

研究所レポート

2012

No.2

国勢調査に基づく新宿区将来人口推計

— 将来の住宅供給を考慮したコーホート・シェア延長法による —

国勢調査に基づく新宿区将来人口推計

— 将来の住宅供給を考慮したコーホート・シェア延長法による —

目次

I	はじめに	2
----------	-------------	----------

II	新宿区の将来人口推計	4
-----------	-------------------	----------

- II-1 推計方法の概要 … 4
- II-2 推計結果 … 5
 - II-2.1 総人口の推移 … 5
 - II-2.2 年齢別人口の推移 … 7

III	推計手法	12
------------	-------------	-----------

- III-1 住宅－人口モデルの開発 … 12
 - III-1.1 住宅－人口モデルの発想 … 12
 - III-1.2 新宿区の現状分析 … 13
 - III-1.3 住宅－人口モデルによる将来人口推計プロセス … 17
- III-2 将来の住宅供給を考慮したコーホート・シェア延長法 … 20
 - III-2.1 住宅－人口モデルによる将来人口の見通しから得る将来コーホート・シェア … 21
 - III-2.2 将来コーホート・シェアの変動パターン … 22
 - III-2.3 有配偶女性子ども比 … 24
 - III-2.4 新宿区の将来コーホート・シェア … 24

付録資料 IPF 法による新宿区の所有関係別住宅一戸当たり平均入居人員の推定 … 28

IV	将来人口推計結果表	29
-----------	------------------	-----------

I

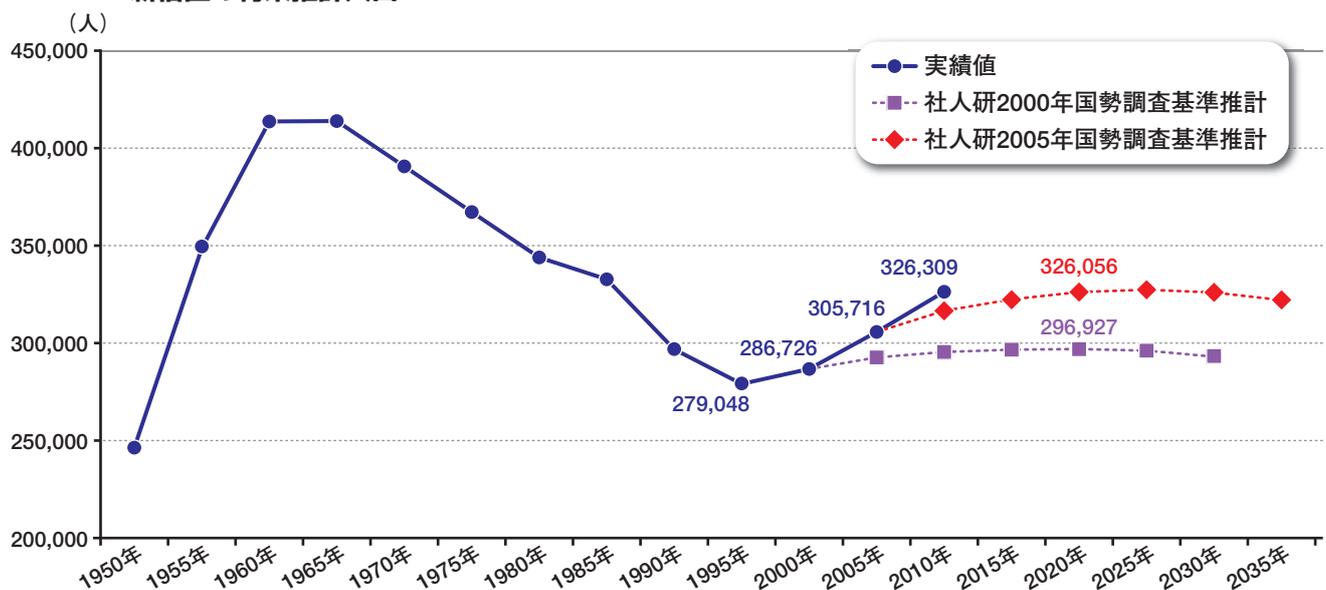
はじめに

新宿自治創造研究所では、新宿区の将来人口の見通しを得るため、人口構造の変動に関する分析や、最新の人口推計理論を踏まえた研究を行ってきた。

地域人口を推計する際に広く用いられている手法として、「コーホート変化率法」や「コーホート要因法」があげられる。コーホート変化率法は年齢別の人口増加率を意味するコーホート変化率を将来パラメータとして設定する推計手法で、コーホート要因法はコーホート変化率を年齢別純移動率と年齢別生残率に分解し、それぞれの将来仮定値を設定する推計手法である。新宿区のように人口移動が活発な地域では、純移動率の将来の設定が推計結果を大きく左右する。コーホート要因法では、純移動率の将来仮定値は直近の純移動率を基に設定される場合が多い。これは人口推計が一定の仮定に基づく計算結果でしかない以上、現実

きた純移動率、それも最も新しい期間に実現した状態が今後も続くという仮定を置く方が、推計結果を理解・評価しやすいという認識がある。裏を返せば、将来純移動率を設定する理論的根拠が見出しにくいということである。国立社会保障・人口問題研究所(以下、社人研)は2000年と2005年国勢調査人口を基準人口としたコーホート要因法による市区町村別の将来人口推計を公表している¹⁾(図1-1)。しかし、上述したように、その推計値は直近の純移動率の大きさに影響を受けるため、推計のタイミングが5年違うだけで、例えば2020年でおおよそ3万人(総人口の約1割)もの違いが生じてしまっている。コーホート要因法は簡便な推計手法である反面、人口移動の影響が大きい地域の人口を推計する場合には推計精度が十分に確保できない恐れがある。

図1-1 国立社会保障・人口問題研究所の市区町村別将来人口推計による新宿区の将来推計人口



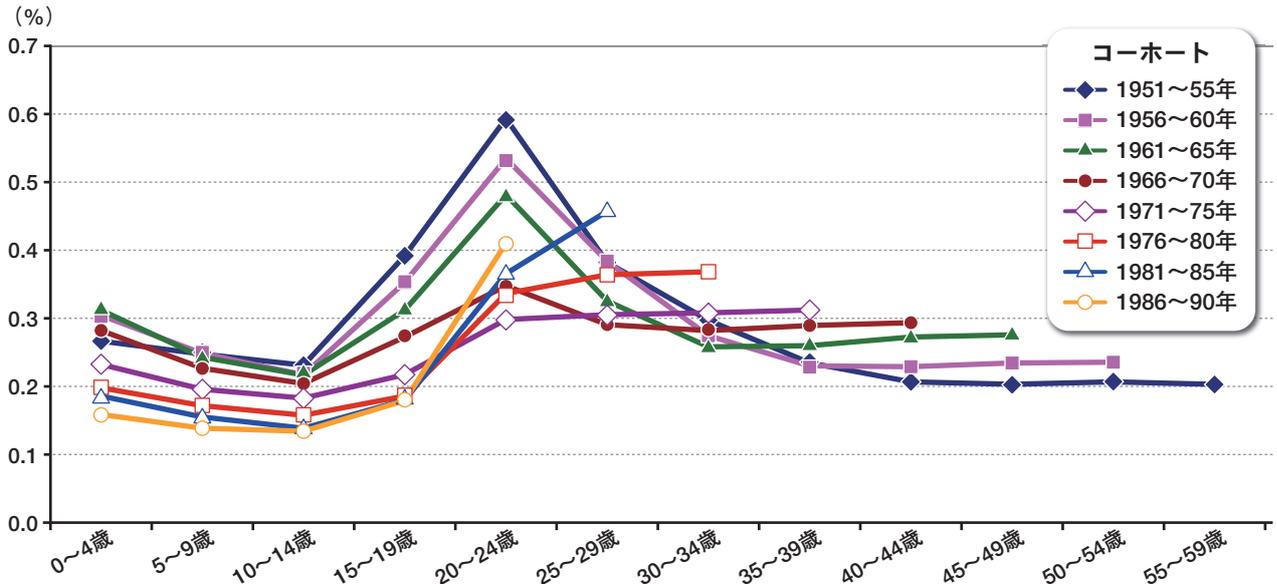
資料：国勢調査、社人研の「日本の市区町村別将来推計人口」

そこで昨年度、本研究所では、コーホート要因法の問題点を補い得る推計手法である「コーホート・シェア延長法」²⁾を用いて、新宿区の将来人口推計に取り組んだ³⁾。あるコーホート⁴⁾の全国人口のうち、ある地域に居住する割合をコーホート・シェアと呼ぶ。図1-2は新宿区のコーホート・シェアを示している。

この図は、それぞれのコーホートが加齢に従い、新宿区にどのような割合で居住してきたかを表している。新宿区とそれ以外の地域の死亡率格差が無視できるレベルであれば、このシェアの変動は純移動(=転出入の差)によるものと理解できる。

1) 国立社会保障・人口問題研究所(2003)「日本の市区町村別将来推計人口(平成15年12月推計)」、国立社会保障・人口問題研究所(2008)「日本の市区町村別将来推計人口(平成20年12月推計)」。2013年2月末現在、2010年国勢調査を基準とした市区町村別の将来人口推計は公表されていない。
2) 大江守之(2000)「新しい地域人口推計手法による東京圏の将来人口」『第35回日本都市計画学会学術研究論文集』pp.1087-1092。
3) 新宿区新宿自治創造研究所(2012)「研究所レポート2011人口WG報告(3)」
4) コーホートとは同じ時期に同じ人口事象(出生や結婚など)を経験した集団のことである。前置きなく使われる場合、出生コーホートを意味することが多い。本報告書で表記するコーホートは全て出生コーホートである。

図 1-2 新宿区のコホート・シェア



資料：国勢調査

コホート・シェア延長法とは、このコホート・シェアの将来値を一定のルールによって延長し、全国人口推計の結果をブレークダウンするという人口推計手法である⁵⁾。将来コホート・シェアは、基本的には過去のシェア変動パターンを参考に設定する。新宿区のコホート・シェアの変化を見ると、1950～60年代コホートでは0～4歳から10～14歳にかけてやや低下し、10～14歳から上昇して20～24歳で最大となり、25～29歳以降は低下して、30代頃から横ばいになって変化がなくなるという変動パターンが見られる。これらのコホートは先行するコホートと同様のパターンでシェアが変化すると予想されるため、過去のシェア変動パターンのトレンドから将来コホート・シェアを比較的容易に設定できる。しかし、1976～80年コホート以降、明確に20～24歳から25～29歳にかけてシェアが上昇するようになり、新しいコホートほど、この年齢層のシェアの上昇が大きくなっている。こうしたシェアの上昇が過去のシェア変動パターンから大きく逸脱しており、先行するコホートのトレンドを参考に将来コホート・シェアを設定することが難しい状態になっている。そのため、昨年度は2000年から2005年にかけての変化、もしくは2005年から2010年にかけての変化が将来に渡って継続すると仮定した場合の将来人口の試算値を2020年まで計算するに留まった。

なぜ新しいコホートでは、20代後半以降もシェアが上昇するようになったのだろうか。この点について、研究所では「住宅」に着目した。地域人口が大きく増加するとき、大規模な集合住宅などが供給されている場合

が多い。近年の新宿区でも一人暮らし向けの住宅が多く供給されており、それに伴って単独世帯が大きく増加している⁶⁾。こうした20～30代の一人暮らしを受け入れるような住宅の供給が、新宿区の人口増加の要因になっており、その結果としてコホート・シェアの変動パターンが変化した可能性がある。

このような人口増加やコホート・シェア変動パターンの変化の背景を踏まえ、本年度研究所では、住宅数から居住者数を推定する新しい地域人口推計の手法として「住宅-人口モデル」を開発した。一般論として、経済的な変数の将来予測は難しい。住宅数も、その時々を経済状況や住宅政策に大きく左右されるため、他の経済的な変数と同様に将来の予測は容易ではない。そのため住宅-人口モデルは、短期的な住宅数の増加に伴う人口増加傾向を将来人口推計に反映できるというメリットがある反面、長期的な推計には必ずしも十分な安定性を確保できない恐れがある。その一方、コホート・シェア延長法は、コホート・シェアの変動パターンに一定のトレンドが見出せる限りは、長期に渡って安定的な将来人口推計を行うことができる。これらの推計手法の長所を活かすことによって、近年の人口増加傾向を考慮しつつ、長期的に安定した将来人口を推計できる可能性がある。こうした考えに基づき、研究所では今年度、住宅-人口モデルから得る将来人口の動向を基に将来コホート・シェアを設定するという方法で昨年度の問題点を解決し、「将来の住宅供給を考慮したコホート・シェア延長法」によって新宿区の将来人口を推計した。

5) 実際の推計では男女別にコホート・シェアを設定している。

6) 新宿区新宿自治創造研究所(2012)「研究所レポート2011人口WG報告(2)」

II

新宿区の将来人口推計

将来人口推計とは、出生、死亡、人口移動といった人口動態について将来の仮定を設け、それに基づいて将来の人口規模、年齢構成等の人口構造の推移について推計を行うものである。本年度は将来の住宅供給を考慮したコーホート・シェア延長法によって、新宿区の将来人口を推計する。将来コーホート・シェアについて3つの仮定(シナリオ)を作成し、将来の人口推移について一定幅の見通しを与えている。

II-1 推計方法の概要

1. 基準人口

推計の出発点となる基準人口として、総務省統計局「平成22年国勢調査」による2010年10月1日の新宿区と全国の男女・年齢5歳階級別人口を用いた。推計の対象は、外国人を含めた新宿区に常住する総人口であり、年齢「不詳」の人口を男女・年齢5歳階級別に按分して含めている。

2. 推計期間

推計期間は2010～2035年の5年ごとの25年間とし、10月1日人口について推計する。参考値として2040～2060年までの将来推計人口を付している。

3. 推計方法

コーホート・シェア延長法を用いた。新宿区のコーホート・シェアとは、あるコーホートの各年齢時点における全国人口に占める新宿区人口の割合であり、コーホート・シェア延長法とは、将来のコーホート・シェアを設定して全国将来推計人口の結果⁷⁾をブレークダウンする手法である(図2-1)。

コーホート・シェア延長のルールを以下のように定める。

(1) 0～4歳のシェア

0～4歳の将来のシェアは出生のプロセスによって決定する。本推計では、25～39歳の有配偶女性に対する0～4歳人口の比である、有配偶女性子ども比によって出生行動を表現している。将来の有配偶女性子ども比を用いて将来の0～4歳人口を推計し、それに出生性比105.4(性比は女子100人当たりの男子数)を与えて男女別に分解した結果からシェアを求める。0歳から4歳にかけての純移動は考慮しない。

(2) 5～9歳、10～14歳のシェア

1950年代コーホート以降の各コーホートの動きを見ると、0～4歳から10～14歳にかけてシェアがやや低下する傾向が見られる。そのため、将来のコーホートについても、この間のシェアは先行するコーホートのシェア低下傾向に倣うこととする。

(3) 15～19歳以降のシェア

● 1971～75年コーホート以前

35～39歳以降のシェアは、ほぼ横ばいか、高齢期でやや低下する傾向があり、先行するコーホートで共通している。そこで、2010年時点で35～39歳以上である1971～75年コーホート以前の各コーホートのシェアは、先行するコーホートのシェア変動パターンに倣って延長する。

● 1976～80年コーホート以降

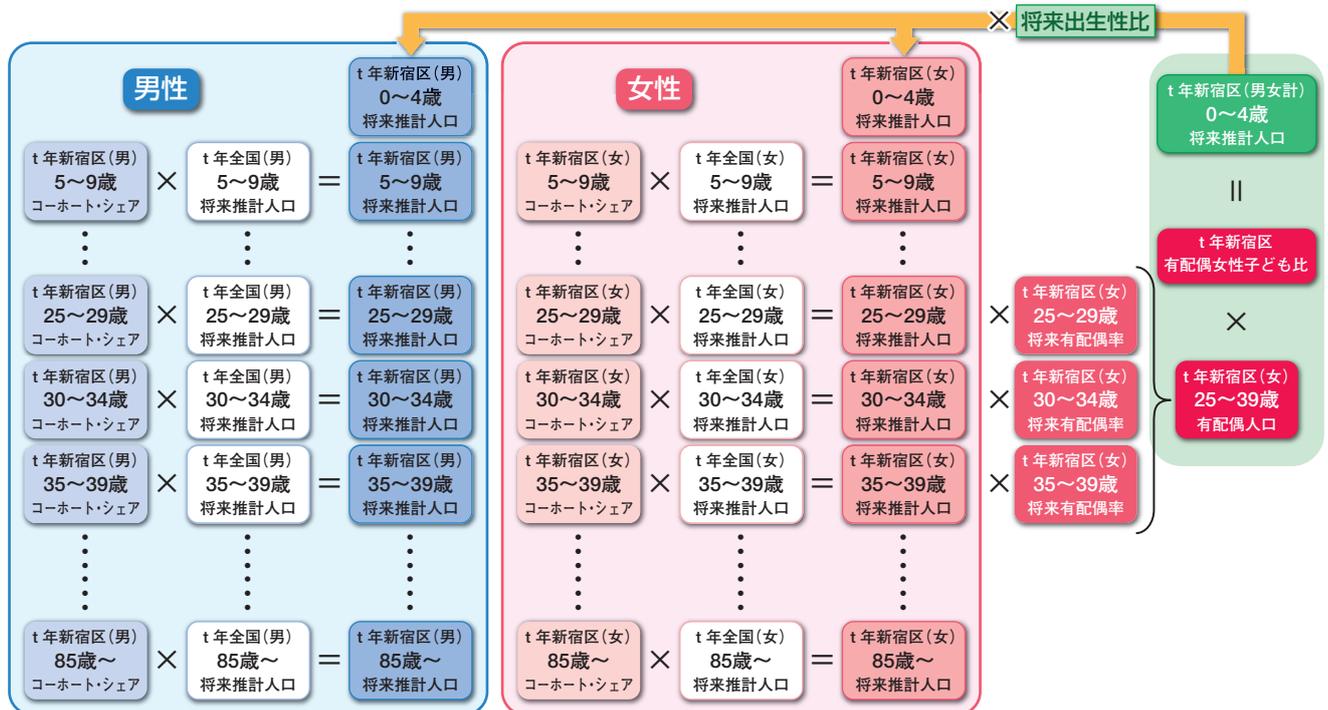
1976～80年コーホート以降の各コーホートでは、1971～75年コーホート以前とは異なり、25～29歳以降もシェアが上昇するようになっているため、この上昇が何歳まで続くのか、その後シェアがどの程度低下するのかといった点について過去のトレンドからは情報が得られない。こうした新しいシェア変動パターンが、新規住宅供給とそれによる居住者の増加によって発生している可能性が高いことを踏まえ、住宅数から居住者数を推計する新しい推計手法として「住宅-人口モデル」⁸⁾を開発し、その推計結果を基にして将来コーホート・シェアを設定する。将来のシェアの変動パターンについて、低位、中位、高位の3シナリオを作成している。コーホート・シェアの実績値を見ると、40代以降で若いコーホートが、先行するコーホートよりもシェアが低くなることはない。住宅-人口モデルの結果を利用して将来シェアを設定すると、50～54歳まではこの傾向を維持できるが、55～59歳以降まで利用すると若いコーホートが先行するコーホートを下回るシェアとなってしまう。そのため、住宅-人口モデルの結果を利用するのは50～54歳までのシェアとし、55～59歳以降のシェアについては1971～75年以前のコーホートと同様に先行するコーホートのシェア変動パターンに倣うこととした。

なお、2040～60年の参考推計期間については、将来シェア設定のパラメータ、有配偶女性子ども比ともに2035年の値から変化がないものとして推計している。

7) 国立社会保障・人口問題研究所(2012)「日本の将来推計人口(平成24年1月推計) -平成23(2011)年～平成72(2060)年-」の出生中位・死亡中位推計結果を使用している。

8) 詳細な推計プロセスの説明は後述する(第III章)。

図 2-1 コーホート・シェア延長法による t 年の将来人口推計プロセス



(t = 2015、2020、2025、2030、2035 参考値として 2040、2045、2050、2055、2060)

II-2 推計結果

本推計では、将来コーホート・シェアの設定によって低位、中位、高位の3通りの推計結果を得ている。低位推計は15～19歳以降の人口流入が小さく、その後の定住傾向も弱い推計であり、高位推計は15～

19歳以降の人口流入が大きく、その後の定住傾向が強い推計である。中位推計は低位推計と高位推計の中間的な状況の推計となっている⁹⁾

II-2.1 総人口の推移

図 2-2 は新宿区の将来推計人口の推計結果である。日本全国の将来人口は2010年以降減少過程に入ると推計されているが、新宿区の場合、当分の間は人口の増加が続く見込みである。高位推計では2035年に38.9万人、中位推計では2030年に37.3万人、低位推計では2025年に36.0万人で新宿区の人口がピークになるという結果が得られた。新宿区の人口は2030年前後にピークを迎えることが予想される。参考値ではあるが2060年の推計人口を見ると、高位推計は36.4万人、中位推計は33.9万人、低位推計は31.4万人であり、高位推計と中位推計は2010年の32.6万人よりも多いという推計結果となった。

図 2-3 は男性、図 2-4 は女性の将来人口推計結果を示したものである。男性の場合、高位推計で2035年に19.3万人、中位推計で2030年に18.5万人、低

位推計で2025年に17.9万人で人口がピークを迎えるという推計結果となった。2060年の参考推計値を見ると高位推計と中位推計は2010年人口を上回っており、将来人口の増加と減少の傾向は総人口のものと同様である。女性の場合、高位推計で2035年に19.6万人、中位推計で2035年に18.8万人、低位推計で2025年に18.1万人で人口がピークを迎えるという推計結果となった。2060年までの減少傾向は男性に比べて小さく、2060年の推計人口を見ると高位推計と中位推計は2010年人口を上回っており、低位推計もほぼ同水準にある。

9) 推計に使用した将来コーホート・シェアはP.25～27を参照のこと。

図 2-2 新宿区の将来推計人口

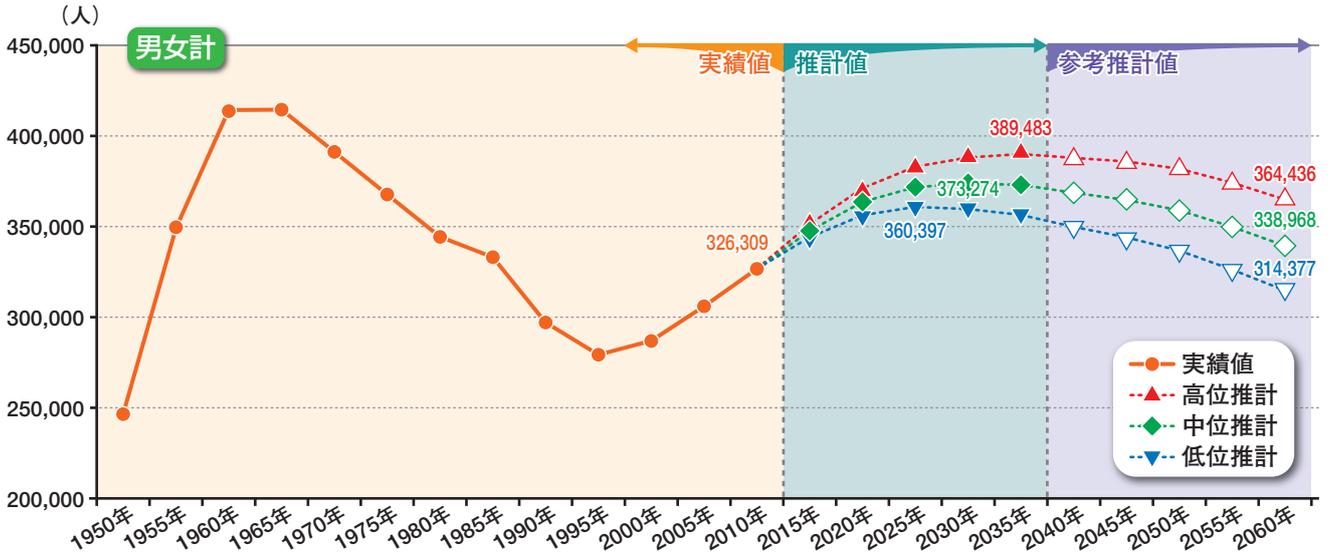


図 2-3 新宿区の将来推計人口(男性)

