


令和7年度

 新宿区区民意識調査

---

令和8年1月  
新 宿 区

## (2-1) 転出したい理由

◇「住まい周辺の環境が悪くなってきたから」が4割台半ばを超えて最も高く、「家賃・地代が高いから」が4割台半ば近くで続く

(問2で「3」か「4」とお答えの方へおたずねします)

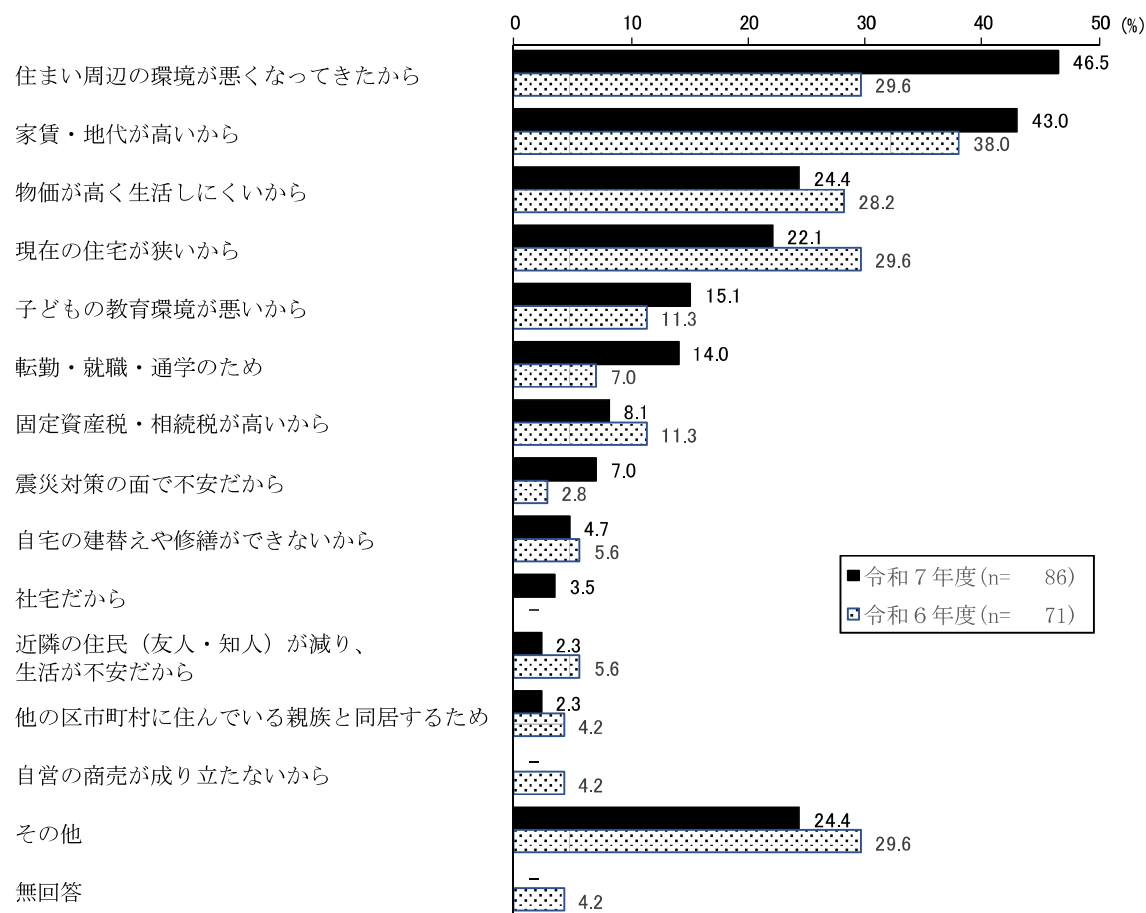
問2-1 あなたが区外に転出したい理由は何ですか。(〇は3つまで)

