

西新宿一丁目商店街地区 まちづくりニュース

第7号

平成29年8月

発行：西新宿一丁目商店街地区まちづくり協議会

第7回協議会を開催します！ご参加ください！

平成29年3月、第6回まちづくり協議会を開催し、当地区のまちづくりについて様々なご意見をいただきました。

引き続き区内の皆様を中心に、更なるまちづくりに関する意見交換を重ねたいと考えております。下記日時にて「第7回まちづくり協議会」の開催をご案内いたします。

ご多忙とは存じますが、皆様のご参加をお願い申し上げます。

第7回 西新宿一丁目商店街地区まちづくり協議会

日時：平成29年8月30日(水) 14:00～16:00

場所：新宿ファーストウエスト 3階 AB会議室（新宿区西新宿1-23-7）

主要内容：まちづくりルールの検討について・まちづくりの意見交換会について 他

■協議会の対象区域・会場案内



まちづくり協議会とは…

- まちの将来や今後のまちづくりを皆様と考えていく意見交換の場です。
- 協議会では…
 - ・まちの現状や課題を整理し、地域特性に応じたまちの将来像を共有していきます。
 - ・共有したまちの将来像の実現に向けて、まちづくりのルールを検討していきます。

※このお知らせは、西新宿一丁目商店街地区の今後のまちづくりを皆様と考えていくためのお知らせです。現在、まちづくりのルール等について検討中であり、決定しているものではありません。

※このお知らせは、対象区域内の不動産登記簿（平成28年10月時点）に記載されている土地所有者・建物所有者の方、事業営業者・居住者の方を対象にお送りしています。

■ お問い合わせ先 ■

(西新宿一丁目商店街地区まちづくり協議会 事務局)
新宿区 都市計画部 景観・まちづくり課：石渡・崎山・牛久保
電話：03-5273-3843 FAX：03-3209-9227





第6回 西新宿一丁目商店街地区まちづくり協議会を開催しました。

平成 29 年 3 月 28 日、新宿ファーストウエストにて「第 6 回まちづくり協議会」を開催し、地区内の土地所有者・建物所有者の方、テナントの方（約 40 名）の方々にご参加いただきました。

当日は、まちづくりに関するアンケートの結果をふまえ、今後の進め方について、皆様と様々な意見交換を行いました。

1. アンケート結果について

平成 28 年 11 月 30 日～12 月 14 日に実施した「まちの将来像」等に関するアンケート調査の結果について、報告をしました。

「まちづくりのコンセプト（案）」及び「まちづくりの目標（案）」共におおむね 9 割の賛同をいただきました。



第 6 回まちづくり協議会の様子

2. まちの将来像が決まりました！

●まちづくりのコンセプト

「誰もが訪れやすく、
にぎやかで
魅力的な通りが集まるまち」

●まちづくりの目標

- 1 道路と建物低層部が一体となったにぎわいある街並みの創出
- 2 人が集い、憩い、語らえる、多様な活動が可能な空間の創出
- 3 建物による圧迫感を感じさせない快適な歩行者空間の形成
- 4 多様な人々が集まり、交流を生むまちの形成
- 5 活気と気品が調和する魅力的な景観の形成

3. 今後の進め方について

～平成 28 年度

平成 29 年度～

まちの将来像検討

- 【まちづくりの方向性】
- 【まちづくりのコンセプト】
- 【まちづくりの目標】

定ルまどの
めーちの
てーちの
いをくう
か

まちづくりルール

- ①ガイドライン
（紳士協定的なまちのルール）
- ②地区計画
（法的なルール）

検
討
具
体
的
な

※共同化（再開発等）に向けた検討を行う場合は地元が中心となって地権者の賛同のもと、まずは勉強等からスタートして検討を深め、並行して合意形成を図っていくことが想定されます。

これまでの検討内容等を冊子にまとめました！

まちの将来像が決まったことを受け、これまでの検討内容等を冊子にまとめました。

第 7 回まちづくり協議会で配布する他、新宿区のホームページにも掲載しています。詳細は裏面のお問い合わせ先の二次元バーコードからご覧いただけます。