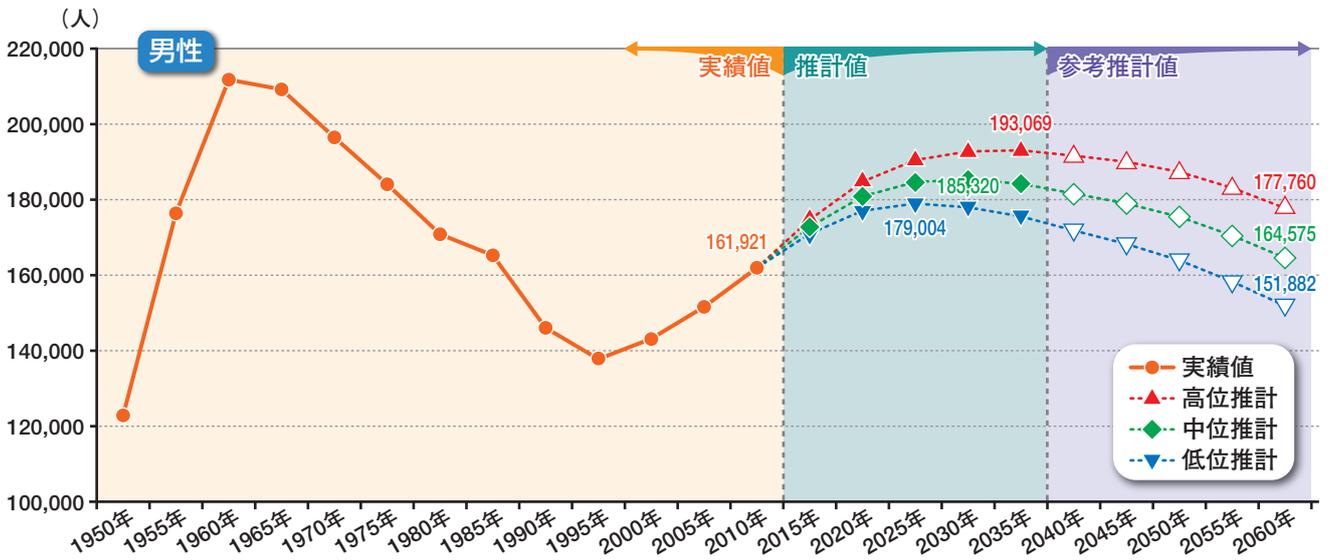
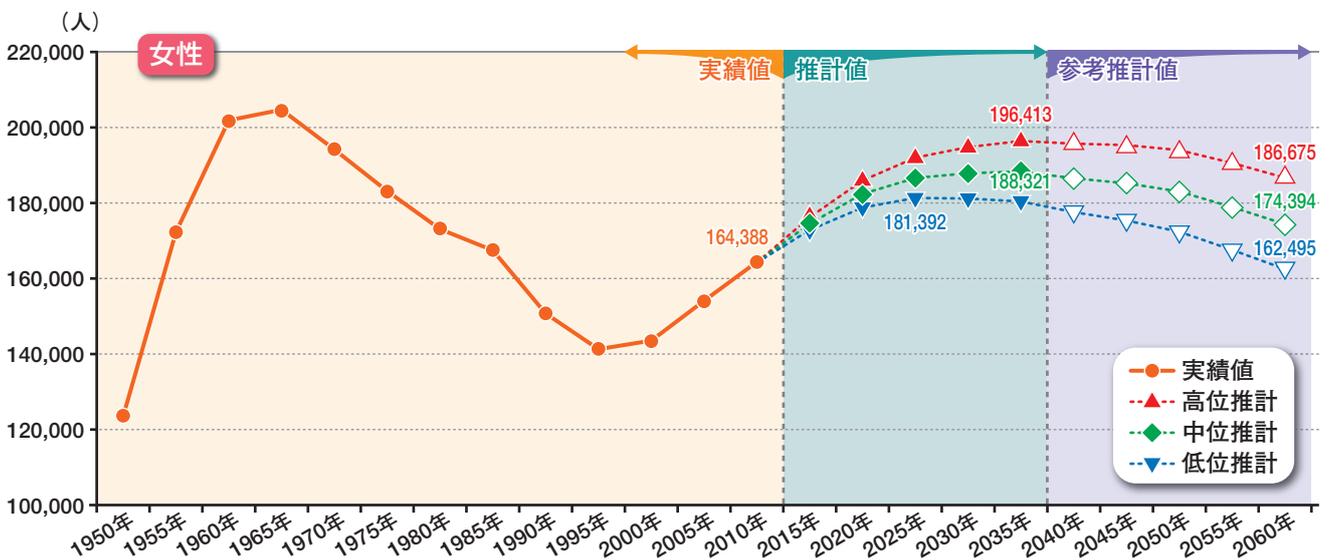


図 2-4 新宿区の将来推計人口(女性)



II-2.2 年齢別人口の推移

(1) 年齢3区分別人口の推移

年齢別人口の推移として、まず、新宿区の人口を0～14歳、15～64歳、65歳以上(65～74歳と75歳以上)の年齢に分類し、その推移を中位推計結果で見

てみよう。図2-5は1950～2060年の年齢区分別人口、図2-6はその総人口に占める割合を示している¹⁰⁾。

実績値については、年齢「不詳」人口を男女・年齢5歳階級別に按分して含めている。

図2-5 年齢区分別人口の推移(中位推計)

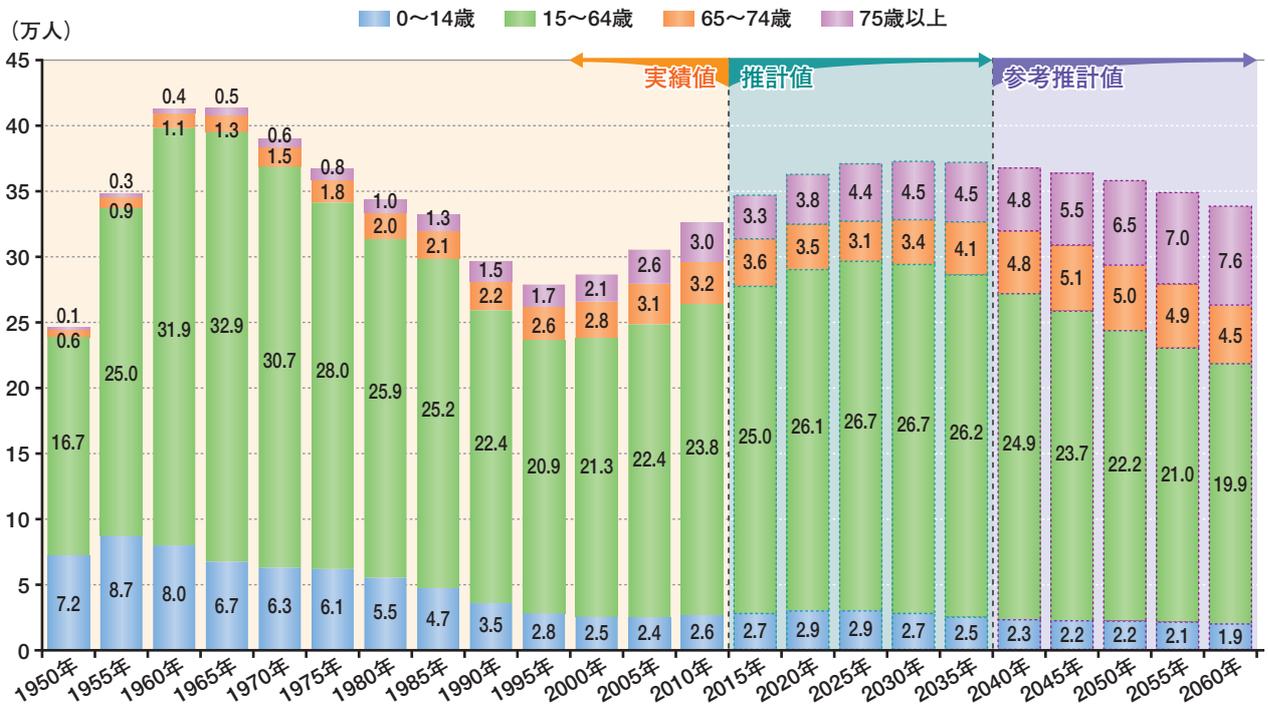
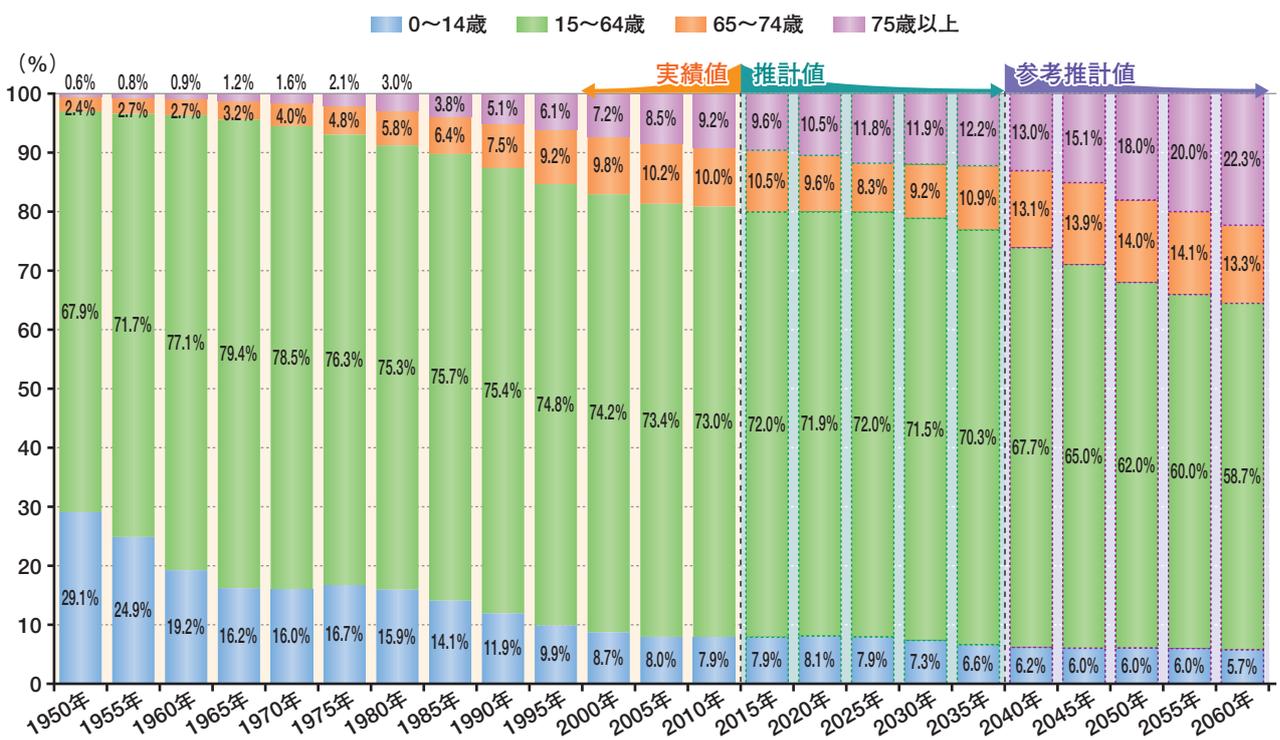


図2-6 年齢区分別人口の総人口に占める割合の推移(中位推計)



10) 男女年齢5歳階級別の推計結果表を第IV章に掲載している(P.29～37)。

① 0～14 歳人口

新宿区の0～14歳人口は1950年の7.2万人から2010年の2.6万人まで減少している。中位推計の結果によると、年少人口は2025年までやや増加してその後減少に転じ、2035年には2.5万人で2010年よりも少なくなる。参考推計期間の2040年以降も減少は続き、2060年には1.9万人になると推計されている。こうした将来の推移を総人口に占める割合によって見ると、2025年までは8%程度で推移し、2030年には7.3%、2035年には6.6%へと低下する。参考推計期間でも割合の低下は続き、2060年には6%を下回って5.7%となる。

中位推計の総人口がピークとなる2030年には0～14歳人口は2.7万人となり、2010年の2.6万人から6.9%の増加が見込まれている。

② 15～64 歳人口

新宿区の15～64歳人口は、戦後増加して1965年に32.9万人となり、その後は減少が続いて1995年に20.9万人となった。2000年以降は再び増加しており、中位推計の結果によると2025年から2030年にかけて26.7万人を迎える。2035年ではやや減少して26.2万人となるが、2010年の23.8万人よりも多いという結果が得られている。参考推計期間の2040年以降も減少は続き、2060年には19.9万人と推計されている。こうした将来の推移を総人口に占める割合によって見ると、2015年から2025年まで72%程度で推移し、2030年以降は低下している。2035年には70.3%と7割以上あるが、参考値の2060年には58.7%となり、2010年から約15ポイント低下すると推計されている。

中位推計の総人口がピークとなる2030年には15～64歳人口は26.7万人となり、2010年の23.8万人から12.0%の増加が見込まれている。

③ 65 歳以上人口

新宿区の65歳以上人口、すなわち高齢者数は1950年の0.7万人から一貫して増加し、2010年には6.2万人となっている。中位推計の結果でもその傾向は続き、2020年に7万人を超え、2035年には8.6万人に達する。参考推計の2060年では12.0万人となり、2010年のおよそ倍になると推計されている。こうした将来の推移を総人口に占める割合からみると、2015年から2025年まではほぼ20%で変化がないが、2030年には21.1%へ上昇し、2035年には23.1%となる。参考推計期間でも割合の上昇は続いて2060年には35.5%となり、新宿区の人口の3分の1以上が高齢者という状況が推計されている。

高齢者を65～74歳の前期高齢者と75歳以上の後期高齢者に分解して将来の推移を見てみよう。新宿区の前期高齢者(65～74歳)は1950年の0.6万人から2010年の3.2万人へと一貫して増加してきたが、中位推計の結果では2015年には3.6万人、2020年には3.5万人、2025年には3.1万人、2030年には3.4万人と増減しながら推移する見通しである。ただ、2035年には4万人を超え、参考推計では2045年に5万人に達すると推計されている。総人口に占める割合の推移からみると、2015年の10.5%から2025年の8.3%に低下し、2030年以降は上昇に転じて2035年には10.9%となる。2010年から比べて1ポイント程度の上昇であり、あまり大きな変化にはならないと見通される。2040年以降の参考推計期間では2045年から2055年にかけて14%程度まで上昇すると推計されている。

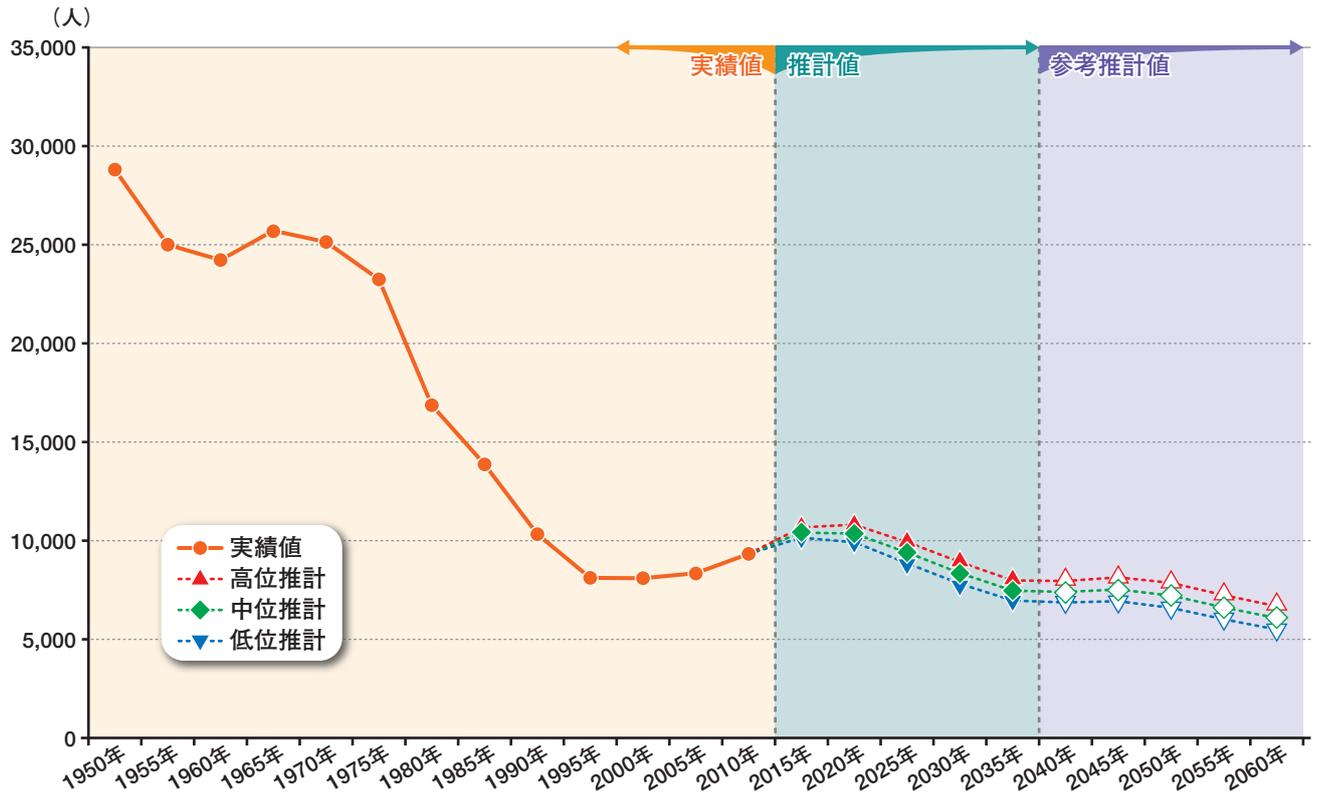
後期高齢者(75歳以上)は1950年の0.1万人から2010年の3.0万人へ一貫して増加しており、中位推計結果でも増加し続けるという見通しである。2025年に4万人の水準を超え、2035年には4.5万人に達する。参考推計期間ではより大きく増加し、2060年には7.6万人と推計されている。総人口に占める割合を見ると、2010年の9.2%から2035年には12.2%となり、25年間で約3ポイント上昇する。参考推計期間では割合がより大きくなり、2060年には2割を超えるという推計結果になっている。

中位推計の総人口がピークになる2030年には65歳以上人口は7.9万人となり、2010年の6.2万人から26.5%の増加が見込まれている。前期高齢者(65～74歳)は3.2万人から3.4万人へ5.8%の増加、後期高齢者(75歳以上)は3.0万人から4.5万人へ48.8%の増加となっている。

(2) 0～4 歳人口の推移

次に子どもの数として、0～4歳人口の推移を取り上げる。1950～70年代前半にはおおよそ25,000人の0～4歳人口が新宿区に居住していたが、1980年ごろから急速に減少している。1995年以降は増加に転じており、2010年には9,342人となっている。推計値も近年の増加傾向が続き、2015年から2020年頃に0～4歳人口はピークを迎えるという見通しになっている。ただ、2020年の0～4歳人口は、低位推計では9,941人、中位推計では10,388人、高位推計10,837人で、2010年から増加しても600～1,500人程度であり、1950～70年代前半の水準に戻るほどではない。その後は減少に転じ、2035年以降は5,000～8,000人程度で推移すると推計されている。

図 2-7 0～4歳人口の推移



(3) 中位推計結果の人口ピラミッド

図 2-8 実績値の人口ピラミッド(1995～2010年)

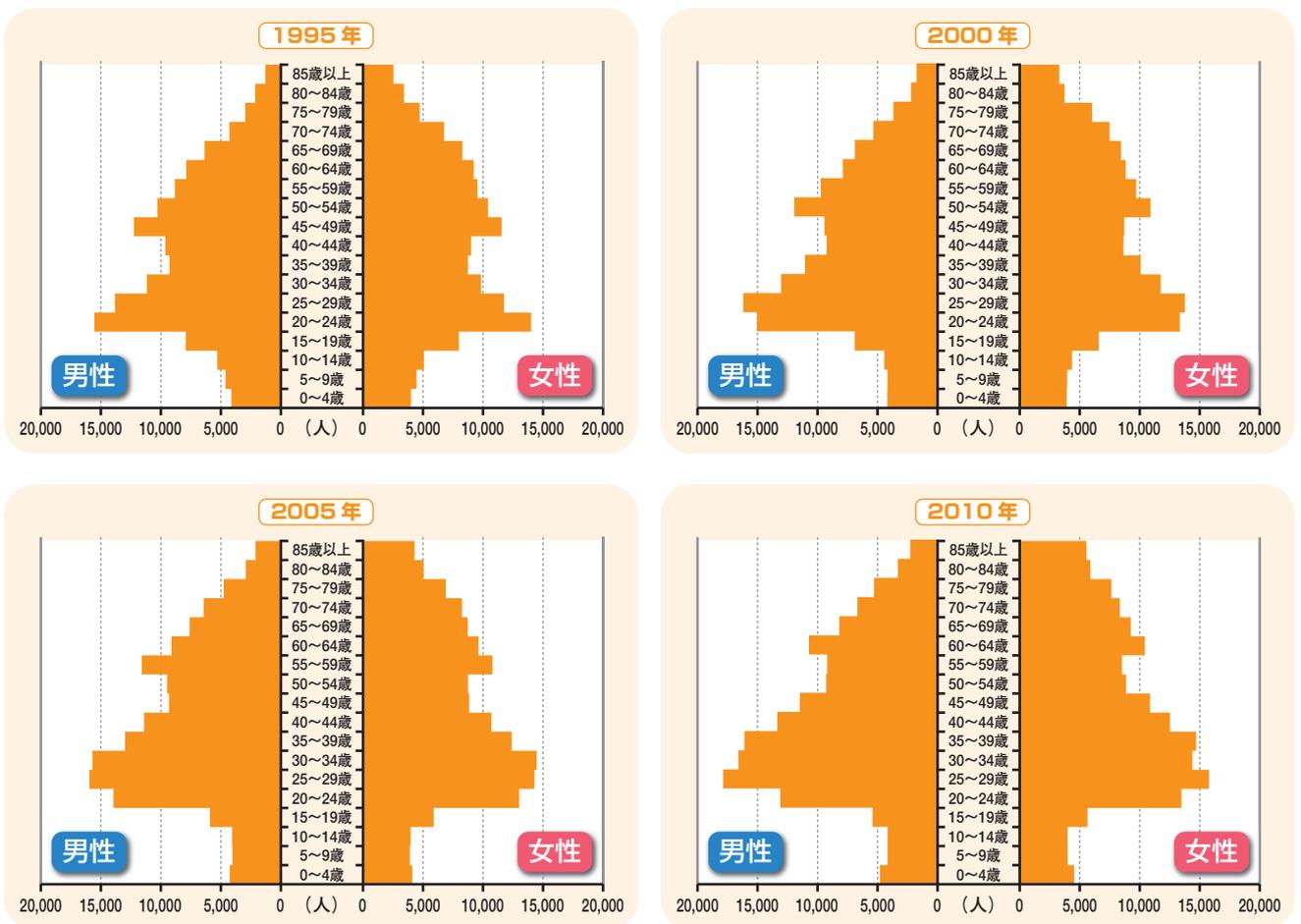


図 2-9 本推計期間の人口ピラミッド(2015～2035年)

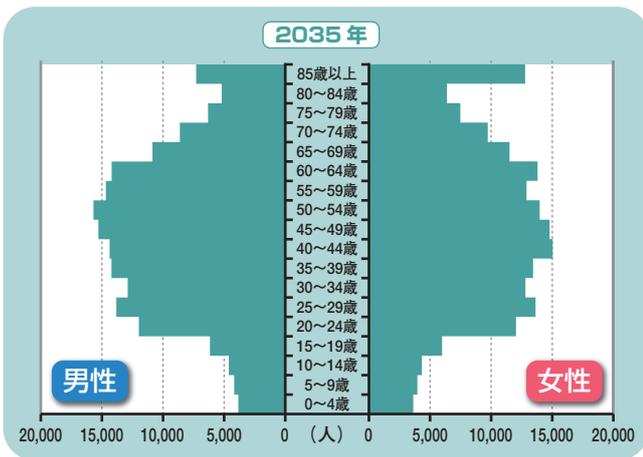
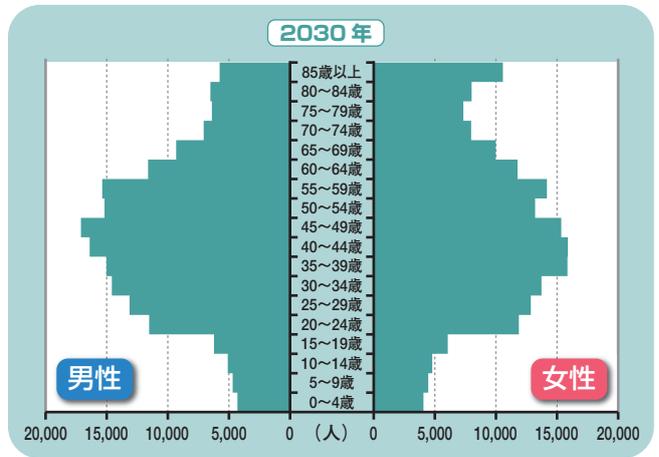
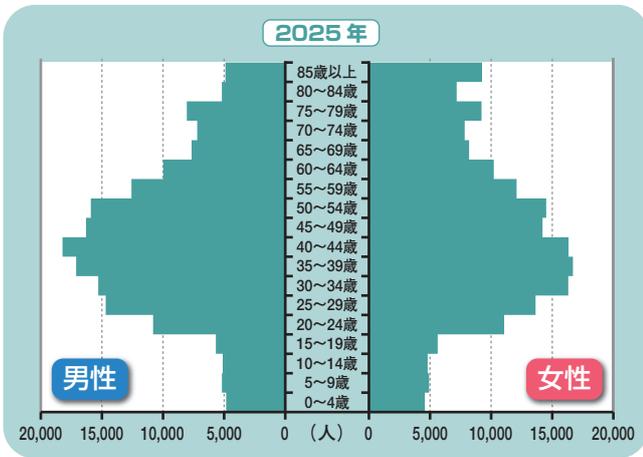
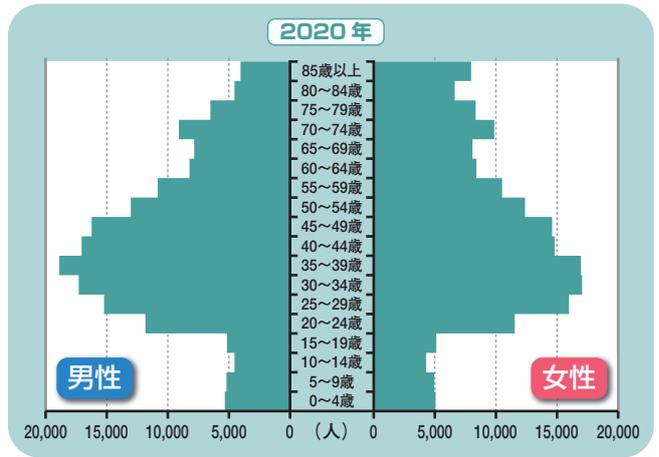
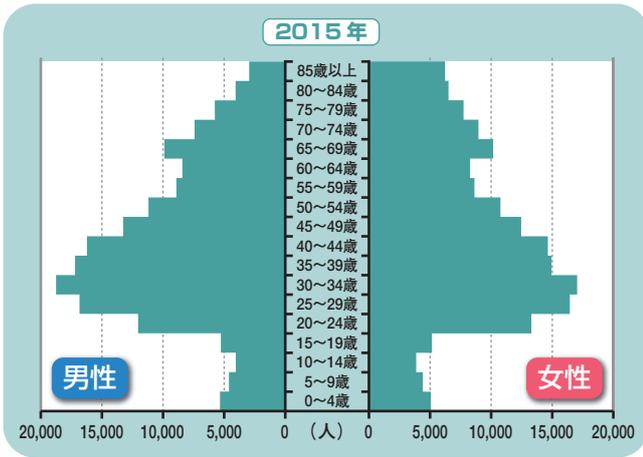
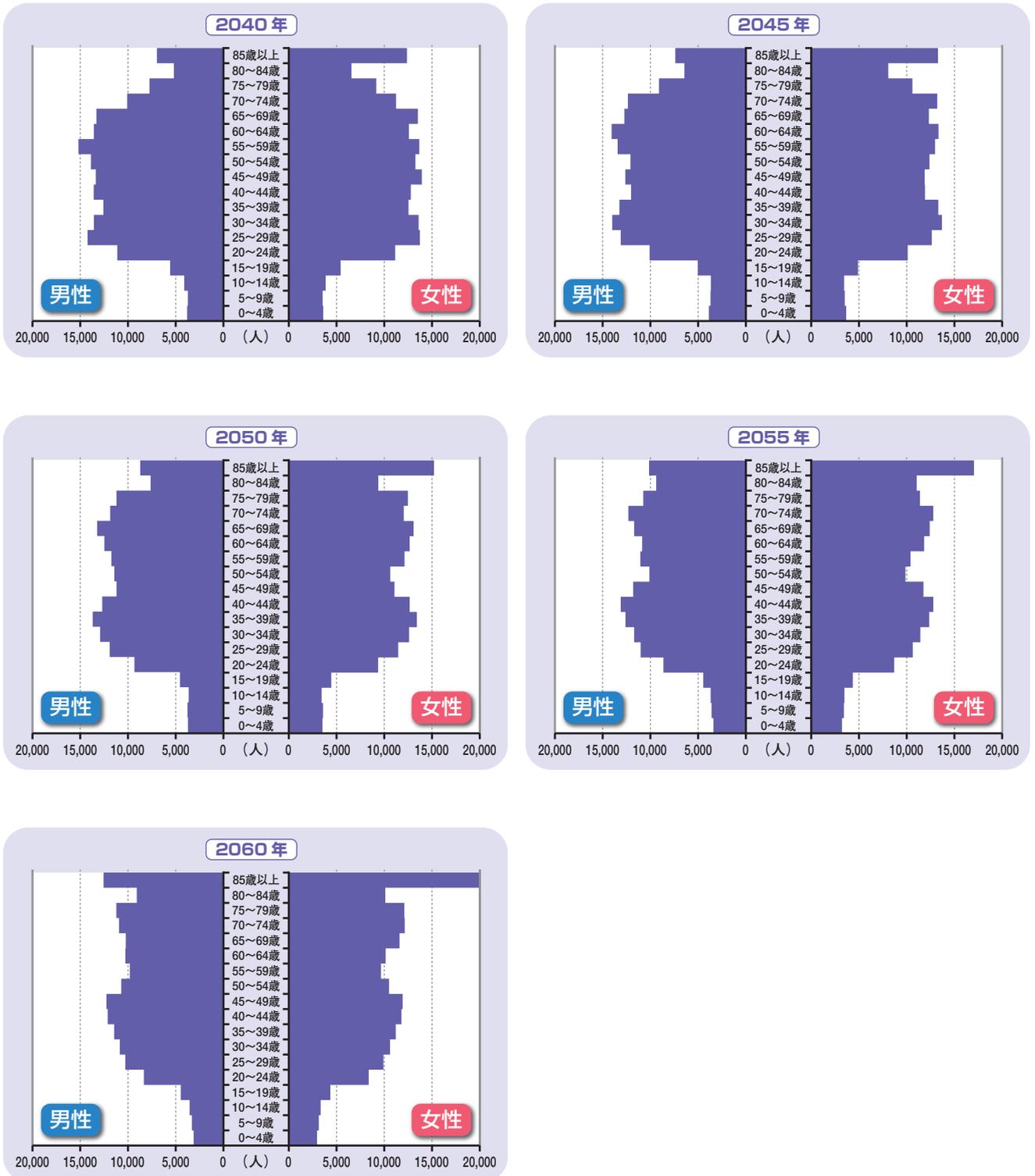