	日本国籍	外国籍	[全体]
n =	80	6	[86]
1 現在の住宅が狭いから	20.0 %	50.0	[22.1]
2 自宅の建替えや修繕ができないから	5.0	-	[4.7]
3 家賃・地代が高いから	42.5	50.0	[43.0]
4 固定資産税・相続税が高いから	8.8	-	[8.1]
5 住まい周辺の環境が悪くなってきたから	47.5	33.3	[46.5]
6 震災対策の面で不安だから	6.3	16.7	[7.0]
7 近隣の住民(友人・知人)が減り、生活が不安だから	2.5	-	[2.3]
8 子どもの教育環境が悪いから	16.3	-	[15.1]
9 自営の商売が成り立たないから	-	-	[-]
10 他の区市町村に住んでいる親族と同居するため	2.5	-	[2.3]
11 転勤・就職・通学のため	12.5	33.3	[14.0]
12 物価が高く生活しにくいから	25.0	16.7	[24.4]
13 社宅だから	3.8	-	[3.5]
14 その他	23.8	33.3	[24.4]
(無回答)	-	-	[-]

問2(40ページ)で《転出意向》と回答した人にその理由をたずねたところ、「住まい周辺の環境が悪くなってきたから」(46.5%)が4割台半ばを超えて最も高くなっている。次いで、「家賃・地代が高いから」(43.0%)が4割台半ば近くとなっている。(図表1-16)

令和6年度と比較すると、トップ2の項目は増加している。「住まい周辺の環境が悪くなってきたから」は16.9ポイント増加、「家賃・地代が高いから」は5.0ポイント増加している。続く「物価が高く生活しにくいから」は3.8ポイント、「現在の住宅が狭いから」は7.5ポイント、それぞれ減少している。(図表1-16)

<図表1-16> 転出したい理由（複数回答）



(4) 5つの基本政策で定める個別施策(33施策)に対する重要度

◇「重要」に着目すると、基本政策Ⅱ『新宿の高度防災都市化と安全安心の強化』の3施策が6割以上で高い

問11 現在、区が5つの基本政策で定める個別施策(33施策)に対する重要度について、あてはまるものを選んでください。(○はそれぞれ1つ)

	1. 重要	2. 重要 どちらかといえば	3. 重要でない どちらかといえば	4. 重要でない	5. その他	(無回答)
[表の見方] (%) 上段：日本国籍 (n= 982) 中段：外国籍 (n= 59) 下段：全体 (n=1,048)						
<b>【基本政策Ⅰ 暮らしやすさ1番の新宿】</b>						
① 生涯にわたり心身ともに健康で暮らせる健康寿命の延伸に向けた取組の充実(ウォーキング、区オリジナル体操を通じた健康づくり、介護予防・フレイル予防の取組、生活習慣病の予防など)	38.0	42.7	10.0	5.8	1.3	2.2
	52.5	33.9	5.1	3.4	1.7	3.4
	<b>38.6</b>	<b>42.0</b>	<b>9.8</b>	<b>5.6</b>	<b>1.3</b>	<b>2.6</b>
② 住み慣れた地域で暮らし続けられる地域包括ケアシステムの推進(高齢者の総合相談体制の充実、地域支え合い活動の推進、特別養護老人ホームなど介護施設の整備、認知症高齢者への支援など)	51.7	34.3	7.4	3.6	0.7	2.2
	47.5	35.6	6.8	1.7	3.4	5.1
