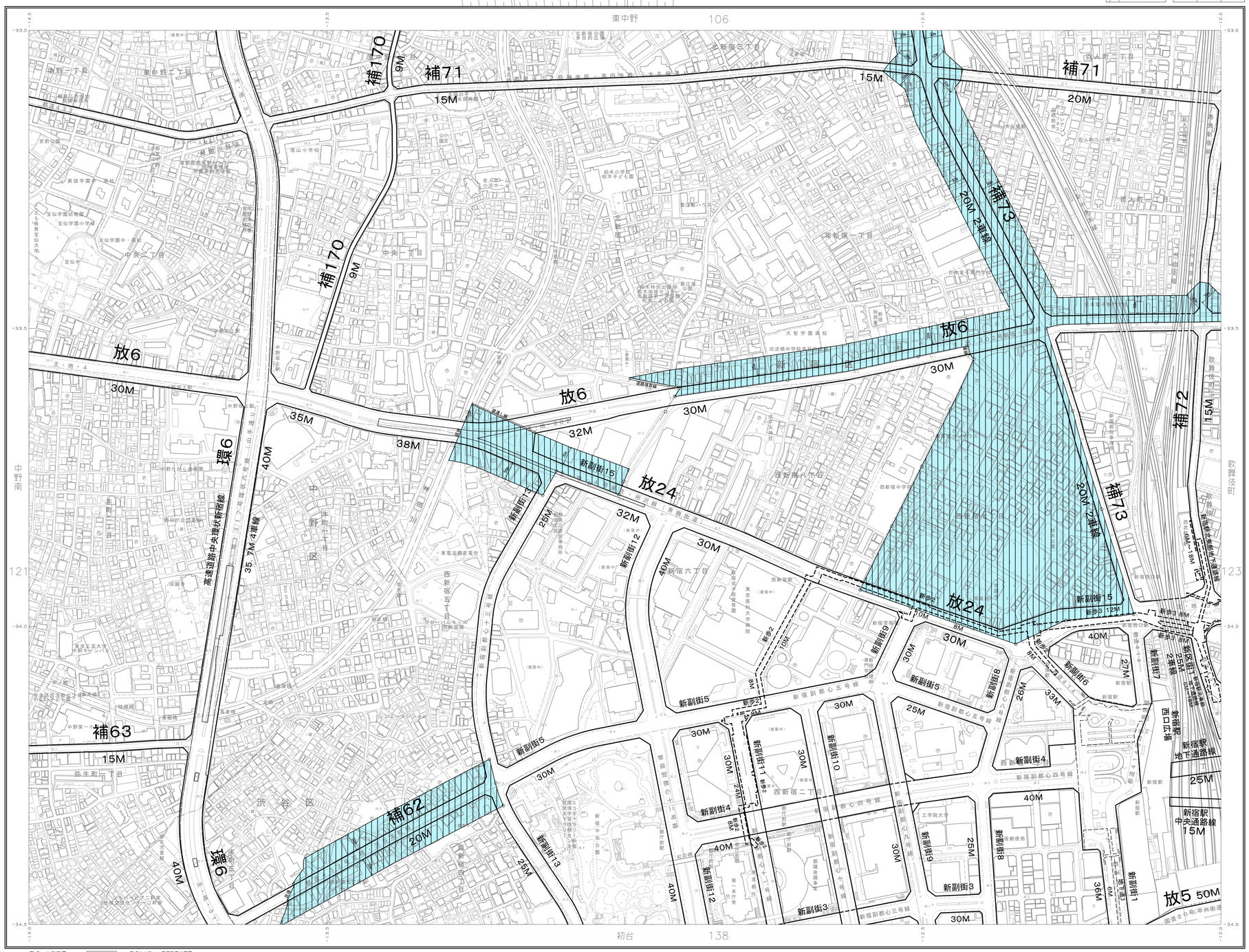
新宿区　中高層階住環境保全地区（原案）

1：2，500　東京都市計画中高層階住環境保全地区（新宿区決定）計画図　122

２８－１４　（ＩＸ－ＬＤ１６－２）

西新宿



中野 28－8	東中野 28－9	高田馬場 28－10
中野南 28－13		歌舞伎町 28－15
南台 28－18	初台 28－19	新宿御苑 28－20

凡例

普通建物
堅ろう建物
無壁舎
△25.6 国家三角点
▽25.62 国家水準点
・25.6 四等三角点 水準点 簡易水準点 電子基準点
▽25.6 公共基準点 水準点
△25.62 天測点 水準点
△25.6 電子基準点
・25.6 標高が未定の標高点
・25.6 国土地理院による標高点

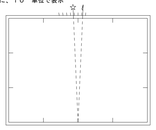
神社　寺院　キリスト教会　学校　病院　交番・駐在所　消防署　郵便局　工場　発電所　変電所　倉庫　火薬庫　国税局・税務署　官公署　自衛隊関係官署　裁判所　検察庁　税務署　森林管理署　職業安定所　図書館　美術館　老人ホーム　銀行　公園・公園緑　幼稚園・保育園　保健所　協同組合　市場　ガソリンスタンド　映画館　ゴルフコース・パブリックコース　陸上競技場
屋門　鳥居　高塔　電波塔　油井・ガス井　給水塔　火の見　墓碑　記念碑　立像像　路傍線　灯ろう　城・城跡　独立煙突（工業用・貯蔵庫・やぐら）　排気口　水位観測所（量水所）　タンク　風車　灯台　航空用灯台　灯標　トンネル・出口　洞口　噴出口・噴気口　温泉・鉱泉　採石場　採鉱場　採鉱地　材料置場　分銅　駐車場　テニスコート　グラウンド　石段　へい　さく等　プール

