

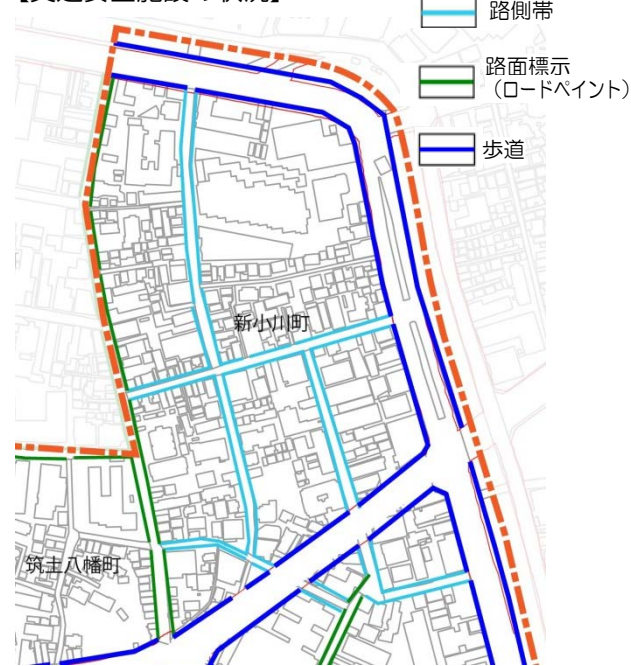
住環境分科会

①地区内部の道路

歩行者の安全確保のためにどのような対策が必要だと考えますか



【交通安全施設の状況】



地区内部には、路側帯や路面標示 (ロードペイント) によって歩行空間が表示されている道路もあります。

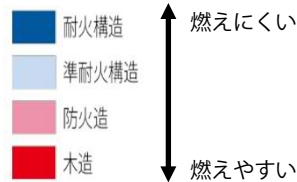
協議会での主なご意見 ~地区内部の道路について~

- 路面標示 (ロードペイント)、イメージランプ (舗装の色や材料を一部分変え、凹凸があるように見せかけたもの) などがあれば、交通安全に関して有効である。
- 沿道の建物の壁面や植込みを後退させるなど、歩行空間を広げたい。
- 近くに盲学校があるので周辺に音のでる信号機を増やしたい。
- 放射 25 号線開通後に、周辺道路の交通量がどう変わったのか把握することが必要である。

②防災

震災時の建物の倒壊、火災の燃え広がりを防ぐためには、どのようなことが必要だと考えますか  
安全に避難するためには、どのようなことが必要だと考えますか

【建物の状況】



狭い道路沿いに木造モルタル塗りなどの防火造の建物が分布しています。



(出典) 平成 23 年土地利用現況調査

協議会での主なご意見 ~防災について~

- 居住者が高齢化し、建替えが進まず細街路が広がらない。建替えを促進する方法を考えなければいけない。
- マンションを建てる際に、空地を設けて緑化してほしい。
- 放射 25 号線沿道の小規模な敷地を小広場として整備できないか。

お問合せ



二次元バーコード

【飯田橋駅東口周辺地区まちづくり協議会 事務局】

新宿区 都市計画部 景観・まちづくり課 担当：石渡、片野、崎山、五藤  
〒160-8484 新宿区歌舞伎町1丁目4番1号  
電話：03-5273-3843 (直通) FAX:03-3209-9227  
新宿区ホームページ URL: <https://www.city.shinjuku.lg.jp/>

飯田橋駅東口周辺地区まちづくり 検索



協議会の開催などの告知を行います。情報発信専用とさせていただきます。

第4号

飯田橋駅東口周辺地区



平成 30 年 5 月

分科会に分かれてテーマ別に検討します!

