 그룹 홈 설치 촉진
- 장애인 취업 지원 촉진

### 개별 시책 4

#### 안심할 수 있는 육아 환경의 정비

모든 자녀 양육 가정을 임신 시기부터 세심하게 지원하고, 아이를 안심하고 낳아 키울 수 있는 환경을 만드는 동시에 다음 세대를 담당할 모든 아이들이 건강하고 자기답게 성장해나갈 수 있는 마을을 목표로 합니다.

또한, 아이가 사회적으로 자립한 젊은이로 성장할 수 있도록 유소년기부터 꾸준히 지원할 수 있는 마을을 목표로 합니다.

지역이나 육아를 지원하는 사람들의 육아 지원의 범위를 넓혀서 새로운 만남과 세대를 넘어선 교류를 만들고, 모두가 자녀 성장·육아를 서로 도와줄 수 있는 마을을 목표로 합니다.

- 다양한 수요에 대한 대응과 부모와 자녀가 성장할 수 있는 장을 만드는 육아 지원
- 아이의 권리 존중
- 보육소 등의 대기 아동의 해소
- 한부모 가정의 지원 강화
- 아이의 거처 만들기
- 빈곤 세대에 대한 지원
- 특히 배려가 필요한 아이에 대한 대응
- 유아기에서 청년기까지 꾸준하고 충실한 지원
- 지역에서 지원할 수 있는 육아 지원 체제의 구축
- 임신기부터 육아 지원

### 개별 시책 5

#### 미래를 짚어질 아이들의 생활력을 높이는 교육의 강화

아이들이 스스로 배우고, 생각하고, 행동할 수 있는 '생활력'을 키우는 동시에, 지역 주민들과 관계를 맺으면서 건강하게 무럭무럭 자라 신주쿠에 자부심과 애착을 가진 사람으로 성장하고, 자립한 개인으로서 다른 사람과 함께 다음 세대의 사회를 짚어질 수 있는 마을을 목표로 합니다.

- 아이 개개인의 '생활력'을 키우는 질 높은 학교 교육의 실현
- 모든 아이들이 풍요롭게 배울 수 있는 교육 환경의 정비
- 도쿄 2020 올림픽·패럴림픽을 계기로 한 교육의 추진
- 학교의 교육력 강화
- 신주쿠의 마을에서 배우고, 가정이나 지역과 함께 추진하는 교육의 실현
- 학교 환경의 정비 및 강화

### 개별 시책 6

#### 충실한 사회 안전망 정비 및 확충

장애나 질병, 고령화, 실업 등에 의한 생활 곤궁 등 다양한 사정이 있어도 구민 개개인이 존중받고, 지역 안에서 자립한 생활을 영위하며, 그 사람답게 안심하고 편안한 마음으로 살아갈 수 있는 마을을 목표로 하며, 신주쿠구는 충실한 사회 안전망 기능을 적극적으로 구축하겠습니다.

- 생활 곤궁자의 자립 지원 추진
- 노숙자의 자립 지원 추진
- 생활보호 수급자의 자립 지원 추진

### 개별 시책 7

#### 여성이나 청년이 활약할 수 있는 지역 만들기 추진

누구나 인간으로서 존중받고, 성별에 관계없이 자신답게 살 수 있는 한편, 다양한 노동 방식을 선택할 수 있고, 보람이 있는 풍요로운 매일의 생활이 조화를 이루는 워크 라이프 밸런스를 실현하는 마을을 목표로 합니다.

또한, 서로의 인권을 존중하고, 배우자 등으로부터의 폭력이 없는 사회의 실현을 목표로 하는 한편, 학교나 직장 등의 사회생활에서 좌절을 경험한 청년이 몇 번이라도 다시 일어나 사회에서 활약할 수 있고, 자신답게 생활할 수 있는 마을을 목표로 합니다.

- 남녀 공동 참여 추진과 다양한 삶의 방식을 서로 인정하는 사회 만들기
- 배우자 등으로부터의 폭력 방지
- 구정에 여성의 참여 촉진
- 유아기에서 청년기까지 꾸준하고 충실한 지원
- 워크 라이프 밸런스(일과 생활의 조화)의 추진
- 청년의 지역 활동이나 구정 참가 촉진

**개별 시책 8**

**지역의 과제를 공유하고, 함께 생각하고, 지역 실정에 맞는 마을 만들기 추진**

지역 안에서 서로의 얼굴이 보이는 관계를 구축하고, 아이에서 고령자까지 다양한 세대가 서로 교류, 연대, 협력하는 동시에 구민이 스스로 생각해서 행동하면서 지역의 과제를 고민하고 해결하고, 지역의 인재를 활용한 구민이 주역인 자치의 마을을 목표로 합니다.

- 마을회·자치회 및 지역 활동 지원
- 다양한 주체와의 협동 추진
- 자치의 마을 추진

**개별 시책 9**

**지역에서의 생활을 지원하는 대책 추진**

판단 능력이 충분치 않아 일상생활 등에 지장이 있는 사람이라도 지역 사회의 일원으로 존엄을 가지고 활기차게 생활할 수 있는 공생 사회의 실현을 목표로 합니다.

누구나 지역에서 생기 넘치는 모습으로 활약할 수 있는 마을을 목표로 합니다.

누구나 안심하고 오래 살 수 있는 주택 및 주거 환경 조성을 목표로 합니다.

- 성년후견 제도의 이용 촉진
- 누구나 계속 살 수 있는 주택 및 주거 환경
- 장애인, 고령자, 청년 비취업자, 여성 등에 대한 종합적인 취업 지원

**기본 정책 II 신주쿠의 고도 방재 도시화와 안전 및 안심의 강화**

**개별 시책 1**

**재해에 강하고, 대피하지 않아도 되는 마을 만들기**

- ①건축물 등의 내진화 추진 ②목조주택 밀집 지역 해소 대책 추진
- ③시가지 정비에 의한 방재·주거 환경 등의 향상

'재해 감소 사회'를 목표로 하며, 구민과 구의 협력에 의해 재해에 강한 도시 만들기를 추진하고, 안전하고 안심하고 살 수 있는 마을, 대피하지 않아도 되는 마을을 목표로 합니다.

건축물 등의 내진화, 목조주택 밀집 지역의 해소를 촉진하는 동시에 도로, 공원 등의 공공시설의 방재성을 강화하고, 방재성 향상과 주거 환경 개선을 꾀하겠습니다.

특정 긴급수송도로 주변 건축물을 내진화하여 재해 시의 피난이나 구조 활동, 복구 부흥 활동 등의 중요한 역할을 담당하는 도로 기능을 확보하고, 도시의 방재성을 강화합니다.

- 건축물 등의 내진화
- 목조주택 밀집 지역의 방재성 강화
- 재개발을 통한 시가지 정비

**④재해에 강한 도시 기반의 정비**

도시 공간의 방재 기능을 강화하여 재해에 강한 도시 만들기를 목표로 합니다.

재해에 강한 도로와 공원 만들거나 교량 정비를 추진하는 동시에 수해 대책에 힘써 안심하고 생활할 수 있고, 대피하지 않아도 되는 마을을 목표로 합니다.

- 보조 가로의 확장 정비
- 교량 정비
- 도로의 무전주화
- 수해 대책
- 도로와 공원의 방재성 향상



## 개별 시책 2

### 재해에 강한 체제 정비

고도 방재 도시화를 실현하기 위해 구민 한 사람 한 사람의 방재의식을 높이는 동시에, 구민과 협조하여 지역 방재력 향상이나 방재 도시 만들기에 힘써서 재해에 강하고, 대피하지 않아도 되는 안전한 마을을 목표로 합니다.

- 방재의식과 지역의 방재력 향상
- 재해 시 지원이 필요한 사람(배려가 필요한 사람)의 안전 확보
- 재해 정보의 전달 체제 강화
- 고층 아파트 대책
- 피난소 운영 체제의 강화
- 귀가 곤란자 대책

## 개별 시책 3

### 살기 편하고 안전하고 안심할 수 있는 마을의 실현

#### ①범죄 없는 안심할 수 있는 마을 만들기

모든 구민이 범죄 등의 불안을 느끼지 않고 일상생활을 할 수 있는 안전하고 안심할 수 있으며 살기 편한 마을을 목표로 합니다.

- 지역의 안전·안심
- 변화가 대책
- 사기·소비자 대책

#### ②감염증 예방과 확대 방지 \*음식물 안전 대책 포함

감염증이나 식중독의 발생과 확대를 예방하고, 구민의 생명 및 건강을 지킬 수 있는 마을을 목표로 합니다.

- 신종 플루 대책
- 기타 감염증 대책
- 음식물 안전 대책

#### ③양호한 생활 환경 조성 추진

석면 제거와 빈집 등의 적절한 관리, 고층 아파트의 적절한 유지관리를 지원하여 누구나 안심할 수 있는 주택 환경을 실현합니다.

담배꽂초 버리기나 노상 흡연을 방지하고, 소음·진동·악취 등의 공해에 대한 규제와 지도를 하는 한편, 대기 측정, 자동차 소음 진동 등의 환경 측정을 계속 실시하여 양호한 생활 환경을 만듭니다.

- 석면 대책
- 노상 흡연 대책
- 빈집 등 대책
- 공해의 감시, 규제, 지도
- 고층 아파트의 적절한 유지관리 및 재생을 지원
- 민박 문제에 대한 대응

## 기본 정책Ⅲ 활기찬 도시 신주쿠의 창조

### 개별 시책 1

#### 회유성과 편의성 향상을 통한 매력적이고 걷기 좋은 마을 만들기

신주쿠역을 비롯한 구내 주요 역 주변에서 교통 터미널로서의 교통 결절 기능과 상업·오락·체재 시설 등 다양한 도시 기능을 겸비한 매력을 살리고, 보행자의 회유성, 편의성 향상을 축으로 한 도시 기반 정비와 더 매력적이고 활기 넘치는 마을 만들기를 연대하여 추진함으로써 누구나 걷고 싶어지는 마을을 목표로 합니다.

○역 주변 지구의 정비 추진

### 개별 시책 2

#### 누구나 안심하고 즐길 수 있는 엔터테인먼트 시티의 실현

구, 지역 사업자, 관계 행정기관, NPO, 자원봉사자 등 민관 일체로 누구나 안심하고 즐길 수 있는 '엔터테인먼트 시티 카부키쵸'를 실현하고, '국제 관광 도시 신주쿠'의 매력을 카부키쵸에서 세계로 향해 전달합니다.