高規格道路　国道　県道　市道　高速道路　歩道・分離帯など　複数歩道橋　道路の間隔が狭い場所　橋　トンネル　人工鉄道　土堤等　区域界　植生界　耕地界
普通鉄道　路面の鉄道　モノレール　特殊鉄道（ケーブル等）　索道　プラットホーム及び貨物線　モノレール駅　立体交差（地下鉄駅入口）　鉄道及び道路の間隔が狭い場所　停留所　送電線
都・県界　郡・市・村・区（特別区）界　国・市・町・村・東京都の区界　大字・町・字・丁目界

田　畑　桑畑　茶畑　果樹園　その他の樹木畑　芝地　竹林　荒地　広葉樹林　針葉樹林　竹林　荒地　はだか地　しの地（笹地）　やぶ（低木）林　湿地　きょうきょう林　パイナップル畑

水　海　地上　空間　被覆　地表　建物　道路橋　流れ方向　流れ矢印　滝　崖　岩　砂利　砂地　防波堤　せき　用水路　水門　橋（木造）　橋（浮橋）　橋（コンクリート）　防波堤・突堤及び消波ブロック　いけ　敷石舗装

1　座標系は、平成十四年国土交通省告示第九号の規定による平面直角座標系の第X区座標系
2　投影は、横メルカトル図法
3　平面直角座標値は、世界測地系で、内図郭の外側に表示（キロメートル単位、縦軸：X軸、横軸：Y軸、方眼の間隔：０．５キロメートル）
4　高さ（メートル単位）の基準は、東京湾平均海面（ＴＰ）
5　等高線の間隔は、２メートル
6　真北（地軸の北の方向）と磁北（磁石の針の北が指す方向）は、下辺内図郭と図葉の中央における距離方眼線との交点を中心として、上辺内図郭上に、☆印（真北）、矢印（磁北）で示した方向
この場合、真北・磁北は、３０′単位の目盛りに、１０′単位で表示



7　方眼北（方眼の縦線の上の方向）に対する真北の偏差は、東偏約１０′
8　真北に対する磁北の偏差（磁気偏角）は、「2010.0年磁磁気偏角一覧図（国土地理院）」で、西偏約７°．００′
9　東京都公共基準点等への無断立入は禁ずる。

凡例
第１種中高層階住環境保全地区
第２種中高層階住環境保全地区

平成　９年測量
平成１６年修正
平成２１年修正
平成２６年修正

1．平成２４年１１月撮影空中写真
2．平成２５年　７月現地調査

1：2，500

0　50　100　200　300　400　500m

この測量成果は、国土地理院長の承認を得て同院所管の測量成果を使用して得たものである（承認番号）平成２４関公第２６９号
この地図は、東京都知事の承認を受けて、東京都縮尺２，５００分の１地形図を利用して作成したものである。無断複製を禁ずる。
（承認番号）６都市基交測第２３０号、（承認番号）ＭＭＴ利許第０６－Ｋ１０４－１３号
（承認番号）６都市基街測第２５０号、令和７年１月１０日
（承認番号）６都市基交測第６５号、令和７年１月１７日

