

新宿駅の周辺地域に屋上緑化等推進モデル地区を指定します！

屋上緑化等推進モデル地区は、新宿区みどりの条例第 24 条に基づき、商業地域等の業務地域において、屋上、壁面等の緑化を推進する地区です。

平成 22 年 2 月 1 日から令和 7 年 3 月 31 日まで新宿駅の周辺地域に指定を行います。

モデル地区では、緑化計画書制度、屋上等緑化助成制度を活用し、また新宿花いっぱい運動を推進し、屋上緑化と壁面緑化、草花緑化をすすめていきます。



屋上緑化等推進モデル地区指定区域

○緑化計画書制度の活用

<250 m²以上の敷地で建築行為等を行う際、みどりの条例に定める規模の緑化を義務付ける制度です。>
モデル地区では、屋上や壁面緑化を行った場合、面積（延長）を 1.3 倍で算定します。

○屋上等緑化助成制度の活用

<自宅や事業所の屋上や壁面を緑化する際、その工事費の一部を区が助成する制度です。>



屋上緑化



壁面緑化

モデル地区では、助成単価と上限額をアップします。
また、通常は助成の対象とならない、緑化計画書の基準以上の内容の緑化に助成します。

＊屋上等緑化一助成額

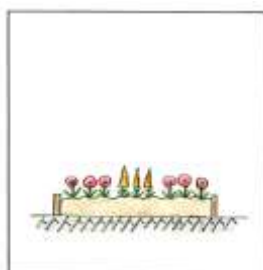
	通常		モデル地区
屋上（土厚 30cm 以上）	30,000 円/㎡	→	40,000 円/㎡
屋上（土厚 30cm 未満）	15,000 円/㎡	→	25,000 円/㎡
壁面緑化	5,000 円/㎡	→	10,000 円/㎡
上限額（屋上）	30 万円	→	50 万円
上限額（壁面）	10 万円	→	20 万円

＊工事費の 1/2 まで

＊屋上等緑化一助成額（緑化計画書対象者：敷地 1,000 ㎡以上の場合）

	通常		モデル地区
屋上（土厚 30cm 以上）	なし	→	15,000 円/㎡
屋上（土厚 30cm 未満）	なし	→	なし
壁面緑化	なし	→	10,000 円/㎡

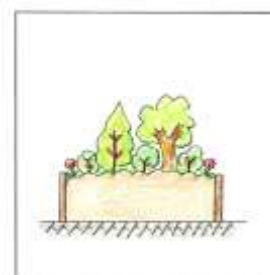
緑化計画書対象者は



通常



同じ経費で



モデル地区

○新宿花いっぱい運動の活用



＜商店街灯などに区が花かご（ハンギングバスケット）やプランターを設置し、地域が水やりを行い、協働で花いっぱいの美しいまちづくりをする制度です。＞

	通常		モデル地区
協定期間	3 年	→	モデル地区指定の間 ＊花苗交換の区による実施 ＊協定後 3 年経過した場合も モデル地区内であれば継続

【お問い合わせ】 新宿区みどり土木部みどり公園課みどりの係 03-5273-3924