- 지역 활성화 프로젝트 추진
- 클린 작전 프로젝트 추진
- 마을 만들기 프로젝트 추진

### 개별 시책 3

#### 지역 특성을 살린 도시 공간 만들기

지역 특성이나 매력을 충분히 살린 지역 주체의 마을 만들기를 추진하여 사람들이 살고, 일하고, 배우고, 즐기는 도시로서 애착을 가질 수 있는 마을을 목표로 합니다. 그와 함께 거리 풍경이나 건조물 등의 역사적 경관이나 높고 낮은 변화가 풍부한 지형, 녹지나 물가 등의 자연경관과 조화를 이룬 개성적이고 아름다운 경관을 배려한 마을의 실현을 목표로 합니다.

그 결과, 누구나 살고 싶어지는 풍요롭고 양호한 주거 환경을 실현합니다.

- 지구 계획 등의 마을 만들기 규칙 책정
- 경관을 고려한 마을 만들기 추진

### 개별 시책 4

#### 누구나 자유롭게 걸을 수 있고, 이용하기 쉽고, 이해하기 쉬운 마을 만들기

연령, 성별, 국적, 개인의 능력 등에 관계없이, 가능한 한 많은 사람이 이용할 수 있도록 생활 환경과 그 밖의 환경을 추진하겠습니다. 또한, 누구나 이해하기 쉽고 사용하기 쉬운 이용자 중심의 안내 사인을 정비하고, 보행자 공간의 창출을 위해 노력합니다.

○유니버설 디자인의 마을 만들기 추진

### 개별 시책 5

#### 도로 환경의 정비

도시의 골격이 되는 도로·교통시설 등을 충실하게 하는 동시에 걷는 사람을 배려한 보행자 공간의 강화를 목표로 합니다.

- 도시 계획 도로 등의 정비
- 사람을 배려한 도로 정비
- 도로의 환경 대책

### 개별 시책 6

#### 교통 환경 정비

도시 기능이 고도로 집적되어, 많은 사람이 오가는 신주쿠구의 도시 활동을 지원하기 위해 이용하기 쉬운 공공교통기관이 충실한 마을을 목표로 합니다.

또한, 자전거 등의 적절한 이용과 편의성 향상을 통해 누구나 쾌적하게 자전거 등을 이용할 수 있는 마을을 목표로 합니다.

- 자전거 등의 적절한 이용과 편의성 향상
- 모두 함께 추진하는 교통안전

- 주차장 정비 사업 추진
- 충실한 공공교통기관 추진

### 개별 시책 7

#### 풍부한 녹지 창조와 매력 있는 공원 등의 정비

신주쿠가 가진 귀중한 물가와 녹지를 미래로 물려주어야 할 구민 공동의 재산으로 정의하고, 보전·재생·정비를 위해 노력하겠습니다.

누구나 안심하고 이용할 수 있는 친근한 공원이나 광장을 충실히 하고, 지역의 기억인 가로수를 다음 세대에게 물려주어 걷고 싶어지고, 찾아가고 싶어지는 매력 있는 즐거운 마을을 목표로 합니다.

- 신주쿠다운 녹지 만들기
- 친근한 공원 등의 정비

### 개별 시책 8

#### 지구온난화 대책의 추진

신주쿠구에 거주하거나 활동하는 모든 사람과 연대 및 협력하여 CO<sub>2</sub> 배출이 적은 사회 기반이나 라이프스타일을 추구하여 '환경 도시 신주쿠'를 실현하겠습니다.

- 지구온난화 대책의 추진
- 환경 학습·환경 교육의 추진

### 개별 시책 9

#### 자원순환형 사회의 구축

쓰레기 발생 억제, 재활용하기 쉬운 상품의 이용, 낭비가 적은 에너지 이용 등 일상생활 속에서 가능한 한 환경에 부하를 주지 않는 라이프스타일을 확립하는 동시에 깨끗한 마을 만들기에 힘써서 환경과 조화를 이룬 마을을 목표로 합니다.

- 쓰레기의 감량과 재활용의 추진

### 개별 시책 10

#### 활력 있는 산업이 싹 트는 마을의 실현

다양한 산업의 집적이나 사람들이 모임으로써 발생하는 수요가 넘치는 도시로서의 특성을 살리고, 사회 환경의 변화에 대응한 사업 혁신이나 새로운 가치창조를 향한 적극적인 사업 활동을 지원하여 지속적으로 발전하는 마을을 목표로 합니다.

또한, 취업 지원과 인재 확보 지원 양쪽에서 대책을 마련하여 일하는 사람과 기업이 서로 돕고, 발전할 수 있는 마을 만들기를 목표로 합니다.

- 산업의 창조·연대·발전
- 지역의 고용 촉진

### 개별 시책 11

#### 매력 있는 상점가의 활성화를 위한 지원

매력 있는 상점가 만들기를 추진하여 생활 편의성과 활기찬 거리가 조화를 이룬 사람들의 만남과 교류가 있는 마을을 목표로 합니다.

- 매력 있는 상점가의 활성화를 위한 지원

### 개별 시책 12

#### 마을의 역사나 기억, 문화, 예술 등 다양한 매력에 의한 활기의 창조

신주쿠가 가진 역사나 문화, 예술 등의 다채로운 매력을 꾸준히 발굴·창조·발신하여 구민의 마을에 대한 애착과 자부심을 육성합니다.

또한, 이런 다채로운 매력을 살려 국내외에서 많은 사람이 신주쿠에 매료되게 하여 활기찬 거리 모습을 창출하겠습니다.

- 문화 역사 자원의 활용과 정보 발신
- 문화의 창조와 발신

### 개별 시책 13

#### 국제 관광 도시 신주쿠로서의 매력 향상

민관이 하나가 되어 관광진흥이나 산업진흥 등의 시책을 종합적으로 추진하고, 국제 관광 도시로서의 매력과 브랜드 인지도를 더욱 높여 '활기찬 도시 신주쿠'의 실현을 목표로 합니다.

일본 국내외에서 신주쿠를 찾는 사람들이 안심하고 쾌적하게 신주쿠의 마을을 즐길 수 있는 세계에 자랑할 수 있는 마을을 목표로 합니다.

- 신주쿠의 매력을 발신
- 신주쿠 브랜드의 창출
- ICT(정보 통신 기술)의 활용
- 관광 안내 기능의 강화

### 개별 시책 14

#### 평생 학습·스포츠 활동 등을 즐기는 환경의 강화

모든 사람에게 친절한 지식의 거점으로서의 도서관 활용을 통해 교육과 문화 발전에 기여하는 동시에 구민이 다양한 과제에 대해 스스로 생각하고, 다른 사람과 협력하여 해결할 수 있는 마을을 목표로 합니다.

아이부터 고령자까지 누구나 마음 편하게 스포츠나 학습을 즐기고, 생애 주기 등에 맞춰 건강하고 활기찬 생활을 함으로써 생애를 통해 학습이나 스포츠 활동에 참여할 수 있는 마을을 목표로 합니다.

- 도서관 서비스의 강화
- 어린이 독서 활동의 추진
- 평생학습의 추진
- 스포츠 환경의 정비

### 개별 시책 15

#### 다문화 공생의 마을 만들기의 추진

국적이나 민족 등이 다른 사람들이 서로의 문화적 차이를 인정하고, 한 사람 한 사람이 지역 사회의 일원으로 활약할 수 있는 '다문화 공생의 마을'을 목표로 합니다.

- 다문화 공생의 마을 만들기 추진

### 개별 시책 16

#### 평화 도시 추진

'신주쿠구 평화 도시 선언'의 취지에 따라 구민 개개인이 평화의 소중함과 전쟁의 비참함에 대한 인식을 강화하여 평화를 지켜가는 마을을 목표로 합니다.

- 평화 도시 추진

## 기본 정책Ⅳ / 건전한 구 재정의 확립

### 개별 시책 1

#### 효과적이고 효율적인 행정 및 재정 운영

행정 평가 제도에 의한, 계획·실행·평가·재검토와 같은 사이클을 구정 운영에 활용하는 한편, 유연성과 다양성이 있는 민간 활력의 공공 서비스에 대한 활용, 전략적인 ICT의 이용 및 활용 등을 추진한 효과적이고 효율적인 구정 운영을 목표로 합니다.

- 안정된 재정 기반의 확립
- 행정 평가 제도의 추진
- 민관협력(민간 활용)의 추진
- ICT의 이용 및 활용을 통한 효과적이고 효율적인 업무의 추진
- 효과적이고 효율적인 구정 운영을 위한 대처
- 투명성이 높은 구정 운영

### 개별 시책 2

#### 공공시설 매니지먼트의 강화

구 소유 시설의 노후 정도나 긴급 정도 등을 종합적으로 고려하여 효과적이고 효율적인 예방보전공사를 실시하여 시설 경비의 억제와 자산(건축물)의 수명 연장을 꾀하겠습니다.

구 소유 시설의 유지관리·안전 확보·수명 연장·통폐합 등을 종합적이고 계획적으로 실시하고, 재정 부담의 경감·평준화와 시설의 최적 배치를 실현합니다.

- 자산(건축물)의 수명 연장
- 시설의 유효 활용/공공시설 매니지먼트의 강화

## 기본 정책Ⅴ / 호감도 1등 구청

### 개별 시책 1

#### 행정 서비스의 향상

행정 서비스를 이용하기 쉽게 창구 안내 등의 질적 향상을 꾀하는 동시에 ICT의 활용 등 행정 서비스를 더욱 향상시키기 위해 노력하겠습니다.

- 행정 서비스의 향상

### 개별 시책 2

#### 직원의 능력 개발, 의식 개혁 추진

지역의 미래를 내다보는 시대 인식을 가지고, 구민 입장에서 생각하고, 변화에 유연하게 대응하고, 지역 실정에 맞는 정책을 스스로 입안할 수 있는 직원을 육성합니다. 그 결과, 구민 중심의 구정 운영을 목표로 합니다.

- 직원의 능력 개발, 의식 개혁 추진

### 개별 시책 3

#### 지방 분권의 추진

지역 실정에 맞는 서비스를 더 적극적으로 실시할 수 있도록, 구민에게 가장 가까운 지방자치단체로서 권한과 능력을 확충하겠습니다.