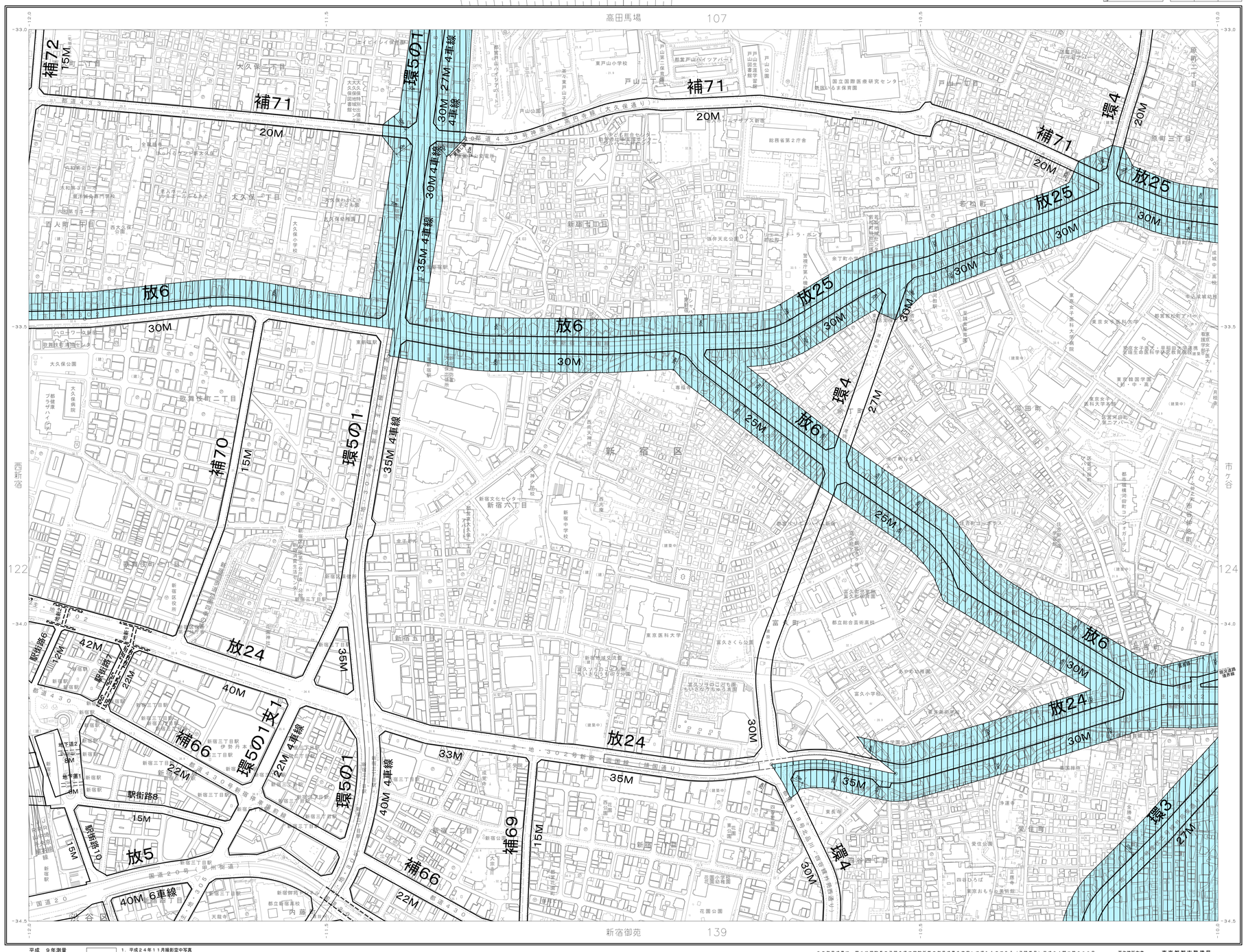
著作権所有者　東京都都市整備局
株式会社ミツトマップ東京
許可なく複製を禁ずる

新宿区　中高層階住環境保全地区（原案）

1：2，500　東京都市計画中高層階住環境保全地区（新宿区決定）計画図　１２３

２８－１５　（ＩＸ－ＬＤ１７－１）

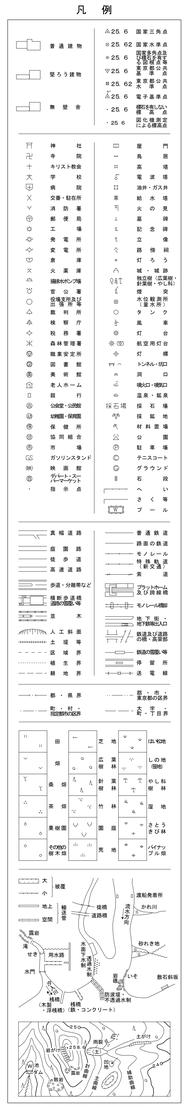
歌舞伎町



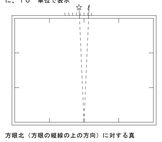
東中野 28－9	高田馬場 28－10	江戸川橋 29－6
西新宿 28－14		市ヶ谷 29－11
初台 28－19	新宿御苑 28－20	四ツ谷 29－16

東京都 新宿区 渋谷区

凡例



1　座標系は、平成十四年国土交通省告示第九号の規定による平面直角直角系の第ⅨⅩ座標系
2　投影は、横メルカトル図法
3　平面直角座標値は、世界測地系で、内図郭の外側に表示（キロメートル単位、縦軸：Ｘ軸、横軸：Ｙ軸、方眼の間隔：０．５キロメートル）
4　高さ（メートル単位）の基準は、東京湾平均海面（Ｔ．Ｐ）
5　等高線の間隔は、２メートル
6　真北（地軸の北の方向）と磁北（磁石の針の北が指す方向）は、下辺内図郭と図葉の中央における距離方眼線との交点を中心として、上辺外図郭上に、☆印（真北）、矢印（磁北）で示した方向
この場合、真北・磁北は、３０′単位の目盛りに、１０′単位で表示



7　方眼北（方眼の縦線の上の方向）に対する真北の偏差は、東偏約１０′
8　真北に対する磁北の偏差（磁気偏角）は、「2010.0年磁場気偏角一覧図（国土地理院）」で、西偏約７°００′
9　東京都公共基準点等への無断立入は禁ずる。

凡例

第１種中高層階住環境保全地区

第２種中高層階住環境保全地区

平成　９年測量
平成１６年修正
平成２１年修正
平成２６年修正

1．平成２４年１１月撮影空中写真
2．平成２５年　７月現地調査

1：2，500

0　50　100　200　300　400　500m

この測量成果は、国土地理院長の承認を得て同院所管の測量成果を使用して得たものである（承認番号）平成２４関公第２６９号
この地図は、東京都知事の承認を受けて、東京都縮尺２，５００分の１地形図を利用して作成したものである。無断複製を禁ずる。
（承認番号）６都市基交測第２３０号、（承認番号）ＭＭＴ利計第０６－Ｋ１０４－１３号
（承認番号）６都市基長都第２５０号、令和７年１月１０日
（承認番号）６都市基交都第６５号、令和７年１月１７日