	<b>51.2</b>	<b>34.4</b>	<b>7.3</b>	<b>3.4</b>	<b>0.9</b>	<b>2.7</b>
③ 障害者がいきいきと暮らし続けられる環境の整備(障害者の地域生活支援、グループホームの設置促進、障害を理由とする差別解消推進など)	38.0	45.2	9.3	4.7	0.5	2.3
	49.2	37.3	6.8	3.4	-	3.4
	<b>38.5</b>	<b>44.8</b>	<b>9.1</b>	<b>4.6</b>	<b>0.5</b>	<b>2.7</b>
④ 安心できる子育て環境の整備(出産・子育て応援ギフトや産後ケア事業など産前・産後の支援、子育てに関する相談支援、保育基盤の整備、学童クラブの充実など)	58.9	28.2	6.4	2.7	1.1	2.6
	67.8	27.1	1.7	-	-	3.4
	<b>59.3</b>	<b>28.0</b>	<b>6.2</b>	<b>2.6</b>	<b>1.0</b>	<b>3.0</b>
⑤ 未来を担う子どもたちの生きる力を伸ばす教育の充実(学校の教育力の強化、新宿区版GIGAスクール構想に基づくICT教育の充実、不登校児童生徒への教育機会の確保など)	58.9	27.6	7.3	2.5	1.0	2.6
	69.5	20.3	6.8	-	-	3.4
	<b>59.3</b>	<b>27.2</b>	<b>7.3</b>	<b>2.4</b>	<b>1.0</b>	<b>3.0</b>
⑥ セーフティネットの整備充実(生活困窮者の自立支援、生活困窮世帯の子どもたちへの学習支援など)	41.8	39.2	10.8	4.5	1.2	2.5
	62.7	23.7	6.8	1.7	1.7	3.4
	<b>42.9</b>	<b>38.2</b>	<b>10.5</b>	<b>4.3</b>	<b>1.2</b>	<b>2.9</b>
⑦ 女性や若者が活躍できる地域づくりの推進(男女共同参画の推進、ワーク・ライフ・バランスの推進(認定制度に基づく事業者支援等))	33.0	44.9	12.8	5.0	1.6	2.6
	57.6	23.7	8.5	5.1	-	5.1
	<b>34.2</b>	<b>43.7</b>	<b>12.5</b>	<b>5.1</b>	<b>1.5</b>	<b>3.1</b>
⑧ 地域の課題を共有し、ともに考え、地域の実情に合ったまちづくりの推進(町会・自治会、NPO等の地域活動団体への支援、新宿区未来につなぐ町会・自治会ささえあい条例の制定など) ※都市マスタープランの「めざす都市の骨格の考え方」と共有	26.7	49.5	15.9	4.6	0.8	2.5
	35.6	44.1	15.3	1.7	-	3.4
	<b>27.0</b>	<b>49.2</b>	<b>15.7</b>	<b>4.4</b>	<b>0.8</b>	<b>2.9</b>
⑨ 地域での生活を支える取組の推進(障害者、高齢者、若年非就業者等に対する総合的な就労支援、高齢者や障害者等の住まいの確保、成年後見制度の利用促進など)	38.4	44.4	10.7	3.7	0.5	2.3
	45.8	40.7	6.8	3.4	1.7	1.7
	<b>38.7</b>	<b>44.1</b>	<b>10.4</b>	<b>3.6</b>	<b>0.6</b>	<b>2.6</b>