- 지방 분권의 추진

# 신주쿠구 도시 마스터플랜

## 1 목표로 하는 도시의 골격

### 1. 미래의 도시상

기본 구상에서는 책정한 해인 2007년으로부터 대략 20년 후를 상정한 '목표로 하는 마을의 모습'을 "신주쿠의 힘"으로 창조하는 편안하고 활기찬 마을'로 하고 있습니다.

도시 마스터플랜에서는 이 '목표로 하는 마을의 모습'을 실현하기 위한 도시 기반 등의 주요 하드웨어 정비에 관한 목표로 하는 미래의 도시상으로,

《생활과 활기의 교류 창조 도시》를 그리고,

'생활과 활기가 조화를 이루어 사는 사람, 일하는 사람과 방문하는 사람들이 편안하게 느낄 수 있는 환경친화적이고 녹지가 풍부한 쾌적하고 정감 있는 마을',

'신주쿠에 살고 싶어하는 사람이 안전하게 또 안심하고 생활할 수 있고, 오래 살 수 있는 마을',

'모두에게 사랑받는 매력 넘치는 문화를 창조하는 마을',

'신주쿠를 찾는 사람들이 만들어내는 활력이 거주하는 사람들의 이익으로 연결되는 마을'

의 실현을 목표로 합니다.

### 2. 목표로 하는 도시 골격의 개념

미래의 도시상을 실현하기 위해 미래의 도시 기능이나 도시 시설의 기본적인 도시 골격의 개념을 다음과 같이 제시합니다.

#### (1) 신주쿠에 축적된 다양성을 살려간다

- ①신주쿠역 주변을 활기와 교류를 창조하는 국제적인 중심으로 만듭니다.
- ②타카다노바바, 요츠야, 카구라자카·이이다바시, 오오쿠보·신 오오쿠보, 시나노마치의 역 주변 업무상업지를 활기와 교류의 중심으로 키웁니다.
- ③동서남북의 활기의 축을 중심으로 이차원적인 마을 만들기를 추진합니다.
- ④누구나 쾌적하게 생활할 수 있는 도시 공간이 되는 마을 만들기를 추진합니다.

#### (2) 마을의 기억을 살려서 다음 세대에 이어간다

- ①마을의 자원을 활용하여 지역의 개성을 창조합니다.
- ②신주쿠구의 골격을 형성하는 녹지와 수변 자원을 충실하게 만듭니다.

**(3) 지역의 개성을 살려 구민이 자부심과 애착을 가질 수 있는 신주쿠를 만들어간다**

- ①지역의 교류를 지원하는 장을 형성합니다.
- ②마을 만들기 제도를 활용하여 지역의 개성을 살립니다.
- ③지역에서 활동하는 사람이 지역의 개성을 창조하는 주역이 되어, 마을 만들기를 추진합니다.
- ④지역 주민이 서로 협력하여 체계를 만듭니다.

**(4) 재해에 강한 고도의 방재 기능을 갖춘 신주쿠를 만들어간다**

- ①대규모 지진이나 대형 태풍, 국지적 호우 등의 자연재해에 강한 마을 만들기를 추진합니다.
- ②불이 확산되지 않는 화재에 강한 마을 만들기를 추진합니다.
- ③구민이나 방문자가 안심하고 안전하게 살 수 있는 마을 만들기를 추진합니다.

**(5) 세계로 이어지는 국제도시 “Shinjuku” 를 만들어간다**

- ①질 높은 도시 공간을 충실하게 만듭니다.
- ②지속 가능한 지구를 배려한 마을 만들기를 추진합니다.

**3. 미래의 도시 구조**

미래적인 도시 기능이나 도시 시설 등의 기본적인 골격을 미래의 도시 구조로 제시합니다.

**(1) '중심' : 활기와 교류를 선도하는 지구**

- ①창조 교류의 중심
- ②활기찬 교류의 중심
- ③생활 교류의 중심

**(2) '축' : 높은 도시 활동을 지원하는 간선 도로와 그 주변**

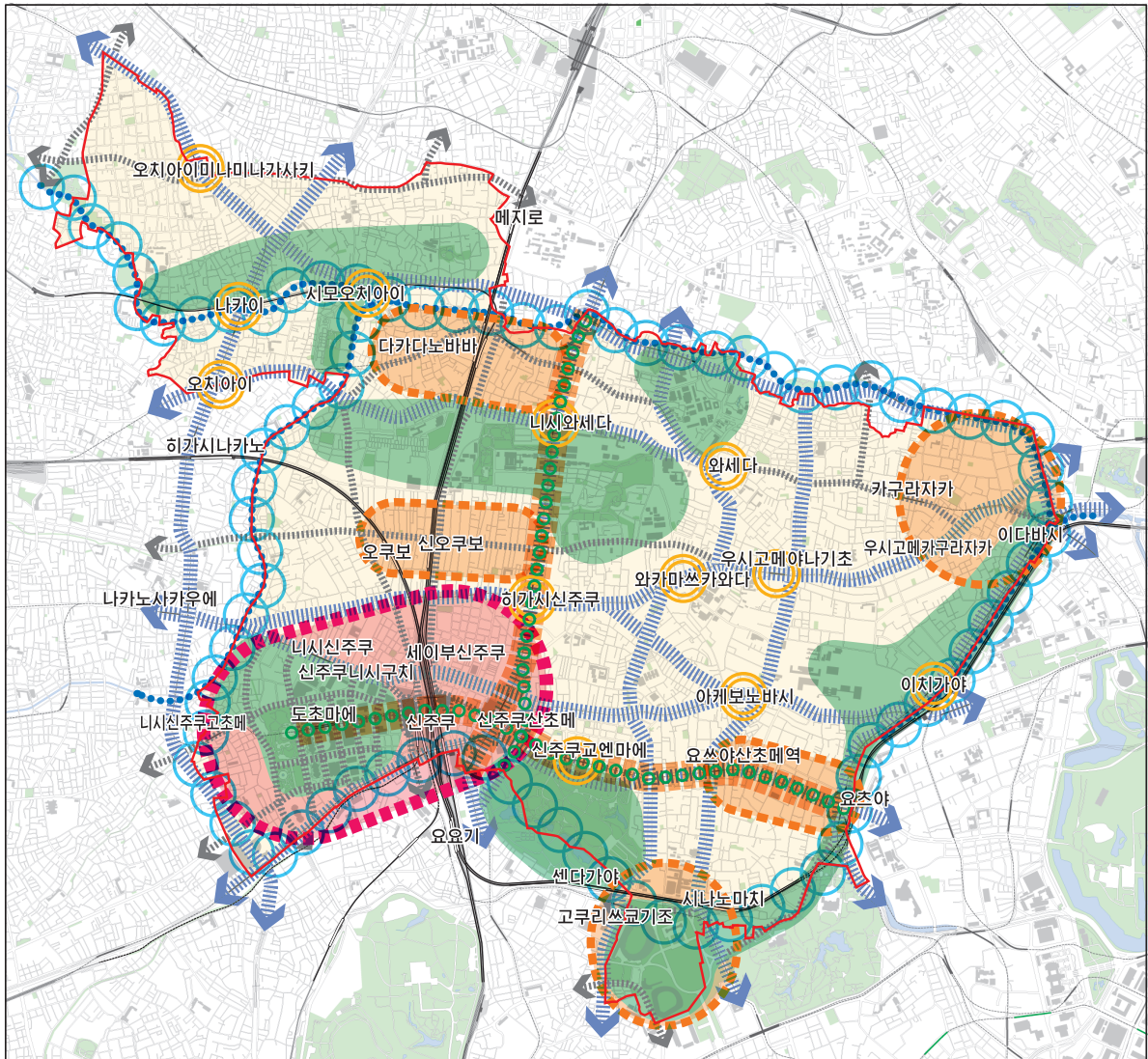
- ① 도시 활동 축
- ② 지역 활동 축
- ③활기찬 교류 축

**(3) '고리' : 도시에 여유를 주는 수변이나 녹지의 연결**

- ①7개의 도시 숲
- ②물과 녹지의 고리
- ③바람의 길(녹색 회랑)



도시 구조도





## 2 마을 만들기 방침

### 기본 개념 및 부문 설정

마을 만들기 방침은 '목표로 하는 도시의 골격'의 실현을 위해 신주쿠구 전역에 걸친 도시 계획에 관한 부문별 방침으로 제시한 것입니다.

마을 만들기 방침에서는 토지 이용, 도시 교통, 녹지·공원, 경관, 주택·주거 환경 등의 도시 계획에 관한 각 부문에 대해 사회경제적인 정세 등을 고려한 방재와 관광, 유니버설 디자인, 환경에 관한 관점을 강화하는 동시에 구민의 의향을 고려한 과제 해결을 위한 대처방안 8개 부문을 설정합니다.

#### '목표로 하는 도시 골격의 개념'을 실현하는 8개 부문의 설정

#### 목표로 하는 미래의 도시상

#### '생활과 활기의 교류 창조 도시'

#### 목표로 하는 도시 골격의 개념

- 1 신주쿠에 축적된 다양성을 살려간다
- 2 마을의 기억을 살려서 다음 세대에 이어간다
- 3 지역의 개성을 살려 구민이 자부심과 애착을 가질 수 있는 신주쿠를 만들어간다
- 4 재해에 강한 고도의 방재 기능을 갖춘 신주쿠를 만들어간다
- 5 세계로 이어지는 국제도시 "Shinjuku"를 만들어간다

