



新宿区

暮らしやすさも賑わいも
一番の自治のまち「新宿」

平成27年第1回区議会定例会
新宿区長定例記者会見資料
平成27年2月18日(水)

事業名	新宿駅周辺のまちづくり	予算(案)の概要	118 ページ 124
予算額	41,318 千円 (拡充) (前年度予算額 37,313 千円)		
取材先	都市計画部 都市計画課長 田中 (電話 03-5273-3543) 都市計画部 新宿駅周辺整備担当副参事 木内 (電話 03-5273-4186) 都市計画部 景観と地区計画課長 森 (電話 03-5273-3549)		

「賑わい都市・新宿の創造」に向けたまちづくりを推進します

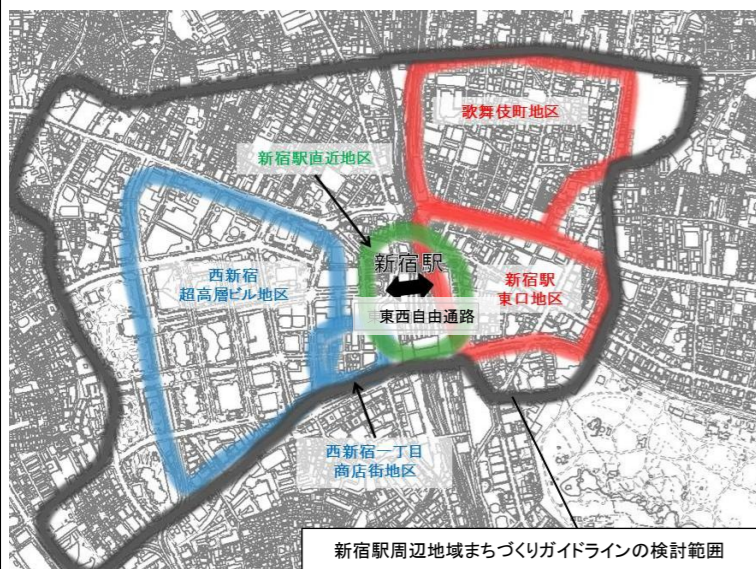
～新宿再整備へのリーディング・プロジェクトの発進～

大都市・新宿を代表する新宿駅周辺地域において、多様性に富んだ都市機能や都市環境を活かしながら、世界に魅力を発信し、未来に向かって発展し続ける「賑わい都市・新宿」の実現に向け、「新宿再整備へのリーディング・プロジェクト」を発進させます。

東京の国際競争力をけん引するトップランナーとして、新宿再整備へのリーディング・プロジェクトを進めることで、利便性・回遊性の向上と、魅力的で楽しいまちの実現により新宿全体のブランド力を高めていきます。

新宿駅周辺の回遊性を高める東西自由通路が、2020年東京オリンピック・パラリンピックの開催と時を同じくして供用開始されます。これを起爆剤に、特定都市再生緊急整備地域や国家戦略特別区域等の制度を活用したまちづくりを進めます。

■新宿駅周辺まちづくりの状況



新宿駅周辺地域まちづくりガイドラインの検討範囲

■公共空間を活用した賑わいづくりの一例



(写真：モール化における1つの参考イメージ
新宿モア4番街におけるオープンカフェの様子)

新宿再整備へのリーディング・プロジェクトの取り組み

新宿駅周辺地域まちづくりガイドライン 【3,820 千円】

新宿駅周辺地域における各地区の特性を活かしながら、地域全体のまちの将来像を示したガイドラインを策定します。



新宿駅直近地区 【11,198 千円】

新宿駅直近地区では、「新宿の顔づくり」に向けて、都市基盤整備とまちづくりの考え方を統合した「まちづくり方針」を策定します。

- ・まちの将来像とまちづくりの方向性の明確化
- ・東・西駅前広場の再整備 及び その整備と連携・調和した周辺ビルの建て替え促進

新宿駅東口エリア 【12,478 千円】

新宿駅東口エリアでは、各地区の特性を踏まえて、地元と協働のまちづくりを進めています。

●新宿駅東口地区

「新宿EAST推進協議会」と連携し、「賑わい創出と回遊性の向上」に向け、まちづくりを進めています。

- ・「新宿駅東口まちづくり構想」の実現
- ・靖国通り地下通路延伸の検討
- ・地区計画等による建替え促進手法の策定



●歌舞伎町地区

「国際エンターテイメントシティ」の実現に向け、「シネシティ広場周辺まちづくりの会」と連携し、まちづくりを進めています。

- ・安全・安心、賑わい創出に向けた地区計画の策定

新宿駅西口エリア 【6,910 千円】

新宿駅西口エリアでは、各地区の特性を踏まえて、地元と協働のまちづくりを進めています。また、地域特性に応じた駐車場地域ルールを策定し、その運用開始を目指していきます。

●西新宿一丁目商店街地区

- ・地元まちづくり組織を立ち上げ、まちの課題、将来像などを検討

●西新宿超高層ビル地区

「副都心エリアの再生」に向け、「一般社団法人新宿副都心エリア環境改善委員会」と連携し、まちづくりを進めています。

- ・賑わい創出等に向けた公開空地や道路空間の利活用の検討



新宿通りのモール化に向けた社会実験 【6,912 千円】

公共空間を活用した賑わいづくりの一環として、新宿通りのモール化に向けた社会実験を実施していきます。

- (参考)
- > 新宿モア4番街におけるオープンカフェを継続的に展開
 - > 東南口甲州街道高架下に観光案内やイベント・カフェ施設を整備
 - > 新宿副都心街路(4号街路)でのオープンカフェの実施に向けた検討