図2-10 参考推計期間の人口ピラミッド(2040～2060年)





推計手法

Ⅲ-1 住宅－人口モデルの開発

Ⅲ-1.1 住宅－人口モデルの発想

新宿区の人口は1965年以降減少が続いていたが、1995年以降は増加に転じている(P.2 図1-1 参照)。2000年以降は5年ごとに2万人程度の増加があり、年率約1.3%という高い人口増加率になっている。こうした人口増加は20～30代の未婚者、単身者の増加が大きく寄与しており、そうした人々を受け入れる新規住宅が数多く供給されてきた。バブル崩壊後、人口の減少が増加に転じる局面から現在に至るまで積極的な住宅供給がなされており、今後もこうした住宅の供給は続くと思われる。将来の新宿区の人口増加を見通す場合には、新規の住宅供給量から想定される新規の居住者数と無関係に総人口が増加するとは考えにくく、したがって、地域人口が住宅数に強く規定されているといえる。また、住宅には様々な種類があり、その種類によって居住者の属性(性別、年齢、家族形態など)には大きな違いがある。例えば、ファミリー向けの戸建が供給されれば、そこに居住するのは30～40代の親と子どもが想定されるし、単身世帯向けのアパートであれば、一人暮らしの若者が多く居住すると考えられる。こうした住宅と居住者との関係に着目すると、住宅の種類別戸数、住宅の種類と居住者の属性との関係という2つの要素が今後どのように変化していくのかを見通すことができれば、地域の将来人

口を推計できる可能性がある。

ここで述べたような住宅と居住者との関係に着目した既往研究として、柏谷(1988)¹¹⁾は、大都市圏内各地域の人口の純流入に影響する最大の要因が住宅事情であると考え、住宅タイプ別戸数から年齢階級別人口を推定する方法を提案し、大阪大都市圏を対象とした実証分析を行っている。また大江(1991)¹²⁾は、供給される住宅の種類や量によってどの程度の人口増加が見込まれるのかという視点から、中野区を対象に住宅供給による人口回復効果を分析している。こうした研究成果を踏まえ本年度研究所では、上述したような住宅と居住者との関係に着目し、将来の住宅数の見通しから新宿区の将来人口を推定する方法として「住宅－人口モデル」を開発した。

住宅に関するデータには、ストックのデータとして住宅・土地統計調査、フローのデータとして住宅着工統計があるが、住宅・土地統計調査は調査年度の関係で国勢調査との整合がとれず、また住宅着工統計には滅失統計に不備があるため、やはり国勢調査との整合がとれない。そこで、本推計では国勢調査の住宅所有関係別一般世帯数を「居住者のいる住宅数」として扱うこととした。以降は単純に住宅数と記すが、これに空き家は含まれていない。

11) 柏谷増男(1988)「住宅立地分布を用いた年齢階級別人口の推定」『第23回日本都市計画学会学術研究論文集』pp.1-6.

12) 大江守之(1991)「住宅供給による人口回復効果に関する研究」『第26回日本都市計画学会学術研究論文集』pp.787-792.

Ⅲ-1.2 新宿区の現状分析

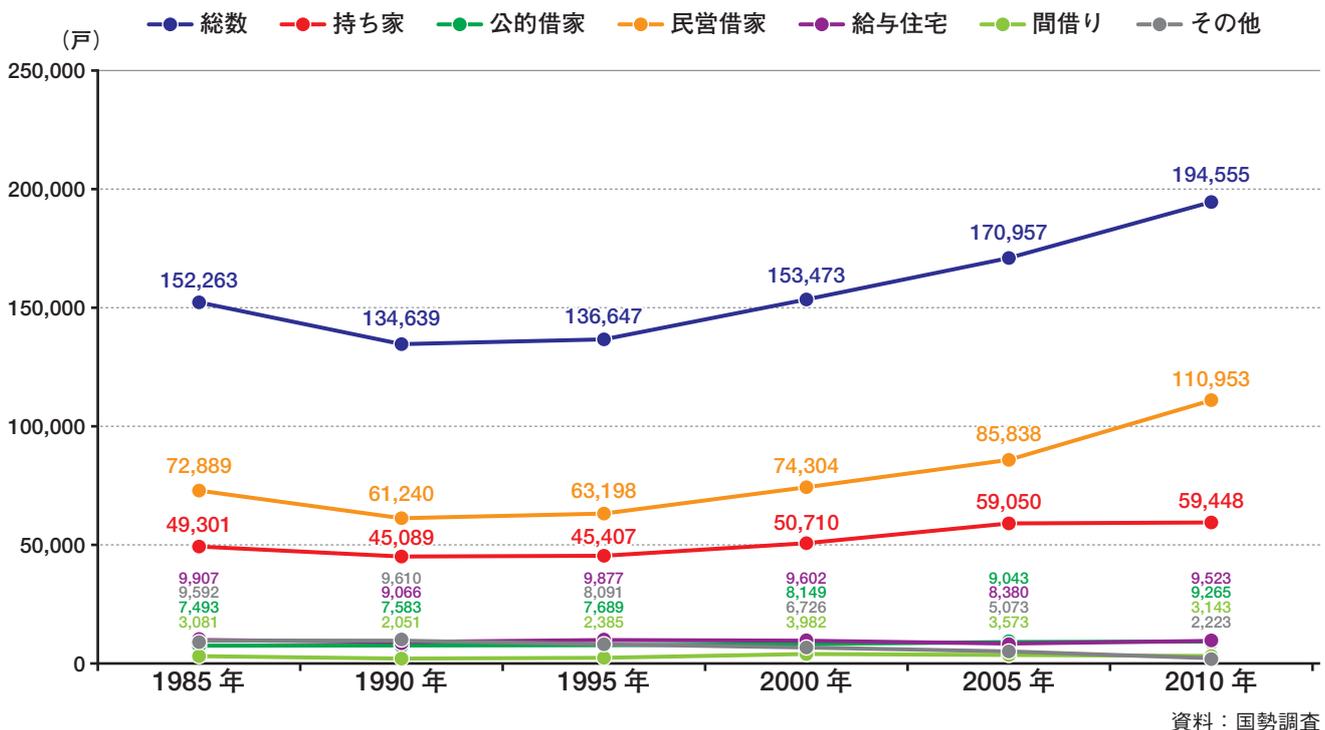
住宅－人口モデルによって将来人口を推計するにあたり、まず過去のデータから新宿区の所有関係別住宅数、および所有関係別に住宅と居住者の属性との関係がどのように変化してきたのかを確認する。

(1) 所有関係別住宅数

図3-1は1985～2010年の新宿区の所有関係別住宅数を示している(実際のデータは住宅所有関係別一般

世帯数)。民営借家が最も数が多く、特に2005年から2010年にかけての増加が非常に大きい。近年の新宿区の人口増加は、民営借家の居住者の増加が大きく寄与している。持ち家は2005年までは増加していたが、2005年から2010年にかけてはほとんど増加がなくなり、横ばいとなった。公的借家¹³⁾、給与住宅、間借り、その他は数が少なく、新宿区内の住宅数の8～9割が持ち家と民営借家で構成されている。

図3-1 新宿区の所有関係別住宅数(1985～2010年)



(2) 男女・年齢5歳階級・所有関係別住宅一戸当たり平均入居人員

所有関係別住宅と居住者の属性との関係について、住宅一戸当たり平均入居人員から把握する。表3-1は2010年の新宿区における所有関係別の居住者数(＝一般世帯人員)と、住宅数(＝一般世帯数)、住宅一戸当たり平均入居人員を示している。新宿区全体では住宅一戸当たり1.65人が居住しており、それを所有関係別に見ると、持ち家2.21人、公的借家1.94人、民営借家1.32人、給与住宅1.92人、間借り1.62人、その他1.15人と、それぞれ全体とは異なる住宅一戸当たり平均入居人員が得られる。この住宅一戸当たり平均入居人員は男女・年齢5歳階級別に分解することができる(表3-2)。この男女・年齢別の住宅一戸当たり平均入居人員は、男

女・年齢5歳階級・所有関係別居住者数を、該当する所有関係別住宅数で除した値であり、合計すると表3-1の全体の住宅一戸当たり平均入居人員となる。このデータは1995～2010年の4回分の国勢調査を基に算出することができる¹⁴⁾。これがどのように変化してきたのかを男女別、コーホート別にグラフ化したものが図3-2である。その推移を見ると、持ち家では平均入居人員は30～40代にかけて上昇し、50代頃から低下している。また、民営借家では10代から20代にかけて急激に上昇し、30代以降一貫して低下するという一定のパターンが見られる。公的借家と給与住宅はやや不安定になっているが、所有関係によって住宅一戸当たり平均入居人員、および加齢による変動パターンは大きく異なっており、それぞれに特徴が見られる。

13) 国勢調査における「公営の借家」と「都市機構・会社の借家」の合計。

14) 実際には新宿区のデータは公表されておらず、全国値を基準にIPF法による収束計算で新宿区のデータを推定している。付録資料(P.28)

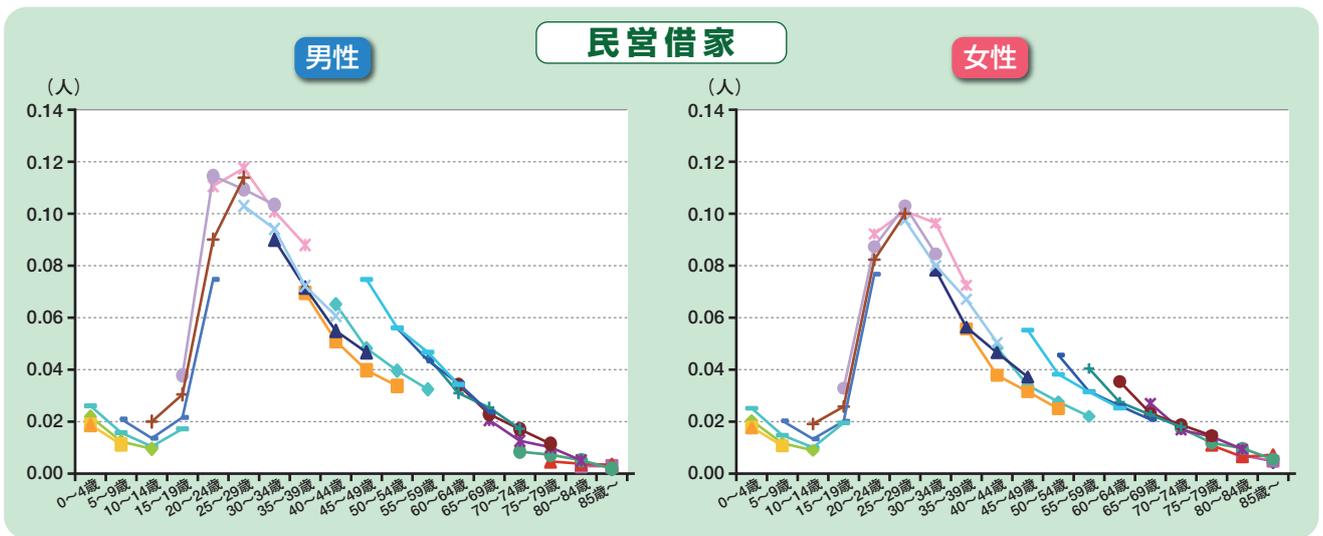
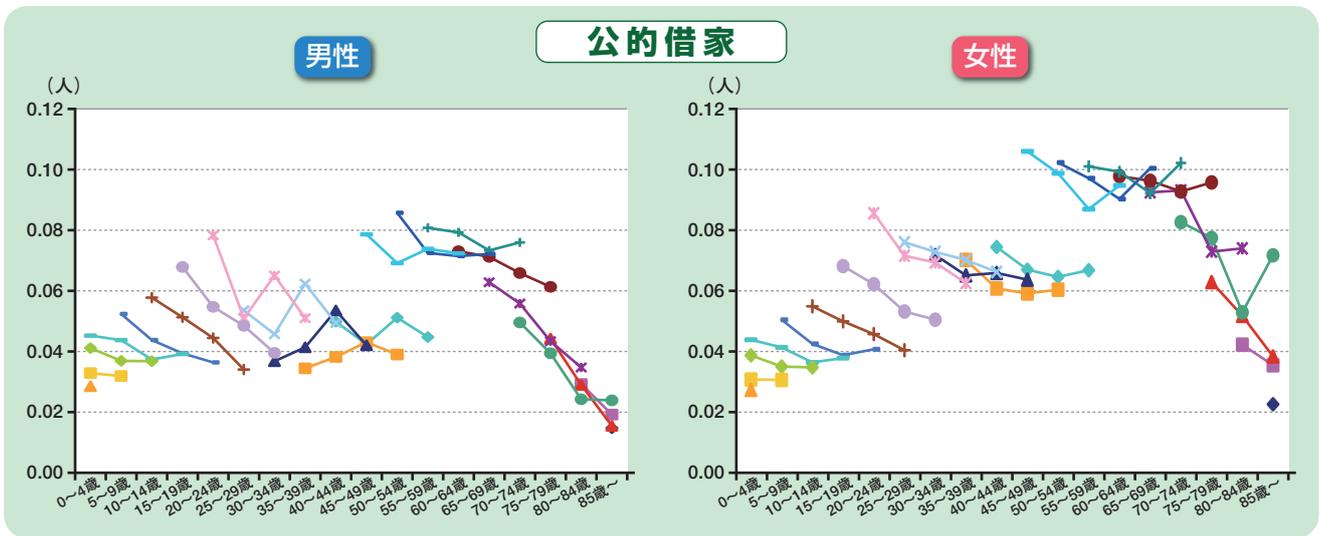
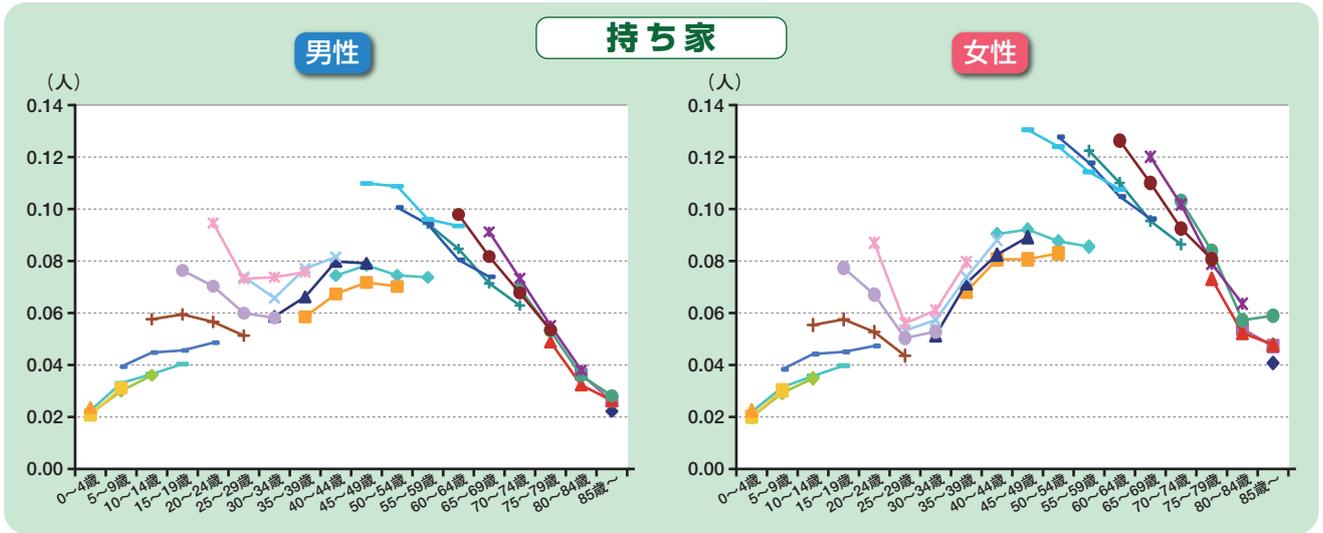
表3-1 新宿区の所有関係別住宅一戸当たり平均入居人員(2010年)

	総数	持ち家	公的借家	民営借家	給与住宅	間借り	その他
居住者数 (一般世帯人員)	321,856	131,382	17,929	146,643	18,260	5,088	2,554
住宅数 (=一般世帯数)	194,555	59,448	9,265	110,953	9,523	3,143	2,223
住宅一戸当たり 平均入居人員	1.65	2.21	1.94	1.32	1.92	1.62	1.15

表3-2 新宿区の男女・年齢5歳階級・所有関係別住宅一戸当たり平均入居人員(2010年)

		総数	持ち家	公的借家	民営借家	給与住宅	間借り	その他
総数		1.65	2.21	1.94	1.32	1.92	1.62	1.15
男性	0~4歳	0.02	0.02	0.03	0.02	0.08	0.04	0.01
	5~9歳	0.02	0.03	0.03	0.01	0.06	0.03	0.01
	10~14歳	0.02	0.04	0.04	0.01	0.04	0.03	0.01
	15~19歳	0.03	0.04	0.04	0.02	0.04	0.04	0.04
	20~24歳	0.07	0.05	0.04	0.07	0.07	0.08	0.15
	25~29歳	0.09	0.05	0.03	0.11	0.11	0.08	0.22
	30~34歳	0.09	0.06	0.04	0.10	0.09	0.08	0.07
	35~39歳	0.08	0.08	0.05	0.09	0.11	0.07	0.04
	40~44歳	0.07	0.08	0.05	0.06	0.10	0.07	0.04
	45~49歳	0.06	0.08	0.04	0.05	0.09	0.05	0.04
	50~54歳	0.05	0.07	0.04	0.03	0.07	0.05	0.04
	55~59歳	0.05	0.07	0.04	0.03	0.04	0.05	0.04
	60~64歳	0.05	0.09	0.07	0.03	0.02	0.05	0.03
	65~69歳	0.04	0.07	0.07	0.02	0.01	0.04	0.03
	70~74歳	0.03	0.06	0.08	0.02	0.01	0.02	0.03
	75~79歳	0.03	0.05	0.06	0.01	0.01	0.02	0.02
80~84歳	0.02	0.04	0.03	0.00	0.00	0.01	0.01	
85歳以上	0.01	0.03	0.02	0.00	0.00	0.01	0.01	
女性	0~4歳	0.02	0.02	0.03	0.02	0.08	0.04	0.01
	5~9歳	0.02	0.03	0.03	0.01	0.05	0.03	0.01
	10~14歳	0.02	0.03	0.03	0.01	0.04	0.03	0.01
	15~19歳	0.03	0.04	0.04	0.02	0.04	0.03	0.04
	20~24歳	0.07	0.05	0.04	0.08	0.11	0.09	0.08
	25~29歳	0.08	0.04	0.04	0.10	0.15	0.08	0.06
	30~34歳	0.07	0.05	0.05	0.08	0.12	0.07	0.03
	35~39歳	0.08	0.08	0.06	0.07	0.12	0.07	0.02
	40~44歳	0.06	0.09	0.07	0.05	0.09	0.06	0.01
	45~49歳	0.06	0.09	0.06	0.04	0.06	0.06	0.01
	50~54歳	0.05	0.08	0.06	0.03	0.04	0.04	0.01
	55~59歳	0.04	0.09	0.07	0.02	0.02	0.03	0.01
	60~64歳	0.05	0.11	0.10	0.03	0.01	0.04	0.01
	65~69歳	0.05	0.10	0.10	0.02	0.01	0.03	0.01
	70~74歳	0.04	0.09	0.10	0.02	0.01	0.03	0.01
	75~79歳	0.04	0.08	0.10	0.01	0.00	0.03	0.01
80~84歳	0.03	0.06	0.07	0.01	0.00	0.03	0.01	
85歳以上	0.03	0.06	0.07	0.01	0.00	0.03	0.01	

図 3-2 新宿区の男女・年齢 5 歳階級・所有関係別住宅一戸当たり平均入居人員

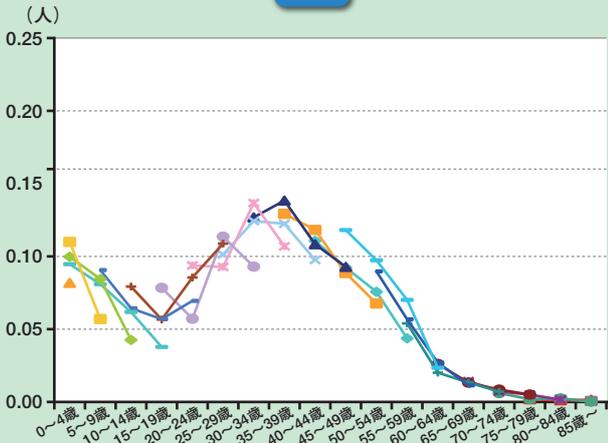


コーホート

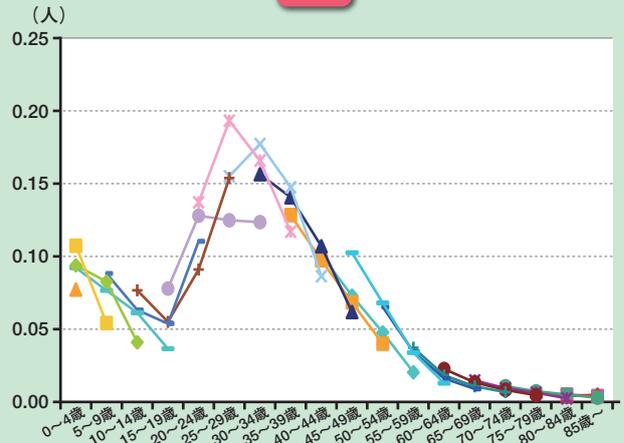
- | | | | | | | |
|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| ◆ ~1910年 | ■ 1911~15年 | ▲ 1916~20年 | ● 1921~25年 | ✱ 1926~30年 | ● 1931~35年 | ◆ 1936~40年 |
| ◆ 1941~45年 | ◆ 1946~50年 | ◆ 1951~55年 | ■ 1956~60年 | ▲ 1961~65年 | ◆ 1966~70年 | ✱ 1971~75年 |
| ● 1976~80年 | ◆ 1981~85年 | ◆ 1986~90年 | ◆ 1991~95年 | ◆ 1996~00年 | ■ 2001~05年 | ▲ 2006~10年 |

