

## ■原案に対する意見書の要旨と区の考え方

### 1 意見の対象となる都市計画原案の分類

- ①地区計画
- ②第一種市街地再開発事業
- ③高度利用地区
- ④高度地区
- ⑤防火地域及び準防火地域
- ⑥その他

### 2 都市計画原案に対する意見書の提出

賛成意見          5 件

分類	意見書の要旨	区の考え方
①②③ ④⑤	都市計画決定を早急に原案のとおり決定してほしい。 (同様意見 他 4 件)	当地区は、防災上の課題が多くあることから、防災街区整備方針において、区域特性に合った住環境の整備及び防災性の向上を図る防災再開発促進地区として指定を受けています。また、不燃化推進特定整備プログラムにおいて、不燃化推進特定整備地区として不燃化の早期の効果が期待できるコア事業に位置付けられています。 区は、案を原案のとおり決定し、都市計画の手続きを進めて行き、逃げないで済む、安全で安心なまちづくりを推進していきます。