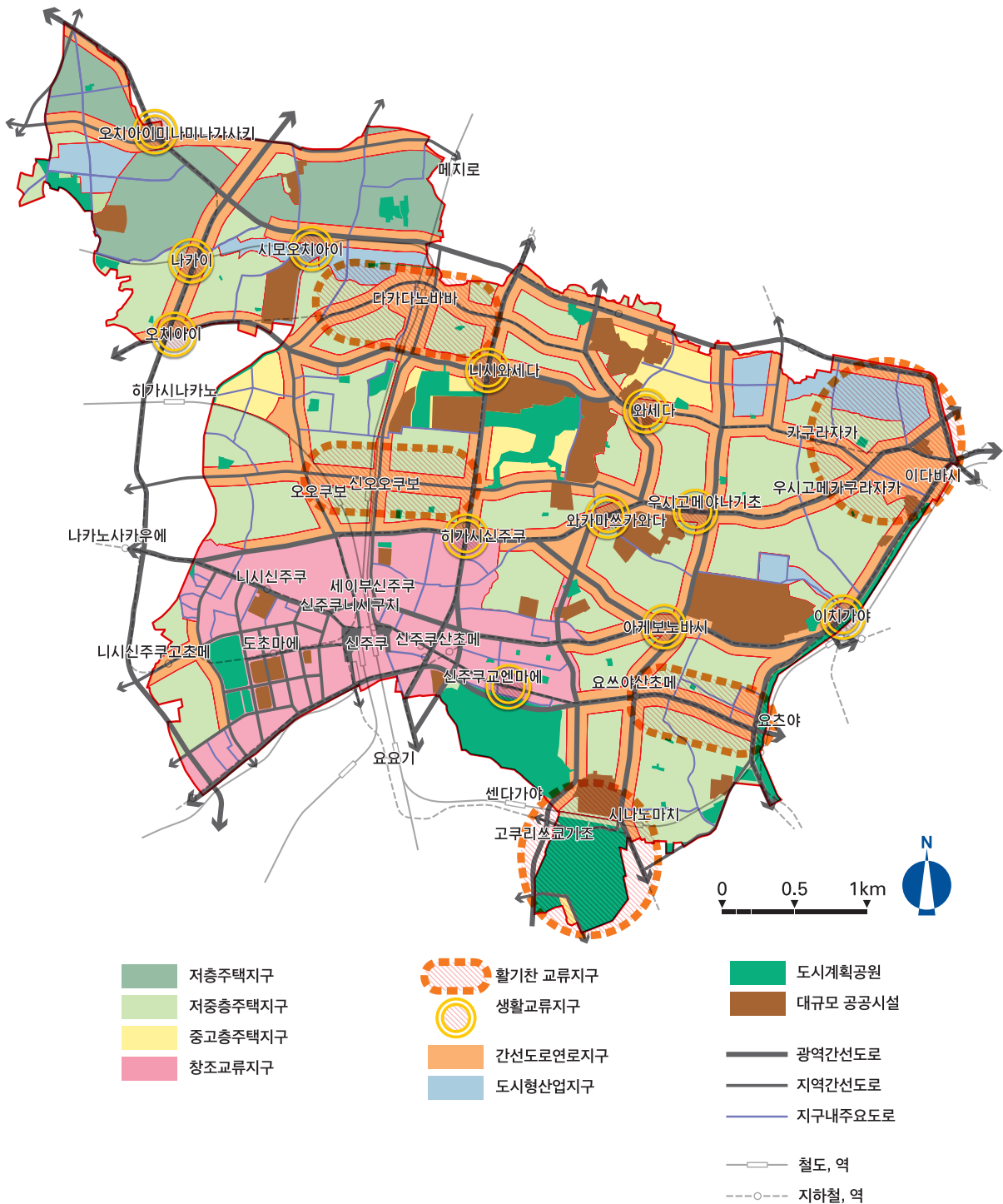
#### 8개 부문 설정

1. 토지 이용  
주택과 교류 지구 등의 토지 이용 구분별 방침
2. 도시 교통 정비  
교통 수단이나 교통 시설, 공공 공간 활용 등의 방침
3. 방재 마을 만들기  
건물 등의 안전성 향상을 위한 재해 발생 시 대책 등의 방침
4. 녹지·공원 정비  
물이나 녹지의 보전과 활용, 친숙한 환경 조성 등의 방침
5. 경관 마을 만들기  
양호한 경관 보전 및 창출, 마을의 상징 만들기 등의 방침
6. 주택·주거 환경 정비  
주거의 성능 향상, 안전 확보와 양호한 주거 환경 형성 등의 방침
7. 누구나 풍요롭게 생활할 수 있는 마을 만들기  
유니버설 디자인이나 사람들의 교류를 창출하는 마을 만들기 방침
8. 환경친화적인 마을 만들기  
에너지 이용 효율화, 열섬 현상 대책 등의 방침

## 1. 토지 이용 방침

- (1) 도심 거주 추진과 양호한 주택 시가지의 형성
- (2) 다양성과 깊이 있는 신주쿠의 매력을 살린 업무상업 계통의 시가지 형성
- (3) 도시형 산업지구에서의 토지 이용의 적절한 유도
- (4) 도시의 귀중한 오픈 스페이스의 보전
- (5) 국제도시의 거점 정비 추진

### 토지 이용 방침도



## 2. 도시 교통 정비 방침

- (1) 사람을 배려한 공공교통으로의 개선
- (2) 사람과 환경을 배려한 도로 정비
- (3) 걷고 싶어지는 보행자 공간의 확충
- (4) 교통 수요 관리의 추진
- (5) 공공 공간을 활용한 도시의 매력 향상

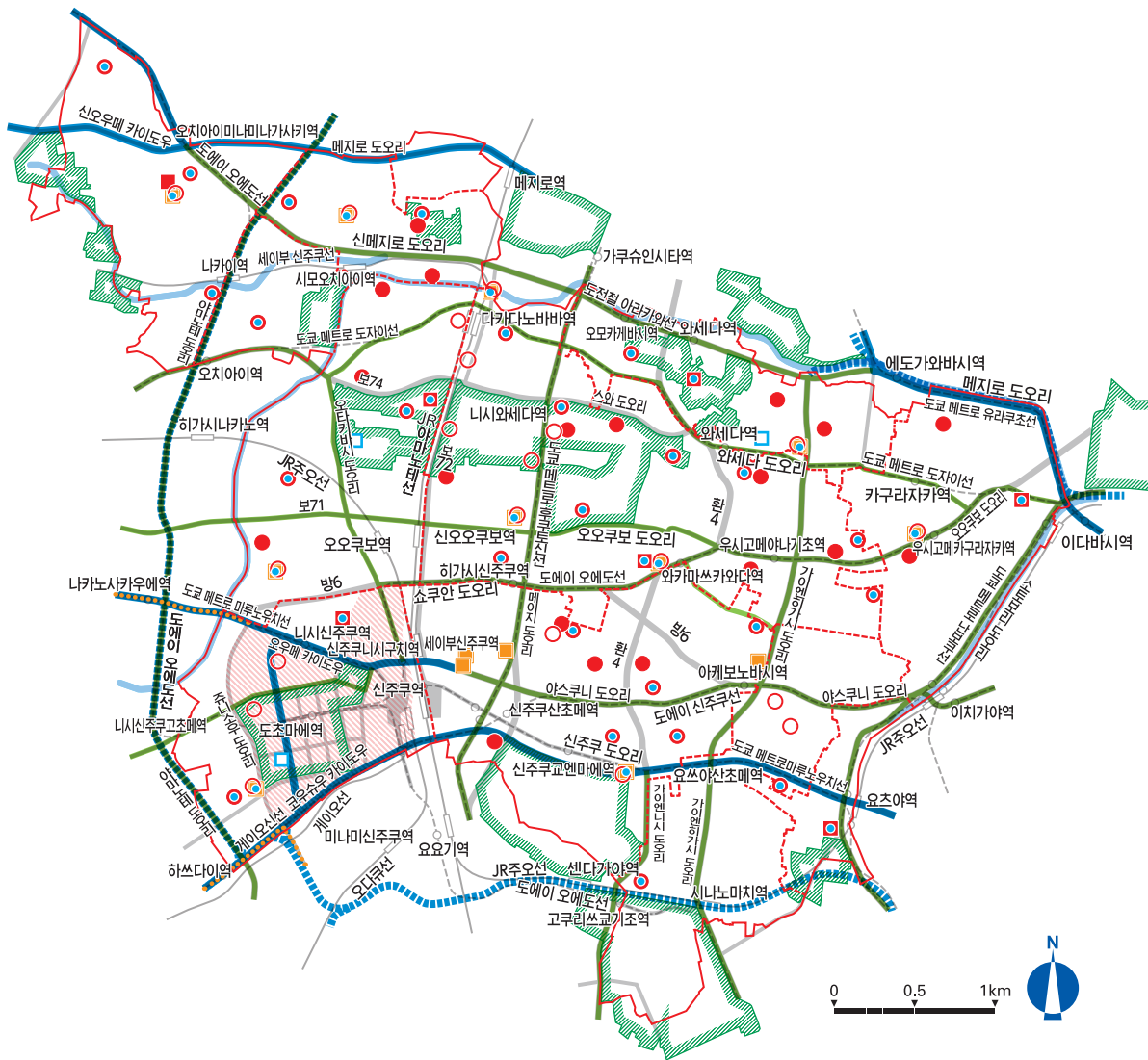
### 도시교통 정비 방침도



### 3. 방재 마을 만들기 방침

- (1) 재해에 강하고, 대피하지 않아도 되는 마을 만들기
- (2) 건물·도시 시설 등의 안전성 향상
- (3) 방재 거점과 피난 시설 등의 확충
- (4) 재해 발생 시의 응급·복구 대책 정비
- (5) 풍수해 대책의 강화

#### 방재 마을 만들기 방침도



- |            |                  |        |
|------------|------------------|--------|
| 특정 긴급수송로   | 귀가 곤란자 일시 체재 시설  | 하천, 해자 |
| 일반 긴급수송로   | 피난소              | 간선도로   |
| 피난도로       | 수해시의 피난소         | 철도, 역  |
| 피난장소       | 피난소 및 의료구호소      | 지하철, 역 |
| 피난장소 지구 할당 | 구청, 특별출장소, 방재 센터 |        |
| 지구내잔류지구    | 급수소, 응급 급수조      |        |

### 4. 녹지·공원 정비 방침

- (1) 녹지의 골격 형성
- (2) 녹지를 남기고, 마을로 확대한다
- (3) 물이나 녹지와 친해질 수 있는 환경 조성
- (4) 생활이나 활동 장소에 있는 친근한 녹지의 확충
- (5) 공원을 활용한 활기찬 거리 만들기

### 녹지·공원 정비 방침도



물과 녹지의 고리	도시계획공원, 녹지	초등학교*
7개 도시의 숲	도시계획공원 등	중학교*
바람의 길 (녹색 회랑)	하천, 해자	구청, 특별출장소*
녹지의 기억	타마가와 죠쇼이의 기억	철도, 역
녹음이 풍부한 가로	시부야가와와 기억	지하철, 역
	커뮤니티 가든	

※2017년(헤이세이29년) 12월 현재



### 5. 경관 마을 만들기 방침

- (1) 지역의 개성을 살린 경관을 유도
- (2) 활기와 정감 있는 경관을 유도
- (3) 국제 관광 도시 신주쿠의 상징 만들기 추진
- (4) 구민과의 협력을 통한 경관 마을 만들기 추진

