

1 住まい探しや賃貸借契約で困ったら

民間賃貸住宅に引っ越したい／高齢を理由に部屋が見つからない／階段の昇降がきついで1階に引っ越したい 等

住み替え相談

宅地建物取引士がお部屋探しを手伝います。

住宅課 居住支援係
☎03-5273-3567 FAX 03-3204-2386

60歳以上 区内民間賃貸住宅の契約時に保証委託契約を結ぶ方は

家賃等債務保証料助成

区の協定保証会社をあっ旋し、保証料の一部を助成します。平成30年4月からあっ旋を受けずに締結した保証委託契約も助成対象としました。

住宅課 居住支援係
☎03-5273-3567 FAX 03-3204-2386

申込者も同居者も65歳以上 高齢者向けの区営住宅に住みたい
シルバーピア
(生活相談員がいる住宅)

単身者向けと二世帯向け(同居者が配偶者の場合は57歳以上)があります。募集時期は、下記にお問い合わせください。

住宅課 区立住宅管理係
☎03-5273-3787 FAX 03-3204-2386

60歳以上 常時相談できる人が居る高齢者向けの民間賃貸住宅に住みたい

サービス付き高齢者向け住宅

入居条件、住宅の設備やサービスについては、個々の住宅に問い合わせてください。(住宅一覧を配布します。)

高齢者支援課 高齢者相談第一係・第二係
☎03-5273-4593 FAX 03-5272-0352
03-5273-4254

住宅課 居住支援係
☎03-5273-3567 FAX 03-3204-2386

民間賃貸住宅の立ち退き料を払ってもらえない民間賃貸住宅の契約や契約更新のトラブル

不動産取引相談

宅地建物取引士がアドバイスします。

住宅課 居住支援係
☎03-5273-3567 FAX 03-3204-2386

65歳以上 区内民間賃貸住宅の取壊しで家主から立ち退くように通知がきた。

住み替え居住継続支援

区内民間賃貸住宅に転居する場合に、一定の条件に該当する世帯を支援します。

住宅課 居住支援係
☎03-5273-3567 FAX 03-3204-2386

高齢者を拒まない賃貸住宅を探したい

東京シニア円滑入居賃貸住宅情報登録・閲覧制度

公益財団法人東京都防災・建築まちづくりセンター東京シニア担当
☎03-5466-2477 FAX 03-5466-2210

3 住宅の設備を使いやすくしたい

新宿区内の住宅を直したい時、新宿区住宅リフォーム協議会を通じて工務店等をあっ旋します。

住宅修繕工事等業者あっ旋

住宅課 居住支援係
☎03-5273-3567 FAX 03-3204-2386

65歳以上 65歳以上で一定の条件に該当する方が、次の改修をするときの費用を一部助成します。(工事前の申請が必要です。)

浴槽の取替え／流し台や洗面台の取替え
和式便器を洋式便器に取替え
床段差の解消／滑り防止等の床材の変更
手すりの取付／扉を引き戸に取替え 等

住宅設備改修又は自立支援住宅改修費の給付等

介護保険課 給付係
☎03-5273-4176 FAX 03-3209-6010

2 日常の暮らしに不安があったら

65歳以上 高齢者緊急通報システムの設置

慢性疾患などがあり、日常生活をするうえで常時注意が必要な一人暮らしの方等の自宅に、警備会社に異常を知らせる無線発報器を設置します。

高齢者支援課 高齢者支援係
☎03-5273-4305 FAX 03-5272-0352

あんしん居住制度の3つのサービス

緊急通報装置等を設置する「見守りサービス」
葬儀(直葬)の手配を整える「葬儀の実施」
死亡後の家財の片付け「残存家財の片付け」

公益財団法人東京都防災・建築まちづくりセンターあんしん居住担当
☎03-5466-2635 FAX 03-5466-2210

65歳以上 防火の配慮が必要な一人暮らしの方等に、次の種目から1つを支給します。

①電磁調理器 ②火災警報器 ③ガス安全システム

火災安全システムの支給

高齢者支援課 高齢者支援係
☎03-5273-4305 FAX 03-5272-0352

4 高齢者の見守り

75歳以上 月2回、一人暮らしの方の自宅を訪問し、元気な様子を確認しながら、情報紙をお届けします。

ぬくもりだより(情報紙)の訪問配布

高齢者支援課 高齢者相談第二係
☎03-5273-4594 FAX 03-5272-0352

登録事業者が地域の高齢者をゆるやかに見守り、業務中に気づいた高齢者の異変を高齢者総合相談センターに知らせます。

高齢者見守り登録事業

<登録事業者>新聞販売同業組合／生活協同組合／牛乳商業組合／公衆浴場同業組合／理容同業組合／宅配便事業者／郵便局／金融機関／コンビニエンスストア 等

高齢者支援課 高齢者相談第二係
☎03-5273-4594 FAX 03-5272-0352

災害時の避難等に支援が必要な方を名簿登録します。

災害時要援護者名簿の登録

※この名簿は、登録者から優先的に救出するものではありません。対象者等の詳細はお問い合わせください。

地域福祉課 福祉計画係
☎03-5273-3517 FAX 03-3209-9948

地震から命を守るために、家具の転倒防止器具を調査費・取付費無料で設置します。

家具転倒防止器具の取付け

※器具代は利用者負担ですが、災害時要援護者名簿の登録者等の場合、器具代5点が無料です。詳細はお問い合わせください。

危機管理課 危機管理係
☎03-5273-4592 FAX 03-3209-4069

自宅玄関先までごみを収集に伺います。

ごみ訪問収集

※65歳以上の介護が必要な方や、障害者のみの世帯等が対象です。詳細はお問い合わせください。

新宿清掃事務所作業係
☎03-3950-2923 FAX 03-3950-2932

75歳以上 ボランティアが、定期的に一人暮らしの方等の自宅を訪問し、声かけを通じて、高齢者の生活を見守ります。

地域見守り協力員事業

新宿区社会福祉協議会 地域活動支援課
高田馬場事務所
☎03-5273-9191 FAX 03-5273-3082
東分室
☎03-3359-0051 FAX 03-3359-0012

65歳以上 高齢者見守りキーホルダー

外出に不安のある方に、緊急時の身元確認につながるキーホルダーとシールを配布します。

高齢者支援課 高齢者支援係
☎03-5273-4305 FAX 03-5272-0352