給与住宅

男性

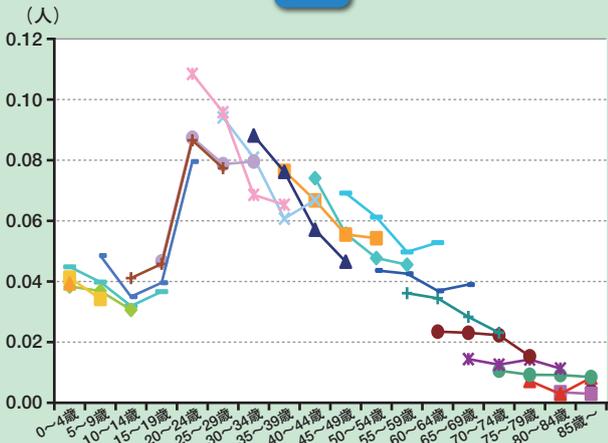


女性

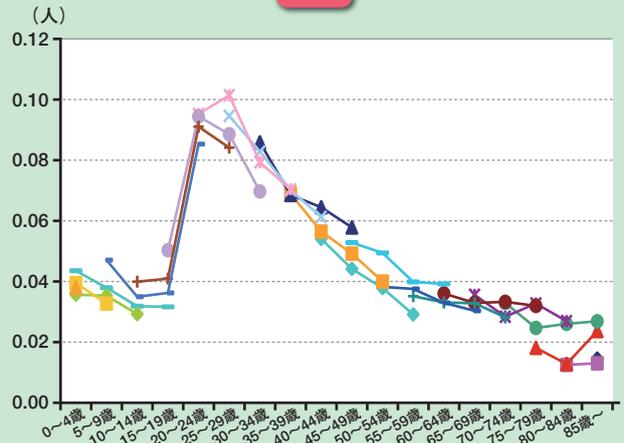


間借り

男性

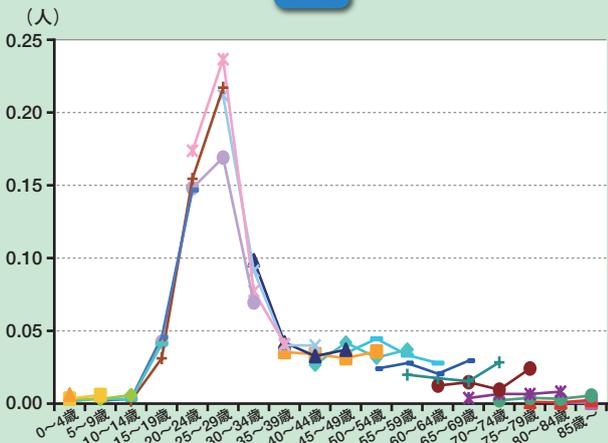


女性

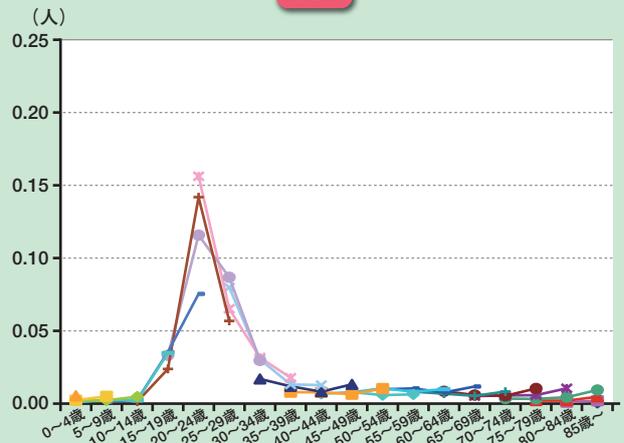


その他

男性



女性



コーホート



Ⅲ-1.3 住宅－人口モデルによる将来人口推計プロセス

Ⅲ-1.2 では、住宅と居住者の関係について、所有関係別住宅数と、男女・年齢 5 歳階級・所有関係別住宅一戸当たり平均入居人員に分解して捉えることができるということを示した。これらのパラメータが将来どのように変化するのがわかれば、住宅と居住者との関係から新宿区の将来人口を推計することができる。

(1) 所有関係別住宅数の将来仮定値

所有関係別住宅数の将来仮定値を考えるにあたり、過去の増加数に着目する。2005 年から 2010 年の 5 年間で住宅数総数は 23,598 戸増加している(P.13 図 3-1 参照)。そのうち民間借家の増加は 25,115 戸であり、住宅数の増加のほとんどが民間借家の増加によるものとなっている(その他の所有関係別住宅は、持ち家 398 戸増、公的借家 222 戸増、給与住宅 1,143 戸増、間借り 430 戸減、その他 2,850 戸減)。持ち家と民間借家で新宿区内の住宅数の 8～9 割を占めているが、持ち家の増加がほとんどなくなっている。こうした状況を踏まえ、今後の新宿区の住宅数の動向は民間借家の変化によってほとんどが決定されるということをも基本的な考え方とした。

また、住宅総数と民間借家数は 2005 年から 2010 年にかけての増加が非常に大きく(1990 年以降最大の増加)、下に凸の折れ線グラフになっている(特に民間借家)。仮にこの増加数が今後も継続すると、現実的ではない住宅数となる恐れがあるため、将来の住宅増加数が 2005～2010 年の 5 年間の増加数から逡減することを前提に将来の住宅数を設定した。

将来住宅数設定では、まず住宅総数の将来仮定値を作成し、その後、所有関係別に将来仮定値を設定して、それらの合計が住宅総数の将来仮定値に合致するように合計調整を行う。上述したように、将来の住宅増加数は 2005～2010 年の増加数から逡減すると考えるため、どの程度まで逡減するかを決定する必要がある。その逡減の違いによって住宅数の将来仮定値に高位、中位、低位の 3 シナリオを作成した。

①住宅総数の将来仮定値 3 シナリオ

◆高位シナリオ

将来の住宅数増加が、2005 年以前に発生した増加の程度に収まると考え、2030～2035 年の増加数を 1990～1995 年、1995～2000 年、2000～2005 年の 3 期間の増加数の平均値とし、2005～2010 年から 2030～35 年の 5 年ごとの増加数が直線的に逡減するように設定する。

◆低位シナリオ

高位シナリオよりも住宅の増加数が急激に縮小する状況を想定し、2010～2015 年の増加数を 1990～1995 年、1995～2000 年、2000～2005 年の 3 期間の増加数の平均値とし、2030～2035 年の増加数がその半分になるように 5 年ごとの増加数を直線的に逡減させる。

◆中位シナリオ

住宅の増加数は、低位シナリオと高位シナリオの平均値とする。

②民間借家の将来仮定値 3 シナリオ

①の住宅総数と同様の設定方法で 3 シナリオを作成する。

③民間借家以外の所有関係別住宅数の将来仮定値

◆持ち家、公的借家

1990 年以降の変化を見ると常に増加している。そのため、今後も増加する傾向は維持されると考え、2005～2010 年の増加数が 2030～2035 年まで変化せずに継続するとした。

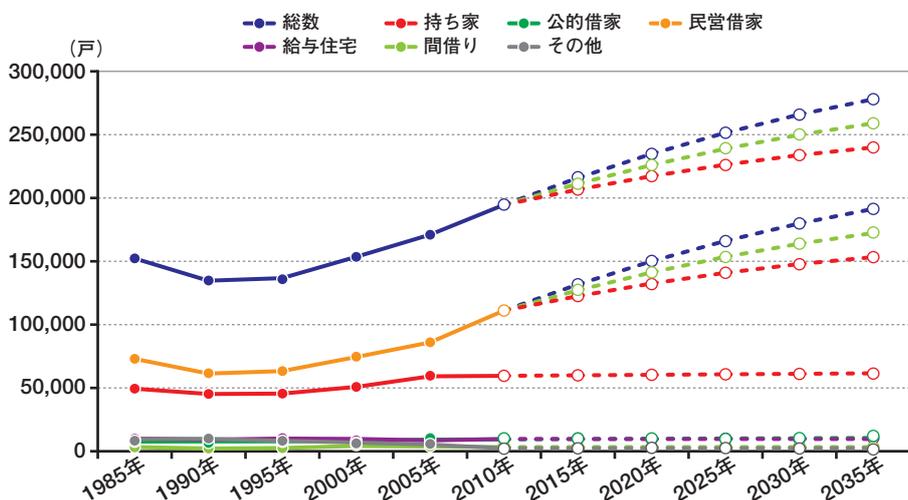
◆給与住宅、間借り、その他

1990 年以降、給与住宅と間借りの変化は増減があり、安定していない。その他は一貫して減少している。これら 3 つの分類は、今後の変化の方向および変化の量を見通しにくく、また、数が少なく推計結果に与える影響は小さいため、住宅数は 2010 年から変化しないという仮定を置いた。

④合計調整

6 つの所有関係別住宅数の合計が、住宅総数の将来仮定値と一致するように合計調整する。なお、合計調整の対象とするのは民間借家のみとし、その他の 5 つの所有関係別住宅数はそのままの値とする。したがって、所有関係別住宅数シナリオの違いは、民間借家の増加傾向の違いのみで決定することになる。最終的なシナリオ別住宅数の将来仮定値は図 3-3 に示すような値となる。

図 3-3 新宿区の所有関係別住宅数の将来仮定値



(2) 男女・年齢5歳階級・所有関係別住宅一戸当たり平均入居人員の将来仮定値

住宅一戸当たり平均入居人員は、Ⅲ-1.2(2) で確認した住宅所有関係別の特徴が将来に渡って反映されるよう、先行するコーホートの変化に倣う形で将来値を

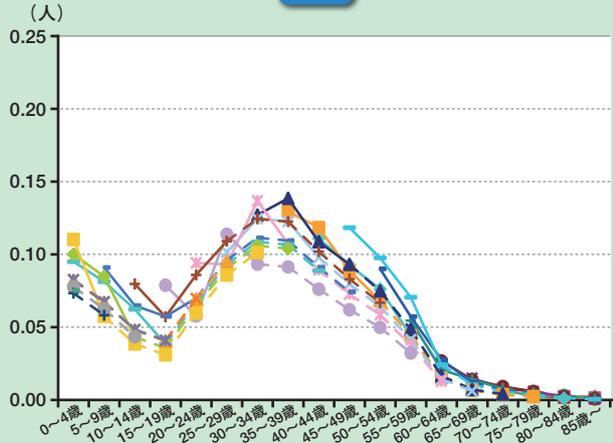
2035年まで設定した(図3-4)。推計した将来仮定値の所有関係別性比、合計した住宅一戸当たり平均入居人員などが適切な値になるように、先行するコーホートの上昇率を採用するケース、平行に延長するケースなど、過去の動向を踏まえて将来仮定値を設定している。

図3-4 新宿区の男女・年齢5歳階級・所有関係別住宅一戸当たり平均入居人員の将来仮定値

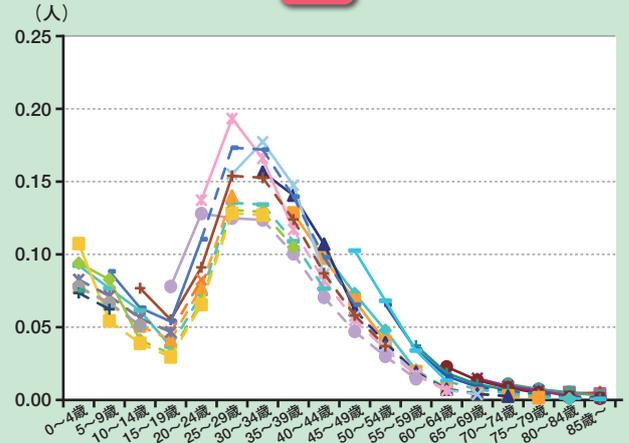


給与住宅

男性

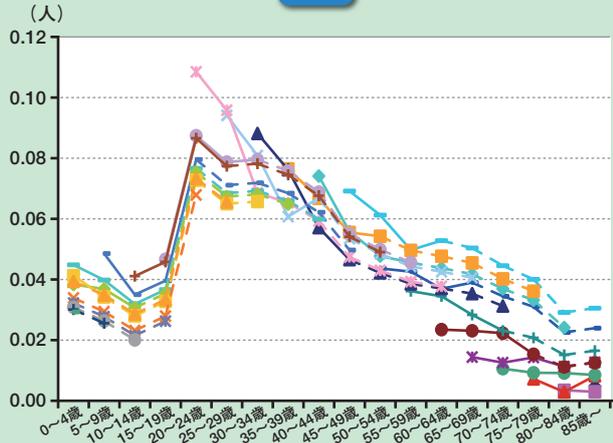


女性

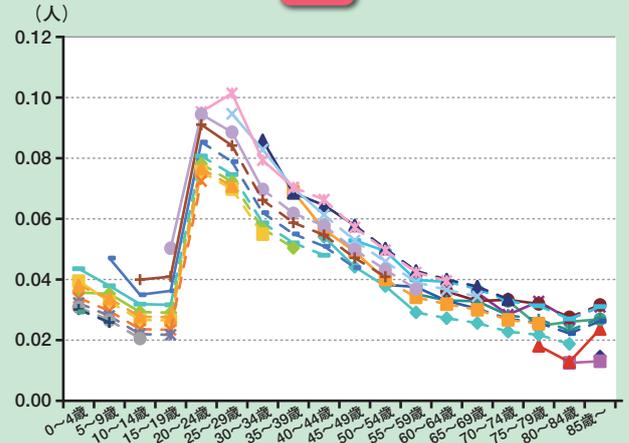


間借り

男性

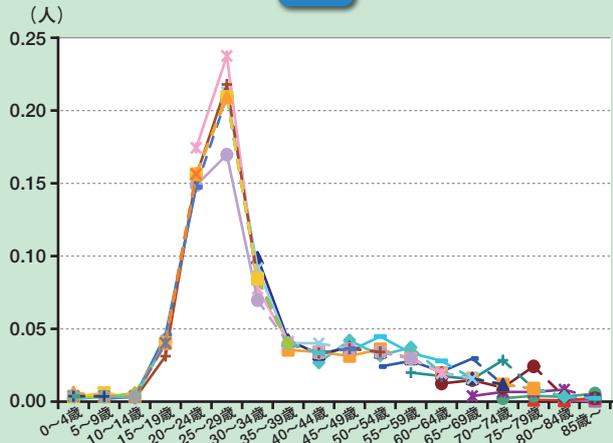


女性

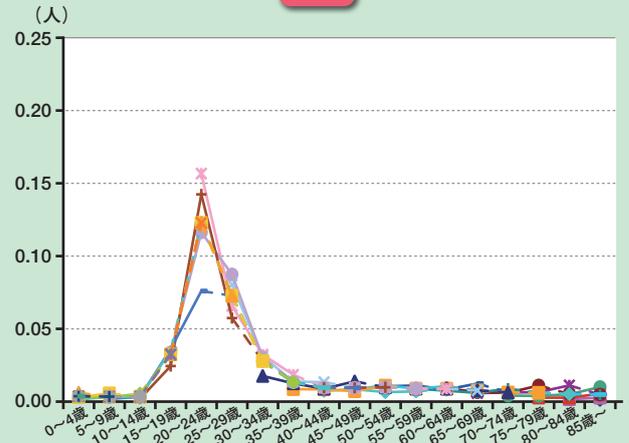


その他

男性



女性



コーホート

- | | | | | | | |
|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| ◆ ~1910年 | ■ 1911~15年 | ▲ 1916~20年 | ● 1921~25年 | ✱ 1926~30年 | ● 1931~35年 | ◆ 1936~40年 |
| ◆ 1941~45年 | ◆ 1946~50年 | ◆ 1951~55年 | ■ 1956~60年 | ▲ 1961~65年 | ◆ 1966~70年 | ✱ 1971~75年 |
| ● 1976~80年 | ◆ 1981~85年 | ◆ 1986~90年 | ◆ 1991~95年 | ◆ 1996~00年 | ■ 2001~05年 | ▲ 2006~10年 |
| ◆ 2011~15年 | ◆ 2016~20年 | ● 2021~25年 | ◆ 2026~30年 | ◆ 2031~35年 | | |

(3) 住宅-人口モデルの推計方法

住宅-人口モデルによる将来推計人口は以下の式で表される。

$$P(t) = \sum_j \sum_x \sum_i R(t, i, j, x) \cdot H(t, i) + I(t)$$

t は年次、 i は住宅の所有関係、 j は性別、 x は5歳階級年齢($x \sim x + 4$ 歳)を意味し、 $P(t)$ は t 年の総人口、 $R(t, i, j, x)$ は男女・年齢5歳階級・所有関係別住宅一戸当たり平均入居人員、 $H(t, i)$ は所有関係別住宅数、 $I(t)$ は t 年の施設等の世帯人員である。 Σ 内の $H(t, i)$ と $R(t, i, j, x)$ は(1)と(2)で設定した将来仮定値であるが、これは一般世帯人員のみを対象としたデータであるので、この推計結果に施設等の世帯人員である $I(t)$ を加えたものが、新宿区全体の人口となる。

男女・年齢5歳階級・所有関係別住宅一戸当たり平均入居人員 $R(t, i, j, x)$ に、対応する所有関係別住宅数 $H(t, i)$ を乗じたものが、男女・年齢5歳階級・所有関係別一般世帯人員数となる($R(t, i, j, x) \cdot H(t, i)$)。これを住宅の所有関係別に足し上げたものが男女年齢別一般世帯人員

($\sum_i R(t, i, j, x) \cdot H(t, i)$)となる。

さらにこれを年齢別に累積したものが男女別一般世帯人員

($\sum_x \sum_i R(t, i, j, x) \cdot H(t, i)$)で、

その合計が一般世帯人員の総数

($\sum_j \sum_x \sum_i R(t, i, j, x) \cdot H(t, i)$)となる。

こうして算出した一般世帯人員に施設等の世帯人員を加えた数が、新宿区の総人口になる。施設等の世帯人員は2000年に4,341人(総人口の1.5%)、2005年に4,802人(同1.6%)、2010年に4,453人(同1.4%)と4,000～5,000人程度で安定しており、総人口への寄与は小さい。そのため、今回の推計では2010年の男女年齢別の一般世帯人員と施設等の世帯人員の比を使い、各5歳階級年齢ごとに将来に渡って2010年と同じ割合で施設等の世帯人員が存在すると考え、将来の施設等の世帯人員数を計算した。

Ⅲ-2 将来の住宅供給を考慮したコーホート・シェア延長法

Ⅲ-1で住宅-人口モデルによる将来人口推計プロセスを説明した。このモデルによる新宿区の将来推計人口のうち、1976～80年コーホート以降の将来人口の動向を分析し、その結果を将来コーホート・シェアの設定に反映させることで、より長期的に安定した将来人口推計を行う。住宅-人口モデルの結果の一部をコーホート・シェア延長法に導入する方法であり、これを「将来の住宅供給を考慮したコーホート・シェア延長法」とする。

コーホート・シェア延長法は、ある地域の将来コーホート・シェアで全国将来推計人口をブレイクダウンすることで地域人口の将来推計を行う手法である。今回の推計では、住宅-人口モデルから将来人口の情報が得られる2010～2035年を本推計期間とし、2040

～2060年は参考推計期間とする。新宿区の将来コーホート・シェアの設定ルール、および推計プロセスはⅡ-1で示したとおりである。0～4歳人口は出生プロセスの結果として得られるものであり、その計算プロセスには25～39歳女性の将来人口を必要とする。そのため、実際の推計プロセスでは0～4歳の算出よりも、5歳以上の人口推計が先行することになる。

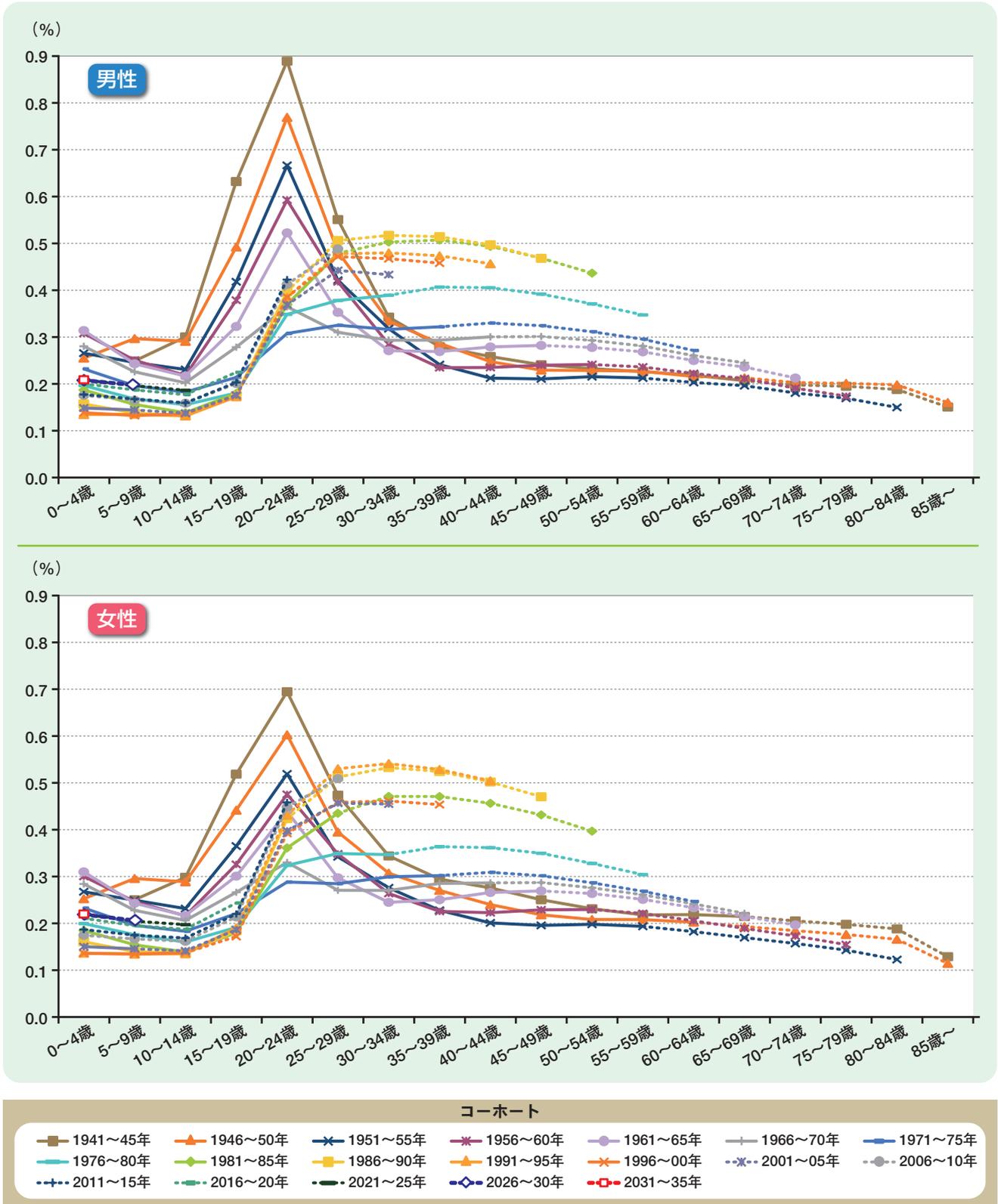
ここでは1976～80年代以降のコーホートについて、住宅-人口モデルの結果を基に、どのような将来コーホート・シェアを設定したかについて説明する。1971～75年コーホート以前の将来コーホート・シェアは、基本的に先行するコーホートの動向に倣う形で設定しているため、ここでは説明を割愛する。

Ⅲ-2.1 住宅 - 人口モデルによる将来人口の見通しから得る将来コーホート・シェア

出生プロセスを有配偶女性子ども比を用いて精緻化するため、住宅 - 人口モデルから得られる将来推計人口をそのまま利用するのではなく、一度将来コーホー

ト・シェアに変換し、そのシェア変動パターンを利用する。図3-5は男女別の住宅数中位推計結果の将来コーホート・シェアである。

図3-5 将来コーホート・シェア(男女)(住宅数中位推計結果)



25～29歳以降のコーホート・シェアの変動パターンが大きく変化していた1976～80年コーホート以降について20～24歳以降のシェアの変化を見ると、男女ともに25～29歳または30～34歳まで緩やかに上昇し、その後シェアの低下が始まっている。住宅-人口モデルを利用したことによって、過去のシェアの変動パターンからは予測が困難であった新しいコーホートについて、将来コーホート・シェアの動向に一定のトレンドを見通すことができた。しかし、先行するコーホートではシェアがほぼ横ばいで推移していた40代以降のシェアを見ると、必ずしも安定して推移せず、先行するコーホートよりもシェアが下回るという

現象が確認される。住宅-人口モデルは20～30代のシェアの将来動向を見通すことはできたが、通常のコーホート・シェア延長法では担保できるはずの中高齢層の将来コーホート・シェアの安定性を確保できていないという結果になっている。

以上を踏まえ、より長期に安定した推計とするという見地から、先行するコーホートのシェアを下回るという現象を避けるため、住宅-人口モデルの推計結果は1976～80年コーホート以降の各コーホートにおいて、10～14歳から50～54歳のシェアの変化を見通すことに限定して使用することとした。55～59歳以降のシェアは、先行するコーホートの動向に倣う形で設定する。

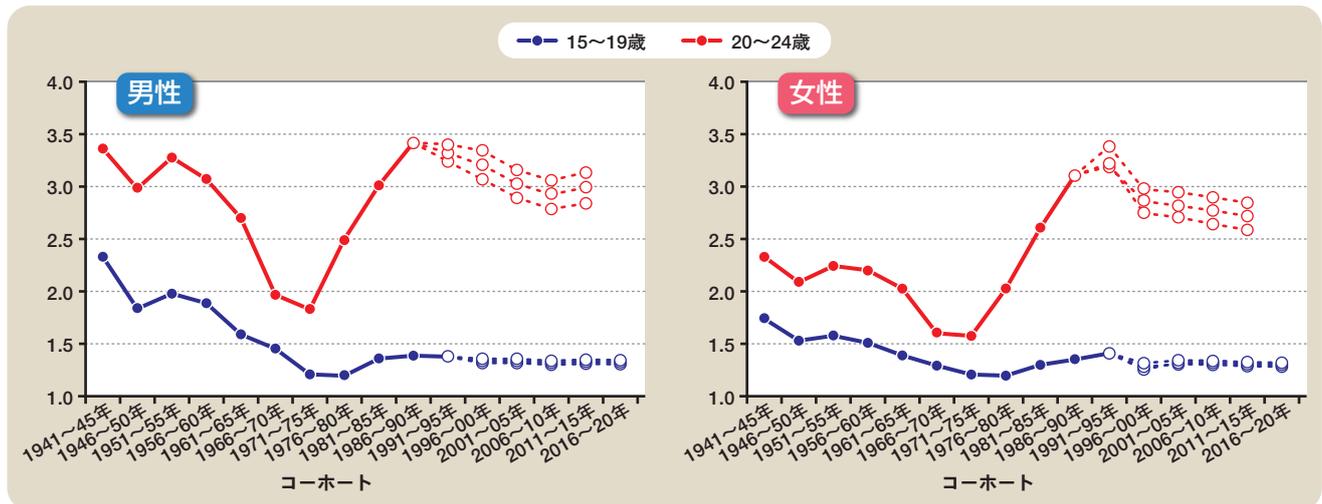
Ⅲ-2.2 将来コーホート・シェアの変動パターン

(1) 10～14歳から20～24歳までの変化

15～19歳と20～24歳のシェアは、10～14歳のシェアのレベルに規定されるとし、10～14歳シェアに対する比で設定する。図3-6は男女それぞれに、住宅数のシナリオ別の10～14歳シェアに対する15～19歳と20～24歳シェアの比を示している。15～19歳は男女とも3シナリオで大きな違いはないが、20～24歳はシナリオの差が反映されている。男女とも、1976～80年コーホート以降は20～24歳の比が大きくなっていった。住宅-人口モデルによる将来