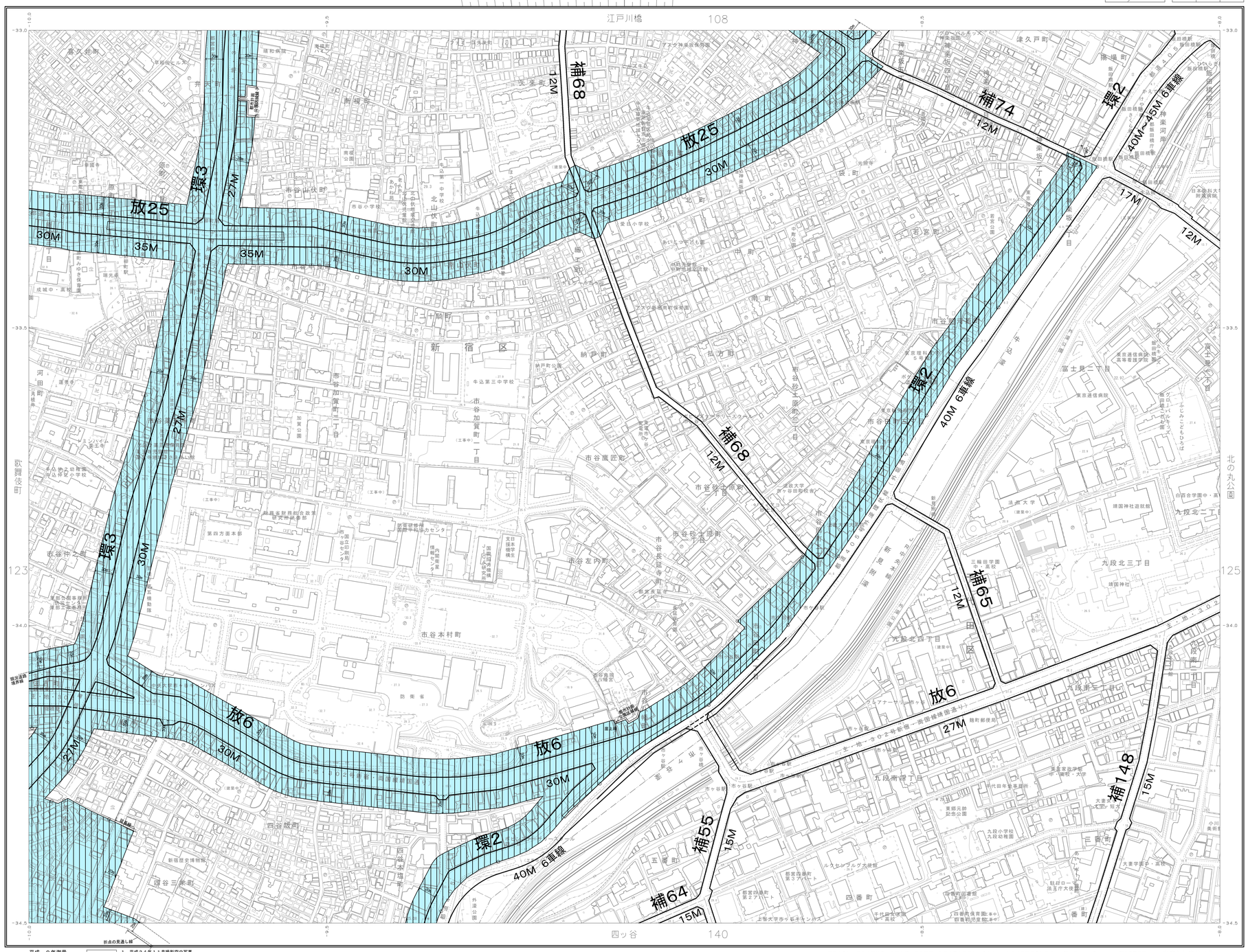
著作権所有者　東京都都市整備局
株式会社ミッドマップ東京
許可なく複製を禁ずる

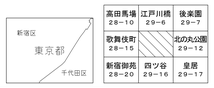
新宿区 中高層階住環境保全地区（原案）

1：2，500 東京都市計画中高層階住環境保全地区（新宿区決定）計画図 124

29－11 （IX－LD17－2）

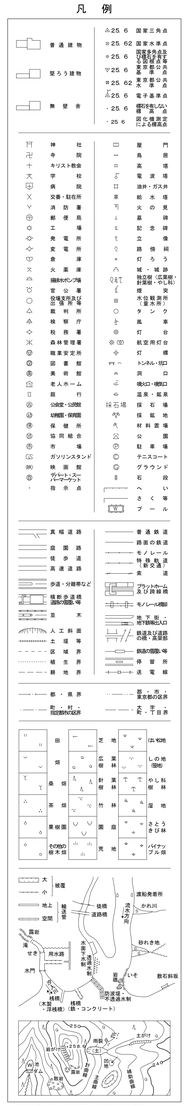
市ヶ谷



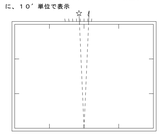


高田馬場 28－10	江戸川橋 29－6	後楽園 29－7
歌舞伎町 28－15		北の丸公園 29－12
新宿御苑 28－20	四ツ谷 29－16	皇居 29－17

凡 例



1 座標系は、平成十四年国土交通省告示第九号の規定による平面直角座標系の第X区座標系
2 投影は、横メルカトル図法
3 平面直角座標値は、世界測地系で、内図郭の外側に表示（キロメートル単位、縦軸：X軸、横軸：Y軸、方眼の間隔：０．５キロメートル）
4 高さ（メートル単位）の基準は、東京湾平均海面（T．P）
5 等高線の間隔は、２メートル
6 真北（地軸の北の方向）と磁北（磁石の針の北が指す方向）は、下図内図郭と図葉の中央における距離方眼線との交点を中心として、上辺内図郭上に、△印（真北）、矢印（磁北）で示した方向
この場合、真北・磁北は、３０′単位の目盛りに、１０′単位で表示



7 方眼北（方眼の縦線の上の方向）に対する真北の偏差は、東偏約１０′
8 真北に対する磁北の偏差（磁気偏角）は、「2010.0年値磁気偏角一覧図（国土地理院）」で、西偏約７°００′
9 東京都公共基準点等への無断立入は禁ずる。

凡 例

第１種中高層階住環境保全地区

第２種中高層階住環境保全地区

平成 9年測量
平成16年修正
平成21年修正
平成26年修正

1．平成24年11月撮影空中写真
2．平成25年 7月現地調査

1：2，500

0 50 100 200 300 400 500m

この測量成果は、国土地理院長の承認を得て同院所管の測量成果を使用して得たものである（承認番号）平成２４関公第２６９号
この地図は、東京都知事の承認を受けて、東京都縮尺２，５００分の１地形図を利用して作成したものである。無断複製を禁ずる。
（承認番号）６都市基交測第２３０号、（承認番号）ＭＭＴ利許第０６－Ｋ１０４－１３号
（承認番号）６都市基開都第２５０号、令和７年１月１０日
（承認番号）６都市基交都第６５号、令和７年１月１７日

