

申請者 (窓口に来た方)	〒 住所
	氏名
	電話

## 住宅用家屋証明申請書

- 租税特別措置法施行令
- (イ) 第41条
- 特定認定長期優良住宅又は認定低炭素住宅以外
- (a) 新築されたもの (所有者が建築主の場合)
- (b) 建築後使用されたことのないもの (購入等による取得の場合)
- 特定認定長期優良住宅
- (c) 新築されたもの (所有者が建築主の場合)
- (d) 建築後使用されたことのないもの (購入等による取得の場合)
- 認定低炭素住宅
- (e) 新築されたもの (所有者が建築主の場合)
- (f) 建築後使用されたことのないもの (購入等による取得の場合)
- (ロ) 第42条第1項 (建築後使用されたことのあるもの)
- (a) 第42条の2の2に規定する特定の増改築等がされた家屋で、  
宅地建物取引業者から取得したもの
- (b) (a) 以外

の規定に基づき、下記の家屋 ( 令和 年 月 日 { (ハ) 新築 } )  
{ (ニ) 取得 } )  
がこの規定に該当するものである旨の証明を申請します。

申請者の住所 (家屋の所有者の住所)	
申請者の氏名 (家屋の所有者氏名)	(所有権の持ち分は記入しないでください。)
家屋の所在地 (登録簿又は登録済証に記載されている所在)	新宿区 番地
取得の原因 (移転登記の場合に記入)	(1) 売買 (2) 競落
家屋番号	
建築年月日	昭和・平成・令和 年 月 日
申請者の居住	1. 入居済 2. 入居予定
床面積	m <sup>2</sup>
構造	造
区分建物の耐火性能	1. 耐火又は準耐火 2. 低層集合住宅
工事費用の総額 ( (ロ) (a) の場合に記入 )	円
売買価格 ( (ロ) (a) の場合に記入 )	円

確認済証 検査済証	登記済証 又は登記簿	住民票	申立書 上申書	現有家屋の処分 方法を明らかにする書類	売買契約 譲渡証明書	家屋未使用 証明	耐震基準適合証 明書・増改築等 工事証明書	金消費約	長期優良住宅 低炭素住宅 認定通知書

# 住宅用家屋証明書

租税特別措置法施行令	(イ) 第41条	}
	特定認定長期優良住宅又は認定低炭素住宅以外	
	(a)新築されたもの	
	(b)建築後使用されたことのないもの	
	特定認定長期優良住宅	
	(c)新築されたもの	
	(d)建築後使用されたことのないもの	
	認定低炭素住宅	
	(e)新築されたもの	
	(f)建築後使用されたことのないもの	
(ロ) 第42条第1項 (建築後使用されたことのあるもの)	}	
(a) 第42条の2の2に規定する特定の増改築等がされた家屋で、 宅地建物取引業者から取得したもの		
(b) (a)以外		

の規定に基づき、下記の家屋 ( 令和 年 月 日 { (ハ) 新築 }  
{ (ニ) 取得 } )  
がこの規定に該当するものである旨を証明します。

申請者の住所	
申請者の氏名	
家屋の所在地	新宿区 番地
取得の原因 (移転登記の場合に記入)	(1) 売買 (2) 競落
家屋番号	

新都建管(証)第 号  
令和 年 月 日

新宿区長 吉住健一