

四谷一丁目南地区沿道

まちづくりニュース 第5号

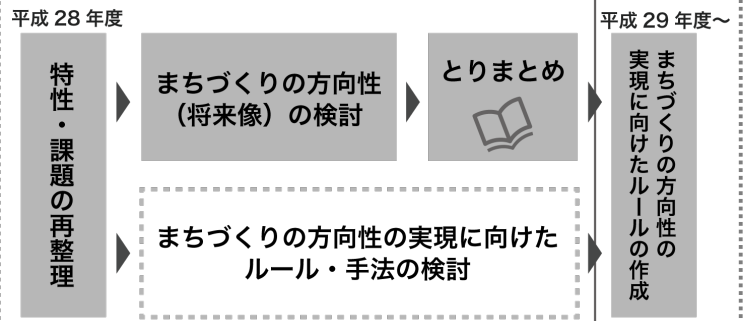
平成 29年 3月

「まちづくりの方向性」を取りまとめます！

平成28年11月21日に「第4回 四谷一丁目南地区沿道まちづくり協議会」を開催し、まちづくりの方向性について意見交換を行いました。当日の概要は裏面をご覧ください。

第5回まちづくり協議会では、いよいよ「まちづくりの方向性」を取りまとめます！当日は第4回まちづくり協議会でのご意見を踏まえて「まちづくりの方向性」をまとめたものをお示しし、取りまとめる予定です。ご多忙とは存じますが、ご参加をお願い申し上げます。お気軽にご参加下さい！

【今後の進め方】



第5回 四谷一丁目南地区沿道まちづくり協議会

【開催日時・場所】

日時：平成29年 3月13日(月)
19:00～

場所：四谷中学校1階コミュニティルーム

【主な議題】

- ・ 「まちづくりの方向性」について
- ・ 意見交換 など



お気軽にご参加ください！



第4回まちづくり協議会の概要



●まちづくりの経緯のふりかえり

これまでの検討のふりかえりとして、当地区のまちづくりの流れや地区の現況、昨年度実施したアンケート結果などを共有しました。

日時：平成28年11月27日（月）
19：00～

場所：四谷中学校1階コミュニティルーム
参加者：21名

●まちづくりの方向性の検討

地区の特性・課題を改めて共有したあと、「まちづくりの方向性（案）」を説明しました。まちづくりの方向性（案）のキーワードに関してのご意見や、方向性の実現のために必要な取り組みのアイデア等について意見交換を行いました。

- キーワード：
- 街並みや景観が整った「品格」のあるまち
 - 魅力的な商業が集積した「にぎわい」のあるまち
 - 良好な居住環境と利便性を整えた「暮らし」のあるまち

～協議会での主なご意見・アイデア～

品格（景観）について

- 建物の高さや壁面の色、屋外広告物等に関するルールをつくる。
- 街路樹の下に花壇を整える。
- 公園やオープンスペースを設け、緑を増やす
- 統一された景観にすることで品格を出す。
- 小さなビルの林立ではなく、共同化により美しく統一感のある外観の建物をつくる。

こんなまちにしたい！

- 昔ながらの四谷の歴史や品格を活かした、個性と落ち着いた佇まいのあるまち。
- 四谷らしい上品なにぎわいのあるまち。
- 個々の物販店がにぎわうまち。
- 再開発による大胆なまちづくり
- 「住む」と「にぎわい」の両立したまち。
- 若者を惹きつける魅力的なまち。
- 高齢者が便利で安心して暮らせるまち。
- 治安が良く子どもたちが安全に過ごせるまち。

にぎわいについて

- 「にぎわい」が最重要だと思う。
- 周辺の環境変化に遅れをとっている。
- 「にぎわい」の拠点となる商業施設をつくる。
- 駅からの人の流れを上手く誘導したい。
- 迎賓館などの来訪者が立ち寄れる憩いのスペースをつくる。
- 競争力のある店舗の誘致。

進め方について

- 時間軸を設け、スピード感をもって進めたい。
- 地域の関係者がよく考えて取り組む必要がある。

暮らしについて

- 住民にとっても魅力あるまちにしたい。
- 高齢者への配慮（バリアフリー化、生活用品店の誘致等）。

その他

- 新しいビルオーナーと昔から住まう人との温度差がある。



協議会の様子

お問い合わせ先

四谷一丁目南地区沿道まちづくり協議会 事務局

新宿区 都市計画部 景観・まちづくり課
（担当：仁瓶・片野・竹島）

電話：03-5273-3843 ファックス：03-3209-9227

※当まちづくりニュースは、対象区域内の不動産登記簿（H29.1月時点）に記載されている土地所有者・建物所有者の方、事業営業者、居住者の方を対象にお送りしています。