早稲田南町児童館等複合施設新施設及び現施設活用方針の見直し（案）　地域説明会質疑応答

別紙1

通番	意見要旨	対応		区の考え方
1	新施設にはどのような施設を整備するのか。	F	質問に回答する	新施設には私立保育園、児童館、学童クラブ、地域ささえあい館を整備する予定です。児童発達支援センター「あいあい」については、今回の見直し案において現在の施設で継続して運営することとし、新施設へは移転しない想定としています。
2	町会の行事で現早稲田南町保育園分園の園庭を使用しているが、今後も使用できるのか。	D	今後の取組の参考とする	現在、保育園園庭を利用している町会行事については、新施設整備後も継続できるよう、今後選定する保育園の運営事業者と調整を進めていきます。工事期間中の対応についても町会と相談しながら対応していきたいと考えています。
3	町会の行事で土日に新施設の駐車場を使用したいが、車が駐車していると使用できないのではないか。	F	質問に回答する	新施設の駐車場は平日の利用を想定しているため、土日は町会の行事等で利用可能と考えています。
4	新施設の園庭が小さくなるのではないか。	F	質問に回答する	資料に示した新施設の園庭の整備エリアは保育園として最低限必要な面積であり、今後の設計において可能な限り広く確保したいと考えています。
5	町会で防災倉庫として使用している現早稲田南町保育園分園の倉庫は引き続き利用できるのか。	D	今後の取組の参考とする	新施設には現在と同規模程度の防災倉庫を設置する方向で検討しています。工事期間中の保管場所については町会と相談しながら対応していきたいと考えています。
6	新施設の建物の配置・階数はどのようになるのか。	F	質問に回答する	今後の設計により変更となる可能性がありますが、現時点では敷地北側の建物が6階建て、敷地南側の建物が2階建て程度となることを想定しています。
7	鶴巻南公園に関するスケジュールはどのようになっているのか。	F	質問に回答する	令和8年度中に早稲田南町保育園分園を鶴巻南公園内の仮園舎へ移転し、令和8年度以降に早稲田南町保育園分園を解体、令和11年度以降に新施設の建設工事、令和14年度に新施設の運営を開始することを予定しています。そのため、令和14年度以降に鶴巻南公園の復旧工事に着手する予定です。
8	鶴巻南公園の仮園舎は、令和14年度以降も別用途で活用するのか。	F	質問に回答する	現時点においては、令和14年度以降に鶴巻南公園の仮園舎を別用途で活用する予定はありません。
9	早稲田南町保育園分園の園児数は何人か。	F	質問に回答する	早稲田南町保育園分園の園児数は約140人です。
10	新施設の各階には、どのような施設を整備するのか。	F	質問に回答する	新施設の1・2階に保育園を整備し、その上階に地域ささえあい館、児童館、学童クラブを整備する予定です。
11	私立保育園とは、区の所有する建物を使用して私立保育園を運営するということか。	F	質問に回答する	区が所有する建物を使用して民間事業者が運営する形を予定しています。
12	現施設を解体した後は何を整備するのか。	F	質問に回答する	現施設跡地には令和14年度以降に障害者グループホーム、障害者短期入所及び認知症高齢者グループホームを整備する予定です。
13	新施設の駐車場の面積は、どの程度を想定しているのか。	F	質問に回答する	新施設の駐車場の面積は、現時点では3～4台分程度を想定しています。
14	新施設の工事期間はどの程度を想定しているのか。	F	質問に回答する	新施設の整備については、令和11年度以降に着工し、令和13年度まで工事を行い、令和14年度に運営を開始することを予定しています。
15	障害者グループホーム、認知症高齢者グループホームも新施設内に入るのか。	F	質問に回答する	障害者グループホーム・認知症高齢者グループホームは現複合施設跡地に整備する予定であり、新施設に入る予定はありません。
16	児童館・学童クラブは、どのような配置になるのか。また、牛込第二中学校学童クラブの利用者も新施設に移転するのか。	F	質問に回答する	現在早稲田南町児童館内及び牛込第二中学校内で実施している早稲田南町学童クラブについては、全て新施設へ移転する予定です。児童館と学童クラブを1フロアに配置することは難しいため、複数フロアでの配置を想定していますが、連携しやすい配置となるよう検討していきます。
17	現在の早稲田南町児童館で実施している自主事業は移転後も継続されるのか。	F	質問に回答する	現在の早稲田南町児童館で実施している自主事業を終了する予定はないため、引き続き実施していただくことを想定しています。
18	新施設の建物の出入口と駐輪場はどこになるのか。	F	質問に回答する	今後の設計により変更となる可能性がありますが、現時点では建物の出入口を早稲田通り側とする方向で検討しています。
19	新施設に区営住宅を整備してほしい。	E	意見として伺う	今回の計画において区営住宅を整備する予定はありませんが、区営住宅を確保すべきとのご意見については、所管課へお伝えいたします。
20	新施設の保育園については、騒音対策を検討してほしい。	D	今後の取組の参考とする	新施設の保育園の騒音対策として、防音フェンスや吸音材の設置など、設計上の工夫を検討していく予定です。
21	設計・建設事業者は決まっているのか。	F	質問に回答する	現時点では、設計・建設事業者は決まっていません。今後、予算確保後に公募により選定する予定です。
22	保育園の運営事業者はこれから選定するのか。	F	質問に回答する	保育園の運営事業者は、建物完成前に公募により選定する予定です。
23	なぜ区立保育園ではなく私立保育園なのか。	F	質問に回答する	新宿区公共施設等総合管理計画において、建替え時には私立保育園を設置することを基本としています。現在、早稲田南町保育園本園は区立、早稲田南町保育園分園は委託により運営していますが、移転後は両方を併せて私立保育園として運営する予定です。