IV 調査結果の分析 7 基本構想及び総合計画

	1. 重要	2. 重要 どちらかといえ ば	3. どちらかといえ ば 重要でない	4. 重要でない	5. その他	(無回答)
[表の見方] (%) 上段：日本国籍 (n= 982) 中段：外国籍 (n= 59) 下段：全体 (n=1,048)						
<b>〔基本政策Ⅱ 新宿の高度防災都市化と安全安心の強化〕</b>						
① 災害に強い、逃げないですむ安全なまちづくり（建築物等の耐震性強化、擁壁・がけの安全化、木造住宅密集地域の防災性強化、再開発による市街地整備、道路の無電柱化、道路・公園の防災性向上、橋の整備など）※都市マスタープランの「めざす都市の骨格の考え方」と共有	77.1	18.7	1.7	0.4	0.2	1.8
	81.4	15.3	-	-	-	3.4
	<b>77.2</b>	<b>18.4</b>	<b>1.6</b>	<b>0.4</b>	<b>0.2</b>	<b>2.2</b>
② 災害に強い体制づくり（避難所運営体制の充実、マンション防災対策の充実、在宅避難啓発グッズの配布等による防災意識の向上、災害用備蓄物資の充実、帰宅困難者対策の推進など）※都市マスタープランの「めざす都市の骨格の考え方」と共有	73.0	21.3	2.4	0.6	0.5	2.1
	76.3	18.6	-	-	1.7	3.4
	<b>73.1</b>	<b>21.0</b>	<b>2.3</b>	<b>0.6</b>	<b>0.6</b>	<b>2.5</b>
③ 暮らしやすい安全で安心なまちの実現（歌舞伎町安全安心パトロールの実施・「新宿駅周辺地域の安全で秩序ある環境の確保に関する条例」の制定等繁華街対策、新型インフルエンザ等対策、客引き防止対策、特殊詐欺対策など）※都市マスタープランの「めざす都市の骨格の考え方」と共有	67.4	24.6	4.4	0.8	0.7	2.0
	62.7	23.7	8.5	-	1.7	3.4
	<b>67.1</b>	<b>24.4</b>	<b>4.6</b>	<b>0.8</b>	<b>0.8</b>	<b>2.4</b>
<b>〔基本政策Ⅲ 賑わい都市・新宿の創造〕</b>						
① 回遊性と利便性の向上による魅力的で歩いて楽しいまちづくり（新宿駅周辺地区の整備推進、新宿駅周辺地区の地区計画等のまちづくりルールの策定など）※都市マスタープランの「めざす都市の骨格の考え方」と共有	33.4	42.6	17.1	3.8	0.8	2.3
	49.2	30.5	13.6	5.1	-	1.7
	<b>34.1</b>	<b>41.8</b>	<b>16.9</b>	<b>3.8</b>	<b>0.8</b>	<b>2.7</b>
② 誰もが安心して楽しめるエンターテイメントシティの実現（歌舞伎町ルネッサンス推進協議会の下、区、地元・事業者、関係行政機関、NPO、ボランティア等が一体となり歌舞伎町地区のまちづくりを推進）	23.4	35.3	27.1	10.2	1.3	2.6
	35.6	32.2	16.9	13.6	-	1.7
	<b>24.0</b>	<b>35.1</b>	<b>26.4</b>	<b>10.3</b>	<b>1.2</b>	<b>3.0</b>
③ 地域特性を活かした都市空間づくり（地域の特性を活かした地区計画等まちづくりのルール策定、景観に配慮したまちづくりの推進など）※都市マスタープランの「めざす都市の骨格の考え方」と共有	29.2	43.7	19.5	4.3	0.6	2.7
	40.7	37.3	10.2	6.8	-	5.1
	<b>29.7</b>	<b>43.2</b>	<b>18.9</b>	<b>4.4</b>	<b>0.6</b>	<b>3.2</b>
④ 誰もが自由に歩ける、利用しやすく、わかりやすいまちづくり（バリアフリーの整備促進、ユニバーサルデザインまちづくりの推進など）※都市マスタープランの「めざす都市の骨格の考え方」と共有	42.3	42.3	9.7	2.5	0.4	2.9
	50.8	35.6	6.8	3.4	-	3.4
	<b>42.6</b>	<b>41.6</b>	<b>9.6</b>	<b>2.6</b>	<b>0.4</b>	<b>3.2</b>
⑤ 道路環境の整備（都市計画道路等の整備、バリアフリーの道づくりなど人にやさしい道路整備、遮熱性舗装や街路灯のLED化等道路の環境対策など）※都市マスタープランの「めざす都市の骨格の考え方」と共有	49.8	39.1	7.2	1.0	0.6	2.2
	47.5	35.6	11.9	1.7	-	3.4
	<b>49.4</b>	<b>38.8</b>	<b>7.4</b>	<b>1.0</b>	<b>0.6</b>	<b>2.7</b>
⑥ 交通環境の整備（自転車通行空間の整備等自転車等の適正利用推進、ホームドア等設置促進による安全で快適な鉄道駅の整備促進など）※都市マスタープランの「めざす都市の骨格の考え方」と共有	56.3	33.5	6.3	0.5	0.8	2.5
	55.9	32.2	8.5	1.7	-	1.7
	<b>56.1</b>	<b>33.3</b>	<b>6.4</b>	<b>0.6</b>	<b>0.8</b>	<b>2.9</b>