#### 경관 마을 만들기 방침도

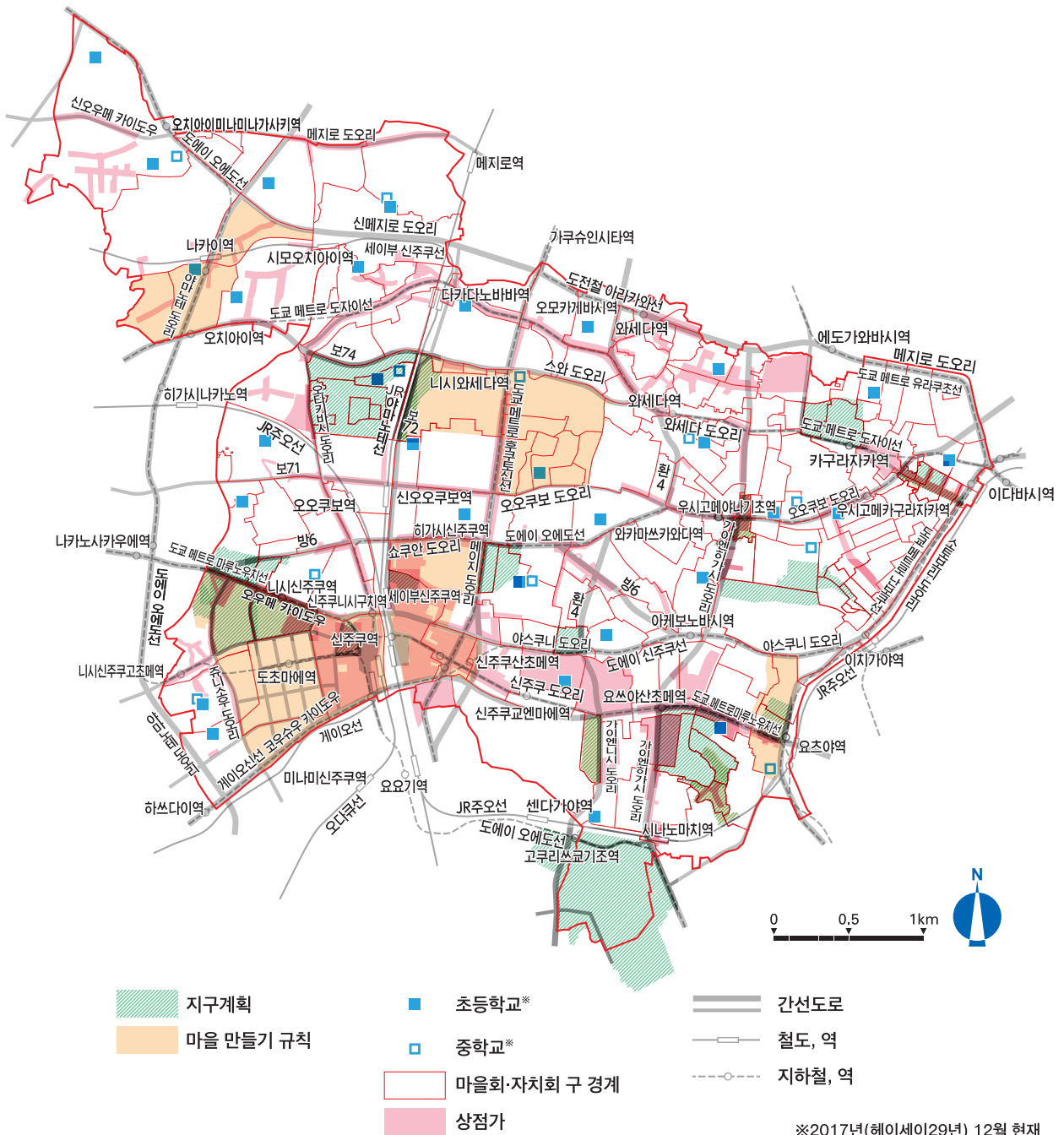


신주쿠구 도시 마스터플랜

## 6. 주택·주거 환경 정비 방침

- (1) 안심하고 생활할 수 있는 주거 환경 만들기
- (2) 주거 생활의 풍요로움을 실감할 수 있는 주거 환경 만들기
- (3) 안정적인 거주를 확보할 수 있는 시스템 만들기
- (4) 지역 공동체를 주체로 한 매력 있는 주거 환경 만들기
- (5) 어린이, 장애인, 고령자, 외국인 등이 살기 좋은 생활 환경 만들기

### 주택·주거 환경 정비 방침도



## 7. 누구나 풍요롭게 생활할 수 있는 마을 만들기 방침

- (1) 유니버설 디자인의 마을 만들기
- (2) 사람들의 교류를 창출하는 도시 공간 만들기

### 누구나 풍요롭게 생활할 수 있는 마을 만들기 방침도



- |                                 |                    |        |
|---------------------------------|--------------------|--------|
| 교통 배리어 프리 중점정비지구                | 신주쿠 터미널 협의회의 대상 범위 | 간선도로   |
| 배리어 프리 경로를 확보하고 있는 철도역*         | 교류를 창출하는 주된 도시 공간  | 철도, 역  |
| 도쿄도 도로 배리어 프리 정비 추진 계획 우선 정비 노선 | 도시계획공원, 녹지         | 지하철, 역 |
|                                 | 도시공원 등             |        |

\*배리어 프리법에 근거해, 역 출에서 지상까지 엘리베이터를 이용하여, 1 경로 이상 원활한 이동 경로를 확보하고 있는 역



### 8. 환경친화적인 마을 만들기 방침

- (1) 에너지 이용의 효율화를 추진하는 마을 만들기
- (2) 열섬 대책을 추진하는 마을 만들기
- (3) 자원 순환형 마을 만들기
- (4) 누구나 쾌적하게 생활할 수 있는 도시 공간 만들기

#### 환경친화적인 마을 만들기 방침도



신주쿠구 도시 마스터플랜

# 3 지역별 마을 만들기 방침

## 기본 개념 및 지역 구분

지역별 마을 만들기 방침은 8가지로 이루어지는 마을 만들기 방침을 바탕으로 각 지역의 종합적인 마을 만들기 방침을 정한 것입니다.

마을 만들기 방침은 신주쿠구 전체 마을 만들기에 중점을 두는데 비해 지역별 마을 만들기 방침은 지역의 과제에 따라 그 지역의 더 세부적인 마을 만들기 방침을 제시한 것입니다.

또한, 지역별 마을 만들기 방침은 구 전역에 걸친 마을 만들기 방침에 대해서도 지역 특성 등을 감안하여 다시 기재한 것이 있습니다.

지역별 마을 만들기 방침은 주민이 친근하게 느낄 수 있는 일상의 생활 범위로서 특별 출장소의 관할 구역을 기본으로 하고, 신주쿠구 전체를 10개 지역으로 구분합니다.

### 지역 구분



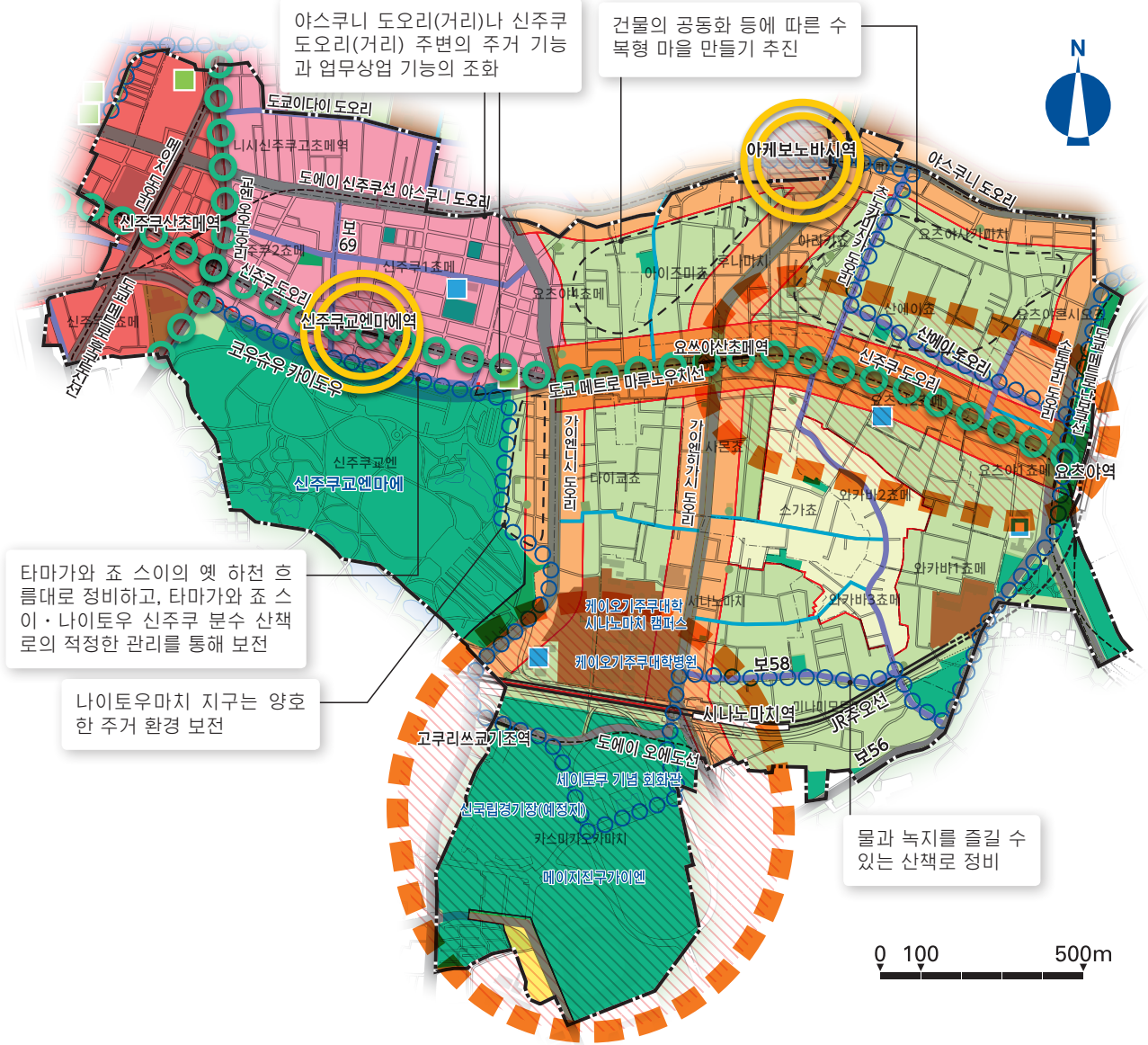
신주쿠구 도시 마스터플랜

# 1. 요츠야 지역 마을 만들기 방침

## 지역의 미래상

역사와 문화의 향기가 흐르고, 많은 사람이 모이는 꿈의 마을

### 요츠야 지역 마을 만들기 방침도



토지이용(시가지 정비구분)	도로, 교통	공원, 시설 등
저중층개별개선지구	광역간선도로	도시계획공원
저중층기반정비지구	지역간선도로	그 외의 도시공원
중고층주택정비지구	지구내주요도로	대규모 공공시설
국제적 중추업무 기능거점지구	주요구획도로	초등학교*
도심주거추진지구	바람의 길 (녹색 회랑)	중학교*
활기찬 교류지구	보행형간선도	구청, 특별출장소*
생활교류지구	철도, 역	
활기찬 교류골격정비지구	지하철, 역	
간선도로연료정비지구		