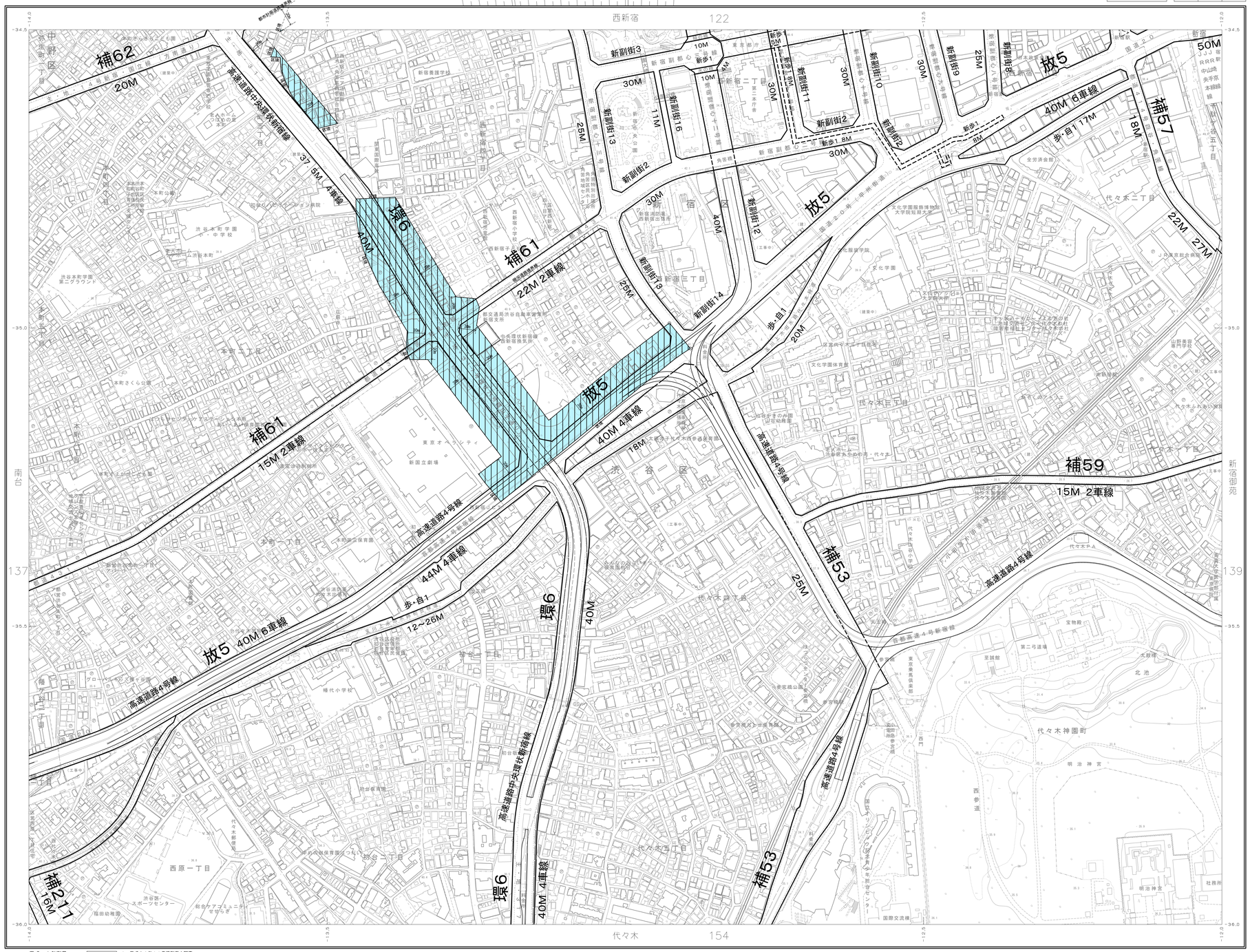
著作権所有者 東京都都市整備局
株式会社ミッドマップ東京
許可なく複製を禁ずる

新宿区　中高層階住環境保全地区（原案）

1：2，500　東京都市計画中高層階住環境保全地区（新宿区決定）計画図　138

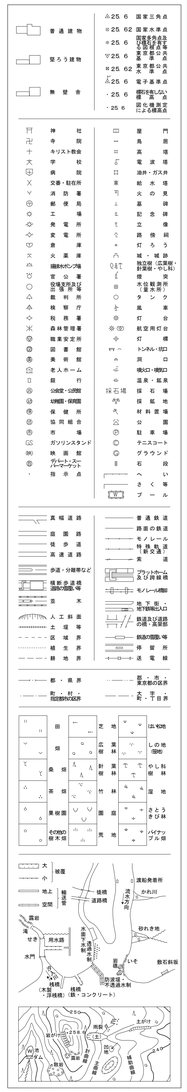
２８－１９　（ＩＸ－ＬＤ１６－４）

初台

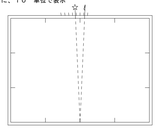


中野南 28－13	西新宿 28－14	歌舞伎町 28－15
南台 28－18		新宿御苑 28－20
笹塚 36－3	代々木 36－4	明治神宮 36－5

凡例



1 座標系は、平成十四年国土交通省告示第九号の規定による平面直角座標系の第X区座標系
2 投影は、横メルカトル図法
3 平面直角座標値は、世界測地系で、内図郭の外側に表示（キロメートル単位、縦軸：X軸、横軸：Y軸、方眼の間隔：０．５キロメートル）
4 高さ（メートル単位）の基準は、東京湾平均海面（T．P）
5 等高線の間隔は、2メートル
6 真北（地軸の北の方向）と磁北（磁石の針の北が指す方向）は、下辺内図郭と図葉の中央における距離方程線との交点を中心として、上辺外図郭上に、☆印（真北）、矢印（磁北）で示した方向
この場合、真北・磁北は、３０′単位の目盛りに、１０′単位で表示