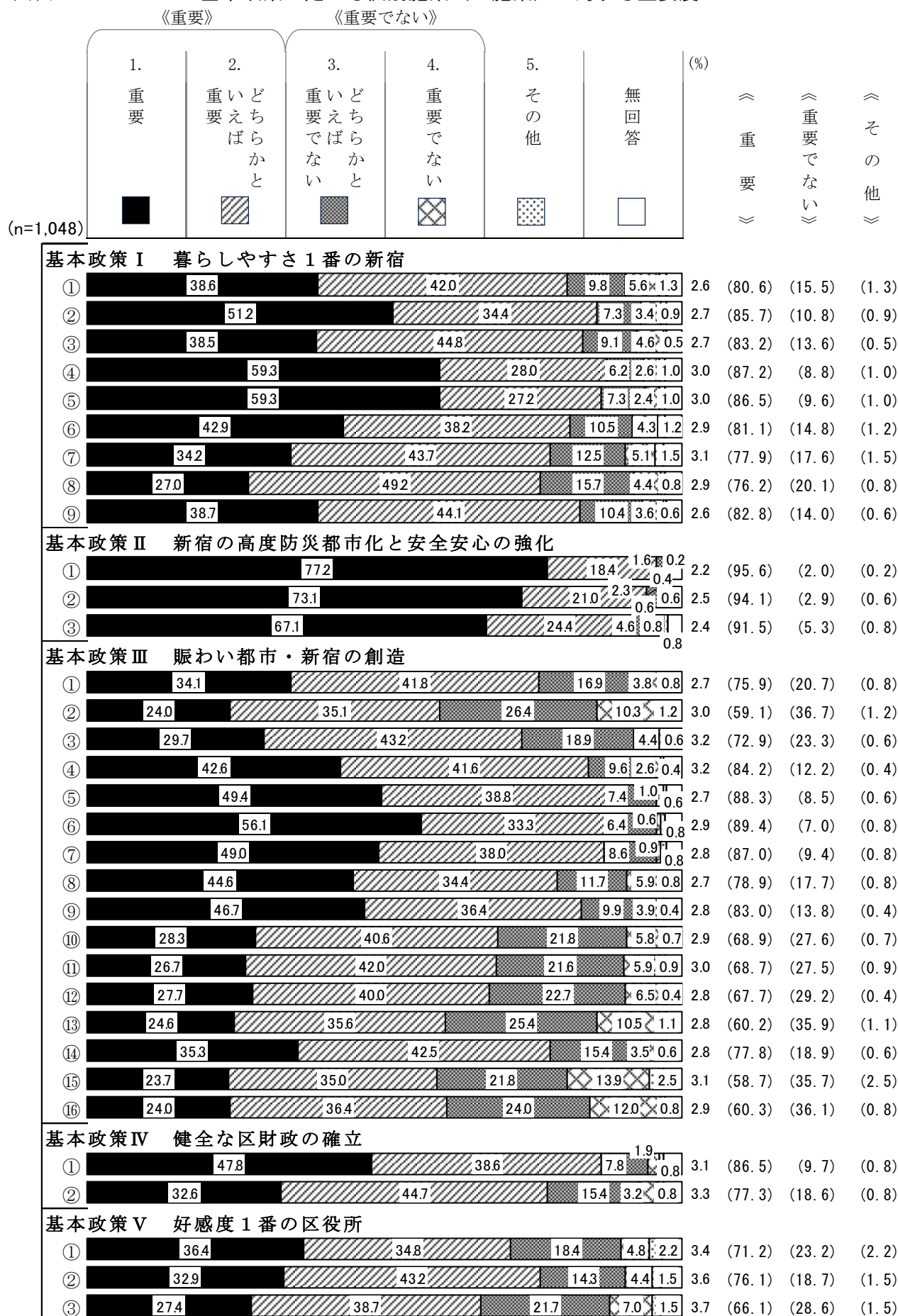
	1. 重要	2. 重要 どちらかといえば	3. どちらかといえば 重要でない	4. 重要でない	5. その他	(無回答)
[表の見方] (%) 上段：日本国籍 (n= 982) 中段：外国籍 (n= 59) 下段：全体 (n=1,048)						
<b>【基本政策Ⅲ 賑わい都市・新宿の創造】(続き)</b>						
⑦ 豊かなみどりの創造と魅力ある公園等の整備（新宿中央公園の魅力向上、みんなで考える身近な公園の整備、清潔できれいなトイレづくり、みどりの計画的な保全、次世代に向けた桜並木の維持・継承など）※都市マスタープランの「めざす都市の骨格の考え方」と共有	48.6	38.6	8.8	0.8	0.8	2.4
	61.0	28.8	6.8	1.7	-	1.7
	<b>49.0</b>	<b>38.0</b>	<b>8.6</b>	<b>0.9</b>	<b>0.8</b>	<b>2.8</b>
⑧ 地球温暖化対策の推進（省エネルギー、創エネルギー機器等補助、新宿の森でのカーボン・オフセット事業、区有施設のLED化、環境学習・環境教育の推進など）※都市マスタープランの「めざす都市の骨格の考え方」と共有	44.4	34.9	12.0	5.6	0.8	2.2
	47.5	28.8	8.5	11.9	-	3.4
	<b>44.6</b>	<b>34.4</b>	<b>11.7</b>	<b>5.9</b>	<b>0.8</b>	<b>2.7</b>
⑨ 資源循環型社会の構築（食品ロス削減の推進、資源プラスチック回収推進、ごみ減量とリサイクルの推進など）	46.8	36.6	9.8	4.1	0.4	2.3
	47.5	33.9	13.6	1.7	-	3.4
	<b>46.7</b>	<b>36.4</b>	<b>9.9</b>	<b>3.9</b>	<b>0.4</b>	<b>2.8</b>
⑩ 活力ある産業が芽吹くまちの実現（中小企業新事業創出支援、「しんじゅく逸品」の普及による新宿の魅力発信、地場産業の魅力発信など）	27.8	41.3	21.7	5.9	0.7	2.5
	39.0	28.8	25.4	5.1	-	1.7
	<b>28.3</b>	<b>40.6</b>	<b>21.8</b>	<b>5.8</b>	<b>0.7</b>	<b>2.9</b>
⑪ 魅力ある商店街の活性化に向けた支援（大学等との連携による商店街支援、商店会情報誌の発行など）	26.3	42.7	21.4	6.1	0.9	2.6