コーホート・シェア(図中点線部)では比の上昇が収まり、やや低下するという結果を得ている。ただ、低下するといっても1981～85年コーホートや1986～90年コーホートの水準が維持されており、今後も10～14歳から20～24歳にかけて大きなシェアの上昇は続くという将来仮定値になっている。図中の点線部が2015～2035年までの将来仮定値となる。2040～2060年の参考推計期間のパラメータは、2035年の仮定値のまま維持されるとした。

図3-6 10～14歳シェアに対する15～19歳と20～24歳シェアの比率(男女:住宅数低位・中位・高位)



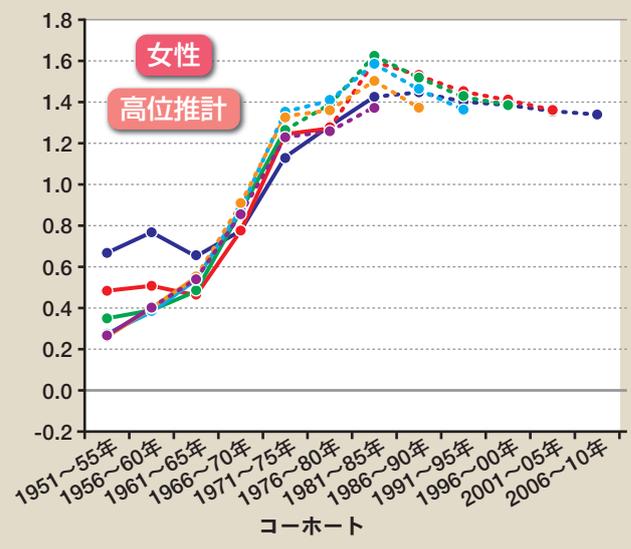
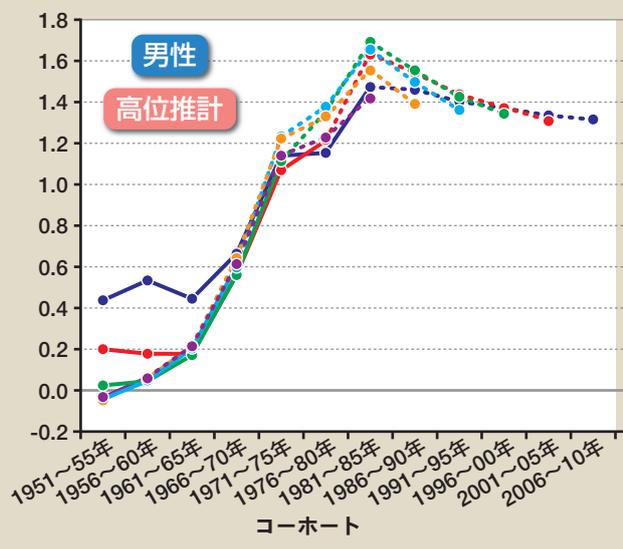
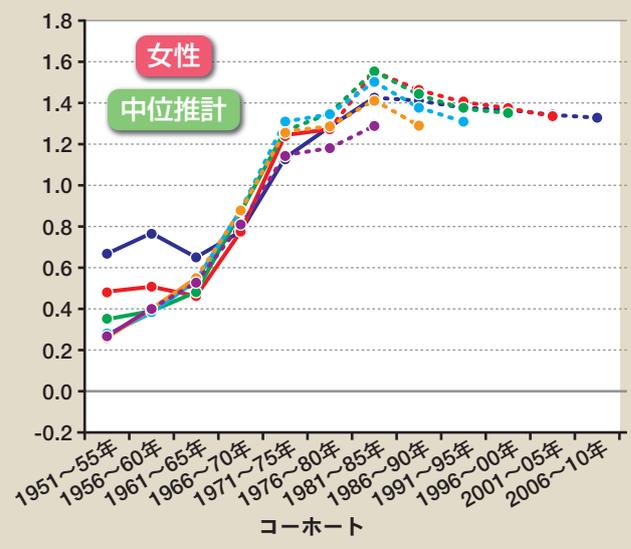
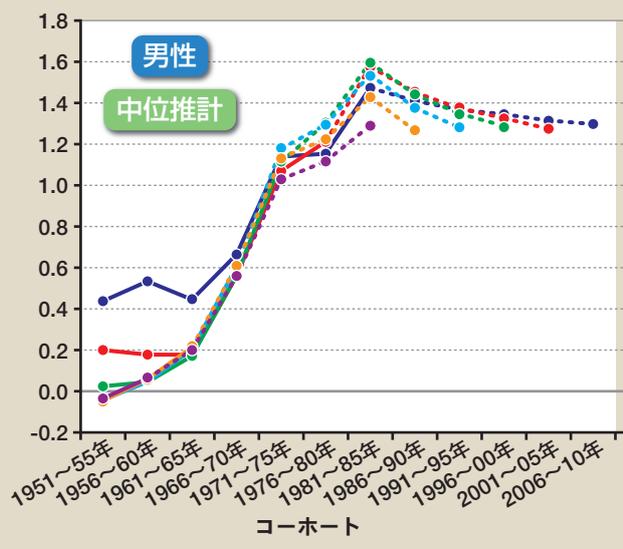
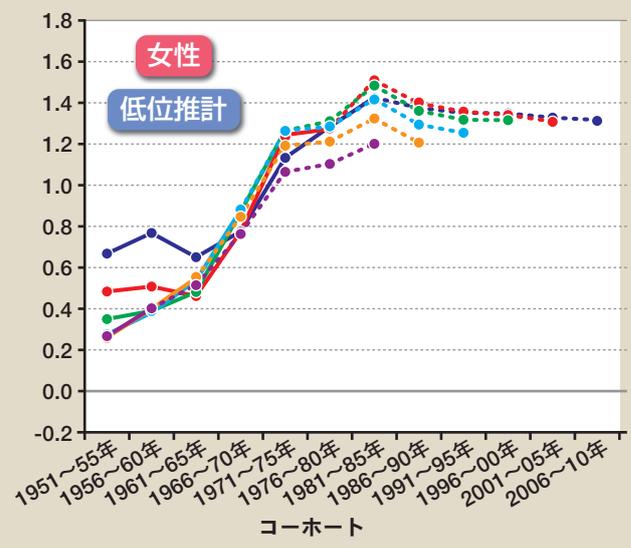
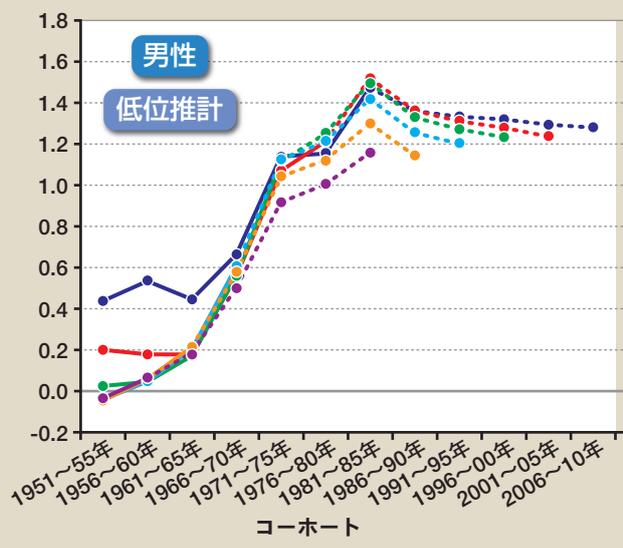
(2) 20～24歳から50～54歳までの変化

25～29歳以降のシェアがどのように変化するかを見通すにあたり、10～14歳と20～24歳のシェアの差を分母に、10～14歳と25～29歳、30～34歳、35～39歳、40～44歳、45～49歳、50～54歳のシェアそれぞれとの差を分子にして求めた比率をプロットしたものが図3-7である。S₁₀₋₁₄は10

～14歳のコーホート・シェアを意味している。図中の点線部が2015年から2035年までの将来仮定値である。2040～2060年の参考推計期間の将来仮定値は25～29歳の値はそのまま維持し、30～34歳以降の値は2035年時の1つ若い5歳階級との格差が将来に渡って維持されるとした。

図 3-7 10～14歳から20～24歳への増加シェアに対する
10～14歳から各年齢層への増加シェアの比率(男女：住宅数低位・中位・高位推計)

● $(S_{25-29} - S_{10-14}) / (S_{20-24} - S_{10-14})$
 ● $(S_{30-34} - S_{10-14}) / (S_{20-24} - S_{10-14})$
 ● $(S_{35-39} - S_{10-14}) / (S_{20-24} - S_{10-14})$
● $(S_{40-44} - S_{10-14}) / (S_{20-24} - S_{10-14})$
 ● $(S_{45-49} - S_{10-14}) / (S_{20-24} - S_{10-14})$
 ● $(S_{50-54} - S_{10-14}) / (S_{20-24} - S_{10-14})$



Ⅲ-2.3 有配偶女性子ども比

市区町村レベルの人口規模の地域で将来人口を推計する場合、出生プロセスを表現する将来仮定値として出産年齢の女性人口に対する0～4歳人口の比である「女性子ども比」が用いられることが多い。この女性人口の年齢を具体的にどのようにとるかにについて、出産可能年齢である15～49歳をとるべきという考え方もあるが、必ずしもその必要はない(大江 2011)¹⁵⁾。そこで、分母の女性が15～49歳、20～34歳、20～39歳、25～39歳の4種類の女性子ども比のうち、どれが新宿区の出生行動を表現するパラメータとして最も適切であるかを検討した。東京都内の区市町村(島嶼部を除く53区市町村)について、説明変数を上記の女性子ども比(2010年)、非説明変数を2005～2010年の合計特殊出生率¹⁶⁾とした単回帰分析を行った。その決定係数は、女性子ども比の分母の女性の年齢である15～49歳、20～34歳、20～39歳、25～39歳の順に0.608、0.625、0.650、0.662となった。つまり、東京都内の区市町村の出生行動を女性子ども比で表す場合には、分母の女性を25～39歳とするのが最も説明力があるということであり、本推計でもこの年齢層の女性子ども比を使用することとした。

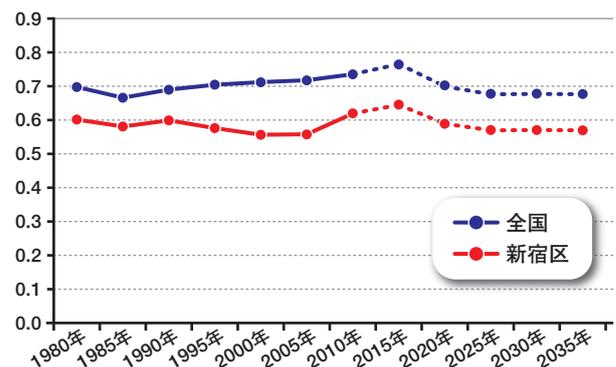
ところで、新宿区の近年の人口増加の主な要因の一つに未婚者や単身者の増加があげられ、今後もこの傾向が続くならば、将来に女性人口が増加しても子どもを持たない未婚者が大きな割合を占めることが予想される。そのため、未婚者も含めた女性人口全体を基準に子どもの数を考えると、将来の0～4歳人口を過大に推計する危険性がある。そこで本推計では、0～4歳の子どもの持ち得る女性を有配偶女性で代表させることとする。上記の単

回帰分析結果とあわせて母親を25～39歳の有配偶女性とし、その有配偶女性子ども比の将来値を設定した。

新宿区の将来有配偶女性子ども比は、2010年国勢調査から得られる全国と新宿区の有配偶女性子ども比の乖離が将来に渡って継続すると仮定し、全国の将来有配偶女性子ども比を基準にして設定する(図3-8)。

なお、全国の将来有配偶率は、社人研の2005年国勢調査基準の全国世帯推計結果¹⁷⁾¹⁸⁾の将来5歳階級別有配偶人口割合を使用するが、この2010年の推計値は実績値と既に乖離している。そこで、2010年の有配偶率の推計値と実績値との乖離が将来に渡って続くとして、2005年世帯推計結果の将来5歳階級別有配偶人口割合を補正する¹⁹⁾。そして、新宿区の将来有配偶率は、有配偶女性子ども比と同様に、2010年時点での全国と新宿区との乖離が将来に渡って維持されるとして、全国の将来仮定値を基に設定している。

図3-8 全国と新宿区の将来有配偶女性子ども比(25～39歳)



Ⅲ-2.4 新宿区の将来コーホート・シェア

以上のプロセスで、新宿区の将来コーホート・シェアを決定する。この将来コーホート・シェアで全国将来推計人口をブレークダウンした値が、新宿区の将来推計人口となる(推計結果はⅡ-2を参照のこと)。住宅-人口モデルにおいて住宅数の将来仮定値を低位、中位、高位の3シナリオとしていたため、それに対応するように将来コーホート・シェアも低位、中位、高位の3シナリオが得られている。この3シナリオによる推計結果をコーホート・シェアの違いとして解釈する

と、高位推計は住宅供給量が多く、それによって居住者が大きく増加するため、15～19歳以降のコーホート・シェアの上昇が大きく、その後の定住傾向も強いという推計である。低位推計は住宅供給量が少なく、人口増加が抑え気味になって15～19歳以降のコーホート・シェアの上昇は小さく、その後の定住傾向も弱いという推計である。中位推計は高位と低位の中間的な人口流入、定住傾向の推計となる。以下、最終的な将来コーホート・シェアを男女、シナリオ別にグラフ化している。

15) 大江守之(2011)「地域人口統計の精度をめぐる」『統計』62(2), pp.27-33.

16) 東京都福祉保健局が公開している合計特殊出生率を使用している。

なお、2005～2010年の合計特殊出生率は、2005年と2010年の合計特殊出生率の平均値である。

17) 国立社会保障・人口問題研究所(2008)「日本の世帯数の将来推計(全国推計) - 2005(平成17)年～2030(平成42)年 -」の結果表4.

18) 2013年2月末現在、2010年国勢調査を基準にした最新の世帯推計である、国立社会保障・人口問題研究所(2013)「日本の世帯数の将来推計(全国推計) - 2010(平成22)年～2035(平成47)年 -」が公開されている。

しかし、将来の有配偶率が記載されている結果表はまだ公開されていないため、2005年国勢調査を基準とした世帯推計の結果を分析に用いている

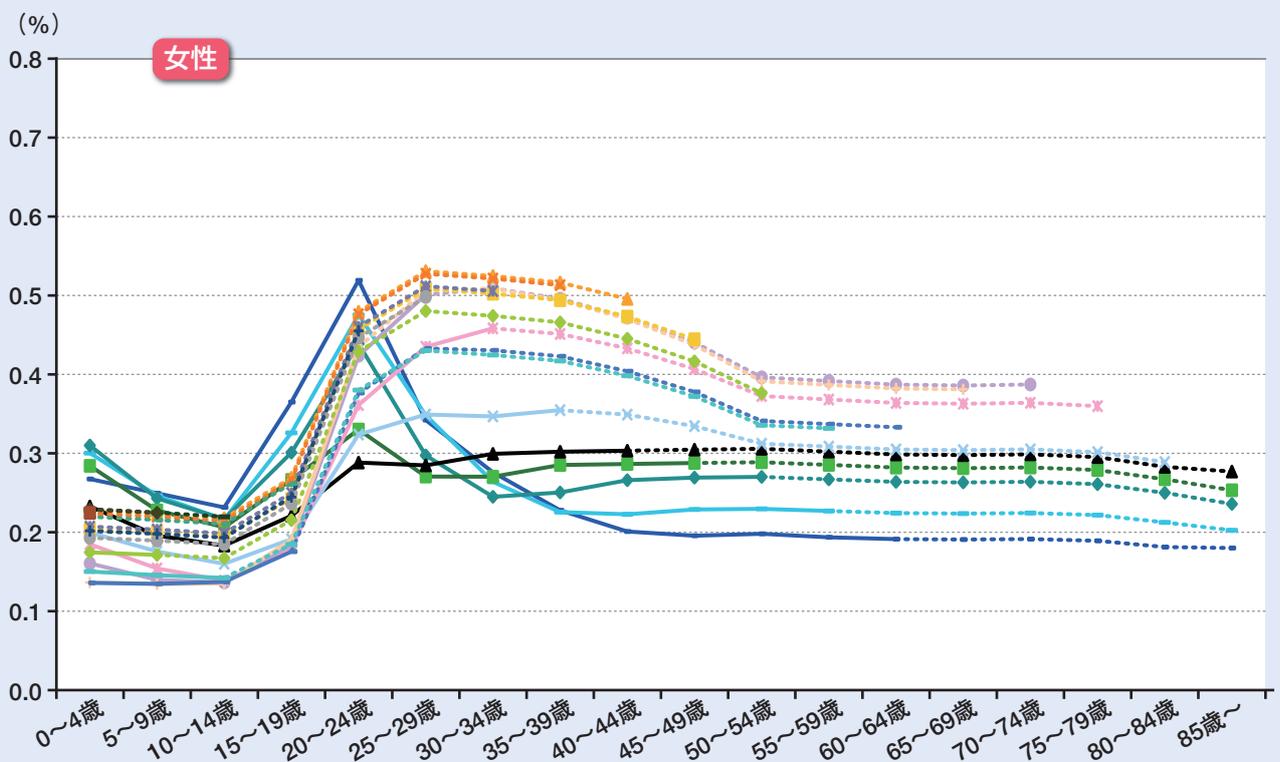
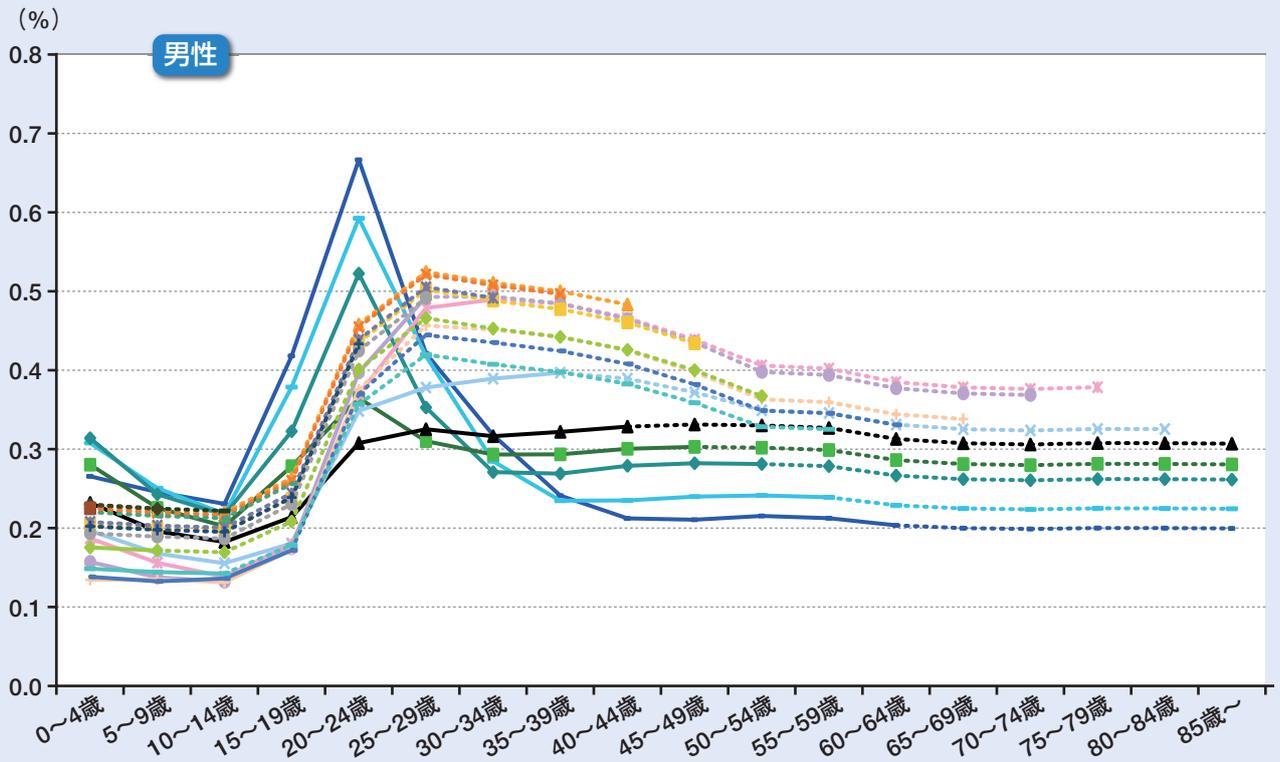
19) 2005年世帯推計結果の2010年有配偶率と、2010年国勢調査の有配偶率を比較すると、男女とも後者の方が値が小さい。

そこで、2015年以降の将来有配偶率は、2010年の実績値との乖離と同率で2005年世帯推計結果の将来有配偶率を低下させている。

なお、2005年世帯推計結果の将来有配偶率は2030年までしか得られないため、2035年から2060年までは2030年の有配偶率をそのまま利用している。

図 3-9 新宿区将来コーホート・シェア(男・女) 低位シナリオ

<低位シナリオ>

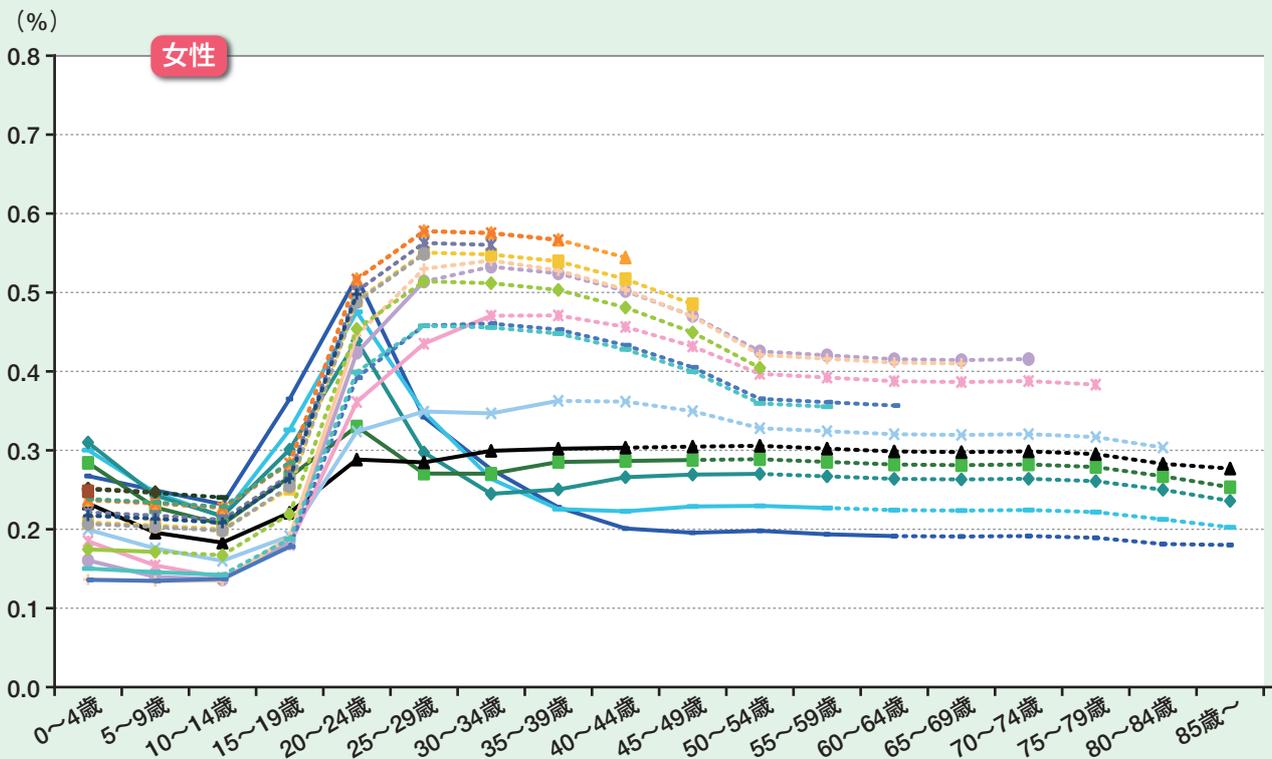
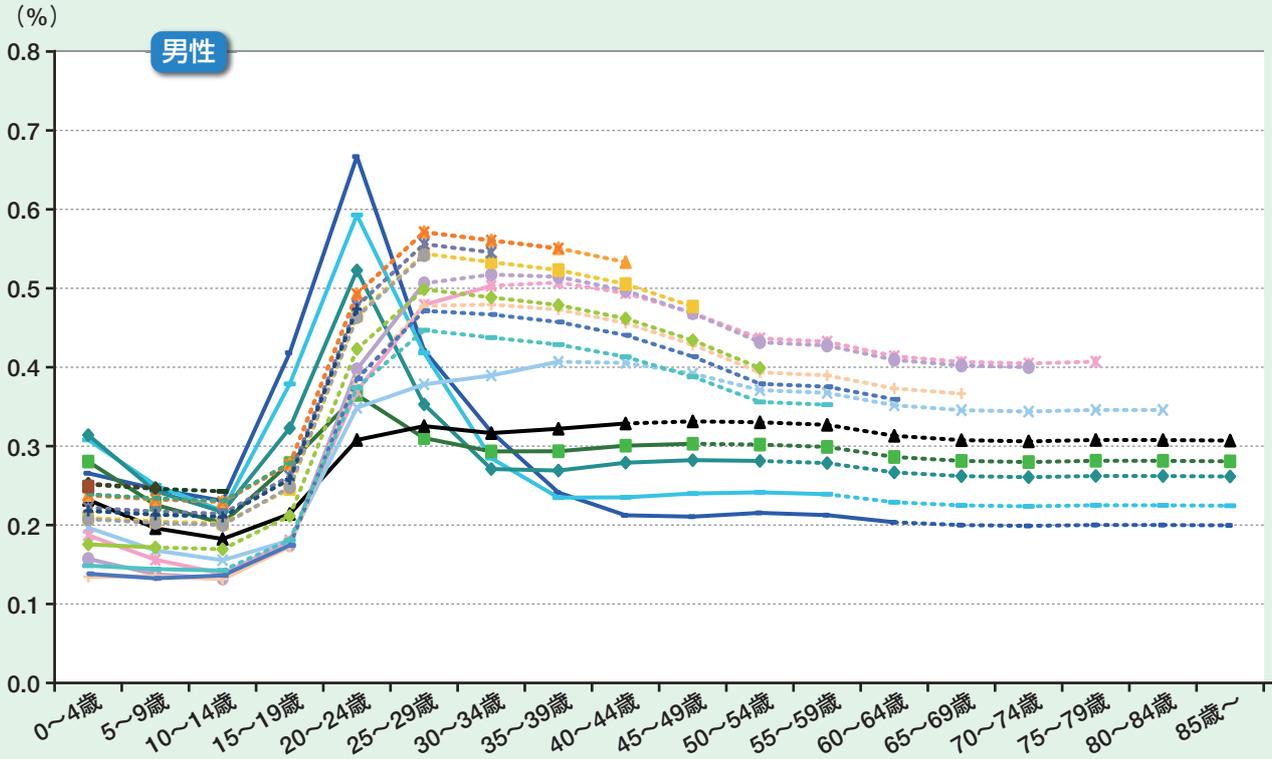