7 方眼北（方眼の縦線の上の方向）に対する真北の偏差は、実偏約１０′
8 真北に対する磁北の偏差（磁気偏角）は、「２０１０年磁気偏角一覧図（国土地理院）」で、西偏約７°００′
9 東京都公共基準点等への無断立入は禁ずる。

凡例
- 第１種中高層階住環境保全地区
- 第２種中高層階住環境保全地区

平成　９年測量
平成１６年修正
平成２１年修正
平成２６年修正

1．平成２４年１１月撮影空中写真
2．平成２５年　７月現地調査

1：2，500

0　50　100　200　300　400　500m

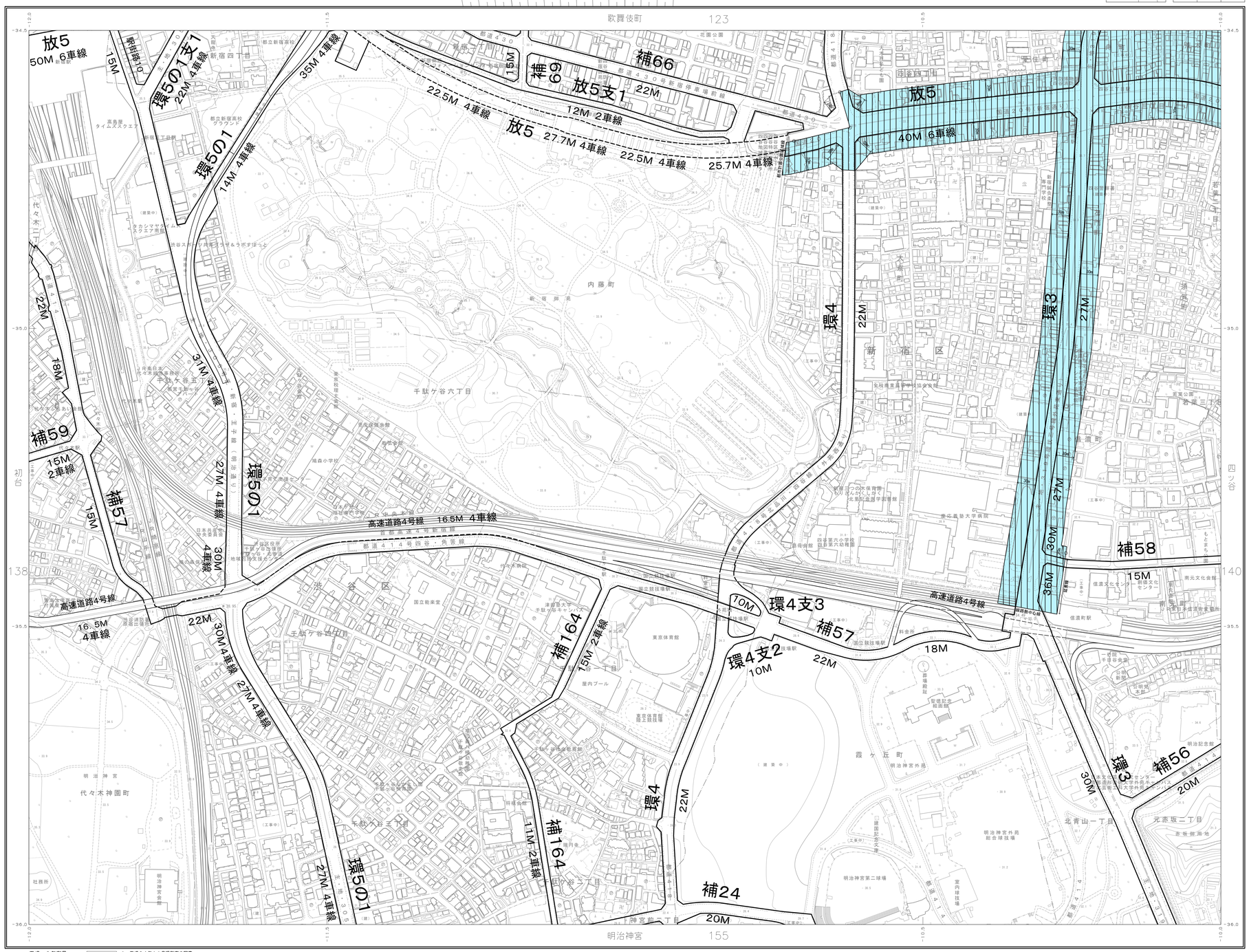
この測量成果は、国土地理院長の承認を得て同院所管の測量成果を使用して得たものである（承認番号）平成２４関ぶ第２６９号
この地図は、東京都知事の承認を受けて、東京都縮尺２．５００分の１地形図を利用して作成したものである。無断複製を禁ずる。
（承認番号）６都市基交測第２３０号、（承認番号）ＭＭＴ利許第０６－Ｋ１０４－１３号
（承認番号）６都市基都測第２５０号、令和７年１月１０日
（承認番号）６都市基交測第６５号、令和７年１月１７日

