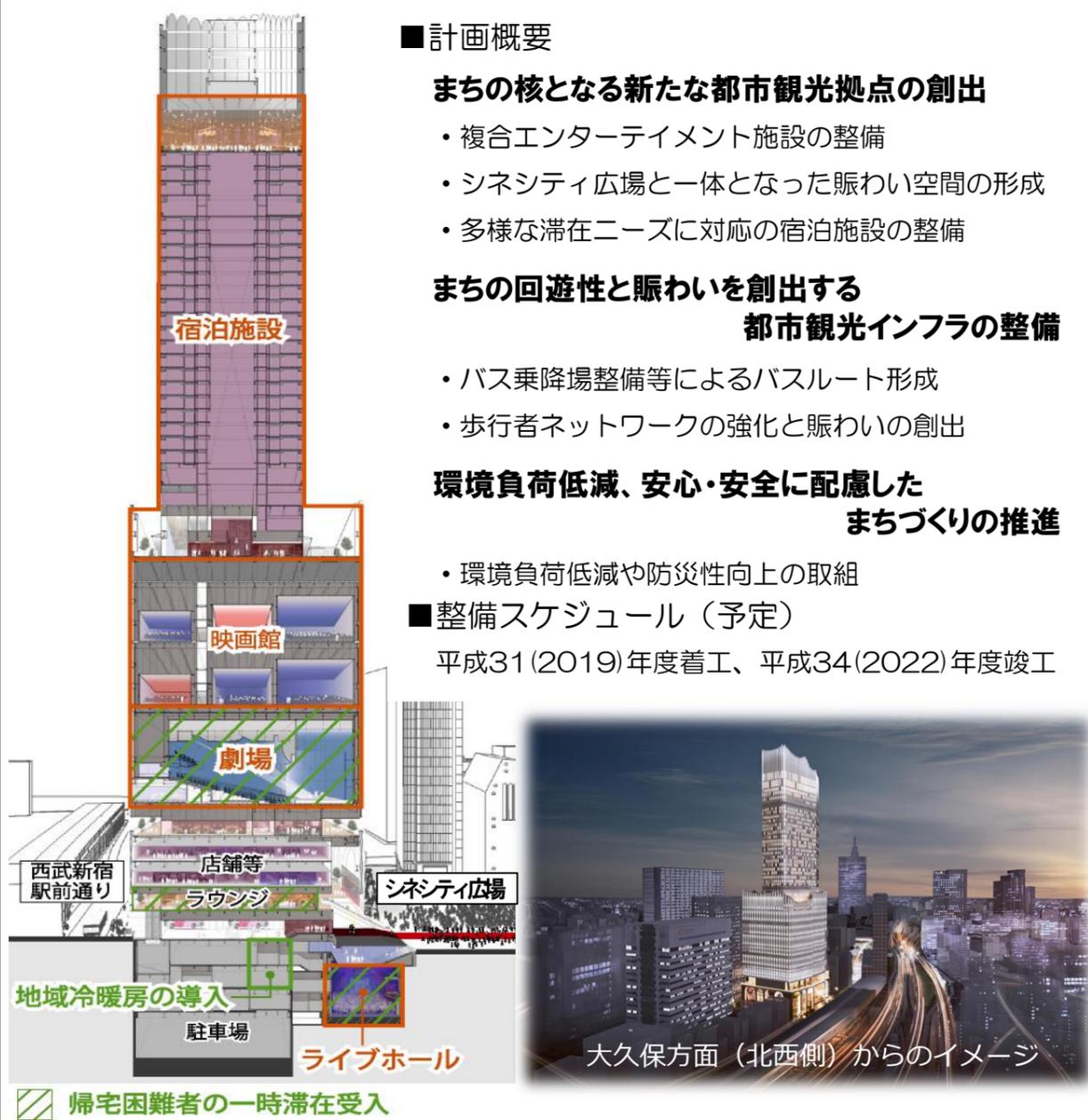


## ②新宿東急ミラノ座跡地等開発計画（都市再生特別地区）

歌舞伎町の拠点性・文化発信力の更なる充実、強化により  
「世界のエンターテイメントシティ歌舞伎町」へ



## ③新宿住友ビル街区（特定街区）

新宿住友ビル改修計画で  
西新宿超高層ビル街に大屋根  
が登場します



### ■計画概要

既存新宿住友ビルの機能更新・設備リニューアルを行うとともに「国際会議場施設」と日本最大級の「全天候型屋内アトリウム広場」を新たに整備する。

これにより、新宿駅周辺地域に新たなビジネス交流、ビジネスワークの場と大規模な国際催事の場を生みだし、国際商業都市としての東京の魅力の底上げを図る。

あわせて、防災性向上に取り組む。

### ■整備スケジュール（予定）

平成31(2019)年7月31日 竣工

## ④損害保険ジャパン日本興亜ビル街区（特定街区）

（仮称）損保ジャパン日本興亜  
新美術館計画で西新宿にアート  
の新拠点が生まれます



### ■計画概要

既存損害保険ジャパン日本興亜ビルの公開空地に「アートランドマーク」となる新美術館を整備することで、新宿駅からの人の流れを呼び込み、西新宿に更なる人の往来や滞留を促す、新しい賑わいの場を創出する。

あわせて、当該エリアの防災性能や歩行者ネットワークを強化し、都市再生への貢献を図る。

### ■整備スケジュール（予定）

平成32(2020)年1月30日 竣工