



新宿区

暮らしやすさ
1番の新宿

平成28年第1回区議会定例会
新宿区長定例記者会見資料
平成28年2月17日(水)

事業名	介護保険サービスの基盤整備	予算(案)の概要 58・59 ページ
予算額	457,565 千円 (拡充) (前年度予算額 287,018 千円)	
取材先	福祉部介護保険課長 菅野 (電話 03-5273-4590)	

公有地を活用して 介護保険サービス施設を整備します！

介護を必要とする高齢者の暮らしを支えるため、在宅生活が困難になったときのセーフティネットとしての特別養護老人ホームや、住み慣れたまちで暮らし続けられるための地域包括ケアを推進する小規模多機能型居宅介護、認知症高齢者グループホーム等の施設を整備します。

新たに整備を開始する事業

- 1 富久町国有地を活用した特別養護老人ホーム等の整備 (国有地)
- 2 戸山第三保育園跡地を活用した小規模多機能型居宅介護等の整備 (都施設)
- 3 旧大久保特別出張所跡地を活用した認知症高齢者グループホーム等の整備 (区有地)

< 整備スケジュール >

	年度(平成)				
	27	28	29	30	31
1 富久町国有地 特別養護老人ホーム等		事業者選定	補助協議	建設工事	★ 31.7開設
2 戸山第三 保育園跡地 小規模多機能型居宅介護等		事業者選定	補助協議	改修工事	★ 29.10開設
3 旧大久保特別 出張所跡地 認知症高齢者グループホーム等		事業者選定	補助協議	建設工事	★ 30.6開設

< 施設概要 >

1 富久町国有地を活用した特別養護老人ホーム等の整備(31.7開設予定)

- (1) 施設内容 ・特別養護老人ホーム (定員 46人(予定))
・ショートステイ (定員 6人(予定))
- (2) 所在地 新宿区富久町35-20 (国有地)
- (3) 敷地面積 1,408.72㎡
- (4) 整備方法 整備事業者が国と一般定期借地契約(50年)を締結し、民設民営により整備。
- (5) 整備事業者 平成28年7月選定予定
- (6) 選定経費 28年度 664千円
- (7) 整備費補助
29年度 15,600千円 (工事進捗率10%)
30年度 140,400千円 (工事進捗率90%)
総額(2か年) 156,000千円



2 戸山第三保育園跡地を活用した小規模多機能型居宅介護等の整備(29.10開設予定)

- (1) 施設内容 ・小規模多機能型居宅介護 (定員 登録29人以内・通い18人以内・宿泊9人以内)
・デイサービス (定員 25人以内)
・地域交流スペース
- (2) 所在地 新宿区戸山二丁目4-101 (都施設)
- (3) 敷地面積 917.49㎡ (建物面積 599.64㎡)
- (4) 整備方法 整備事業者が都から使用許可を受け、民設民営により整備。
- (5) 整備事業者 平成28年6月選定予定
- (6) 整備費補助 28年度 82,336千円 (工事進捗率60%)
29年度 54,892千円 (工事進捗率40%)
総額(2か年) 137,228千円



3 旧大久保特別出張所跡地を活用した認知症高齢者グループホーム等の整備(30.6開設予定)

- (1) 施設内容 ・認知症高齢者グループホーム (定員 2ユニット・15~18人)
・高齢者地域交流スペース
- (2) 所在地 新宿区大久保一丁目10-8 (区有地)
- (3) 敷地面積 415.90㎡
- (4) 整備方法 整備事業者が区と一般定期借地契約(50年)を締結し、民設民営により整備。
- (5) 整備事業者 平成28年6月選定予定
- (6) 選定経費 28年度 1,100千円
- (7) 整備費補助 28年度 14,150千円 (工事進捗率10%)
29年度 127,350千円 (工事進捗率90%)
総額(2か年) 141,500千円



※介護保険サービスの基盤整備は、上記1~3の新規事業以外に、西落合都有地や中央図書館跡地などを活用した地域密着型サービス等の整備費用(359,315千円)を含みます。