コーホート

- 1951~55年
- 1956~60年
- 1961~65年
- 1966~70年
- 1971~75年
- 1976~80年
- 1981~85年
- 1986~90年
- 1991~95年
- 1996~00年
- 2001~05年
- 2006~10年
- 2011~15年
- 2016~20年
- 2021~25年
- 2026~30年
- 2031~35年
- 2036~40年
- 2041~45年
- 2046~50年
- 2051~55年
- 2056~60年

図3-10 新宿区将来コーホート・シェア(男・女) 中位シナリオ

<中位シナリオ>

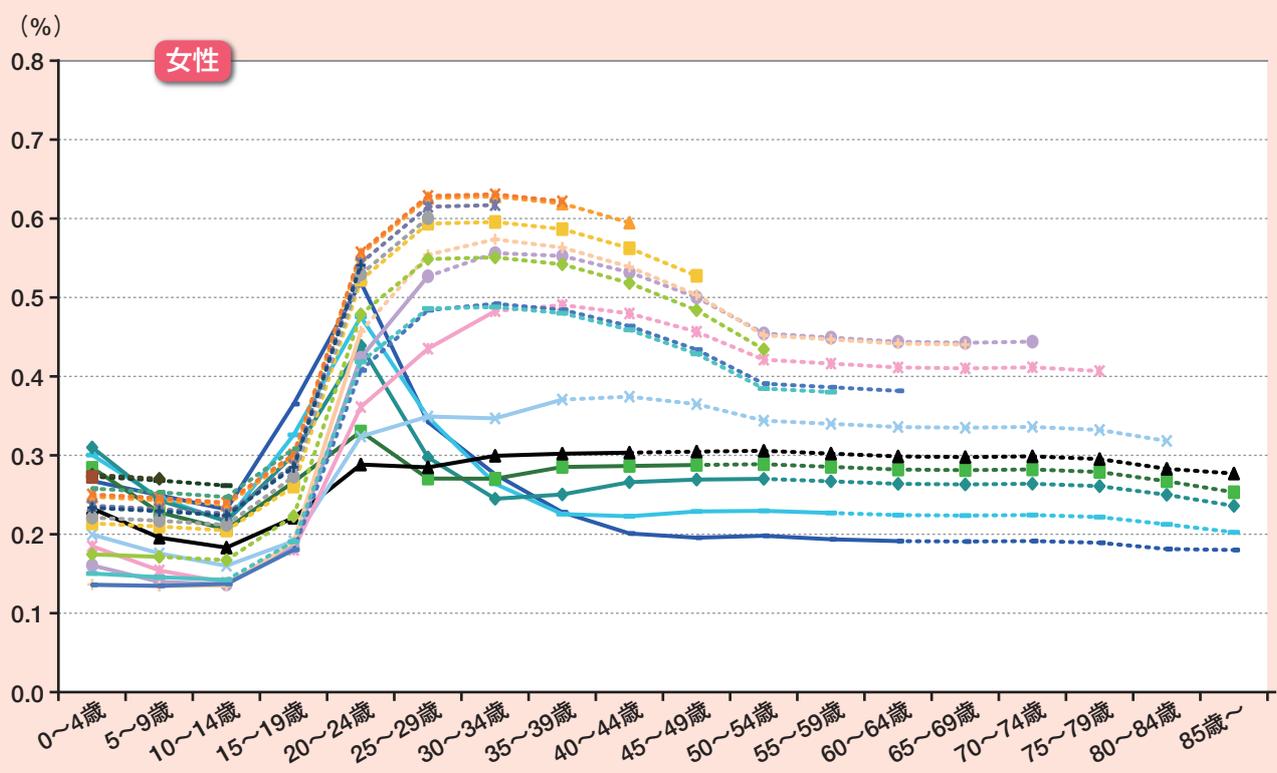
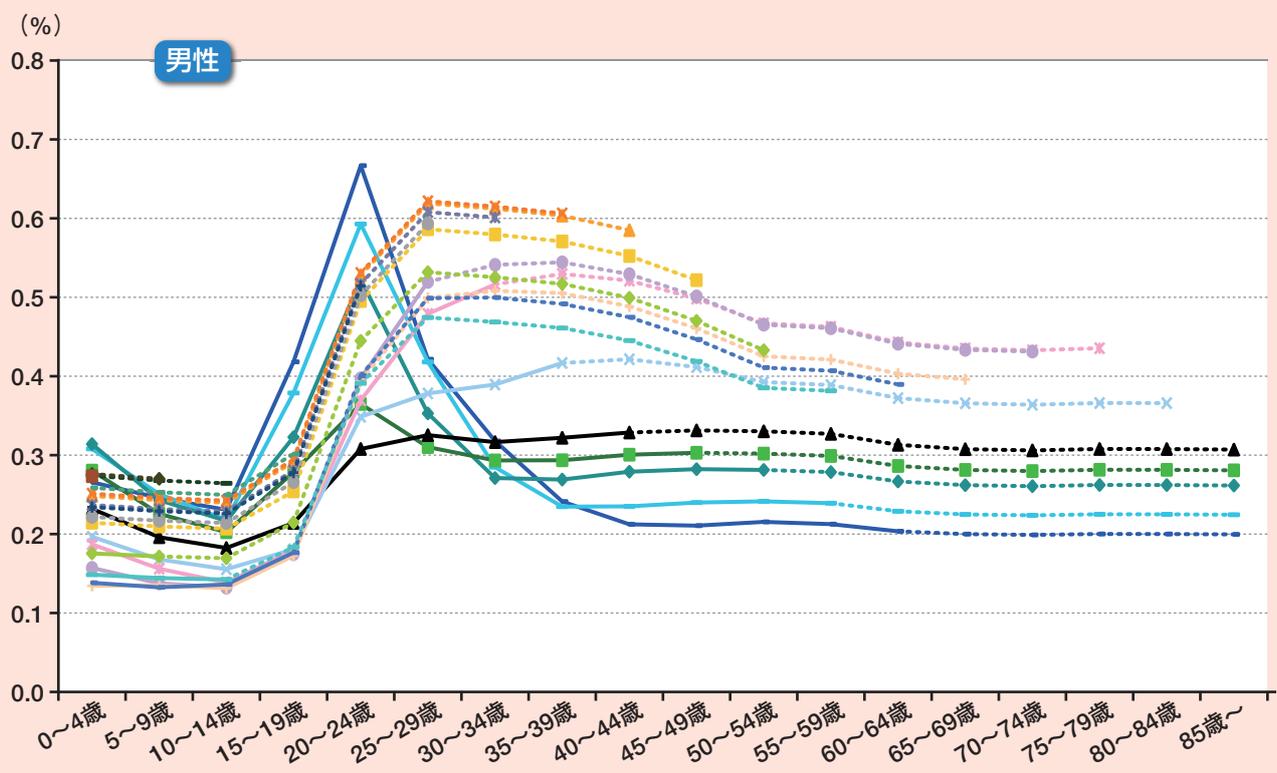


コーホート

- 1951~55年
- 1956~60年
- 1961~65年
- 1966~70年
- 1971~75年
- 1976~80年
- 1981~85年
- 1986~90年
- 1991~95年
- 1996~00年
- 2001~05年
- 2006~10年
- 2011~15年
- 2016~20年
- 2021~25年
- 2026~30年
- 2031~35年
- 2036~40年
- 2041~45年
- 2046~50年
- 2051~55年
- 2056~60年

図3-11 新宿区将来コーホート・シェア(男・女) 高位シナリオ

<高位シナリオ>



コーホート

1951~55年	1956~60年	1961~65年	1966~70年	1971~75年	1976~80年
1981~85年	1986~90年	1991~95年	1996~00年	2001~05年	2006~10年
2011~15年	2016~20年	2021~25年	2026~30年	2031~35年	2036~40年
2041~45年	2046~50年	2051~55年	2056~60年		

付録資料 IPF 法による新宿区の所有関係別住宅一戸当たり平均入居人員の推定

Ⅲ-1.1(2) で住宅－人口モデルの変数として使用している「男女・年齢 5 歳階級・所有関係別住宅一戸当たり平均入居人員」は、国勢調査の男女・年齢 5 歳階級・住宅所有関係別一般世帯人員データを使って算出している。しかし、当該データは全国レベルであれば 1995～2010 年の 4 回分の国勢調査から得ることができるが、都道府県レベル、市区町村レベルでは公開されていない。そこで、全国値から得られる所有関係別住宅と男女年齢別居住者の分布から、新宿区のデータを IPF 法という収束計算の手法によって推定することとした。その推定の概要とプロセスを順に説明する。

(1) 推定の概要

IPF 法とは、周辺分布から多元配置表を推計する手法の一つで、図 3-12 のように各属性の周辺分布が既知である時、周辺分布を制約としてサンプルデータから得られている初期分布を逐次的に周辺分布の比率にあてはめていき、収束値として未知である分割表の中身を推定する手法である²⁰⁾。「男女年齢 5 歳階級・住宅所有関係別一般世帯人員」の周辺分布に当たる「男女年齢 5 歳階級別一般世帯人員」と「住宅所有関係別一般世帯人員」の新宿区のデータは 1995～2010 年国勢調査から得ることができる。そこで、全国データを初期値とした IPF 法によって、新宿区の男女年齢 5 歳階級・住宅所有関係別一般世帯人員を推定することとした。

図 3-12 IPF 法



杉本他(2008)を参考に作成

新宿区では、国勢調査から男女年齢 5 歳階級・住宅所有関係別一般世帯人員のデータが得られないが、男女年齢 5 歳階級・住宅所有関係別一般世帯主のデータは入手できる(2000 年国勢調査を除く)。そこで、一般世帯人員のうち世帯主でない者を「非世帯主人員」とし、その男女 5 歳階級・住宅所有関係別の分布を推定し、実績値の得られる一般世帯主との和から一般世帯人員を推定した方が、世帯主について実績値データを使用できる分、一般世帯人員全体を直接推定するよりも精度が向上すると考えた。

非世帯主人員という視点で見ると、単独世帯には非世帯主人員は存在しない。夫婦のみ世帯では、非世帯主人員は配偶者のみであり、親と子からなる世帯では子どもや親が複数人同居しているような状況を想定する必要がある。つまり、世帯の家族類型によって、非世帯主人員の男女年齢

分布は異なるということである。こうした点を踏まえ、家族類型別²¹⁾に非世帯主人員の男女年齢 5 歳階級・住宅所有関係別の分布を推定し、それぞれの結果を合計することで IPF 法による推定精度の向上を試みることにした。ただ、新宿区の男女年齢 5 歳階級別一般世帯主数を家族類型別に得られるのは 2005 年と 2010 年の国勢調査であるので、1995 年と 2000 年では次善の策として、1 人の一般世帯と 2 人以上の一般世帯の 2 分類から推定している。

(2) 推定のプロセス

① 全国初期値の作成

全国レベルでは、一般世帯人員、一般世帯主ともに男女年齢 5 歳階級・住宅所有関係別に入手できるため、両者の差から、非世帯主人員の男女年齢 5 歳階級・住宅所有関係別のマトリクスを作成する。IPF 法の初期値とする全国値は、非世帯主人員を住宅所有関係別世帯数で除した、住宅所有関係別非世帯主人員の男女年齢 5 歳階級別分布割合とした。

② 3 次元 IPF 法による推定

①で得た全国の初期値を使い、IPF 法による収束計算で新宿区のデータを推定する。全国の初期値から直接新宿区のデータを推定できるが、ここでは、より推定精度を高めるための試みとして、地域ブロック別の合計が全国値と合致するという視点を導入した。

まず、全国初期値を 47 都道府県それぞれに代入して IPF 法を実施し、その結果の合計が全国の実績値と合致するように合計調整を行う。つまり、都道府県別の男女年齢 5 歳階級別非世帯主人員と住宅所有関係別非世帯主人員、全国の男女年齢 5 歳階級・住宅所有関係別非世帯主人員の 3 変数を周辺分布とした 3 次元 IPF 法である。誤差が 0.1% 未満になったところで収束計算を終了する。このプロセスから東京都の男女年齢 5 歳階級・住宅所有関係別非世帯主人員の推定値を算出する。次にこれを初期値として、特別区と特別区外とで、都道府県スケールと同様に 3 次元 IPF 法を実施し、特別区内の 23 区に対して同様の 3 次元 IPF 法を実施し、新宿区のデータを推定する。3 回の 3 次元 IPF 法により、常に地域ブロックの合計が全国値に合致するという整合性が担保される。またその都度、推定する地域ブロックの情報に近い初期値の分布を利用できるという点で、直接新宿区を推定するよりも推定値の精度が向上すると判断した。

以上のプロセスで推定した新宿区の男女年齢 5 歳階級・住宅所有関係別非世帯主人員と、国勢調査から実績値の得られる一般世帯主を合計し、新宿区の男女年齢 5 歳階級・住宅所有関係別一般世帯人員とした。その 2010 年の推定結果が表 3-2(P.14) であり、1995～2010 年の推定結果を男女・住宅所有関係別にコーホート別に表示したものが図 3-2(P.15～16) である。なお、2000 年国勢調査のみ、新宿区の男女年齢 5 歳階級・住宅所有関係別一般世帯主数が公表されていないため、非世帯主人員と同様の IPF 法の手順で新宿区の一般世帯主数を推定している。

20) 浅見泰司・木戸浩司(1998)「国勢調査住宅関連統計の IPF 法による度数分布表推計の精度」『日本建築学会計画系論文集』514, pp.185-189.

杉本直・宮本和明・北詰恵一(2008)「マイクロシミュレーション都市モデルのための非集計世帯・人口データの作成に関する研究」『土木計画学研究・講演集』37, CD-ROM.

21) 家族類型の分類は、「夫婦のみ世帯」、「夫婦と子からなる世帯」、「男親と子からなる世帯」、「女親と子からなる世帯」、「単独世帯」、「その他の一般世帯」としている。

IV

将来人口推計結果表

(1) 将来人口推計結果(低位推計)

表 4-1 新宿区将来推計人口(低位推計)

※ 表中の数値は、小数点以下を四捨五入しているため、合計が必ずしも一致しない。

男女計	実績値	本推計期間					参考推計期間					
	2010年	2015年	2020年	2025年	2030年	2035年	2040年	2045年	2050年	2055年	2060年	
将来推計人口	総数	326,309	343,835	355,907	360,397	359,182	355,960	349,404	343,604	336,303	325,846	314,377
	0～4歳	9,342	10,182	9,941	8,884	7,837	6,977	6,881	6,943	6,606	6,026	5,509
	5～9歳	8,159	9,028	9,903	9,672	8,645	7,628	6,791	6,698	6,759	6,430	5,866
	10～14歳	8,150	7,927	8,826	9,683	9,460	8,457	7,461	6,643	6,552	6,612	6,291
	15～19歳	11,071	10,304	10,124	11,120	11,855	11,533	10,338	9,252	8,355	8,169	8,111
	20～24歳	26,576	24,766	22,438	20,858	22,161	22,448	20,666	18,626	17,137	15,889	15,282
	25～29歳	33,624	32,482	29,822	26,749	24,422	25,666	25,823	23,639	21,325	19,701	18,334
	30～34歳	30,975	34,918	32,790	29,765	26,429	23,952	25,188	25,366	23,243	20,967	19,360
	35～39歳	30,790	31,454	34,293	31,908	28,880	25,750	23,345	24,565	24,765	22,714	20,490
	40～44歳	25,868	30,932	30,665	32,716	30,278	27,435	24,513	22,230	23,416	23,664	21,744
	45～49歳	22,326	25,763	30,831	29,069	30,484	28,070	25,391	22,754	20,648	21,787	22,101
	50～54歳	18,142	21,993	25,407	30,414	26,863	27,721	25,149	22,679	20,428	18,552	19,626
	55～59歳	17,720	17,575	21,334	24,667	29,541	26,103	26,956	24,470	22,082	19,893	18,074
	60～64歳	21,139	16,724	16,623	20,205	23,385	28,011	24,758	25,594	23,271	21,030	18,935
	65～69歳	17,449	20,089	15,918	15,861	19,311	22,380	26,819	23,715	24,549	22,355	20,235
	70～74歳	15,018	16,405	18,955	15,041	15,038	18,354	21,311	25,553	22,614	23,451	21,397
	75～79歳	12,921	13,523	14,851	17,266	13,730	13,802	16,914	19,704	23,656	20,968	21,803
	80～84歳	9,195	10,582	11,172	12,366	14,530	11,591	11,756	14,503	16,990	20,444	18,172
	85歳以上	7,844	9,187	12,013	14,151	16,332	20,081	19,346	20,669	23,907	27,195	33,049
	(再掲)											
0～14歳	25,651	27,137	28,671	28,240	25,943	23,062	21,134	20,284	19,917	19,068	17,666	
15～64歳	238,231	246,912	254,327	257,472	254,298	246,690	232,125	219,176	204,670	192,366	182,056	
65歳以上	62,428	69,787	72,910	74,685	78,942	86,209	96,146	104,144	111,716	114,412	114,655	
75歳以上	29,960	33,293	38,036	43,783	44,592	45,475	48,016	54,875	64,553	68,606	73,023	
総数に対する割合	総数	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%
	0～4歳	2.9%	3.0%	2.8%	2.5%	2.2%	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	1.8%	1.8%
	5～9歳	2.5%	2.6%	2.8%	2.7%	2.4%	2.1%	1.9%	1.9%	2.0%	2.0%	1.9%
	10～14歳	2.5%	2.3%	2.5%	2.7%	2.6%	2.4%	2.1%	1.9%	1.9%	2.0%	2.0%
	15～19歳	3.4%	3.0%	2.8%	3.1%	3.3%	3.2%	3.0%	2.7%	2.5%	2.5%	2.6%
	20～24歳	8.1%	7.2%	6.3%	5.8%	6.2%	6.3%	5.9%	5.4%	5.1%	4.9%	4.9%
	25～29歳	10.3%	9.4%	8.4%	7.4%	6.8%	7.2%	7.4%	6.9%	6.3%	6.0%	5.8%
	30～34歳	9.5%	10.2%	9.2%	8.3%	7.4%	6.7%	7.2%	7.4%	6.9%	6.4%	6.2%
	35～39歳	9.4%	9.1%	9.6%	8.9%	8.0%	7.2%	6.7%	7.1%	7.4%	7.0%	6.5%
	40～44歳	7.9%	9.0%	8.6%	9.1%	8.4%	7.7%	7.0%	6.5%	7.0%	7.3%	6.9%
	45～49歳	6.8%	7.5%	8.7%	8.1%	8.5%	7.9%	7.3%	6.6%	6.1%	6.7%	7.0%
	50～54歳	5.6%	6.4%	7.1%	8.4%	7.5%	7.8%	7.2%	6.6%	6.1%	5.7%	6.2%
	55～59歳	5.4%	5.1%	6.0%	6.8%	8.2%	7.3%	7.7%	7.1%	6.6%	6.1%	5.7%
	60～64歳	6.5%	4.9%	4.7%	5.6%	6.5%	7.9%	7.1%	7.4%	6.9%	6.5%	6.0%
	65～69歳	5.3%	5.8%	4.5%	4.4%	5.4%	6.3%	7.7%	6.9%	7.3%	6.9%	6.4%
	70～74歳	4.6%	4.8%	5.3%	4.2%	4.2%	5.2%	6.1%	7.4%	6.7%	7.2%	6.8%
	75～79歳	4.0%	3.9%	4.2%	4.8%	3.8%	3.9%	4.8%	5.7%	7.0%	6.4%	6.9%
	80～84歳	2.8%	3.1%	3.1%	3.4%	4.0%	3.3%	3.4%	4.2%	5.1%	6.3%	5.8%
	85歳以上	2.4%	2.7%	3.4%	3.9%	4.5%	5.6%	5.5%	6.0%	7.1%	8.3%	10.5%
	(再掲)											
0～14歳	7.9%	7.9%	8.1%	7.8%	7.2%	6.5%	6.0%	5.9%	5.9%	5.9%	5.6%	
15～64歳	73.0%	71.8%	71.5%	71.4%	70.8%	69.3%	66.4%	63.8%	60.9%	59.0%	57.9%	
65歳以上	19.1%	20.3%	20.5%	20.7%	22.0%	24.2%	27.5%	30.3%	33.2%	35.1%	36.5%	
75歳以上	9.2%	9.7%	10.7%	12.1%	12.4%	12.8%	13.7%	16.0%	19.2%	21.1%	23.2%	

表 4-2 新宿区将来推計人口(低位推計：男)

男性	実績値	本推計期間					参考推計期間				
	2010年	2015年	2020年	2025年	2030年	2035年	2040年	2045年	2050年	2055年	2060年
総数	161,921	170,994	177,058	179,004	177,971	175,567	171,831	168,244	163,924	158,291	151,882
0～4歳	4,800	5,232	5,108	4,565	4,027	3,585	3,536	3,568	3,394	3,096	2,831
5～9歳	4,164	4,624	5,078	4,960	4,433	3,911	3,482	3,435	3,466	3,297	3,008
10～14歳	4,165	4,062	4,544	4,992	4,876	4,359	3,846	3,424	3,377	3,408	3,243
15～19歳	5,414	5,219	5,091	5,594	6,012	5,851	5,243	4,688	4,229	4,137	4,113
20～24歳	13,101	11,805	11,364	10,320	10,935	11,207	10,332	9,310	8,557	7,927	7,629
25～29歳	17,851	16,456	14,555	13,862	12,341	12,922	13,145	12,039	10,860	10,029	9,331
30～34歳	16,592	18,324	16,498	14,414	13,597	12,011	12,588	12,823	11,759	10,607	9,788
35～39歳	16,088	16,845	18,046	16,118	14,045	13,201	11,668	12,239	12,482	11,459	10,336
40～44歳	13,349	16,291	16,382	17,220	15,337	13,390	12,590	11,139	11,699	11,956	10,995
45～49歳	11,474	13,309	16,235	15,480	16,025	14,217	12,410	11,675	10,347	10,890	11,167
50～54歳	9,281	11,234	13,032	15,907	14,295	14,595	12,791	11,163	10,508	9,337	9,858
55～59歳	9,196	8,945	10,834	12,583	15,369	13,821	14,123	12,386	10,816	10,187	9,055
60～64歳	10,712	8,450	8,230	9,986	11,617	14,203	12,786	13,080	11,481	10,036	9,459
65～69歳	8,190	9,927	7,846	7,663	9,320	10,864	13,299	11,987	12,282	10,793	9,446
70～74歳	6,678	7,447	9,099	7,205	7,066	8,622	10,079	12,357	11,157	11,455	10,082
75～79歳	5,284	5,784	6,520	8,053	6,396	6,316	7,751	9,104	11,188	10,129	10,437
80～84歳	3,303	4,077	4,546	5,186	6,518	5,200	5,194	6,434	7,619	9,400	8,549
85歳以上	2,279	2,963	4,049	4,895	5,763	7,291	6,968	7,395	8,703	10,147	12,555
(再掲)											
0～14歳	13,129	13,918	14,731	14,517	13,337	11,856	10,864	10,427	10,238	9,802	9,081
15～64歳	123,057	126,878	130,267	131,484	129,572	125,418	117,676	110,540	102,739	96,565	91,731
65歳以上	25,734	30,198	32,060	33,003	35,062	38,293	43,290	47,277	50,948	51,925	51,069
75歳以上	10,866	12,824	15,115	18,135	18,677	18,807	19,912	22,933	27,509	29,677	31,541
総数に対する割合	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%
0～4歳	3.0%	3.1%	2.9%	2.6%	2.3%	2.0%	2.1%	2.1%	2.1%	2.0%	1.9%
5～9歳	2.6%	2.7%	2.9%	2.8%	2.5%	2.2%	2.0%	2.0%	2.1%	2.1%	2.0%
10～14歳	2.6%	2.4%	2.6%	2.8%	2.7%	2.5%	2.2%	2.0%	2.1%	2.2%	2.1%
15～19歳	3.3%	3.1%	2.9%	3.1%	3.4%	3.3%	3.1%	2.8%	2.6%	2.6%	2.7%
20～24歳	8.1%	6.9%	6.4%	5.8%	6.1%	6.4%	6.0%	5.5%	5.2%	5.0%	5.0%
25～29歳	11.0%	9.6%	8.2%	7.7%	6.9%	7.4%	7.7%	7.2%	6.6%	6.3%	6.1%
30～34歳	10.2%	10.7%	9.3%	8.1%	7.6%	6.8%	7.3%	7.6%	7.2%	6.7%	6.4%
35～39歳	9.9%	9.9%	10.2%	9.0%	7.9%	7.5%	6.8%	7.3%	7.6%	7.2%	6.8%
40～44歳	8.2%	9.5%	9.3%	9.6%	8.6%	7.6%	7.3%	6.6%	7.1%	7.6%	7.2%
45～49歳	7.1%	7.8%	9.2%	8.6%	9.0%	8.1%	7.2%	6.9%	6.3%	6.9%	7.4%
50～54歳	5.7%	6.6%	7.4%	8.9%	8.0%	8.3%	7.4%	6.6%	6.4%	5.9%	6.5%
55～59歳	5.7%	5.2%	6.1%	7.0%	8.6%	7.9%	8.2%	7.4%	6.6%	6.4%	6.0%
60～64歳	6.6%	4.9%	4.6%	5.6%	6.5%	8.1%	7.4%	7.8%	7.0%	6.3%	6.2%
65～69歳	5.1%	5.8%	4.4%	4.3%	5.2%	6.2%	7.7%	7.1%	7.5%	6.8%	6.2%
70～74歳	4.1%	4.4%	5.1%	4.0%	4.0%	4.9%	5.9%	7.3%	6.8%	7.2%	6.6%
75～79歳	3.3%	3.4%	3.7%	4.5%	3.6%	3.6%	4.5%	5.4%	6.8%	6.4%	6.9%
80～84歳	2.0%	2.4%	2.6%	2.9%	3.7%	3.0%	3.0%	3.8%	4.6%	5.9%	5.6%
85歳以上	1.4%	1.7%	2.3%	2.7%	3.2%	4.2%	4.1%	4.4%	5.3%	6.4%	8.3%
(再掲)											
0～14歳	8.1%	8.1%	8.3%	8.1%	7.5%	6.8%	6.3%	6.2%	6.2%	6.2%	6.0%
15～64歳	76.0%	74.2%	73.6%	73.5%	72.8%	71.4%	68.5%	65.7%	62.7%	61.0%	60.4%
65歳以上	15.9%	17.7%	18.1%	18.4%	19.7%	21.8%	25.2%	28.1%	31.1%	32.8%	33.6%
75歳以上	6.7%	7.5%	8.5%	10.1%	10.5%	10.7%	11.6%	13.6%	16.8%	18.7%	20.8%

