

四谷地区協議会まちづくり分科会会議録

平成17年度第4回

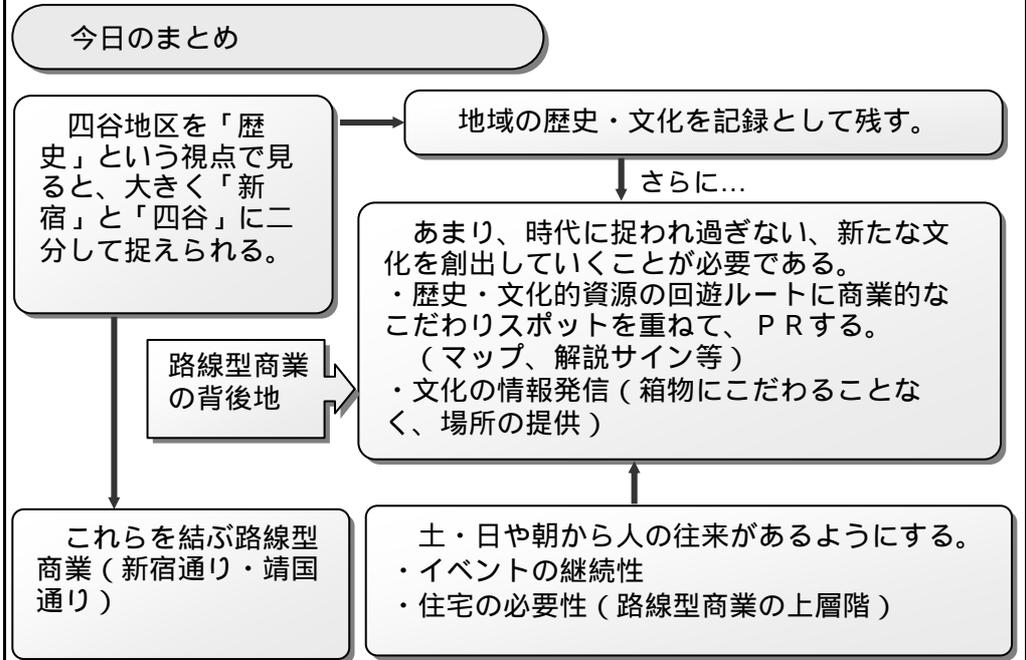
開催日	平成18年2月28日(火)19:00～21:00								
出席者	地域住民 6名 地域整備課 課長 他2名 都市計画課 1名 コンサルタント 2名 四谷特別出張所 所長 担当								
テーマ	第4回四谷地区協議会まちづくり分科会(都市マスタープラン)								
決定事項									
主な意見等	<p>1. あいさつ 2. 第3回分科会の概要 3. 「まちの特徴と課題及び改善策 - 歴史・文化、商業活性化」について 今日は、下記の8項目のうち、歴史・文化 商業活性化 を中心に課題を抑えながら、改善策を考えていきたい。</p> <table border="1" style="width: 100%; text-align: center;"> <tr> <td>歴史・文化</td> <td>商業活性化</td> <td>公共施設</td> <td>マナー・コミュニティ</td> </tr> <tr> <td>道路</td> <td>バリアフリー</td> <td>緑・公園</td> <td>安全・安心</td> </tr> </table> <p>四谷地区には歴史・文化的資源がたくさんある。JRが企画してまち歩きなどを行っているが、このようにPRすれば、関心を持つ人はたくさんいるはず。</p> <p>施設の名称だけでなく、解説等を付けた案内板があると良い。 商業面でいうと、色々な特徴(「こだわり大賞」「こだわりの一品」など)を持った店を紹介するなども必要ではないか。 谷中ではマップやタウン誌を使って、スポットを紹介している。 四谷地区は歴史的に見ると、大木戸を境に大きく二分される。四谷に住んでいる人は、大木戸内のイメージが強い。 歴史を語る場合、いつの時代を基準にするのが難しい。 必ずしも時代にこだわる必要はないのではないかと。例えば、それぞれの時代で四谷から多くの著名人を輩出してきた。それも歴史と捉えられる。 地域の一部の人が知っている情報は、次第に消えて無くなってしまふ。どこかで書き留めておく必要があるのではないかと。そのための掘り起こし作業が必要であるソフトとして記録に残すということだけで良いのだろうか。 やなせさんをお願いして、まちをプロデュースしてもらおうということも考えられる。かつて、商店街にアンパンマンの時計を作ろうという話があったが、実現できなかった。 歴史・文化のPRとして、駅前に観光案内コーナーがあると良いのでは。 そういったところに、NPOを活用してほしい。これからの観光地にはNPOの活躍の場は多い。 NPOで歴史情報をまとめて観光をアピールしていくことも考えられる。 都の観光課では「水辺のまちづくり」の予算を付けたようだ。新宿区にも神田川や玉川上水といった水辺の観光資源があるので、手を挙げてもらいたい。 建物についても、資源として良いものがある一方で、高層建築とのアンバランス感がある。 高層の建物については色々議論があると思うが、高いから美観が悪くなるというものではないと思う。高いものもある程度、集積していれば良く見える場合もある。低層の中に高い建物が建つと問題だが、土地の起伏も考えながら建てる必要がある。 四谷の場合、道路に面した建物とその背面では高低差が大きい。 路線型商業が形成されているので仕方がないところもあるが、高さ制限も場所によっては考える必要がある。 商業地とはいえ、低層階より上の多くは事務所が入っている。これでは土・日が閑散としてしまう。 ある程度、住宅も必要なのではないか。そうすれば、必然的に店舗も増えてくる。 文化という面では「文学座」が挙げられるが、駅にも何らPRがない。 「芸術のまち」といった要素もほしい。箱物に限らず、テントによる演劇集団やストリートミュージシャンなども含めて。</p>	歴史・文化	商業活性化	公共施設	マナー・コミュニティ	道路	バリアフリー	緑・公園	安全・安心
歴史・文化	商業活性化	公共施設	マナー・コミュニティ						
道路	バリアフリー	緑・公園	安全・安心						

四谷地区協議会まちづくり分科会会議録

平成17年度第4回

そういう場所を提供する必要がある。例えば、廃校となった学校の校庭や四ッ谷駅の橋の裏など。
 施設を作るとなると維持費の面で大変になる。
 かつて、韓国大使館の隣に文化交流センターの計画があったが、立ち消えになってしまった。
 オリンピック開催の話題が出ているが、国立競技場が会場に使われると、この地区も間違いなく影響を受け、ある意味チャンスだと言える。何か形あるもののネタを入れておかないといけないのではないか。
 歴史だけでは、なかなかそういった議論まで出てこない。
 ニューヨークで、ゆっくりランチをとっている風景に出くわした。これこそスローフードだと思った。
 特徴をどう出すか。ライフスタイルや利用者像を思い浮かべながら。
 商業にとって、駐車スペースが必要。
 巨大な駐車場が駅の側にあって、後は歩行者が安心して歩けるようになれば、キーとなる施設(資源)がうまく結ばれないといけない。
 そういう意味で、「四谷駅前まちづくり協議会」が考えている再開発は一つの拠点となる。今後の動きとして、駅中心の商業施設展開が見込まれる。

今日のまとめ



次回予定

3/28(火)19:00~
 次回は、残りの6つの項目を中心に議論したい。
 次回は、道路や公園等といったハードの議論も必要かと思う。そこで、まちのイメージとして、何か参考になるような事例写真等もあるとわかりやすいため、手持ちがあれば持ち寄る。

次回日程 3/28(火)19:00~