著作権所有者　東京都都市整備局
株式会社ミッドマップ東京
許可なく複製を禁ずる

新宿区　中高層階住環境保全地区（原案）

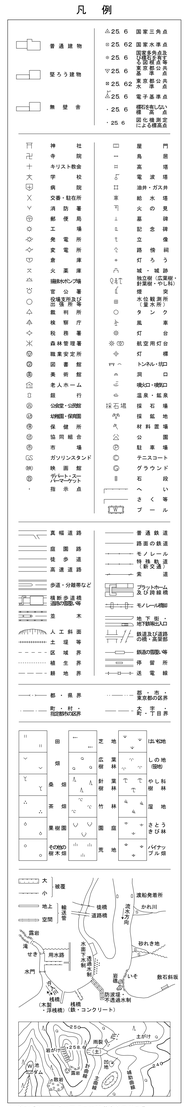
1：2，500　東京都市計画中高層階住環境保全地区（新宿区決定）計画図　１３９

２８－２０　（ＩＸ－ＬＤ１７－３）

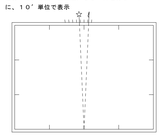


西新宿 28－14	取舞伎町 28－15	ホヶ谷 29－11
初台 28－19		四ツ谷 29－16
代々木 36－4	明治神宮 36－5	赤坂 37－1

凡例



1　座標系は、平成十四年国土交通省告示第九号の規定による平面直角座標系の第Ⅸ座標系
2　投影は、横メルカトル図法
3　平面直角座標値は、世界測地系で、内図郭の外側に表示（キロメートル単位、縦軸：Ｘ軸、横軸：Ｙ軸、方眼の間隔：０．５キロメートル）
4　高さ（メートル単位）の基準は、東京湾平均海面（Ｔ．Ｐ）
5　等高線の間隔は、２メートル
6　真北（地軸の北の方向）と磁北（磁石の針の北が指す方向）は、下辺内図郭と図葉の中央における距離方眼線との交点を中心として、上辺内図郭上に、分印（真北）、矢印（磁北）で示した方向
　この場合、真北・磁北は、３０′単位の目盛りに、１０′単位で表示



7　方眼北（方眼の縦線の上の方向）に対する真北の偏差は、東偏約１０′
8　真北に対する磁北の偏差（磁気偏角）は、「2010.0年値磁気偏角一覧図（国土地理院）」で、西偏約７°００′
9　東京都公共基準点等への無断立入は禁ずる。

凡　例

第１種中高層階住環境保全地区

第２種中高層階住環境保全地区

平成　９年測量
平成１６年修正
平成２１年修正
平成２６年修正

1．平成２４年１１月撮影空中写真
2．平成２５年　７月現地調査

1：2，500

0　50　100　200　300　400　500m

この測量成果は、国土地理院長の承認を得て同院所管の測量成果を使用して得たものである（承認番号）平成２４関公第２６９号
この地図は、東京都知事の承認を受けて、東京都縮尺２，５００分の１地形図を利用して作成したものである。無断複製を禁ずる。
（承認番号）６都市基交測第２３０号、（承認番号）ＭＡＴＭ利第５０６－Ｋ１０４－１３号
（承認番号）６都市基都都第２５０号、令和７年１月１０日
（承認番号）６都市基交都第６５号、令和７年１月１７日