	33.9	33.9	27.1	3.4	-	1.7
	<b>26.7</b>	<b>42.0</b>	<b>21.6</b>	<b>5.9</b>	<b>0.9</b>	<b>3.0</b>
⑫ まちの歴史や記憶、文化、芸術など多様な魅力による賑わいの創造（音楽・美術・演劇等幅広いジャンルのイベントからなる「新宿フィールドミュージアム」の実施、文化体験プログラムや大新宿区まつりの実施など）※都市マスタープランの「めざす都市の骨格の考え方」と共有	27.5	39.7	23.2	6.7	0.4	2.4
	33.9	44.1	16.9	3.4	-	1.7
	<b>27.7</b>	<b>40.0</b>	<b>22.7</b>	<b>6.5</b>	<b>0.4</b>	<b>2.8</b>
⑬ 国際観光都市・新宿としての魅力の向上（魅力ある観光情報の発信、観光資源を活かした区内回遊性の向上、新宿観光案内所の運営など）※都市マスタープランの「めざす都市の骨格の考え方」と共有	23.9	35.6	26.1	10.7	1.2	2.4
	39.0	35.6	15.3	8.5	-	1.7
	<b>24.6</b>	<b>35.6</b>	<b>25.4</b>	<b>10.5</b>	<b>1.1</b>	<b>2.8</b>
⑭ 生涯にわたり学習・スポーツ活動などを楽しむ環境の充実（図書館サービスの充実、スポーツ環境の整備、パラスポーツ体験会等障害者スポーツの推進など）	34.3	43.1	16.0	3.6	0.6	2.4
	55.9	32.2	6.8	3.4	-	1.7
	<b>35.3</b>	<b>42.5</b>	<b>15.4</b>	<b>3.5</b>	<b>0.6</b>	<b>2.8</b>
⑮ 多文化共生のまちづくりの推進（外国人と日本人がともに暮らすまちづくり、新宿区多文化共生まちづくり会議の運営、外国人への情報提供など）	21.6	35.9	22.8	14.4	2.6	2.6
	61.0	20.3	6.8	6.8	-	5.1
	<b>23.7</b>	<b>35.0</b>	<b>21.8</b>	<b>13.9</b>	<b>2.5</b>	<b>3.1</b>
⑯ 平和都市の推進（親と子の平和派遣事業、平和のポスター展の開催、平和啓発事業の推進など）	22.9	36.9	24.8	12.0	0.8	2.5
	42.4	30.5	11.9	13.6	-	1.7
	<b>24.0</b>	<b>36.4</b>	<b>24.0</b>	<b>12.0</b>	<b>0.8</b>	<b>2.9</b>