申込不要 (直接会場へお越しください)

第5回まちづくり協議会のお知らせ

平成 30 年 5 月 29 日 (火) に第 5 回まちづくり協議会を開催します。今回は、第 4 回協議会に引き続き、3 つの分科会に分かれて、テーマ別に検討を行います。これまで参加できなかった方も、お気軽にご参加ください。

日程：平成 30 年 5 月 29 日 (火)  
18 時半～20 時半

会場：津久戸小学校 体育館

※スリッパ等をご用意ください。



内容：テーマ別の検討

初めて参加される方は、予め参加する分科会を決めてご参加ください。



**駅と周辺分科会**  
テーマ：飯田橋駅と駅周辺のまちづくり  
・再開発

**幹線道路沿道分科会**  
テーマ：幹線道路沿道のまちづくり  
・放射 25 号線と新五差路  
・大久保通り・目白通り

**住環境分科会**  
テーマ：地区内及び周辺の住環境  
・暮らしやすさ  
・歴史・文化

◎スケジュール 第 4～6 回協議会は分科会に分かれて検討します。

平成 29 年度		平成 30 年度		次回 5/29		次回以降		
第 1 回協議会 まちづくり協議会の設立	第 2 回協議会 現況と課題の共有	第 3 回協議会 まち歩きと課題の整理	第 4 回協議会 駅と周辺分科会 ①駅東口周辺の歩行者・交通動線、②駅東口周辺の環境、③再開発	第 5 回協議会 幹線道路沿道分科会 ①放射 25 号線 (まち並み)、②放射 25 号線と新五差路、③大久保通り・目白通り	第 6 回協議会 住環境分科会 ①地区内部の道路、②防災、③暮らしやすさ、④歴史・文化	第 7 回協議会 まちづくり構想案 中間まとめ	第 8 回協議会 まちづくり構想案 最終まとめ	まちづくり構想の策定

## 第4回協議会の内容についてお知らせします

2月20日（火）に開催した第4回まちづくり協議会では、分科会に分かれて、テーマ別に検討を行いました。当日は、54名の方にご参加いただき、活発に意見交換を行いました。



← 第4回協議会の様子

### 駅と周辺分科会



#### ① 駅東口周辺の歩行者・交通動線

・ 駅周辺の動線を安全で利用しやすくするためには、どのようなことが考えられますか



【飯田橋駅周辺の交通機関へのアクセスの状況】



#### 協議会での主なご意見 ～飯田橋五差路について～

- ・ 横断歩道はスクランブル交差点にしたほうがよい。
- ・ 歩道橋にエレベーター等があるとよい。
- ・ 歩道橋をペDESTリアンデッキにして、直接駅へアクセスできるとよい。また、緑や商業スペース等を設け、賑わい・活気のあるオープンスペースになるとよい。
- ・ 地下に通路を設けて、地下鉄から直接 JR や五差路に面する各町へアクセスできると便利。混雑も緩和される。

#### ② 駅東口周辺の環境

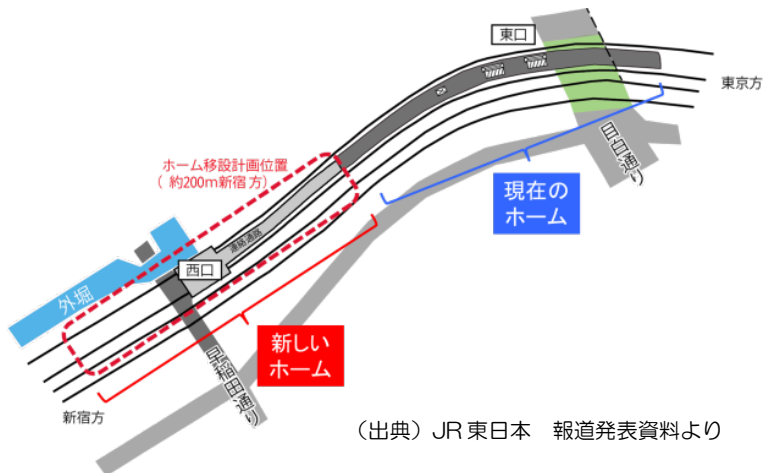
- ・ 魅力的な駅前空間とはどのようなものだと考えますか
- ・ 魅力的な駅前空間づくりのためにはどのようなことが考えられますか