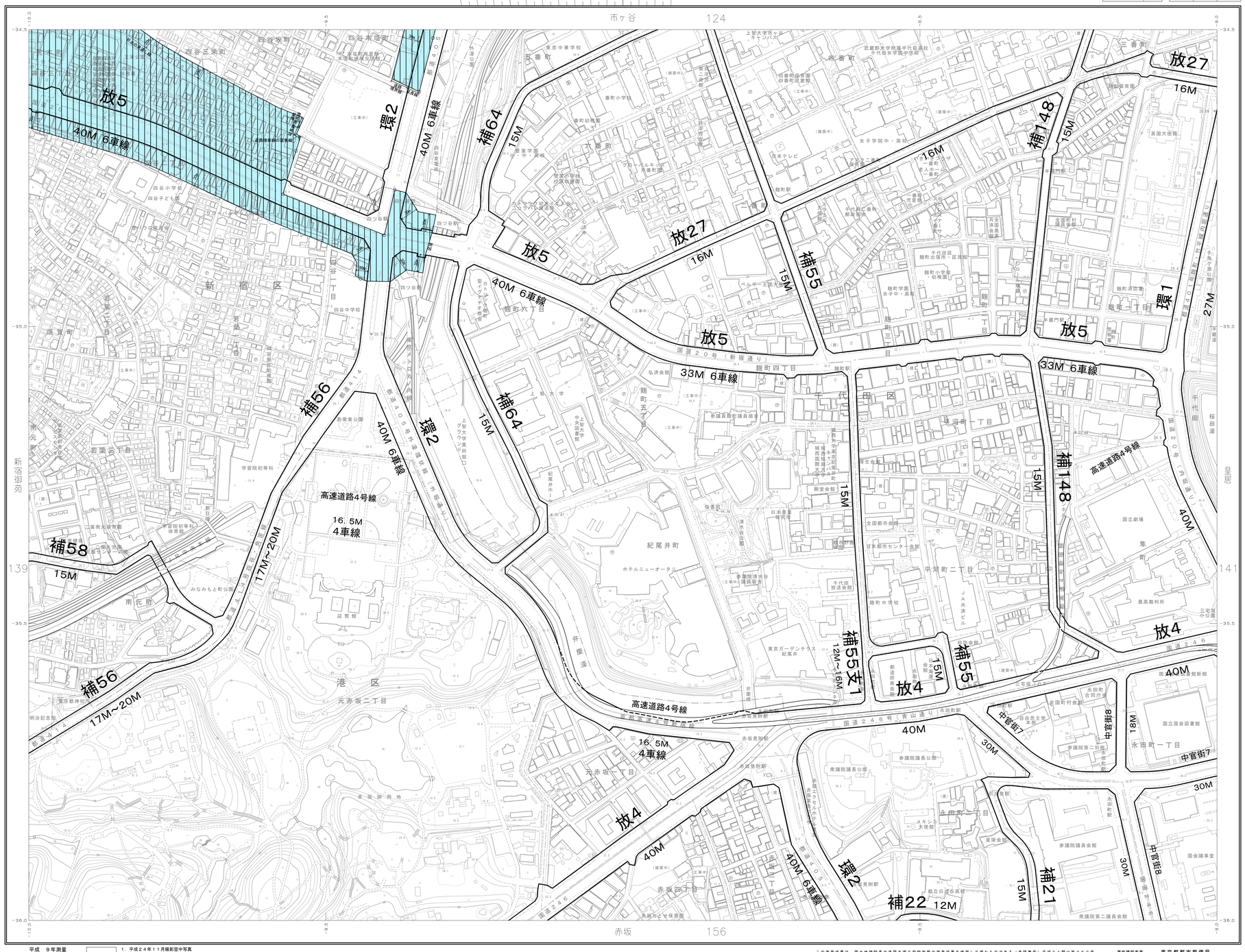
著作権所有者　東京都都市整備局
株式会社ミッドマップ東京
許可なく複製を禁ずる

新宿区　中高層階住環境保全地区（原案）

1：2，500　東京都市計画中高層階住環境保全地区（新宿区決定）計画図　１４０

２９－１６　（ＩＸ－ＬＤ１７－４）

四ツ谷



歌舞伎町 28－15	市ヶ谷 29－11	北の丸公園 29－12
新宿御苑 28－20		皇居 29－17
明治神宮 36－5	赤坂 37－1	霞ヶ関 37－2

凡例

普通建物
堅ろう建物
無壁舎
△25.6 国家三角点
※25.62 国家水準点
・25.6 四等三角点 三角点 水準点 基本図図根点 電子基準点
▽25.6 簡易水準点
※25.62 天明堅ろう点 水準点
△25.6 電子基準点
・25.6 標高を測定していない標高点
・25.6 国土地理院による標高点

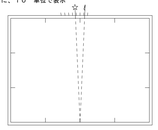
神社　寺院　キリスト教会　学校　病院　交番・駐在所　消防署　郵便局　工場　発電所　変電所　倉庫　火薬庫　国指定のもの等　官公署　自衛隊関係官公庁　警察署等　裁判所　株取引所　税務署　森林管理署　職業安定所　図書館　美術館　老人ホーム　銀行　公園緑地・公園　幼稚園・保育園　保健所　協同組合　市場　ガソリンスタンド　映画館　ゴルフ・スポーツ・フルーツパーク　陸平点　屋門　鳥居　高塔　電波塔　油井・ガス井　風車　記念碑　立像像　路傍線　灯ろう　城・城跡　独立柱（広告柱・計量器・ポスト等）　標柱　水位観測所（量水標）　タンク　瓶塔　灯台　航空用灯台　灯標　トンネル・出口　洞口　噴出口・噴気口　温泉・鉱泉　採石場　採炭場　採鉱地　材料置場　分銅　駐車場　テニスコート　グラウンド　石段　へい　さく等　プール

真幅道路　国道　都道　高速道路　普通鉄道　路面の鉄道　モノレール　新交通システム　軌道　歩道・分離帯など　複数歩道橋　歩道橋　地下道　人工鉄道　土堤等　区域界　植生界　耕地界　プラットホーム及び貨物線　モノレール橋脚　高架　地下鉄駅入口　鉄道及び道路の橋・高架部　鉄道の開閉場　停留所　徒歩道　都・県界　東京都の区界　町・村　市区町村の区界　大字・町・丁目界

田　畑　桑畑　茶畑　果樹園　その他の樹木畑　荒地　湿地　しの地（笹地）　やし科樹林　竹林　さとうきび林　パイナップル畑

水面　水　地上　空間　架橋　橋梁　道路橋　鉄橋　道路橋　流れの向き　護岸　砂利採取場　海　せき　河川　水門　砂丘　砂利採取場　水面埋立地　貯水池　いけ　敷石舗装　橋（木造・浮橋他）　橋（コンクリート）　防波堤・不透過水制

1 座標系は、平成十四年国土交通省告示第九号の規定による平面直角座標系の第Ⅸ座標系
2 投影は、横メルカトル図法
3 平面直角座標は、世界測地系で、内図郭の外側に表示（キロメートル単位、縦軸：Ｘ軸、横軸：Ｙ軸、方眼の間隔：０．５キロメートル）
4 高さ（メートル単位）の基準は、東京湾平均海面（Ｔ．Ｐ）
5 等高線の間隔は、２メートル
6 真北（地軸の北の方向）と磁北（磁石の針の北が指す方向）は、下図内図郭と図面の中央における面積方程線との交点を中心として、上図外図郭上に、☆印（真北）、矢印（磁北）で示した方向
この場合、真北・磁北は、３０′単位の目盛りに、１０′単位で表示



7 方眼北（方眼の縦線の上の方向）に対する真北の偏差は、東偏約１０′
8 真北に対する磁北の偏差（磁気偏角）は、「２０１０年標準磁気偏角一覧図（国土地理院）」で、西偏約７°００′
9 東京都公共基準点等への無断立入は禁ずる。

平成　９年測量
平成１６年修正
平成２１年修正
平成２６年修正

1．平成２４年１１月撮影空中写真
2．平成２５年　７月現地調査

1：2，500

0　50　100　200　300　400　500m

この測量成果は、国土地理院長の承認を得て同院所管の測量成果を使用して得たものである（承認番号）平成２４関公第２６９号
この地図は、東京都知事の承認を受けて、東京都縮尺２，５００分の１地形図を利用して作成したものである。無断複製を禁ずる。
（承認番号）６都市基交測第２３０号、（承認番号）ＭＭＴ利計第０６－Ｋ１０４－１３号
（承認番号）６都市基街都第２５０号、令和７年１月１０日
（承認番号）６都市基区都第６５号、令和７年１月１７日

著作権所有者
東京都都市整備局
株式会社ミッドマップ東京
許可なく複製を禁ずる

凡例
第１種中高層階住環境保全地区
第２種中高層階住環境保全地区