表 4-3 新宿区将来推計人口(低位推計：女)

女性	実績値	本推計期間					参考推計期間					
	2010年	2015年	2020年	2025年	2030年	2035年	2040年	2045年	2050年	2055年	2060年	
将来推計人口	総数	164,388	172,841	178,849	181,392	181,211	180,393	177,573	175,360	172,379	167,555	162,495
	0～4歳	4,542	4,950	4,833	4,319	3,810	3,392	3,345	3,376	3,211	2,930	2,678
	5～9歳	3,995	4,404	4,825	4,713	4,212	3,716	3,309	3,263	3,293	3,133	2,858
	10～14歳	3,985	3,865	4,282	4,692	4,584	4,098	3,615	3,219	3,175	3,204	3,048
	15～19歳	5,656	5,085	5,033	5,526	5,844	5,683	5,095	4,564	4,126	4,031	3,998
	20～24歳	13,475	12,962	11,073	10,537	11,225	11,241	10,334	9,316	8,580	7,962	7,653
	25～29歳	15,773	16,025	15,266	12,887	12,081	12,744	12,677	11,600	10,466	9,671	9,003
	30～34歳	14,383	16,594	16,292	15,351	12,832	11,941	12,600	12,543	11,484	10,361	9,572
	35～39歳	14,702	14,609	16,247	15,790	14,835	12,549	11,677	12,326	12,283	11,255	10,154
	40～44歳	12,518	14,641	14,283	15,496	14,941	14,044	11,923	11,091	11,717	11,708	10,749
	45～49歳	10,852	12,454	14,596	13,589	14,459	13,853	12,980	11,080	10,302	10,897	10,934
	50～54歳	8,861	10,759	12,375	14,507	12,568	13,126	12,358	11,516	9,920	9,215	9,768
	55～59歳	8,524	8,631	10,501	12,084	14,172	12,282	12,833	12,085	11,265	9,706	9,019
	60～64歳	10,427	8,274	8,393	10,219	11,768	13,808	11,972	12,514	11,790	10,994	9,476
	65～69歳	9,259	10,162	8,072	8,197	9,991	11,516	13,519	11,728	12,267	11,562	10,788
	70～74歳	8,340	8,958	9,856	7,836	7,973	9,732	11,233	13,197	11,457	11,996	11,315
	75～79歳	7,637	7,739	8,331	9,213	7,334	7,487	9,163	10,600	12,467	10,838	11,366
	80～84歳	5,892	6,505	6,626	7,180	8,012	6,391	6,562	8,069	9,371	11,044	9,622
	85歳以上	5,565	6,225	7,964	9,255	10,569	12,790	12,378	13,273	15,205	17,048	20,494
	(再掲)											
0～14歳	12,521	13,219	13,939	13,723	12,606	11,206	10,269	9,858	9,679	9,266	8,584	
15～64歳	115,173	120,034	124,060	125,987	124,726	121,272	114,448	108,635	101,932	95,801	90,325	
65歳以上	36,693	39,589	40,850	41,682	43,879	47,916	52,855	56,867	60,768	62,488	63,585	
75歳以上	19,094	20,469	22,921	25,648	25,915	26,668	28,103	31,942	37,044	38,930	41,482	
総数に対する割合	総数	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%
	0～4歳	2.8%	2.9%	2.7%	2.4%	2.1%	1.9%	1.9%	1.9%	1.9%	1.7%	1.6%
	5～9歳	2.4%	2.5%	2.7%	2.6%	2.3%	2.1%	1.9%	1.9%	1.9%	1.9%	1.8%
	10～14歳	2.4%	2.2%	2.4%	2.6%	2.5%	2.3%	2.0%	1.8%	1.8%	1.9%	1.9%
	15～19歳	3.4%	2.9%	2.8%	3.0%	3.2%	3.2%	2.9%	2.6%	2.4%	2.4%	2.5%
	20～24歳	8.2%	7.5%	6.2%	5.8%	6.2%	6.2%	5.8%	5.3%	5.0%	4.8%	4.7%
	25～29歳	9.6%	9.3%	8.5%	7.1%	6.7%	7.1%	7.1%	6.6%	6.1%	5.8%	5.5%
	30～34歳	8.7%	9.6%	9.1%	8.5%	7.1%	6.6%	7.1%	7.2%	6.7%	6.2%	5.9%
	35～39歳	8.9%	8.5%	9.1%	8.7%	8.2%	7.0%	6.6%	7.0%	7.1%	6.7%	6.2%
	40～44歳	7.6%	8.5%	8.0%	8.5%	8.2%	7.8%	6.7%	6.3%	6.8%	7.0%	6.6%
	45～49歳	6.6%	7.2%	8.2%	7.5%	8.0%	7.7%	7.3%	6.3%	6.0%	6.5%	6.7%
	50～54歳	5.4%	6.2%	6.9%	8.0%	6.9%	7.3%	7.0%	6.6%	5.8%	5.5%	6.0%
	55～59歳	5.2%	5.0%	5.9%	6.7%	7.8%	6.8%	7.2%	6.9%	6.5%	5.8%	5.6%
	60～64歳	6.3%	4.8%	4.7%	5.6%	6.5%	7.7%	6.7%	7.1%	6.8%	6.6%	5.8%
	65～69歳	5.6%	5.9%	4.5%	4.5%	5.5%	6.4%	7.6%	6.7%	7.1%	6.9%	6.6%
	70～74歳	5.1%	5.2%	5.5%	4.3%	4.4%	5.4%	6.3%	7.5%	6.6%	7.2%	7.0%
	75～79歳	4.6%	4.5%	4.7%	5.1%	4.0%	4.2%	5.2%	6.0%	7.2%	6.5%	7.0%
	80～84歳	3.6%	3.8%	3.7%	4.0%	4.4%	3.5%	3.7%	4.6%	5.4%	6.6%	5.9%
	85歳以上	3.4%	3.6%	4.5%	5.1%	5.8%	7.1%	7.0%	7.6%	8.8%	10.2%	12.6%
	(再掲)											
0～14歳	7.6%	7.6%	7.8%	7.6%	7.0%	6.2%	5.8%	5.6%	5.6%	5.5%	5.3%	
15～64歳	70.1%	69.4%	69.4%	69.5%	68.8%	67.2%	64.5%	61.9%	59.1%	57.2%	55.6%	
65歳以上	22.3%	22.9%	22.8%	23.0%	24.2%	26.6%	29.8%	32.4%	35.3%	37.3%	39.1%	
75歳以上	11.6%	11.8%	12.8%	14.1%	14.3%	14.8%	15.8%	18.2%	21.5%	23.2%	25.5%	

(2) 将来人口推計結果(中位推計)

表 4-4 新宿区将来推計人口(中位推計)

男女計	実績値	本推計期間					参考推計期間				
	2010年	2015年	2020年	2025年	2030年	2035年	2040年	2045年	2050年	2055年	2060年
総数	326,309	347,373	363,325	371,396	373,274	372,546	368,158	364,192	358,488	349,384	338,968
0～4歳	9,342	10,432	10,388	9,411	8,374	7,477	7,414	7,538	7,228	6,628	6,088
5～9歳	8,159	9,028	10,147	10,107	9,158	8,149	7,277	7,217	7,337	7,036	6,452
10～14歳	8,150	7,927	8,826	9,922	9,885	8,958	7,972	7,119	7,060	7,178	6,883
15～19歳	11,071	10,442	10,274	11,303	12,285	12,154	11,018	9,933	8,993	8,829	8,819
20～24歳	26,576	25,375	23,369	21,880	23,405	24,020	22,263	20,193	18,663	17,336	16,708
25～29歳	33,624	33,337	31,191	28,327	25,987	27,461	27,963	25,738	23,350	21,664	20,199
30～34歳	30,975	35,859	34,338	31,611	28,309	25,703	27,172	27,685	25,498	23,135	21,459
35～39歳	30,790	32,199	35,832	33,802	30,878	27,656	25,112	26,557	27,086	24,970	22,658
40～44歳	25,868	30,932	31,855	34,556	32,286	29,413	26,372	23,941	25,335	25,902	23,928
45～49歳	22,326	25,763	30,831	30,506	32,453	30,079	27,302	24,512	22,248	23,569	24,190
50～54歳	18,142	21,993	25,407	30,414	28,386	29,672	27,137	24,481	22,035	19,987	21,209
55～59歳	17,720	17,575	21,334	24,667	29,541	27,583	28,852	26,405	23,836	21,458	19,472
60～64歳	21,139	16,724	16,623	20,205	23,385	28,011	26,157	27,392	25,107	22,699	20,421
65～69歳	17,449	20,089	15,918	15,861	19,311	22,380	26,819	25,053	26,271	24,117	21,839
70～74歳	15,018	16,405	18,955	15,041	15,038	18,354	21,311	25,553	23,887	25,093	23,080
75～79歳	12,921	13,523	14,851	17,266	13,730	13,802	16,914	19,704	23,656	22,145	23,327
80～84歳	9,195	10,582	11,172	12,366	14,530	11,591	11,756	14,503	16,990	20,444	19,190
85歳以上	7,844	9,187	12,013	14,151	16,332	20,081	19,346	20,669	23,907	27,195	33,049
(再掲)											
0～14歳	25,651	27,387	29,361	29,439	27,417	24,584	22,663	21,873	21,625	20,841	19,423
15～64歳	238,231	250,200	261,055	267,272	266,915	261,753	249,350	236,837	222,153	209,550	199,062
65歳以上	62,428	69,787	72,910	74,685	78,942	86,209	96,146	105,482	114,711	118,993	120,484
75歳以上	29,960	33,293	38,036	43,783	44,592	45,475	48,016	54,875	64,553	69,784	75,565
総数に対する割合	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%
0～4歳	2.9%	3.0%	2.9%	2.5%	2.2%	2.0%	2.0%	2.1%	2.0%	1.9%	1.8%
5～9歳	2.5%	2.6%	2.8%	2.7%	2.5%	2.2%	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	1.9%
10～14歳	2.5%	2.3%	2.4%	2.7%	2.6%	2.4%	2.2%	2.0%	2.0%	2.1%	2.0%
15～19歳	3.4%	3.0%	2.8%	3.0%	3.3%	3.3%	3.0%	2.7%	2.5%	2.5%	2.6%
20～24歳	8.1%	7.3%	6.4%	5.9%	6.3%	6.4%	6.0%	5.5%	5.2%	5.0%	4.9%
25～29歳	10.3%	9.6%	8.6%	7.6%	7.0%	7.4%	7.6%	7.1%	6.5%	6.2%	6.0%
30～34歳	9.5%	10.3%	9.5%	8.5%	7.6%	6.9%	7.4%	7.6%	7.1%	6.6%	6.3%
35～39歳	9.4%	9.3%	9.9%	9.1%	8.3%	7.4%	6.8%	7.3%	7.6%	7.1%	6.7%
40～44歳	7.9%	8.9%	8.8%	9.3%	8.6%	7.9%	7.2%	6.6%	7.1%	7.4%	7.1%
45～49歳	6.8%	7.4%	8.5%	8.2%	8.7%	8.1%	7.4%	6.7%	6.2%	6.7%	7.1%
50～54歳	5.6%	6.3%	7.0%	8.2%	7.6%	8.0%	7.4%	6.7%	6.1%	5.7%	6.3%
55～59歳	5.4%	5.1%	5.9%	6.6%	7.9%	7.4%	7.8%	7.3%	6.6%	6.1%	5.7%
60～64歳	6.5%	4.8%	4.6%	5.4%	6.3%	7.5%	7.1%	7.5%	7.0%	6.5%	6.0%
65～69歳	5.3%	5.8%	4.4%	4.3%	5.2%	6.0%	7.3%	6.9%	7.3%	6.9%	6.4%
70～74歳	4.6%	4.7%	5.2%	4.0%	4.0%	4.9%	5.8%	7.0%	6.7%	7.2%	6.8%
75～79歳	4.0%	3.9%	4.1%	4.6%	3.7%	3.7%	4.6%	5.4%	6.6%	6.3%	6.9%
80～84歳	2.8%	3.0%	3.1%	3.3%	3.9%	3.1%	3.2%	4.0%	4.7%	5.9%	5.7%
85歳以上	2.4%	2.6%	3.3%	3.8%	4.4%	5.4%	5.3%	5.7%	6.7%	7.8%	9.7%
(再掲)											
0～14歳	7.9%	7.9%	8.1%	7.9%	7.3%	6.6%	6.2%	6.0%	6.0%	6.0%	5.7%
15～64歳	73.0%	72.0%	71.9%	72.0%	71.5%	70.3%	67.7%	65.0%	62.0%	60.0%	58.7%
65歳以上	19.1%	20.1%	20.1%	20.1%	21.1%	23.1%	26.1%	29.0%	32.0%	34.1%	35.5%
75歳以上	9.2%	9.6%	10.5%	11.8%	11.9%	12.2%	13.0%	15.1%	18.0%	20.0%	22.3%

表 4-5 新宿区将来推計人口(中位推計：男)

男性	実績値	本推計期間					参考推計期間					
	2010年	2015年	2020年	2025年	2030年	2035年	2040年	2045年	2050年	2055年	2060年	
将来推計人口	総数	161,921	172,834	180,919	184,731	185,320	184,226	181,620	178,975	175,454	170,486	164,575
	0～4歳	4,800	5,361	5,338	4,836	4,303	3,842	3,810	3,873	3,714	3,406	3,128
	5～9歳	4,164	4,624	5,203	5,183	4,696	4,179	3,732	3,701	3,762	3,608	3,308
	10～14歳	4,165	4,062	4,544	5,115	5,095	4,618	4,109	3,669	3,639	3,700	3,548
	15～19歳	5,414	5,289	5,162	5,678	6,225	6,161	5,585	5,030	4,551	4,471	4,471
	20～24歳	13,101	12,086	11,837	10,814	11,530	11,978	11,120	10,086	9,314	8,644	8,336
	25～29歳	17,851	16,897	15,217	14,692	13,131	13,820	14,235	13,109	11,892	11,031	10,282
	30～34歳	16,592	18,825	17,292	15,301	14,581	12,891	13,574	13,996	12,902	11,706	10,854
	35～39歳	16,088	17,264	18,880	17,110	15,025	14,218	12,572	13,246	13,673	12,617	11,449
	40～44歳	13,349	16,291	17,055	18,225	16,397	14,369	13,591	12,024	12,680	13,114	12,125
	45～49歳	11,474	13,309	16,235	16,300	17,110	15,287	13,367	12,632	11,185	11,813	12,260
	50～54歳	9,281	11,234	13,032	15,907	15,180	15,691	13,873	12,093	11,411	10,116	10,708
	55～59歳	9,196	8,945	10,834	12,583	15,369	14,677	15,184	13,433	11,717	11,063	9,811
	60～64歳	10,712	8,450	8,230	9,986	11,617	14,203	13,578	14,062	12,452	10,872	10,272
	65～69歳	8,190	9,927	7,846	7,663	9,320	10,864	13,299	12,730	13,204	11,706	10,233
	70～74歳	6,678	7,447	9,099	7,205	7,066	8,622	10,079	12,357	11,848	12,315	10,935
	75～79歳	5,284	5,784	6,520	8,053	6,396	6,316	7,751	9,104	11,188	10,757	11,220
	80～84歳	3,303	4,077	4,546	5,186	6,518	5,200	5,194	6,434	7,619	9,400	9,079
	85歳以上	2,279	2,963	4,049	4,895	5,763	7,291	6,968	7,395	8,703	10,147	12,555
	(再掲)											
0～14歳	13,129	14,047	15,086	15,133	14,094	12,638	11,650	11,243	11,115	10,713	9,985	
15～64歳	123,057	128,589	133,773	136,595	136,163	133,294	126,679	119,712	111,777	105,447	100,567	
65歳以上	25,734	30,198	32,060	33,003	35,062	38,293	43,290	48,020	52,561	54,325	54,023	
75歳以上	10,866	12,824	15,115	18,135	18,677	18,807	19,912	22,933	27,509	30,304	32,854	
総数に対する割合	総数	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%
	0～4歳	3.0%	3.1%	3.0%	2.6%	2.3%	2.1%	2.1%	2.2%	2.1%	2.0%	1.9%
	5～9歳	2.6%	2.7%	2.9%	2.8%	2.5%	2.3%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	2.0%
	10～14歳	2.6%	2.4%	2.5%	2.8%	2.7%	2.5%	2.3%	2.1%	2.1%	2.2%	2.2%
	15～19歳	3.3%	3.1%	2.9%	3.1%	3.4%	3.3%	3.1%	2.8%	2.6%	2.6%	2.7%
	20～24歳	8.1%	7.0%	6.5%	5.9%	6.2%	6.5%	6.1%	5.6%	5.3%	5.1%	5.1%
	25～29歳	11.0%	9.8%	8.4%	8.0%	7.1%	7.5%	7.8%	7.3%	6.8%	6.5%	6.2%
	30～34歳	10.2%	10.9%	9.6%	8.3%	7.9%	7.0%	7.5%	7.8%	7.4%	6.9%	6.6%
	35～39歳	9.9%	10.0%	10.4%	9.3%	8.1%	7.7%	6.9%	7.4%	7.8%	7.4%	7.0%
	40～44歳	8.2%	9.4%	9.4%	9.9%	8.8%	7.8%	7.5%	6.7%	7.2%	7.7%	7.4%
	45～49歳	7.1%	7.7%	9.0%	8.8%	9.2%	8.3%	7.4%	7.1%	6.4%	6.9%	7.4%
	50～54歳	5.7%	6.5%	7.2%	8.6%	8.2%	8.5%	7.6%	6.8%	6.5%	5.9%	6.5%
	55～59歳	5.7%	5.2%	6.0%	6.8%	8.3%	8.0%	8.4%	7.5%	6.7%	6.5%	6.0%
	60～64歳	6.6%	4.9%	4.5%	5.4%	6.3%	7.7%	7.5%	7.9%	7.1%	6.4%	6.2%
	65～69歳	5.1%	5.7%	4.3%	4.1%	5.0%	5.9%	7.3%	7.1%	7.5%	6.9%	6.2%
	70～74歳	4.1%	4.3%	5.0%	3.9%	3.8%	4.7%	5.5%	6.9%	6.8%	7.2%	6.6%
	75～79歳	3.3%	3.3%	3.6%	4.4%	3.5%	3.4%	4.3%	5.1%	6.4%	6.3%	6.8%
	80～84歳	2.0%	2.4%	2.5%	2.8%	3.5%	2.8%	2.9%	3.6%	4.3%	5.5%	5.5%
	85歳以上	1.4%	1.7%	2.2%	2.7%	3.1%	4.0%	3.8%	4.1%	5.0%	6.0%	7.6%
	(再掲)											
0～14歳	8.1%	8.1%	8.3%	8.2%	7.6%	6.9%	6.4%	6.3%	6.3%	6.3%	6.1%	
15～64歳	76.0%	74.4%	73.9%	73.9%	73.5%	72.4%	69.7%	66.9%	63.7%	61.9%	61.1%	
65歳以上	15.9%	17.5%	17.7%	17.9%	18.9%	20.8%	23.8%	26.8%	30.0%	31.9%	32.8%	
75歳以上	6.7%	7.4%	8.4%	9.8%	10.1%	10.2%	11.0%	12.8%	15.7%	17.8%	20.0%	

表 4-6 新宿区将来推計人口(中位推計：女)

女性	実績値	本推計期間					参考推計期間				
		2010年	2015年	2020年	2025年	2030年	2035年	2040年	2045年	2050年	2055年
総数	164,388	174,540	182,407	186,665	187,953	188,321	186,538	185,217	183,034	178,899	174,394
0～4歳	4,542	5,072	5,050	4,575	4,071	3,635	3,604	3,664	3,514	3,222	2,960
5～9歳	3,995	4,404	4,944	4,924	4,462	3,971	3,546	3,516	3,575	3,428	3,143
10～14歳	3,985	3,865	4,282	4,807	4,789	4,341	3,863	3,449	3,421	3,478	3,335
15～19歳	5,656	5,153	5,112	5,625	6,061	5,993	5,433	4,902	4,443	4,359	4,348
20～24歳	13,475	13,288	11,533	11,066	11,876	12,042	11,143	10,107	9,350	8,692	8,371
25～29歳	15,773	16,440	15,975	13,635	12,856	13,641	13,728	12,630	11,458	10,633	9,916
30～34歳	14,383	17,034	17,045	16,310	13,728	12,813	13,598	13,688	12,596	11,429	10,605
35～39歳	14,702	14,935	16,953	16,692	15,853	13,439	12,540	13,311	13,413	12,353	11,209
40～44歳	12,518	14,641	14,799	16,331	15,889	15,044	12,781	11,917	12,655	12,788	11,803
45～49歳	10,852	12,454	14,596	14,206	15,343	14,793	13,935	11,881	11,063	11,757	11,931
50～54歳	8,861	10,759	12,375	14,507	13,206	13,982	13,264	12,388	10,624	9,870	10,501
55～59歳	8,524	8,631	10,501	12,084	14,172	12,906	13,669	12,971	12,118	10,395	9,660
60～64歳	10,427	8,274	8,393	10,219	11,768	13,808	12,580	13,330	12,655	11,827	10,149
65～69歳	9,259	10,162	8,072	8,197	9,991	11,516	13,519	12,323	13,066	12,411	11,605
70～74歳	8,340	8,958	9,856	7,836	7,973	9,732	11,233	13,197	12,039	12,777	12,145
75～79歳	7,637	7,739	8,331	9,213	7,334	7,487	9,163	10,600	12,467	11,388	12,106
80～84歳	5,892	6,505	6,626	7,180	8,012	6,391	6,562	8,069	9,371	11,044	10,110
85歳以上	5,565	6,225	7,964	9,255	10,569	12,790	12,378	13,273	15,205	17,048	20,494
(再掲)											
0～14歳	12,521	13,340	14,275	14,306	13,322	11,946	11,013	10,630	10,509	10,128	9,438
15～64歳	115,173	121,610	127,282	130,677	130,752	128,459	122,670	117,125	110,375	104,103	98,494
65歳以上	36,693	39,589	40,850	41,682	43,879	47,916	52,855	57,462	62,149	64,668	66,462
75歳以上	19,094	20,469	22,921	25,648	25,915	26,668	28,103	31,942	37,044	39,480	42,711
総数に対する割合	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%
0～4歳	2.8%	2.9%	2.8%	2.5%	2.2%	1.9%	1.9%	2.0%	1.9%	1.8%	1.7%
5～9歳	2.4%	2.5%	2.7%	2.6%	2.4%	2.1%	1.9%	1.9%	2.0%	1.9%	1.8%
10～14歳	2.4%	2.2%	2.3%	2.6%	2.5%	2.3%	2.1%	1.9%	1.9%	1.9%	1.9%
15～19歳	3.4%	3.0%	2.8%	3.0%	3.2%	3.2%	2.9%	2.6%	2.4%	2.4%	2.5%
20～24歳	8.2%	7.6%	6.3%	5.9%	6.3%	6.4%	6.0%	5.5%	5.1%	4.9%	4.8%
25～29歳	9.6%	9.4%	8.8%	7.3%	6.8%	7.2%	7.4%	6.8%	6.3%	5.9%	5.7%
30～34歳	8.7%	9.8%	9.3%	8.7%	7.3%	6.8%	7.3%	7.4%	6.9%	6.4%	6.1%
35～39歳	8.9%	8.6%	9.3%	8.9%	8.4%	7.1%	6.7%	7.2%	7.3%	6.9%	6.4%
40～44歳	7.6%	8.4%	8.1%	8.7%	8.5%	8.0%	6.9%	6.4%	6.9%	7.1%	6.8%
45～49歳	6.6%	7.1%	8.0%	7.6%	8.2%	7.9%	7.5%	6.4%	6.0%	6.6%	6.8%
50～54歳	5.4%	6.2%	6.8%	7.8%	7.0%	7.4%	7.1%	6.7%	5.8%	5.5%	6.0%
55～59歳	5.2%	4.9%	5.8%	6.5%	7.5%	6.9%	7.3%	7.0%	6.6%	5.8%	5.5%
60～64歳	6.3%	4.7%	4.6%	5.5%	6.3%	7.3%	6.7%	7.2%	6.9%	6.6%	5.8%
65～69歳	5.6%	5.8%	4.4%	4.4%	5.3%	6.1%	7.2%	6.7%	7.1%	6.9%	6.7%
70～74歳	5.1%	5.1%	5.4%	4.2%	4.2%	5.2%	6.0%	7.1%	6.6%	7.1%	7.0%
75～79歳	4.6%	4.4%	4.6%	4.9%	3.9%	4.0%	4.9%	5.7%	6.8%	6.4%	6.9%
80～84歳	3.6%	3.7%	3.6%	3.8%	4.3%	3.4%	3.5%	4.4%	5.1%	6.2%	5.8%
85歳以上	3.4%	3.6%	4.4%	5.0%	5.6%	6.8%	6.6%	7.2%	8.3%	9.5%	11.8%
(再掲)											
0～14歳	7.6%	7.6%	7.8%	7.7%	7.1%	6.3%	5.9%	5.7%	5.7%	5.7%	5.4%
15～64歳	70.1%	69.7%	69.8%	70.0%	69.6%	68.2%	65.8%	63.2%	60.3%	58.2%	56.5%
65歳以上	22.3%	22.7%	22.4%	22.3%	23.3%	25.4%	28.3%	31.0%	34.0%	36.1%	38.1%
75歳以上	11.6%	11.7%	12.6%	13.7%	13.8%	14.2%	15.1%	17.2%	20.2%	22.1%	24.5%

(3) 将来人口推計結果(高位推計)

表 4-7 新宿区将来推計人口(高位推計)