#### 協議会での主なご意見 ～駅東口周辺について～

- ・ ホーム移設後の部分に賑わいをもたらす施設ができるとよい。
- ・ 東口と西口が連携できるようになってほしい。
- ・ 駅改修の際、商業施設だけでなく、保育所など近隣で不足している施設や帰宅困難者対策のための空間が確保されるとよい。
- ・ ホーム移設後の計画や千代田区・文京区における駅周辺の検討・整備状況を知りたい。
- ・ 駅改修の際、区境ホールから駅へ直接アクセスできると便利だと思う。

#### 【JR 飯田橋駅のホーム移設計画】



(出典) JR 東日本 報道発表資料より

### 幹線道路沿道分科会



#### ① 放射 25 号線（まち並み）

【地域のメインストリートとして大通りの景観形成がなされている事例】

- ・ 沿道における調和のとれたまち並みとはどのようなものと考えますか
- ・ 放射 25 号線にふさわしいまち並みとはどのようなものと考えますか

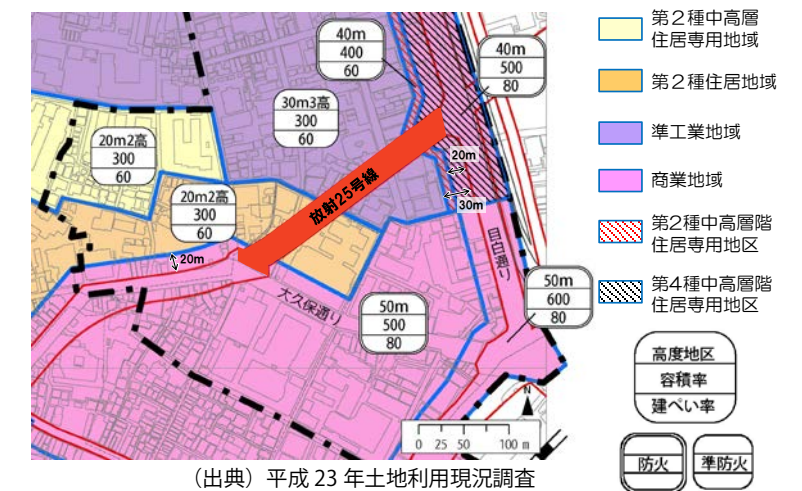


#### 【放射 25 号線沿道の様子】



放射 25 号線沿道は、用途地域が様々であるため、建物の用途や階数の統一感がありません。

#### 【放射 25 号線沿道の用途地域】



(出典) 平成 23 年土地利用現況調査

#### 協議会での主なご意見 ～放射 25 号線沿道のまち並みについて～

- ・ 沿道に雰囲気の良い店舗が増えるとよい。
- ・ 沿道の用途地域を変更する場合は、容積率が増えること等で、住んでいる人がどのような影響を受けるか考えて検討すべきである。
- ・ 現在の歩道や植込みの設えを工夫することで、高齢者が休めるようなベンチにならないか。
- ・ 小学館跡地にスーパーマーケットができると、人の流れが変わる。大久保通りや目白通りからの人の流れも考えて、放射 25 号線沿道はどのようなまち並みを目指すのか考えたらよいのではないか。

#### 【放射 25 号線沿道の模型】



← 放射 25 号線の北と南で、建物の大きさや高さが違うことが分かります。

#### 協議会での主なご意見 ～交通について～

- ・ 放射 25 号線ができて横断が大変になった。横断が容易に行えるようにしてほしい。
- ・ 信号を無視して、放射 25 号線を横断する人が多い。
- ・ 沿道に店舗が増えても、放射 25 号線の横断が難しいと賑わいは生まれにくいのではないか。