

令和 8 年度 第 1 回 新宿区住宅まちづくり審議会

令和 8 年 8 月 7 日（金）
午前 10 時から正午まで
新宿区役所本庁舎 6 階 第 2 委員会室

次 第

開 会

- 1 次期新宿区住宅マスタープラン（第 5 次）の策定について（諮問）
- 2 資料説明
 - （1）現行新宿区住宅マスタープラン（第 4 次）の目標及び掲げている施策毎の主な取組状況等について
 - （2）新宿区における住宅を取り巻く状況について
 - （3）今後の区の住宅政策の方向性をご議論いただくにあたっての主な論点
 - （4）今後の運営について
 - ① 専門部会の設置
 - ② 今後の審議の進め方
- 3 その他・連絡事項
 - (1)「新宿区大規模マンション及び開発事業に係る市街地環境の整備に関する条例」の公布及び施行について
 - (2)「改正新宿区ワンルームマンション等の建築及び管理に関する条例」の公布及び施行について
 - (3) 新宿区マンション管理に係る実態調査の実施について

閉 会

配付資料

- | | |
|--------|---|
| 資料 1－1 | 諮問文 |
| 資料 1－2 | 新宿区の住宅及び住環境に関する基本条例(平成 3 年 2 月 27 日条例第 1 号) |

- 資料 2－1 現行新宿区住宅マスタープラン（第 4 次）の目標及び掲げている施策毎の
主な取組状況等
- 資料 2－2 新宿区における住宅を取り巻く状況について
- 資料 2－3 今後の区の住宅政策の方向性をご議論いただくにあたっての主な論点
- 資料 2－4－1 新宿区住宅まちづくり審議会規則(平成 3 年 5 月 31 日規則第 44 号)
- 資料 2－4－2 新宿区住宅まちづくり審議会専門部会設置要綱
- 資料 2－4－3 新宿区住宅まちづくり審議会スケジュール（令和 8 年 7 月 31 日現在）
- 資料 3－1－1 新宿区大規模マンション及び開発事業に係る市街地環境の整備に関する条
例・条例施行規則
- 資料 3－1－2 新宿区大規模マンション等条例の手引き
- 資料 3－2－1 新宿区改正ワンルームマンション等の建築及び管理に関する条例・条例施行
規則新旧対照表
- 資料 3－2－2 新宿区改正ワンルーム条例のリーフレット
- 資料 3－3 新宿区マンション管理に係る実態調査の実施について
- 参考資料 1 住宅まちづくり審議会 委員・幹事名簿（令和 8 年 4 月 1 日現在）
- 参考資料 2 現行新宿区住宅マスタープラン（平成 30 年（2018）年 1 月）