※2017년(헤이세이29년) 12월 현재

신주쿠구 도시 마스터플랜

## 2. 탄스 지역 마을 만들기 방침

지역의 미래상

# 언덕과 물 역사를 전해주는 세련된 마을 탄스

탄스 지역 마을 만들기 방침도



토지이용(시가지 정비구분)

- 저중층보전지구
- 저중층개발개선지구
- 활기찬 교류지구
- 생활교류지구
- 간선도로연료정비지구
- 도시형산업지구

도로, 교통

- 광역간선도로
- 지역간선도로
- 지구내주요도로
- 주요구획도로
- 보행형간선도
- 철도, 역
- 지하철, 역

공원, 시설 등

- 도시계획공원
- 그 외의 도시공원
- 대규모 공공시설
- 초등학교\*
- 중학교\*
- 구청, 특별출장소\*

\*2017년(헤이세이29년) 12월 현재



### 3. 에노키 지역 마을 만들기 방침

지역의 미래상

## 예나 지금이나 문화와 활력이 있는 마을 와세다

에노키 지역 마을 만들기 방침도



지역 특유의 산업이나 상점가를 활용한 주거 기능과 공존하는 마을 만들기

산책로 설치와 안내판 정비

토지이용(시가지 정비구분)

- 저중층개별개선지구
- 저중층기반정비지구
- 중고층주택정비지구
- 생활교류지구
- 간선도로연로정비지구
- 도시형산업지구

도로, 교통

- 광역간선도로
- 지역간선도로
- 지구내주요도로
- 주요구획도로
- 보행자형간선도
- 철도, 역
- 지하철, 역

공원, 시설 등

- 도시계획공원
- 그 외의 도시공원
- 대규모 공공시설
- 초등학교\*
- 중학교\*
- 구청, 특별출장소\*

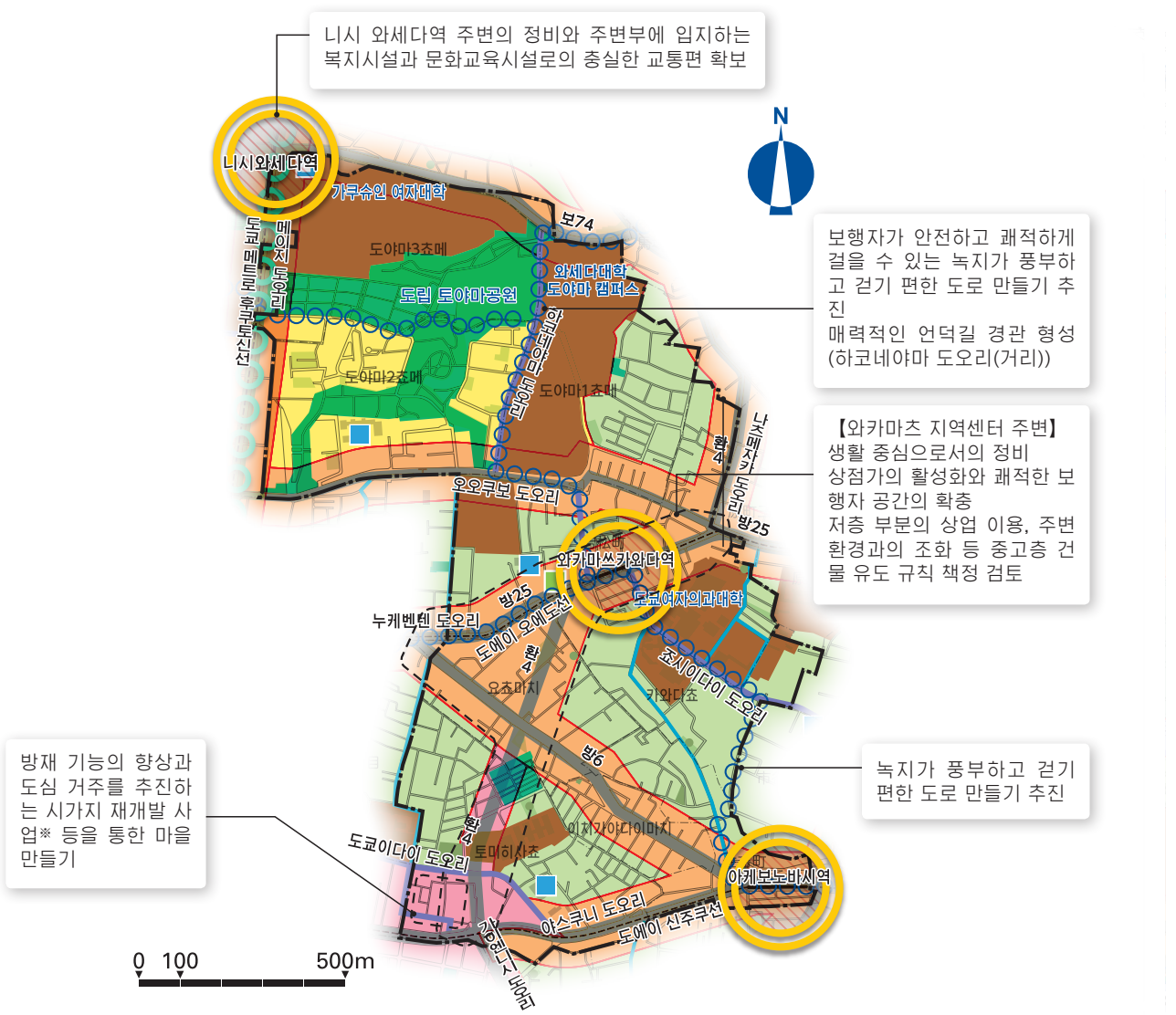
※2017년(헤이세이29년) 12월 현재

## 4. 와카마츠 지역 마을 만들기 방침

지역의 미래상

# 누구에게나 친절하고 활기찬 마을

### 와카마츠 지역 마을 만들기 방침도



니시 와세다역 주변의 정비와 주변부에 입지하는 복지시설과 문화교육시설로의 충실한 교통편 확보

보행자가 안전하고 쾌적하게 걸을 수 있는 녹지가 풍부하고 걷기 편한 도로 만들기 추진  
매력적인 언덕길 경관 형성 (하코네야마 도오리(거리))

【와카마츠 지역센터 주변】  
생활 중심으로서의 정비  
상점가의 활성화와 쾌적한 보행자 공간의 확충  
저층 부분의 상업 이용, 주변 환경과의 조화 등 중고층 건물 유도 규칙 책정 검토

방재 기능의 향상과 도심 거주를 추진하는 시가지 재개발 사업\* 등을 통한 마을 만들기

녹지가 풍부하고 걷기 편한 도로 만들기 추진

0 100 500m

토지이용(시가지 정비구분)

- 저중층개별개선지구
- 중고층주택정비지구
- 도심주거추진지구
- 생활교류지구
- 활기찬 교류골격정비지구
- 간선도로연료정비지구

도로, 교통

- 광역간선도로
- 지역간선도로
- 지구내주요도로
- 주요구획도로
- 바람의 길 (녹색 회랑)
- 보행형간선도
- 철도, 역
- 지하철, 역

공원, 시설 등

- 도시계획공원
- 그 외의 도시공원
- 대규모 공공시설
- 초등학교\*
- 중학교\*
- 구청, 특별출장소\*

※2017년(헤이세이29년) 12월 현재

신주쿠구 도시 마스터플랜

## 5. 오오쿠보 지역 마을 만들기 방침

지역의 미래상

# 철쭉의 고향 오오쿠보 -사람에게 친절한 다문화 공생의 마을-

오오쿠보 지역 마을 만들기 방침도



- 토지이용(시가지 정비구분)**
- 저중층개별개선지구
  - 저중층기반정비지구
  - 중고층주택정비지구
  - 국제적 중추업무 기능거점지구
  - 도심주거추진지구
  - 활기찬 교류지구
  - 생활교류지구
  - 활기찬 교류골격정비지구
  - 간선도로연로정비지구

- 도로, 교통**
- 광역간선도로
  - 지역간선도로
  - 지구내주요도로
  - 주요구획도로
  - 바람의 길 (녹색 회랑)
  - 보행형간선도
  - 철도, 역
  - 지하철, 역

- 공원, 시설 등**
- 도시계획공원
  - 그 외의 도시공원
  - 대규모 공공시설
  - 초등학교\*
  - 중학교\*
  - 구청, 특별출장소\*