IV 調査結果の分析 7 基本構想及び総合計画

	1. 重要	2. 重要 どちらかといえ ば	3. 重要でない どちらかといえ ば	4. 重要でない	5. その他	(無回答)
[表の見方] (%) 上段：日本国籍 (n= 982) 中段：外国籍 (n= 59) 下段：全体 (n=1,048)						
<b>〔基本政策Ⅳ 健全な区財政の確立〕</b>						
① 効果的・効率的な行財政運営（行政評価制度の推進、民間提案制度活用による質の高い行政サービスの実施、RPA等ICTの利活用による業務見直し、滞納整理業務の一元化による業務効率化など）	47.9	39.3	7.7	1.8	0.8	2.4
	52.5	28.8	10.2	3.4	-	5.1
	<b>47.8</b>	<b>38.6</b>	<b>7.8</b>	<b>1.9</b>	<b>0.8</b>	<b>3.1</b>
② 公共施設マネジメントの強化（中長期的な修繕計画に基づく施設の維持保全など区有施設等の長寿命化、牛込保健センター等複合施設の建て替え・旧都立市ヶ谷商業高等学校跡地の活用等区有施設のマネジメントなど）	32.3	44.5	16.1	3.5	0.8	2.9
	42.4	49.2	5.1	-	-	3.4
	<b>32.6</b>	<b>44.7</b>	<b>15.4</b>	<b>3.2</b>	<b>0.8</b>	<b>3.3</b>
<b>〔基本政策Ⅴ 好感度1番の区役所〕</b>						
① 行政サービスの向上（公金納付について電子マネー等による多様な決済手段を活用した電子納付の推進、マイナポータル・ぴったりサービス等を活用した電子申請等の推進など）	35.3	35.3	19.2	4.9	2.3	2.9
	57.6	28.8	5.1	3.4	-	5.1
	<b>36.4</b>	<b>34.8</b>	<b>18.4</b>	<b>4.8</b>	<b>2.2</b>	<b>3.4</b>
② 職員の能力開発、意識改革の推進（自治体DXを推進する人材育成、新宿自治創造研究所の運営による政策形成能力向上など）	32.3	44.2	14.5	4.4	1.6	3.1
	47.5	30.5	11.9	5.1	-	5.1
	<b>32.9</b>	<b>43.2</b>	<b>14.3</b>	<b>4.4</b>	<b>1.5</b>	<b>3.6</b>
③ 地方分権の推進（地方からの提案制度を活用した権限移譲の働きかけ、特別区長会や全国市長会等を通じた国への働きかけなど）	26.8	39.8	21.8	6.9	1.5	3.2
	39.0	25.4	20.3	8.5	1.7	5.1
	<b>27.4</b>	<b>38.7</b>	<b>21.7</b>	<b>7.0</b>	<b>1.5</b>	<b>3.7</b>

5つの基本政策で定める個別施策（33施策）に対する重要度で、「重要」に着目すると、基本政策Ⅱ『新宿の高度防災都市化と安全安心の強化』の3施策が6割以上で高くなっている。その内、「Ⅱ①災害に強い、逃げないですむ安全なまちづくり」（77.2%）が7割台半ばを超えて最も高い。「重要」（77.2%）と「どちらかといえば重要」（18.4%）をあわせた《重要》（95.6%）も9割台半ばで最も高くなっている。一方、「どちらかといえば重要でない」と「重要でない」をあわせた《重要でない》は基本政策Ⅲ『賑わい都市・新宿の創造』の中の“Ⅲ②誰もが安心して楽しめるエンターテインメントシティの実現”（36.7%）、“Ⅲ⑯平和都市の推進”（36.1%）、“Ⅲ⑬国際観光都市・新宿としての魅力の向上”（35.9%）、“Ⅲ⑮多文化共生のまちづくりの推進”（35.7%）が3割以上と高くなっている。（図表7-4）

<図表7-4> 5つの基本政策で定める個別施策（33施策）に対する重要度



(注) 図表左側の番号は、119～122ページの各基本政策内施策番号に準じている。