公示価格(基準日：令和4年1月1日）新宿区分抜粋

	標準地番号	標準地の所在及び地番並びに住居表示	４年価格(円/㎡)	３年価格(円/㎡)	変動率 (%)
	新宿-1	新宿区大久保１丁目２１９番４ 『大久保１－１４－７』	615,000	600,000	2.5
	-2	市谷左内町２２番	1,100,000	1,070,000	2.8
	-3	西早稲田２丁目６５６番６ 『西早稲田２－１９－２』	1,010,000	1,000,000	1.0
＊	-4	大京町６番８	912,000	894,000	2.0
	-5	北新宿４丁目２２番３０ 『北新宿４－２２－１６』	717,000	710,000	1.0
	-6	下落合４丁目６０４番５５ 『下落合４－１７－３』	680,000	――	―
	-7	中落合４丁目１６８０番１３７外 『中落合４－８－３０』	587,000	581,000	1.0
	-8	下落合２丁目４１７番２１ 『下落合２－１８－１１』	995,000	969,000	2.7
	-9	西新宿５丁目４９８番２ 『西新宿５－１５－４』	761,000	752,000	1.2
	-10	矢来町３５番５	874,000	860,000	1.6
	-11	西落合３丁目１５８番６ 『西落合３－１７－５』	624,000	618,000	1.0
	-12	早稲田鶴巻町５２３番６	791,000	779,000	1.5
	-13	新宿６丁目４３８番６ 『新宿６－３－１１』	837,000	825,000	1.5
	-14	四谷三栄町１５番６ 『四谷三栄町１４－２６』	806,000	790,000	2.0
	-15	北新宿１丁目３６２番２６ 『北新宿１－２７－５』	663,000	656,000	1.1
	-16	上落合１丁目５１７番８ 『上落合１－２８－９』	598,000	580,000	3.1
＊	-17	高田馬場１丁目１８２番３２外 『高田馬場１－２１－２１』	758,000	743,000	2.0
	-18	赤城下町６９番２外	705,000	676,000	4.3
	-19	喜久井町３４番５８	713,000	707,000	0.8
	-20	市谷仲之町１３番 『市谷仲之町２－７』	1,180,000	1,150,000	2.6
	-21	南元町４番４９	1,380,000	1,310,000	5.3
	-22	中町３２番１	1,080,000	1,050,000	2.9
	-23	高田馬場４丁目６９６番１２外 『高田馬場４－３２－１０』	731,000	725,000	0.8
	-24	西早稲田２丁目３５番５ 『西早稲田２－ １８－３５』	691,000	687,000	0.6
	-25	富久町５９番２０８ 『富久町３２－６』	734,000	715,000	2.7
	-26	若葉１丁目１９番１８	919,000	893,000	2.9
	-27	愛住町７番１２	884,000	871,000	1.5
	-28	余丁町５２番８ 『余丁町１２－２４』	758,000	753,000	0.7
	-29	中井２丁目２１５２番１０ 『中井２－２７－１３』	585,000	579,000	1.0
	5-1	歌舞伎町１丁目５２番８外 『歌舞伎町１－１－１６』	8,370,000	8,370,000	0.0
	5-2	余丁町２４番４ 『余丁町６－２３』	1,200,000	1,200,000	0.0
	5-3	新宿２丁目７８番１外 『新宿２－５－１０』	5,720,000	5,720,000	0.0
	5-4	西新宿７丁目７３７番１４外 『西新宿７－ １－１２』	6,490,000	6,520,000	-0.5
	5-5	西新宿１丁目７番３ 『西新宿１－７－１』	20,200,000	20,300,000	-0.5
＊	5-6	高田馬場２丁目１４０番１３外 『高田馬場２－８－４』	2,130,000	2,130,000	0.0
	5-7	四谷三栄町９番９ 『四谷三栄町４－１ ０』	1,420,000	1,410,000	0.7
＊	5-8	四谷３丁目１番８	4,000,000	4,000,000	0.0
＊	5-9	西新宿２丁目６番 『西新宿２－６－１』	12,800,000	13,000,000	-1.5
	5-10	高田馬場１丁目３０２番１５ 『高田馬場１－２７－６』	3,830,000	3,830,000	0.0
	5-11	神楽坂２丁目１２番１８	2,840,000	2,830,000	0.4
	5-12	山吹町３３１番８	1,220,000	1,190,000	2.5
＊	5-13	若松町１１０番３ 『若松町３３－９』	1,500,000	1,470,000	2.0
	5-14	百人町１丁目１９３番５ 『百人町１－１６－１４』	2,270,000	2,290,000	-0.9
＊	5-15	新宿３丁目５番２外 『新宿３－５－４』	17,400,000	17,700,000	-1.7
	5-16	下落合３丁目４８４番５ 『下落合３－１２－２０』	1,020,000	994,000	2.6
	5-17	新宿３丁目１０７番１４ 『新宿３－２８－９』	16,700,000	17,100,000	-2.3
	5-18	歌舞伎町２丁目４３８番１１ 『歌舞伎町２－２１－６』	1,250,000	1,250,000	0.0
	5-19	舟町４番８	1,110,000	1,110,000	0.0
	5-20	大久保２丁目１６番８外 『大久保２－５－２３』	2,380,000	2,380,000	0.0
	5-21	北新宿１丁目３００番６ 『北新宿１－２０－１０』	1,490,000	1,480,000	0.7
＊	5-22	新宿１丁目３１番２８ 『新宿１－３１－１６』	1,570,000	1,570,000	0.0
	5-23	新宿５丁目１２７番１０４ 『新宿５－１０－１５』	1,280,000	1,280,000	0.0
	5-24	新宿３丁目３０番１３外 『新宿３－３０－１１』	34,500,000	34,600,000	-0.3
	5-25	歌舞伎町２丁目４２９番１１ 『歌舞伎町２－１０－７』	2,010,000	2,010,000	0.0
	5-26	西新宿８丁目１３９番１７ 『西新宿８－３－３９』	979,000	962,000	1.8
	5-27	中落合３丁目１５５６番１外 『中落合３－２９－１２』	833,000	815,000	2.2
	5-28	大京町３１番１外	1,450,000	1,420,000	2.1
	5-29	上落合２丁目５２４番１７ 『上落合２－１１－１』	914,000	900,000	1.6
	5-30	新宿３丁目６番１９ 『新宿３－６－１１』	2,550,000	2,560,000	-0.4
	5-31	高田馬場３丁目３６０番１２ 『高田馬場３－２２－３』	1,350,000	1,330,000	1.5
	5-32	馬場下町６２番１７外	1,690,000	1,670,000	1.2
	5-33	水道町５２番８外 『水道町４－２２』	1,290,000	1,270,000	1.6
	5-34	四谷坂町２６番２３ 『四谷坂町１２－１９』	1,950,000	1,950,000	0.0
	5-35	新宿３丁目８０７番１外 『新宿３－２４－１』	36,300,000	36,500,000	-0.5
	5-36	市谷砂土原町２丁目７番１	1,430,000	1,420,000	0.7
	5-37	四谷１丁目９番２外	5,400,000	5,400,000	0.0
	5-38	西新宿１丁目１２番１７ 『西新宿１－１２－３』	7,210,000	7,380,000	-2.3
	5-39	神楽坂３丁目１番１６	1,440,000	1,400,000	2.9
＊	5-40	北新宿１丁目３５３番６１ 『北新宿１－１２－１２』	1,050,000	1,020,000	2.9
	5-41	西新宿４丁目２８９番１０ 『西新宿４－１ ６－２』	999,000	984,000	1.5
	5-42	西早稲田１丁目４１０番１６０外 『西早稲田１－２３－１５』	952,000	933,000	2.0
	5-43	高田馬場３丁目１６１番８	1,330,000	1,330,000	0.0
	5-44	住吉町１６番５外 『住吉町８－２５』	1,170,000	1,150,000	1.7
	5-45	信濃町８番１６外	2,350,000	2,340,000	0.4
	5-46	神楽坂６丁目６４番	1,820,000	1,800,000	1.1
	5-47	西新宿４丁目３７５番２１外 『西新宿４－ ４－１５』	2,520,000	2,480,000	1.6
	5-48	新宿２丁目１０番１３外 『新宿２－１０－６』	2,390,000	2,390,000	0.0
	5-49	市谷本村町９番１外 『市谷本村町２－５』	2,360,000	2,350,000	0.4

