

新宿の拠点再整備検討委員会（第11回）

1. 日時・場所

令和3年3月25日（木） 13:00～14:00、WEB会議

2. 出席者

別紙 出席者名簿のとおり

3. 議題

【報告事項】

- (1) 第10回・第11回新宿駅周辺地域まちづくり協議会について
- (2) 西新宿地区まちづくり指針について
- (3) 新宿三丁目駅周辺のまちづくり検討について

【議事】

- (1) 第10回新宿の拠点再整備検討委員会の意見と対応について
- (2) 検討状況について
 - ① 都市基盤（方針1～3）
 - ② 空間・景観（方針4～7）
 - ③ 都市機能（方針8）
 - ④ 新技術等（方針9）
 - ⑤ エリアマネジメント等（方針10）
- (3) 今後の進め方について

4. 配布資料

次第

- [参考1] 第10回・第11回新宿駅周辺地域まちづくり協議会の主な意見
- [参考2] 新宿駅直近地区に係る都市計画案について
- [参考3-1] 西新宿地区まちづくり指針について
- [参考3-2] 西新宿地区まちづくり指針（案）の概要
- [参考4] 新宿三丁目駅周辺まちづくり検討委員会の検討範囲及び進め方等について
- [資料1] 第10回新宿の拠点再整備検討委員会の意見と対応
- [資料2] 都市基盤の再整備
- [資料3] デザイン検討部会について（開催報告）
- [資料4] 都市機能について
- [資料5-1] 新技術等（次世代モビリティ検討）について
- [資料5-2] 新技術等（エネルギー・災害対応）について
- [資料6] エリアマネジメントについて
- [資料7] 新宿の拠点再整備方針の具体化について

5. 議事録

<報告事項(1): 第10回、11回 新宿駅周辺地域まちづくり協議会について>

(事務局より資料説明(参考1、2))

<報告事項(2): 西新宿地区まちづくり指針について>

(事務局より資料説明(参考3-1、3-2))

<報告事項(3): 新宿三丁目駅周辺のまちづくり検討について>

(事務局より資料説明(参考4))

[岸井会長]

○西新宿まちづくりのほうは地元が中心で行政は入っていないのか。新宿三丁目の検討会はどこが中心か。

[事務局(新宿区)]

○西新宿懇談会は新宿区と環境改善委員会が共同事務局となっており、事務局として行政が入っている。

○新宿三丁目駅周辺まちづくりは、区が事務局となっている。また、検討委員会の委員として東京都が入っている。

<議事>

(1) 第10回新宿の拠点再整備検討委員会の意見と対応について

(事務局より資料説明(資料1))

(2) 検討状況について

(事務局より資料説明(資料2～資料6))

(3) 今後の進め方について

(事務局より資料説明(資料7))

[事務局(新宿区)]

○資料2の西武新宿駅からの地下通路ネットワーク整備は、来年度早々から都市計画の手続きを進めていくのでご承知おきいただきたい。

[西武鉄道株式会社 鉄道本部 計画管理部長]

○説明にあった西武新宿駅～新宿駅東口間の歩行者ネットワークの地下通路については、西武鉄道が事業予定者となり東京都、新宿区、関係者のご協力を仰ぎながらすすめてまいりますので、よろしく願いいたします。

[東日本旅客鉄道株式会社 総合企画本部 品川・大規模開発部次長]

○資料5-1で新技術の導入についての話があったが、今後セントラルプラザをはじめとしてIoTやAIなどアカデミアスペースを利用しやすいまちづくりの議論する場が目標になってくる。そういう未来技術を活用した街づくりの在り方みたいなところを議論す

る場というものについてどのような考えか。

- 2点目はお願いになるが、これから開発が進んでいく中で、周辺地域や後発の開発が出てくる。それらの開発がグランドターミナルの再編に向けてフリーライダーのような形にならないよう適切な役割の検討をお願いしたい。

〔岸井会長〕

- 2点目については、周辺、後発で出てきたものは必ず皆さんとアイデアを出し合って、一緒になって頑張ってもらいたいということを確認したい。

〔東京都 都市整備局 都市基盤部長〕

- 1点目の新技術の件については、西新宿スマートシティの検討を一方で進めており、新たに立ち上がるデジタルサービス局などの部署も連携しながらやっていく必要があると考える。今後、やり方などを、ご相談させていただきながら、検討していきたい。

〔岸井会長〕

- 資料2の西武新宿駅～新宿駅東口間の歩行者ネットワークの地下通路は、本日皆さまに確認いただいた。
- その他の状況は途中経過であるので、引き続き関係者と相談しながら進めていきたい。

(4) その他

〔事務局（東京都）〕

- 机上配布資料については、各社事業活動に関することも含め、率直な意見交換をしたいので、議事は非公開としたい。

〔岸井会長〕

- 以降の議論は、非公開とする。

〔事務局より事務連絡〕

以上