男女計	実績値 2010年	本推計期間					参考推計期間					
		2015年	2020年	2025年	2030年	2035年	2040年	2045年	2050年	2055年	2060年	
将来推計人口	総数	326,309	350,912	370,787	382,529	387,612	389,483	387,378	385,362	381,362	373,709	364,436
	0～4歳	9,342	10,683	10,837	9,949	8,932	7,996	7,967	8,153	7,871	7,250	6,688
	5～9歳	8,159	9,028	10,390	10,543	9,681	8,693	7,783	7,754	7,936	7,662	7,057
	10～14歳	8,150	7,927	8,826	10,160	10,312	9,470	8,503	7,613	7,586	7,763	7,495
	15～19歳	11,071	10,581	10,423	11,485	12,715	12,777	11,708	10,634	9,650	9,509	9,547
	20～24歳	26,576	25,983	24,301	22,903	24,650	25,592	23,862	21,771	20,211	18,803	18,152
	25～29歳	33,624	34,192	32,602	29,950	27,591	29,296	30,147	27,876	25,419	23,681	22,114
	30～34歳	30,975	36,800	35,885	33,532	30,275	27,528	29,237	30,090	27,831	25,382	23,645
	35～39歳	30,790	32,944	37,372	35,697	32,964	29,656	26,962	28,642	29,505	27,315	24,914
	40～44歳	25,868	30,932	33,045	36,396	34,293	31,480	28,329	25,738	27,352	28,244	26,203
	45～49歳	22,326	25,763	30,831	31,943	34,422	32,088	29,304	26,369	23,935	25,450	26,385
	50～54歳	18,142	21,993	25,407	30,414	29,909	31,624	29,126	26,373	23,741	21,509	22,891
	55～59歳	17,720	17,575	21,334	24,667	29,541	29,062	30,749	28,339	25,677	23,119	20,954
	60～64歳	21,139	16,724	16,623	20,205	23,385	28,011	27,557	29,190	26,943	24,451	21,997
	65～69歳	17,449	20,089	15,918	15,861	19,311	22,380	26,819	26,391	27,992	25,878	23,523
	70～74歳	15,018	16,405	18,955	15,041	15,038	18,354	21,311	25,553	25,159	26,734	24,763
	75～79歳	12,921	13,523	14,851	17,266	13,730	13,802	16,914	19,704	23,656	23,322	24,851
	80～84歳	9,195	10,582	11,172	12,366	14,530	11,591	11,756	14,503	16,990	20,444	20,207
	85歳以上	7,844	9,187	12,013	14,151	16,332	20,081	19,346	20,669	23,907	27,195	33,049
	(再掲)											
0～14歳	25,651	27,638	30,053	30,652	28,925	26,159	24,253	23,521	23,393	22,675	21,240	
15～64歳	238,231	253,488	267,824	277,192	279,745	277,115	266,980	255,021	240,265	227,461	216,803	
65歳以上	62,428	69,787	72,910	74,685	78,942	86,209	96,146	106,820	117,705	123,574	126,393	
75歳以上	29,960	33,293	38,036	43,783	44,592	45,475	48,016	54,875	64,553	70,961	78,107	
総数に対する割合	総数	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%
	0～4歳	2.9%	3.0%	2.9%	2.6%	2.3%	2.1%	2.1%	2.1%	2.1%	1.9%	1.8%
	5～9歳	2.5%	2.6%	2.8%	2.8%	2.5%	2.2%	2.0%	2.0%	2.1%	2.1%	1.9%
	10～14歳	2.5%	2.3%	2.4%	2.7%	2.7%	2.4%	2.2%	2.0%	2.0%	2.1%	2.1%
	15～19歳	3.4%	3.0%	2.8%	3.0%	3.3%	3.3%	3.0%	2.8%	2.5%	2.5%	2.6%
	20～24歳	8.1%	7.4%	6.6%	6.0%	6.4%	6.6%	6.2%	5.6%	5.3%	5.0%	5.0%
	25～29歳	10.3%	9.7%	8.8%	7.8%	7.1%	7.5%	7.8%	7.2%	6.7%	6.3%	6.1%
	30～34歳	9.5%	10.5%	9.7%	8.8%	7.8%	7.1%	7.5%	7.8%	7.3%	6.8%	6.5%
	35～39歳	9.4%	9.4%	10.1%	9.3%	8.5%	7.6%	7.0%	7.4%	7.7%	7.3%	6.8%
	40～44歳	7.9%	8.8%	8.9%	9.5%	8.8%	8.1%	7.3%	6.7%	7.2%	7.6%	7.2%
	45～49歳	6.8%	7.3%	8.3%	8.4%	8.9%	8.2%	7.6%	6.8%	6.3%	6.8%	7.2%
	50～54歳	5.6%	6.3%	6.9%	8.0%	7.7%	8.1%	7.5%	6.8%	6.2%	5.8%	6.3%
	55～59歳	5.4%	5.0%	5.8%	6.4%	7.6%	7.5%	7.9%	7.4%	6.7%	6.2%	5.7%
	60～64歳	6.5%	4.8%	4.5%	5.3%	6.0%	7.2%	7.1%	7.6%	7.1%	6.5%	6.0%
	65～69歳	5.3%	5.7%	4.3%	4.1%	5.0%	5.7%	6.9%	6.8%	7.3%	6.9%	6.5%
	70～74歳	4.6%	4.7%	5.1%	3.9%	3.9%	4.7%	5.5%	6.6%	6.6%	7.2%	6.8%
	75～79歳	4.0%	3.9%	4.0%	4.5%	3.5%	3.5%	4.4%	5.1%	6.2%	6.2%	6.8%
	80～84歳	2.8%	3.0%	3.0%	3.2%	3.7%	3.0%	3.0%	3.8%	4.5%	5.5%	5.5%
	85歳以上	2.4%	2.6%	3.2%	3.7%	4.2%	5.2%	5.0%	5.4%	6.3%	7.3%	9.1%
	(再掲)											
0～14歳	7.9%	7.9%	8.1%	8.0%	7.5%	6.7%	6.3%	6.1%	6.1%	6.1%	5.8%	
15～64歳	73.0%	72.2%	72.2%	72.5%	72.2%	71.1%	68.9%	66.2%	63.0%	60.9%	59.5%	
65歳以上	19.1%	19.9%	19.7%	19.5%	20.4%	22.1%	24.8%	27.7%	30.9%	33.1%	34.7%	
75歳以上	9.2%	9.5%	10.3%	11.4%	11.5%	11.7%	12.4%	14.2%	16.9%	19.0%	21.4%	

表 4-8 新宿区将来推計人口(高位推計：男)

男性	実績値	本推計期間					参考推計期間				
		2010年	2015年	2020年	2025年	2030年	2035年	2040年	2045年	2050年	2055年
総数	161,921	174,674	184,800	190,526	192,796	193,069	191,658	190,022	187,366	183,120	177,760
0～4歳	4,800	5,489	5,568	5,112	4,590	4,109	4,094	4,189	4,045	3,725	3,436
5～9歳	4,164	4,624	5,328	5,406	4,964	4,457	3,991	3,976	4,069	3,929	3,619
10～14歳	4,165	4,062	4,544	5,237	5,316	4,881	4,383	3,924	3,910	4,002	3,864
15～19歳	5,414	5,359	5,233	5,761	6,437	6,473	5,932	5,384	4,881	4,813	4,839
20～24歳	13,101	12,368	12,309	11,308	12,124	12,749	11,909	10,867	10,081	9,371	9,053
25～29歳	17,851	17,338	15,898	15,546	13,942	14,739	15,348	14,199	12,949	12,061	11,260
30～34歳	16,592	19,325	18,087	16,224	15,611	13,809	14,603	15,216	14,087	12,848	11,965
35～39歳	16,088	17,683	19,714	18,102	16,048	15,287	13,522	14,305	14,919	13,825	12,611
40～44歳	13,349	16,291	17,729	19,230	17,456	15,393	14,647	12,958	13,716	14,332	13,307
45～49歳	11,474	13,309	16,235	17,120	18,194	16,356	14,371	13,646	12,073	12,793	13,414
50～54歳	9,281	11,234	13,032	15,907	16,066	16,786	14,955	13,070	12,374	10,949	11,618
55～59歳	9,196	8,945	10,834	12,583	15,369	15,533	16,244	14,481	12,665	11,996	10,619
60～64歳	10,712	8,450	8,230	9,986	11,617	14,203	14,369	15,044	13,424	11,751	11,138
65～69歳	8,190	9,927	7,846	7,663	9,320	10,864	13,299	13,472	14,126	12,619	11,061
70～74歳	6,678	7,447	9,099	7,205	7,066	8,622	10,079	12,357	12,539	13,175	11,788
75～79歳	5,284	5,784	6,520	8,053	6,396	6,316	7,751	9,104	11,188	11,384	12,004
80～84歳	3,303	4,077	4,546	5,186	6,518	5,200	5,194	6,434	7,619	9,400	9,609
85歳以上	2,279	2,963	4,049	4,895	5,763	7,291	6,968	7,395	8,703	10,147	12,555
(再掲)											
0～14歳	13,129	14,175	15,441	15,756	14,869	13,448	12,468	12,090	12,024	11,656	10,919
15～64歳	123,057	130,301	137,300	141,766	142,864	141,329	135,901	129,170	121,167	114,738	109,826
65歳以上	25,734	30,198	32,060	33,003	35,062	38,293	43,290	48,762	54,175	56,726	57,016
75歳以上	10,866	12,824	15,115	18,135	18,677	18,807	19,912	22,933	27,509	30,932	34,167
将来推計人口											
総数に対する割合											
総数	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%
0～4歳	3.0%	3.1%	3.0%	2.7%	2.4%	2.1%	2.1%	2.2%	2.2%	2.0%	1.9%
5～9歳	2.6%	2.6%	2.9%	2.8%	2.6%	2.3%	2.1%	2.1%	2.2%	2.1%	2.0%
10～14歳	2.6%	2.3%	2.5%	2.7%	2.8%	2.5%	2.3%	2.1%	2.1%	2.2%	2.2%
15～19歳	3.3%	3.1%	2.8%	3.0%	3.3%	3.4%	3.1%	2.8%	2.6%	2.6%	2.7%
20～24歳	8.1%	7.1%	6.7%	5.9%	6.3%	6.6%	6.2%	5.7%	5.4%	5.1%	5.1%
25～29歳	11.0%	9.9%	8.6%	8.2%	7.2%	7.6%	8.0%	7.5%	6.9%	6.6%	6.3%
30～34歳	10.2%	11.1%	9.8%	8.5%	8.1%	7.2%	7.6%	8.0%	7.5%	7.0%	6.7%
35～39歳	9.9%	10.1%	10.7%	9.5%	8.3%	7.9%	7.1%	7.5%	8.0%	7.5%	7.1%
40～44歳	8.2%	9.3%	9.6%	10.1%	9.1%	8.0%	7.6%	6.8%	7.3%	7.8%	7.5%
45～49歳	7.1%	7.6%	8.8%	9.0%	9.4%	8.5%	7.5%	7.2%	6.4%	7.0%	7.5%
50～54歳	5.7%	6.4%	7.1%	8.3%	8.3%	8.7%	7.8%	6.9%	6.6%	6.0%	6.5%
55～59歳	5.7%	5.1%	5.9%	6.6%	8.0%	8.0%	8.5%	7.6%	6.8%	6.6%	6.0%
60～64歳	6.6%	4.8%	4.5%	5.2%	6.0%	7.4%	7.5%	7.9%	7.2%	6.4%	6.3%
65～69歳	5.1%	5.7%	4.2%	4.0%	4.8%	5.6%	6.9%	7.1%	7.5%	6.9%	6.2%
70～74歳	4.1%	4.3%	4.9%	3.8%	3.7%	4.5%	5.3%	6.5%	6.7%	7.2%	6.6%
75～79歳	3.3%	3.3%	3.5%	4.2%	3.3%	3.3%	4.0%	4.8%	6.0%	6.2%	6.8%
80～84歳	2.0%	2.3%	2.5%	2.7%	3.4%	2.7%	2.7%	3.4%	4.1%	5.1%	5.4%
85歳以上	1.4%	1.7%	2.2%	2.6%	3.0%	3.8%	3.6%	3.9%	4.6%	5.5%	7.1%
(再掲)											
0～14歳	8.1%	8.1%	8.4%	8.3%	7.7%	7.0%	6.5%	6.4%	6.4%	6.4%	6.1%
15～64歳	76.0%	74.6%	74.3%	74.4%	74.1%	73.2%	70.9%	68.0%	64.7%	62.7%	61.8%
65歳以上	15.9%	17.3%	17.3%	17.3%	18.2%	19.8%	22.6%	25.7%	28.9%	31.0%	32.1%
75歳以上	6.7%	7.3%	8.2%	9.5%	9.7%	9.7%	10.4%	12.1%	14.7%	16.9%	19.2%

表 4-9 新宿区将来推計人口(高位推計：女)

女性	実績値	本推計期間					参考推計期間					
	2010年	2015年	2020年	2025年	2030年	2035年	2040年	2045年	2050年	2055年	2060年	
将来推計人口	総数	164,388	176,238	185,987	192,003	194,815	196,413	195,720	195,339	193,996	190,590	186,675
	0～4歳	4,542	5,193	5,268	4,836	4,342	3,887	3,873	3,964	3,826	3,524	3,251
	5～9歳	3,995	4,404	5,062	5,137	4,717	4,235	3,792	3,778	3,867	3,733	3,438
	10～14歳	3,985	3,865	4,282	4,922	4,996	4,588	4,120	3,689	3,675	3,762	3,632
	15～19歳	5,656	5,222	5,191	5,724	6,277	6,304	5,776	5,250	4,769	4,695	4,708
	20～24歳	13,475	13,615	11,992	11,595	12,526	12,843	11,953	10,904	10,130	9,432	9,099
	25～29歳	15,773	16,854	16,705	14,405	13,649	14,557	14,799	13,677	12,471	11,620	10,854
	30～34歳	14,383	17,475	17,799	17,308	14,664	13,720	14,635	14,874	13,745	12,534	11,680
	35～39歳	14,702	15,262	17,658	17,595	16,915	14,370	13,439	14,337	14,586	13,490	12,303
	40～44歳	12,518	14,641	15,316	17,166	16,837	16,087	13,682	12,780	13,636	13,912	12,896
	45～49歳	10,852	12,454	14,596	14,823	16,228	15,732	14,934	12,723	11,861	12,658	12,971
	50～54歳	8,861	10,759	12,375	14,507	13,844	14,837	14,171	13,302	11,367	10,560	11,273
	55～59歳	8,524	8,631	10,501	12,084	14,172	13,529	14,505	13,858	13,013	11,123	10,335
	60～64歳	10,427	8,274	8,393	10,219	11,768	13,808	13,187	14,145	13,519	12,700	10,859
	65～69歳	9,259	10,162	8,072	8,197	9,991	11,516	13,519	12,919	13,866	13,259	12,462
	70～74歳	8,340	8,958	9,856	7,836	7,973	9,732	11,233	13,197	12,620	13,559	12,975
	75～79歳	7,637	7,739	8,331	9,213	7,334	7,487	9,163	10,600	12,467	11,938	12,847
	80～84歳	5,892	6,505	6,626	7,180	8,012	6,391	6,562	8,069	9,371	11,044	10,599
	85歳以上	5,565	6,225	7,964	9,255	10,569	12,790	12,378	13,273	15,205	17,048	20,494
	(再掲)											
0～14歳	12,521	13,462	14,612	14,896	14,055	12,711	11,785	11,431	11,369	11,019	10,321	
15～64歳	115,173	123,187	130,525	135,426	136,881	135,786	131,079	125,851	119,097	112,723	106,977	
65歳以上	36,693	39,589	40,850	41,682	43,879	47,916	52,855	58,058	63,530	66,848	69,377	
75歳以上	19,094	20,469	22,921	25,648	25,915	26,668	28,103	31,942	37,044	40,030	43,940	
総数に対する割合	総数	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%
	0～4歳	2.8%	2.9%	2.8%	2.5%	2.2%	2.0%	2.0%	2.0%	2.0%	1.8%	1.7%
	5～9歳	2.4%	2.5%	2.7%	2.7%	2.4%	2.2%	1.9%	1.9%	2.0%	2.0%	1.8%
	10～14歳	2.4%	2.2%	2.3%	2.6%	2.6%	2.3%	2.1%	1.9%	1.9%	2.0%	1.9%
	15～19歳	3.4%	3.0%	2.8%	3.0%	3.2%	3.2%	3.0%	2.7%	2.5%	2.5%	2.5%
	20～24歳	8.2%	7.7%	6.4%	6.0%	6.4%	6.5%	6.1%	5.6%	5.2%	4.9%	4.9%
	25～29歳	9.6%	9.6%	9.0%	7.5%	7.0%	7.4%	7.6%	7.0%	6.4%	6.1%	5.8%
	30～34歳	8.7%	9.9%	9.6%	9.0%	7.5%	7.0%	7.5%	7.6%	7.1%	6.6%	6.3%
	35～39歳	8.9%	8.7%	9.5%	9.2%	8.7%	7.3%	6.9%	7.3%	7.5%	7.1%	6.6%
	40～44歳	7.6%	8.3%	8.2%	8.9%	8.6%	8.2%	7.0%	6.5%	7.0%	7.3%	6.9%
	45～49歳	6.6%	7.1%	7.8%	7.7%	8.3%	8.0%	7.6%	6.5%	6.1%	6.6%	6.9%
	50～54歳	5.4%	6.1%	6.7%	7.6%	7.1%	7.6%	7.2%	6.8%	5.9%	5.5%	6.0%
	55～59歳	5.2%	4.9%	5.6%	6.3%	7.3%	6.9%	7.4%	7.1%	6.7%	5.8%	5.5%
	60～64歳	6.3%	4.7%	4.5%	5.3%	6.0%	7.0%	6.7%	7.2%	7.0%	6.7%	5.8%
	65～69歳	5.6%	5.8%	4.3%	4.3%	5.1%	5.9%	6.9%	6.6%	7.1%	7.0%	6.7%
	70～74歳	5.1%	5.1%	5.3%	4.1%	4.1%	5.0%	5.7%	6.8%	6.5%	7.1%	7.0%
	75～79歳	4.6%	4.4%	4.5%	4.8%	3.8%	3.8%	4.7%	5.4%	6.4%	6.3%	6.9%
	80～84歳	3.6%	3.7%	3.6%	3.7%	4.1%	3.3%	3.4%	4.1%	4.8%	5.8%	5.7%
	85歳以上	3.4%	3.5%	4.3%	4.8%	5.4%	6.5%	6.3%	6.8%	7.8%	8.9%	11.0%
	(再掲)											
0～14歳	7.6%	7.6%	7.9%	7.8%	7.2%	6.5%	6.0%	5.9%	5.9%	5.8%	5.5%	
15～64歳	70.1%	69.9%	70.2%	70.5%	70.3%	69.1%	67.0%	64.4%	61.4%	59.1%	57.3%	
65歳以上	22.3%	22.5%	22.0%	21.7%	22.5%	24.4%	27.0%	29.7%	32.7%	35.1%	37.2%	
75歳以上	11.6%	11.6%	12.3%	13.4%	13.3%	13.6%	14.4%	16.4%	19.1%	21.0%	23.5%	

各年別将来人口推計 <参考>

今年度の推計は5年ごとの将来人口を推計しているが、参考推計値として各年の将来人口も推計している。各年の将来人口推計は、各年5歳階級別将来コーホート・シェアで社人研の各年将来推計人口をブレークダウンすることで算出している。各年5歳階級別コーホート・シェアは、5年ごとの将来コーホート・シェアについて、 t 年と $t+5$ 年の同一5歳階級年齢シェアの間を5等分して設定している。この各年別シェアの設定方法は必ずしもそれぞれのコー

ホートの動向を考慮しているわけではないため、厳密性や精度には限界がある。したがって、この各年別将来推計人口も参考値としての位置づけとしている。推計結果は図4-1と表4-10に記している。各年別推計になると、人口のピークの前後では総人口の変化が非常に小さくなる。図4-1では、人口のピークから1,000人以内の変化となっている年の推計値を黄色でマーキングしている。6~9年程度、人口のピーク時期が続くと推計されている。

図4-1 新宿区の各年別将来推計人口<参考値>

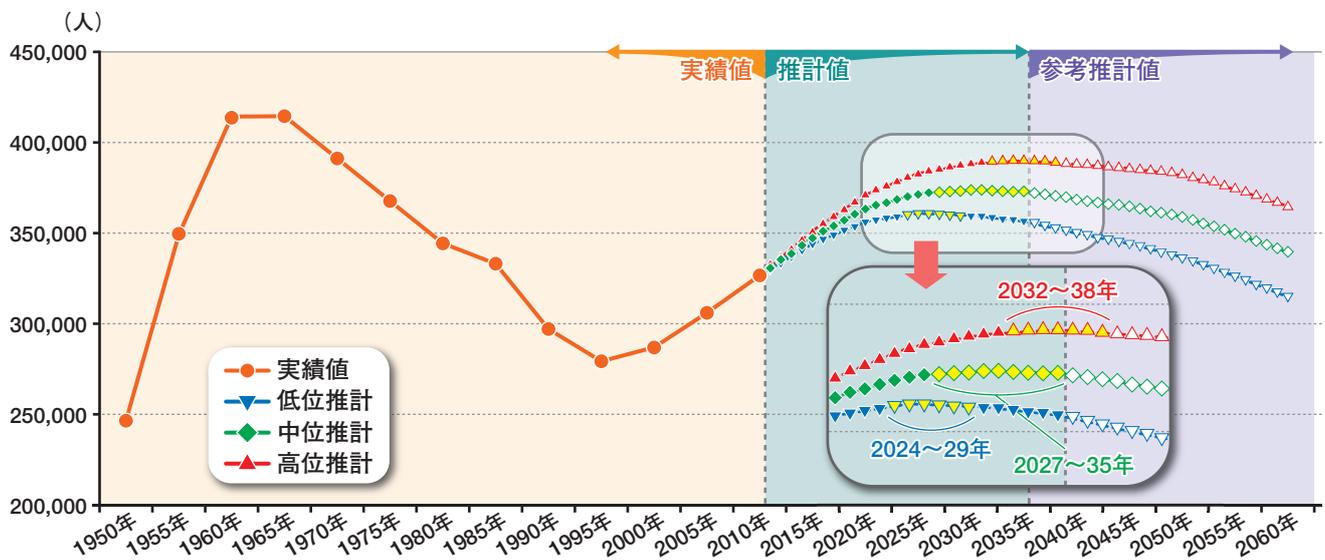


表4-10 新宿区の各年別将来推計人口<参考値>

	本推計期間			参考推計期間			
	低位推計	中位推計	高位推計	低位推計	中位推計	高位推計	
2011年	330,261	331,038	331,815	2036年	354,939	372,019	389,474
2012年	333,947	335,464	336,981	2037年	353,709	371,258	389,205
2013年	337,441	339,661	341,882	2038年	352,334	370,312	388,712
2014年	340,758	343,650	346,542	2039年	350,892	369,269	388,090
2015年	343,835	347,373	350,912	2040年	349,404	368,158	387,378
2016年	346,663	351,049	355,443	2041年	348,456	367,631	387,297
2017年	349,284	354,485	359,703	2042年	347,358	366,932	387,020
2018年	351,652	357,625	363,624	2043年	346,152	366,088	386,562
2019年	353,864	360,573	367,317	2044年	344,892	365,163	385,994
2020年	355,907	363,325	370,787	2045年	343,604	364,192	385,362
2021年	357,173	365,377	373,642	2046年	342,299	363,252	384,811
2022年	358,240	367,201	376,241	2047年	340,856	362,158	384,087
2023年	359,094	368,768	378,539	2048年	339,346	360,963	383,228
2024年	359,826	370,176	380,642	2049年	337,832	359,741	382,319
2025年	360,397	371,396	382,529	2050年	336,303	358,488	381,362
2026年	360,421	372,099	383,934	2051年	334,315	356,811	380,017
2027年	360,256	372,591	385,105	2052年	332,225	355,016	378,538
2028年	359,975	372,927	386,081	2053年	330,093	353,152	376,960
2029年	359,596	373,129	386,887	2054年	327,966	351,271	375,344
2030年	359,182	373,274	387,612	2055年	325,846	349,384	373,709
2031年	358,838	373,490	388,410	2056年	323,603	347,386	371,974
2032年	358,252	373,438	388,915	2057年	321,329	345,344	370,183
2033年	357,546	373,229	389,222	2058年	319,007	343,230	368,293
2034年	356,775	372,921	389,398	2059年	316,695	341,108	366,379
2035年	355,960	372,546	389,483	2060年	314,377	338,968	364,436

※表中の点線部は、人口のピーク期間を示している(総人口が最大となる時から、1,000人以内の変化)。

既刊一覧

◎2008（平成20）年度 新宿自治創造研究所活動報告書	2009（平成21）年3月
◎2009（平成21）年度 新宿自治創造研究所活動報告書	2010（平成22）年3月
◎都市・自治にかかる情報と分析—データの読み方—	2010（平成22）年3月
◎研究所レポート2010 外国人WG報告（1）	2010（平成22）年12月
◎研究所レポート2010 人口WG報告（1）	2011（平成23）年2月
◎研究所レポート2010 集合住宅WG報告（1）	2011（平成23）年3月
◎研究所レポート2011 集合住宅WG報告（2）	2011（平成23）年11月
◎研究所レポート2011 外国人WG報告（2）	2011（平成23）年11月
◎研究所レポート2011 集合住宅WG報告（3）	2012（平成24）年1月
◎研究所レポート2011 外国人WG報告（3）	2012（平成24）年1月
◎研究所レポート2011 人口WG報告（2）	2012（平成24）年3月
◎研究所レポート2011 人口WG報告（3）	2012（平成24）年3月

研究体制

所 長	金安 岩男（慶應義塾大学名誉教授）
副 所 長	松田 浩一（新宿自治創造研究所担当課長）
政策形成アドバイザー	牧瀬 稔（財団法人地域開発研究所主任研究員）
テーマ別アドバイザー	大江 守之（慶應義塾大学教授）
研 究 員	田中 雅美
〃	松田 晶宏
〃	北野 和雄
非 常 勤 研 究 員	淵元 初姫
〃	丸山 洋平

研究所レポート2012 No.2

国勢調査に基づく新宿区将来人口推計

発行年月	2013（平成25）年3月
編集・発行	新宿区新宿自治創造研究所 （新宿区新宿自治創造研究所担当部 新宿自治創造研究所担当課）
住 所	〒160-8484 東京都新宿区歌舞伎町一丁目4番1号 （新宿区役所内）
電 話	03-5273-4252（直通）
F A X	03-5272-5500
E-Mail	jichisozo@city.shinjuku.lg.jp

新宿自治創造研究所

印刷物制作番号

2012-2-2201

再生紙を使用しています。



新宿区はグリーン電力証書システムに参加し、
年間100万kWhの再生可能エネルギーの
普及・拡大に貢献しています。