東京都基準地価格との共通地点（＊印）の比較

標準地	基準地	所在及び地番並びに住居表示	４年地価公示価格	３年基準地価格	３年地価公示価格
-4	-12	新宿区大京町６番８	912,000	903,000	894,000
-17	-9	高田馬場１丁目１８２番３２外 『高田馬場１－２１－２１』	758,000	743,000	743,000
5-6	5-11	高田馬場２丁目１４０番１３外 『高田馬場２－８－４』	2,130,000	2,130,000	2,130,000
5-8	5-15	四谷３丁目１番８	4,000,000	4,000,000	4,000,000
5-9	5-13	西新宿２丁目６番 『西新宿２－６－１』	12,800,000	12,700,000	13,000,000
5-13	5-19	若松町１１０番３ 『若松町３３－９』	1,500,000	1,480,000	1,470,000
5-15	5-10	新宿３丁目５番２外 『新宿３－５－４』	17,400,000	17,600,000	17,700,000
5-22	5-26	新宿１丁目３１番２８ 『新宿１－３１－１６』	1,570,000	1,570,000	1,570,000
5-40	5-17	北新宿１丁目３５３番６１ 『北新宿１－１２－１２』	1,050,000	1,040,000	1,020,000

国土交通省 「土地総合情報システム」http://www.land.mlit.go.jp/webland/