※2017년(헤이세이29년) 12월 현재

## 6. 토츠카 지역 마을 만들기 방침

지역의 미래상

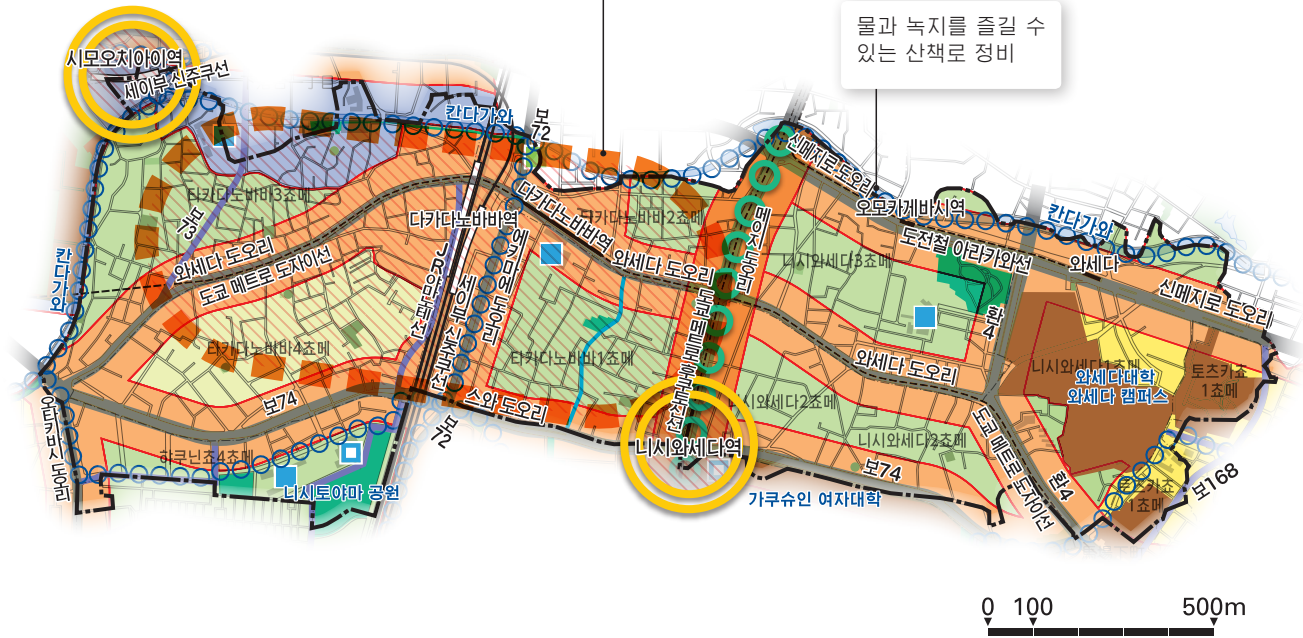
# 넉넉한 마음으로 모이는 문화와 복지와 젊은이의 마을

토츠카 지역 마을 만들기 방침도

타카다노바바역 및 주변의 매력 있는 마을 만들기 추진  
 교통 배리어 프리 기본 구상\*에 의한 정비 추진  
 공공 교통 시설의 편의성 향상  
 자전거 주차장의 정비 검토



물과 녹지를 즐길 수 있는 산책로 정비



토지이용(시가지 정비구분)

- 저중층개별개선지구
- 저중층기반정비지구
- 중고층주택정비지구
- 활기찬 교류지구
- 생활교류지구
- 활기찬 교류골격정비지구
- 간선도로연로정비지구
- 도시형산업지구

도로, 교통

- 광역간선도로
- 지역간선도로
- 지구내주요도로
- 주요구획도로
- 바람의 길 (녹색 회랑)
- 보행형간선도
- 철도, 역
- 지하철, 역

공원, 시설 등

- 도시계획공원
- 그 외의 도시공원
- 대규모 공공시설
- 초등학교\*
- 중학교\*
- 구청, 특별출장소\*

\*2017년(헤이세이29년) 12월 현재



## 7. 오치아이 제1 지역 마을 만들기 방침

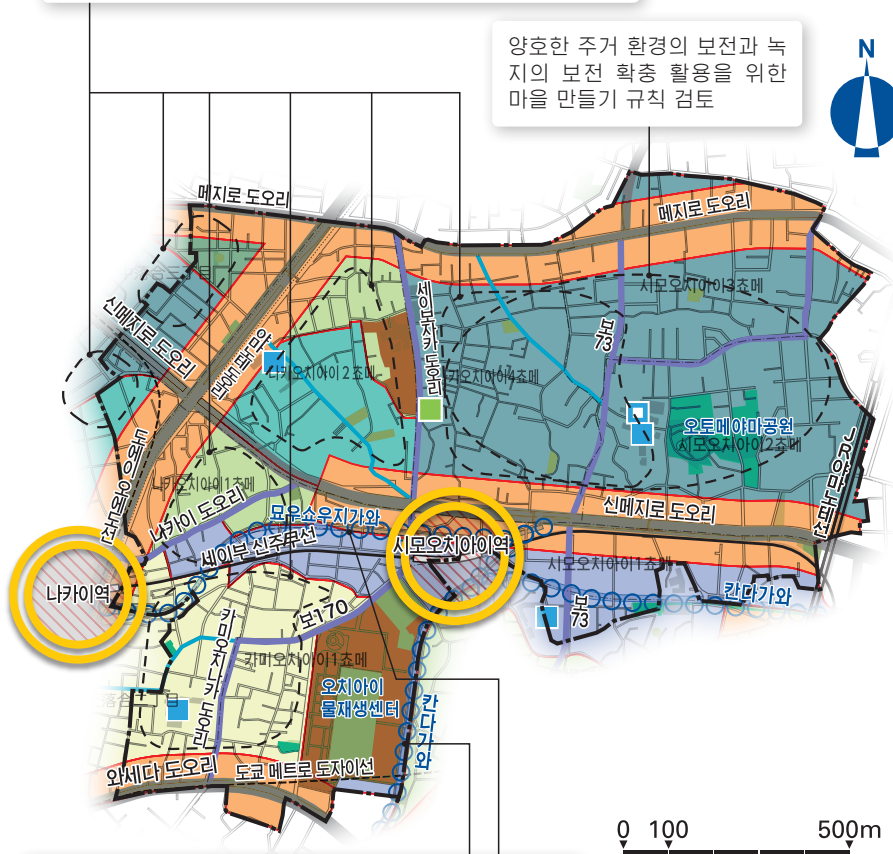
### 지역의 미래상

# 함께 만드는 녹지가 풍부하고 안심할 수 있는 마을

## 오치아이 제1 지역 마을 만들기 방침도

양호한 주거 환경을 보전하기 위한 마을 만들기 규칙 검토  
안심하고 안전하게 생활할 수 있는 방재 대책 추진

양호한 주거 환경의 보전과 녹지의 보전 확충 활용을 위한 마을 만들기 규칙 검토



칸다 가와(강), 묘우쇼우지 가와(강) 주변 등 물과 녹지를 즐길 수 있는 산책로 정비  
칸다 가와(강), 묘우쇼우지 가와(강) 의 수해 대책 강화

#### 토지이용(시가지 정비구분)

- 저층보전지구
- 저층개별개선지구
- 저중층보전지구
- 저중층개별개선지구
- 중고층주택정비지구
- 생활교류지구
- 간선도로연료정비지구
- 도시형산업지구

#### 도로, 교통

- 광역간선도로
- 지역간선도로
- 지구내주요도로
- 주요구획도로
- 보행형간선도
- 철도, 역
- 지하철, 역

#### 공원, 시설 등

- 도시계획공원
- 그 외의 도시공원
- 대규모 공공시설
- 초등학교\*
- 중학교\*
- 구청, 특별출장소\*

※2017년(헤이세이29년) 12월 현재

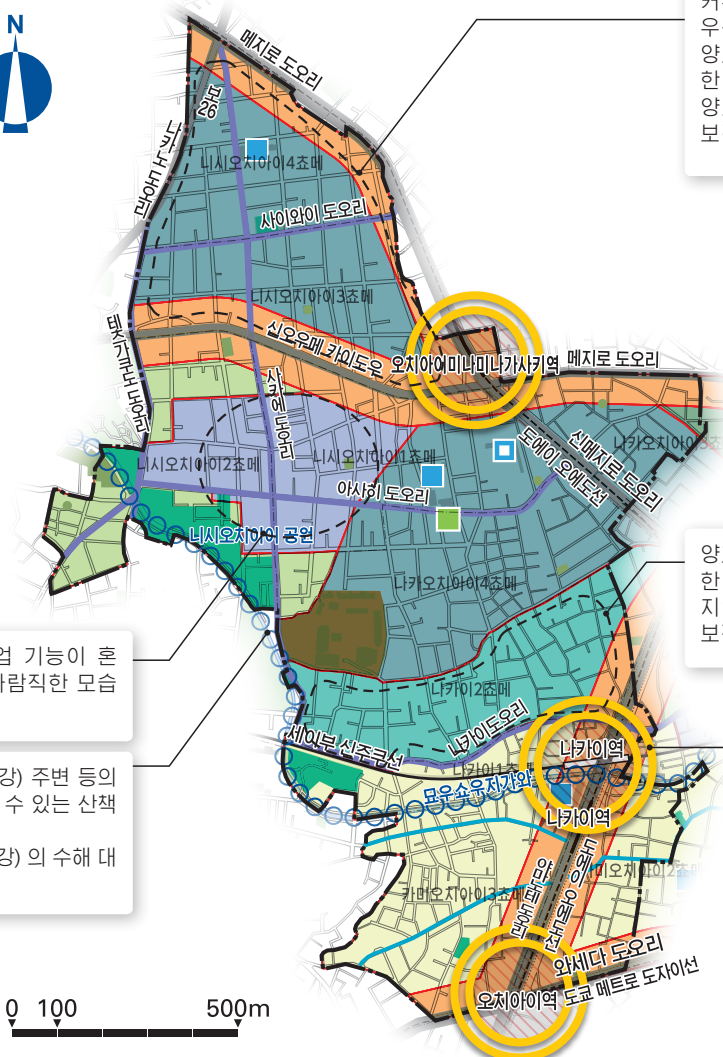
주: 도로 명칭은 신주쿠구가 설정한 '도로 통칭명'도 포함됩니다.

## 8. 오치아이 제2 지역 마을 만들기 방침

지역의 미래상

# 오래 살고 싶은 녹지가 풍부한 마을 오치아이

오치아이 제2 지역 마을 만들기 방침도



커뮤니티 존\* 등을 통한 보행 자  
우선 도로 만들기 추진  
양호한 주거 환경을 보전하기 위  
한 마을 만들기 규칙 검토  
양호한 주택가를 경관 자원으로  
보전

양호한 주거 환경을 보전하기 위  
한 마을 만들기 규칙 검토  
지역 내 언덕길 등의 경관 자원  
보전

인도 공간 확보 등  
역 주변의 안전한 보  
행자 공간 만들기

주거 기능과 공업 기능이 혼  
재하는 지구의 바람직한 모습  
을 검토

묘우쇼우지 가와(강) 주변 등의  
물과 녹지를 즐길 수 있는 산책  
로 정비  
묘우쇼우지 가와(강) 의 수해 대  
책 강화



토지이용(시가지 정비구분)

- 저층보전지구
- 저층개별개선지구
- 저중층보전지구
- 저중층개별개선지구
- 저중층기반정비지구
- 생활교류지구
- 간선도로연료정비지구
- 도시형산업지구

도로, 교통

- 광역간선도로
- 지역간선도로
- 지구내주요도로
- 주요구획도로
- 보행형간선도
- 철도, 역
- 지하철, 역

공원, 시설 등

- 도시계획공원
- 그 외의 도시공원
- 대규모 공공시설
- 초등학교\*
- 중학교\*
- 구청, 특별출장소\*

※2017년(헤이세이29년) 12월 현재

주: 도로 명칭은 신주쿠구가 설정한 '도로 통칭명'\*도 포함됩니다.

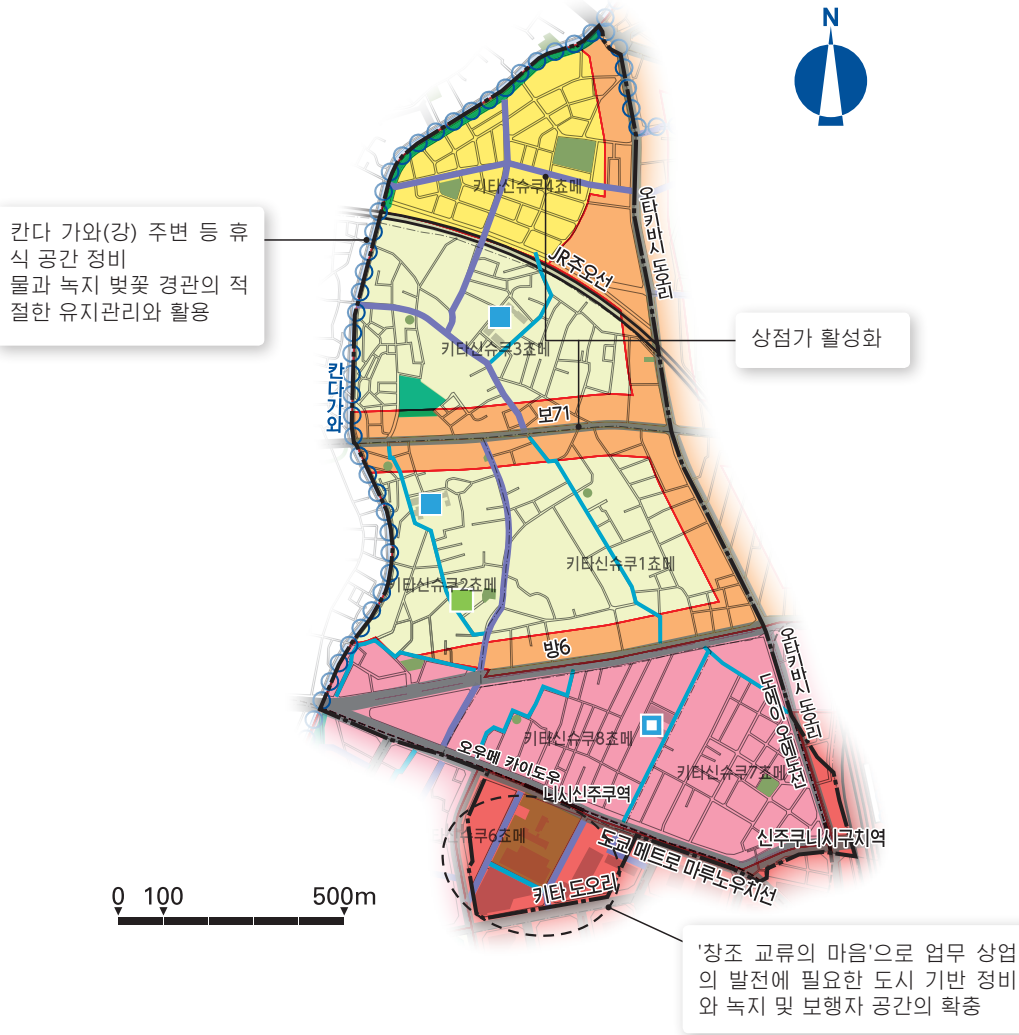
## 9. 카시와기 지역 마을 만들기 방침

### 지역의 미래상

- 빛나는 국제도시를 목표로 역사와 새로운 문화가 숨쉬는 평온한 삶 -

# 살고 싶은 마을 카시와기

## 카시와기 지역 마을 만들기 방침도



#### 토지이용(시가지 정비구분)

- 저중층기반정비지구
- 중고층주택정비지구
- 국제적 중추업무 기능거점지구
- 도심주거추진지구
- 간선도로연로정비지구

#### 도로, 교통

- 광역간선도로
- 지역간선도로
- 지구내주요도로
- 주요구획도로
- 보행형간선도
- 철도, 역
- 지하철, 역

#### 공원, 시설 등

- 도시계획공원
- 그 외의 도시공원
- 대규모 공공시설
- 초등학교\*
- 중학교\*
- 구청, 특별출장소\*

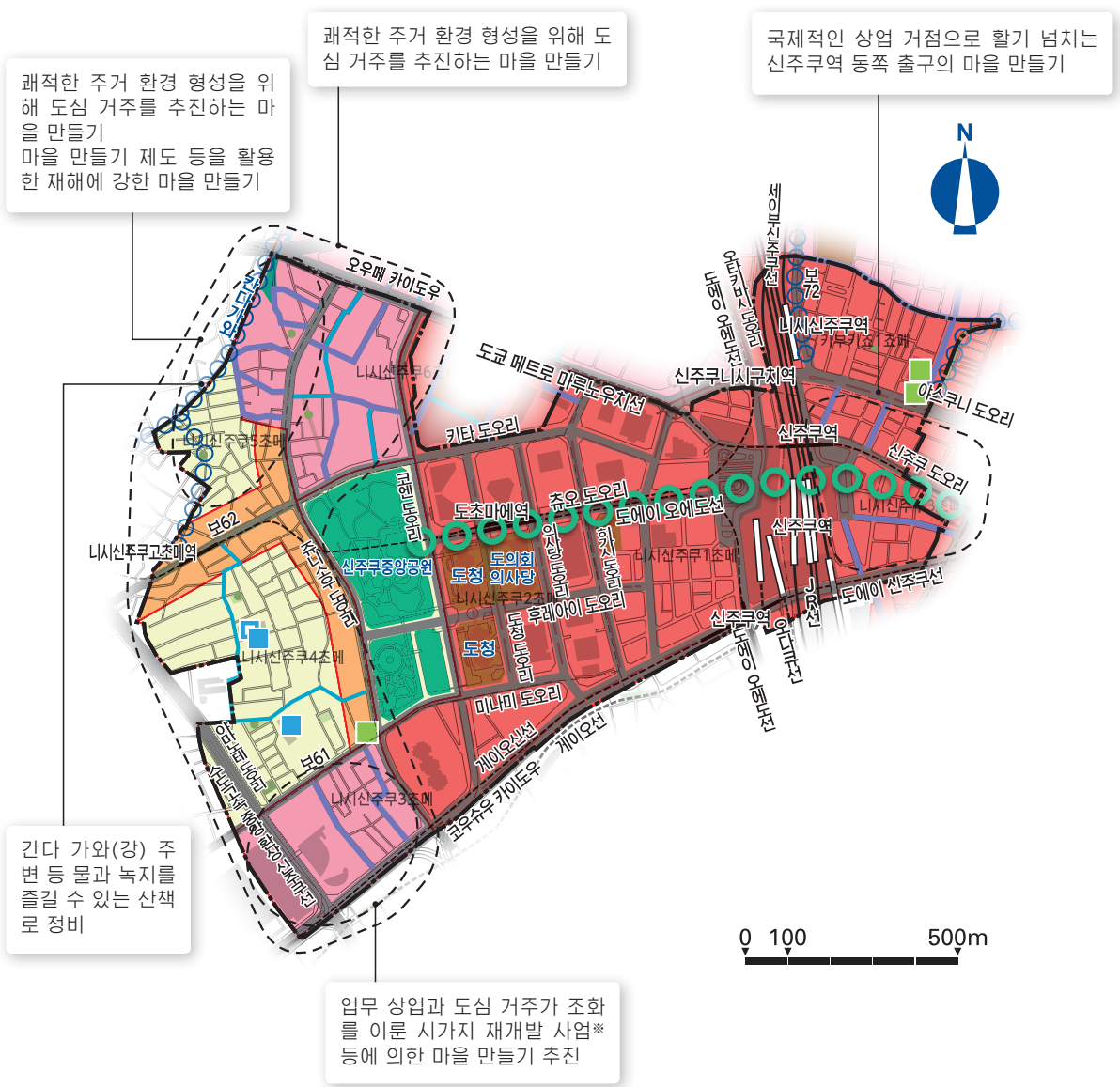
※2017년(헤이세이29년) 12월 현재

## 10. 신주구역 주변 지역 마을 만들기 방침

지역의 미래상

# 매력 넘치는 활력과 문화의 향기 넘치는 교류의 마을

### 신주구역 주변 지역 마을 만들기 방침도



토지이용(시가지 정비구분)

- 저중층기반정비지구
- 국제적 중추업무 기능거점지구
- 도심주거추진지구
- 간선도로연로정비지구

도로, 교통

- 광역간선도로
- 지역간선도로
- 지구내주요도로
- 주요구획도로
- 바람의 길 (녹색 회랑)
- 보행형간선도
- 철도, 역
- 지하철, 역

공원, 시설 등

- 도시계획공원
- 그 외의 도시공원
- 대규모 공공시설
- 초등학교\*
- 중학교\*
- 구청, 특별출장소\*

※2017년(헤이세이29년) 12월 현재

## 신주쿠구 종합 계획 개요판

발행 연월 2018년 3월

발 행 신주쿠구 종합정책부 기획정책과  
신주쿠구 카부키쵸 1-4-1  
전화 03-5273-3502(직통)

인쇄물 작성 번호  
2017-35-2101

제 작 주식회사 산니치인쇄 도쿄지사

이 인쇄물은 개별 위탁을 통해 1,000부를 인쇄 제본했습니다. 1부당 1,544엔(세금 포함)의 경비가 사용되었습니다. 단, 편집 시 직원 인건비와 배송비 등은 포함되지 않습니다.

